

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 471

din 07.09.2026

Privind: Aprobarea Protocolului de colaborare încheiat între Direcția de Asistență Socială Brăila și Liceul de Arte "HARICLEA DARCLÉE" Brăila referitor la desfășurarea de activități în incinta imobilului situat în municipiul Brăila, Str. Anghel Saligny nr.17.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 168918/03.09.2026, raportul de specialitate al Direcției de Asistență Socială, înregistrat sub nr. 27314/02.09.2026, înaintat prin adresa nr. 26628/02.09.2026 înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 158567/02.09.2026, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 4 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrate sub nr. 169354/04.09.2026 și nr. 169358/04.09.2026;

În conformitate cu prevederile H.C.L.M. Brăila nr.358/31.10.2016 privind completarea poziției nr.109 a Capitolului H – Terenurile și clădirile Instituțiilor publice din Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin HCLM nr.325/2011, conform procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.11633/15.03.2016 și transmiterea în administrarea Direcției de Asistență Socială Brăila a imobilului situat în Brăila, Str. Anghel Saligny nr.17 în vederea desfășurării activității Centrului Comunitar „Bunici și Nepoți”, precum și ale H.C.L.M. Brăila nr.391/30.07.2026 privind prelungirea termenului de dare în administrarea Direcției de Asistență Socială Brăila a imobilului situat în Brăila, Str. Anghel Saligny nr.17;

În baza art.129 alin.(2) lit. d), alin.(7) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin. (1) și alin.(3) lit. g) coroborat cu art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Se aprobă Protocolul de colaborare încheiat între Direcția de Asistență Socială Brăila și Liceul de Arte "HARICLEA DARCLÉE" Brăila referitor la desfășurarea de activități în incinta imobilului situat în municipiul Brăila, Str. Anghel Saligny nr.17, conform **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Brăila prin Direcția de Asistență Socială, Liceul de Arte "HARICLEA DARCLÉE" Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați și o va aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SILVIA BOBI



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Nr. _____ / _____

LICEUL DE ARTE "HARICLEA DARCLÉE"
BRĂILA

Nr. _____ / _____

PROTOCOL DE COLABORARE

Având în vedere prevederile H.C.L.M Brăila nr.358/31.10.2016 privind transmiterea în administrarea Direcției de Asistență Socială Brăila pe o perioadă de 10 ani a imobilului aparținând Domeniului Public al Municipiului Brăila situat în Str. Anghel Saligny nr.17 , precum și ale H.C.L.M Brăila nr.391/30.07.2026 privind prelungirea termenului de dare în administrarea Direcției de Asistență Socială Brăila a imobilului aparținând Domeniului Public al Municipiului Brăila situat în Str. Anghel Saligny nr.17 până la data de 31.12.2050 și ale HCLM privind aprobarea protocolului de colaborare încheiat între Direcția de Asistență Socială Brăila și Liceul de Arte "Hariclea Darclée" Brăila referitor la desfășurarea de activități în incinta imobilului situat în Municipiul Brăila, Str. Anghel Saligny nr.17.

Art.1. PĂRȚILE,

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ BRĂILA (DAS), cu sediul în Mun. Brăila, strada Școlilor nr.64, email: secretariat@dasbraila.ro, telefon:0239/629.322, fax:0239/614.174, cod fiscal 15752478, furnizor de servicii sociale acreditat conform Certificatului nr.7506/05.03.2021, acreditată inițial la data de 14.04.2014, reprezentată de **Director Executiv - NICOLETA MIHAELA OANCEA**, în calitate de Partener 1 și

LICEUL DE ARTE "HARICLEA DARCLÉE" BRĂILA, cu sediul în Mun. Brăila, Bld. Al. I. Cuza, nr. 184, 810130, tel/fax: 0339.401.458, email: liceuldearta@yahoo.com, reprezentată prin **Prof. Dr. GHEORGHE ANTONESCU**, în calitate de Partener 2, au convenit la încheierea prezentului protocol de colaborare:

Art.2. OBIECTUL PROTOCOLULUI

(1) **Obiectul** prezentului protocol îl reprezintă cooperarea interinstituțională prin atribuirea în folosința gratuită a Liceului de Arte "Hariclea Darclée" Brăila a unor spații în incinta imobilului situat în Str. Anghel Saligny nr.17 (Centrul Comunitar „Bunici și Nepoti” - CCBN) identificat la poziția 109, Capitolul H - "Terenurile și clădirile Instituțiilor Publice" din Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat, în vederea desfășurării de către Partenerul 2 a unor activități specifice atelierelor de pictură, grafică și tapiserie.

(2) Se asigură accesul Partenerului 2 la etajul doi al imobilului, în următoarele spații, identificate conform planului - parte integrantă (Anexa nr.1) din prezentul protocol:

- a. Sală de curs 1, identificată E2 10, S= 37,98 mp ;
- b. Sală de curs 2, identificată E2 06, S= 38,54 mp;
- c. Sală de conferințe, identificată E2 07, S= 37,40 mp;
- d. Hol acces, identificat E2 02, S=55,90 mp;
- e. Casa Scării, identificată E2 01, S=27,63 mp;
- f. Grup Sanitar, identificat E2 03, S=14,02 mp.

(3) Accesul în spațiile de la etajul 2 se face prin spațiile comune.

(4) În spațiile menționate la alin.(1) și (2) vor desfășura activități specifice atelierelor de pictură, grafică și tapiserie 120 elevi și 7 cadre didactice, organizați în grupe de 7 - 15 elevi, de luni până vineri în intervalul orar 08.00 - 17.00.

(5) Predarea-primirea materială a spațiilor menționate și a bunurilor din patrimoniu DAS - CCBN la care se asigură acces (mobilier, mobilier sanitar, materiale didactice, etc) se va realiza prin semnarea unui proces verbal încheiat între reprezentanții celor doi parteneri.

Art.3. DURATA PROTOCOLULUI DE COLABORARE până la data de 18 iunie 2027, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.

Art.4. OBLIGAȚIILE PARTENERILOR

(1) OBLIGAȚIILE LICEULUI DE ARTE "HARICLEA DARCLÉE" BRĂILA

- a. să folosească spațiile și bunurile cu prudența și diligența unui bun proprietar, potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b. să suporte cheltuielile de întreținere necesare unei bune funcționări, pe perioada desfășurării cursurilor;
- c. modul de repartizare și calcul a cheltuielilor cu utilitățile aferente fiecăruia dintre parteneri se va realiza conform Anexei nr.2, parte integrantă din prezentul protocol;
- d. să asigure decontarea lunară a cheltuielilor cu utilitățile pe perioada desfășurării cursurilor, astfel:
 - dd. lunar, până la data de 20, DAS transmite Liceului de Arte "Hariclea Darclee" Brăila solicitarea de decontare a cheltuielilor aferente lunii precedente defalcăt pe fiecare tip de utilitate, însoțită de documentele justificative în copii certificate, respectiv facturile de utilități;
 - ddd. până în data de 25 a fiecărei luni, Liceul de Arte "Hariclea Darclee" Brăila va deconta cheltuielile cu utilitățile prin virament bancar în conturile:
 - RO20 TREZ 24A6 8505 0200 104X - pentru cheltuielile cu consumul de apă și salubritate;
 - RO04 TREZ 24A6 8505 0200 103X - pentru cheltuielile cu consumul de energie electrică și gaze naturale.
- e. termenele prevazute la lit.d pot suferi modificări urmare a întârzierii emiterii facturilor de către furnizori;
- f. să suporte cheltuielile necesare pentru aducerea spațiilor/bunurilor la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestora, ca urmare a utilizării necorespunzătoare/distrugerii/deteriorării din motive imputabile acestuia;
- g. să ia cunoștință și să respecte procedurile interne ale Partenerului 1 privind buna desfășurare a activității în imobilul situat în Str. Anghel Saligny nr.17 - regulament de organizare și funcționare, regulament de ordine interioară, proceduri specifice, etc;
- h. își însușește și respectă prevederile legislației din domeniul securității și sănătății în muncă, protecției mediului, prevenirii și stingerii incendiilor sau a altor situații de urgență și măsurile de aplicare a acestora;
- i. să asigure respectarea condițiilor și a exigențelor privind normele de igienă, de protecție a muncii, de protecție civilă și de pază contra incendiilor în spațiile atribuite, privind interzicerea fumatului în toate spațiile închise aparținând imobilului situat în Str. Anghel Saligny nr.17, etc;
- j. să se asigure că bunurile din patrimoniul DAS - CCBN atribuite și preluate prin proces-verbal nu sunt distruse/deteriorate;
- k. răspunde material/delictual pentru distrugerile/deteriorările bunurilor din patrimoniul CCBN, în condițiile normelor legale în vigoare;

- l. să nu transmită folosință spațiilor/bunurilor atribuite, nici oneros și nici cu titlu gratuit, niciunei alte persoane fizice sau juridice;
- m. să comunice în scris Partenerului 1 orice eveniment/incident petrecut în incinta imobilului din Str. Anghel Saligny nr.17 de natură să pună în pericol integritatea fizică și psihică a persoanelor, a imobilului și bunurilor din incintă;
- n. să asigure prelucrarea datelor cu caracter personal cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE;
- o. să respecte confidențialitatea absolută cu privire la toate informațiile, situațiile, activitățile și/sau documentele de care ia cunoștință pe perioada executării prezentului protocol cu privire la Partenerului 1;
- p. să asigure igienizarea spațiilor atribuite/materialelor și echipamentelor folosite, stabilindu-și propriul program de curățenie; să utilizeze materiale care permit igienizarea adecvată cu respectarea normelor legale de igienă sanitară în vigoare;
- q. să comunice în scris Partenerului 1 programul de curățenie și persoanele responsabile cu aplicarea acestuia;
- r. să asigure respectarea normelor de igienă din unitățile pentru ocrotirea, educarea, instruirea și recreerea copiilor și tinerilor raportat la activitățile desfășurate, așa cum sunt stabilite de către normele legale în vigoare;
- s. să răspundă de siguranța elevilor și a personalului pe toată durata cât se află în incinta spațiului ce face obiectul prezentului protocol;
- t. să răspundă de obținerea avizelor necesare desfășurării activității cu respectarea normelor legale în vigoare.

(2) OBLIGAȚIILE DIRECȚIEI DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ

- a. să predea Partenerului 2 spațiile și bunurile din patrimoniu ce fac obiectul prezentului protocol;
- b. să asigure Partenerului 2 folosință linistită și utilă a spațiilor ce fac obiectul prezentului protocol pe toată durata prezentului protocol;
- c. să respecte confidențialitatea absolută cu privire la toate informațiile, situațiile, activitățile și/sau documentele de care ia cunoștință pe perioada executării prezentului protocol cu privire la Partenerului 2;
- d. să asigure prelucrarea datelor cu caracter personal cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Art.5. MODIFICAREA, ÎNCETAREA PROTOCOLULUI, LITIGII

- (1) Prezentul protocol de colaborare poate fi modificat numai prin acordul de voință al părților, exprimat prin act adițional.
- (2) Prezentul protocol de colaborare poate înceta prin expirarea termenului, realizarea obiectului protocolului, prin acordul de voință al părților, prin denunțarea unilaterală cu cel puțin 15 zile înainte de data la care se dorește încetarea, etc.
- (3) În caz de forță majoră, partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lor.

(4) Partenerii vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului protocol; dacă în termen de cel mult 30 de zile nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergențele, fiecare partener poate solicita soluționarea de către instanțele judecătorești competente.

Art.6. DISPOZIȚII FINALE:

(1) Comunicările între parteneri se realizează în scris, transmise fizic sau prin poșta electronică.

(2) Prezentul protocol a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare dintre părți.

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ BRĂILA

LICEUL DE ARTE "HARICLEA DARCLÉE" BRĂILA

Director executiv,
NICOLETA MIHAELA OANCEA

Director,
Prof. Dr. GHEORGHE ANTONESCU

Director executiv adjunct,
MIHAELA SĂU

Director Adjunct,
Prof. MIHAELA CRISTINA OPREA

Birou Juridic si Contencios,
MICU EMILIA MANUELA

Contabil Sef,
Ec. VALENTINA RODICA PIPERA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



METODOLOGIE DE REPARTIZARE ȘI CALCUL A CHELTUIELILOR CU UTILITĂȚILE

Direcția de Asistență Socială Brăila este titular de contract de utilități : gaze naturale, apa-canal, salubritate, energie electrică.

Conform HCLM nr.358/31.10.2016, respectiv HCLM nr.391/30.07.2026 suprafața construită a imobilului situat în Str. Anghel Saligny nr.17 este de 371 mp, rezultând o suprafață construită desfășurată pe 3 (trei) nivele P+2 de 1.113 mp.

Spațiile ce fac obiectul prezentului protocol sunt situate la etajul 2 al imobilului, respectiv:

- a. Sală de curs 1, identificată E2 10, S= 37,98 mp ;
- b. Sală de curs 2, identificată E2 06, S= 38,54 mp;
- c. Sală de conferințe, identificată E2 07, S= 37,40 mp;
- d. Hol acces, identificat E2 02, S=55,90 mp;
- e. Casa Scării, identificată E2 01, S=27,63 mp;
- f. Grup Sanitar, identificat E2 03, S=14,02 mp.

totalizând o suprafață de 211,47 mp.

MODUL DE REPARTIZARE ȘI BAZA DE CALCUL A CHELTUIELILOR

1. Pentru gaze naturale (energia termică) se calculează în funcție de suprafața încăperilor încălzite care fac obiectul prezentului protocol.

Direcția de Asistență Socială Brăila - 901,53 mp. = 81,02%

Liceul de Arte "Hariclea Darclee" Brăila - 211,47 mp. = 18,98%

2. Pentru apa si salubritate - se va calcula în funcție de numărul de persoane.

Direcția de Asistență Socială Brăila - 21 persoane = 14,19%

Liceul de Arte "Hariclea Darclee" Brăila - 127 persoane = 85,81%

3. Pentru energie electrică în funcție de consumatorii fiecărui partener. Se va asigura necesarul de energie electrică pentru iluminat casnic în intervalul orar 08.00 - 17.00, conform adresei nr.5133/06.10.2022 a Liceului de Arte "Hariclea Darclee" Brăila.

130 tuburi fluorescente X 18W X 9 ore = 21KW/zi

TABEL CU CONSUMATORII DE ENERGIE ELECTRICĂ ETAJUL 2 CCBN BRĂILA

Sala de curs 1 - 24 tuburi fluorescente X 18W

Sala de curs 2 - 24 tuburi fluorescente X 18W

Sala de conferințe - 36 tuburi fluorescente X 18W

Hol central - 24 tuburi fluorescente X 18W

Casa scării - 12 tuburi fluorescente X 18W

Grupuri sanitare - 10 tuburi fluorescente X 18W

Total 130 tuburi fluorescente 18W/buc.

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ BRĂILA

Director executiv,
NICOLETA MIHAELA OANCEA

Director executiv adjunct,
MIHAELA SĂU

Birou Juridic și Contencios,
EMILIA MANUELA MICU

LICEUL DE ARTE "HARICLEA DARCLÉE" BRĂILA

Director,
Prof. Dr. GHEORGHE ANTONESCU

Director Adjunct,
Prof. MIHAELA CRISTINA OPREA

Contabil Șef
Ec. VALENTINA RODICA PIPERA

