

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 204

din 27.04.2026

Privind: Completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, subcapitolul G7 – „Bazele sportive”**, cu o nouă poziție - **poziția nr. 9**, constând în terenurile situate în Municipiul Brăila, str. Mercur nr. 25 și str. Mercur nr. 27, conform documentației cadastrale și a Raportului de evaluare nr. 75/19.03.2026, precum și declararea bunurilor ca fiind de uz public local.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului înregistrat sub nr. 73687/21.04.2026, raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef, Direcției Juridic Contencios și Administrație Publică Locală și Direcției Finanțelor Publice Locale, înregistrat sub nr. 62902/02.04.2026, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrate sub nr. 76716/24.04.2026 și nr. 76721/24.04.2026;

În conformitate cu prevederile art. 554, art. 858, art. 863 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 alin. (1) lit. h) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 10 alin. (2), art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5 din anexa la H.G.R. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, art. 24 alin.(1) și (2) din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Decizia Civilă nr. 199/A/07.11.2018 pronunțată de Curtea de Apel Galați, în Dosarul nr. 1079/113/2016;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) art. 286 alin. (1) și (4) și art. 287 lit.b) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, subcapitolul G7 – „Bazele sportive”**, cu o nouă poziție - **poziția nr. 9**, constând în terenurile situate în Municipiul Brăila, str. Mercur nr. 25 și str. Mercur nr. 27, conform documentației cadastrale prevăzută în **anexa nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre și a Raportului de evaluare nr. 75/19.03.2026.

Art.2 Terenurile menționate la art.1, au datele de identificare prevăzute în **anexa nr. 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre și se declară ca fiind bunuri de uz public local, având destinația de terenuri aferente bazei sportive Spartacus.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitect Șef și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DANIEL TUDOSE



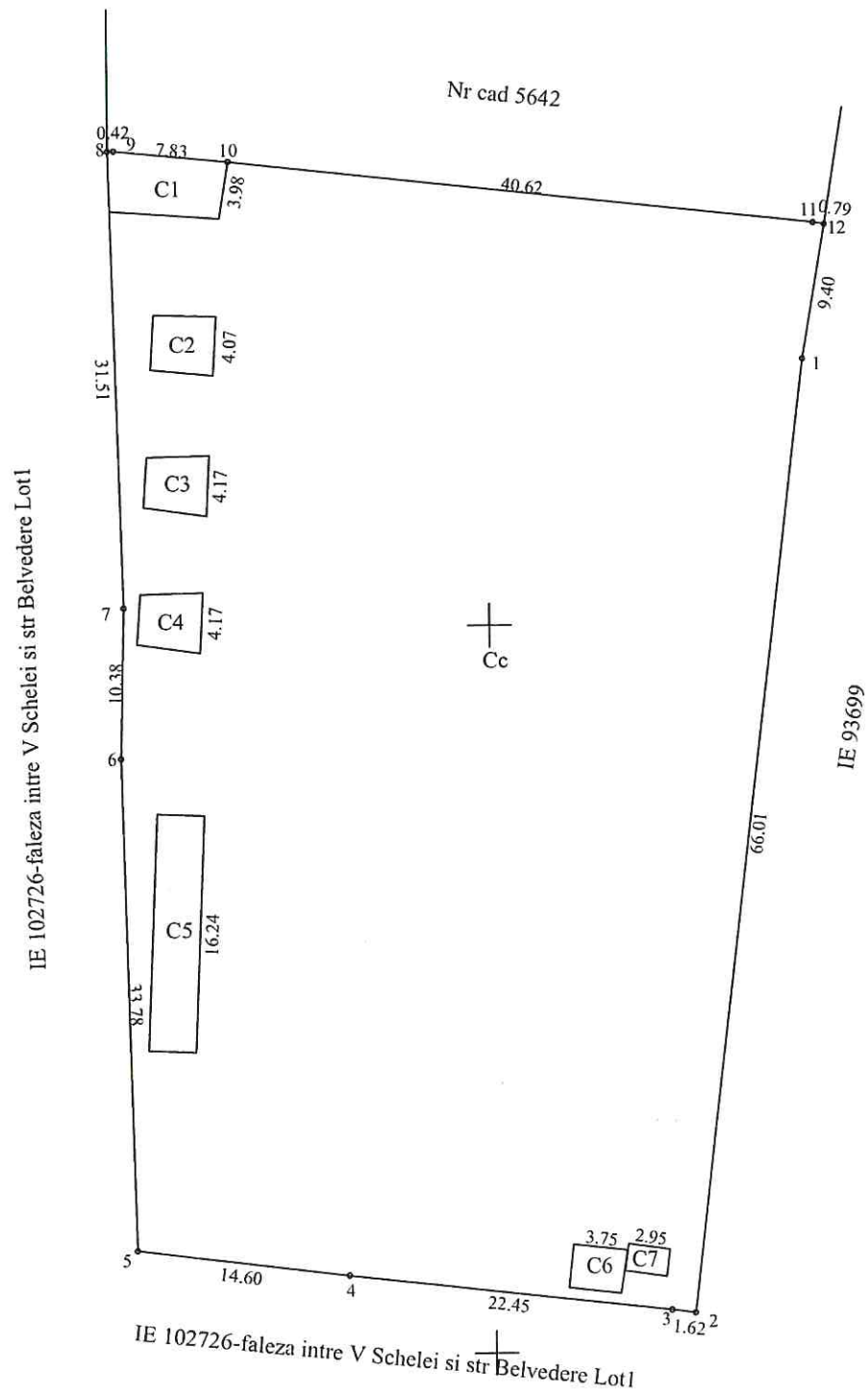
**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

23850

23800

23750



73390

73395

73400

73405

ANEXA NR 16

42385

42380

42375

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	3311	localitatea Braila, strada Mercur lot 2- -Baza Sportiva Spartacus
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	BRAILA	

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	3311	limite materializate de gard plasa
Total		3311	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CA	32	Magazie cu suprafata desfasurata de 32mp
C2	CA	17	Vestiar cu suprafata desfasurata de 17mp
C3	CA	16	Vestiar cu suprafata desfasurata de 16mp
C4	CA	16	Vestiar cu suprafata desfasurata de 16mp
C5	CAS	53	Tribuna cu suprafata desfasurata de 53mp
C6	CA	11	We cu suprafata desfasurata de 11mp
C7	CA	6	Magazie cu suprafata desfasurata de 6mp
Total		151	
Suprafata totala masurata a imobilului = 3311mp			
Executant, SC TRADING 3M SRL prin ing. Mocanu Metin Cosmin Autorizatia seria RO-B-J nr 2072 Autorizatia seria RO-B-F nr 0756 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Martie 2026		Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura	

MOCANU
METIN-COSMIN

Semnat digital de MOCANU
METIN-COSMIN
Data: 2026.03.30 14:27:31
+03'00'



DATE DE IDENTIFICARE
a bunului aparținând domeniului public

Capitolul G- „Sistemele de infrastructură privind administrarea domeniului public, cu terenurile aferente” - subcapitolul G7- „Bazele sportive”

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar lei	Situație juridică actuală
9	1.6.1.1	Baza Sportivă Spartacus	Strada Mercur nr. 25 Vecinătăți: Nord: IE 102726 faleza între str. Vadul Schelei și str. Belvedere lot 1 Est: IE 102726 faleza între str. Vadul Schelei și str. Belvedere lot 1 Sud: Vadul Belvedere Vest: IE 99990 str. Mercur Suprafață teren = 5758mp Strada Mercur nr. 27 Vecinătăți: Nord: Nr. cad. 5642 Est: IE 102726 faleza între str. Vadul Schelei și str. Belvedere lot 1 Sud: IE 102726 faleza între str. Vadul Schelei și str. Belvedere lot 1 Vest: IE 93699 str. Mercur Suprafață teren = 3311mp	2026	3227641	Documentație cadastrală Raport de evaluare nr. 75/19.03.2026
				2026	1855978	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

