

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 306

din 25.06.2026

Privind: Aprobarea Devizului general, Devizului general pentru cheltuieli eligibile și a Devizului general pentru cheltuieli neeligibile, actualizate pentru proiectul „*Renovarea energetică a Complexului rezidențial Sf. Maria Brăila*”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatele de aprobare ale inițiatorului, înregistrate sub nr. 119634/18.06.2026 și nr.122962/24.06.2026, raportul comun de specialitate al Direcției de Strategii, Programe și Proiecte de Dezvoltare Economică, Relații Internaționale și Direcției Finanțelor Publice Locale, înregistrat sub nr.116896/15.06.2026, raportul comun de specialitate al Direcției de Strategii, Programe și Proiecte de Dezvoltare Economică, Relații Internaționale și Direcției Finanțelor Publice Locale de corectare a raportului inițial, înregistrat sub nr.122771/24.06.2026, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrate sub nr. 122516/24.06.2026 și nr. 122517/24.06.2026;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 1116/23.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. a), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă Devizul general actualizat, pentru investiția „**Renovarea energetică a Complexului rezidențial Sf. Maria Brăila**”, finanțată prin PNRR/2022/C5/2/B2.1/1, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (P.N.R.R.) în valoare totală de **4.559.083,95 lei**, conform **anexei nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă Devizul general pentru cheltuieli eligibile actualizat, pentru investiția „**Renovarea energetică a Complexului rezidențial Sf. Maria Brăila**”, în valoare totală de 3.331.322,85 lei, conform **anexei nr. 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă Devizul general pentru cheltuieli neeligibile actualizat, pentru investiția „**Renovarea energetică a Complexului rezidențial Sf. Maria Brăila**”, în valoare totală de 1.227.761,10 lei, conform **anexei nr. 3**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se aprobă cheltuielile neeligibile în cuantum de 1.227.761,10 lei, care vor fi suportate din bugetul local.

Art.5 Se aprobă indicatorii tehnico – economici actualizați, pentru investiția „**Renovarea energetică a Complexului rezidențial Sf. Maria Brăila**”, conform **anexei nr. 4**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția de Strategii, Programe și Proiecte de Dezvoltare Economică, Relații Internaționale și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CRISTIANA CHIRIȚĂ – VOINEAG



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.05/rev.0

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Servicii de proiectare faza II, asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului și execuție lucrări în cadrul proiectului
"Renovarea energetică a Complexului rezidențial Sf.Maria, Brăila"

Nr. c.	Nr. cap. / subcap. / Dev. Ge. n. / Deviz	Denumirea capitolelor pe cheltuieli	Valoarea cheltuielilor/obiect, exclusiv TVA	TVA 19%	TVA 21%	Valoarea cheltuielilor/obiect, inclusiv TVA	Valoarea cheltuieli eligibile inclusiv TVA	Valoarea cheltuieli neeligibile inclusiv TVA
0	1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOLUL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI								
2	1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTAL CAPITOLUL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII								
5	2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA								
9	3.1	Studii	4.500,00	855,00	0,00	5.355,00	0,00	5.355,00
	3.1.1	Studii teren	4.500,00	855,00	0,00	5.355,00	0,00	5.355,00
	3.1.1.1	Studiu topografic	2.500,00	475,00	0,00	2.975,00	0,00	2.975,00
	3.1.1.2	Studiu Geotehnic	2.000,00	380,00	0,00	2.380,00	0,00	2.380,00
	3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.000,00	380,00	0,00	2.380,00	0,00	2.380,00
11	3.3	Expertiza tehnica	7.000,00	1.330,00	0,00	8.330,00	0,00	8.330,00
12	3.4	Certificarea performantei energetice	5.000,00	950,00	0,00	5.950,00	0,00	5.950,00
13	3.5	Proiectare	156.020,00	29.643,80	0,00	185.663,80	120.808,80	64.855,00
	3.5.1	Tema de proiectare	1.500,00	285,00	0,00	1.785,00	0,00	1.785,00
	3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	29.000,00	5.510,00	0,00	34.510,00	0,00	34.510,00
	3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	24.000,00	4.560,00	0,00	28.560,00	0,00	28.560,00
	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	101.520,00	19.288,80	0,00	120.808,80	120.808,80	0,00
	3.5.6.1	Proiect tehnic	101.520,00	19.288,80	0,00	120.808,80	120.808,80	0,00
	3.5.6.2	Detalii de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	3.8	Asistenta tehnica	41.130,00	1.929,44	6.504,76	49.564,20	49.564,20	0,00
	3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	11.280,00	0,00	2.368,80	13.648,80	13.648,80	0,00
	3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	11.280,00	0,00	2.368,80	13.648,80	13.648,80	0,00
	3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2	Dirigentie de santier	29.850,00	1.929,44	4.135,96	35.915,40	35.915,40	0,00
	3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006 cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTAL 3 - CAPITOLUL 3	215.650,00	35.088,24	6.504,76	257.243,00	170.373,00	86.870,00
CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA								
17	4.1	Constructii si instalatii	2.083.053,18	172.374,83	246.921,62	2.502.349,63	1.850.714,73	651.634,90
		Lucrari constructii si instalatii	2.083.053,18	172.374,83	246.921,62	2.502.349,63	1.850.714,73	651.634,90
18	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	35.720,00	0,00	7.501,20	43.221,20	29.787,78	13.433,42
		Montat utilaje, echipamente tehnologice si functionale	35.720,00	0,00	7.501,20	43.221,20	29.787,78	13.433,42
19	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	493.511,69	0,00	103.637,45	597.149,14	527.586,16	69.562,98
		Procurare utilaje, echipamente tehnologice si functionale	493.511,69	0,00	103.637,45	597.149,14	527.586,16	69.562,98
20	4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTAL 4 CAPITOLUL 4	2.612.284,87	172.374,83	358.060,27	3.142.719,97	2.408.088,67	734.631,30
CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI								
22	5.1	Organizare de santier	29.518,00	5.083,32	580,38	35.181,70	35.181,70	0,00
	5.1.1	Lucrari de constructii	29.518,00	5.083,32	580,38	35.181,70	35.181,70	0,00
	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	33.792,27	18,05	0,00	33.810,32	0,00	33.810,32
	5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2	cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	15.180,58	0,00	0,00	15.180,58	0,00	15.180,58
	5.2.3	cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	3.036,12	0,00	0,00	3.036,12	0,00	3.036,12
	5.2.4	cota pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism, si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.09% din C+M)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.5	cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor (0.5% din C+M)	15.180,58	0,00	0,00	15.180,58	0,00	15.180,58
	5.2.6	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	395,00	18,05	0,00	413,05	0,00	413,05
24	5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	202.731,82	4.929,27	37.125,54	244.786,63	71.160,22	173.626,41
25	5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	14.935,00	1.441,15	1.543,50	17.919,65	10.916,50	7.003,15
		TOTAL 5 CAPITOLUL 5	280.977,09	11.471,79	39.249,42	331.698,30	117.258,42	214.439,88
CAPITOLUL 6 -CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE								
26	6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTAL 6 CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 -CHELTUIELI AGERENTE MARJEI DE BUGET PENTRU CONSTITUREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PRET								
28	7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2+ 3.1 + 3.2+ 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4+ 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	685.092,42	14.621,77	127.708,50	827.422,69	635.602,77	191.819,92
		TOTAL 7 CAPITOLUL 7	685.092,42	14.621,77	127.708,50	827.422,69	635.602,77	191.819,92
		TOTAL VALOARE	3.794.004,38	233.556,63	531.522,94	4.559.083,95	3.331.322,85	1.227.761,10
		din care C+M	2.148.291,18	177.458,15	255.003,20	2.580.752,53	1.915.684,21	665.068,32



DEVIZ GENERAL
cheltuieli eligibileÎn cadrul proiectului "Renovarea energetică a Complexului
rezidențial Sf. Maria, Brăila"

Nr. c.	Nr. cap. /subca p. Dev. Ge n. Deviz	Denumirea capitolelor pe cheltuieli	Valoarea cheltuielilor eligibile exclusiv TVA	TVA		Valoare cheltuieli eligibile inclusiv TVA
				19%	21%	
0	1	2	7	8	9	7
CAPITOLUL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA						
2	1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
3	1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
4	1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTAL CAPITOLUL 1	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII						
5	2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA						
9	3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1	Studii teren	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1.1	Studiu topografic	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1.2	Studiu Geotehnic	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00
10	3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00
11	3.3	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00
12	3.4	Certificarea performanței energetice	0,00	0,00	0,00	0,00
13	3.5	Proiectare	101.520,00	19.288,80	0,00	120.808,80
	3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	101.520,00	19.288,80	0,00	120.808,80
	3.5.6.1	Proiect tehnic	101.520,00	19.288,80	0,00	120.808,80
	3.5.6.2	Detalii de executie	0,00	0,00	0,00	0,00
14	3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00
15	3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00
16	3.8	Asistența tehnică	41.130,00	1.929,44	6.504,76	49.564,20
	3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	11.280,00	0,00	2.368,80	13.648,80
	3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	11.280,00	0,00	2.368,80	13.648,80
	3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2	Dirigentie de santier	29.850,00	1.929,44	4.135,96	35.915,40
	3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTAL 3 - CAPITOLUL 3	142.650,00	21.218,24	6.504,76	170.373,00
CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA						
17	4.1	Construcții și instalații	1.538.911,36	107.996,14	203.807,23	1.850.714,73
		Lucrări construcții și instalații	1.538.911,36	107.996,14	203.807,23	1.850.714,73
18	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	24.618,00	0,00	5.169,78	29.787,78
		Montat utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	24.618,00	0,00	5.169,78	29.787,78
19	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	436.021,62	0,00	91.564,54	527.586,16
		Procurare utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	436.021,62	0,00	91.564,54	527.586,16
20	4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00
		Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00
21	4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTAL 4 CAPITOLUL 4	1.999.550,98	107.996,14	300.541,55	2.408.088,67
CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI						
22	5.1	Organizare de santier	29.518,00	5.083,32	580,38	35.181,70
	5.1.1	Lucrări de construcții	29.518,00	5.083,32	580,38	35.181,70
	5.1.2	Cheltuieli conexe organizării santierului	0,00	0,00	0,00	0,00
23	5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00		0,00
	5.2.1	Comisiunile și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% din C+M)	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.3	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.1% din C+M)	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.4	cota pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism, și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.09% din C+M)	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.5	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor (0.5% din C+M)	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.6	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00	0,00
24	5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	59.004,09	2.229,95	9.926,18	71.160,22
25	5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	9.050,00	323,00	1.543,50	10.916,50
		TOTAL 5 CAPITOLUL 5	97.572,09	7.636,27	12.050,06	117.258,42
CAPITOLUL 6 - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE						
26	6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00
27	6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTAL 6 CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 - CHELTUIELI AGERENTE MARJEI DE BUGET PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE						
28	7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2+ 3.1 + 3.2+ 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4+ 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00
29	7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	526.193,61	10.369,19	99.039,97	635.602,77
		TOTAL 7 CAPITOLUL 7	526.193,61	10.369,19	99.039,97	635.602,77
		TOTAL VALOARE	2.765.966,68	147.219,84	418.136,33	3.331.322,85
		din care C+M	1.593.047,36	113.079,46	209.557,39	1.915.684,21

PROIECTANT

SC CTC CONS SRL

CUI 300918748

RO300918748

J. Braila

Societate

C/C CONS

S.R.L.

CUI 300918748

RO300918748

J. Braila

Societate

C/C CONS

S.R.L.

CUI 300918748

RO300918748

J. Braila

Societate

C/C CONS

S.R.L.



DEVIZ GENERAL
cheltuieli neeligibileÎn cadrul proiectului "Renovarea energetică a Complexului
rezidențial Sf. Maria, Brăila"

Nr.c	Nr.cap. /subca p. Dev.Ge n, Deviz	Denumirea capitolelor pe cheltuieli	TVA			Valoare cheltuieli neeligibile inclusiv TVA lei
			baza	19%	21%	
0	1	2	11	12	13	8
CAPITOLUL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA						
2	1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
3	1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
4	1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTAL CAPITOLUL 1	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII						
5	2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA						
9	3.1	Studii	4.500,00	855,00	0,00	5.355,00
	3.1.1	Studii teren	4.500,00	855,00	0,00	5.355,00
	3.1.1.1	Studiu topografic	2.500,00	475,00	0,00	2.975,00
	3.1.1.2	Studiu Geotehnic	2.000,00	380,00	0,00	2.380,00
	3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00
10	3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.000,00	380,00	0,00	2.380,00
11	3.3	Expertiza tehnica	7.000,00	1.330,00	0,00	8.330,00
12	3.4	Certificarea performantei energetice	5.000,00	950,00	0,00	5.950,00
13	3.5	Proiectare	54.500,00	10.355,00	0,00	64.855,00
	3.5.1	Tema de proiectare	1.500,00	285,00	0,00	1.785,00
	3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5,3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	29.000,00	5.510,00	0,00	34.510,00
	3.5,4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor / autorizatiilor	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5,5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	24.000,00	4.560,00	0,00	28.560,00
	3.5,6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5,6.1	Proiect tehnic	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5,6.2	Detalii de executie	0,00	0,00	0,00	0,00
14	3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00
15	3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00
16	3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1,2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006 cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTAL 3 - CAPITOLUL 3	73.000,00	13.870,00	0,00	86.870,00
CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA						
17	4.1	Constructii si instalatii	544.141,82	64.378,69	43.114,39	651.634,90
		Lucrari constructii si instalatii	544.141,82	64.378,69	43.114,39	651.634,90
18	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	11.102,00	0,00	2.331,42	13.433,42
		Montat utilaje, echipamente tehnologice si functionale	11.102,00	0,00	2.331,42	13.433,42
19	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	57.490,07	0,00	12.072,91	69.562,98
		Procurare utilaje, echipamente tehnologice si functionale	57.490,07	0,00	12.072,91	69.562,98
20	4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00
		Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00
21	4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTAL 4 CAPITOLUL 4	612.733,89	64.378,69	57.518,72	734.631,30
CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI						
22	5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.1.	Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00
23	5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	33.792,27	18,05	0,00	33.810,32
	5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2,2	cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	15.180,58	0,00	0,00	15.180,58
	5.2,3	cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	3.036,12	0,00	0,00	3.036,12
	5.2,4	cota pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism, si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.09% din C+M)	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.5	cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor (0.5% din C+M)	15.180,58	0,00	0,00	15.180,58
	5.2,6	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	395,00	18,05	0,00	413,05
24	5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	143.727,73	2.699,32	27.199,36	173.626,41
25	5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.885,00	1.118,15	0,00	7.003,15
		TOTAL 5 CAPITOLUL 5	183.405,00	3.835,52	27.199,36	214.439,88
CAPITOLUL 6 -CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE						
26	6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00
27	6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTAL 6 CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 -CHELTUIELI AGERENTE MARJEI DE BUGET PENTRU CONSTITUAREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE						
28	7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00
29	7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	158.898,81	4.252,58	28.668,53	191.819,92
		TOTAL 7 CAPITOLUL 7	158.898,81	4.252,58	28.668,53	191.819,92
		TOTAL VALOARE	1.028.037,70	86.336,79	113.386,61	1.227.761,10
		din care C+M	555.243,82	64.378,69	45.445,81	665.068,32

PROIECTANT



