

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 165

din 26.03.2026

Privind: Modificarea datelor de identificare ale imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Școlilor nr. 64, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 19**, conform procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 16.12.2019 și a documentației cadastrale.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 55715/25.03.2026, raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef și Direcția Finanțelor Publice înregistrat sub nr. 52337/19.03.2026, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrat sub nr. 56376/26.03.2026;

În conformitate cu prevederile art. 20 alin.(1) lit. h) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 10 alin. (2) și art. 41 alin. (5) și alin. (5¹) din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 18, art. 24 și art. 86 din Ordinul A.N.C.P.I. nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 5 din anexa la H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (1) și alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă modificarea datelor de identificare ale imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Școlilor nr. 64, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poziția nr. 19, Capitolul H - „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – teatre, case de cultură, case și palate ale copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, spitale, policlinici, cămine de bătrâni”**, conform procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 16.12.2019 și a documentației cadastrale prevăzute în **anexa nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Bunul menționat la art. 1 are datele de identificare prevăzute în **anexa nr. 2** la prezenta hotărâre și se va avea în vedere la reactualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Brăila.

Art.3 Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de dare în administrare nr. 231696/24175/30.08.2024, încheiat între municipiul Brăila și Direcția de Asistență Socială Brăila.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitect Șef și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ADRIAN - ȘTEFAN TÎMPLARU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

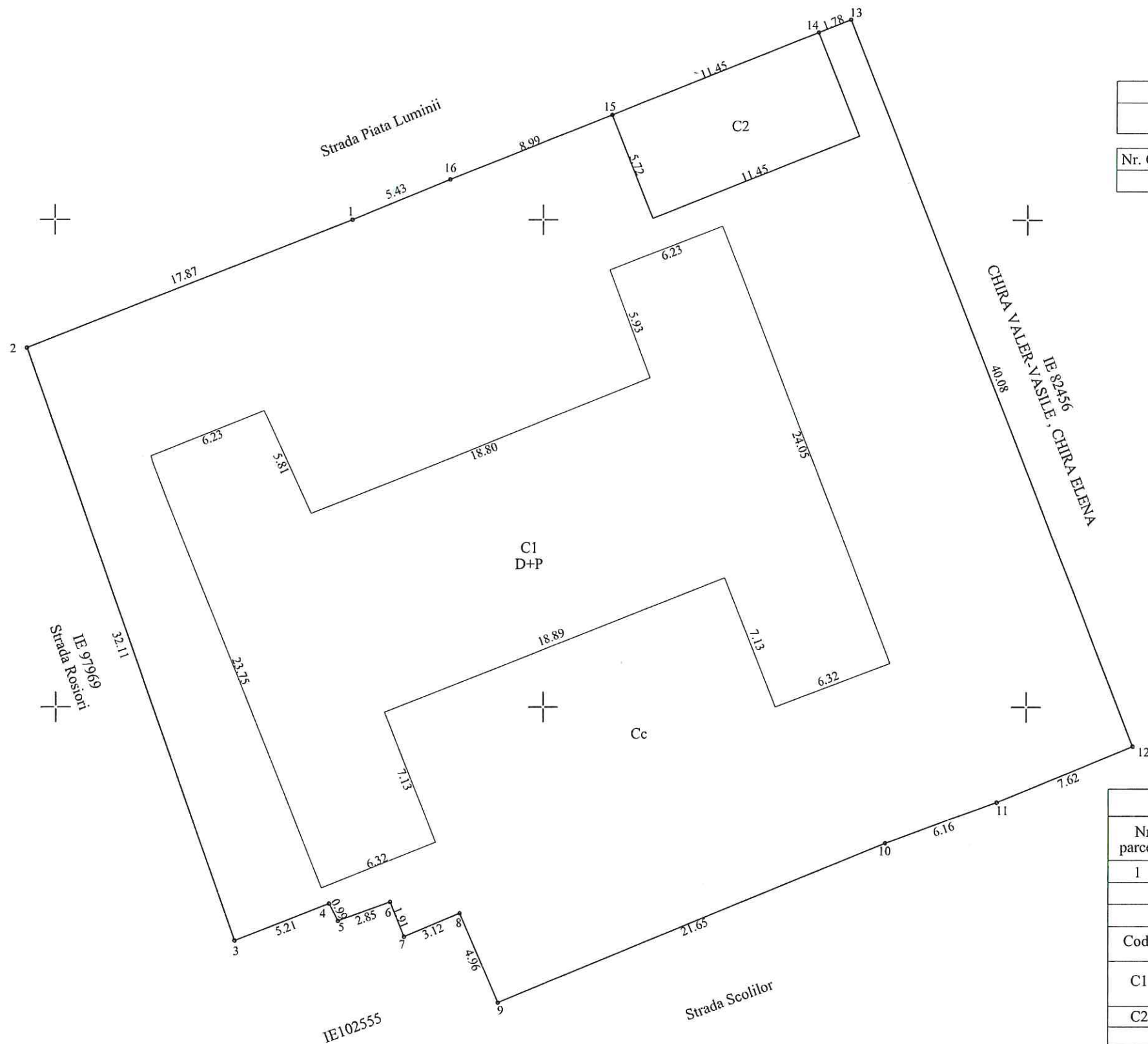
ION DRĂGAN

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
102556	1776	Jud. Braila, localitatea Braila, Str Scolilor nr 64

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
102556	BRAILA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	1776	Delimitat la N - gard beton,constuctiie ; E - gard beton S- gard metalic ; V - gard beton
Total		1776	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	510.4	Spatiu de desfasurare a activitatii furnizorului public de servicii sociale D+P cu supafata desfasurata de 779.4mp (D=269mp; P=510.4mp) reabilitata in anul 2020
C2	CA	65.5	Garaje, parter cu suprafata desfasurata de 65.5mp edificate in anul 2020
Total		575.9	
Suprafata totala masurata a imobilului = 1776mp Suprafata din act = 1776mp			
Executant, SC TRADING 3M SRL prin ing. Mocanu Metin Cosmin Autorizatia seria RO-B-J nr 2072 Autorizatia seria RO-B-F nr 0756 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data 03.2026			Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara  Semnatura

MOCANU
METIN-COSMIN

Semnat digital de
MOCANU METIN-COSMIN
Data: 2026.03.23 10:23:29
+02'00'

DATE DE IDENTIFICARE
a bunului aparținând domeniului public

Capitolul H — „Terenurile și clădirile instituțiilor publice- Teatre, Case de cultură, Case și Palate ale copiilor, Biblioteci, Muzee, Grădinițe, Cămine, Spitale, Policlinici, Cămine de bătrâni”

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar lei	Situația juridică actuală
19	1.6.2	GRĂDINIȚA CU PROGRAM SĂPTĂMÂNAL NR.10	Vecinătăți: Nord –Piata Luminii, Est – proprietate particulară, Sud – str. Scolilor, Vest – str. Rosiorilor Str. Școlilor nr. 64 C1- construcție (D+P) Suprafață construită= 510,40 mp Suprafață desfășurată= 779 mp (suprafață demisol=269 mp, suprafață parter=510,40 mp) C2 – garaje Suprafață construită=65,50 mp Suprafață teren=1776 mp Număr cadastral 102556 Str. Școlilor nr. 64 A Teren în suprafață de 80 mp Număr cadastral 102555	1975 2014 2020 2019 2012 2012	3981689,90 336492,89 2269000,68 47.782,48 869175,39 49864,38	H.C.L.M. Brăila nr. 217/2014 H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 325/2011 H.C.L.M. Brăila nr. 252/2012 H.C.L.M. Brăila nr. 206/2020 documentație cadastrală PV 1/2019 Carte Funciară nr. 102556 Legea nr.1/2011 H.C.L.M. Brăila nr. 45/2014 H.C.L.M. Brăila nr.153/2023 Carte Funciară nr. 102555 H.C.L.M. Brăila nr. 488/2025

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

