R O M Â N I A
JUDEŢUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

H O T A R A R E A NR. 579

din 30.10.2026

Privind: Completarea ***anexei nr. 4*** la ***H.C.L.M. Brăila nr. 429/21.12.2015*** referitoare la „Lista terenurilor ce aparţin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcţii tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate".

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La iniţiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al iniţiatorului, înregistrat sub nr. 193644/20.10.2026, raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Şef și Direcţiei Juridic Contencios Administraţie Publică Locală, înregistrat sub nr. 191836/15.10.2026, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrat sub nr. 197527/27.10.2026;

În conformitate cu prevederile art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1) şi alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) şi (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă completarea ***anexei nr. 4*** la ***H.C.L.M. Brăila nr. 429/21.12.2015*** referitoare la *„Lista terenurilor ce aparţin domeniului public al Municipiului Brăila ce sunt sau pot fi ocupate de construcţii tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate"*, cu amplasamentele menţionate în ***anexă***, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Celelalte prevederi ale H.C.L.M. Brăila nr. 429/21.12.2015 rămân neschimbate.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitect Şef şi Direcţia Juridic Contencios Administraţie Publică Locală, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesaţi.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CLAUDIU - EDUARD BRĂILEANU

CONSILIUL LOCAL 1 JUDEȚUL BRĂILA - MUN. BRĂILA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.05/rev.0

ANEXA
LA H.C.L.M. Nr. 579 Brăila
DIN 30.10.2026

(completare la anexa nr. 4 din H.C.L.M. nr. 429/2015)

	Amplasament	Obiectul închirierii	Suprafața măsurată
1	-adiacent apartament nr. 3, Șoseaua Națională Veche nr. 15, bloc A4 bis , sc. 1, parter	- construire și închidere balcon în proiecția celor de la etaj conform CU nr. 214/19.02.2026	1,00 mp
2	-adiacent apartament nr. 44, str. Târgoviște nr. 4, bloc E2, sc.3, parter	-intrare în legalitate pentru recompartimentare și schimbare de destinație din apartament în spațiu comercial, construire windfang și ansamblu acces (trepte, alee, podest și rampă acces persoane cu dizabilități) – nerespectare AC nr. 706/21.07.2004	11,00 mp(figurează în H.C.LM nr. 429/2015 la poziția 1320 cu 9,60 mp)
3	--adiacent apartament nr. 3, Calea Galați nr. 55, bloc B, sc.1, parter	-nerespectare dimensiuni extindere tip windfang, trepte, podest și rampă la AC nr. 139/10.03.2005- intrare în legalitate și renovare extindere (windfang)și ansamblu de trepte , podest și rampă la spațiul comercial conform CU nr. 665/03.06.2026	9,72 mp(figurează în H.C.L.M. nr. 429/2015 cu 4,40 mp la poziția 1210 iar în H.C.L.M. nr. 33/2019 se atestă suprafața de la 4,00 mp la 7,00 mp)
4	-adiacent apartament nr. 27, str. Anton Pann nr. 5, bloc AC3, sc.2, parter	-construire și închidere balcon- intrare în legalitate prin nerespectarea AC nr. 764/02.07.2007	15,00 mp

Conform documentațiilor depuse, pozițiile din tabelul de mai sus , se pretează a fi introduse în anexa 4 la H.C.L.M. nr. 429/21.12.2015.

VICEPRIMAR

JANTEA CRIȚAN ALEXANDRU

DIRECTOR EXECUTIV D.J.C.A.P.L.

BRATU ANGELICA

ARHITECT ȘEF

ANGHELESCU CORINA ELENA

ȘEF SERVICIU C.E.G.M.P.P.

BĂRGUANU RADU

Întocmit,
Șerban Alica Elena

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

F- PO- 09-02.01.02./rev.0