

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 462

din 17.08.2026

Privind: Actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **<Lucrare de reabilitare conform Avizului de securitate la incendiu nr. 530/24/SU-BR din 15.04.2024 pentru Liceul de Arte „Hariclea Darclée”>** din municipiul Brăila, B-dul Alexandru Ioan Cuza nr. 184, cu finanțare de la bugetul local.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Văzând referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 148615/13.08.2026, precum și adresa nr. 4125/12.08.2026 a Liceului de Arte „Hariclea Darclée” Brăila, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 147724/12.08.2026;

Ținând seama de raportul comun de specialitate al Direcției Tehnice și Direcției Finanțelor Publice Locale, înregistrat sub nr. 148072/12.08.2026, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrate sub nr.148841/14.08.2026 și nr.148845/14.08.2026;

Ținând cont de prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. a), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂSTE :

Art.1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **<Lucrare de reabilitare conform Avizului de securitate la incendiu nr. 530/24/SU-BR din 15.04.2024 pentru Liceul de Arte „Hariclea Darclée”>**, din municipiul Brăila, B-dul Alexandru Ioan Cuza nr. 184, cu finanțare de la bugetul local, în valoare totală de **301.976,88 lei cu T.V.A., din care C+M: 271.726,88 cu T.V.A.** conform devizului general întocmit de către societatea UNIEL SERV S.R.L. Brăila, prevăzut în **anexă**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Durata de realizare a obiectivului de investiție <*Lucrare de reabilitare conform Avizului de securitate la incendiu nr. 530/24/SU-BR din 15.04.2024 pentru Liceul de Arte „Hariclea Darclée”*> din municipiul Brăila, B-dul Alexandru Ioan Cuza nr. 184, este de **3 luni**.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Tehnică și Direcția Finanțelor Publice Locale, precum și de către Liceul de Arte „Hariclea Darclée” Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CLAUDIU – EDUARD BRĂILEANU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Ion Drăgan, the General Secretary.

ANEXA LA HOLM NR. 462/17-08.2026

Pag 1

OBIECTIV: Lucrare de reabilitare conform Avizului de securitate la incendiu nr. 530/24/SU-BR din 15.04.2024 pentru Liceul de Arte "Hariclea Darclee"
Beneficiar: Liceul de Arte Hariclea Darclee
Executant: SC UNIEL SERV SRL Braila

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Lucrare de reabilitare conform Avizului de securitate la incendiu nr. 530/24/SU-BR din 15.04.2024 pentru Liceul de Arte "Hariclea Darclee"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	16.000,00	3.360,00	19.360,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie (inclusiv asistenta tehnica din partea proiectantului)	16.000,00	3.360,00	19.360,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	9.000,00	1.890,00	10.890,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	9.000,00	1.890,00	10.890,00

DEVIZUL GENERAL: Lucrare de reabilitare conform Avizului de securitate la incendiu nr. 530/24/SU-BR din 15.04.2024 pentru Liceul de Arte "Hariclea Darclee"

1	2	3	4	5
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	25.000,00	5.250,00	30.250,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	224.567,67	47.159,21	271.726,88
4.1.1	[111.1] Montare pereti antifoc, inlocuire usi antifoc si lucrari de reabilitare - holuri	224.567,67	47.159,21	271.726,88
4.1.1.1	[111.1.1] Parter	79.852,20	16.768,96	96.621,16
4.1.1.2	[111.1.3] Etaj 1	44.667,58	9.380,19	54.047,77
4.1.1.3	[111.1.5] Etaj 2	44.667,58	9.380,19	54.047,77
4.1.1.4	[111.1.7] Mansarda	55.380,31	11.629,87	67.010,18
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	224.567,67	47.159,21	271.726,88
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		249.567,67	52.409,21	301.976,88
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		224.567,67	47.159,21	271.726,88

DEVIZUL GENERAL: Lucrare de reabilitare conform Avizului de securitate la incendiu nr. 530/24/SU-BR din 15.04.2024 pentru Liceul de Arte "Hariclea Darclee"

1

2

3

4

5

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ofertant,
SC UNIEL SERV SRL Braila



Beneficiar,
Liceu de Arte Hariclea Darclee

