

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 340

din 25.06.2026

Privind: Completarea *H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 120078/19.06.2026, raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, înregistrat sub nr. 119386/18.06.2026, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrate sub nr. 122555/24.06.2026, nr. 122563/24.06.2026 și nr. 122570/24.06.2026;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 41 alin. (5¹) din Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 108 și art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Se completează *anexa nr. 1* la *H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009*, cu pozițiile prevăzute în *anexa nr. 1.197*, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1 se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009 rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitect Șef, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRISTIANA CHIRIȚĂ – VOINEAG**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.05/rev.0

**TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA
ÎN VEDEREA STABILIRII UNEI MODALITĂȚI DE UTILIZARE**

Nr crt	Teren situat în Municipiul Brăila	Supr. teren (mp)	Obiectiv	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului	Observații
1	Str. Dumbrava Roșie nr. 72	255 mp indiviz din 455 mp		104867/26.05.2026	C1, C2 – prop. conf. contract de vânzare-cumpărare nr. 13040/9.08.1995, C3-fără acte
2	Str. Grădinii Publice nr. 1 – lot 1	60		101944/21.05.2026	

DIRECTOR EXECUTIV D.J.C.A.P.L.,

Bratu Angelica

INSTITUTIA ARHITECT ȘEF,

Anghelescu Corina Elena

ȘEF SERVICIU C.E.G.M.P.,

Bărgăanu Radu

Întocmit,
Andrei Gabriela

Andrei Gabriela

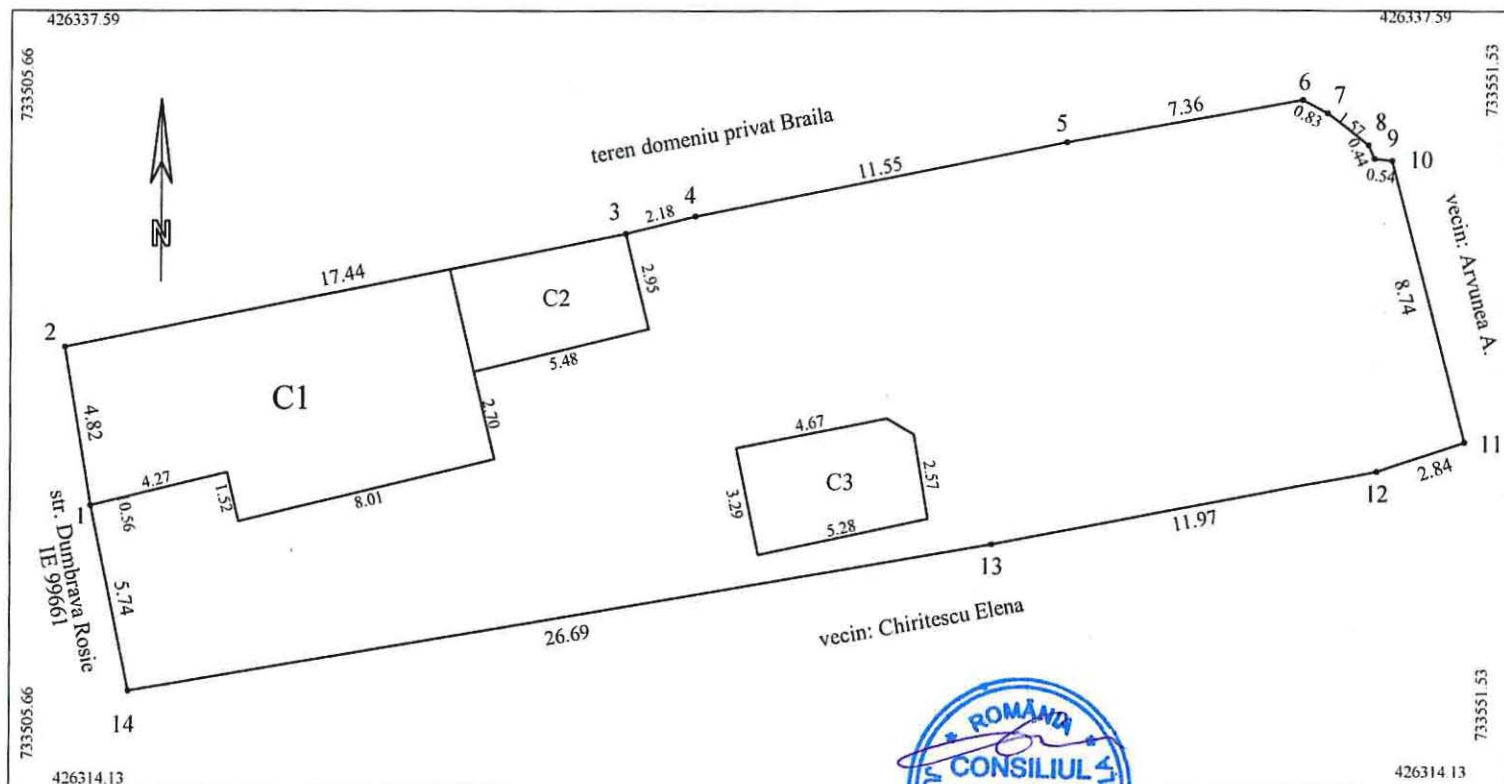


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara. 1 : 200.

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	455	str. DUMBRAVA ROSIE nr. 72, Loc. Braila, jud Braila
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.)
		BRAILA



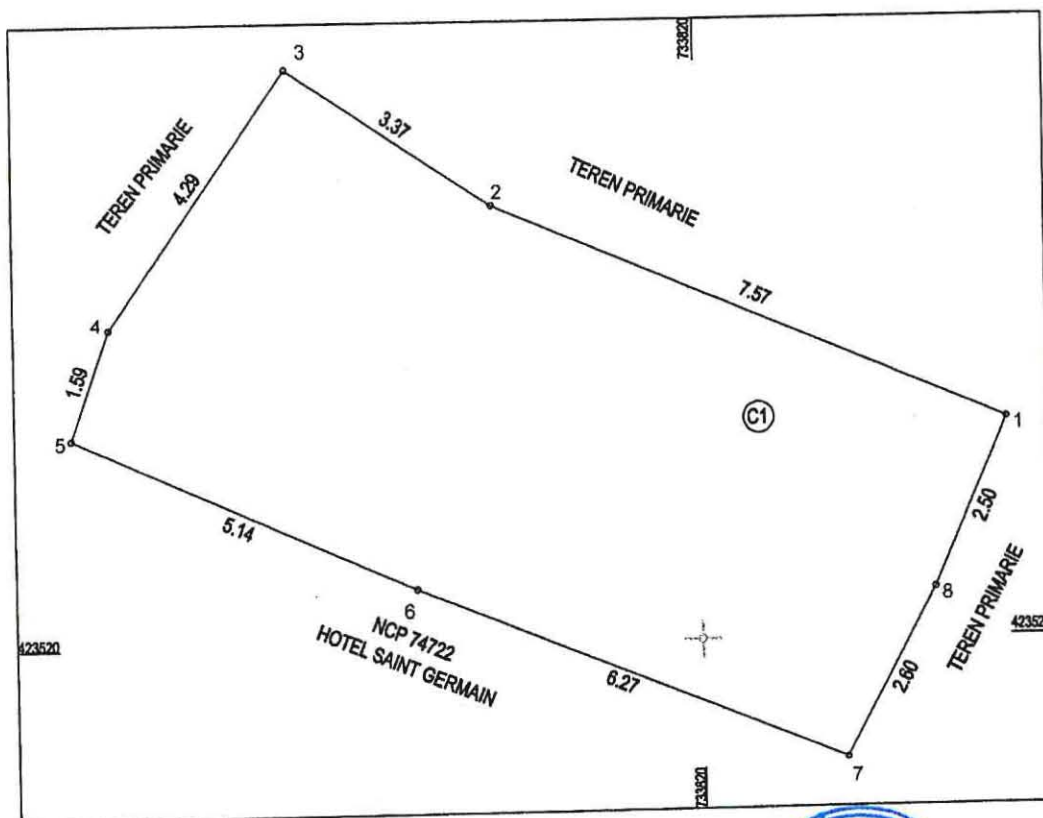
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	455	1-2, 5-6-7,8-9 gard tabla, 3-4-5, 9-10-11 constructii 7-8, 11-1 nematerializat
TOTAL		455	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	67.7	Locuinta, parter, Sdesfasurata=84.5mp
C2	CA	16.8	Anexa, parter, Sdesfasurata=16.8mp
C3	CA	17.0	Anexa, parter - FARA ACTE
Total		101.5	
Suprafata conform masuratori = 455mp			
Executant: PFA MOCANU Magdalena Mariana Certif. aut. categoria B, seria RO-BR-F nr. 0029 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Data: 22-05-2026 Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Data:			

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:100

1.197.2

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	60	Intravilan Braila, UAT Braila, str. Gradinii Publice nr. 1 - LOT 1 - judet BRAILA
Carte funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Braila	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	60	Hotar: N – baraca metalica si nematerializat, E – nematerializat, V – gard metal, S – constructie si gard zid
TOTAL		60	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 60 mp

Executant S.C. TOPO SURVEY S.R.L. aut. RO-B-J-2345-CLASA III / VLAS CATALIN aut. RO-B-F-0434 - cat.A Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Semnatura _____ Data: 14.10.2025	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa _____ Data _____
---	--

