

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRĂILA**  
**MUNICIPIUL BRĂILA**  
**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA**

**HOTARAREA NR. 473**

**din 07.09.2026**

**Privind:** Neexercitarea dreptului de preempțiune al municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, Calea Galați nr. 5.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 160369/03.09.2026, precum și adresa societății AVESA SUD PROIECT S.R.L. înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 145426/06.08.2026;

Văzând raportul de specialitate al Instituției Arhitect Șef, înregistrat sub nr. 149768/17.08.2026, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 2 și 4 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrate sub nr. 169325/04.09.2026 și nr. 169331/04.09.2026;

În conformitate cu art. 4 alin. (4), alin. (7) - alin. (9) din Legea nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2314/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de adresa referitoare la neexercitarea dreptului de preempțiune nr. 2163/06.08.2026 a Direcției Județene pentru Cultură Brăila, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 148013/12.08.2026;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (2), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE:**

**Art.1** Municipiul Brăila nu își exercită dreptul de preempțiune pentru imobilul situat în Brăila, Calea Galați nr. 5, înscris în Cartea funciară nr. 78613, NR. CAD 78613, NR. CAD. 78613 – C1, NR. CAD. 78613 – C2.

**Art.2** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitect Șef, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**SILVIA BOBI**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,**

**ION DRĂGAN**