

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA
HOTĂRĂREA NR. 783

din 29.12.2025

Privind: Dezmembrarea, partajarea și alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 572308/17.12.2025, cererea doamnelor Măxineanu Angheluța și Gîlea Aurica înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 517118/29.09.2025, cererea doamnei Neagu Marioara înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 504155/04.09.2025, cererea domnului Rențea Aurelian înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 504604/04.09.2025, cererea doamnei Seniuc Violeta înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 549613/04.11.2025, precum și cererea domnului Vasilache Marian și doamnei Vasilache Silvia înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 556415/17.11.2025;

Văzând raportul de specialitate al Instituției Arhitect Șef, înregistrat sub nr. 567961/09.12.2025, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrat sub nr. 575248/22.12.2025;

În conformitate cu prevederile art. 555 din Codul Civil, precum și ale Legii nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1 Se aprobă dezmembrarea și partajarea, potrivit documentației de dezmembrare prevăzută în **anexa nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre, a terenului situat în Municipiul Brăila, **str. Mihai Bravu nr. 260, NCP 101343**, în suprafață de **270,00 mp**, din care suprafața de **81,20 mp** aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, suprafața de **118,80 mp** aparține domnului Măxineanu Ionel și doamnei Măxineanu Angheluța, conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 5253/31.10.1985 și Ordinului Prefectului nr. 250/19.05.2006, iar suprafața de **70,00 mp** aparține domnului Gîlea Gheorghe și doamnei Gîlea Angheluța, conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 6204/28.09.1988 și Ordinului Prefectului nr. 241/12.05.2006.

Pe acest teren se află amplasate construcțiile: C1 cu destinația de locuință, având o suprafață construită la sol de 45,50 mp cu nivel de înălțime parter, C2 cu destinația de locuință, având o suprafață construită la sol de 16,10 mp cu nivel de înălțime parter, fără acte, C3 cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 1,50 mp cu nivel de înălțime parter și C4 cu destinația de locuință, având o suprafață construită de 153,20 mp cu nivel de înălțime parter, proprietatea domnilor Măxineanu Ionel, Măxineanu Angheluța, Gîlea Gheorghe și Gîlea Aurica. Terenul anterior menționat se dezmembrează și se partajează după cum urmează:

- **Lotul 1 – str. Mihai Bravu nr. 260 lot 1**, format din teren în suprafață de **64,00 mp**, aparținând domnului Măxineanu Ionel și doamnei Măxineanu Angheluța, conform Ordinului Prefectului nr. 250/19.05.2006, și construcții: C1 cu destinația de locuință, având o suprafață construită la sol de 45,50 mp cu nivel de înălțime parter și C2 cu destinația de locuință, având o suprafață construită la sol de 16,10 mp cu nivel de înălțime parter, fără acte;

- **Lotul 2 – Mihai Bravu nr. 260 lot 2**, format din teren în suprafață de **206,00 mp**, din care suprafața de **81,20 mp** indiviz din suprafața de 206,00 mp aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, suprafața de **70,00 mp** indiviz din suprafața de 206,00 mp aparține domnului Gîlea Gheorghe și doamnei Gîlea Aurica, conform Ordinului Prefectului nr. 241/12.05.2006, iar suprafața de **54,80 mp** aparține domnului Măxineanu Ionel și doamnei Măxineanu Angheluța, conform Ordinului Prefectului nr. 250/19.05.2006, și construcții: C1 (fost C3) cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 1,50 mp cu nivel de înălțime parter și C2 (fost C4) cu destinația de locuință, având o suprafață construită de 153,20 mp cu nivel de înălțime parter, proprietatea domnului Gîlea Gheorghe și a doamnei Gîlea Aurica, conform Ordinului Prefectului nr. 241/12.05.2006.

Art.2 Se aprobă dezmembrarea și partajarea, potrivit documentației de dezmembrare prevăzută în **anexa nr. 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre, a terenului situat în Municipiul Brăila, **str. Magaziilor nr. 2, str. Magaziilor nr. 4 și str. Petre Ștefănescu Goangă nr. 1, NCP 96239**, în suprafață de **623,00 mp**, din care suprafața de **300,00 mp** aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, iar suprafața de **323,00 mp** aparține domnilor Chirilă Relu, Neagu Marioara, Stanciu Enică, Stanciu Eleonora, Tănase Rodica și Tănase Ilie, conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 5807/16.09.1974, certificatului de moștenitor nr. 90/19.10.2012 și Ordinului Prefectului nr. 200/28.07.2011. Pe acest teren sunt amplasate construcțiile: C1 cu destinația de locuință, având o suprafață construită la sol de 94,00 mp cu nivel de înălțime parter, C2 cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 23,00 mp cu nivel de înălțime parter, C3 cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 9,00 mp cu nivel de înălțime parter, C4 cu destinația de construcție administrativă și social-culturală (spațiu comercial), având o suprafață construită la sol de 24,00 mp cu nivel de înălțime parter, C5 cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 12,00 mp cu nivel de înălțime parter, C6 cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 3,00 mp cu nivel de înălțime parter, C7 cu destinația de locuință, având o suprafață construită la sol de 30,00 mp cu nivel de înălțime parter, C8 cu

destinația de locuință, având o suprafață construită la sol de 59,00 mp cu nivel de înălțime parter, C9 cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 9,00 mp cu nivel de înălțime parter, C10 cu destinația de locuință, având o suprafață construită la sol de 70,00 mp cu nivel de înălțime parter, C11 cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 31,00 mp cu nivel de înălțime parter și C12 cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 22,00 mp cu nivel de înălțime parter, proprietatea domnilor Chirilă Relu, Neagu Marioara, Stanciu Enică, Stanciu Eleonora, Tănase Rodica și Tănase Ilie. Terenul anterior menționat se dezmembrează și se partajează după cum urmează:

- **Lotul 1 – str. Magaziilor nr. 2, str. Magaziilor nr. 4 și str. Petre Ștefănescu Goangă nr. 1 lot 1**, format din teren în suprafață de **340,00 mp**, din care suprafața de **124,66 mp** indiviz din suprafața de 340,00 mp aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, suprafața de **107,66 mp** indiviz din suprafața de 340,00 mp aparține domnului Stanciu Enică și doamnei Stanciu Eleonora, conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 5807/16.09.1974, suprafața de **87,49 mp** indiviz din suprafața de 340,00 mp aparține domnului Tănase Ilie și doamnei Tănase Rodica, conform Ordinului Prefectului nr. 200/28.07.2011, iar suprafața de **20,19 mp** indiviz din suprafața de 340,00 mp are proprietar necunoscut, și construcții: C1 (fost C10) cu destinația de locuință, având o suprafață construită la sol de 70,00 mp cu nivel de înălțime parter, C2 (fost C11) cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 31,00 mp cu nivel de înălțime parter, C3 (fost C9) cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 9,00 mp cu nivel de înălțime parter, C4 (fost C8) cu destinația de locuință, având o suprafață construită la sol de 59,00 mp cu nivel de înălțime parter, C5 (fost C7) cu destinația de locuință, având o suprafață construită la sol de 30,00 mp cu nivel de înălțime parter și C6 (fost C12) cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 22,00 mp cu nivel de înălțime parter, proprietatea domnilor Stanciu Enică, Stanciu Eleonora, Tănase Ilie și Tănase Rodica;

- **Lotul 2 – str. Magaziilor nr. 2, str. Magaziilor nr. 4 și str. Petre Ștefănescu Goangă nr. 1 lot 2**, format din teren în suprafață de **134,00 mp**, din care suprafața de **80,17 mp** indiviz din suprafața de 134,00 mp aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, iar suprafața de **53,83 mp** indiviz din suprafața de 134,00 mp aparține doamnei Neagu Marioara, conform certificatului de moștenitor autentificat sub nr. 91/19.10.2012 și a certificatului de moștenitor autentificat sub nr. 193/27.11.2024, și construcții: C1 (fost C2) cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 23,00 mp cu nivel de înălțime parter, C2 (fost C3) cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 9,00 mp cu nivel de înălțime parter, C3 (fost C5) cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 12,00 mp cu nivel de înălțime parter și C4 (fost C6) cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 3,00 mp cu nivel de înălțime parter;

- **Lotul 3 – str. Magaziilor nr. 2, str. Magaziilor nr. 4 și str. Petre Ștefănescu Goangă nr. 1 lot 3**, format din teren în suprafață de **149,00 mp**, din care suprafața de **95,17 mp** indiviz din suprafața de 149,00 mp aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, iar suprafața de **53,83 mp** indiviz din suprafața de 149,00 mp, aparține domnului Chirilă Relu, conform certificatului de moștenitor autenticat sub nr. 91/19.10.2012 și a certificatului de moștenitor autenticat sub nr. 193/27.11.2024, și construcții: C1 cu destinația de locuință, având o suprafață construită la sol de 94,00 mp cu nivel de înălțime parter și C2 (fost C4) cu destinația de construcție administrativă și social-culturală (spațiu comercial), având o suprafață construită la sol de 24,00 mp cu nivel de înălțime parter.

Art.3 Se aprobă dezmembrarea și partajarea, potrivit documentației de dezmembrare prevăzută în **anexa nr. 3**, parte integrantă din prezenta hotărâre, a terenului situat în Municipiul Brăila, **Calea Călărașilor nr. 247 lot 2/1/1, NCP 94840**, în suprafață totală de **127,00 mp**, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, teren pe care sunt amplasate construcțiile: C1 cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 13,00 mp cu nivel de înălțime parter și C2 cu destinația de locuință, având o suprafață construită la sol de 44,00 mp, proprietatea S.U.P.A.F.L.C. Terenul anterior menționat se dezmembrează și se partajează, după cum urmează:

- **Lotul 1 – Calea Călărașilor nr. 247 lot 2/1/1/1**, format din teren în suprafață de **110,00 mp**, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, și construcții: C1 cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 13,00 mp cu nivel de înălțime parter și C2 cu destinația de locuință, având o suprafață construită la sol de 44,00 mp cu nivel de înălțime parter, proprietatea S.U.P.A.F.L.C.;

- **Lotul 2 – Calea Călărașilor nr. 247 lot 2/1/1/2**, format din teren în suprafață de **17,00 mp**, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, teren liber.

Art.4 Se aprobă dezmembrarea și partajarea, potrivit documentației de dezmembrare prevăzută în **anexa nr. 4**, parte integrantă din prezenta hotărâre, a terenului situat în Municipiul Brăila, **str. Cărbușului nr. 17, NCP 102633**, în suprafață totală de **472,00 mp**, din care suprafața de **318,00 mp** aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, suprafața de **96,25 mp** aparține doamnei Lipan Elena, iar suprafața de **57,75 mp** aparține doamnei Seniuc Violeta. Pe acest teren sunt amplasate construcțiile: C1 cu destinația de locuință, având o suprafață construită la sol de 105,70 mp cu nivel de înălțime parter, C2 cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 17,20 mp cu nivel de înălțime parter, C3 cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 8,10 mp cu nivel de înălțime parter, fără acte, C4 cu destinația de locuință, având o suprafață construită la sol de 64,70 mp cu nivel de înălțime parter, C5 cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 43,80 mp cu nivel de înălțime parter și C6 cu destinația de anexă, având o suprafață construită la sol de 9,10 mp cu nivel de înălțime parter, proprietatea doamnelor Lipan Elena și Seniuc Violeta, conform certificatului de moștenitor nr. 213/21.09.2011. Terenul anterior menționat se dezmembrează și se partajează, după cum urmează:

- **Lotul 1 – str. Cărăbuşului nr. 17 lot 1**, format din teren în suprafaţă de **192,00 mp**, din care suprafaţa de **96,25 mp indiviz din suprafaţa de 192,00 mp** aparţine doamnei Lipan Elena, suprafaţa de **57,75 mp indiviz din suprafaţa de 192,00 mp** aparţine doamnei Seniuc Violeta, iar suprafaţa de **38,00 mp indiviz din suprafaţa de 192,00 mp** aparţine domeniului privat al Municipiului Brăila, şi construcţii: C4 cu destinaţia de locuinţă, având o suprafaţă construită la sol de 64,70 mp cu nivel de înălţime parter, C5 cu destinaţia de anexă, având o suprafaţă construită la sol de 43,80 mp cu nivel de înălţime parter şi C6 cu destinaţia de anexă, având o suprafaţă construită la sol de 9,10 mp cu nivel de înălţime parter;

- **Lotul 2 – str. Cărăbuşului nr. 17 lot 2**, format din teren în suprafaţă de **280,00 mp**, ce aparţine domeniului privat al Municipiului Brăila, şi construcţii: C1 cu destinaţia de locuinţă, având o suprafaţă construită la sol de 105,70 mp cu nivel de înălţime parter, C2 cu destinaţia de anexă, având o suprafaţă construită la sol de 17,20 mp cu nivel de înălţime parter şi C3 cu destinaţia de anexă, având o suprafaţă construită la sol de 8,10 mp cu nivel de înălţime parter, construcţii edificate fără acte de doamna Ghiţulescu Lucia şi domnul Ghiţulescu Constantin.

Art.5 (1) Se aprobă alipirea, conform documentaţiei de alipire prevăzută în **anexa nr. 5**, parte integrantă din prezenta hotărâre, a terenului situat în Municipiul Brăila, **str. Borzeşti nr. 6 bis, NCP 81244**, în suprafaţă de **117,00 mp real măsurat (118,00 mp conform act)** ce aparţine domnului Vasilache Marian şi doamnei Vasilache Silvia, conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 370/08.02.2008, teren pe care sunt amplasate construcţiile C1 cu destinaţia de locuinţă, în suprafaţă de 34,20 mp şi C2 cu destinaţia de anexă, în suprafaţă de 25,00 mp, cu terenul situat în Municipiul Brăila, **str. Borzeşti nr. 6A, NCP 82076**, în suprafaţă de **205,00 mp**, ce aparţine domeniului privat al Municipiului Brăila, pentru care există contractul de concesiune nr. 23/17.04.2008, teren pe care se află amplasată construcţia C1 cu destinaţia de locuinţă, în suprafaţă de 14,00 mp, fără acte.

(2) În urma alipirii celor 2 loturi, rezultă terenul situat în Municipiul Brăila, **str. Borzeşti nr. 6A – 6 bis, NCP 102728**, în suprafaţă totală de **322,00 mp** din care: suprafaţa de **205,00 mp indiviz din suprafaţa de 322,00 mp** aparţine domeniului privat al Municipiului Brăila, pentru care există contractul de concesiune nr. 23/17.04.2008, iar suprafaţa de **117,00 mp indiviz din suprafaţa de 322,00 mp** aparţine domnului Vasilache Marian şi doamnei Vasilache Silvia, conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 370/08.02.2008, pe care se află amplasate construcţiile C1 cu destinaţia de locuinţă, în suprafaţă de 34,20 mp, C2 (fost C3) cu destinaţia de anexă, în suprafaţă de 25,00 mp şi C3 (fost C1) cu destinaţia de anexă, în suprafaţă de 14,00 mp.

Art.6 Actele de dezmembrare, partajare și alipire se vor încheia în formă autentică prin grija executivului Primăriei Municipiului Brăila, iar cheltuielile ocazionate de perfectarea și înscrierea în cartea funciară a noilor loturi vor fi suportate de către cei care au solicitat dezmembrarea, partajarea și alipirea. La momentul semnării actelor în formă autentică, beneficiarii vor prezenta certificatul fiscal care să ateste dovada plății datoriilor către bugetul local, precum și a nomenclatorului stradal actualizat.

Art.7 Se împuternicește Primarul Municipiului Brăila, prin aparatul de specialitate să modifice contractele, aferente suprafețelor dezmembrate, partajate și alipite, astfel încât acestea să corespundă cu suprafețele noilor loturi formate, contracte ce se vor încheia în formă autentică prin grija executivului Primăriei Municipiului Brăila, cheltuielile urmând să fie suportate de către solicitanți.

Art.8 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitect Șef și Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ALEXANDRU JANTEA – CRICAN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.05/rev.0



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila
Adresa: LOC: BRAILA, STR JUSTITIEI NR. 1 COD POSTAL: 810017 TEL:
0239/629771, 0239/627207

Nr.cerere	88866
Ziua	09
Luna	09
Anul	2025

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei MĂXINEANU ANGHELUȚA
Domiciliul Jud. Braila, UAT Brăila, Loc. Braila, Str Mihai Bravu , Nr. 260

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 88866 din data 09-09-2025, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Braila, Str MIHAI BRAVU , Nr. 260, Jud. Braila, UAT Brăila avand numarul cadastral 101343 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) 102585 situat in Loc. Braila, Str MIHAI BRAVU , Nr. 260 LOT1, Jud. Braila, UAT Brăila avand suprafata măsurată 64 mp;
- 2) 102586 situat in Loc. Braila, Str MIHAI BRAVU , Nr. 260 LOT 2, Jud. Braila, UAT Brăila avand suprafata măsurată 206 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BRAILA la data: 18-09-2025.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
VIOLETA GHEORGHIU

Gheorghiu Violeta
Semnat digital de Gheorghiu Violeta
Data 2025.09.18 12:26:55 -0702

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

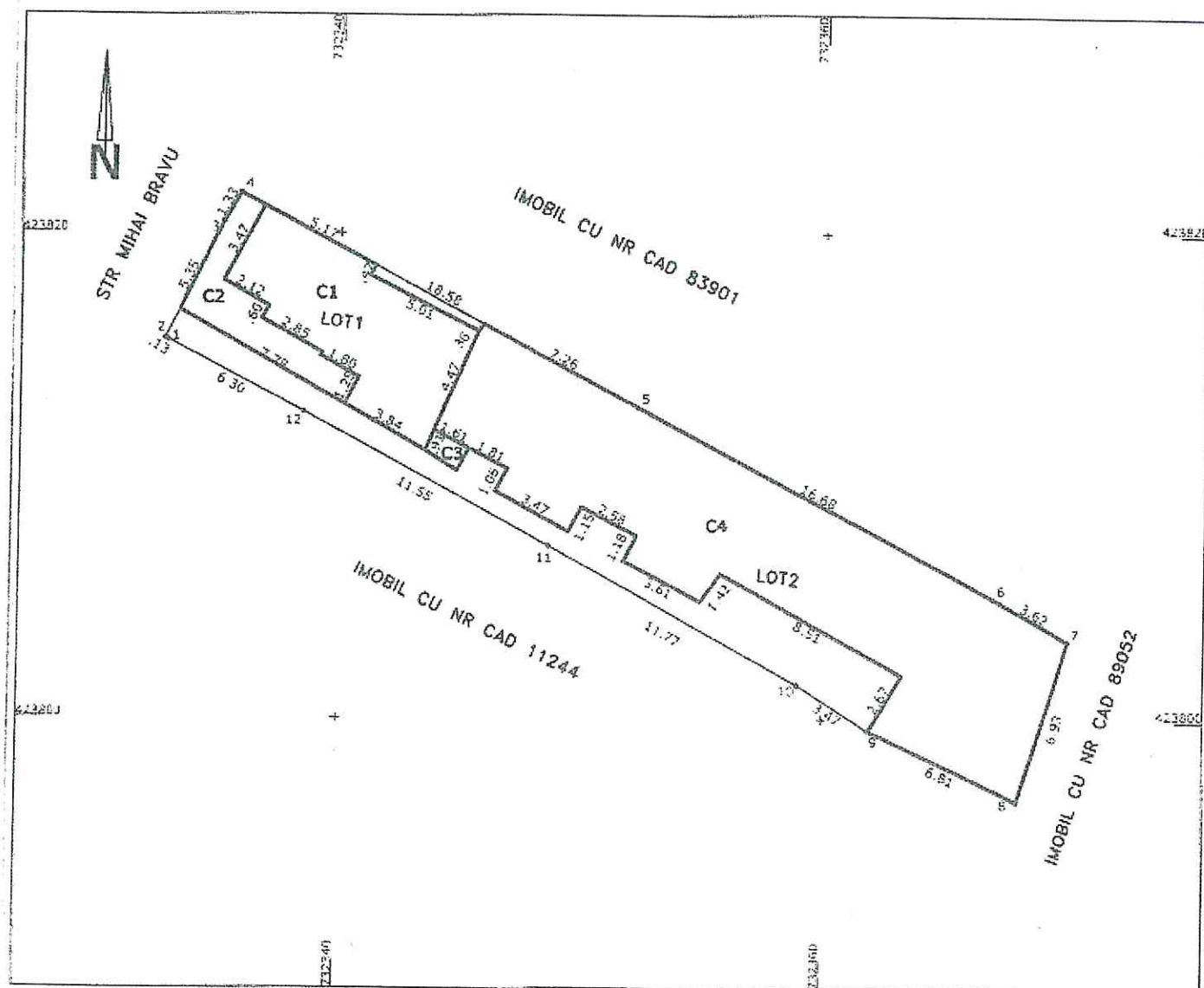


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL
cu propunere de dezlipire
Scara 1:200

RGI 88866 / 09-09-2025

Nr. cadastral: 101343	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa Imobilului
	270mp	MUN BRAILA, STR MIHAI BRAVU 260

Cartea Funciara nr.: 101343	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT): BRAILA
-----------------------------	--



Executant: PFA CERNAT ADRIAN

Confirm. executarea inasuratorilor la teren,
 Digitalmente corectitudinea
 intocmit de: **Adrian Cernat**
 PFA Cernat
 Data: 2025.09.08
 20:04:20
 +03'00'

Data: 08.09.2025



dezlipire / alipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
101343	270	Cc	STR MIHAI BRAVU NR.280 teren intravilan curti-construcții împrejurire: gard tabla, construcții	102585	64	Cc	STR MIHAI BRAVU NR.270 LOT1 teren intravilan curti-construcții împrejurire: construcții
				102586	206	Cc	STR MIHAI BRAVU NR.270 LOT2 teren intravilan curti-construcții împrejurire: construcții și gard tabla
TOTAL	270				270		

Executant: CERNAT ADRIAN Nume, prenume: Adrian Cernat Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea intocmirii planșelor cadastrale și corectitudinea acestora cu realitatea din teren. Digitally signed by Adrian Cernat Date: 2025.09.08 ora și stampila 20:04:31 +03'00' Data: 08.09.2025	Inspector Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafă Gheorghiu Violeta Data Stampila BCPI
---	---



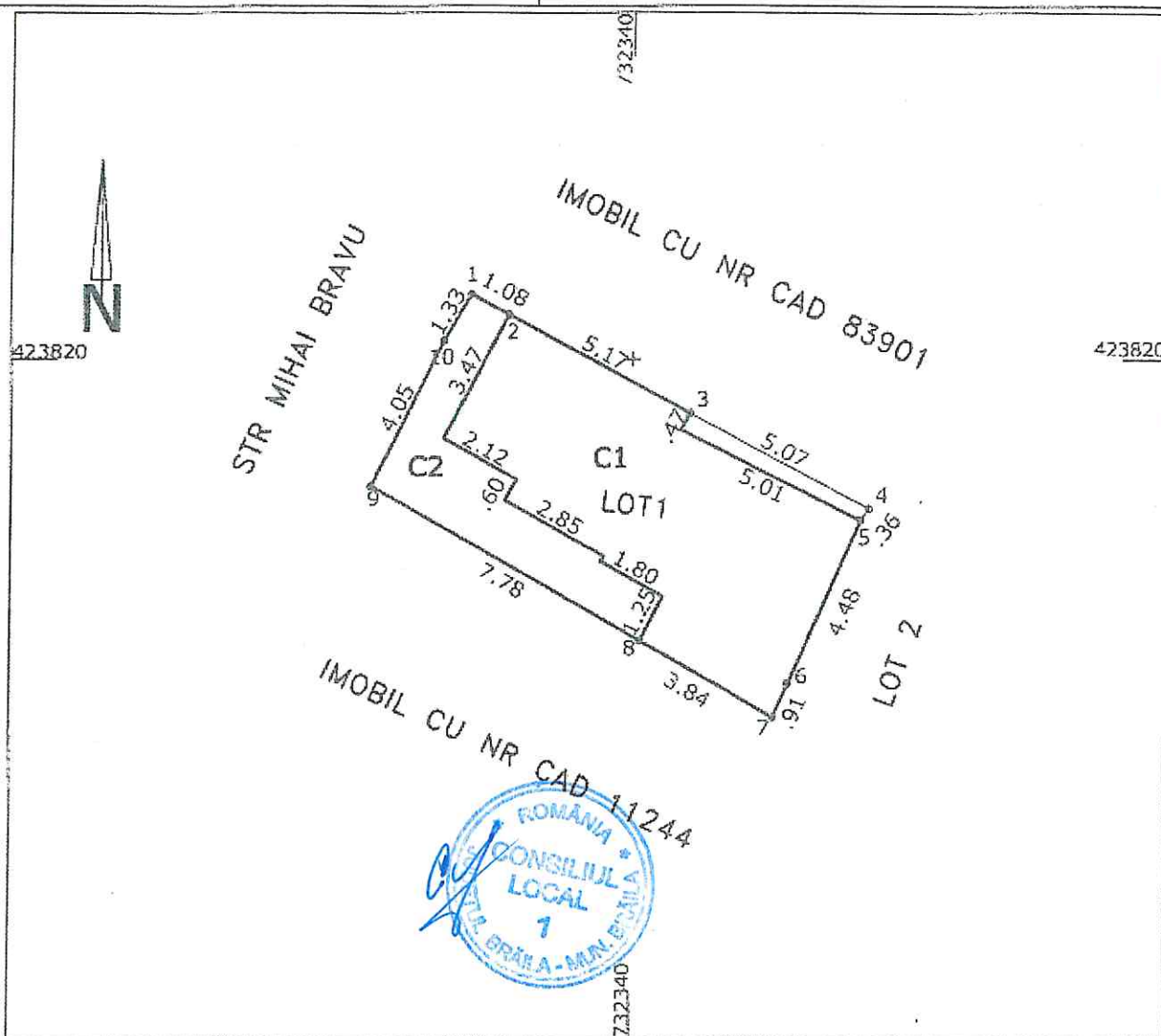
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1:200

RGI 88866 / 09-09-2025

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a Imobilului (mp)	Adresa Imobilului
102585	64mp	MUN BRAILA, MIHAI BRAVU NR 260 LOT 1

Cartea Funciara nr.:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT): BRAILA
----------------------	--



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcele	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	64	Imprejmuire: N-E-S- V- constructii
TOTAL		64	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	LOCUINTA	45.5	
C2	LOCUINTA	16.1	
TOTAL		61.6	

Suprafata totala masurata a imobilului= 64mp	
Suprafata din act= -mp	

PFA CERNAT ADRIAN Adria Confirm executia masuratorilor la teren Intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acces in teren 20.05.2025 semnatura si stampila Data: 08.09.2025	Inspector: Confirm introducerea imobilului in baza de date intregata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Gheorghiu Violeta Stampila BCPI
---	--

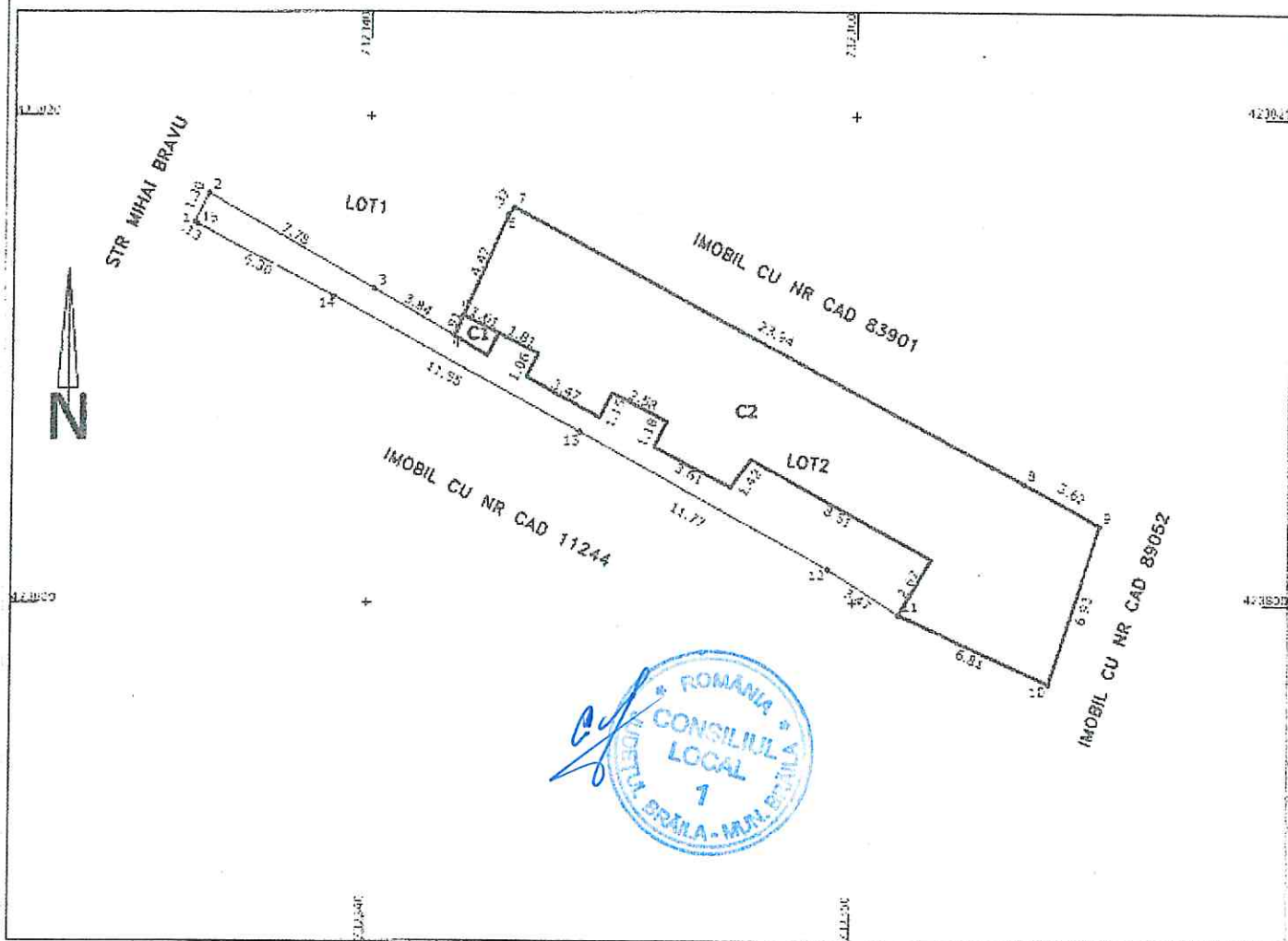
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1:200

RGI 88866 / 09-09-2025

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa Imobilului
102586	206mp	MUN BRAILA, MIHAI BRAVU NR 260 LOT 2

Cartea Funciara nr.:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT): BRAILA
----------------------	--



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	206	Imprejmuire: N-F-S- constructii si V- constructii si gard metal
TOTAL		206	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1 (fost C3)	ANEXA	1.5	
C2 (fost C4)	LOCUINTA	153.2	
TOTAL		154.7	

Suprafata totala masurata a imobilului= 206mp	
Suprafata din act= -mp	

PFA CERNAT ADRIAN Digitally signed by Adrian Cernat Confirmarea masuratorilor la teren, intocmirii actului de cadastru si corespondenta realitatii din teren 2025.09.08 20:05:50 Semnatura si stampila	Inspector: Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si perate Gheorghiu Violeta Semnat digital de Gheorghiu Violeta 2025.09.18 13:03:06 +0300 Stampila BCPI
--	--

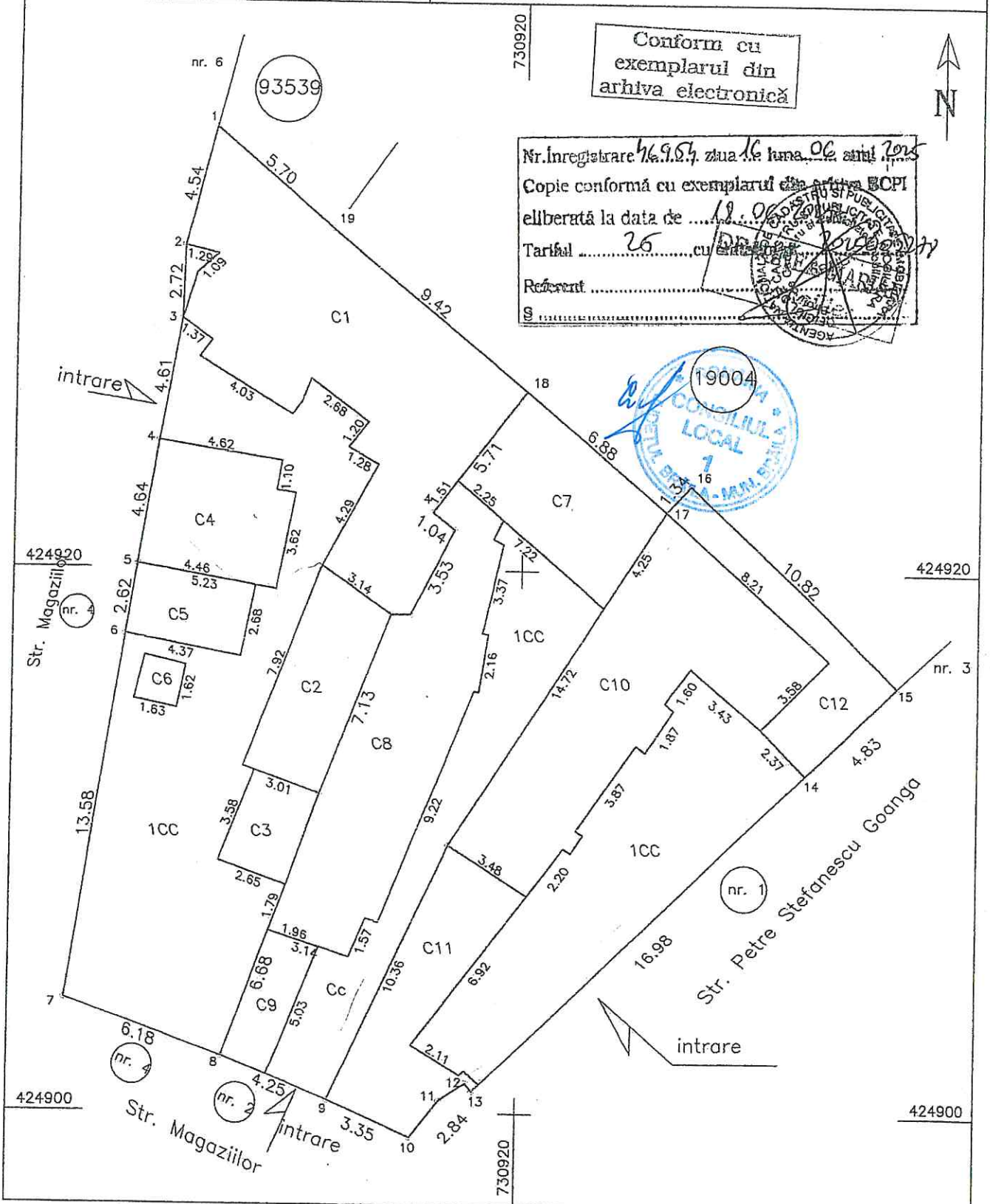
Data: 08.09.2025

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

RGI 95499/2020

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
96239	623	Str. Magaziilor nr. 2, Str. Magaziilor nr. 4 Str. Petre Ștefănescu Goangă nr. 1
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		BRAILA



Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	623	Natura hotar: pct. 1-3 și 4-5 construcții, pct. 3-4 și 5-8 gard metalic, pct 8-13 construcții, pct. 13-14 gard scândură, pct. 14-15-16-1 construcții
Total		623	- pentru Str. Magaziilor nr. 2, real măsurat 147 mp, din care: - proprietate 107 mp - in folosință 40 mp - pentru Str. Magaziilor nr. 4, real măsurat 283 mp, din care: - proprietate 108 mp - in folosință 175 mp - pentru Str. P. Șt. Goangă nr. 1, real măsurat 193 mp, din care: - proprietate 108 mp - in folosință 85 mp

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni	
C1	CL	94	locuinta, 1 nivel, anul construirii: 1970.	Suprafata desfasurata: 94 mp
C2	CA	23	anexa, 1 nivel, anul construirii: 1981.	Suprafata desfasurata: 23 mp
C3	CA	9	anexa, 1 nivel, anul construirii: 1981.	Suprafata desfasurata: 9 mp
C4	CAS	24	Sp. Com., 1 nivel, anul construirii: 1970.	Suprafata desfasurata: 24 mp
C5	CA	12	anexa, 1 nivel, anul construirii: 1981.	Suprafata desfasurata: 12 mp
C6	CA	3	anexa, 1 nivel, anul construirii: 1981.	Suprafata desfasurata: 3 mp
C7	CL	30	locuinta, 1 nivel, anul construirii: 1978.	Suprafata desfasurata: 30 mp
C8	CL	59	locuintă, 1 nivel, anul construirii: 1978.	Suprafata desfasurata: 59 mp
C9	CA	9	anexa, 1 nivel, anul construirii: 1978.	Suprafata desfasurata: 9 mp
C10	CL	70	locuinta, 1 nivel, anul construirii: 1979.	Suprafata desfasurata: 70 mp
C11	CA	31	anexa, 1 nivel, anul construirii: 1979.	Suprafata desfasurata: 31 mp
C12	CA	22	anexa, 1 nivel, anul construirii: 1979.	Suprafata desfasurata: 22 mp
Total		386		

Suprafata în folosință = 300 mp

Data



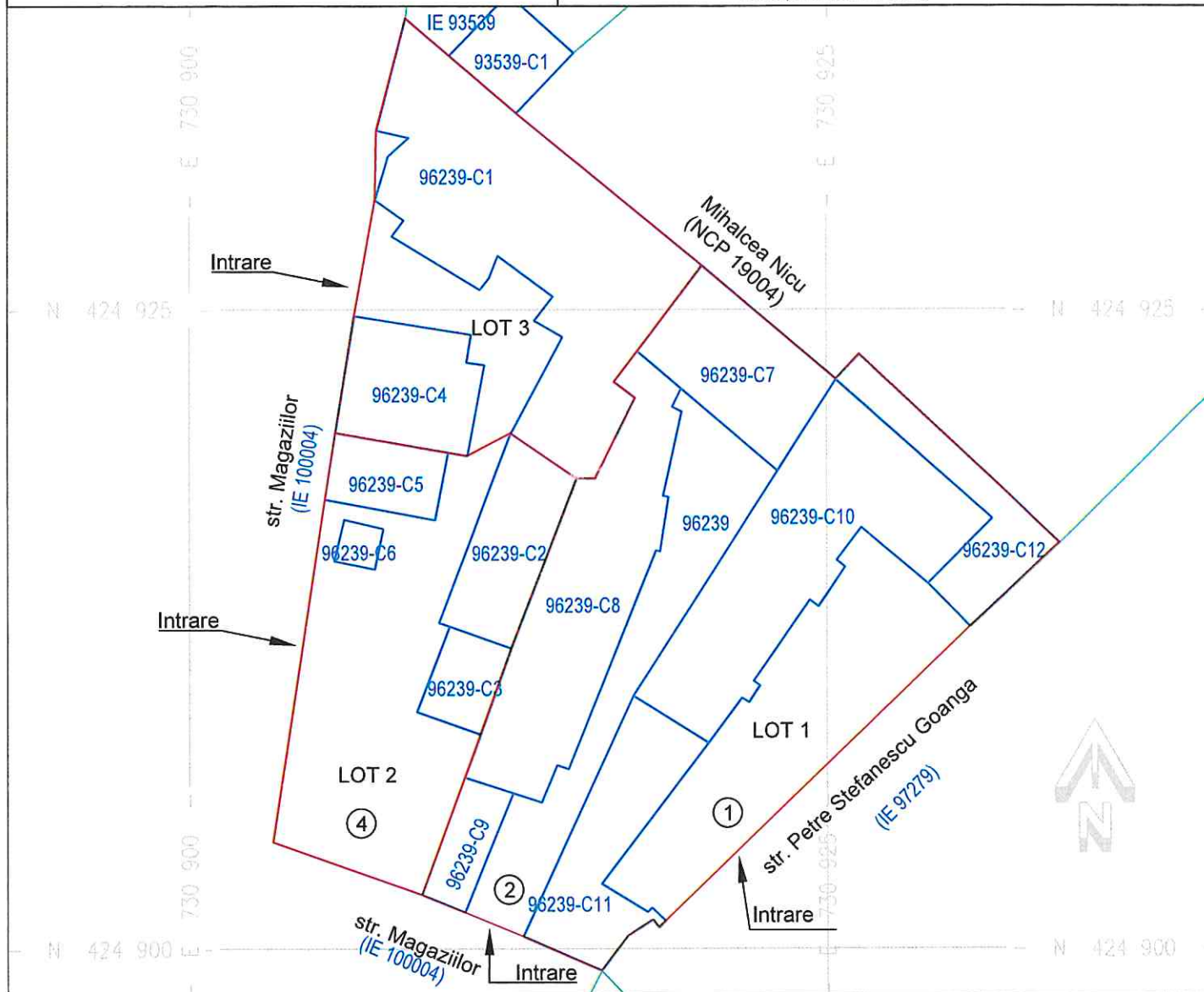
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

2.1

Scara 1:250

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa Imobilului
96239	623	str. Magaziilor nr. 2, Str Magaziilor nr. 4, Str. Petre Stefanescu Goanga nr. 1

Cartea Funciara nr.:	96239	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT):
		Braila, localitatea Braila



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipirea/alipirea imobilului

Situatia actuala				Situatia viitoare			
Nr.cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
96239	623	CC	str. Magaziilor nr. 2, Strada Magaziilor nr. 4, Str. Petre Stefanescu Goanga nr. 1	340		CC	LOT 1(163mp in folosinta)
				134		CC	LOT 2(65mp in folosinta)
				149		CC	LOT 3(72mp in folosinta)

Executant: SC CADGIVELI MASTER SRL Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren CERTIFICAT DE AUTORIZARE Sena RO-B-J-Nr. 2058 CADGIVELI MASTER S.R.L. Semnatura si stampila Data: 03.09.2025		Inspector: Semnatura si parafa Data..... Stampila BCPI
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral		

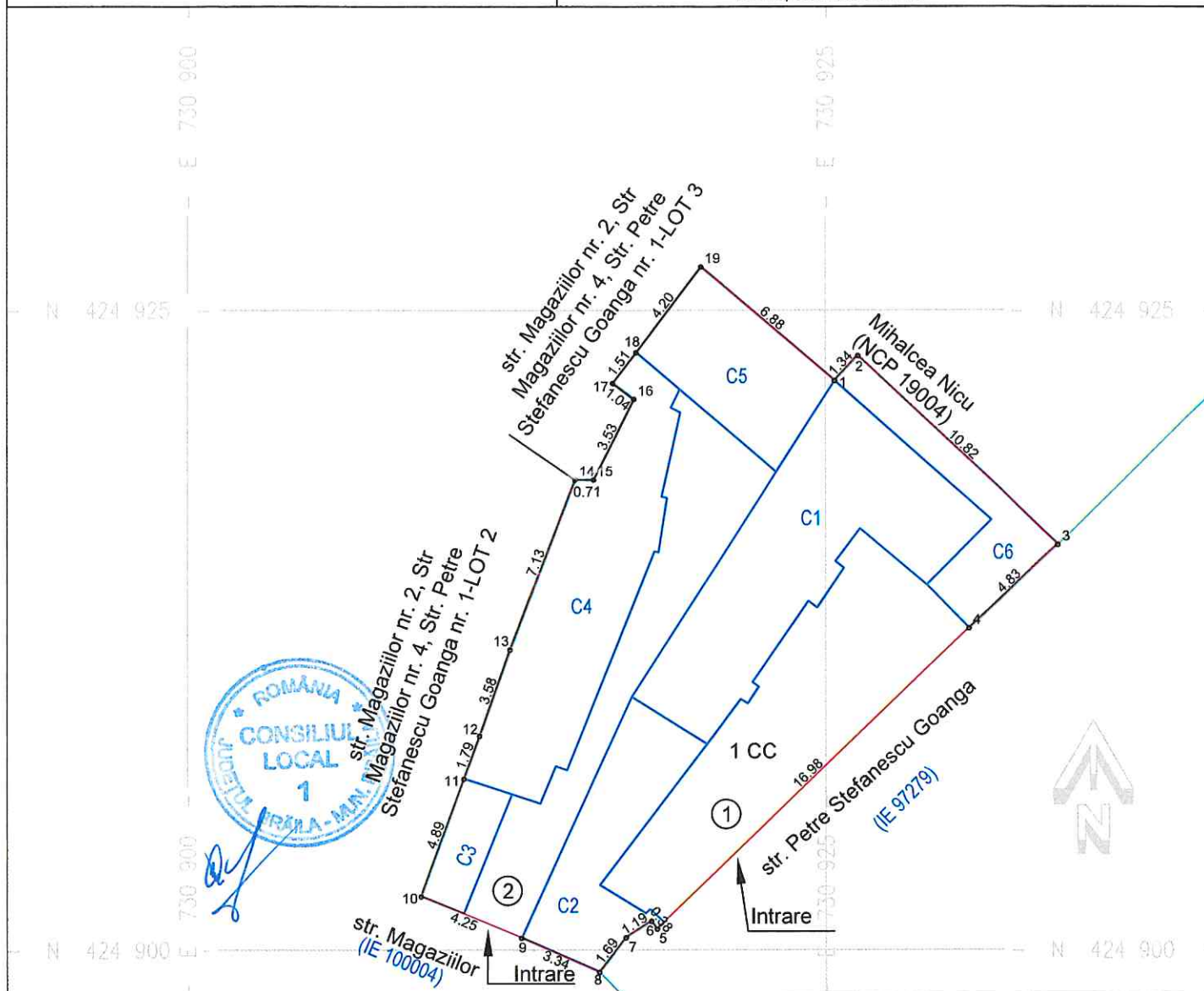
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

2.2

Scara 1:250

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa Imobilului
	340	str. Magaziilor nr. 2, Str Magaziilor nr. 4, Str. Petre Stefanescu Goanga nr. 1 - LOT 1

Cartea Funciara nr.:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT):
	Braila, localitatea Braila



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Mentuni
1	CC	340	Teren imprejmuit, 177mp in proprietate, 163mp in folosinta
TOTAL		340	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
C1	CL	70	Nr. niveluri:1; An construire:1979; S. construita=70mp, S. construita desfasurata:70 mp, Locuinta
C2	CA	31	Nr. niveluri:1; An construire:1979; S. construita=31mp, Suprafata desfasurata=31mp, Anexa
C3	CA	9	Nr. niveluri:1; An construire:1978; S. construita=9mp, Suprafata desfasurata=9mp, Anexa
C4	CL	59	Nr. niveluri:1; An construire:1978; S. construita=59mp, Suprafata desfasurata=59mp, Locuinta
C5	CA	30	Nr. niveluri:1; An construire:1978; S. construita=30 mp, Suprafata desfasurata=30mp, Anexa
C6	CA	22	Nr. niveluri:1; An construire:1979; S. construita= 22mp, Suprafata desfasurata=22mp, Anexa
TOTAL		221	

Executant: SC CADGIVELI MASTER SRL

Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2058
CADGIVELI MASTER S.R.L.
Semnatura si stampila
Data: 03.09.2025

Inspector:

Semnatura si parafa

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data.....

Stampila BCPI

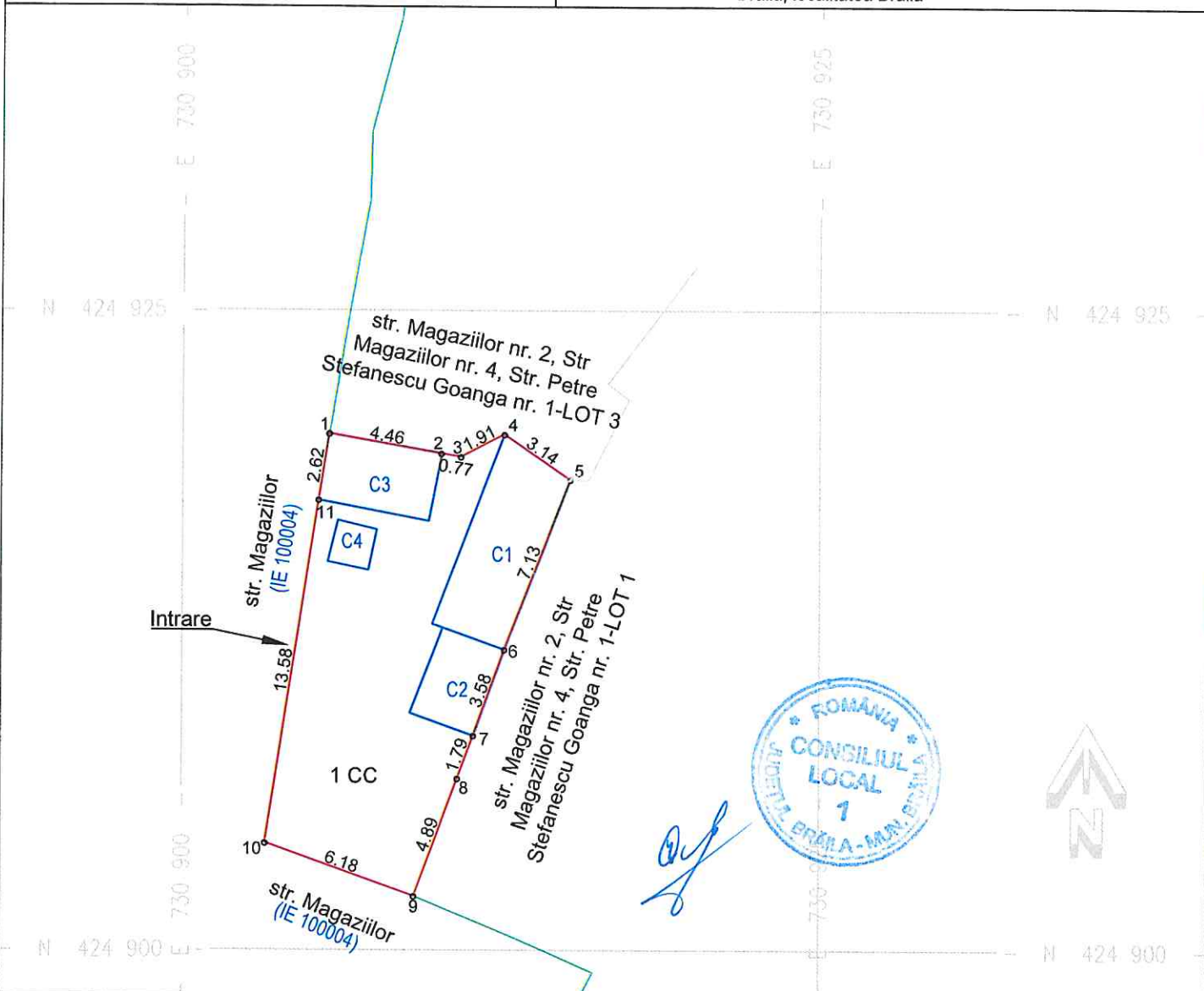
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

2.3

Scara 1:250

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa Imobilului
	134	str. Magaziilor nr. 2, Str Magaziilor nr. 4, Str. Petre Stefanescu Goanga nr. 1 - LOT 2

Cartea Funciara nr.:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT):
	Braila, localitatea Braila



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Mentuni
1	CC	134	Teren imprejmuit, 69mp in proprietate, 65mp in folosinta
TOTAL		134	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
C1	CA	23	Nr. niveluri:1; An construire:1981; S. construita=23mp, Suprafata desfasurata=23mp, Anexa
C2	CA	9	Nr. niveluri:1; An construire:1981; S. construita=9mp, Suprafata desfasurata=9mp, Anexa
C3	CA	12	Nr. niveluri:1; An construire:1981; S. construita=12mp, Suprafata desfasurata=12mp, Anexa
C4	CA	3	Nr. niveluri:1; An construire:1981; S. construita=6mp, Suprafata desfasurata=3mp, Anexa
TOTAL		47	

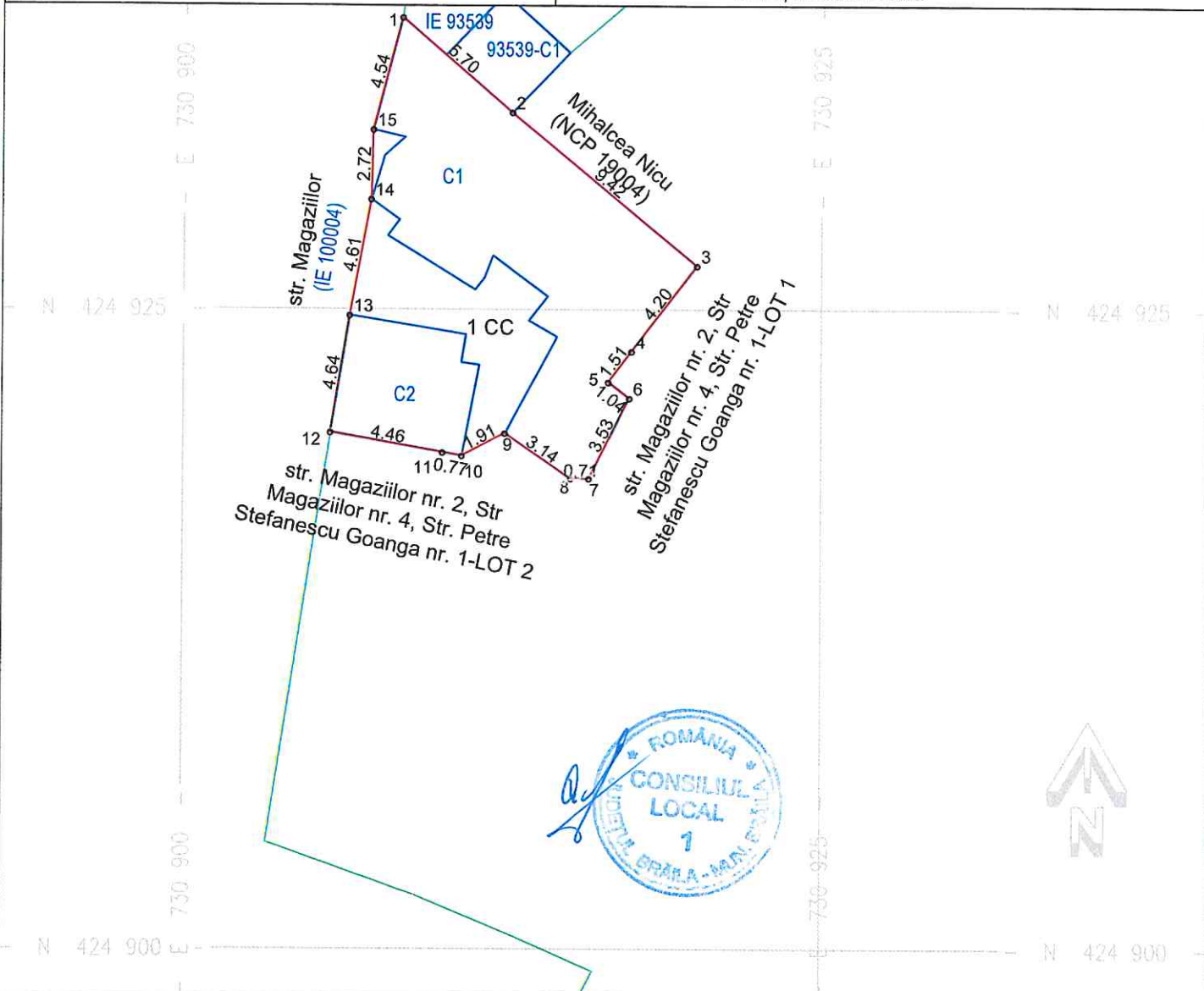
Executant: SC CADGIVELI MASTER SRL CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 2058 CADGIVELI MASTER SRL Semnatura si stampila Data: 03.09.2025		Inspector: Semnatura si parafa Data..... Stampila BCPI
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa Imobilului
	149	str. Magaziilor nr. 2, Str Magaziilor nr. 4, Str. Petre Stefanescu Goanga nr. 1 - LOT 3

Cartea Funciara nr.:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT):
	Braila, localitatea Braila



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Mentuni
1	CC	149	Teren imprejmuit, 77mp in proprietate, 72mp in folosinta
TOTAL		149	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
C1	CL	94	Nr. niveluri:1; An construire:1970; S. construita=94mp, S desfasurata=94mp., Locuinta
C2	CAS	24	Nr. niveluri:1; An construire:1970; S. construita=24mp, Suprafata desfasurata=9.3mp, Sp. com.
TOTAL		118	

Executant: SC CADGIVELI MASTER SRL Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J-Nr. 2058 CADGIVELI MASTER SRL Semnatura si stampila Data: 03.09.2025	Inspector: Semnatura si parafa Data..... Stampila BCPI Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
--	---

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

CU PROPUNEREA DE DEZMEMBRARE

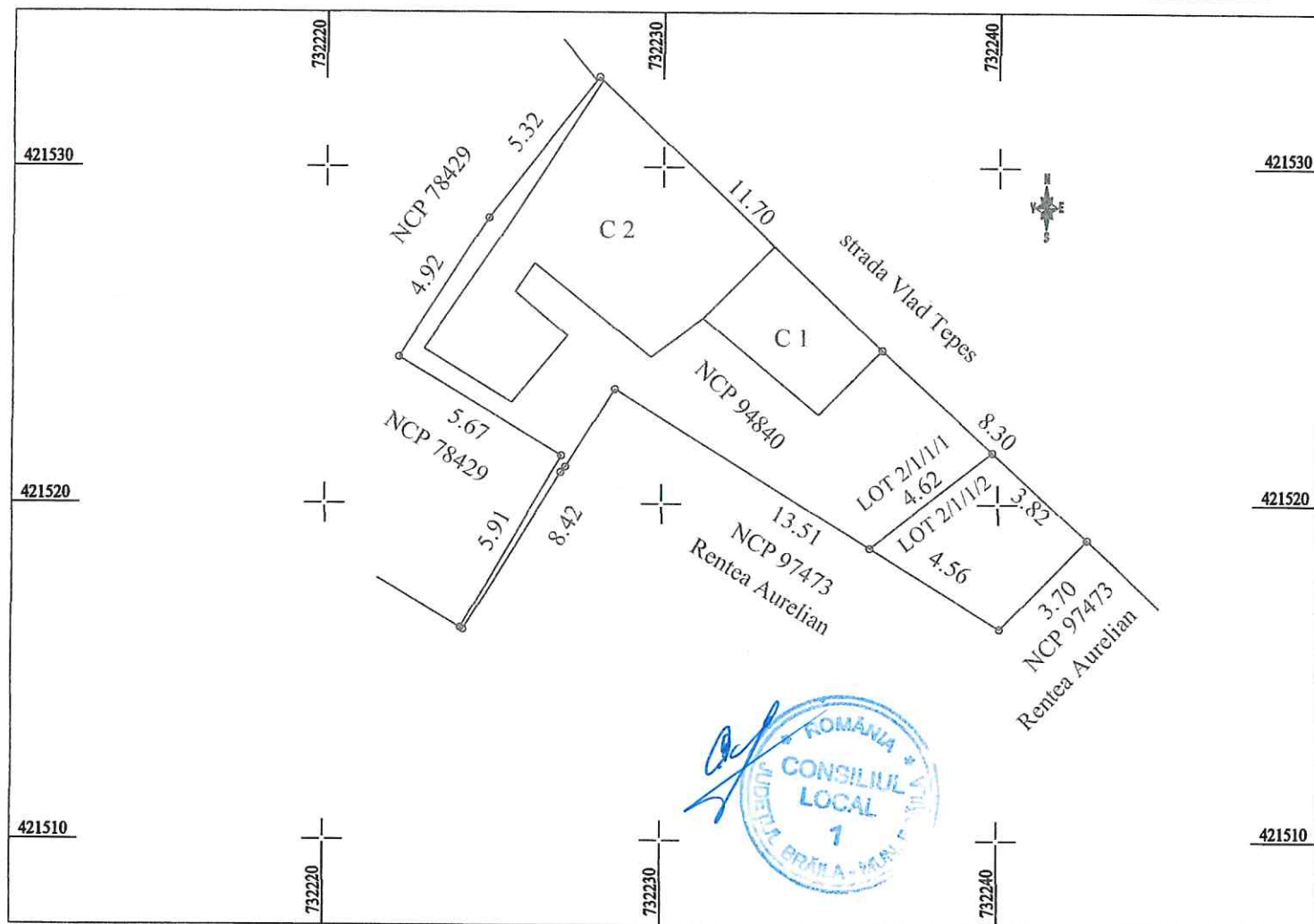
Scara 1 : 200

ANEXA NR. 3

LA HCM NR. 783/29.12.2025

ANEXA NR. 11

Nr. cadastral	Supr. masurata (mp)	Adresa imobilului: municipiul Braila	
94840	127	Calea Calarasilor nr. 247 LOT 2 / 1 / 1	
Carte Funciara nr.	94840	UAT	BRILA



Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Supr. (mp)	Categoria de folosinta	Descriere imobil	Nr. cad.	Supr. (mp)	Categoria de folosinta	Descriere imobil
94840	127	Cc - intravilan	TDI + C 1 - C 2		110	Cc - intravilan	LOT 2 / 1 / 1 / 1 - teren si C 1 - C 2
					17	Cc - intravilan	LOT 2 / 1 / 1 / 2 - teren
Total		127				127	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Executant :PFA Viorel RUSU Aut. RO-BR-F nr. 0036 Data: Octombrie 2025				Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Inspector:			



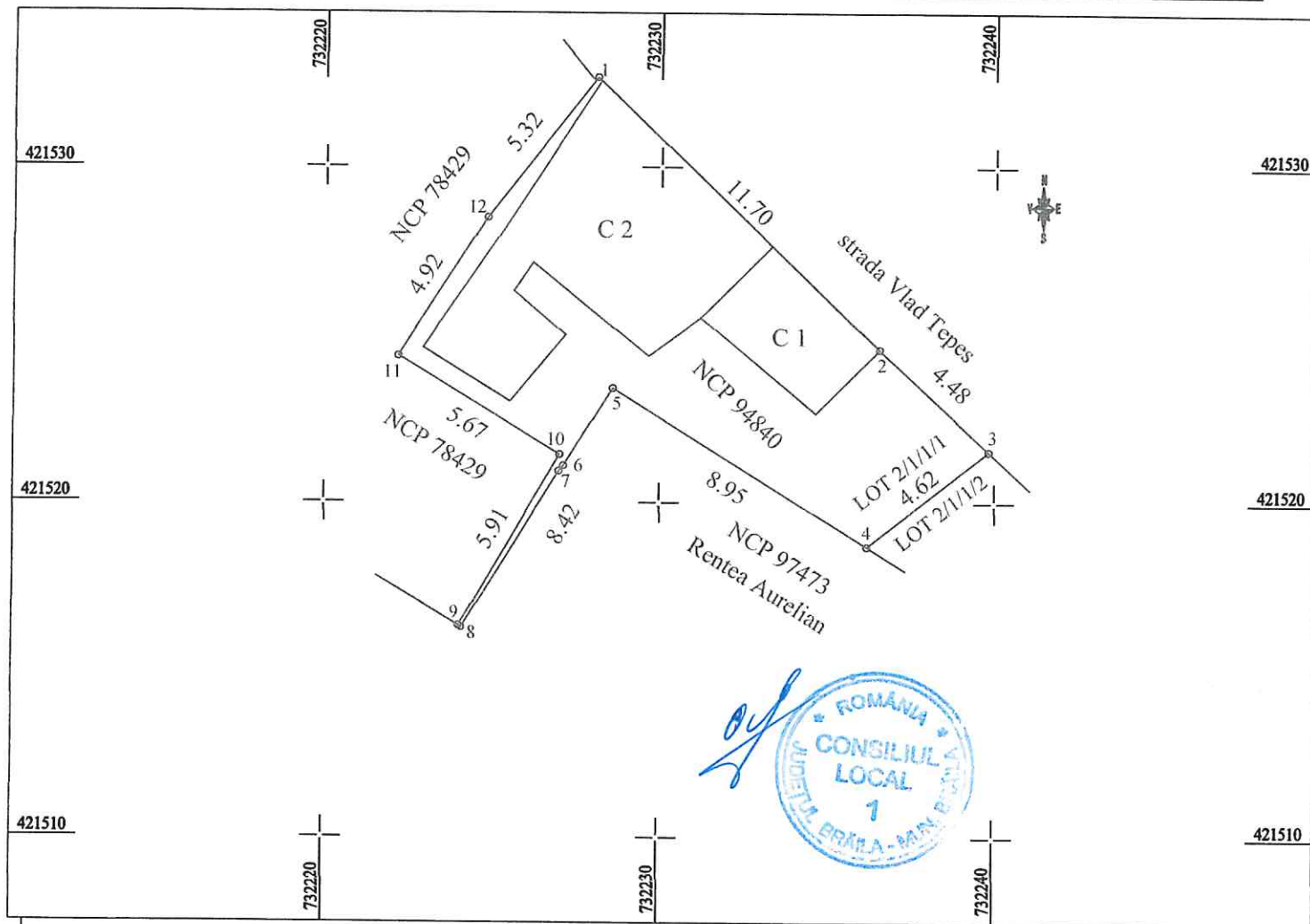
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

3.1

Scara 1 : 200

ANEXA NR.11

Nr. cadastral	Supr. masurata (mp)	Adresa imobilului: municipiul Braila	
	110	Calea Calarasilor nr. 247 LOT 2 / 1 / 1 / 1	
Carte Funciara nr.		UAT	BRAILA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Valoare (lei)	Mentiuni
1	Cc	110		teren intravilan imprejmuit cu gard
Total		110		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Dest.	Supr. constr. la sol (mp)	Mentiuni	
C 1	CA	13	Supr. desfasurata= 13 mp	Anexa - 1 nivel
C 2	CL	44	Supr. desfasurata= 44 mp	Locuinta - 1 nivel

Suprafata totala masurata a imobilului = 110 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Executant :PFA Viorel RUSU
Aut. RO-BR-F nr. 0036



Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Inspector:

Data: Octombrie 2025

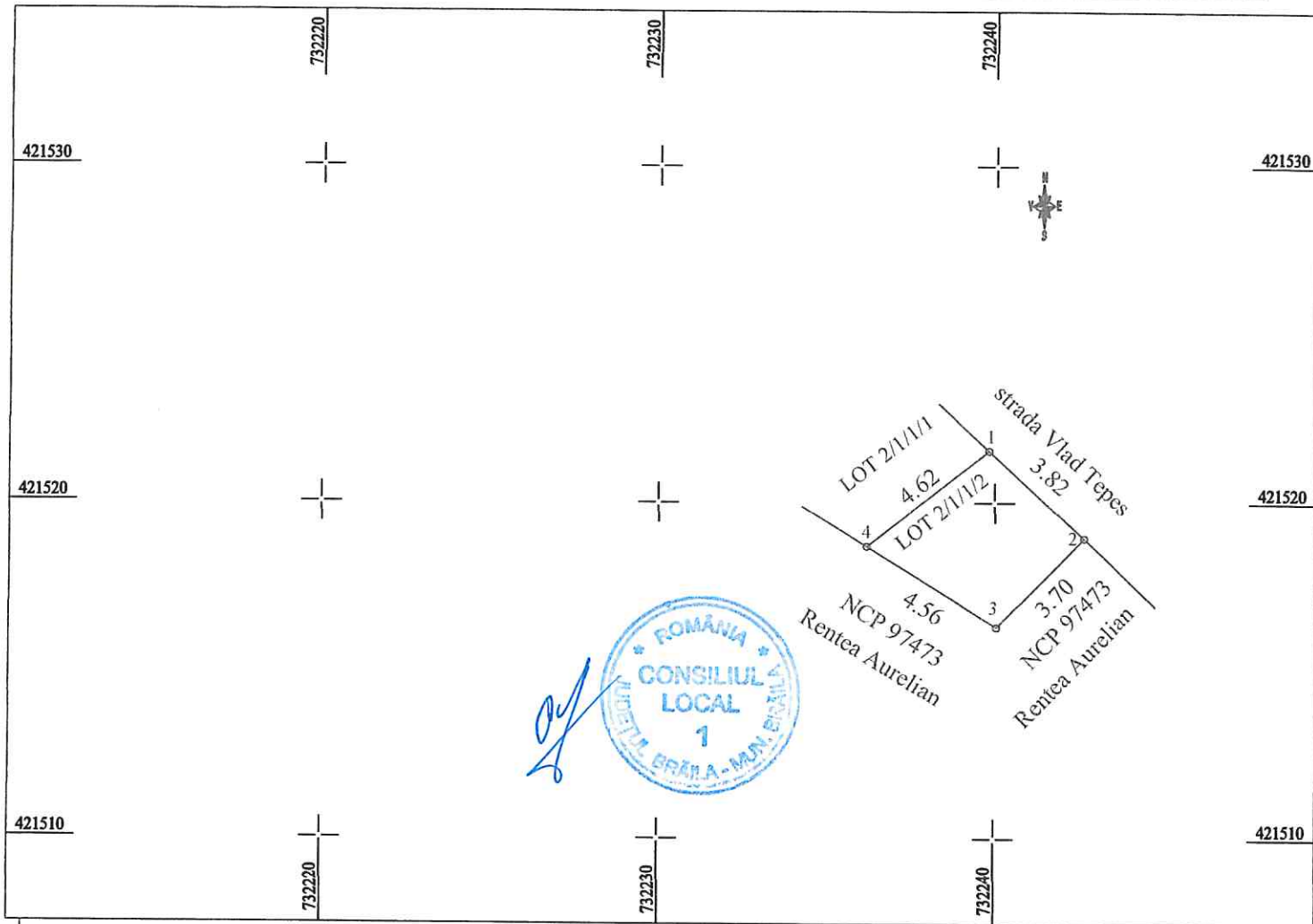
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

3.2

Scara 1 : 200

ANEXA NR.11

Nr. cadastral	Supr. masurata (mp)	Adresa imobilului: municipiul Braila	
	17	Calea Calarasilor nr. 247 LOT 2 / 1 / 1 / 2	
Carte Funciara nr.		UAT	BRAILA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Valoare (lei)	Mentuni
1	Cc	17		teren intravilan imprejmuit cu gard
Total		17		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Dest.	Supr. constr. la sol (mp)	Mentuni

Suprafata totala masurata a imobilului = 17 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Executant :PFA Viorel RUSU
Aut. RO-BR-F nr. 0036

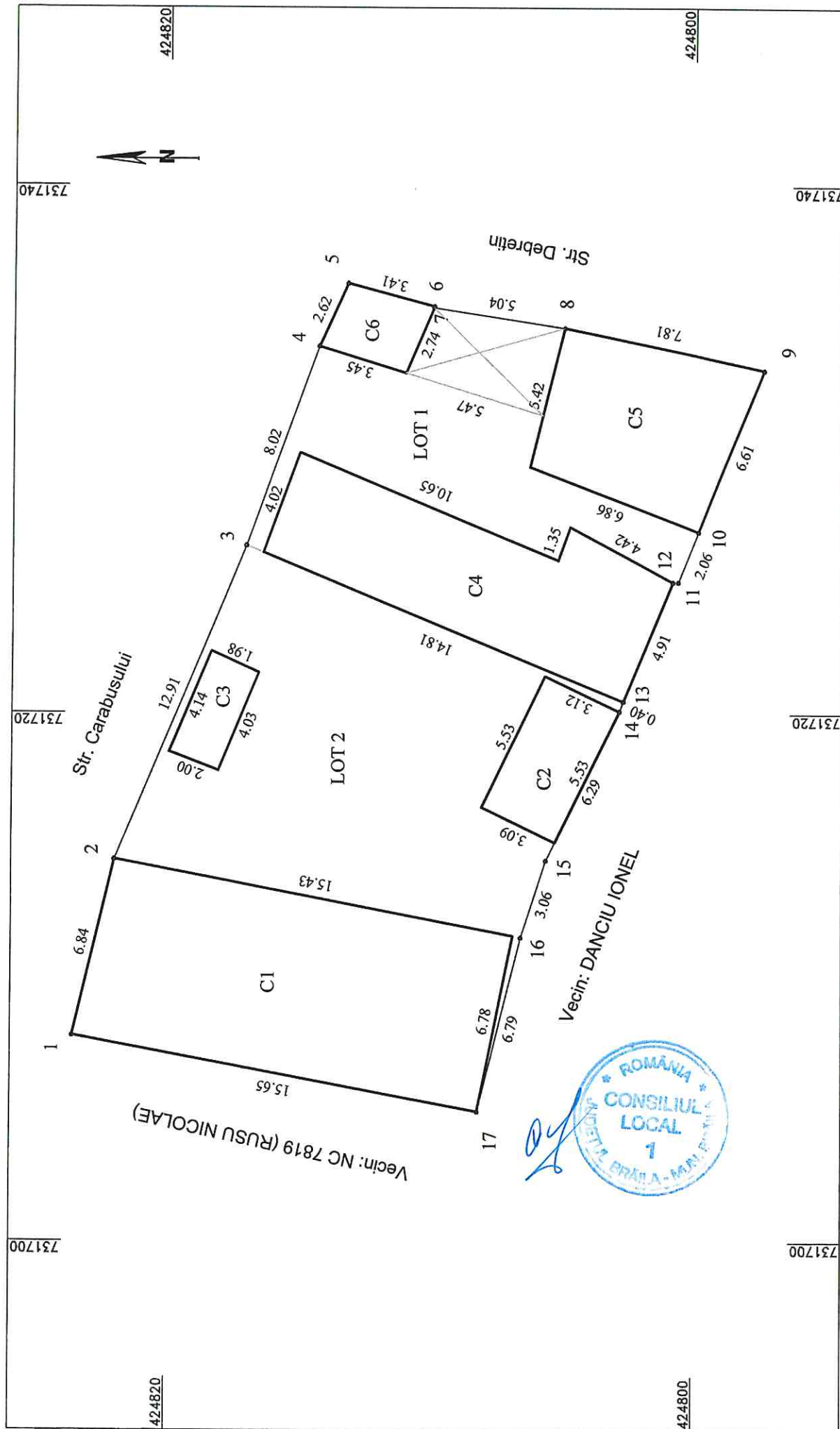


Data: Octombrie 2025

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Inspector:

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNERE DE DEZMEMBRARE
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
102633	472	Str. Carabusului nr.17
Nr. Cartea Funciara: 102633		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Braila





Tabel de miscare parcelare pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)			Situatia viitoare (dupa dezlipire)				
Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilui	Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Categ. de folosinta	Descrierea imobilelor
102633	472	Cc	Str. Carabusului nr.17		192	Cc	Str. Carabusului nr.17 - Lot 1
TOTAL	472				280	Cc	Str. Carabusului nr.17 - Lot 2
				TOTAL	472		

Executant: ing. Nechifor Ionel
Aut. seria RO-B-F Nr.1110

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura

Inspector:

Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura

Data: Octombrie 2025

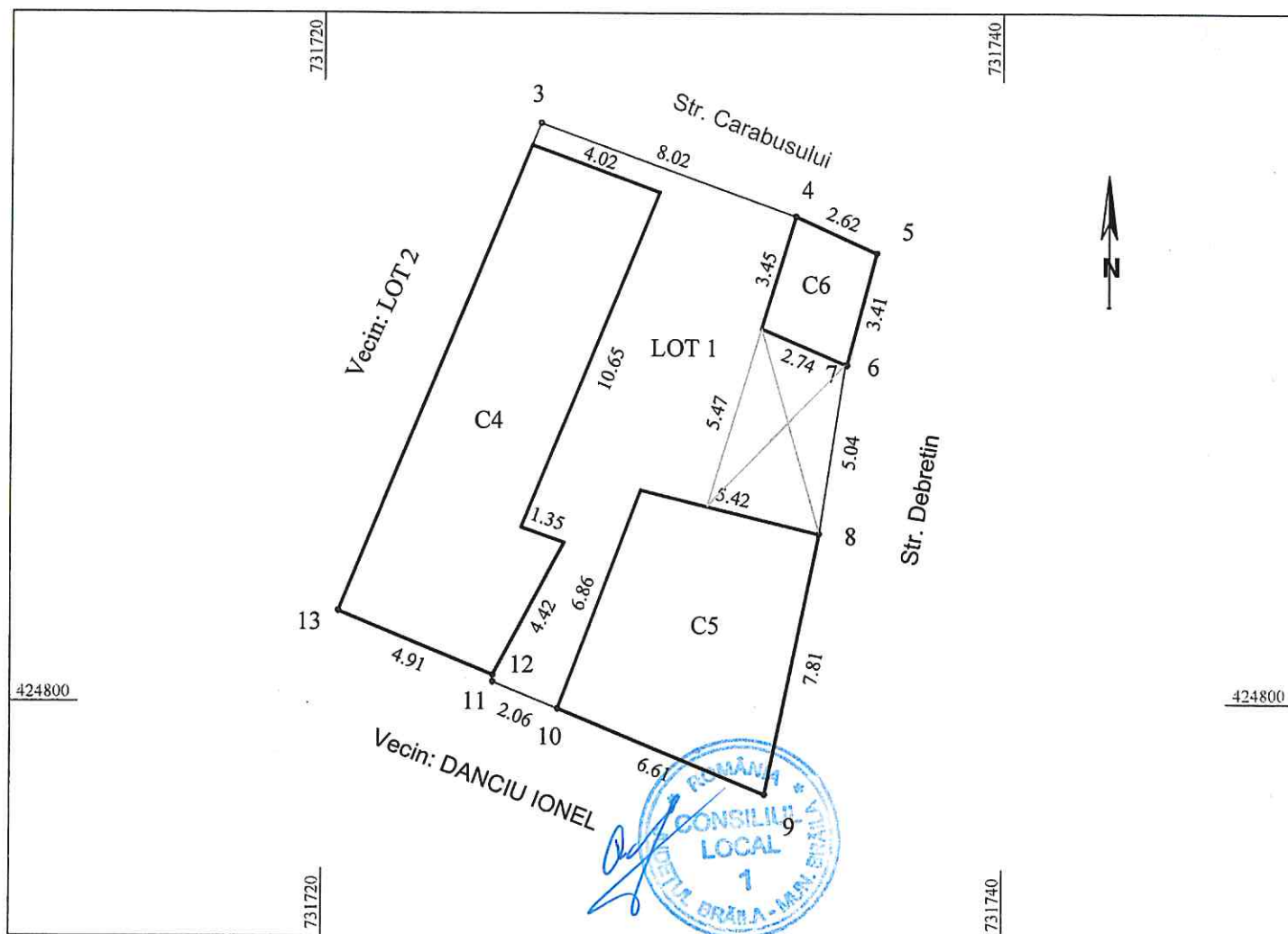


PRESEDINTE DE SEDINTA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

4.1

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	192	Str. Carabusului nr.17 - LOT 1
Nr. Cartea Funciara:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Braila



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	192	Imprejmuire: Imobil imprejmuit pe toate laturile de constructii si garduri.
Total		192	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata constr. la sol	Mentiuni
C4	CL	64,7	Locuinta - parter, cu suprafata construita la sol de 64,7mp.
C5	CA	43,8	Anexa (garaj si magazie) - parter, cu suprafata construita la sol de 43,8mp.
C6	CA	9,1	Anexa (bucatarie) - parter, cu suprafata construita la sol de 9,1mp.
Total		117,6	

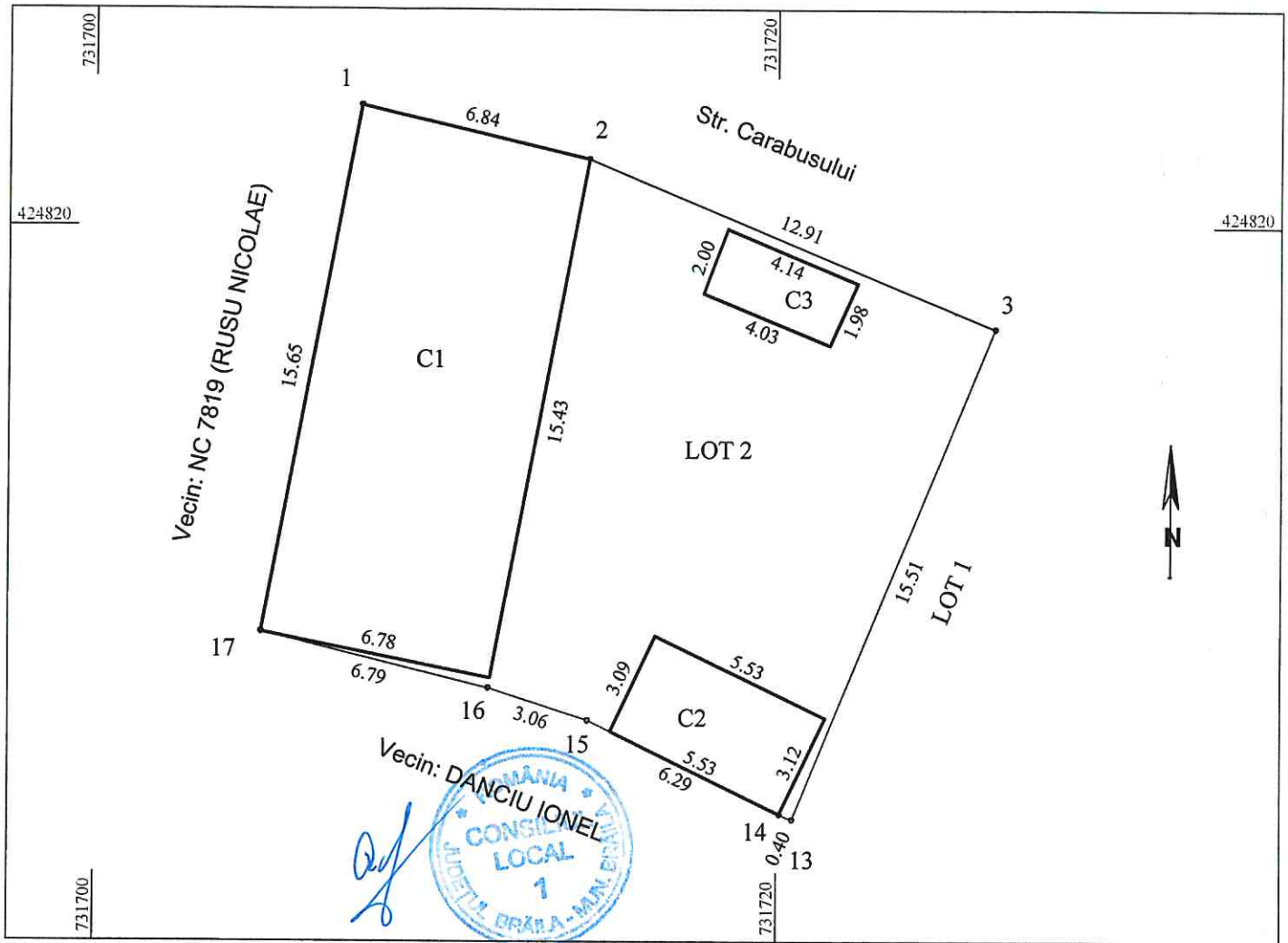
Suprafata totala masurata a imobilului = 192mp
Suprafata din acte = 472mp

Executant: ing. Nechifor Ionel Aut. seria RO-B-F Nr.1110 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura Data: Octombrie 2025	Inspector: Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura Data:
---	---

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

4.2

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	280	Str. Carabusului nr.17 - LOT 2
Nr. Cartea Funciara:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Braila	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	280	Imprejmuire: Imobil imprejmuit pe toate laturile de constructii si garduri.
Total		280	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata constr. la sol	Mentuni
C1	CL	105,7	Locuinta - parter, cu suprafata construita la sol de 105,7mp.
C2	CA	17,2	Anexa - parter, cu suprafata construita la sol de 17,2mp.
C3	CA	8,1	Anexa - parter, cu suprafata construita la sol de 8,1mp.
Total		131,0	

Suprafata totala masurata a imobilului =280mp
Suprafata din acte = - mp

Executant: ing. Nechifor Ionel
Aut. seria RO-B-F Nr.1110

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura

Inspector:

Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura

Data: Octombrie 2025

Data:



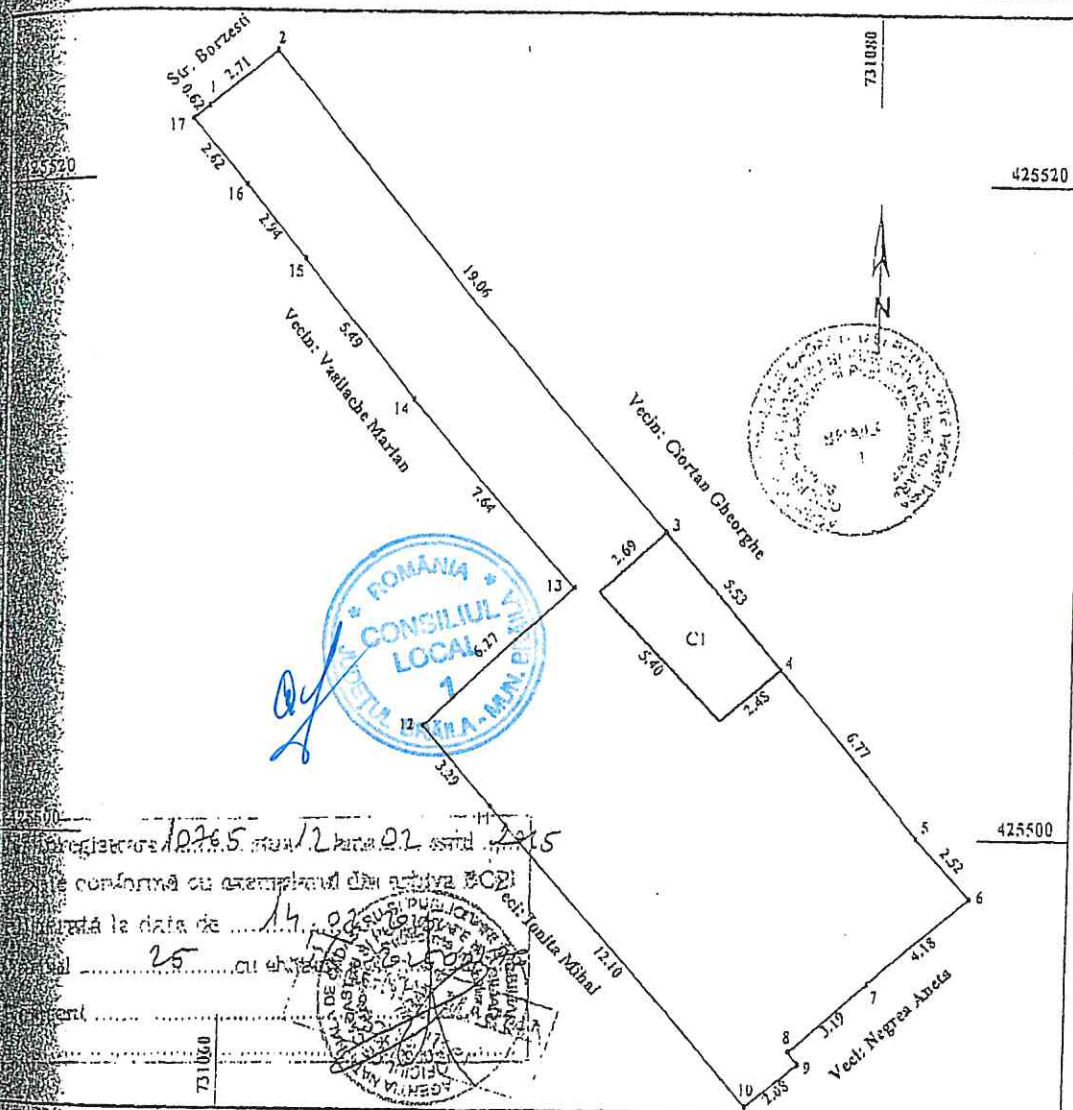
Semnat digital de MOCANU
MAGDALENA-MARIANA
Data: 2025.08.19 12:00.44
+03'00'

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
2076	205	Sr. Borzesti nr. 6A
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila

O.C.P.I. BRAILA
Nr. R.G.L. 4261/11. IAN. 2013

152



Se confirmă cu acest planul din actul SCPI
la data de 14.02.2013
cu eliberarea actului SCPI

Nr. parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Montan
1	Ce	205	Imprejurimi la N-nematerializat reconstructii, E-gard plasa-gard beton,
Total		205	S-gard beton-nematerializat
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Cod grupa constructie	Denumire	Suprafata constructiei
C1	CL	Ansamblu	14
Total			14
INVENTAR DE COORDONATE			
Pct.	E (m)	N (m)	
1	731059.13	425523.30	
2	731061.22	425523.93	
3	731073.58	425509.42	
4	731077.17	425505.31	
5	731081.36	425500.06	
6	731083.27	425495.30	
7	731080.09	425495.49	
8	731077.68	425493.40	
9	731077.97	425493.03	
10	731076.35	425491.71	
11	731068.50	425500.92	
12	731066.33	425503.39	
13	731070.88	425507.69	
14	731065.82	425513.41	
15	731062.21	425517.55	
16	731060.33	425519.80	
17	731058.65	425521.81	
Suprafata din masuratori = 205 mp Suprafata din act = 205 mp			

PROFICIUL DE CADASTRU
SI IMBUNATATIRE IMOBILIARA
BRAILA
Ing. GEANGHE RANICA
CONSILIER

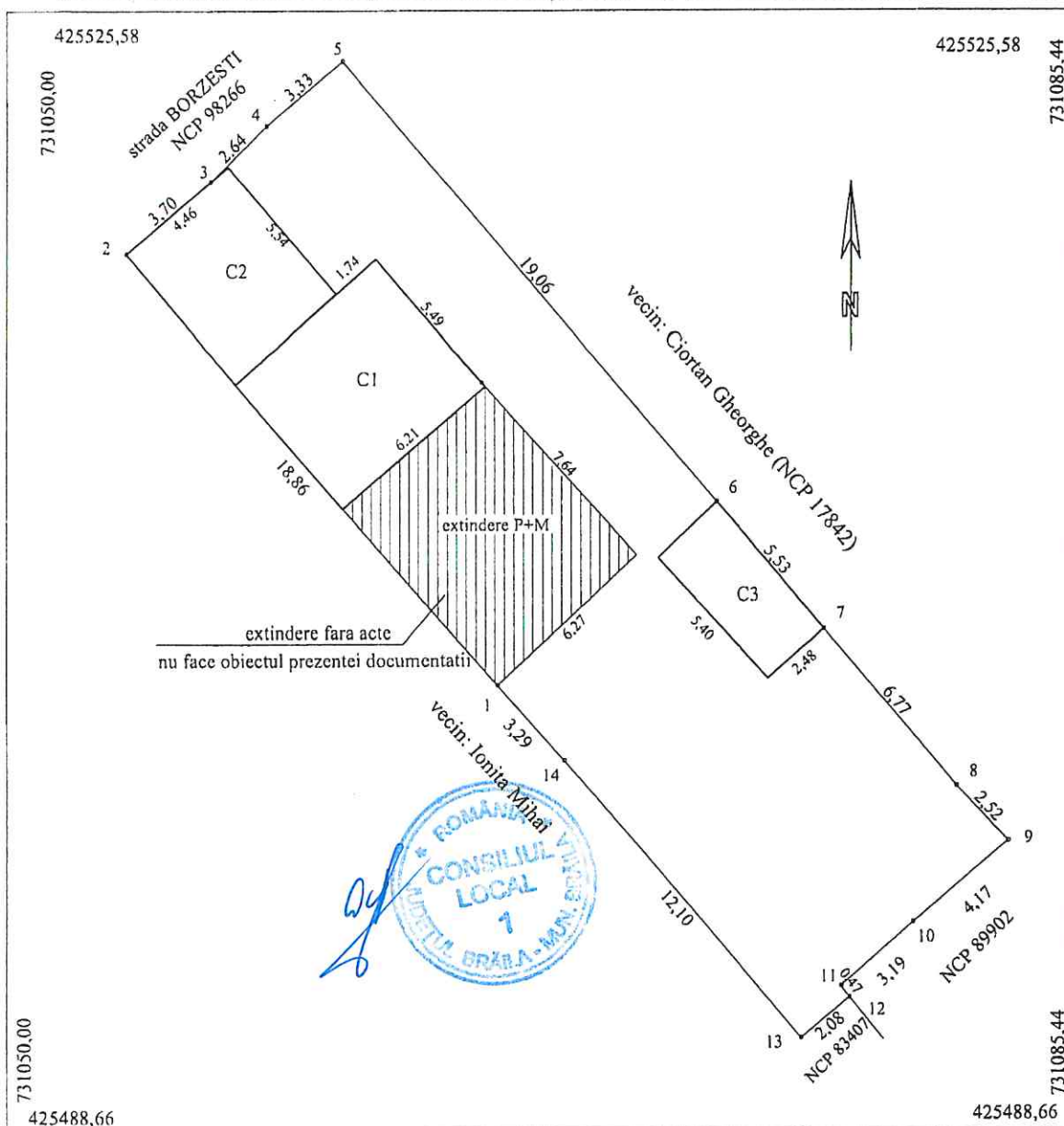
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara. 1 : 200.

5.2

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului
102728	322mp	Mun. BRAILA.
		Str. BORZESTI nr. 6A-6bis
Cartea Funciara nr.	U.A.T.	BRAILA

O.C.P.I. BRAILA
105722 din data 14-10-2025
Nr. R.G.I.....Data.....



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Mentiuni
I	TDI	Cc	322	3-4-5 gard fier forjat, 5-6 gard zidarie, 7-8-9 gard tabla, 9-10-11-12-13 gard plasa, 13-14-1 gard lemn, 1-2-3, 6-7 constructii
TOTAL			322	
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	34.2	Locuinta, parter, Sdesf=34.2mp
C2	CA	Anexa	25.0	Garaj, parter, Sdesf=25mp, an construire 2014
C3	CL	Locuinta	14.0	Fara acte
Total			73.2	
Suprafata conform masuratori = 322mp				
Executant: PFA MOCANU Magdalena Mariana Certif. aut. categoria B, seria RO-BR-F nr. 0029 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura Data: Milea Cristiana Semnat digital de Milea Cristiana Data: 2025.10.23 14:16:59 +03'00'	
Semnatura Data: 17.09.2025 Semnat digital de MOCANU				

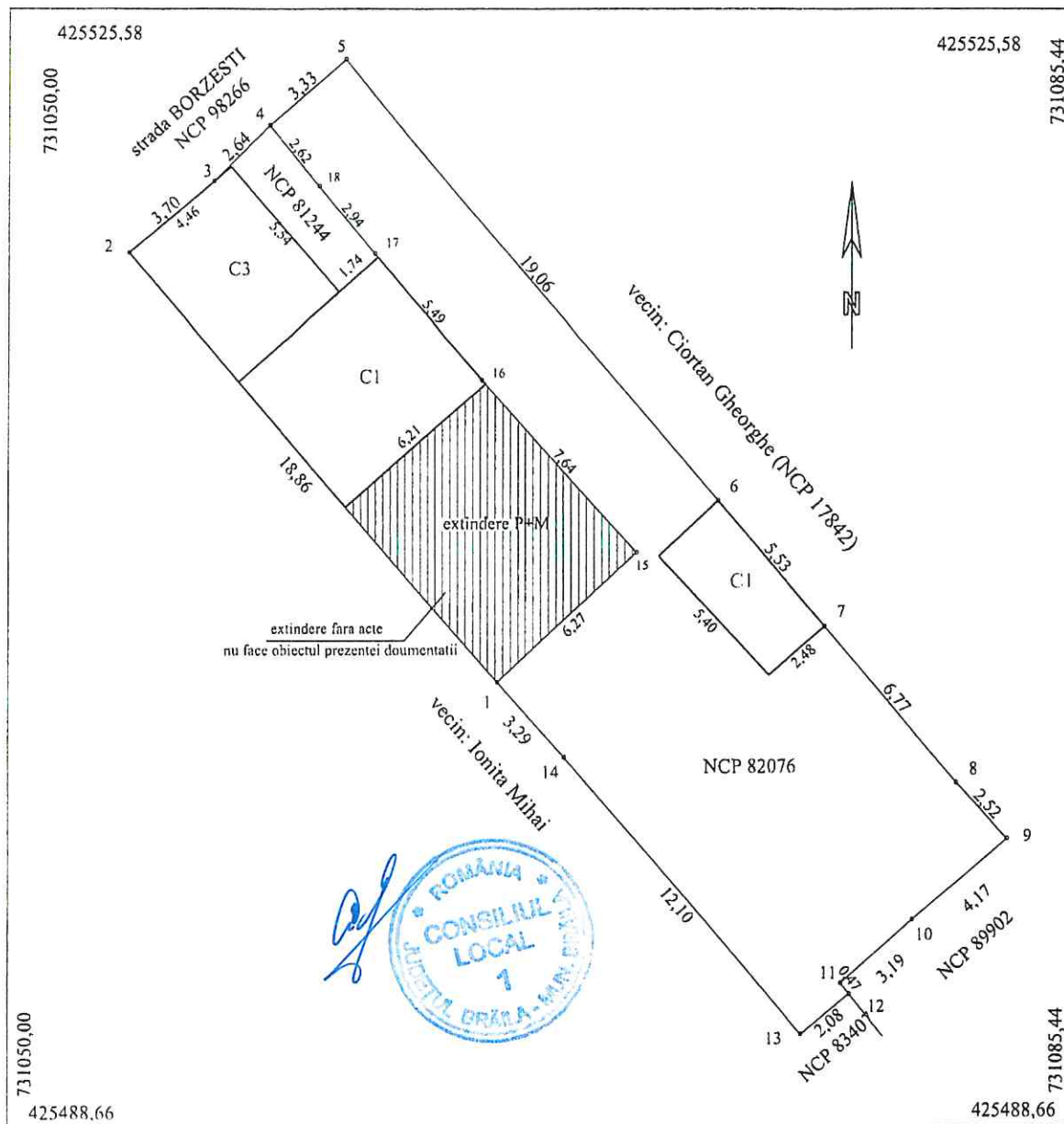
Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de alipire

5.3

Scara: 1 : 200.

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului	
	322mp	Mun. BRAILA.	
		Str. BORZESTI nr. 6A-6bis	
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA

O.C.P.I. BRAILA
105722 din data 14-10-2025
Nr. R.G.I.....Data.....



Tabel de miscare parcelara pentru alipirea imobilelor

Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categ. de fol.	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categ. de fol.	Descrierea imobilului
82076	205	Cc	str. Borzesti nr. 6A	102728	322	Cc	str. Borzesti nr. 6A-6bis - teren intrav. Cc si constr. C1, C2, C3
81244	117	Cc	str. Borzesti nr. 6bis				
TOTAL	322				322		
Executant: PFA MOCANU Magdalena Mariana Autorizatia scria RO-BR-F nr 0029 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura _____ Data: 17.09.2025 MOCANU _____ Semnat digital de MOCANU MAGDALENA-MARIANA _____ Data: 2025.09.18 11:12:38 +03'00'				Inspector _____ Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura _____ Data: _____ Milea Cristiana _____ Semnat digital de Milea Cristiana Data: 2025.10.23 14:17:57 +03'00'			