

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 685

din 26.11.2025

Privind: Neexercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru imobilul situat în Brăila, str. Ana Aslan nr. 40, apartamentele 1-7, apartamentul 9 și apartamentul 12.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 557926/19.11.2025, precum și adresa societății Urban Serv S.R.L., prin lichidator judiciar societatea Sierra Quadrant Filiala Brăila S.P.R.L, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. M 520034/02.11.2025;

Văzând raportul de specialitate al Instituției Arhitect Șef, înregistrat sub nr. 556009/17.11.2025, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 2 și 4 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrate sub nr. 560958/25.11.2025 și nr. 560961/25.11.2025;

În conformitate cu art. 4 alin. (4), alin. (7) - alin. (9) din Legea nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2314/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de adresa referitoare la neexercitarea dreptului de preempțiune nr. 3036/30.09.2025 a Direcției Județene pentru Cultură Brăila, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 518487/01.10.2025;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (2), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Municipiul Brăila nu își exercită dreptul de preempțiune pentru imobilul situat în Brăila, str. Ana Aslan nr. 40, apartamentele 1-7, apartamentul 9 și apartamentul 12, NCP 9122, NCP 9122/1/0.1, NCP 9122/1/0.2, NCP 9122/1/0.3, NCP 9122/1/0.4, 9122/1/0.5, NCP 9122/1/0.6, NCP 9122/1/1.2, NCP 9122/1/2.1.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Architect Șef, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SORIN OANCEA



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN