ROMÂNIA
JUDEŢUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 578

din 30.10.2026

Privind: Perfectarea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 53/12.09.2001, în sensul majorării suprafeței cu 14,78 mp de la suprafața de 52,22 mp la 67,00 mp, a terenului situat în Brăila, Șos. Baldovinești c/c str. Petre Ștefănescu Goangă, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea extinderii construcției existente, proprietatea societății ***ROBYGIN IMPEX S.R.L.***

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 195702/22.10.2026, precum și adresa societății ROBYGIN IMPEX S.R.L., prin reprezentant domnul Cristea Marius - Robert, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 61751/01.04.2026, completată prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 130863/09.07.2026;

Văzând raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef, Direcției Finanțelor Publice Locale și Direcţiei Juridic Contencios Administraţie Publică Locală, înregistrat sub nr. 194578/21.10.2026, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrate sub nr. 197963/28.10.2026 și nr. 197526/27.10.2026;

În conformitate cu prevederile art. 861 Cod Civil, art. 20 alin. (1) lit. e) şi art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, precum și ale H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, H.C.L.M. Brăila nr.187/23.04.2021 și H.C.L.M. Brăila nr. 352/16.07.2021, precum și H.C.L.M. Brăila nr. 497/28.09.2026;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 (1) Se aprobă perfectarea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 53/12.09.2001, în sensul majorării suprafeței cu 14,78 mp de la suprafața de 52,22 mp la 67,00 mp, a terenului situat în Brăila, Șos. Baldovinești c/c str. Petre Ștefănescu Goangă, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea extinderii construcției existente, proprietatea societății ***ROBYGIN IMPEX S.R.L.***

(2) Închirierea terenului se realizează până la data de 15.09.2027.

Art.2 Nivelul chiriei pentru amplasamentul menționat la art. 1 este cel din actul adițional nr. 16/27.08.2022 la contractul de închiriere nr. 53/12.09.2001.

Art.3 Cuantumul chiriei se actualizează anual, în funcție de rata leu/euro.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Achiziții Publice, Licitații și Parteneriat Public Privat, Direcția Finanțelor Publice Locale și Instituția Arhitect Șef, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CLAUDIU - EDUARD BRĂILEANU

CONSILIUL LOCAL 1 JUDEȚUL BRĂILA - MUN. BRĂILA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.05/rev.0