

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 583

din 30.10.2025

Privind: Încetarea aplicabilității *H.C.L.M. Brăila nr. 732/27.12.2023* referitoare la „Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2024, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Ana Aslan nr. 3, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită”, precum și scutirea de la plata impozitului pe clădire, pentru o perioadă de 3 ani, începând cu 01.01.2026.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 543757/22.10.2025, Nota de constatare nr. 7/18.08.2025 a Poliției Locale Brăila, adresa nr. 496768/02.09.2025 întocmită de către Instituția Arhitect Șef, raportul de specialitate al Direcției Finanțelor Publice Locale, înregistrat sub nr. 496768/21.10.2025, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrat sub nr. 547050/29.10.2025;

În conformitate cu prevederile art. 456 alin. (2) lit. n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 10 din Regulamentul aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 720/20.12.2018;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. c), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă încetarea aplicabilității *H.C.L.M. Brăila nr. 732/27.12.2023* referitoare la „Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2024, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Ana Aslan nr. 3, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită”, începând cu 01.01.2026.

Art.2 Se aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădirea situată în Municipiul Brăila, str. Ana Aslan nr. 3, evidențiată la rolul fiscal nr. 2652798, respectiv 1404310, proprietatea doamnei Aldea Florica și a doamnei Aldea Cornelia, pe o perioadă de 3 ani, începând cu data de 01.01.2026, în conformitate cu prevederile art. 10 din Regulamentul aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 720/20.12.2018.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica doamnei Aldea Florica și doamnei Aldea Cornelia, precum și tuturor celor interesați.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

CĂTĂLIN NICOLESCU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

ION DRĂGAN