

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 207

din 27.04.2026

Privind: Aprobarea propunerii de schimbare a destinației terenului în suprafață de 19,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Brăila situat în Municipiul Brăila, str. Ulmului nr. 3, aflat în incinta Școlii Gimnaziale „George Coșbuc”, din spațiu pentru învățământ în spațiu cu altă destinație, în vederea închirierii, pentru desfășurarea unor activități economice, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 73599/21.04.2026, adresa nr. 1677/11.06.2025 a Școlii Gimnaziale „A.S. Pușkin” Brăila, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 341666/11.06.2025;

Ținând cont de raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef, Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcției de Cultură, Învățământ, Sport și Turism înregistrat sub nr. 68250/15.04.2026, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 2 și 4 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrate sub nr. 76747/24.04.2026 și nr. 76754/24.04.2026;

Văzând adresa Ministerului Educației și Cercetării, Direcția Generală Economică - Direcția Patrimoniu și Investiții nr. DPI/3864/20.10.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 547249/29.10.2025;

În conformitate cu prevederile art. 146 alin. (7) și alin. (15) din Legea nr.198/2023 - Legea învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 20 alin (1) lit. h) din Legea nr. 273/2006 – Legea finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului Ministrului Educației nr. 4283/2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), precum și art. 108 lit. c) și art. 287 lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă propunerea de schimbare a destinației terenului în suprafață de 19,00 mp aparținând domeniului public al Municipiului Brăila situat în Municipiul Brăila, str. Ulmului nr. 3, aflat în incinta Școlii Gimnaziale „George Coșbuc”, din spațiu pentru învățământ în spațiu cu altă destinație, în vederea închirierii, pentru desfășurarea unor activități economice (comercializare produse de panificație și patiserie), **pe o perioadă de 5 ani**, cu posibilitate de prelungire.

Art.2 Prezenta hotărâre produce efecte numai după obținerea avizului conform emis de Ministerul Educației și Cercetării în condițiile art. 146 alin. (7) și alin. (15) din Legea nr. 198/2023, Legea învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 După emiterea de către Ministrul Educației și Cercetării a avizului conform pentru schimbarea destinației terenului menționat la art. 1, acesta va fi închiriat pentru desfășurarea unor activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale și care nu influențează negativ activitatea didactică, cu respectarea tuturor prevederilor legale.

Art.4 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, H.C.L.M. Brăila nr. 423/30.07.2025 își încetează aplicabilitatea.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitect Șef, Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală, Direcția de Cultură, Învățământ, Sport și Turism, precum și de către Școala Gimnazială „A.S. Pușkin” Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DANIEL TUDOSE



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.05/rev.0