

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
MUNICIPIUL BRĂILA  
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

**HOTĂRÂREA NR. 726**

**din 19.12.2024**

**Privind:** Aprobarea <*Normelor de fundamentare a tarifelor practicate de către Centrul Cultural și de Agrement „Chira Chiralina” Brăila, începând cu 01.01.2025*>, precum și a „*Strategiei de Dezvoltare a Zonei de Administrare Portuară*”.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Cultură, Învățământ, Sport și Turism, Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcției Finanțelor Publice Locale, raportul de specialitate al Centrului Cultural și de Agrement „Chira Chiralina” Brăila, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 4 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile O.G. nr. 22/1999, privind administrarea porturilor și a căilor navigabile, utilizarea infrastructurilor de transport naval aparținând domeniului public, precum și desfășurarea activităților de transport naval în porturi și pe căi navigabile interioare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Regulamentului (UE) nr. 352/2017, precum și ale art. 491 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin (1), alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. c) și alin. (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă S T E :**

**Art.1** Se aprobă *Normele de fundamentare a tarifelor practicate de către Centrul Cultural și de Agrement „Chira Chiralina” Brăila, începând cu 01.01.2025*, conform *anexelor nr. 1 - 4*, părți integrante din prezenta hotărâre.

**Art.2** Se aprobă *Strategia de Dezvoltare a Zonei de Administrare Portuară* a Centrului Cultural și de Agrement „Chira Chiralina” Brăila, modificată în conformitate cu Decizia nr. 1/26.03.2024 a Consiliului de Supraveghere în Domeniul Naval din cadrul Consiliului Concurenței, conform *anexei nr. 5*, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, H.C.L.M. Brăila nr. 680/14.12.2023 se abrogă.

**Art.4** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Centrul Cultural și de Agrement „Chira Chiralina” Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**SORIN – EUGEN BOȘNEAG**

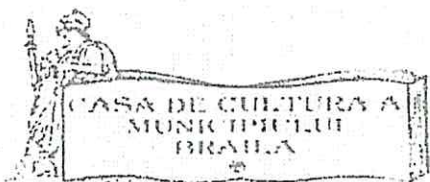


**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,**

**ION DRĂGAN**

F-PO-09-02.01.05/rev.0





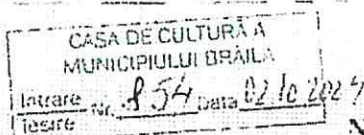
## *Casa de Cultură a Municipiului Brăila*

Adresă: Str. Piața Poligon nr.2

Localitate Brăila, județ Brăila

CIF: RO50323733

Email: [contact@culturabraila.ro](mailto:contact@culturabraila.ro); telefon: 0239.614.118



Anexa I la H.C.L.M. nr. 726 / 19.12.2024

### **NORME DE FUNDAMENTARE**

#### **A CHIRIILOR PRACTICATE DE CĂTRE CASA DE CULTURĂ A MUNICIPIULUI BRĂILA PENTRU ÎNCHIRIEREA DE TEREN PORTUAR ÎNCEPÂND CU 01.01.2025 CE INTRĂ SUB INCIDENȚA PREVEDERILOR O.G.NR.22/1999 REPUBLICATĂ**

## **I.**

### **INTRODUCERE**

#### **1.1. Cadrul normativ de organizare și funcționare**

##### **1.1.1. Scurt istoric**

Casa de Cultură a Municipiului Brăila a fost înființată în urma Deciziei nr. 17/21.02.1968 a Consiliului Popular Județean Provizoriu Brăila, preluând activitatea de administrare portuara de la Serviciul de Transport Public Local și Administrare Portuara, conform H.C.L.M. Brăila nr. 324/21.06.2024. Serviciul de Transport Public Local și Administrare Portuara fiind desființat, conform H.C.L.M. Brăila nr. 323/21.06.2024.

În anul 2010 în conformitate cu H.C.L.M. Brăila 431/20.12.2010, se aprobă înființarea „Administrației portuare” conform prevederilor OG nr.22/1999, și Legea nr. 108/2010, privind administrarea porturilor și a căilor navigabile, utilizarea infrastructurii de transport naval aparținând domeniului public, precum și desfășurarea activităților de transport naval în porturi și pe căile navigabile interioare, republicată, cu modificările și completările ulterioare (în continuare, O.G.22/1999).

##### **1.1.2. Structură de conducere**

Administrarea bunurilor aferente infrastructurii portuare, se face de către Casa de Cultură a Municipiului Brăila - Compartimentul Administrare Portuara și Nave de Agreement, conform H.C.L.M. Brăila nr. 324/21.04.2024, care funcționează ca instituție de utilitate publică de interes local, subordonat Consiliului Local al Municipiului Brăila, cu personalitate juridică, fiind subiect de drept civil și comercial, cu buget propriu, conducere proprie, conturi bancare deschise la Trezoreria





Municipiului Brăila, prin intermediul Compartimentului de administrare portuară, nave de agrement.

Casa de Cultura a Municipiului Brăila își desfășoară activitatea în baza Regulamentului de organizare și funcționare al instituției aprobat prin H.C.I.M.Brăila nr.324/21.06.2024, anexa nr.3 și are în administrare, ca administrație portuară, malul stâng al fluviului Dunărea, în zona de responsabilitate Km 170 + 875 - km 175 + 800 sector ce face parte din domeniul public al Municipiului Brăila.

Casa de Cultura a Municipiului Brăila în cadrul căreia funcționează Compartimentul de Administrare Portuară și Nave de Agrement, face parte din sfera serviciilor comunitare de utilitate publică și are ca principală activitate organizarea, reglementarea, monitorizarea modului de desfășurare a transportului public local la nivelul Municipiului Brăila, sub controlul, conducerea și coordonarea autorităților administrației publice locale.

## 1.2. Cadrul legal al normelor de fundamentare a tarifelor

Elaborarea și consultarea normelor de fundamentare a chiriilor practicate de Casa de Cultura a Municipiului Brăila este reglementată de prevederile art.36 și art.37 din O.G. 22/1999, modificată prin O.U.G. nr.160/2020, după cum urmează:

### Articolul 36

*Utilizarea de către nave a cheurilor, dancilor, instalațiilor portuare, a căilor navigabile interioare și a ecluzelor se face pe bază de comandă contract de prestări de servicii încheiat între administrații și proprietarii operatorii navelor sau agenții acestora.*

### Articolul 37

*(1) Pentru prestarea serviciilor prevăzute la art. 36, precum și pentru alte activități și servicii furnizate de către acestea, administrațiile stabilesc tarife în mod nediscriminatoriu.*

*(2) Stabilirea tarifelor ce nu intră sub incidența prevederilor Regulamentului se face pe baza unor norme de fundamentare întocmite de administrații pe baza datelor din contabilitatea de gestiune a respectivei administrații, în urma consultării prealabile a operatorilor economici.*

*(3) Orice modificare a tarifelor prevăzute la alin (1) se face numai în ultimul trimestru al anului în curs pentru anul următor.*

Consiliul de Supraveghere din Domeniul Naval (în continuare CSDN) este reglementată de prevederile O.G.22/1999. Aceasta acționează în domeniul transportului naval, fără a aduce atingere competențelor Consiliului Concurenței de a aplica dispozițiile Legii concurenței nr. 21/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 66<sup>2</sup> alin(2) din O.G. 22/1999, modificată prin O.U.G. nr.160/2020, CSDN are următoarele atribuții în ceea ce privește normele de fundamentare a tarifelor practicate de Casa de Cultura a Municipiului Brăila:





(...)c) avizează normele de fundamentare a chiriei, respectiv a redevenței pentru închirierea și concesiunea subconcesiunea terenurilor portuare care aparțin domeniului public al statului sau unităților administrativ-teritoriale percepute de către administrațiile portuare prevăzute la art. 23 alin. (1) și (2) (...).

La întocmirea prezentelor norme metodologice s-au avut în vedere prevederile Legii 215/2001, a administrației publice locale-republicată, a OG 71/2002-privin organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, a OG 22/1999 privind administrarea porturilor și a căilor navigabile, utilizarea infrastructurilor de transport naval aparținând domeniului public precum și desfășurarea activităților de transport naval în porturi și pe căi navigabile interioare, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale altor reglementări naționale și ale Uniunii Europene în vigoare din domeniul transporturilor navale precum și ale acordurilor și convențiilor internaționale la care România este parte.

### 1.3. Descriere zonă de administrare a Portului Brăila

#### 1.3.1. Sector de activitate. Determinarea componentei funcționale și teritoriale a Casei de Cultură a Municipiului Brăila

Zona de administrare este situată pe malul stâng al Fluviului Dunărea de la Km fluvial 170 + 875 la Km fluvial 175 + 800.

Zona veche a portului Brăila - între Km fluvial 170 + 875 - Km fluvial 172 + 300 malul stâng al fluviului Dunărea este prevăzut cu cheu pereat și cuprinde 16 Dane, de la 1-16, destinate micilor ambarcațiuni de agrement.

#### 1.3.2. Obiect de activitate

Cod CAEN : 8411 Servicii de administrare publică generală

#### 1.3.3. Personal

- 3 inspectori în compartiment administrare portuară

#### 1.3.4. Indicatori de performanță

Indicatorii cheie de performanță (ICP) financiari și nefinanciari sunt definiți cu respectare prevederilor și criteriilor prevăzute de Capitolul II - Metodologia de stabilire a indicatorilor cheie de performanță financiari și nefinanciari și a componentei variabile a remunerației - din HG nr. 722/28.09.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din OUG nr. 109/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Indicatori de performanță (ICP), reprezintă instrumentele de măsurare cantitativă și calitativă performanței financiare și nefinanciare și care, la finalul fiecărui an, indică atingerea unor obiective cuantificabile raportate la țintele specifice de performanță.





Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare elaborat în prezent de Casa de Cultura Municipiului Brăila cuprinde atât o planificare anuală, cât și o planificare multianuală pe termen mediu, 4 ani

Prin Planul de măsuri și acțiuni s-au prevăzut :

- Redimensionarea și adaptarea permanentă a resurselor umane în corelare cu cerințele și realitățile tehnico-economice ale serviciului
- Dezvoltarea competențelor specifice și a abilităților de bază ale capitalului uman
- Dezvoltarea sistemului de evaluare a rezultatelor angajaților

Se vor monitoriza următorii indicatori:

- ICP nefinanciar „Implementarea dezvoltarea sistemului de control intern managerial în conformitate cu cerințele legale în vigoare”.
- ICP nefinanciar „Creșterea integrității instituționale”, cu valoarea țintă de realizare în termenii unui procent de minim 90% din numărul măsurilor propuse.
- ICP nefinanciar „Raportarea la timp a gradului de îndeplinire a indicatorilor de performanță ai societății”, valoarea țintă fiind încadrarea în termenele legale de raportare către autoritățile locale și centrale prin diverse declarații rapoarte (conformare 100%).

În ce privește alte aspecte, în următorii patru ani Casa de Cultura a Municipiului Brăila, va acționa pentru performanță financiară și prin:

- reducere a plăților restante,
- reducerea consumurilor specifice, în special al combustibilului și energiei electrice
- monitorizarea consumului specific mediu anual de energie electrică în scop tehnologic la parcul de nave al serviciului

Performanță monitorizării acestor aspecte ale afacerii se va realiza prin:

- ICP financiar „Plăți restante” (cu valoarea țintă zero lei).
- ICP nefinanciari „Încadrarea în consumurile specifice”
- ICP nefinanciar „Monitorizarea consumului specific mediu anual de energie electrică în scop tehnologic” (ținta acestui indicator este menținerea mediei anuale a consumului specific de energie electrică

| Grupa de indicatori                               | INDICATOR DE PERFORMANȚĂ             | OBIECTIV DE PERFORMANȚĂ                                                       |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>INDICATORI CHEIE DE PERFORMANȚĂ FINANCIARĂ</b> |                                      |                                                                               |
| Flux de numerar                                   | Plăți restante                       | Menținerea plăților restante la nivelul asumat conform documentelor contabile |
| Costuri                                           | Scăderea cheltuielilor de exploatare | Menținerea ponderii cheltuielilor de exploatare conform BVC                   |
| Venituri                                          | Productivitatea muncii               | Realizarea nivelului productivității                                          |





| INDICATORII CHEIE DE PERFORMANȚĂ NEFINANCIARI |                                                                                                                  |           | muncii aprobat prin BVC anual                                                   |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Operaționali                                  | Încadrarea în consumurile specifice                                                                              |           | Valoarea țintă mai mică decât valoarea consumului tehnologic maximal            |
|                                               | Monitorizarea consumului specific mediu anual de energie electrică în scop tehnologic                            |           | Mentținerea mediei anuale a consumului specific tehnologic de energie electrică |
|                                               | Implementarea dezvoltării sistemului de control intern managerial în conformitate cu cerințele legale în vigoare |           | Realizarea în proporție de 100% a acțiunilor prevăzute în program               |
|                                               | Cresterea integrității instituționale                                                                            | Minim 95% |                                                                                 |
|                                               | Raportarea la timp a gradului de îndeplinire a indicatorilor de performanță ai societății                        |           | Încadrarea în termenele legale de raportare                                     |

Valorile țintă pentru indicatorii cheie de performanță – financiari

| INDICATOR DE PERFORMANȚĂ             | OBIECTIV DE PERFORMANȚĂ                                                   | UM           | 2022                                                                           | 2023           | 2024           | 2025           |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Plăți restante                       | Mentținerea plăților restante la nivelul asumat prin BVC                  | Mii lei      | 0                                                                              | 0              | 0              | 0              |
| Instrument de verificare             |                                                                           |              | Date informative din Raportarea Contabilă anuală - formular                    |                |                |                |
| Scăderea cheltuielilor de exploatare | Mentținerea ponderii cheltuielilor de exploatare în cifra asumat prin BVC | %            | 81.5%                                                                          | 82.1%          | 82%            | 90.8%          |
| Instrument de verificare             |                                                                           |              | Situatii financiare anuale auditate; Situația altor elemente din contabilitate |                |                |                |
| Productivitatea muncii               | Realizarea nivelului productivității muncii aprobat prin BVC anual        | mii lei pers | 100% BVC anual                                                                 | 100% BVC anual | 100% BVC anual | 100% BVC anual |
| Instrument de verificare             |                                                                           |              | Execuție bugetară anuală                                                       |                |                |                |

Valorile țintă pentru indicatorii cheie de performanță – nefinanțari

| INDICATORII DE PERFORMANȚĂ          | OBIECTIV DE PERFORMANȚĂ                           | UM | 2022                                            | 2023 | 2024 | 2025 |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------|------|------|------|
| Încadrarea în consumurile specifice | Valoarea țintă mai mică decât valoarea consumului | %  |                                                 |      |      |      |
| Instrument de verificare            |                                                   |    | Raportul anual al Inspectorului de specialitate |      |      |      |
| Monitorizarea                       | Mentținerea mediei                                | %  |                                                 |      |      |      |



7



|                                                                                                                               |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |      |      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|
| consumului specific<br>mediu anual de energie<br>electrică                                                                    | anuale a consumului<br>specific                                                     |                                                                                                                                                                                     |      |      |      |
| Instrument de verificare                                                                                                      |                                                                                     | Raportul anual al Inspectorului de<br>specialitate                                                                                                                                  |      |      |      |
| Implementarea dezvoltare<br>a sistemului de control<br>intern managerial în<br>conformitate cu cerințele<br>legale în vigoare | Realizarea în %<br>proporție de 100% a<br>acțiunilor prevăzute                      | 100%                                                                                                                                                                                | 100% | 100% | 100% |
| Instrument de verificare                                                                                                      |                                                                                     | Programul de dezvoltare a sistemului<br>de control intern managerial și<br>Raportul anual privind sistemul de<br>control intern managerial - anexă la<br>Situatii financiare anuale |      |      |      |
| Raportarea la timp a<br>gradului de îndeplinire a<br>indicatorilor de<br>performanță ai societății                            | Încadrarea în %<br>termenele legale de<br>raportare                                 | 100%                                                                                                                                                                                | 100% | 100% | 100% |
| Instrument de verificare                                                                                                      |                                                                                     | Data transmiterii efective a<br>raportărilor data programată prin<br>calendar act normativ administrativ a<br>raportărilor                                                          |      |      |      |
| Cresterea integrității<br>instituționale                                                                                      | Minim 95%<br>realizare a măsurilor<br>asumate prin Planul<br>de Integritate aprobat | ≥95%                                                                                                                                                                                | ≥95% | ≥95% | ≥95% |
| Instrument de verificare                                                                                                      |                                                                                     | Raport anual al Planului de integritate<br>aprobat                                                                                                                                  |      |      |      |

#### 1.4. Strategie

##### 1.4.1. Strategie națională

România și-a asumat o serie de angajamente în cadrul Pactului euro plus. Aceste angajamente, se referă la promovarea competitivității și a ocupării forței de muncă, la asigurarea unui grad mai ridicat de sustenabilitate a finanțelor publice și la consolidarea stabilității financiare.

În contextul asistenței preventive a UE, România s-a angajat să pună în aplicare un program complex de reforme în domeniul politicilor economice cu un accent special pe măsuri de reformă structurală menite să amelioreze funcționarea pieței forței de muncă și a pieței produselor și să conducă la îmbunătățirea rezistenței la schimbare și a potențialului de creștere al economiei românești.

România ar trebui să-și intensifice eforturile pentru a accelera atingerea obiectivelor Strategiei Europa 2030.

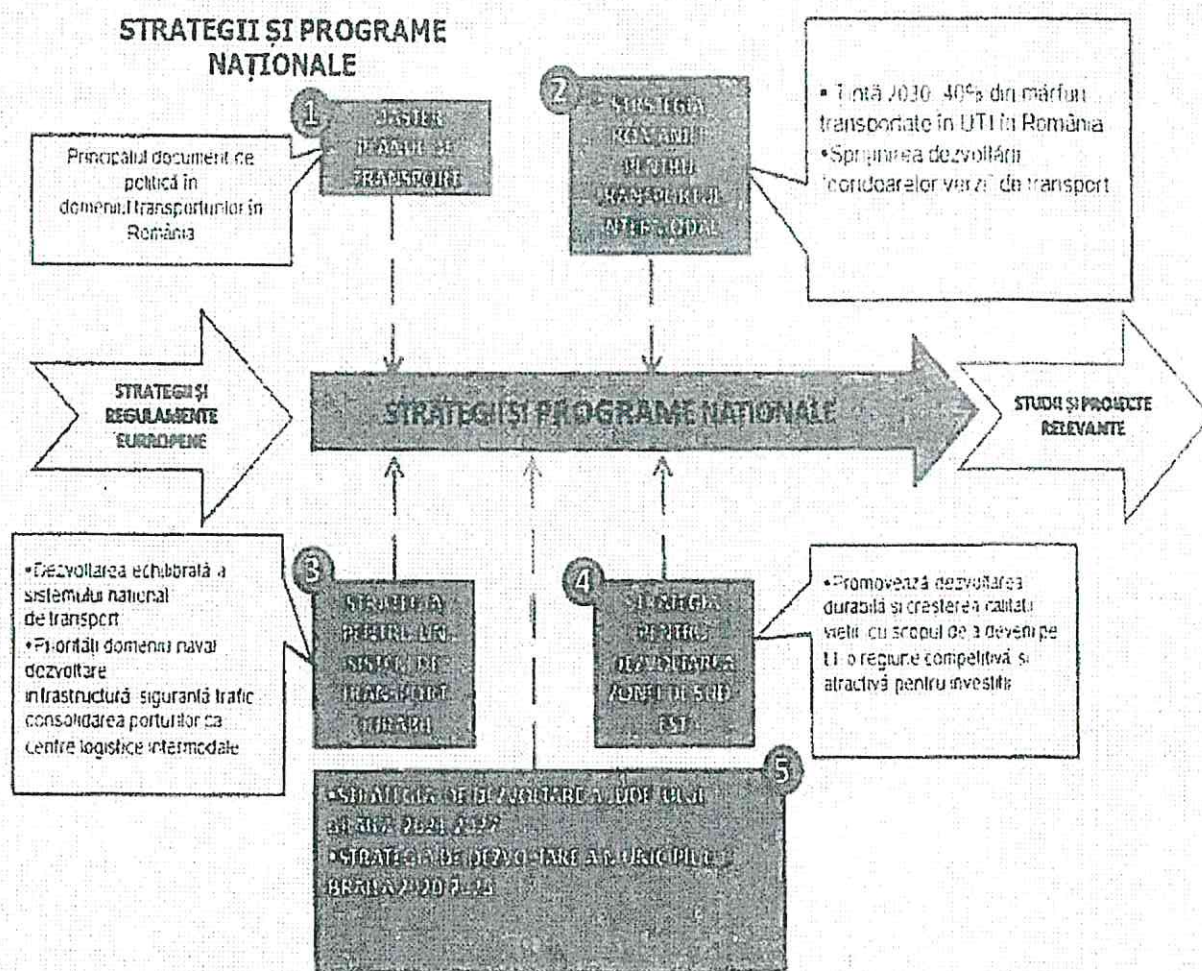
Dialogul dintre autoritățile naționale, regionale și locale permite o mai bună promovare a priorităților UE în rândul cetățenilor, mobilizându-i să se implice și să contribuie la realizarea obiectivelor Strategiei Europa 2030.





Este esențial ca toate nivelurile administrației să fie conștiente de importanța aplicării eficiente a Strategiei Europa 2030 și ca fiecare dintre ele să acționeze pentru a face schimbările care se impun în vederea promovării unei creșteri economice inteligente, durabile și favorabile incluziunii.

- ▶ Master Planul General de Transport al României
- ▶ Strategia României pentru transport intermodal 2030
- ▶ Strategia pentru un sistem de transport durabil 2030
- ▶ Strategia pentru dezvoltarea regiunii de sud-est a României 2021-2027
- ▶ Strategia de dezvoltare a județului Brăila 2020-2025
- ▶ Planul integrat de dezvoltare urbană a municipiului Brăila
- ▶ Strategia de dezvoltare locală a municipiului Brăila 2020-2025



#### 1.4.2. Viziunea și misiune

Orice comunitate urbană modernă trebuie să asimileze și să promoveze o viziune strategică în ceea ce privește dezvoltarea sa viitoare. Lipsa unei asemenea viziuni duce





la o activitate administrativă haotică, în cadrul căreia se pot rata oportunități și se consumă irațional resurse prețioase.

Proiectele și programele de dezvoltare funcționează cel mai bine atunci când fac parte dintr-un cadru coerent și când există o coordonare la nivel strategic.

Misiunea Casei de Cultura a Municipiului Brăila prin Compartimentul de Administrare Portuară al instituției este de a oferi de servicii publice de calitate cetățenilor prin perfecționarea managementului administrației portuare și prin dezvoltarea spațiului economico-social.

Având ca scop satisfacția permanentă a cetățenilor, a agenților economici și societății civile, planificarea strategică a dezvoltării Zonei de administrare portuară înseamnă o succesiune de decizii luate pe baza unei evaluări a situației actuale comunității locale pentru a îndeplini obiectivele prin programul de guvernare locală.

Parteneriatul social este împletirea voinței comunității locale cu structurile administrației locale, modalitate de lucru pe care își dorește a o implementa Primăria Municipiului Brăila pentru dinamizarea activității locale și a participării comunității la participarea autorității locale în asumarea responsabilităților pentru a le face față atât din punct de vedere managerial cât și instituțional.

O necunoaștere detaliată a condițiilor, poate conduce la o lipsă de eficiență, dacă programele care se dorește a se implementa sunt neadaptate specificului comunității, ele pot deveni ineficiente, iar beneficiarii nu vor resimți o îmbunătățire a condițiilor de viață.

#### VIZIUNEA NOASTRĂ

ZONA DE ADMINISTRARE PORTUARĂ BRĂILA să fie integrată în fluxurile de comerț internațional și o poartă maritimă spre și dinspre Uniunea Europeană axată în principal pe turismul de pasageri.

#### MISIUNEA NOASTRĂ

• Misiunea Casei de Cultura a Mun. Brăila - Compartimentul Administrare Portuară este oferirea de servicii publice de calitate persoanelor fizice sau juridice prin perfecționarea managementului în administrația portuară și pentru dezvoltarea spațiului economico-social.

• ZONA DE ADMINISTRARE PORTUARĂ BRĂILA va asigura legătura între nave ce tranzitează zona de administrare în special a navelor de pasageri din cadrul Uniunii Europene și Comunitatea Statelor Independente și va atrage în special turiști din țările învecinate, ca port strategic poziționat pe coridorul TEN-T Core Rin-Dunăre.

#### OBIECTIVE STRATEGICE

- ▶ Să dezvolte traficul naval de pasageri între Brăila, Galați, Tulcea și Delta Dunării.
- ▶ Să crească contribuția Primăriei Municipiului Brăila la dezvoltarea sustenabilă a economiei, la nivel local.





- Creșterea eficienței administrației publice locale și reducerea disparităților de dezvoltare la nivel local
- Întărirea capacității administrative
- Întărirea procesului de luare a deciziilor și creșterea calității actelor normative
- Creșterea calității serviciilor publice și îmbunătățirea accesului populației la serviciile publice.

#### 1.4.3.2. Relațiile instituție - client în contextul noii economii

Din multitudinea relațiilor instituției cu mediul său extern se detașează, prin amploarea și complexitatea lor, relațiile de piață.

Relațiile de piață au drept obiect vânzarea de servicii. Piața de desfacere este reprezentată de toți clienții potențiali, care au aceeași nevoie sau dorință și care sunt dispuși și au capacitatea de a se angaja într-o relație de schimb pentru satisfacerea acelei nevoi sau dorințe.

Relațiile cu piața sunt de cunoaștere, de reacție și de influență reciprocă. Cunoașterea pieței înseamnă pentru Casa de Cultura a Mun. Brăila - Compartimentul de Administrare Portuară, organizarea și desfășurarea unor activități concertate pentru studierea pieței, adică a cererii și a ofertei, precum și a factorilor care determină schimbările din piață.

Dacă prin piață înțelegem diverse grupuri de clienți, atunci relațiile instituție - client sunt relații circumscrise sistemului relațiilor de cumpărare-vânzare generate de către structurile organizatorice existente din cadrul instituției. Aceste relații sunt puse sub semnul libertății, ele integrându-se în cadrul mecanismului de piață fundamentat pe evoluția raporturilor de a oferi servicii publice de calitate cetățenilor.

În practică, relațiile promovate de către Casa de Cultura a Mun. Brăila - Compartimentul de Administrare Portuară cu clienții săi se materializează în repetate întâlniri și prezentarea cadrului legal de achiziționare a serviciilor publice stabilite de Consiliul Local al Municipiului Brăila.

Relațiile de schimb reprezintă o parte a relațiilor economice, dintre oameni în procesul de producere și realizare a bunurilor și serviciilor. Pentru a avea loc aceste relații economice, trebuie să fie îndeplinite următoarele condiții:

- să existe cel puțin două părți;
- fiecare parte să dețină acel ceva care are o valoare pentru cealaltă parte;
- fiecare parte să fie capabilă să comunice și să pună la dispoziție serviciul;
- fiecare parte să aibă libertatea de a accepta sau de a refuza oferta;
- fiecare parte să considere că este de dorit sau este potrivit să trateze cu cealaltă parte.

Sistemul de legături generat de către Casa de Cultura a Mun. Brăila - Compartimentul de Administrare Portuară cuprinde două categorii de relații: relații interne și relații externe.

Relațiile interne vizează ansamblul raporturilor interne stabilite de către Casa de Cultura a Mun. Brăila - Compartimentul de Administrare Portuară și se referă la





## OBIECTIVE SPECIFICE

### Strategia de management a relației cu actorii relevanți

- Consolidarea relațiilor parteneriale în procesul de dezvoltare a portului

### Strategia de marketing și afaceri

- Creșterea competitivității serviciilor oferite de Casa de Cultura a Mun. Brăila clienților săi, în concordanță cu nevoile și cerințele acestora.
- Îmbunătățirea vizibilității și imaginii Casei de Cultura a Mun. Brăila la nivel internațional prin implementarea unei strategii de marketing și promovare a serviciilor / facilităților oferite
- Dezvoltarea traficului naval de pasageri Brăila - Delta Dunării

### Strategia de investiții

- Îmbunătățirea accesului de la / către zona de administrare portuară a Casei de Cultura a Mun. Brăila prin dezvoltarea și modernizarea conexiunilor cu hinterlandul în conformitate cu cerințele regulamentului TEN-T
- Modernizarea infrastructurii portuare pentru creșterea atractivității orașului Brăila și a transportului pe căi navigabile interioare.
- Creșterea nivelului tehnologic al operațiunilor și facilităților portuare pentru asigurarea eficienței activităților portuare
- Creșterea eficienței în asigurarea condițiilor de navigabilitate în port
- Asigurarea implementării cerințelor din Regulamentul 1315/2013 și Studiul Coridorului Ris-Dunăre privind infrastructura fixă pentru furnizarea energiei electrice navelor acostate până în anul 2030.

### Strategia organizațională și dezvoltarea resurselor umane

- Consolidarea capacității instituționale
- Îmbunătățirea cadrului de reglementare privind forța de muncă din porturi
- Crearea cadrului legal privind formarea profesională a personalului din porturi

### 1.4.3. Obiective, priorități, planuri strategice

#### 1.4.3.1 Obiectivele strategice legate de fiecare grup de interese

**Angajați.** Creșterea competenței angajaților și îmbunătățirea mediului de muncă prin furnizarea de sarcini interesante și a unui loc de muncă plăcut. Concentrarea pe creșterea productivității muncii, îmbunătățirea motivației, descreșterea numărului de absențe datorate bolilor și protejarea bunăstării angajaților. Ce obiective vrem să obținem pentru a îmbunătăți calitatea muncii?

**Clienți.** Întărirea poziției pe piață și creșterea valorii furnizate clientului: creșterea leadership-ului față de nivelul serviciului oferit.

**Comunitate.** Funcționare într-un mod responsabil. Acordarea de atenție încrederii publice, sentimentul de responsabilitate pentru societate, crearea de oportunități de muncă și operarea cu grijă față de mediu și cu consum redus de energie.

Ce obiective urmărim pentru a servi în mod eficace comunitatea și pentru a fi un bun cetățean?

**Strategia privind întărirea capacității administrative.**

În principal, strategia va acoperi următoarele priorități:





## Relațiile postcontractuale.

Derularea contractelor comerciale reprezintă conținutul relațiilor postcontractuale dintre persoanele fizice și juridice și instituție. Activitatea de derulare a contractelor începe din momentul când contractul a fost încheiat și a intrat în vigoare.

### 1.4.4. Analiza SWOT

#### PUNCTE FORTE

- ▶ Port maritim și fluvial
- ▶ Poziția strategică la granița estică a UE
- ▶ Apartenența la coridorul Rin-Dunăre a rețelei TEN-T Centrală
- ▶ Dimensiunea navelor maritime și fluviale care pot acostă în Zona de administrare a Casei de Cultura a Mun. Brăila
- ▶ Proximitatea față de șantierele navale și Zona Liberă Brăila
- ▶ Atitudinea proactivă a managementului Primăriei Municipiului Brăila și a Casei de Cultura a Mun. Brăila pentru promovarea proiectelor de dezvoltare și aplicarea principiului parteneriatului la nivelul Comunității Portuare.
- ▶ Forță de muncă competitivă și disponibilă în regiune
- ▶ Dotări performante privind colectarea deșeurilor și reziduurilor de la nave prin intermediul CN APDM Galați
- ▶ Prezența punctului vamal în port
- ▶ Costuri mici pentru accesul navelor de pasageri
- ▶ Constituirea unui cluster în domeniul transportului naval
- ▶ Capacitatea ridicată de intervenție în preluarea deșeurilor în caz de urgență, inclusiv pentru poluarea accidentală a apelor cauzată de deversări accidentale de la nave

#### OPORTUNITĂȚI

- ▶ Acces la oportunități de finanțare nerambursabilă
- ▶ Existența unor fluxuri de pasageri ce tranzitează Portul Brăila cu potențial ridicat de a fi atrase în Zona Balta Mică a Brăilei
- ▶ Contextul geo-politic actual favorabil ca

#### PUNCTE SLABE

- ▶ Facilități portuare insuficiente
- ▶ Limitări privind condițiile de navigație pe sectorul comun Româno-Bulgar în anumite perioade ale anului
- ▶ Capacitatea redusă de a asigura condițiile de navigație pe timpul iernii
- ▶ Asigurare a lucrărilor de dragaj pentru menținerea adâncimii în zona de administrare portuară implică costuri foarte mari
- ▶ Oferta limitată de servicii logistice
- ▶ Conexiuni ineficiente cu hinterlandul
- ▶ Birocrație excesivă și proceduri greoaie legate de activitatea de vamă și trecere a frontierei
- ▶ Lipsa de personal calificat în domeniul logisticii și lipsa ofertei de servicii de calificare și instruire în domeniul logisticii

#### AMENINȚĂRI

- ▶ Competiția cu Portul Galați
- ▶ Consolidarea coalițiilor între porturi și intensificarea competiției în special în domeniul turismului
- ▶ Declinul producției industriale în regiune





probleme de organizarea muncii în cadrul Compartimentului de Administrare Portuară, probleme de personal, probleme de securitatea muncii, probleme de protecția personalului și a mediului etc.

Relațiile externe angajate de către Casa de Cultura a Mun. Brăila - Compartimentul de Administrare Portuară se referă la ansamblul raporturilor stabilite cu mediul lor extern, respectiv cu persoanele fizice și juridice, colaboratorii, comunitate locală, organisme și instituții ale administrației locale și de stat etc..

În ansamblul sistemului de relații promovat de către orice instituție, relațiile cu clienți externi se inseriază în perimetrul relațiilor externe. Aceste relații îmbracă forme diferite, sporind în importanță datorită modificărilor permanente ce intervin în sistemul relațiilor de piață.

Relații ale instituției pot fi structurate în:

- relații precontractuale;
- relații contractuale;
- relații postcontractuale.

#### Relațiile precontractuale.

Faza de precontractare, încheierea contractului poate să aibă loc într-o manieră spontană, astfel încât, cu greu se poate determina o eventuală fază precontractuală, care de altfel s-ar putea să nici nu fi existat sau, în orice caz, să prezinte un interes juridic restrâns. Limitele libertății precontractuale sunt date însă de existența anumitor obligații legale sau convenționale, explicate sau implicite.

În sfârșit, din punct de vedere cronologic, momentul încetării fazei precontractuale este cel al realizării acordului de voințe.

#### Relațiile contractuale.

Prin conținutul contractelor comerciale se înțelege totalitatea drepturilor și obligațiilor cu caracter comercial materializată în clauzele contractuale convenite între părți. Clauzele unui contract sunt determinate de obiectul contractului, de regulă. Unele clauze sunt generale, de drept comun, care se regăsesc în majoritatea contractelor, altele clauze sunt specifice.

Contractele comerciale, conțin în principal, următoarele clauze necesare:

- identificarea părților și a reprezentanților lor, numele și domiciliul, respectiv denumirea și sediul lor;
- obiectul contractului;
- durata contractului;
- prețul și modalitatea de plată, contul de decontare al părților, băncile unde se află deschise conturile, penalitățile;
- obligația părților contractuale;
- încetarea și rezilierea contractului;
- litigii;
- forță majoră;
- clauze speciale
- alte drepturi și obligații ale părților;





- zona de stabilitate la granița de Est a UE
- Aparținerea la sistemul urban Brăila-Galați și Euroregiunea Transfrontalieră Dunărea de Jos
  - Valorificarea oportunităților de cooperare cu portul Galați

## 2. Politică comercială

Operațiuni de întreținere, reparație, modernizare, dezvoltare și menținere a caracteristicilor tehnice a infrastructurii portuare/de cale navigabilă interioară

În stare naturală, cursurile de apă nu îndeplinesc, întotdeauna, condițiile optime pentru o exploatare economică riguroasă, de aceea se execută lucrări de întreținere. Variația continuă a regimului hidrologic al fluviului Dunărea modifică în permanență forma și dimensiunile albiei implicit a terenului portuar. Procesele complexe de transport și acumulare aluvionară ce au loc pe parcursul anului, datorită fluctuației cotelor apelor, au efecte nefavorabile ca: erodarea malurilor și periclitarea construcțiilor limitrofe: formarea de sedimente care perturbă navigația, inundarea terenurilor portuare, etc

Principalele operațiuni de întreținere sunt:

- Cosit mecanic taluz neacoperit 100 mp;
- Doborârea cu fierastrau mecanic a arborilor cu diametrul 10 - 30 cm buc;
- Încăleat/descăleat vegetație în mijloc auto;
- Tăiat tufișuri cu densitatea mai mică de 50 tufe/100mp;
- Depozitarea la groapa de gunoi a vegetație tonă;
- Tocat crengi ora;

## 3. Resursele administrației

### 3.1. Descriere generală. Principii de funcționare.

Pentru o bună desfășurare a activității sale, Casa De Cultura a Mun. Brăila - Compartimentul Administrare Portuara, are nevoie de resurse umane, materiale și financiare. Aceste resurse sunt repartizate în funcție de obiectivele pe care trebuie să le îndeplinească instituția, precum și în funcție de nivelul de dezvoltare a societății la un moment dat.

Administrația publică, poate să desfășoare o activitate normală „rațională” și „eficientă” numai dacă întrunește și utilizează concomitent trei elemente: umane, materiale și financiare. După cum s-a putut contesta, resursele umane sunt deosebit de importante, înse, ele nu sunt și suficiente. Adică, administrația publică, pe lângă personal trebuie să dispună și de „un ansamblu de mijloace materiale”, inseparabil legate și de funcționarea acestora, denumite, în literatură de specialitate, echipament administrativ. Ele constau în bunuri imobile, terenuri și clădiri, unele aflate în proprietatea administrației, altele în administrare, bunuri care împreună cu cele mobile, formează infrastructura administrativă și sunt direct utilizate de serviciu.





### 3.2. Port. Zonă de administrare a Casei de Cultura a Mun. Braila - Compartimentul Administrare Portuară .

Zona de administrare este situată pe malul stâng al fluviului Dunărea de la Km fluvial 170 + 875 la Km fluvial 175 + 800.

Zona veche a portului Braila - între Km fluvial 170 + 875 - Km fluvial 172 + 300 malul stâng al fluviului Dunărea este prevăzut cu cheu pereat și cuprinde 16 Dane, de la 1-16, destinate micilor amburcațiuni de agrement.

- între Km fluvial 172 + 300 - Km fluvial 173 + 000, este o zonă neoperativă cu mal natural;
- între Km fluvial 173 + 300 - Km fluvial 174 + 500, se află Șantierul Naval VARD S.A. Brăila;
- între Km fluvial 174 + 500 - Km fluvial 175 + 800 malul este natural și inundabil;
- Debarcaderul pentru nave de mici dimensiuni între km 172 + 100 și km 172 + 300, acesta este administrat de S.C. Braicar Braila S.A. ;
- Dană de operare nave fluviale : Dana „BĂI” - Km 171 + 500;
- la Km fluvial 170 + 875 se află poziționat pontonul de acostare PA 2765 nave croazieră;





### 3.2.1. Situație tehnică

#### 3.2.1.1. Dane

Inventarul bunurilor din domeniul public al statului aflate în proprietatea publică a statului la data 17.07.2024

Ordonator principal: Unitatea Administrativ Teritorială a Municipiului Brăila - Primăria Municipiului Brăila

prin Casa de Cultură a Mun. Brăila - Compartimentul Administrare Portuara - conform H.C.I.M. nr 324/21.06.2024

CUI : RO 50323733

C.A.N : 8411 - Serviciu de administrare publică generală

| Nr<br>Crt | Denumire<br>Administrație<br>(C.I.U.)                 | Tip bun et.<br>Clasificație<br>Aprobată prin<br>OMFP 1718/2011 | Locația<br>Denumiri<br>Său, nr<br>Localitate<br>Judet<br>Regime | Descrierea tehnică<br>cl.OMFP 1718/2011                                                                                                                                            | Destinația<br>pentru care a<br>fost dat în<br>administrare | Destinația<br>actuală a<br>imobilului | Stare tehnică<br>Actuală<br>(în uz sau<br>dezafectat) | Valoarea<br>imobilului<br>-lei- |                                                                              |
|-----------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 0         | 2                                                     | 3                                                              | 4                                                               | 5                                                                                                                                                                                  | 6                                                          | 7                                     | 8                                                     | 9                               | 10                                                                           |
| 1         | Casa de<br>Cultura a<br>Mun.<br>Braila RO<br>50323733 | Pereu dana<br>sportivă                                         | Port Braila<br>Mal stâng<br>fluxul<br>Dunărea                   | Dană de agrement<br>Chen percat din dale de beton<br>Cota coronament - 6,37mdMNS<br>Lungime 212<br>Adâncime în fața cheului de -3m<br>etaj local<br>Anul punerii în funcțiune 1960 | Dană de<br>agrement                                        | Dană de<br>agrement                   | în uz                                                 | 1001276                         | H.G 534/<br>22.06.201<br>H.G 758/<br>14.07.201<br>H.C.I.M<br>324/21.06<br>24 |
| 2         | Casa de<br>Cultura a<br>Mun.<br>Braila RO<br>50323733 | Pereu dana 1                                                   | Port Braila<br>Mal stâng<br>fluxul<br>Dunărea                   | Dană de agrement<br>Chen percat din dale de beton<br>Cota coronament - 6,37mdMNS<br>Lungime 57<br>Adâncime în fața cheului de -3m<br>etaj local<br>Anul punerii în funcțiune 1960  | Dană de<br>agrement                                        | Dană de<br>agrement                   | în uz                                                 | 270018                          | H.G 534/<br>22.06.201<br>H.G 758/<br>14.07.201<br>H.C.I.M<br>324/21.06<br>24 |
| 3         | Casa de<br>Cultura a<br>Mun.<br>Braila RO<br>50323733 | Pereu dana 2                                                   | Port Braila<br>Mal stâng<br>fluxul<br>Dunărea                   | Dană de agrement<br>Chen percat din dale de beton<br>Cota coronament - 6,37mdMNS<br>Lungime 57<br>Adâncime în fața cheului de -3m<br>etaj local<br>Anul punerii în funcțiune 1960  | Dană de<br>agrement                                        | Dană de<br>agrement                   | în uz                                                 | 270018                          | H.G 534/<br>22.06.201<br>H.G 758/<br>14.07.201<br>H.C.I.M<br>324/21.06<br>24 |
| 0         | 2                                                     | 3                                                              | 4                                                               | 5                                                                                                                                                                                  | 6                                                          | 7                                     | 8                                                     | 9                               | 10                                                                           |





|   |                                              |                                          |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                      |                  |       |         |                                                                                |
|---|----------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------|-------|---------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | Casa de Cultura a Mun. Braila-RO<br>50323733 | Peren data 3                             | Port Braila<br>Mal stang<br>fluvial<br>Dunarea | Canal de agrement<br>Cheu percat din date de beton<br>Cota coronament +6.37mdMNS<br>Lungime 57<br>Adancime in fața cheului de -3m<br>etaj local<br>Anul punerii in funcțiune 1960                                                                                                                                    | Dana de agrement                                     | Data de agrement | In uz | 270018  | H.G.534/<br>22.06.2000<br>H.G.758/<br>14.07.2005<br>HCLM<br>324/21.06.20<br>24 |
| 5 | Casa de Cultura a Mun. Braila-RO<br>50323733 | Peren la Dunare<br>Km 171 + 350          | Port Braila<br>Mal stang<br>fluvial<br>Dunarea | Dana de agrement<br>4.5.6 7.8.9. și 10.<br>Cheu percat din piatră brută<br>rezemat pe pilai de sticlă și saltea<br>din fascine cu grinda de stejar<br>acoperită de baracamente<br>Cota coronament +6.35mdMNS<br>Lungime 567 metri<br>Adancime in fața cheului de -4m<br>etaj local<br>Anul punerii in funcțiune 1914 | Dana de agrement                                     | Data de agrement | In uz | 265710  | H.G.534/<br>22.06.2000<br>H.G.758/<br>14.07.2005<br>HCLM<br>324/21.06.20<br>24 |
| 6 | Casa de Cultura a Mun. Braila-RO<br>50323733 | Cheu percat<br>Moara Violatos            | Port Braila<br>Mal stang<br>fluvial<br>Dunarea | Dana de agrement<br>11.12.13.14.15.16<br>Cheu mixt cu acostare<br>indirectă rezemat pe pilai la<br>partea de apă și saltea de fascine<br>Cota coronament +7.20mdMNS<br>Adancime in fața cheului de -6m<br>etaj local<br>Anul punerii in funcțiune 1996                                                               | Dana de agrement                                     | Data de agrement | In uz | 2838941 | H.G.534/<br>22.06.2000<br>H.G.758/<br>14.07.2005<br>HCLM<br>324/21.06.20<br>24 |
| 7 | Casa de Cultura a Mun. Braila-RO<br>50323733 | Peren etansare<br>cheu Moara<br>Violatos | Port Braila<br>Mal stang<br>fluvial<br>Dunarea | Peren etansare in fața danielor<br>11.12.13.14.15.16                                                                                                                                                                                                                                                                 | Peren etansare in fața danielor<br>11.12.13.14.15.16 | Data de agrement | In uz | 87087   | H.G.534/<br>22.06.2000<br>H.G.758/<br>14.07.2005<br>HCLM<br>324/21.06.20<br>24 |



### 3.2.1.2. Teren portuar

**Inventarul bunurilor imobile(teren ,construcții) din domeniul public al statului aflate în proprietatea publică a statului la data 17.07.2024**  
**Ordonator principal:** Unitatea Administrativ Teritorială a Municipiului Brăila - Primăria Municipiului Brăila  
 prin prin Casa de Cultura a Mun. Brăila – Compartimentul Administrare Portuara , conform H.C.L.M. nr 324 / 21.06.2024

CUI : RO 50323733

CAEN : 8411 – Servicii de administrare publică generală

| Nr. Crt. | Denumire Administrator CUI                | Tip bun c.f. Clasificatiei Aprobata prin OM/AP 534/2001 | Locația Bunului Str. nr. Locuitate Județ Regiune                   | Descrierea tehnică                                                                                             | Destinația pentru care a fost dat în administrare | Destinația actuală a imobilului | Stare tehnică Actuală (în uz sau dezafectat) | Valoare contabilă netă - lei- | Nr. rados-tral Popo- carte funciara                                                         | Situație juridică                                              |
|----------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 0        | 1                                         | 2                                                       | 3                                                                  | 4                                                                                                              | 5                                                 | 6                               | 7                                            | 8                             | 9                                                                                           | 10                                                             |
| 1        | Casa de Cultura a Mun. Brăila-RO 50323733 | Teren portuar                                           | Port Brăila Mal stâng fluxul Dunărea Km 170 - 875 Km 175 - 800     | Teren portuar delimitat în conformitate cu Cap II, art 11, alin.1, OC 22/1999 republicat Suprafata 44921,24 m2 | Teren portuar                                     | Teren portuar                   | în uz                                        | 2847422                       | Planul de amplasament și delimitare cu 1:50 Bunul cu nr imobil cu nr cadastral 2961 și 2962 | H.G 534/ 22.06.2000 H.G 758/ 14.07.2005 H.C.L.M 324 21.06.2024 |
| 2        | Casa de Cultura a Mun. Brăila-RO 50323733 | Teren portuar                                           | Port Brăila Mal stâng fluxul Dunărea Km 172 - 560                  | Suprafata 19000 m2                                                                                             | Teren portuar                                     | Teren portuar                   | în uz                                        | Nu are valoare                |                                                                                             | H.C.L.M Br. m 322 2013 H.C.L.M 324 21.06 2024                  |
| 3        | Casa de Cultura a Mun. Brăila-RO 50323733 | Teren portuar                                           | Teren portuar inundabil Km fluxul 174 - 500 la Km fluxul 175 - 800 | 1. 1,3 Km Suprafata 39000 mp                                                                                   | Teren portuar                                     | Teren portuar                   | în uz                                        | 227.300                       |                                                                                             | H.C.L.M 324 21.06 2024                                         |





### 3.2.3. Activitatea și modul de operare

Închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc și închiriere teren portuar mal inundabil.

### 3.3. Rata de utilizare a portului - utilizarea terenului portuar

| Casa de Cultura a Mun. Brăila - Comp. Administrare Portuara        |                                                     |                                             |                                                                                                           |                             |                 |           |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|-----------|
| Zona de administrare: Km fluvial 170 - 875 la Km fluvial 175 - 800 |                                                     |                                             |                                                                                                           |                             |                 |           |
| Suprafața totală teren portuar                                     | Suprafața totală de teren portuar supus închirierii | Suprafața totală de teren portuar închiriat | Suprafața închiriată de teren portuar<br>Teren portuar dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc | Teren portuar mal inundabil | Grad de ocupare | Obs.      |
| 1                                                                  | 2                                                   | 3                                           | 4                                                                                                         | 5                           | 6               | 7         |
| 102921,24 m <sup>2</sup>                                           | 102921,24 m <sup>2</sup>                            | 649,5 metri liniari                         | 649,5 metri liniari                                                                                       | -                           | 13,18 %         | 5         |
|                                                                    |                                                     | 4278 m <sup>2</sup>                         | -                                                                                                         | 4278 m <sup>2</sup>         | 4,15 %          | contracte |

#### Caleul justificativ

Repartizare pe contracte: Teren portuar dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc

140 ml + 160 ml + 260,5 ml + 80 ml + 9 ml = 649,5 metri liniari - Total lungime = 4925 metri liniari

Repartizare pe contracte: Teren portuar mal inundabil

3282 m<sup>2</sup> + 996 m<sup>2</sup> = 4278 metri pătrați

### 4. Activități cheie

#### 4.1. Servicii prestate

Închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc și închiriere teren portuar mal inundabil.

### 5. Venituri ( S.T.P.L.C.A.P. Braila)

#### 5.1. Structură, procente, centre de profit

| STRUCTURĂ | PROCENTE %     | CENTRE DE PROFIT               |
|-----------|----------------|--------------------------------|
| 750 02    | a <sub>0</sub> | Alte venituri din proprietate  |
| 751 01    | a <sub>1</sub> | Venituri din prestări servicii |
| 751 02    | a <sub>2</sub> | Venituri taxe                  |
| 751 03    | a <sub>3</sub> | Majorări                       |
| 751 04    | b <sub>0</sub> | Alte venituri                  |
| 772       | b <sub>1</sub> | Subvenții                      |





|        |                                |  |
|--------|--------------------------------|--|
| 750.02 | Alte venituri din proprietate  |  |
| 751.01 | Venituri din prestari servicii |  |
| 751.02 | Venituri taxe                  |  |
| 751.03 | Majorări                       |  |
| 751.04 | Alte venituri                  |  |
| 772    | Subvenții                      |  |
| Total  |                                |  |

## 5.2. Aplicarea tarifelor

### A. Se vor avea în vedere următoarele dispoziții generale:

1. Aceste norme se aplică tuturor persoanelor fizice sau juridice care utilizează infrastructura portuară aparținând Casei de Cultura a Mun. Brăila - Comp. Administrare Portuara și sunt valabile pe toată zona sa de responsabilitate între km 170- 875 și km 175 + 800.
2. Chiria pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc și chiria pentru închiriere teren portuar mal inundabil se aplică tuturor persoanelor fizice sau juridice care utilizează respectivul teren.
3. Modificarea chiriilor Casei de Cultura a Mun. Brăila se va face numai în ultimul trimestru al anului în curs pentru anul următor, potrivit art. 37 din OG 22/1999 republicată privind administrarea porturilor și a căilor navigabile, utilizarea infrastructurilor de transport naval aparținând domeniului public, precum și desfășurarea activităților de transport naval în porturi și pe căi navigabile interioare.
4. Pentru a utiliza terenul portuat oferit de Casa de Cultura a Mun. Brăila, toate persoanele fizice sau juridice au obligația de a încheia un contract.

### B) Condiții de aplicare a tarifelor

*Chiria pentru închiriere teren portuar dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc și Chiria pentru închiriere teren portuar mal inundabil se aplică pe toată zona de responsabilitate a Casei de Cultura a Mun. Brăila- Compartimentul Administrare Portuara, fără deosebire, în concondanță cu prevederile legale în vigoare și cu cele stipulate în contract, încheiat între Casa de Cultura a Mun. Brăila și beneficiar.*

### 5.3. Chiriile actuale (enumerarea tuturor chiriilor)

#### 5.3.1. Tarife aflate sub incidența Regulamentului (UE) 352/2017

1. Tarif cheiaj staționare la PA 2765
  - a). Tarif cheiaj fără operațiuni
  - b). Tarif cheiaj sub operațiuni - marfuri generale
2. Tarif staționare la chei pontoane permanente terți mal amenajat
3. Tarif staționare la chei pontoane permanente terți mal neamenajat



4. Tarif staționare nave croazieră la pontoanele Casei de Cultura a Mun.Brăila
  5. Tarif pentru eliberarea acordului de principiu, eliberarea de aviz pentru lucrări de investiții și modernizări portuare
  6. Tarif pentru închirierea șalupei de pasageri „Zorile 1..- marș și staționare
  7. Tarif pentru închirierea navei de pasageri „Lacu Sărat..- marș și staționare
  8. Tarif curse de agrement pe fluviul Dunărea a navei de pasageri „Lacu Sărat..
- in regim de tarifarare pe bază de bilet/ora de marș
9. Tarif pentru închirierea navei de pasageri „Chira Chiralina..- marș și staționare
  10. Tarif curse de agrement pe fluviul Dunărea a navei de pasageri „Chira Chiralina.. în regim de tarifarare pe bază de bilet/ora de marș
  11. Tarif pentru furnizare energie electrică
  12. Tarif pentru furnizare apă potabilă

#### 5.3.2. Chirii aflate sub incidența Ordonanței Guvernului nr.22/1999, republicată

1. Chirie pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic turistic, etc
2. Chirie pentru închiriere teren mal inundabil

#### 5.4.Modalități de tarifarare în prezent

În prezent tarifararea se face în conformitate cu H.C.I.M. Brăila nr. 680/14.12.2023.

### 6. Cheltuieli

#### 6.1.Categorii de cheltuieli

- Cheltuieli cu munca vie
- Cheltuieli materiale

### 7. Riscuri

- Consolidarea coalițiilor între porturi și intensificarea competiției în special în domeniul turismului
- Declinul producției industriale în regiune
- Asigurarea lucrărilor de dragaj pentru menținerea adâncimii în zona de administrare portuară implică costuri foarte mari
- Facilități portuare insuficiente
- Continuarea crizei economice





Acest element de calcul cuprinde: salarii, contribuții sociale aferente fondului de salarii, normă de hrană pentru personalul navigant sporuri.

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:

a. salariu de bază:

b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a.

S-a luat în calcul:

Într-un an calendaristic avem:

248 zile lucrătoare an X 8 ore/12 luni = 165,33 ore lucrătoare lună - medie

248 zile lucrătoare X 8 ore = 1984 de ore lucrătoare pe an

Salariul de bază determinat s-a împărțit la 165,33 ore lucrătoare lună - media și s-a determinat media salariului orar

Personal: Inspector de specialitate compartiment administrare portuară = 1

Numărul de personal luat în calcul este cel care se ocupă de încheierea contractelor de închiriere teren portuar și urmărirea acestora, conform încadrării din organigrama serviciului și a fișei postului.

Ponderea cheltuielilor cu munca vie în total cheltuieli directe: 15,33%.

## 2. Cheltuieli cu materialele

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile cu întreținerea anuală a terenului portuar pe lungimea de 4925 ml. pe malul stâng la fluviul Dunărea de la Kilometrul fluvial 170 - 875 până la Km fluvial 175 - 800, lungime aflată în administrarea Casei de Cultura a Mun. Brăila, conform H.C.L.M. Braila nr. 324 - 21.06.2024.

Cheltuielile materiale.

În stare naturală, cursurile de apă nu îndeplinesc, întotdeauna, condițiile optime pentru o exploatare economică riguroasă, de aceea se execută lucrări de întreținere. Variația continuă a regimului hidrologic al fluviului Dunărea modifică în permanență forma și dimensiunile albiei implicit a terenului portuar. Procesele complexe de transport și acumulare aluvionară ce au loc pe parcursul anului, datorită fluctuației cotelor apelor, au efecte nefavorabile ca: erodarea malurilor și periclitarea construcțiilor limitrofe; formarea de sedimente care perturbă navigația, inundarea terenurilor portuare, etc

Cheltuielile materiale pentru acest tarif se fac în special pentru evitarea pericolului creșterii vegetației în mod haotic, aceasta oprește aluviunile ce sunt aduse de ape din amonte către aval, și duce mai departe la colmatarea accentuată a malurilor fluviului Dunărea cu îngustarea albiei fluviale și posibile revărsări necontrolate. De aceea anual în zona de responsabilitate a serviciului se impune executarea de lucrări de întreținere privind tăierea vegetației, a tufișurilor, arborilor și transportul acestora la groapa de gunoi.

Aceste cheltuieli materiale reprezintă suma cheltuielilor de întreținere a lungimii de mal aflată în zona de responsabilitate a Casei de Cultura a Mun. Brăila.



Handwritten signature or mark.



8. Norme de fundamentare a chirilor pentru închiriere teren portuar, dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc și pentru închiriere teren portuar mal inundabil.

### 1. CHIRIE PENTRU ÎNCHIRIERE TEREN PORTUAR PENTRU DEZVOLTARE BAZĂ NAUTICĂ, PORT NAUTIC, TURISTIC, ETC.

Chiria pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc. se aplică terților ce au încheiat un contract de închiriere teren portuar dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc cu Casa de Cultura a Mun. Brăila. Temeiul legal în baza căruia Casa de Cultura a Mun. Brăila percepe acest tarif este art. 37 din O.G.22/1999, republicată cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Consiliului Local Municipal Brăila nr.286/06.08.2010

În calculul *chiriei pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc* s-a luat în calcul următoarele cheltuieli:

| Nr. crt. | SPECIFICAȚIE                                                                         | Cheltuieli lei |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1.       | Cheltuieli cu munca vie                                                              |                |
|          | Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)                         |                |
| 2.       | Cheltuieli cu materiale                                                              |                |
|          | Total cheltuieli materiale Parcela I/an                                              |                |
|          | Total cheltuieli materiale Parcela II-III/an                                         |                |
|          | Total cheltuieli materiale parcelele I, II, III/an                                   |                |
| 3.       | Număr activități de întreținere an                                                   |                |
| 4.       | Total general cheltuieli directe /an                                                 | (2X3)          |
| 5.       | Total cheltuieli directe an                                                          | (1-2)          |
| 6.       | Nr luni de zile/an                                                                   |                |
| 7.       | Valoare cheltuieli luna                                                              | (5/6)          |
| 8.       | Lungimea teren portuar pentru dezvoltare baza nautica, port nautic, turistic, etc ml |                |
| 9.       | Tarif lei ml luna                                                                    | (7/8)          |
| 10.      | Rata medie a inflatiei                                                               | (9X10/100)     |
| 11.      | Tarif final                                                                          | (9·10)         |

#### 1. Cheltuieli cu munca vie





Ponderea cheltuielilor materiale în total cheltuieli directe: 84,67%.

3. Numărul de activități de întreținere/an

Acest element de calcul cuprinde numărul de activități de întreținere periodică într-un an de zile aplicat lungimii de staționare.

4. Total general cheltuieli directe/an 3 activități de întreținere

Acest element de calcul cuprinde suma cheltuielilor directe într-un an de zile pe toate activitățile de întreținere.

5. Total cheltuieli directe/an

Acest element de calcul cuprinde suma cheltuielilor directe într-un an de zile pe toate activitățile de întreținere și cheltuielile cu munca vie.

6. Lungimea de staționare la chei pontoane permanente terți

Este lungimea dată în administrare Casei de Cultura a Mun. Brăila - Comp. Administrare Portuara. Kilometrul fluvial 170 + 875 până la Km fluvial 175 + 800.

7. Numarul de luni zile/an calendaristic

Acest element de calcul cuprinde numărul de luni zile dintr-un an

8. Valoare cheltuieli pe lună

Acest element cuprinde raportul dintre totalul cheltuielilor directe/an și numărul de luni zile din anul calendaristic.

9. Lungime teren portuar este lungimea de teren aflată în administrare Km flv. 170 + 875 la km flv. 175 + 800

Este terenul ce se află în evidența contabilă a serviciului și face obiectul acestei calculații.

10. Determinarea chiriei de închiriere teren dezvoltare bază nautică, portnautic, turistic, etc lei/ml lună

Acest element s-a determinat ca fiind raportul dintre valoarea cheltuielilor totale pe luna de zile și lungimea în metri liniari teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic, etc.

Această chirie determinată se va aplica în zona de responsabilitate a Casei de Cultura a Mun. Brăila - Comp. Administrare Portuara, conform H.C.L.M. nr. 324/21.06.2024, de la Kilometrul fluvial 170 + 875 până la Kilometrul fluvial 175 + 800, în lungime de 4925 metri liniari. Pe această lungime sunt dispuse danele de acostare de la nr. 1 la nr. 16, conform descrierii de la punctul 3.2.1.1. Dane. Anual este necesară întreținerea acestora pe toată lungimea lor a pereului cât și pe planul înclinat al acestora.



continuându-se această întreținere și pe digul de apărare al orașului Km flv. 172 - 300 la Km flv. 173 + 300 - până în Șantierul Naval, în continuare până la km flv 175 - 800.

Având în vedere prevederile art.491.alin.(1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și media anuală a indicatorului prețului de consum (IPC), prognozat de către Comisia Națională de Strategie și Prognoză se impune revizuirea taxelor ce vor fi percepute, în anul 2023, cu rata inflației de 5,6 %.

## 2. CHIRIE PENTRU ÎNCHIRIERE TEREN MAL INUNDABIL.

Chiria pentru închiriere teren portuar mal inundabil se aplică terților ce au încheiat un contract de închiriere teren portuar cu Casa de Cultura a Mun. Brăila. Temeiul legal în baza căruia Casa de Cultura a Mun. Brăila percepe acest tarif este art.37 din O.G.22/1999, republicată cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Consiliului Local Municipal Brăila nr.286/06.10.2010, completată cu H.C.L.M. Braila 324/21.06.2024.

| Nr. crt. | SPECIFICAȚIE                                                                         | Cheltuieli lei |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1.       | Cheltuieli cu munca vie                                                              |                |
|          | Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)                         |                |
| 2.       | Cheltuieli cu materiale                                                              |                |
|          | Total cheltuieli materiale Parcela I'an                                              |                |
|          | Total cheltuieli materiale Parcela II-III'an                                         |                |
|          | Total cheltuieli materiale parcelele I,II,III an                                     |                |
| 3.       | Număr activități de întreținere an                                                   |                |
| 4.       | Total general cheltuieli directe an                                                  | (2X3)          |
| 5.       | Total cheltuieli directe an                                                          | (1+2)          |
| 6.       | Nr luni de zile/an                                                                   |                |
| 7.       | Valoare cheltuieli luna                                                              | (5/6)          |
| 8.       | Lungimea teren portuar pentru dezvoltare baza nautică, port nautic, turistic, etc ml |                |
| 9.       | Tarif lei/ml luna                                                                    | (7/8)          |
| 10.      | Rata medie a inflației                                                               | (9X10/100)     |
| 11.      | Tarif final                                                                          | (9+10)         |

În calculul *chirie pentru închiriere teren mal inundabil* s-au avut în vedere următoarele cheltuieli:

### 1. Cheltuieli cu munca vie

Acest element de calcul cuprinde: salarii, contribuții sociale aferente fondului de salarii, normă de hrană pentru personalul navigant, sporuri.





Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:

a. salariu de bază;

b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a.

S-a luat în calcul :

Într-un an calendaristic avem:

248 zile lucrătoare an X 8 ore / 12 luni = 165,33 ore lucrătoare lună medie

248 zile lucrătoare X 8 ore = 1984 de ore lucrătoare pe an

Salariul de bază determinat s-a împărțit la 165,33 ore lucrătoare lună medie și s-a determinat media salariului orar.

Personal: Inspector de specialitate compartiment administrare portuară = 1

Numărul de persoană luat în calcul este cel care se ocupă de încheierea contractelor de închiriere teren portuar și urmărirea acestora, conform încadrării din organigrama serviciului și a fișei postului.

Ponderea cheltuielilor cu munca vie în total cheltuieli directe: 46,77%.

## 2. Cheltuieli cu materialele

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile cu întreținerea anuală a terenului portuar aflat în administrarea Casei de Cultura a Mun. Brăila - Comp. Administrare Portuară.

Cheltuielile materiale pentru acesta chirie se fac în special pentru evitarea pericolului creșterii vegetației în mod haotic, aceasta oprește aluviunile ce sunt aduse de ape din amonte către aval, și duc mai departe la colmatarea accentuată a malurilor fluviului Dunărea cu îngustarea albiei fluviale și posibile revărsări necontrolate. De aceea anual în zona de responsabilitate a serviciului se impune executarea de lucrări de întreținere privind tăierea vegetației, a tufișurilor, arborilor și transportul acestora la groapa de gunoi.

Aceste cheltuieli materiale reprezintă suma cheltuielilor de întreținere a lungimii de mal aflată în zona de responsabilitate a Casei de Cultura a Mun. Brăila.

Ponderea cheltuielilor materiale în total cheltuieli directe: 53,23%.

## 3. Total cheltuieli directe

Cheltuielile directe sunt acele cheltuieli care se identifică pe un anumit obiect de calculație (produs, serviciu, lucrare, comandă, fază, activitate, funcție, etc.) înca din momentul efectuării lor și ca atare se includ direct în costul obiectelor respective. Cheltuielile directe cuprind: costul de achiziție al materiilor prime și materialelor directe consumate, energia consumată în scopuri tehnologice, manopera directă (salarii, asigurări și protecția socială etc.), alte cheltuieli directe.

Cheltuielile directe rezultă din însumarea cheltuielilor cu munca vie și a cheltuielilor cu întreținerea terenului portuar aflat în administrarea serviciului.

## 4. Terenul portuar aflat în administrare





Este terenul ce se află în evidența contabilă a serviciului și face obiectul acestei calculații.

Această suprafață cuprinde lungimea de desfășurare a danelor amenajate, aflate în administrarea serviciului cât și suprafața terenul portuar de la malul neamenajat.

#### 5. Determinarea chiriei de închiriere teren mal inundabil lei mp lună

Acest element s-a determinat ca fiind raportul dintre valoarea cheltuielilor directe și suprafața totală în metri pătrați de teren portuar aflat în administrare.

Această chirie determinată se va aplica în zona de responsabilitate a Casei de Cultura a Mun. Brăila de la Kilometrul fluvial 170 + 875 până la Kilometrul fluvial 175 + 800.

Acest teren portuar se încadrează la art.11, pct.(1) din OG nr.22/1999, rezultat ca și suprafață din lungimea de 4925 metri liniari. Este un teren inundabil, acesta nu se poate folosi la cote ridicate al fluxului Dunărea. Suprafața de 102.921,24 metri pătrați aflată în evidența contabilă a fost descrisă la punctul 3.2.1.2. Teren portuar. Anual este necesar întreținerea întregii suprafețe de teren portuar aflată în administrare.

Având în vedere prevederile art.491, alin.(1) și (2) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal și media anuală a indicatorului prețului de consum (IPC), prognozat de către Comisia Națională de Strategie și Prognoză se impune revizuirea taxelor ce vor fi percepute, în anul 2023, cu rata inflației de 5,6 %.

#### 9. Definiții ale termenelor

| Nr. crt. | Termenul                                                                                         | Definiția termenului                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Administrație                                                                                    | În convențiile internaționale, guvernul statului al cărui pavilion îl poartă nava sau autoritatea care are dreptul de a supraveghea o anumită activitate                                                                                                                                                                          |
| 2        | Parcelă                                                                                          | Porțiunea de teren precis delimitată în cadrul unei suprafețe mai mari, destinată unei anumite întrebuințări                                                                                                                                                                                                                      |
| 3        | Chirie                                                                                           | Este prețul sau taxa oficială pentru închiriere teren portuar                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4        | Chiria pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc | Este chiria care se aplică terților ce au încheiat un contract de închiriere teren portuar dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc cu Casa de Cultura a Mun. Brăila și se exprimă în lei / mp/lună stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. 724/27.12.2021, completată cu H.C.L.M. Brăila nr.324/21.06.2024. |
| 5        | Chirie pentru închiriere teren portuar mal inundabil                                             | Este chiria care se aplică terților ce au încheiat un contract de închiriere teren portuar mal inundabil cu Casa de Cultura a Mun. Brăila și se exprimă în lei / mp/lună stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr.724/27.12.2021, completată cu H.C.L.M. Brăila nr. 324/21.06.2024.                                      |





1. CHIRIE PENTRU ÎNCHIRIERE TEREN PORTUAR PENTRU DEZVOLTARE BAZĂ NAUTICĂ, PORT NAUTIC, TURISTIC, ETC

| Nr. cr. | Denumire cheltuială directă | Pondere cheltuială în cheltuieli (directe și indirecte) aferente chiriei pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic, etc | Pondere cheltuială în cheltuieli directe aferente chiriei pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic, etc | Pondere cheltuială inclusă în chiriea pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic, etc |
|---------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | Cheltuieli cu munca vie     | 15,33%                                                                                                                                                              | 15,33%                                                                                                                                               | 5,49%                                                                                                                            |
| 2       | Cheltuieli materiale        | 84,67%                                                                                                                                                              | 84,67%                                                                                                                                               | 30,31%                                                                                                                           |

Pondere cheltuielilor cu munca vie în total cheltuieli directe: 15,33%.

Pondere cheltuielilor materiale în total cheltuieli directe: 84,67%.

2. CHIRIE PENTRU ÎNCHIRIERE TEREN MAL ÎNUNDABIL

| Nr. cr. | Denumire cheltuială directă | Pondere cheltuială în cheltuieli (directe și indirecte) aferente chiriei pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic, etc | Pondere cheltuială în cheltuieli directe aferente chiriei pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic, etc | Pondere cheltuială inclusă în chiriea pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic, etc |
|---------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | Cheltuieli cu munca vie     | 46,77%                                                                                                                                                              | 46,77%                                                                                                                                               | 5,49%                                                                                                                            |
| 2       | Cheltuieli materiale        | 53,23%                                                                                                                                                              | 53,23%                                                                                                                                               | 6,25%                                                                                                                            |

Pondere cheltuielilor cu munca vie în total cheltuieli directe: 46,77%.

Pondere cheltuielilor materiale în total cheltuieli directe: 53,23%.

Compartiment Administrare Portuară  
Inspector de specialitate

Ing. Adrian Cramlau



*dl*

*57*

## 10. Abrevieri ale termenilor

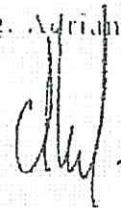
| Nr. crt. | Abrevierea      | Termenul abreviat                                                        |
|----------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1        | S.T.P.L.C.A.P   | Serviciul de Transport Public Local de Călători și Administrare Portuară |
| 2        | H.C.L.M. Brăila | Hotărâre a Consiliului Local Municipal Brăila                            |

Manager.

Emanoil Ciucasu

Compartiment Administrare Portuară  
Inspector de specialitate

Ing. Adrian Cramblau





## CUPRINS

### Capitolul 1

#### Introducere

- a. Cadrul normativ de organizare si functionare:
    - i. Scut Istoric;
    - ii. - Structura de conducere;
  - b. Cadrul legal al normelor de fundamentare a tarifulor;
  - c. Descriere zona de administrare a Portului Braila:
    - 1.3.1. - Sector de activitate. Determinarea componentei functionale si teritoriale a Casei de Cultura a Mun. Braila;
    - 1.3.2. - Obiect de activitate;
    - 1.3.3. Personal;
    - 1.3.4. - Indicatori de performantata;
- 1.4 Strategie:
- 1.4.1. - Strategie nationala;
  - 1.4.2. Viziunea si misiune;
  - 1.4.3. - Obiective, prioritati, planuri strategice:
    - 1.4.3.1. Obiective strategice legate de fiecare grup de interes;
    - 1.4.3.2. Relatiile institutie - client in contextul noii economii;

### Capitolul 2

#### Politica comerciala

Operatiuni de intretinere, reparatie, modernizare, dezvoltare si mentinere a caracteristicilor tehnice a infrastructurii portuare de cale navigabila interioara;

### Capitolul 3

#### Resursele administratiei

- 3.1. Descriere generala .Principii de functionare.
- 3.2. Port.Zona de administrare a Casei de Cultura a Mun. Braila
  - 3.2.1. - Situatia tehnica:
    - 3.2.1.1 Dane;
    - 3.2.1.2. Teren portuar;
  - 3.2.2. Activitatea si modul de operare;
- 3.3 Rata de utilizare a portului - utilizarea terenului portuar;

### Capitolul 4

#### Activitati cheie

- 4.1. Servicii prestate;

### Capitolul 5

#### Venituri

- 5.1. Structura, procente, centre de profit;
- 5.2. Aplicarea tarifulor;
- 5.3. Tarife actuale (enumerarea tuturor tarifulor)
  - 5.3.1. - Tarife aflate sub incidenta Regulamentului (UE) 352/2017;
  - 5.3.2. Tarife aflate sub incidenta Ordonantei Guvernului nr.22/1999;
- 5.4. Modalitati de tarificare in prezent;



CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA  
SERVICIUL DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL DE CALATORI ȘI ADMINISTRARE PORTUARĂ

Extras din balanța de verificare închisă  
aferenta anului 2023  
Pentru clasele 6 conturi de cheltuieli și 7  
conturi de venituri

Cheltuieli 01.01.2023 - 31.12.2023

| Denumire cont                           | Valoare      |
|-----------------------------------------|--------------|
| 602 furnituri birou                     | 3,619.00     |
| 602 combustibil                         | 37,411.00    |
| 602 piese de schimb                     | 3,619.00     |
| 602 materiale cu caracter functional    | 23,208.00    |
| 603 obiecte de inventar                 | 169          |
| 610 energie                             | 38,347.00    |
| 610 apa canal                           | 8,537.00     |
| 612 chirii                              | 5,531.00     |
| 626 posta, telecomunicatii              | 13,934.00    |
| 628 alte bunuri si servicii             | 98,904.00    |
| 628 pregatire profesionala              | 2,565.00     |
| 628 cheltuieli judiciare                | 3,625.00     |
| 635 alte cheltuieli cu impozite si taxe | 265,907.00   |
| 641 salarii                             | 1,495,539.00 |
| 645.07 contributie asiguratorie         | 32,665.00    |
| 642 vouchere vacanta                    | 28,741.00    |
| 681 amortisment                         | 62,309.00    |
| Total                                   | 2,124,630.00 |

Venituri 01.01.2023 - 31.12.2023

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| 750.02 alte venituri din proprietate  | 139,053.00   |
| 751.01 venituri din prestari servicii | 991,375.00   |
| 751.02 venituri taxe                  | 693,596.00   |
| 751.03 majorari                       | 12,988.00    |
| 751.04 alte venituri                  | 28,929.00    |
| 772 subventii                         | 27,372.00    |
| Total                                 | 1,893,313.00 |





CASA DE CULTURA A MUN. BRAILA- COMP. ADMINISTRARE PORTUARA

## 1. FISA DE FUNDAMENTARE

A CHIRIEI ( PRECONIZATE 2025) PENTRU ÎNCHIRIERE TEREN PORTUAR PENTRU DEZVOLTARE BAZĂ NAUTICĂ,PORT NAUTIC, TURISTIC etc.

| Nr. crt  | SPECIFICATIE                                                         | Nr. personal | Cost lei/ora | Nr.ore lucratoare anual | Salariu/ an | Nr. activit. de într. anuală | U/M/ Suprafață | Cantitate/ suprafață | Preț activități întreținer e teren | Rata medie a inflației | Total        | Obs.      |
|----------|----------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|-------------------------|-------------|------------------------------|----------------|----------------------|------------------------------------|------------------------|--------------|-----------|
| 0        | 1                                                                    | 2            | 3            | 4                       | 5           | 6                            | 7              | 8                    | 9                                  | 10                     | 11           | 12        |
| 1        | <b>Cheltuieli cu munca vie</b>                                       |              |              |                         |             |                              |                |                      |                                    |                        |              |           |
| 1.1.     | Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)         |              |              |                         |             |                              |                |                      |                                    |                        |              |           |
|          | Inspector Compartiment administrare portuara                         | 1            | 52.4         | 1984                    | 103962      |                              |                |                      |                                    |                        | 103961.6     |           |
| 1.1.3.   | <b>TOTAL/an (1)</b>                                                  |              |              |                         |             |                              |                |                      |                                    |                        | 103,961.60   |           |
| 2.       | <b>Cheltuieli materiale</b>                                          |              |              |                         |             |                              |                |                      |                                    |                        |              |           |
| 2.1.     | <b>A) PARCELA I =</b>                                                |              |              |                         |             |                              |                |                      |                                    |                        |              |           |
| 2.1.1.   | <b>2325 metri liniari</b>                                            |              |              |                         |             |                              |                |                      |                                    |                        | 2325         |           |
| 2.1.1.1. | Cosit mecanic 100mp                                                  |              |              |                         |             |                              | ml             | 80                   | 17.27                              |                        | 9697         | lei 100mp |
| 2.1.2.   | Încărcat/descărcat vegetație în mijloc auto                          |              |              |                         |             |                              | lei/ tonă      | 30                   | 20.27                              |                        | 608.1        |           |
| 2.1.3.   | Tăiat tufișuri cu densitate mai mică de 50 de tufe /100mp            |              |              |                         |             |                              | 44921.24       | 100                  | 33.21                              |                        | 14918        | lei 100mp |
| 2.1.4.   | Doborîrea cu ferăstrău mecanic a arborilor cu diametrul 10-30 cm/buc |              |              |                         |             |                              | Buc            | 80                   | 339.06                             |                        | 27124.8      |           |
| 2.1.5.   | Depozitat la groapa de gunoi vegetație/tonă                          |              |              |                         |             |                              | Tone           | 15                   | 131.37                             |                        | 1970.55      |           |
| 2.1.6.   | Tocat crengi/oră                                                     |              |              |                         |             |                              | ore            | 180                  | 246.85                             |                        | 44433        |           |
| 2.1.7.   | <b>Total cheltuieli materiale Parcela I/an(2)</b>                    |              |              |                         |             |                              |                |                      |                                    |                        | <b>98752</b> |           |
| 2.2.     | <b>B) PARCELA II + III =</b>                                         |              |              |                         |             |                              |                |                      |                                    |                        |              |           |
| 2.2.1.   | <b>2600 metri liniari</b>                                            |              |              |                         |             |                              | ml             |                      |                                    |                        | 2,600        |           |
| 2.2.1.1. | Cosit mecanic taluz neacoperit 100mp                                 |              |              |                         |             |                              | 58,000         | 100                  | 17.27                              |                        | 10016.6      | lei 100mp |
| 2.2.2.   | Încărcat/descărcat vegetație în mijloc auto                          |              |              |                         |             |                              | lei/ tonă      | 50                   | 20.27                              |                        | 1013.5       |           |
| 2.2.3.   | Tăiat tufișuri cu densitate mai mică de 50 de tupe /100mp            |              |              |                         |             |                              | 58000          | 90                   | 33.21                              |                        | 21402        | lei 100mp |

|        |                                                                                           |  |  |  |  |  |   |      |     |        |  |           |  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|---|------|-----|--------|--|-----------|--|
|        | Doborîrea cu ferăstrăul mecanic a arborilor cu diametrul 10-30 cm/buc                     |  |  |  |  |  |   | buc  | 50  | 339.06 |  | 16953     |  |
| 2.2.4. | Depozitat la groapa de gunoi vegetație/tonă                                               |  |  |  |  |  |   | Tone | 47  | 131.37 |  | 6174.39   |  |
|        | Tocat crengi/oră                                                                          |  |  |  |  |  |   | ore  | 150 | 246.85 |  | 37027.5   |  |
| 2.2.5. | Total cheltuieli materiale                                                                |  |  |  |  |  |   |      |     |        |  | 92586.99  |  |
|        | Parcela II+III/an(3)                                                                      |  |  |  |  |  |   |      |     |        |  |           |  |
| 3.     | Total cheltuieli materiale                                                                |  |  |  |  |  |   |      |     |        |  | 191339    |  |
|        | parcelele I, II, III/an(4)(2+3)                                                           |  |  |  |  |  |   |      |     |        |  |           |  |
| 4.     | Activități de întreținere anuală(5)                                                       |  |  |  |  |  | 3 |      |     |        |  |           |  |
|        | Total general cheltuieli materiale /an / 3 activități de întreținere(6)(4X5)              |  |  |  |  |  |   |      |     |        |  | 574017.47 |  |
| 5.     | Total cheltuieli directe/an(7)(1+6)                                                       |  |  |  |  |  |   |      |     |        |  | 677979    |  |
| 6.     | Nr luni de zile/an(8)                                                                     |  |  |  |  |  |   |      |     |        |  | 12        |  |
| 7.     | Valoare cheltuieli/luna(9)(7/8)                                                           |  |  |  |  |  |   |      |     |        |  | 56498     |  |
| 8.     | Lungimea teren portuar pentru dezvoltare baza nautica, port nautic, turistic, etc /ml(10) |  |  |  |  |  |   |      |     |        |  |           |  |
| 9.     | Tarif lei/ml/luna(10)(8/9)                                                                |  |  |  |  |  |   |      |     |        |  | 4925      |  |
| 10.    | Rata medie a inflatiei (11)(10X11)                                                        |  |  |  |  |  |   |      |     |        |  | 11.47     |  |
| 11.    | Media anuală IPC - Anul 2023                                                              |  |  |  |  |  |   |      |     | 5.6    |  |           |  |
| 12.    | Tarif lei/ml/luna(10)(8/9) prop 2025                                                      |  |  |  |  |  |   |      |     |        |  | 12.11     |  |

# CALCUL JUSTIFICATIV

## Salariu

Anul = 248 zile lucrătoare

248 zile X 8 ore / 12 luni = 165,33 ore/media lunară/an de zile

Program = 8 ore

248 zile X 8 ore = 1984 ore lucrătoare pe an

Salariul lunar Inspector compartiment administrare portuară = 6.860 lei (sal.trf.)+ 347 lei (norm.hrn.) + 1.450 lei (v.vac.)= 8.

8.657 lei / 165,33 = 52,4 lei

1984 ore X 52,4 lei = 103.961,6 lei/an





## CASA DE CULTURA A MUN. BRAILA- COMP. ADMINISTRARE PORTUARA

## 2. FISA DE FUNDAMENTARE

## A CHIRIE (PRECONIZATE 2025) PENTRU ÎNCHIRIERE TEREN PORTUAR MAL ÎNUNDABIL

| Nr. crt. | SPECIFICATIE                                                          | Nr. personal | Cost lei/ora | Nr.ore lucratoare anual | Salariu/ an | U/M       | Cost/ supra-față | Preț activități întreținere teren | Rata medie a inflației | Total     | Obs.                                          |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|-------------------------|-------------|-----------|------------------|-----------------------------------|------------------------|-----------|-----------------------------------------------|
| 0        | 1                                                                     |              |              |                         |             |           |                  |                                   |                        |           |                                               |
| 1        | <b>Cheltuieli cu munca vie</b>                                        |              |              |                         |             |           |                  |                                   |                        |           |                                               |
| 1.1.     | Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)          |              |              |                         |             |           |                  |                                   |                        |           |                                               |
| 1.1.1.   | Inspector Compartiment administrare portuara                          | 1            | 52.4         | 1984                    | 103,961.60  |           |                  |                                   |                        | 103961.60 |                                               |
| 1.1.2.   | <b>TOTAL/an (1)</b>                                                   |              |              |                         |             |           |                  |                                   |                        | 103961.60 |                                               |
| 2        | <b>Cheltuieli materiale</b>                                           |              |              |                         |             |           |                  |                                   |                        |           |                                               |
| 2.1.     | <b>A) PARCELA I = 44921,24 mp</b>                                     |              |              |                         |             | mp        |                  |                                   |                        | 44921.24  |                                               |
| 2.1.1.   | cosit mecanic taluz neacoperit 100mp                                  |              |              |                         |             | 44921.24  | 100              | 17.27                             |                        | 7757.90   |                                               |
| 2.1.2.   | Încărcat/descărcat vegetație în mijloc auto                           |              |              |                         |             | lei/ tonă | 50               | 20.27                             |                        | 1013.50   |                                               |
| 2.1.3.   | Tăiat tufişuri cu densitate mai mică de 50 de tufe /100mp             |              |              |                         |             | 44921.24  | 100              | 33.21                             |                        | 14918.34  |                                               |
| 2.1.4.   | Doborîrea cu ferăstrăul mecanic a arborilor cu diametrul 10-30 cm/buc |              |              |                         |             | Buc       | 100              | 339.06                            |                        | 33906.00  |                                               |
| 2.1.5.   | Depozitat la groapa de gunoi vegetație/tonă                           |              |              |                         |             | Tone      | 45               | 131.37                            |                        | 5911.65   |                                               |
| 2.1.6.   | Tocat crengi/oră                                                      |              |              |                         |             | ore       | 100              | 246.85                            |                        | 24685.00  |                                               |
| 2.2.     | <b>Total cheltuieli materiale Parcela I(2)</b>                        |              |              |                         |             |           |                  |                                   |                        | 88192.39  |                                               |
| 2.3.     | <b>B) PARCELA II + III = 58000 mp</b>                                 |              |              |                         |             | mp        |                  |                                   |                        |           | PARCELA II = 39000mp<br>PARCELA III = 19000mp |
| 2.3.1.   | cosit mecanic taluz neacoperit 100mp                                  |              |              |                         |             | 58,000    | 100              | 17.27                             |                        | 58000.00  |                                               |
| 2.3.2.   | Încărcat/descărcat vegetație în mijloc auto                           |              |              |                         |             | lei/ tonă | 50               | 20.27                             |                        | 1013.50   |                                               |
| 2.3.3.   | Tăiat tufişuri cu densitate mai mică de 50 de tufe /100mp             |              |              |                         |             | 6000      | 50               | 33.21                             |                        | 3985.20   |                                               |
| 2.3.4.   | Depozitat la groapa de gunoi vegetație/tonă                           |              |              |                         |             | tone      | 115              | 131.37                            |                        | 15107.55  |                                               |

| CÁLCULO JUSTIFICATIVO |  |
|-----------------------|--|
| 1                     |  |
| 2                     |  |
| 3                     |  |
| 4                     |  |
| 5                     |  |
| 6                     |  |
| 7                     |  |
| 8                     |  |
| 9                     |  |
| 10                    |  |
| 11                    |  |
| 12                    |  |
| 13                    |  |
| 14                    |  |
| 15                    |  |
| 16                    |  |
| 17                    |  |
| 18                    |  |
| 19                    |  |
| 20                    |  |
| 21                    |  |
| 22                    |  |
| 23                    |  |
| 24                    |  |
| 25                    |  |
| 26                    |  |
| 27                    |  |
| 28                    |  |
| 29                    |  |
| 30                    |  |
| 31                    |  |
| 32                    |  |
| 33                    |  |
| 34                    |  |
| 35                    |  |
| 36                    |  |
| 37                    |  |
| 38                    |  |
| 39                    |  |
| 40                    |  |
| 41                    |  |
| 42                    |  |
| 43                    |  |
| 44                    |  |
| 45                    |  |
| 46                    |  |
| 47                    |  |
| 48                    |  |
| 49                    |  |
| 50                    |  |
| 51                    |  |
| 52                    |  |
| 53                    |  |
| 54                    |  |
| 55                    |  |
| 56                    |  |
| 57                    |  |
| 58                    |  |
| 59                    |  |
| 60                    |  |
| 61                    |  |
| 62                    |  |
| 63                    |  |
| 64                    |  |
| 65                    |  |
| 66                    |  |
| 67                    |  |
| 68                    |  |
| 69                    |  |
| 70                    |  |
| 71                    |  |
| 72                    |  |
| 73                    |  |
| 74                    |  |
| 75                    |  |
| 76                    |  |
| 77                    |  |
| 78                    |  |
| 79                    |  |
| 80                    |  |
| 81                    |  |
| 82                    |  |
| 83                    |  |
| 84                    |  |
| 85                    |  |
| 86                    |  |
| 87                    |  |
| 88                    |  |
| 89                    |  |
| 90                    |  |
| 91                    |  |
| 92                    |  |
| 93                    |  |
| 94                    |  |
| 95                    |  |
| 96                    |  |
| 97                    |  |
| 98                    |  |
| 99                    |  |
| 100                   |  |

## Salariu

Anul = 248 zile lucrătoare

248 zile X 8ore / 12 luni =165,33 ore/media lunară/an de zile

Program = 8 ore

$248 \text{ zile} \times 8 \text{ ore} = 1.984 \text{ ore lucrătoare pe an}$

- a) Salariul lunar Inspector compartiment administrare portuară = 6.860 lei (sal.trf.) + 347 lei (norm.hrn.) + 1.450 lei (v.vac.) = 8.657 lei.  
8.657 / 165,33 = 52,4 lei  
1984 ore X 57,4 lei = 103.961,6 lei/an

**Notă:** Acest tarif se va aplica în zona de responsabilitate a Casei de Cultura A Mun. Brăila de la Kilometrul fluvial 170 +875 până la Kilometrul fluvial 175 + 800. Acest teren portuar este rezultat din OG nr.22/1999 art.11, pct.(1) ca suprafață pe toată lungimea de 4925 metri liniari. Acesta este teren inundabil , și nu se poate folosi la cote ridicate al fluviului Dunărea. Suprafața de 102,921.24 metri pătrați este aflată în evidența contabilă a fost descrisă la punctul 3.2.1.2. Teren portuar din Normele de fundamenteare. Anual este necesar întreținerea întregii suprafețe de teren portuar aflată în administrare.

Manager  
Emanoil CIUC

Emanoil CIUCASU

Intocmit,  
Ing. Adrian Crămlau





CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

CASA DE CULTURA A MUN. BRAILA

Cheltuielile ( preconizate 2025 ) totale aferente celor două chirii

| Denumire chirie                                                                               | Cheltuieli cu munca<br>vie | Cheltuieli<br>materiale | Total<br>cheltuieli |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------|
| Chirie pentru închiriere teren<br>portuar pentru dezvoltare<br>bază nautică, port nautic, etc | 103961.6                   | 574017.47               | 677979.07           |
| Chirie pentru închiriere teren<br>mal inundabil                                               | 103961.6                   | 118315.24               | 222276.84           |
| Total                                                                                         | 207923.2                   | 692332.71               | 900255.91           |

Manager

Emanoil CIUCASU



Întocmit,

Ing. Adrian Cramlau



CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA  
CASA DE CULTURA A MUN. BRAILA

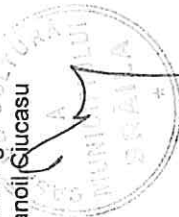
Anexa nr. 2

La H.C.L.M. nr. 726 / 19.12.2024

LISTA CHIRIILOR PROPUSE A FI PERCEPUTE DE CASA DE CULTURA A MUN. BRĂILA ÎNCEPÂND CU 01.01.2025  
AFLATE SUB INCIDENTA O.G. NR. 22/1999 REPUBLICAT

| Nr.crt | DENUMIREA CHIRIILOR PERCEPUTE<br>DE CASA DE CULTURA A MUN. BRĂILA ÎN ANUL 2025                         | Unitate<br>de<br>măsură | Valoare<br>chirie<br>precalcu<br>lata | Valoarea<br>inflatiei | Valoare<br>chirie<br>fără<br>TVA | Valoare<br>chirie<br>cu<br>TVA 19% | Obs |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|-----------------------|----------------------------------|------------------------------------|-----|
| 1      | Chirie pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică , port nautic ,<br>turistic, etc | lei/metru linia/lună    | 11.47                                 | 5.6                   | 12.11                            | 14.41                              |     |
| 2      | Chirie pentru închiriere teren mal inundabil                                                           | lei/metru pătrat/lună   | 2.16                                  | 5.6                   | 2.28                             | 2.71                               |     |

Manager  
Emanoil Ciucasu



Întocmit,  
Ing. Adrian Cramlau



PREȘEDINTELE LOCALITĂȚII



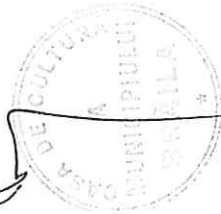
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA  
CASA DE CULTURA A MUN. BRAILA

SITUAȚIE CENTRALIZATOARE  
a chiriilor preconizate începând cu 01.01.2025 de către Casa de Cultura a Mun. Brăila ce intră sub incidența prevederilor art.66^2 alin(2),lit.b din O.G.22/1999 republicat

| Tip de chirie (litera b, alin. (2) din art 66 <sup>2</sup> ) | Clasificare conform listei de chirii | Denumire chirie                                                                                     | Valoare chirie fără TVA 2024 | Valoare chirie fără TVA 2025 | Crestere procentuala | Unitate de măsură     |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Chirie ce intra sub incidenta lit. b)                        | b                                    | Chirie pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică , port nautic , turistic, etc | 11.51                        | 12.11                        | 4.95                 | lei/metru liniar/lună |
| Chirie ce intra sub incidenta lit. b)                        | b                                    | Chirie pentru închiriere teren mal inundabil                                                        | 2.18                         | 2.28                         | 4.39                 | lei/metru pătrat/lună |

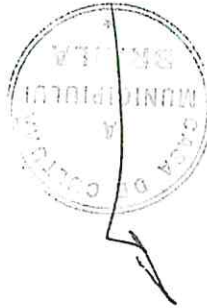
MANAGER

Emanoil CIUCASU



Întocmit,

Ing. Adrian Cramlau



## **Centrul Cultural si de Agreement „Chira Chiralina” Brăila**

Adresa: Str. Piața Poligon nr.2

Localitate Brăila, județ Brăila

CIF: RO50323733

Email: [contact@culturabraila.ro](mailto:contact@culturabraila.ro) ; telefon: 0239.614.118

NR. 1153/12.12.2024

Anexa nr. 3 la H.C.L.M. Braila nr. 726/19.12.2024

### **NORME METODOLOGICE**

#### **DE CALCUL A TARIFELOR PENTRU EFECTUAREA DE PRESTAȚII PENTRU TERȚI DE CĂTRE CENTRUL CULTURAL SI DE AGREMENT „CHIRA CHIRALINA” BRĂILA ÎNCEPÂND CU 01.01.2025 AFLATE SUB INCIDENȚA REGULAMENTULUI (UE)352/2017**

#### **I. DATE GENERALE**

Administrarea bunurilor aferente infrastructurii portuare, se face de către Centrul Cultural si de Agreement „Chira Chiralina” Brăila care funcționează ca institutie de utilitate publică de interes local, subordonat Consiliului Local al Municipiului Brăila, cu personalitate juridică, fiind subiect de drept civil și comercial, cu buget propriu, conducere proprie, conturi bancare deschise la Trezoreria Municipiului Brăila, prin intermediul Compartimentului de administrare portuară și nave de agreement.

Centrul Cultural si de Agreement „Chira Chiralina” Braila a fost infiintat prin H.C.L.M. nr.530/ 27.09.2024, ca urmare a reorganizarii Casei de Cultura a Municipiului Brăila, înființata în urma Deciziei nr. 17/21.02.1968, iar prin H.C.L.M. Brăila nr. 324/21.06.2024 a preluat activitatea de administrare portuara si nave de agreement de la Serviciul de Transport Public Local de Călători și Administrare Portuară Braila, institutia care incepand cu data de 01.07.2024 a fost desfiintata, conform H.C.L.M. Braila nr.323/21.06.2024.

Centrul Cultural si de Agreement „Chira Chiralina” Brăila își desfășoară activitatea în baza Regulamentului de organizare și funcționare al institutiei aprobat prin H.C.L.M.Brăila nr.324/21.06.2024, anexa nr.3 și are în administrare, ca administrație portuară, malul stâng al fluviului Dunărea , în zona de responsabilitate Km 170 + 875 – km 175 + 800, sector ce face parte din domeniul public al Municipiului Brăila.

La întocmirea prezentelor norme metodologice s-a avut în vedere prevederile Legii 215/2001-republicată, a OG 71/2002 cu modificările și completările ulterioare privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, a OG 22/1999 republicată privind administrarea porturilor și a căilor navigabile, utilizarea infrastructurilor de transport naval aparținând domeniului public, precum și desfășurarea activităților de transport naval în



porturi și pe căi navigabile interioare și a Regulamentului (UE) 352/15.02.2017, de stabilire a unui cadru privind furnizarea de servicii portuare și a normelor comune privind transparența financiară a porturilor.

## II. Descriere zonă de administrare a Portului Brăila

Zona de administrare este situată pe malul stâng al fluviului Dunărea de la Km fluvial 170 +875 la Km fluvial 175 +800.

Zona veche a portului Braila - între Km fluvial 170 + 875 – Km fluvial 172 + 300 malul stâng al fluviului Dunărea este prevăzut cu cheu pereat și cuprinde 16 Dane, de la 1-16, destinate micilor ambarcațiuni de agrement.

- între Km fluvial 172 +300 – Km fluvial 173 +000, este o zonă neoperativă cu mal natural;
- între Km fluvial 173 + 300 – Km fluvial 174 + 500, se află Șantierul Naval VARD S.A. Brăila;
- între Km fluvial 174 + 500 – Km fluvial 175 + 800 malul este natural inundabil;
- Dană de operare nave fluviale : Dana „BĂI” - Km 171 + 500;
- la Km fluvial 170 + 880 – se află poziționat pontonul de acostare PA 2765 nave croazieră;

## III. Definiții și abrevieri ale termenelor utilizați

### 1. Definiții ale termenelor

| Nr. crt. | Termenul       | Definiția termenului                                                                                                                                                                                     |
|----------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Administrație  | În convențiile internaționale ,guvernul statului al cărui pavilion îl poartă nava sau autoritatea care are dreptul de a supraveghea o anumită activitate                                                 |
| 2        | Amortisment    | Stingerea treptată a valorii de înregistrare în evidența contabilă a unui bun                                                                                                                            |
| 3        | Chei           | Este construcția amenajată din piatră și beton într-un port , pentru acostarea,încărcarea și descărcarea vapoarelor,servind,totodată, la consolidarea malului și la apărarea acestuia de acțiunea apelor |
| 4        | Croazieră      | Călătoria de agrement pe o navă de pasageri, pe un itinerar stabilit, cu sau fara mai multe escale                                                                                                       |
| 5        | Dană           | Porțiune de-a lungul cheiurilor unui port sau mai rar în mijlocul apei navigabile amenajată pentru acostarea navelor și manipularea mărfurilor                                                           |
| 6        | Durata normată | Intervalul de timp de exploatare în siguranță ce a fost stabilit pentru un bun                                                                                                                           |
| 7        | Navă           | Este un vehicul construit, amenajat și echipat pentru a pluti și a se deplasa pe apă în scopul transportului                                                                                             |

|    |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                    | de mărfuri sau de persoane, precum și executării unor lucrări tehnice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 8  | Pavilion                                                           | Drapel care poartă semnele distinctive ale unui stat, arborat la pupa sau pe catargul unei nave pentru a-i indica apartenența la o anumită țară                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 9  | Ponton                                                             | Este un corp metalic plutitor în general staționar, realizat dintr-un ansamblu de plutitoare utilizat în special pentru acostarea navelor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 10 | Staționa                                                           | A sta câtva timp într-un loc anumit, așteptând îmbarcarea sau debarcarea pasagerilor, încărcarea sau descărcarea mărfurilor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 11 | Tarif                                                              | Este prețul sau taxa oficială stabilită pentru prestarea unor servicii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12 | Tarif cheiaj staționare la PA 2765                                 | Este tariful care se aplică tuturor navelor care staționează la pontoanele C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila și se exprimă în lei/navă/zi. Acesta este stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr.53/2018, anexa nr.2, pct.1, completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024, Art.1, pct-le e si f si H.C.L.M. 530/27.09.2024                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13 | Tarif cheiaj fără operațiuni                                       | Este tariful care se aplică tuturor navelor care staționează la cheu/mal neamenajat la pontoanele terțior, în cazul în care se depășește facilitatea celor două nave care pot staționa gratuit și se exprimă în lei/navă/zi. Acesta este stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. nr.53/27.09.2014, completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024 Art.1, pct-le e si f. si H.C.L.M. 530/27.09.2024                                                                                                                                                                                |
| 14 | Tarif de cheiaj sub operațiuni                                     | Este tariful care se aplică tuturor navelor care operează în zona de administrare a C.C.A. ”Chira Chiralina” Brăila și se exprimă în lei / tonă marfă/pentru: mărfuri generale, vrac, animale vii, produse petroliere etc. Acesta este stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. nr.53/27.09.2014, completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024 Art.1, pct-le e si f. si H.C.L.M. 530/27.09.2024                                                                                                                                                                                  |
| 15 | Tarif de staționare la chei pontoane permanente terți mal amenajat | Este tariful care se aplică terților, care staționează permanent la cheiurile aflate în administrarea C.C.A. ”Chira Chiralina” Brăila și se facturează diferențiat funcție de lungimea de chei ocupată stipulată în contract și se exprimă în lei / ml chei/zi stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr.53/27.09.2014 , completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024 Art.1, pct-le e si f. si H.C.L.M. 530/27.09.2024<br>La pontoanele terților, pot staționa gratuit încă două nave înmatriculate indiferent dacă sunt sau nu ale beneficiarului iar pentru navele care depășesc |



|    |                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                           | numărul stabilit, se aplică integral tariful de cheiaj fără operațiuni.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 16 | Tarif de staționare la chei pontoane permanente terți mal neamenajat                                                                                      | <p>Este tariful care se aplică terților, care staționează permanent la mal neamenajat aflate în administrarea C.C.A. "Chira Chiralina" Brăila și se facturează diferențiat funcție de lungimea de mal neamenajat ocupată stipulată în contract și se exprimă în lei / ml mal neamenajat/zi, stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. 53/27.09.2014, completată cu H.C.L.M.nr.486/30.10.2017. , completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024 Art.1, pct-le e si f si H.C.L.M. 530/27.09.2024.</p> <p>La pontoanele terților, pot staționa gratuit încă două nave înmatriculate indiferent dacă sunt sau nu ale beneficiarului.</p> |
| 17 | Tariful pentru eliberarea acordului de principiu, eliberarea de avize pentru lucrări de investiții și modernizări portuare                                | <p>Este tariful care se aplică terților ce au încheiat un contract cu C.C.A. "Chira Chiralina" Brăila, pentru eliberarea acordului de principiu solicitat de diverse instituții în vederea realizării diverselor lucrări și se exprimă în lei /aviz stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. 53/27.09.2014 , completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024 Art.1, pct-le e si f. si H.C.L.M. 530/27.09.2024</p>                                                                                                                                                                                                                    |
| 18 | Tarif curse de agrement pe fluviul Dunărea a pasagerului fluvial de 90 de locuri „LACU SĂRAT,, în regim de tarifare pe bază de bilet pentru o oră de marș | <p>Este tariful care se aplică călătorilor pentru efectuare unei curse de o oră cu nava de pasageri „Lacu Sărat,, Acesta este diferențiat pentru timpul de marș și timpul de staționare și se exprimă în lei /oră/persoană sub formă de bilet de călătorie. stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. 53/27.09.2014 , completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024, art.1, pct-le e si f si H.C.L.M. 530/27.09.2024.</p>                                                                                                                                                                                                           |
| 19 | Tarif de închiriere nava de pasageri „Lacu Sărat”                                                                                                         | <p>Este tariful care se aplică terților pentru închirierea navei de pasageri „Lacu sărat,, Acesta este diferențiat pentru timpul de marș și timpul de staționare și se exprimă în lei /oră/marș și/sau lei/oră/staționare stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. 53/27.09.2014 , completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024 Art.1, pct-le e si f. si H.C.L.M. 530/27.09.2024</p>                                                                                                                                                                                                                                              |
| 20 | Tarif curse de agrement pe fluviul Dunărea a salupei fluviale de 25 de locuri „CHIRA CHIRALINA,, în regim de tarifare pe                                  | <p>Este tariful care se aplică călătorilor pentru efectuare unei curse de o oră cu nava de pasageri „Lacu Sărat,, Acesta este diferențiat pentru timpul de marș și timpul de staționare și se exprimă în lei /oră/persoană sub formă de bilet de călătorie. stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. 469/17.09.2020 , completata cu H.C.L.M. Braila</p>                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|    |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | bază de bilet pentru o oră de marș                     | nr.324/21.06.2024 Art.1, pct-le e si f. si H.C.L.M. 530/27.09.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 21 | Tarif de închiriere nava de pasageri „Chira Chiralina” | Este tariful care se aplică terților pentru închirierea navei de pasageri „Lacu sărat,, Acesta este diferențiat pentru timpul de marș și timpul de staționare și se exprimă în lei /oră/marș și/sau lei/oră/staționare stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. 469/17.09.2020, completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024 Art.1, pct-le e si f. si H.C.L.M. 530/27.09.2024 |
| 22 | Tarif inchiriere PA 4578                               | Este tariful care se aplică terților ce au încheiat un contract cu C.C.A.”Chira Chiralina” Brăila, pentru inchirierea PA4578 în vederea desfasurarii de activitati , și se exprimă în lei /ora stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. 280/ 27.10.2015 , completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024 Art.1, pct-le e si f. si H.C.L.M. 530/27.09.2024                       |
|    | Valoarea de Inventar                                   | Este valoarea exprimată în bani, la un anumit moment, a unui bun ce a fost înregistrat în evidența contabilă                                                                                                                                                                                                                                                                               |

## 2. Abrevieri ale termenilor

| Nr. crt. | Abrevierea              | Termenul abreviat                                        |
|----------|-------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1        | C.C.A.” C.C.”B          | Centrul Cultural si de Agrement „Chira Chiralina” Braila |
| 2        | H.C.L.M. Brăila         | Hotărâre a Consiliului Local Municipal Brăila            |
|          | CD                      | Cheltuieli directe                                       |
| 3        | C <sub>m</sub>          | Coeficient mediu de întreținere și reparare anual        |
| 4        | R                       | Valoarea întreținerilor și reparațiilor anuale           |
| 5        | V <sub>i</sub>          | Valoarea de inventar                                     |
| 6        | CP                      | Cal putere                                               |
| 7        | C <sub>marș</sub>       | Consum combustibil în marș                               |
| 8        | C <sub>staționare</sub> | Consum combustibil în staționare                         |
| 9        | C <sub>a</sub>          | Cotă de aprovizionare                                    |
| 10       | Canuale                 | Cheltuieli anuale                                        |
| 11       | Cc                      | Costuri combustibil                                      |
| 12       | Ccu                     | Costuri ulei                                             |
| 13       | CcP <sub>FTVA</sub>     | Cost combustibil fără TVA                                |
| 14       | CuP <sub>FTVA</sub>     | Cost ulei fără TVA                                       |
| 15       | Cromv                   | Cheltuieli retribuție orară muncă vie                    |
| 16       | D                       | Interval de timp la care se face schimbul de ulei la     |



|    |             |                                                           |
|----|-------------|-----------------------------------------------------------|
|    |             | M.P.                                                      |
| 17 | d           | Interval de timp la care se face schimbul de ulei la M.A. |
| 18 | $D_u$       | Durata normată de utilizare                               |
| 19 | Ltd         | Lungime totală desfășurată                                |
| 20 | LtdD        | Lungime totală de desfășurare a Danelor                   |
| 21 | Ltdd        | Lungime totală de desfășurare a debarcaderului            |
| 22 | Ls          | Lungime administrată mal amenajat                         |
| 23 | Ltmn        | Lungimea totală de desfășurare a malului neamenajat       |
| 24 | M.P.        | Motor principal                                           |
| 25 | M.A.        | Motor auxiliar                                            |
| 26 | n1          | Număr motoare principale                                  |
| 27 | n2          | Număr motoare auxiliare                                   |
| 28 | n3          | Număr motoare auxiliare care funcționează în staționare   |
| 29 | $N_{OM}$    | Număr ore marș                                            |
| 30 | $N_{OS}$    | Număr ore staționare                                      |
| 31 | $N_{OE}$    | Număr ore exploatare/an                                   |
| 32 | $N_{zile}$  | Număr de zile de staționare la mal                        |
| 33 | $N_{nave}$  | Număr nave                                                |
| 34 | $Q_{UST}$   | Consum de ulei în staționare                              |
| 35 | $Q_{umarș}$ | Consum de ulei în marș                                    |
| 36 | Q           | Alte cheltuieli estimate neprevăzute                      |
| 37 | q           | Puretea motorului principal                               |
| 38 | $q_1$       | Consum specific de combustibil M.P.                       |
| 39 | $q_2$       | Consum specific de combustibil M.A.                       |
| 40 | $q_3$       | Consum orar de combustibil al caldarinei                  |
| 41 | QU          | Consum anual de ulei                                      |
| 42 | QT          | Cheltuieli totale pentru combustibil și lubrifianți       |
| 43 | QC          | Consum anual de combustibil                               |
| 44 | $Q_o$       | Consum orar de motorină/ulei                              |
| 45 | $Q_{uo}$    | Consum orar de ulei                                       |
| 46 | $Q_u$       | Consum de ulei anual                                      |
| 47 | $Q_{cs}$    | Consum motorină în staționare                             |
| 48 | $Q_{cm}$    | Consum motorină în marș                                   |
| 48 | $Q_c$       | Costuri combustibil                                       |
| 50 | $T_{ST}$    | Tarif staționare                                          |
| 51 | mp          | Metru pătrat                                              |
| 52 | ml          | Metru liniar                                              |
| 53 | PA          | Ponton acostare                                           |

|    |                          |                                                     |
|----|--------------------------|-----------------------------------------------------|
| 54 | PM                       | Preț unitar a unei tone de combustibil              |
| 55 | PU                       | Preț unitar a unei tone de ulei                     |
| 56 | R <sub>I</sub>           | Cheltuieli pentru întreținerea zilnică și periodică |
| 57 | R <sub>A</sub>           | Reparație accidentală                               |
| 58 | R <sub>K</sub>           | Reparație capitală                                  |
| 59 | RC1                      | Reparație curentă de grad 1                         |
| 60 | RC2                      | Reparație curentă de grad 2                         |
| 61 | R <sub>cheu</sub>        | Reparație cheu                                      |
| 62 | RS                       | Cheltuieli ale navei - Regie navă                   |
| 63 | S                        | Salarii                                             |
| 64 | T <sub>D</sub>           | Timp disponibil anual                               |
| 65 | T <sub>c</sub>           | Timp calendaristic                                  |
| 66 | T <sub>CAM/O</sub>       | Tarif curse de agrement marș/oră                    |
| 67 | T <sub>R</sub>           | Timp anual pentru reparații                         |
| 68 | T <sub>OM</sub>          | Tarif utilizare navă în marș                        |
| 69 | T <sub>OS</sub>          | Tarif utilizare navă în staționare                  |
| 70 | T <sub>C/ST/PA2765</sub> | Tarif cheiaj staționare la PA 2765                  |
| 71 | T <sub>CFO</sub>         | Tarif cheiaj fără operațiuni                        |
| 72 | T <sub>CSO</sub>         | Tarif cheiaj sub operațiuni                         |
| 73 | TM                       | Tone marfă                                          |

#### IV. DISPOZIȚII GENERALE

##### A. Se vor avea în vedere următoarele dispoziții generale:

1. Aceste norme se aplică tuturor navelor care utilizează infrastructura portuară aparținând C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila și sunt valabile pe toată zona sa de responsabilitate între km 170+ 875 și km 175 + 800.
2. Tarifele portuare pentru navele fluviale se aplică tuturor armatorilor, agenților sau beneficiari acestora.
3. Dreptul de aplicare al tarifelor portuare ia naștere la intrarea oricărei nave în zona de administrare și se stinge la ieșirea navei din aceasta.
4. Pentru navele armatorilor români sau străini se aplică tarifele exprimate în lei.
5. Modificarea tarifelor C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila se va face numai în ultimul trimestru al anului în curs pentru anul următor, prin Hotărâri ale Consiliului Local, potrivit art. 37 din OG 22/1999 republicată privind administrarea porturilor și a căilor navigabile, utilizarea infrastructurilor de transport naval aparținând domeniului public,



precum și desfășurarea activităților de transport naval în porturi și pe căi navigabile interioare. Modificare poate fi operată după obținerea avizului de la Consiliul de Supraveghere din Domeniul Naval.

6. Intrarea / ieșirea navelor în / din zona de administrare a C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila, se face doar cu avizul acestuia.

7. Pentru a beneficia de prestațiile sau serviciile oferite de C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila, toți armatorii, agenții sau beneficiarii au obligația de a încheia un contract de prestări servicii portuare.

8. Orice divergență apărută între C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila și beneficiari, va fi rezolvată conform prevederilor contractuale.

În situația în care nu există un contract în derulare, C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila nu va pune la dispoziție infrastructura portuară a navelor sosite pentru operare /staționate în zona sa de responsabilitate, până la achitarea integrală a contravalorii prestației portuare respective conform tarifului.

9. Toți armatorii, agenți, beneficiari au obligația de a pune la dispoziția C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila, toate datele necesare facturării corecte a utilizării infrastructurii portuare aflate în administrarea sa.

Datele vor fi prezentate Compartimentului de Administrare Portuară și Nave de Agreement din cadrul instituției sub formă de acte oficiale, semnate și ștampilate de cei în drept să o facă, care să ateste veridicitatea informațiilor incluse.

10. Nedepunerea de către armatori, agenți sau beneficiari a datelor și documentelor necesare aplicării corecte a tarifelor dă dreptul C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila, să efectueze calcule în vederea facturării pe baza propriilor informații.

11. Tariful de staționare la chei pontoane permanente terți se aplică terților, care staționează permanent la cheiurile aflate în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila și se facturează diferențiat funcție de lungimea de chei ocupată stipulată în contract și se exprimă în lei / ml chei/zi

La pontoanele terților, pot staționa gratuit încă două nave înmatriculate indiferent dacă sunt sau nu ale beneficiarului.

Pentru navele care depășesc numărul stabilit la aliniatul precedent, se aplică integral tariful de cheiaj fără operațiuni.

12. La pontoanele terților care staționează la mal neamenajat, se aplică 75 % din tariful de cheiaj fără operațiuni.

La pontoanele terților pot staționa gratuit, încă două nave înmatriculate indiferent dacă sunt sau nu ale beneficiarului.

Pentru navele care depășesc numărul stabilit la aliniatul precedent, se aplică 75 % din tariful de cheiaj fără operațiuni.

13.În situația în care nu există un contract în derulare, se aplică tarifele în vigoare la data la care se întocmește factura, respectându-se normele de aplicare prevăzute în instrucțiuni.

14.Ziua de calcul este ziua calendaristică în care nava intră / iese în / din zona portuară, luându-se în calcul ziua începută .

15.Pentru toate situațiile, fracțiunea unei zile va fi luată în considerare și va fi facturată ca zi întreagă.

16.Sunt scutite de la plata tarifelor conform art.3 din O.G. 22/1999 :

- navele militare, navele din dotarea Poliției de Frontieră Române, Poliției Române, Autorității Naționale a Vămirilor, Autorității Navale Române și Regiei Autonome „Administrația Fluvială a Dunării de Jos,, Galați;
- porturile militare și zonele în care se desfășoară în exclusivitate activități militare, de ordine publică și securitate națională.

#### **B) Condiții de aplicare a tarifelor**

1. Tarifele portuare și tarifele pentru prestații, servicii se aplică pe toată zona de responsabilitate a C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila fără deosebire, în concondanță cu prevederile legale în vigoare și cu cele stipulate în contractul de prestări servicii, încheiat între C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila și beneficiari.

2. În situația în care nu există un contract în derulare, se aplică tarifele în vigoare la data la care se întocmește factura, respectându-se normele de aplicare prevăzute în instrucțiuni.

3. Ziua de calcul este ziua calendaristică în care nava intră / iese în / din zona portuară, luându-se în calcul ziua începută.

4. Beneficiarii care închiriază mal sau teren sunt obligați să obțină toate avizele și autorizațiile necesare pentru desfășurarea activităților contractate în contul și pe cheltuielile acestora, cu respectarea prevederilor legale.



5. Fiecare beneficiar semnatar al unui contract are obligația de a colecta recipiente, deșeuri menajere, deșeuri textile, metalice și de carburanți-lubrifianți, să anunțe C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila pentru ridicarea acestora.
6. Fiecare beneficiar are obligația de a asigura în permanență paza și supravegherea pontonului sau a navei acostate.
7. Pentru toate situațiile, fracțiunea unei zile va fi luată în considerare și va fi facturată ca zi întreagă .

## **V. CLASIFICAREA ȘI MODUL DE DETERMINARE A TARIFELOR**

Prezenta metodologie stabilește clasificarea și modul de determinare a tarifelor pentru serviciile prestate de către C.C.A. „Chira Chiralina” BRĂILA.

### **A) CLASIFICAREA TARIFELOR**

1. Tarif cheiaj staționare la PA 2765
  - a) tarif cheiaj fără operațiuni
  - b) tarif cheiaj sub operațiuni încărcare - descărcare mărfuri
2. Tarif staționare la chei pontoane permanente terți mal amenajat
3. Tarif staționare la chei pontoane permanente terți mal neamenajat
4. Tarif staționare nave croazieră la pontoanele C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila
5. Tarif pentru eliberarea acordului de principiu, eliberarea de avize pentru lucrări de investiții și modernizări portuare
6. Tarif de utilizare a pontonului de debarcare acostare PA 4578
7. Tarif pentru închirierea navei de pasageri „Lacu Sărat,, - marș și staționare
- 8 . Tarif pentru curse de agrement pe fluviul Dunărea a navei de pasageri „Lacu Sărat,, în regim de tarifare pe bază de bilet/oră.
9. Tarif pentru închirierea navei de pasageri „Chira Chiralina,, - marș si staționare
10. Tarif curse de agrement pe bază de bilet „Chira Chiralina,,
- 11.Tarif mentenanta rețele energie electrică
- 12.Tarif mentenanta rețele apă potabilă

### **1. TARIF CHEIAJ STATIONARE LA PA 2765 PENTRU NAVE FLUVIALE**

- tarif cheiaj fără operațiuni
- tarif cheiaj sub operațiuni încărcare - descărcare mărfuri

Acest tarif se aplică tuturor terților care staționează la pontoanele serviciului.

Pentru staționarea în dană dublă, triplă, etc., se va factura staționarea la ponton a fiecărei nave, aplicându-se tariful de cheiaj fără operațiuni.

C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila poate încheia contracte de prestări servicii portuare cu persoane fizice sau juridice ce pot staționa la PA 2765 în afara sezonului estival sau pe timpul acestuia cu obligația de a elibera pontonul la sosirea navelor de croaziera în vederea acostării acestora.

#### **a) Tarif cheiaj fără operațiuni**

Tariful de cheiaj fără operațiuni se aplică pe toată durata staționării navei la cheu/mal neamenajat la pontoanele terților.

#### **b) Tarif cheiaj sub operațiuni**

Tariful de cheiaj sub operațiuni se aplică navelor care operează în zona de administrare a C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila și se exprimă în lei / tonă marfă/pentru: mărfuri generale, vrac, animale vii etc.

Pe timpul staționării navei în zona de administrare a C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila, nu se vor aplica alte tarife portuare .

Structura cheltuielilor ocazionate de prestarea serviciilor corespunzătoare acestor tarife este:

#### **1. Cheltuieli cu munca vie**

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli: a. salariu de bază; b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a; c. norma de hrană pentru personalul navigant; d. sporuri acordate pentru efectuarea de ore de noapte la funcțiile de : marinar, mecanic, administrator, si valoarea tichetelor de vacanță pentru fiecare salariat.

S-au luat în calcul, într-un an calendaristic, 248 zile lucrătoare/an X 8 ore/12 luni = 165,33 ore lucrătoare/lună – medie.

248 zile lucrătoare X 8 ore = 1.984 de ore lucrătoare pe an.

Salariul de bază determinat plus sporurile si beneficiile incluse, s-au împărțit la 165,33 ore lucrătoare/lună – media și s-a determinat media salariului orar.

Personal: mecanic = 1

Acest personal este cel prevăzut în certificatul de încadrare cu echipaj minim de siguranță al pontonului și în organigrama de încadrare a serviciului.

Ponderea cheltuielilor cu munca vie în total cheltuieli directe: 60,27%.

#### **2. Cheltuieli cu amortizarea**

Reprezintă media lunară a cheltuielilor (cota parte) de stingere treptată a valorii de înregistrare în contabilitate și este în funcție de durata normată de funcționare a pontonului.



Ponderea cheltuielilor cu amortizarea în total cheltuieli directe: 3,96%.

### **3. Cheltuieli cu materiale**

Valoarea estimată a reparațiilor planificate pentru un an de zile.

Ponderea cheltuielilor cu **materiale** în total cheltuieli directe: 35,77%.

#### **Total Cheltuieli Directe (1+2+3)**

Rezultă prin însumarea Cheltuielilor cu munca vie, Cheltuieli cu reparațiile/întreținerea, Cheltuielile cu amortizarea mijloacelor fixe.

Determinarea tarifului de cheiaj fără operațiuni: total cheltuieli pe an - lei/numar mediu nave pe an.

Determinarea tarifului de cheiaj cu operațiuni: total cheltuieli pe an - lei/numar tone pe an.

Notă: În calculul acestui tarif s-a folosit valoarea medie a tonelor marfă avându-se în vedere istoricul operațiunilor de încărcare/descărcare ce s-a efectuat în ultimul an calendaristic încheiat.

## **2. TARIF STATIONARE LA CHEI PONTOANE PERMANENTE TERȚI MAL AMENAJAT**

Acest tarif se aplică terților care staționează permanent la cheiurile aflate în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila și se facturează diferențiat funcție de lungimea de chei ocupată stipulată în contract și se exprimă în lei / ml chei/zi.

### **1. Cheltuieli cu munca vie/an**

S-au luat în calcul, într-un an calendaristic, 248 zile lucrătoare/an X 8 ore/12 luni = 165,33 ore lucrătoare/lună – medie.

248 zile lucrătoare X 8 ore = 1.984 de ore lucrătoare pe an.

Salariul de bază determinat plus sporurile și beneficiile incluse, s-au împărțit la 165,33 ore lucrătoare/lună – media și s-a determinat media salariului orar.

Personal: 2

Numărul de persoane luat în calcul este cel care se ocupă de încheierea contractelor, de facturare, de încasare, de urmărire a modului de achitare a prestațiilor, de monitorizare zilnică a zonei de responsabilitate etc. conform încadrării din organigrama serviciului și a fișei postului.

Ponderea cheltuielilor cu munca vie în total cheltuieli directe: 47,36%.

### **2. Cheltuieli materiale**

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile cu întreținerea anuală a terenului portuar pe lungimea de 4925 ml, pe malul stâng la fluviului Dunărea, de la Kilometrul fluvial 170 +875 până la Km fluvial 175 + 800, lungime aflată în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila (Cosit mecanic 100mp, Tăiat tufișuri cu densitate mai mică de 50 de tupe /100mp, încărcat/descărcat vegetație în mijloc auto, doborârea cu ferăstrăul

mecanic a arborilor cu diametrul 10-30 cm/buc, depozitat la groapa de gunoi vegetație/tonă, tocat crengi/oră. Pe an se fac 3 activități de întreținere.).

Ponderea cheltuielilor material în total cheltuieli directe: 52,64%.

#### **Total Cheltuieli Directe (1+2+3)**

Rezultă prin însumarea Cheltuielilor cu munca vie, Cheltuieli material.

**Lungimea de staționare la chei pontoane permanente terți mal amenajat și neamenajat = 4925 ml**

Este lungimea dată în administrare C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila, Kilometrul fluvial 170 + 875 până la Km fluvial 175 + 800 = 4925 ml

### **3. Determinarea tarifului de staționare la mal neamenajat pontoane permanente terți lei/ml/mal neamenajat/zi**

În calculul lungimii de mal amenajat, s-au avut în vedere următoarele:

Zona de administrare C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila este de la Km fluvial 170 + 875 până la Km fluvial 175 + 800, ce cuprinde și dane amenajate și mal neamenajat.

Lungimea totală desfășurată (Ltd) = 4925 ml

Cele 16 Dane prevăzute cu cheu pereat –fiind considerat mal amenajat se desfășoară de la Km fluvial 170 + 875 la Km fluvial 172 + 300

Lungimea totală de desfășurare a Danelor(LtdD) = 1425 ml

Debarcaderul pentru nave de mici dimensiuni se desfășoara de la Km fluvial 172 + 100 la Km fluvial 172 + 300

Lungimea totală de desfășurare a debarcaderului(Ltdd) = 200ml

lungimea administrată mal amenajat (Ls)

$$Ls = LtdD - Ltdd = 1425ml - 200ml = 1225ml$$

### **3 . TARIF STATIONARE LA CHEI PONTOANE PERMANENTE TERTI MAL NEAMENAJAT**

Acest tarif se aplică terților care staționează permanent pe toată lungimea malului neamenajat al fluviului Dunărea aflat în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila și se facturează diferențiat funcție de lungimea de mal neamenajat ocupată, stipulată în contract și se exprimă în lei / ml mal neamenajat/zi .

#### **2. Cheltuieli cu munca vie/an**

S-au luat în calcul, într-un an calendaristic, 248 zile lucrătoare/an X 8 ore/12 luni = 165,33 ore lucrătoare/lună – medie.

248 zile lucrătoare X 8 ore = 1.984 de ore lucrătoare pe an.

Salariul de bază determinat plus sporurile si beneficiile incluse, s-au împărțit la 165,33 ore lucrătoare/lună – media și s-a determinat media salariului orar.

Personal: 1

Numărul de persoane luat în calcul este cel care se ocupă de încheierea contractelor , de facturare, de încasare, de urmărire a modului de achitare a prestațiilor, de monitorizare



zilnică a zonei de responsabilitate etc. conform încadrării din organigrama serviciului și a fișei postului .

Ponderea cheltuielilor cu munca vie în total cheltuieli directe: 35,43%.

## **2. Cheltuieli materiale**

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile cu întreținerea anuală a terenului portuar pe lungimea de 3700 ml, pe malul stâng la fluviului Dunărea, lungime aflată în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila (Cosit mecanic 100 mp, Tăiat tufișuri cu densitate mai mică de 50 de tupe /100mp, încărcat/descărcat vegetație în mijloc auto, doborârea cu ferăstrăul mecanic a arborilor cu diametrul 10-30 cm/buc, depozitat la groapa de gunoi vegetație/tonă, tocat crengi/oră. Pe an se fac 3 activități de întreținere.)

Ponderea cheltuielilor materiale în total cheltuieli directe: 64,57%.

### **Total Cheltuieli Directe (1+2+3)**

Rezultă prin însumarea Cheltuielilor cu munca vie, Cheltuieli material.

**Lungimea de staționare la chei pontoane permanente terți mal amenajat și neamenajat = 4925 ml**

Este lungimea dată în administrare C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila, Kilometrul fluvial 170 + 875 până la Km fluvial 175 + 800 = 4925 ml

## **3. Determinarea tarifului de staționare la mal neamenajat pontoane permanente terți lei/ml/mal neamenajat/zi**

În calculul lungimii de mal amenajat, s-au avut în vedere următoarele:

Zona de administrare a C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila este de la Km fluvial 170 + 875 până la Km fluvial 175 + 800, ce cuprinde și dane amenajate și mal neamenajat.

Lungimea totală desfășurată (Ltd) = 4925 ml

Cele 16 Dane prevăzute cu cheu pereat –fiind considerat mal amenajat se desfășoară de la Km fluvial 170 + 875 la Km fluvial 172 + 300

Lungimea totală de desfășurare a Danelor(LtdD) = 1425 ml

Debarcaderul pentru nave de mici dimensiuni se desfășoara de la Km fluvial 172 + 100 la Km fluvial 172 + 300

Lungimea totală de desfășurare a debarcaderului(Ltdd) = 200ml

lungimea administrată mal amenajat (Ls)

$$Ls = LtdD - Ltdd = 1425ml - 200ml = 1225ml$$

Lungimea totală de desfășurare a malului neamenajat (Ltmn)

$$Ltmn = Ltd - Ls = 4925ml - 1225ml = 3700ml$$

## **4.TARIF STAȚIONARE NAVE CROAZIERĂ LA PONTOANELE C.C.M. BRĂILA**

**Tariful cheiaj staționare nave de croazieră la pontonul de acostare PA 2765.**

Acest tarif se aplică tuturor navelor de croazieră care staționează la pontoanele serviciului .

C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila poate încheia contracte de prestări servicii portuare cu persoane fizice sau juridice ce pot staționa la PA 2765 cu obligația de a elibera pontonul la sosirea navelor de croaziera în vederea acostării acestora.

| Nr. crt. | SPECIFICAȚIE                                                 | Cheltuieli lei |
|----------|--------------------------------------------------------------|----------------|
| 1        | Cheltuieli cu munca vie                                      |                |
| 1.1.     | Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică) |                |
|          |                                                              |                |
|          | Total/an (1)                                                 |                |
| 2        | Cheltuieli cu materiale                                      |                |
| 2.1.1    | Amortisment(A)                                               |                |
| 2.1.3    | Total amortisment/an(6)                                      | (7/8)          |
| .        |                                                              |                |
| 2.1.4    | Coeficient mediu de întreținere și reparare anual (Cm)       |                |
| 2.1.5    | Valoarea întreținerilor și reparațiilor anuale (R)           |                |
| 2.1.6    | Valoarea de inventar (Vi)(7)                                 |                |
| .        |                                                              |                |
| 2.1.7    | Durata normată de utilizare(Du)(8)                           |                |
| .        |                                                              |                |
| 2.1.8    | Număr zile exploatare / an(Nzs)(3)                           |                |
| .        |                                                              |                |
| 2.1.9    | Cheltuieli materiale/an(2)                                   |                |
| .        |                                                              |                |
| 3        | CHELTUIELI DIRECTE/an (4)                                    | (1+2)          |
| 4        | Tarif staționare/zi (Tst)                                    | (4/3)          |
| 5        | TARIF staționare lei/navă/zi(5)                              |                |
| 6        | Rata medie a inflației(6)(5X6)                               | (5X6)          |

#### 1.Cheltuieli cu munca vie

Acest element de calcul cuprinde: salarii, contribuții sociale aferente fondului de salarii, normă de hrană pentru personalul navigant, sporuri .

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:

- salariu de bază;
- contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a.
- norma de hrană pentru personalul navigant
- sporuri acordat pentru efectuarea orelor de noapte.
- valoarea tichetelor de vacanță acordate anual.
- spor periculozitate acordat pentru orele de lucru efective

S-a luat în calcul :

Într-un an calendaristic avem:

248 zile lucrătoare/an X 8 ore/12 luni = 165,33 ore lucrătoare/lună – medie



248 zile lucrătoare X 8 ore = 1.984 de ore lucrătoare pe an

Salariul de bază determinat plus sporurile și beneficiile incluse, s-au împărțit la 165,33 ore lucrătoare/lună – media și s-a determinat media salariului orar

Personal: Insp.specialitate II - administrare portuară = 1

Mecanic = 1

Numărul de persoane luat în calcul este cel care se ocupă de paza pontonului și exploatarea în siguranță a acestuia, de acostarea în siguranță a navelor de croazieră, de încălzire, de urmărire a modului de acostare și plecare a navelor, conform încadrării din organigrama serviciului și a fișei postului.

Ponderea cheltuielilor cu munca vie în total cheltuieli directe: 68,9%.

## **2. Cheltuieli cu materialele**

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile cu deplasările în teren, materiale de întreținere, obiecte de inventar.

S-a făcut o media lunară a acestor cheltuieli însumate.

Ponderea cheltuielilor materiale în total cheltuieli directe: 31,1%.

## **3. Amortismentul**

Amortismentul reprezintă media lunară a cheltuielilor de stingere treptată a valorii de înregistrare în contabilitate și este în funcție de durata normată de funcționare.

## **4. Valoarea cheltuielilor întreținerilor și reparațiilor anuale**

Acest element de calcul cuprinde valoarea estimată a reparațiilor planificate pentru un an, și se va calcula înmulțind coeficientul mediu de reparație anual cu valoarea de inventar al mijlocului fix.

## **5. Numarul de zile an calendaristic**

Acest element de calcul cuprinde numărul total de zile dintr-un an

## **6. Total cheltuieli materiale/an**

Acest element de calcul cuprinde suma cheltuielilor dintre amortisment și valoarea cheltuielilor întreținerilor și reparațiilor anuale

## **7. Cheltuieli directe/an**

Acest element de calcul cuprinde suma cheltuielilor totale anuale cu munca vie și a totalului cheltuielilor materiale

## **8. TARIF staționare lei/navă/zi**

Acest element de calcul s-a dedus ca fiind raportul dintre valoarea cheltuielilor directe pe un an de zile și numărul de zile din acel an.

Notă: Acest tarif s-a calculat pentru o singură navă de croazieră , având în vedere istoricul acostărilor navelor de croazieră la acest ponton.

## **5. TARIF PENTRU ELIBERAREA ACORDULUI DE PRINCIPIU, ELIBERAREA DE AVIZE PENTRU LUCRARI DE INVESTITII SI MODERNIZARI PORTUARE**

Tariful pentru eliberarea acordului de principiu, eliberarea de avize pentru lucrări de investiții și modernizări portuare se aplică terților ce au încheiat un contract cu C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila. Acordul de principiu se va elibera în urma solicitărilor scrise ale acestora anexând documente de susținere, cum ar fi: proiectul de amplasare, schiță cu fluxuri tehnologice, memoriu tehnic justificativ, planuri de realizare a construcției pe etape etc

Structura cheltuielilor ocazionate de prestarea serviciilor corespunzătoare acestor tarife este:

### **1. Cheltuieli cu munca vie**

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli: a. salariu de bază; b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a., c. norma de hrană valoarea tichetelor de vacanță acordate anual.

S-au luat în calcul, într-un an calendaristic, 248 zile lucrătoare/an X 8 ore/12 luni = 165,33 ore lucrătoare/lună – medie.

248 zile lucrătoare X 8 ore = 1.984 de ore lucrătoare pe an.

Salariul de bază determinat plus beneficiile incluse, s-au împărțit la 165,33 ore lucrătoare/lună – media și s-a determinat media salariului orar.

Personal: 1

Numărul de personal luat în calcul este cel care se ocupă de emiterea avizului și deplasarea în teren , conform încadrării din organigrama serviciului și a fișei postului .

Ponderea cheltuielilor cu munca vie în total cheltuieli directe: 32,27%.

### **2. Cheltuieli cu materialele**

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile medii lunare cu: hartia, intretinere calculator si imprimanta, amortizare calculator, imprimanta.

deplasările în teren, materiale de intretinere, obiecte de inventar.

Ponderea cheltuielilor cu materiale în total cheltuieli directe: 67,73%.

### **Total Cheltuieli Directe (1+2+3)**

Rezultă prin însumarea Cheltuielilor cu munca vie, Cheltuieli cu materialele.



## 6. TARIF DE UTILIZARE A PONTONULUI DE DEBARCARE/ACOSTARE PA 4578

Acest tarif se aplică pontonului „PA 4578,, ce se află în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila .

C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila poate încheia contracte de prestări servicii privind închirierea acestui ponton persoanelor fizice sau juridice punând la dispoziție beneficiarilor, pontonul și personalul ce o deservește pe toată durata activității .

În caz de forță majoră (furtună, vânt puternic) C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila poate rezilia contractul de prestări servicii fără nici o obligație față de beneficiar, returnând contravaloarea achitată.

Nava este ponton debarcare/acostare pentru închiriere și nu efectuează marș .

Pe toată durata de închiriere a pontonului, persoanele fizice sau juridice îmbarcate la bord vor respecta toate dispozițiile date de Administratorul pontonului, conformându-se ordinelor date în conformitate cu Regulamentul Navigației pe Dunăre și a Rolului acesteia.

| Nr. crt. | SPECIFICAȚIE                                                 | Cheltuieli |
|----------|--------------------------------------------------------------|------------|
| 1        | Cheltuieli cu munca vie                                      |            |
| 1.1.     | Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică) |            |
| 1.1.2.   | Total (1)                                                    |            |
| 2        | Cheltuieli cu materiale                                      |            |
| 2.1.     | Amortisment(A)(2)                                            |            |
| 2.2.     | Cheltuieli cu reparații                                      |            |
| 2.2.1.   | Fondul de timp calendaristic( $T_C$ )                        |            |
| 2.2.2.   | Imobilizări în reparații planificate( $T_{RP}$ )             |            |
| 2.2.3.   | Fond de timp reparații accidentale( $T_{RA}$ )               |            |
| 2.2.4.   | Fond de timp întreținere zilnică și periodică( $T_C$ )       |            |
| 2.2.5.   | Fond de timp anual pentru reparații( $T_R$ )                 |            |
| 2.2.6.   | Fond de timp disponibil anual( $T_D$ )(6)                    |            |
| 2.2.7.   | Nr.ore de marș/an( $N_{OM}$ )                                |            |
| 2.2.8.   | Nr.ore de staționare/an( $N_{OS}$ )(8)                       |            |
| 2.2.9.   | Cheltuieli cu reparațiile planificate (R)(3)                 |            |
| 2.2.10.  | Cheltuieli pentru curent electric                            |            |
| 2.2.11.  | Consum anual de curent electric( $Q_C$ )                     |            |
| 2.2.12.  | Total consum de curent electric                              |            |
| 2.2.13.  | Costuri curent electric( $C_C$ )                             |            |
| 2.2.14.  | Cheltuieli totale pentru curent electric(QT)(4)              |            |
| 2.2.15.  | Cotă de aprovizionare( $Ca$ )(5)                             |            |

|         |                                                              |                           |
|---------|--------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 2.2.16. | Cheltuieli anuale(Canuale)(9)                                |                           |
| 2.2.17. | Total cheltuieli materiale                                   |                           |
| 3.      | Cheltuieli directe(1+Total cheltuieli materiale)             | (1+Total cheltuieli mat.) |
| 4.      | Valoare de inventar ( $V_I$ )                                |                           |
| 5.      | Durata normată de utilizare ( $D_U$ )                        |                           |
| 6.      | Calcul justificativ                                          |                           |
| 7.      | Rata medie a inflatiei (9)                                   | (8X9)                     |
| 8.      | Tarif utilizare ponton „PA4578” în staționare/oră            | 9/8                       |
| 9.      | Tarif propus utilizare ponton „PA4578” în staționare/oră(10) | Rotunjit la întreg        |
| 9.1     | Rata medie a inflatiei (11)                                  | (10X11)                   |

În calculul de fundamentare al acestui tarif s-a luat în calcul următoarele aspecte:

### 1.Cheltuieli cu munca vie

Acest element de calcul cuprinde: salarii, contribuții sociale aferente fondului de salarii, normă de hrană pentru personalul navigant, sporuri .

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:

- salariu de bază;
- contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a.
- norma de hrană pentru personalul navigant
- . sporuri acordat pentru efectuarea orelor de noapte.
- valoarea tichetelor de vacanta acordate anual.
- spor periculozitate acordat pentru orele de lucru efective

S-a luat în calcul :

Într-un an calendaristic avem:

248 zile lucrătoare/an X 8 ore/12 luni = 165,33 ore lucrătoare/lună – medie

248 zile lucrătoare X 8 ore = 1.984 de ore lucrătoare pe an

Salariul de bază determinat plus sporurile si beneficiile incluse, s-au împărțit la 165,33 ore lucrătoare/lună – media și s-a determinat media salariului orar

Personal: Insp.Specialit. II = 1

Mecanic = 1

Marinar = 1

Încadrarea navei se face în conformitate cu Certificatul minim de încadrare cu echipaj minim de siguranță conform normelor stabilite de Autoritatea Navală Română

**CHELTUIELI PENTRU RETRIBUȚIA PERSONALULUI NORMAL (S)** se determină prin aplicarea retribuțiilor medii tarifare la echipajul normal corespunzător tipului de navă.



| Nr. crt. | Funcție           | Nr. normat | Retribuție medie lunară | Nr.ore lunar | Nr.ore anual | Retribuție medie orară | Fond retribuire anual | Obs |
|----------|-------------------|------------|-------------------------|--------------|--------------|------------------------|-----------------------|-----|
| 1        | Insp.Specialit.II | 1          | 6786                    | 165.33       | 1984         | 44.00                  | 7275                  |     |
| 2        | Mecanic           | 1          | 5089                    | 165.33       | 1984         | 39.3                   | 6497                  |     |
| 3        | Marinar           | 1          | 5147                    | 165.33       | 1984         | 39.7                   | 6564                  |     |
| 4        | Total             | 3          |                         |              |              |                        | 20335.6               |     |

Ponderea cheltuielilor cu munca vie în total cheltuieli directe: 37,5%.

## 2. Cheltuieli cu materialele

S-a făcut o media lunară a acestor cheltuieli însumate.  
În analiza acestui element s-a luat în calcul următoarele aspecte:

### A. DATE GENERALE

-Zona de navigație - Fluviul Dunărea Zona 3

### B. DETERMINAREA NUMĂRULUI OPTIM DE ORE DE STARE TEHNICĂ BUNĂ.

*FONDUL DE TIMP CALENDARISTIC ( $T_c$ )*, rezultă din durata de serviciu normată ( $D_u$ ), stabilită în conformitate cu „Catalogul privind calsificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe” H.G.2139/2004 cu modificările și completările ulterioare.

$$T_c = 365 \text{ zile/an} \times 18 \text{ ani} = 6.570 \text{ zile.}$$

În cadrul fondului de timp calendaristic ( $T_c$ ), nava se află fie în reparație ( $T_R$ ), sau în stare tehnică bună.

*FONDUL DE TIMP PENTRU REPARAȚII PLANIFICATE ( $T_{RP}$ )*, care se determină potrivit „Norme Tehnice pentru Repararea Navelor Fluviale de Transport”.

$R_T$   $R_{C1}$   $R_T$   $R_{C2}$   $R_T$   $R_{C1}$   $R_T$   $R_{C2}$   $R_T$   $R_{C1}$   $R_T$   $R_K$

|       |          |       |          |       |    |   |   |   |    |    |    |  |
|-------|----------|-------|----------|-------|----|---|---|---|----|----|----|--|
|       |          |       |          |       |    |   |   |   |    |    |    |  |
| 1     | 2        | 3     | 4        | 5     | 6  | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |  |
| $R_T$ | $R_{C1}$ | $R_T$ | $R_{C2}$ | $R_T$ |    |   |   |   |    |    |    |  |
|       |          |       |          |       |    |   |   |   |    |    |    |  |
| 13    | 14       | 15    | 16       | 17    | 18 |   |   |   |    |    |    |  |

*Imobilizări în reparații planificate ( $T_{RP}$ ):*

$$1 R_K \times 110 \text{ zile}/R_K = 110 \text{ zile.}$$

$$3 R_{C2} \times 70 \text{ zile}/R_{C2} = 210 \text{ zile.}$$

$$4 R_{C1} \times 55 \text{ zile}/R_{C1} = 220 \text{ zile.}$$

$$R_T \times 18 \text{ zile}/R_T = 162 \text{ zile.}$$

$$\text{Total } 702 \text{ zile.} - T_{RP}$$

*Fondul de timp pentru reparații accidentale ( $T_{RA}$ )* se stabilește pe bază statistică, în funcție de timpul pentru reparații planificate ( $T_{RP}$ ).

$$T_{RA} = 0,05 \times T_{RP}$$

Fondul de timp pentru întreținerea zilnică și periodică ( $T_{RI}$ ) se stabilește funcție de fondul de timp pentru reparații planificate ( $T_{RP}$ ).

$$T_{RI} = 0,1 \times T_{RP}$$

Fondul de timp anual pentru reparații ( $T_R$ )

$$T_R = \frac{T_{RP} + T_{RA} + T_{RI}}{18 \text{ ni}}$$

FONDUL DE TIMP DISPONIBIL ANUAL ( $T_D$ ) este egal cu fondul de timp - stare tehnică bună.

$$T_D = (365 \text{ zile} - T_R) \times 24 \text{ ore/zi.}$$

$$T_D = (365 \text{ zile} - 44 \text{ zile}) \times 24 \text{ ore/zi.}$$

NUMĂR ORE - STAȚIONARE/AN ( $N_{OS}$ )

$$N_{O_{staționare}} = 0,8 \times T_D$$

$$N_{OIE} = q_f \times N_{O_{staționare}}$$

$N_{OIE}$  - reprezintă numărul de ore în care funcționează una sau mai multe instalații din dotarea pontonului PA 4578 consumatoare de curent electric din rețeaua publică de energie electrică.

$q_f$  - reprezintă coeficientul mediu de care se aplică la  $N_{O_{staționare}}$  - valoarea procentuală în care funcționează una sau mai multe instalații consumatoare de curent electric din rețeaua publică de energie electrică.

### 3. Amortismentul

Amortismentul reprezintă media lunară a cheltuielilor de stingere treptată a valorii de înregistrare în contabilitate și este în funcție de durata normată de funcționare.

CHELTUIELI CU AMORTIZAREA ( $A$ ) se determină pe baza valorii de inventar ( $V_I$ ) înscrisă în evidența contabilă și a duratei normate de serviciu ( $D_u$ ).

### 4. Cheltuieli cu reparațiile / întreținerea

Valoarea estimată a reparațiilor planificate pentru un an, se va calcula aplicând la valoarea de achiziție a mijloacelor fixe/obiecte de inventar, în conformitate cu legislația în vigoare.

CHELTUIELI PENTRU REPARAȚII PLANIFICATE (RP) stabilite potrivit "Norme Tehnice pentru Repararea Navelor Fluviale de Transport".

- în cadrul duratei normate de serviciu nava va executa următoarele reparații planificate:

reparații capitale - 1 RK

reparații curente de gr.2 - 3 RC2

reparații curente de gr.1 - 4 RC1

reparații tehnice - 9 RT



Costul reparațiilor planificate în procente din valoarea de înlocuire este stabilit de Normele Tehnice mai sus menționate.

Cheltuielile necesare pentru executarea reparațiilor planificate, pe baza duratei normate de serviciu a navei, vor fi:

$$\text{- valoare RK} = a_1 \times \frac{VI}{100} \times \text{nr. RK}$$

$$\text{- valoare RC2} = a_2 \times \frac{VI}{100} \times \text{nr. RC2}$$

$$\text{- valoare RC1} = a_3 \times \frac{VI}{100} \times \text{nr. RC1}$$

$$\text{- valoare RT} = a_4 \times \frac{VI}{100} \times \text{nr. RT}$$

în care:  $a_1$ ,  $a_2$ ,  $a_3$  și  $a_4$  reprezintă procente din valoarea de înlocuire aferente reparațiilor planificate;

Rezultă:

$$\text{- valoare RK} = \frac{30}{100} \times 1.530.734,57 \text{ lei} = 459.220,37 \text{ lei/Du}$$

$$\text{- valoare RC2} = \frac{15}{100} \times 1.530.734,57 \text{ lei} \times 3 = 688.830,56 \text{ lei/Du}$$

$$\text{- valoare RC1} = \frac{8}{100} \times 1.530.734,57 \text{ lei} \times 4 = 489.835,06 \text{ lei/Du}$$

$$\text{- valoare RT} = \frac{3,5}{100} \times 1.530.734,57 \text{ lei} \times 9 = 482.181,39 \text{ lei/Dn}$$

Total valoare  $R_P = 2.120.067,38 \text{ lei}$

*Cheltuieli pentru reparații accidentale ( $R_A$ )*

$$R_A = 0,05 \times R_P$$

*Cheltuieli pentru întreținerea zilnică și periodică ( $R_I$ )*

$$R_I = 0,1 \times R_P$$

*Cheltuieli pentru reparații (R)/an*

$$R = \frac{R_p + R_A + R_I}{D_N}$$

### *CHELTUIELI PENTRU CONSUMUL DE CURENT ELECTRIC*

DOTARE PA 4578

1. Instalatie de iluminat – este legata in circuit la un o instalatie de panouri voltaice cu acumulatori de curent electric – nu intra in calculul tarifului.
2. Instalatii de desevire igienico – sanitara si incalzire – este legata si functioneaza numai de la rețeaua publica de curent electric de la mal
  - a) Centrala electrica –  $P_1 = 32\text{ kW}$ .
  - b) Hidrofor –  $P_2 = 0,62\text{ kW}$ .
  - c) Aer conditionat –  $P_3 = 2,8\text{ kW}$ .
  - d) Plita electrica -  $P_4 = 2\text{ kW}$ .
  - e) Boiler electric incalzire apa –  $P_5 = 1,5\text{ kW}$ .
  - f) Ventilator electric –  $P_6 = 0,0056\text{ Kw}$ .
  - g) Chiveta inox cu pompa sololift –  $P_7 = 0,62\text{ KW}$

Total putere instalata  $P_T = 39,55\text{ kW /ora}$ .

*Consum anual de curent electric (  $Q_{ce}$  ) :*

$$Q_{CE} = N_{Os} \times (n_1 \times P_1 + n_2 \times P_2 + n_3 \times P_3 + n_4 \times P_4 + n_5 \times P_5 + n_6 \times P_6 + n_7 \times P_7)$$

$N_{Os}$  - număr ore de marș/an

$n_1$  - număr instalatii consumatoare de curent electric

$P$  - puterea nominala a consumatorului

*Cheltuieli totale pentru curentul electric ( $Q_{ce}$ )*

Preț kW ora = 1,62 lei/kw

$Q_{ce}$  - consum anual de curent electric (kW/an)

$P_M$  – preț unitar al unui KWora (lei/kW)

*TARIF UTILIZARE STAȚIONARE/ORĂ*

$$T_{OS} = C_{anuale} / N_{OIE}$$

$$C_{anuale} = A + R + S$$

*TARIF UTILIZARE PONTON ACOSTARE/DEBARCARE „PA4578,,*

$$T_{OS} = 246,22\text{ lei / oră} - \text{fără TVA}$$



Pondereea cheltuielilor materiale în total cheltuieli directe 62,5%.

## **5. Total cheltuieli directe**

Cheltuielile directe sunt acele cheltuieli care se identifică pe un anumit obiect de calculație (produs, serviciu, lucrare, comanda, faza, activitate, funcție, etc.) încă din momentul efectuării lor și ca atare se includ direct în costul obiectelor respective. Cheltuielile directe cuprind: costul de achiziție al materiilor prime și materialelor directe consumate, energia consumată în scopuri tehnologice, manopera directă (salarii, asigurări și protecția socială etc.), alte cheltuieli directe.

Cheltuielile directe rezultă din însumarea cheltuielilor cu munca vie, cheltuielilor cu materialele, cheltuielilor cu reparațiile, amortismentul.

## **7. TARIF DE ÎNCHIRIERE A PASAGERULUI FLUVIAL DE 90 DE LOCURI „LACU SĂRAT,,**

Acest tarif se aplică navei de pasageri „Lacu sărat,, ce se află dată în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila dată de către Consiliul Local Municipal Brăila.

C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila poate încheia contracte de prestări servicii privind închirierea acestei nave, persoanelor fizice sau juridice, punând la dispoziție beneficiarilor nava de pasageri și personalul navigant de pe navă pe toată durata activității .

În caz de forță majoră (furtună, vânt puternic) C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila poate rezilia contractul de prestări servicii fără nici o obligație față de beneficiar, returnând contravaloarea achitată.

Această nava, este navă de pasageri pentru curse de zi și nu efectuează marș între orele 21.00-06.00.

În cazul în care există solicitări pentru efectuarea de curse de agrement și în afara programului anual aprobat și condițiile meteo permit navigația în condiții de siguranță se pot organiza curse de agrement suplimentare.

Pe toată durata de închiriere a navei de pasageri, persoanele fizice sau juridice ce se vor afla la bordul navei, vor respecta toate dispozițiile date de Comandantul navei, conformându-se ordinelor acestuia, date în conformitate cu Regulamentul Navigației pe Dunăre și a Rolurilor navei.

| Nr. crt.  | SPECIFICAȚIE                                                                | Cheltuieli lei            |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1         | Cheltuieli cu munca vie                                                     |                           |
| 1.1.      | Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)                |                           |
| 1.1.5.    | Total (1)                                                                   |                           |
| 2         | Cheltuieli cu materiale                                                     |                           |
| 2.1.      | Amortisment(A)(2)                                                           |                           |
| 2.2.      | Cheltuieli cu reparații                                                     |                           |
| 2.2.1.    | Fondul de timp calendaristic( $T_C$ )                                       |                           |
| 2.2.2.    | Imobilizări în reparații planificate( $T_{RP}$ )                            |                           |
| 2.2.3.    | Fond de timp reparații accidentale( $T_{RA}$ )                              |                           |
| 2.2.4.    | Fond de timp întreținere zilnică și periodică( $T_C$ )                      |                           |
| 2.2.5.    | Fond de timp anual pentru reparații( $T_R$ )                                |                           |
| 2.2.6.    | Fond de timp disponibil anual( $T_D$ )(5)                                   |                           |
| 2.2.7.    | Nr.ore de marș/an( $N_{OM}$ )(9)                                            |                           |
| 2.2.8.    | Nr.ore de staționare/an( $N_{OS}$ )(15)                                     |                           |
| 2.2.9.    | Cheltuieli cu reparațiile planificate (R)(15)                               |                           |
| 2.2.10.   | Cheltuieli pentru combustibili și lubrifianți                               |                           |
| 2.2.11.1. | Consum anual de motorină( $Q_C$ )                                           |                           |
| 2.2.12.2. | Consum de motorină în marș( $Q_{CM}$ )                                      |                           |
| 2.2.13.3. | Consum de motorină în staționare( $Q_{CS}$ )                                |                           |
| 2.2.14.4. | Total consum de motorină                                                    |                           |
| 2.2.15.5. | Costuri combustibil( $C_C$ )                                                |                           |
| 2.2.16.6. | Consum anual de ulei( $Q_U$ )                                               |                           |
| 2.2.17.7. | Consum de ulei în marș( $Q_{CM}$ )                                          |                           |
| 2.2.18.8. | Consum de ulei în staționare( $Q_{CS}$ )                                    |                           |
| 2.2.19.9. | Total consum ulei                                                           |                           |
| 2.2.20.10 | Cheltuieli totale ulei în marș( $P_{CUM}$ )(7)                              |                           |
| 2.2.21.11 | Cheltuieli totale ulei în staționare( $P_{CUS}$ )(14)                       |                           |
| 2.2.22.12 | Costuri ulei (Cu)                                                           |                           |
| 2.2.23.13 | Cheltuieli totale pentru combustibil în marș( $C_{marș}$ )                  |                           |
| 2.2.24.14 | Cheltuieli totale pentru combustibil în staționare ( $C_{staționare}$ )(13) |                           |
| 2.2.25.15 | Cheltuieli totale pentru combustibil și lubrifianți( $Q_T$ )                |                           |
| 2.2.26.   | Cheltuieli ale navei (RS)                                                   |                           |
| 2.2.27.   | Cotă de aprovizionare(Ca)(8)                                                |                           |
| 2.2.28.   | Total cheltuieli materiale                                                  |                           |
| 3.        | Cheltuieli directe(1+Total cheltuieli materiale)                            | (1+Total cheltuieli mat.) |
| 4         | Cheltuieli indirecte                                                        | (RS+Ca)                   |
| 5         | Valoare de inventar ( $V_I$ )                                               |                           |
| 6         | Durata normată de utilizare ( $D_U$ )                                       |                           |
| 7.        | Calcul justificativ                                                         |                           |



|     |                                                                             |                          |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 7.1 | Calculul utilizare navă marș/oră partea I (10)                              | 1+2+3+4/5                |
| 7.2 | Calculul utilizare navă marș/oră partea II (11)                             | 6+7+8/9                  |
| 7.3 | Tarif utilizare navă de pasageri „Lacu Sărat,, în marș/oră                  | 10+11                    |
| 8   | Tarif propus utilizare navă de pasageri „Lacu Sărat,, în marș/oră(12)       | 10+11 rotunjit la întreg |
| 8.1 | Rata medie a inflației (13)                                                 | (12X13)                  |
| 9.1 | Calculul utilizare navă în staționare/oră partea I(10)                      |                          |
| 9.2 | Calculul utilizare navă în staționare/oră partea II(16)                     | 13+14+8/15               |
| 9.3 | Tarif utilizare navă de pasageri „Lacu Sărat,, în staționare/oră            | 10+16                    |
| 10  | Tarif propus utilizare navă de pasageri „Lacu Sărat,, în staționare/oră(17) |                          |
| 10  | Rata medie a inflației (18)                                                 | (17X18)                  |

În calculul de fundamentare al acestui tarif s-a luat în calcul următoarele aspecte:

### 1.Cheltuieli cu munca vie

Acest element de calcul cuprinde: salarii, contribuții sociale aferente fondului de salarii, normă de hrană pentru personalul navigant,sporuri .

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:

- salariu de bază;
- contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a.
- norma de hrană pentru personalul navigant
- spor acordat pentru efectuarea orelor de noapte.
- valoarea tichetelor de vacanta acordate anual.
- spor periculozitate acordat ptr orele de navigatie.

S-a luat în calcul :

Într-un an calendaristic avem:

248 zile lucrătoare/an X 8 ore/12 luni = 165,33 ore lucrătoare/lună – medie

248 zile lucrătoare X 8 ore = 1.984 de ore lucrătoare pe an

Salariul de bază determinat plus sporurile si beneficiile incluse, s-au împărțit la 165,33 ore lucrătoare/lună – media și s-a determinat media salariului orar

Personal: Căpitan fluvial – Comandant navă = 1

Timonier = 1

Mecanic = 1

Marinar = 1

Încadrarea navei se face în conformitate cu Certificatul minim de încadrare cu echipaj minim de siguranță conform normelor stabilite de Autoritatea Navală Română.

**CHELTUIELI PENTRU RETRIBUȚIA PERSONALULUI NORMAL (S)** se determină prin aplicarea la echipajul normal corespunzător tipului de navă, a retribuițiilor medii tarifare.

| Nr. crt. | Funcție      | Nr. normat | Retribuție medie lunară cu normă de hrană | Nr.ore lunar | Nr.ore anual | Retribuție medie orară | Fond retribuie anual | Obs |
|----------|--------------|------------|-------------------------------------------|--------------|--------------|------------------------|----------------------|-----|
| 1        | Capitan flv. | 1          | 5520                                      | 165.33       | 1984         | 42.18                  | 6974                 |     |
| 2        | Timonier     | 1          | 5089                                      | 165.33       | 1984         | 39.30                  | 6497                 |     |
| 3        | Mecanic      | 1          | 5089                                      | 165.33       | 1984         | 39.30                  | 6497                 |     |
| 4        | Marinar      | 1          | 5147                                      | 165.33       | 1984         | 39.70                  | 6564                 |     |
| 5        | Total        |            |                                           |              |              |                        | 26532                |     |

Ponderea cheltuielilor cu munca vie în total cheltuieli directe: 8,6%.

## 2. Cheltuieli cu materialele

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile cu materiale de intretinere, obiecte de inventar.

S-a făcut o media lunară a acestor cheltuieli însumate.

Ponderea cheltuielilor materiale în total cheltuieli directe: 91,4%.

În analiza acestui element s-a luat în calcul următoarele aspecte:

### DATE GENERALE

-Zona de navigație - Fluviul Dunărea Zona 3

#### 2.1. Cheltuieli materiale cu reparațiile

*DETERMINAREA NUMĂRULUI OPTIM DE ORE DE STARE TEHNICĂ BUNĂ.*

*FONDUL DE TIMP CALENDARISTIC ( $T_c$ )*, rezultă din durata de serviciu normată ( $D_u$ ), stabilită în conformitate cu „Catalogul privind calsificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe” H.G.2139/2004 cu modificările și completările ulterioare.

$T_c = 365 \text{ zile/an} \times 34 \text{ ani} = 12.410 \text{ zile.}$

În cadrul fondului de timp calendaristic ( $T_c$ ), nava se află fie în reparație ( $T_R$ ), sau în stare tehnică bună.

*FONDUL DE TIMP PENTRU REPARAȚII PLANIFICATE ( $T_{RP}$ )*, care se determină potrivit ”Norme Tehnice pentru Repararea Navelor Fluviale de Transport”.

| $R_T$ | $R_{C1}$ | $R_T$ | $R_{C2}$ | $R_T$ | $R_{C1}$ | $R_T$ | $R_{C2}$ | $R_T$ | $R_{C1}$ | $R_T$ | $R_K$ |
|-------|----------|-------|----------|-------|----------|-------|----------|-------|----------|-------|-------|
|       |          |       |          |       |          |       |          |       |          |       |       |
| 1     | 2        | 3     | 4        | 5     | 6        | 7     | 8        | 9     | 10       | 11    | 12    |
| $R_T$ | $R_{C1}$ | $R_T$ | $R_{C2}$ | $R_T$ | $R_{C1}$ | $R_T$ | $R_{C2}$ | $R_T$ | $R_{C1}$ | $R_T$ | $R_K$ |
|       |          |       |          |       |          |       |          |       |          |       |       |



|                |                 |                |                 |                |                 |                |                 |                |                 |    |    |
|----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------|----|----|
| 13             | 14              | 15             | 16              | 17             | 18              | 19             | 20              | 21             | 22              | 23 | 24 |
| R <sub>T</sub> | R <sub>C1</sub> | R <sub>T</sub> | R <sub>C2</sub> | R <sub>T</sub> | R <sub>C1</sub> | R <sub>T</sub> | R <sub>C2</sub> | R <sub>T</sub> | R <sub>C1</sub> |    |    |
| 25             | 26              | 27             | 28              | 29             | 30              | 31             | 32              | 33             | 34              |    |    |

*Imobilizări în reparații planificate (T<sub>RP</sub>):*

2 RK x 110 zile/RK = 220 zile.

6 RC2 x 70 zile/RC2 = 420 zile.

9 RC1 x 55 zile/RC1 = 490 zile.

17 RT x 18 zile/RT = 306 zile.

Total = 1441 zile.

*Fondul de timp pentru reparații accidentale (T<sub>RA</sub>)* se stabilește pe bază statistică, în funcție de timpul pentru reparații planificate (T<sub>RP</sub>).

$$T_{RA} = 0,05 \times T_{RP} = 0,05 \times 1441 \text{ zile}$$

*Fondul de timp pentru întreținerea zilnică și periodică (T<sub>RI</sub>)* se stabilește funcție de fondul de timp pentru reparații planificate (T<sub>RP</sub>).

$$T_{RI} = 0,1 \times T_{RP} = 0,1 \times 1441 \text{ zile}$$

*Fondul de timp anual pentru reparații (T<sub>R</sub>)*

$$T_R = \frac{T_{RP} + T_{RA} + T_{RI}}{34 \text{ ani}}$$

*FONDUL DE TIMP DISPONIBIL ANUAL (T<sub>D</sub>)* este egal cu fondul de timp - stare tehnică bună.

$$T_D = (365 \text{ zile} - T_R) \times 15 \text{ ore/zi.}$$

$$T_D = (365 \text{ zile} - 48,7 \text{ zile}) \times 15 \text{ ore/zi.}$$

$$T_D = 4.745 \text{ ore/zi.}$$

*NUMĂR ORE - MARȘ/AN (N<sub>OM</sub>)*

$$N_{OM} = 0,8 \times T_D = 0,8 \times 4.428 \text{ ore} = 3.796 \text{ ore;}$$

*NUMĂR ORE - STAȚIONARE/AN (N<sub>OS</sub>)*

$$N_{OS} = T_D - N_{OM} = 949 \text{ ore;}$$

### 3. Amortismentul

Amortismentul reprezintă media lunară a cheltuielilor de stingere treptată a valorii de înregistrare în contabilitate și este în funcție de durata normată de funcționare.

*CHELTUIELI CU AMORTIZAREA (A)* se determină pe baza valorii de inventar (V<sub>I</sub>) înscrisă în evidența contabilă și a duratei normate de serviciu (D<sub>u</sub>).

### 4. Cheltuieli cu reparațiile / întreținerea

Valoarea estimată a reparațiilor planificate pentru un an, se va calcula aplicând la valoarea de achiziție a mijloacelor fixe/obiecte de inventar, în conformitate cu legislația în vigoare

CHELTUIELI PENTRU REPARAȚII PLANIFICATE (RP) stabilite potrivit "Norme Tehnice pentru Repararea Navelor Fluviale de Transport".

- în cadrul duratei normate de serviciu nava va executa următoarele reparații planificate:

reparații capitale - 1 RK  
 reparații curente de gr.2 - 4 RC2  
 reparații curente de gr.1 - 6 RC1  
 reparații tehnice - 13 RT

Costul reparațiilor planificate în procente din valoarea de înlocuire este stabilit de Normele Tehnice mai sus menționate.

Cheltuielile necesare pentru executarea reparațiilor planificate, pe baza duratei normate de serviciu a navei, vor fi:

$$\begin{aligned} & \text{VI} \\ - \text{valoare RK} &= a1 \times \frac{\text{VI}}{100} \times \text{nr. RK} \\ & \text{VI} \\ - \text{valoare RC2} &= a2 \times \frac{\text{VI}}{100} \times \text{nr. RC2} \\ & \text{VI} \\ - \text{valoare RC1} &= a3 \times \frac{\text{VI}}{100} \times \text{nr. RC1} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} & \text{VI} \\ - \text{valoare RT} &= a4 \times \frac{\text{VI}}{100} \times \text{nr. RT} \end{aligned}$$

în care: a1, a2, a3 și a4 reprezintă procente din valoarea de înlocuire aferente reparațiilor planificate;

Rezultă:

$$\begin{aligned} - \text{valoare RK} &= \frac{30}{100} \times 6.155.137,63 \text{ lei} \times 2 = 3.693.082,6 \text{ lei/Dn} \\ - \text{valoare RC2} &= \frac{15}{100} \times 6.155.137,63 \text{ lei} \times 6 = 5.539.623,9 \text{ lei/Dn} \\ - \text{valoare RC1} &= \frac{8}{100} \times 6.155.137,63 \text{ lei} \times 9 = 4.431.699,1 \text{ lei/Dn} \\ - \text{valoare RT} &= \frac{3,5}{100} \times 6.155.137,63 \text{ lei} \times 17 = 3.662.306,9 \text{ lei/Dn} \end{aligned}$$

$$\text{Total (Rp)} = 17.326.712,5 \text{ lei/Dn}$$

*Cheltuieli pentru reparații accidentale (RA)*

$$R_A = 0,05 \times R_P$$

*Cheltuieli pentru întreținerea zilnică și periodică (RI)*



$$R_I = 0,1 \times R_P$$

*Cheltuieli pentru reparații (R)/an (actualizat cu inflația anuală)*

$$R = \frac{R_P + R_A + R_I}{D_N} \times 10,3\% \text{ (inflație anuală)}$$

### CHELTUIELI PENTRU COMBUSTIBIL ȘI LUBRIFIANȚI

#### DOTARE:

MOTOR PRINCIPAL - 836 DB - 420 CP  
 MOTOR diesel generator - D107 AN - 46 CP  
 MOTOR AUXILIAR DE AJUTOR - OXE - 300 CP  
 CALDARINĂ - consum: 5 Kg/oră - Nom/24 h

*Consum anual de motorină (Qc) :*

$$Q_{CM} = \frac{1}{1000} \times [N_{OM1} (n_1 \times P_1 \times q_1 + n_2 \times P_2 \times q_2) + N_{OM2} \times n_3 \times P_3 \times q_3 + 253 \times q_4]$$

N<sub>OM</sub> - număr ore de marș/an (N<sub>OM1</sub> - marș cu motorul principal 90 % din timp; N<sub>OM2</sub> - marș cu motorul auxiliar 10% din timp)

n<sub>1</sub> - număr motoare principale

p<sub>1</sub> - puterea motorului principal - 420 CO

q<sub>1</sub> - consumul specific de combustibil M.P.-0,184 (Kg/CPh)

P - consumul specific de ulei M.P.-0,184- 0,00275 (Kg/CPh)

Cantitatea de ulei necesara pentru 1 schimb de ulei F = 150 kg

Intervalul de timp la care se face schimbul de ulei D = 300 ore

n<sub>2</sub> - număr motoare auxiliare D.G. care funcționează în marș

p<sub>2</sub> - puterea motorului auxiliar D.G. - 46 CP

q<sub>2</sub> - consumul specific de combustibil D.G.- 0,202 (Kg/CPh)

Cantitatea de ulei necesara pentru 1 schimb de ulei F = 20 kg

Intervalul de timp la care se face schimbul de ulei D = 100 ore

p - consumul specific de ulei D.G.- 0,0021 (Kg/CPh)

n<sub>3</sub> - număr motoare auxiliar M.A. care funcționează în marș

p<sub>3</sub> - puterea motorului auxiliar M.A.- 300 CP

q<sub>3</sub> - consumul specific de combustibil M.A.- 0,2 (Kg/CPh)

P - consumul specific de ulei M.A.- 0,002 (Kg/CPh)

Cantitatea de ulei necesara pentru 1 schimb de ulei F = 5 kg

Intervalul de timp la care se face schimbul de ulei D = 500 ore

235 - coeficient care ține seama de regimul zilnic de funcționare al caldarinei în funcție de Nom / 15 ore;

q<sub>4</sub> - consumul orar de combustibil al caldarinei 5 (kg/h)

n<sub>4</sub> - numărul motoarelor auxiliare care funcționează în staționare

N<sub>OS</sub> - număr ore staționare/an

*Q<sub>CM</sub> - consum motorină în marș*

$$Q_{CM} = 1/1000 \times \{ [3.416(1 \times 420 \text{CP} \times 0,184 \text{Kg/CPh} + 1 \times 46 \text{CP} \times 0,202 \text{Kg/CPh})] + (380 \times 1 \times 300 \text{CP} \times 0,2 \text{ kg/ CPh}) + 253 \times 5 \text{Kg/h} \}$$

$$= \frac{1}{1000} \times [3.416 \text{h}(77,28 \text{Kg/h} + 9,292 \text{Kg/h}) + 380 \times 60 \text{kg/h} + 1.265 \text{ Kg/h}] = 320 \text{ to}$$

$Q_{CS}$  - consum motorină în staționare

$$Q_{CS} = 1/1000 [N_{os} (n_2 \times p_2 \times q_2) + N_{os}/456,25 (n_3 \times p_3 \times q_3)];$$

$$Q_{CS} = 1/1000 \times [949 (1 \times 46 \times 0,202 \text{ kg/CPh}) + (949/456,25 \times 1 \times 300 \times 0,2 \text{ kg/CPh})] = 8,94 \text{ to}$$

Total combustibil

$$Q_C = Q_{CM} + Q_{CS} = 328,4 \text{ to /an}$$

Costuri combustibil ( $C_c$ ):

Preț motorină = 9 lei/litru

$\rho$  = densitatea motorinei = 0,835

$$\rho = \frac{m}{V}; \quad m = \rho \cdot V / 1000; \quad m = 1 \cdot 0,835 / 1000 = 835 \text{ kg}$$

$$8 \text{ lei/litru} \times 835 \text{ litri} = 6.680 \text{ lei/tonă}$$

$$\text{Motorină} = 9 \text{ lei/l} = 7.515 \text{ lei/t.}$$

$$\text{preț } Q_C = Q_{CM} \times 7.515 \text{ lei/t} + Q_{CS} \times 7.515 \text{ lei/t}$$

Consumul anual de ulei ( $Q_U$ )

F - cantitatea de ulei necesară pentru 1 schimb de ulei, la motorul principal; ( Kg )

f - cantitatea de ulei necesară pentru 1 schimb de ulei la motorul D.G. ( Kg )

f - cantitatea de ulei necesară pentru 1 schimb de ulei la motorul M.A. ( Kg )

D - intervalul de timp la care se face schimbul de ulei la motorul principal ; ( ore )

d - intervalul de timp la care se face schimbul de ulei la motorul D.G. ; ( ore )

d - intervalul de timp la care se face schimbul de ulei la motorul M.A. ; ( ore )

q- densitate ulei motor = 0,895 g/cm<sup>3</sup>

$$Q_{um} = 0,001 \times \{ N_{OM1} [(n_1 \times F/D + n_1 \times P \times C_{CUP}) + (n_2 \times f/d + n_2 \times p \times C_{SUDG})] + N_{OM2} (n_3 \times f/d + n_3 \times P \times C_{SUMA}) \} = \text{t/an}$$

$$Q_{um} = \frac{1}{1000} \times \{ 3.416 \text{ h} [ (1 \times \frac{150}{300} + 1 \times 420 \text{CP} \times 0,00275 \text{Kg/CPh}) + (1 \times 20/100 + 1 \times 46 \text{CP} \times 0,0021 \text{ Kg/CP}) + 380 (1 \times 5/500 + 300 \text{CP} \times 0,002 \text{ kg/CP})] \}$$

$$Q_{umarş} = 0,001 \times 3.796 \text{ h} \times 3,011 \text{ Kg/h} = 6,72 \text{ tone/an}$$

$$Q_{UST} = 0,001 \times [949 \text{ h} (20/100 + 46 \text{CP} \times 0,0021 \text{ Kg/CP})] + [949 \text{h}/456,25 \text{h} (5/500$$



$$+300CP \times 0,002] = 0,28 \text{ tone/an}$$

Costuri:

$$\text{Preț ulei} = 20 \text{ lei/litru} \times 1.000 \times 0,895 \text{ (densit)} = 17.900 \text{ lei/tonă}$$

*Cheltuieli totale pentru combustibil și lubrifianti(QT)*

$$QT = QC \times PM + QU \times PU \text{ (lei/an)}$$

QC - consum anual de combustibil (t/an)

PM - preț unitar al unei tone de combustibil (lei/t)

QU - consum anual de ulei (t/an)

PU - preț unitar al unei tone de ulei (lei/t)

$$C_{\text{marș}} = QC \times 7.515 \text{ lei/t} + QU \times 17.900 \text{ lei/t}$$

$$C_{\text{staționare}} = Q_{\text{cs}} \times 7.515 \text{ lei/t} + Q_{\text{ust}} \times 17.900 \text{ lei/t}$$

$$QT = C_{\text{marș}} + C_{\text{staționare}}$$

*CHELTUIELI ALE NAVEI (RS)-Regie navă 10%*

$$RS = (Q_T + S) \times 10\%$$

$$RS = (\text{regie navă}) = 10\%$$

*Cotă aprovizionare (Ca)*

$$Ca = (Q_T) \times 6\%$$

*TARIF UTILIZARE MARȘ/ORĂ*

$$T_{OM} = \frac{A + R + S + R_S}{TD \text{ ore/an}} + \frac{C_{\text{marș}} + U_{\text{marș}} + Ca}{NOM \text{ ore/an}}$$

*TARIF UTILIZARE STAȚIONARE/ORĂ*

$$T_{OS} = \frac{A + R + S + R_S}{TD \text{ ore/an}} + \frac{C_{\text{staționare}} + U_{\text{staționare}} + Ca}{NOS \text{ ore/an}}$$

*TARIF UTILIZARE NAVA DE PASAGERI „LACU SĂRAT,,*

$$T_{OM} = 1.362,28 \text{ lei / oră} - \text{fără TVA}$$

$$T_{OS} = 571,78 \text{ lei / oră} - \text{fără TVA}$$

## 5. Total cheltuieli directe

Cheltuielile directe sunt acele cheltuieli care se identifică pe un anumit obiect de calculație (produs, serviciu, lucrare, comanda, faza, activitate, funcție, etc.) încă din momentul efectuării lor și ca atare se includ direct în costul obiectelor respective.

Cheltuielile directe cuprind: costul de achiziție al materiilor prime și materialelor directe consumate, energia consumată în scopuri tehnologice, manopera directă (salarii, asigurări și protecția socială etc.), alte cheltuieli directe.

Cheltuielile directe rezultă din însumarea cheltuielilor cu munca vie, cheltuielilor cu materialele, cheltuielilor cu reparațiile, amortismentul.

Ponderea cheltuielilor materiale în total cheltuieli directe: 91,4%.

#### **8. TARIF CURSE DE AGREMENT PE FLUVIUL DUNĂREA A PASAGERULUI FLUVIAL DE 90 DE LOCURI „LACU SĂRAT,, ÎN REGIM DE TARIFARE PE BAZĂ DE BILET PENTRU O ORĂ DE MARȘ**

Acest tarif se aplică navei de pasageri „Lacu sărat,, ce se află dată în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila. dată de către Consiliul Local Municipal Brăila.

C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila poate executa aceste curse de agrement pe fluviul Dunărea în regim de tarifare pe bază de bilet în perioada aprilie – octombrie, doua zile pe saptamana, în intervalul orar 09.00-12.00.

Numărul curselor executate este de maxim două pentru fiecare zi de agrement în perioada aprilie – octombrie al fiecărui an.

Numărul minim de persoane ce pot fi îmbarcate pentru a executa plimbări de agrement – 30.

Numărul maxim de persoane ce pot fi îmbarcate pentru a executa plimbări de agrement – 90.

Restricție:

Dacă cursa de agrement nu întrunește condiția minimă de îmbarcare de cel puțin 30 de persoane nu poate pleca

În caz de forță majoră (furtună, vânt puternic) nava de pasageri „Lacu Sărat,, nu execută curse.

Pe toată durata cursei toate persoanele îmbarcate vor respecta toate dispozițiile date de Comandantul navei, conformându-se ordinelor date în conformitate cu Regulamentul Navigației pe Dunăre și a Rolurilor navei.

| <b>Nr. crt.</b> | <b>SPECIFICAȚIE</b>                                          | <b>Cheltuieli lei</b> |
|-----------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1.              | Cheltuieli cu munca vie                                      |                       |
| 1.1.            | Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică) |                       |



|         |                                                                                           |  |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1.1.5.  | Total (1)                                                                                 |  |
| 1.2.    | Total cheltuiiei retribuție orară muncă vie(2)                                            |  |
| 2.      | Nr.minim de persoane îmbarcate(3)                                                         |  |
| 3.      | Nr.maxim de persoane îmbarcate                                                            |  |
| 4.      | Cheltuieli cu materiale                                                                   |  |
| 4.1.    | Cheltuieli pentru combustibili și lubrifianți                                             |  |
| 4.1.1.  | Consum orar de motorină( $Q_o$ )                                                          |  |
| 4.1.2.  | Consum de motorină în marș( $Q_{CM}$ )                                                    |  |
| 4.1.3.  | Total consum de motorină                                                                  |  |
| 4.1.4.  | Costuri combustibil( $C_C$ )                                                              |  |
| 4.1.5.  | TVA combustibil                                                                           |  |
| 4.1.6.  | Costuri combustibil fără TVA( $C_{CPFTVA}$ )(4)                                           |  |
| 4.1.7.  | Consum orar de ulei( $Q_{uo}$ )                                                           |  |
| 4.1.8.  | Consum de ulei oră de marș( $Q_{CM}$ )                                                    |  |
| 4.1.9.  | Total consum ulei                                                                         |  |
| 4.1.10. | Costuri ulei ( $C_u$ )                                                                    |  |
| 4.1.11. | TVA ulei                                                                                  |  |
| 4.1.12. | Costuri ulei fără TVA( $C_{uPFTVA}$ )(5)                                                  |  |
| 4.1.13. | Cost total ulei                                                                           |  |
| 5.      | Calcul justificativ                                                                       |  |
| 6.1.    | Total cost fără TVA                                                                       |  |
| 6.2.    | TVA                                                                                       |  |
| 6.3.    | Total cost cu TVA                                                                         |  |
| 7.      | Tarif valaoare bilet cu TVA utilizare nava de pasageri „Lacu Sărat„/oră de marș           |  |
| 8.      | Tarif propus valaoare bilet cu TVA utilizare nava de pasageri „Lacu Sărat„/oră de marș(9) |  |
| 9.      | Rata medie a inflației(10)                                                                |  |

În calculul de fundamentare al acestui tarif s-a luat în calcul următoarele aspecte:

### 1.Cheltuieli cu munca vie

Acest element de calcul cuprinde: salarii, contribuții sociale aferente fondului de salarii, normă de hrană pentru personalul navigant,sporuri.

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:

- salariu de bază;
- contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a.
- norma de hrană pentru personalul navigant
- spor acordat pentru efectuarea orelor de noapte.
- valoarea tichetelor de vacanta acordate anual.
- spor de periculozitate acordat ptr orele de navigatie;

S-a luat în calcul :

Într-un an calendaristic avem:

248 zile lucrătoare/an X 8 ore/12 luni = 165,33 ore lucrătoare/lună – medie

248 zile lucrătoare X 8 ore = 1.984 de ore lucrătoare pe an

Salariul de bază determinat împreună cu toate sporurile și beneficiile, s-au împărțit la 165,33 ore lucrătoare/lună – media și s-a determinat media salariului orar

Personal: Căpitan fluvial – Comandant navă = 1

Timonier = 1

Mecanic = 1

Marinar = 1

Încadrarea navei se face în conformitate cu Certificatul minim de încadrare cu echipaj minim de siguranță conform normelor stabilite de Autoritatea Navală Română

**CHELTUIELI PENTRU RETRIBUȚIA PERSONALULUI NORMAL (S)** se determină prin aplicarea la echipajul normal corespunzător tipului de navă, a retribuițiilor medii tarifare.

| Nr. crt. | Funcție      | Nr. normal | Retribuție medie lunară | Nr.ore lunar | Nr.ore anual | Retribuție medie orară | Fond retribuție anual | Obs |
|----------|--------------|------------|-------------------------|--------------|--------------|------------------------|-----------------------|-----|
| 1        | Capitan flv. | 1          | 5520                    | 165.33       | 1984         | 42.18                  | 83685                 |     |
| 2        | Timonier     | 1          | 5089                    | 165.33       | 1984         | 39.30                  | 77971                 |     |
| 3        | Mecanic      | 1          | 5089                    | 165.33       | 1984         | 39.30                  | 77971                 |     |
| 4        | Marinar      | 1          | 5147                    | 165.33       | 1984         | 39.70                  | 78765                 |     |
| 5        | Total        |            |                         |              |              |                        | 318392                |     |

## 2. Cheltuieli cu materialele

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile cu materiale de întreținere, obiecte de inventar.

S-a făcut o media lunară a acestor cheltuieli însumate.

În analiza acestui element s-a luat în calcul următoarele aspecte:

**NUMĂR MINIM DE PERSOANE** ce pot fi imbarcate pentru a executa plimbări de agrement timp de o oră de marș(Nr.minim persoane) = 30 persoane

## CHELTUIELI PENTRU COMBUSTIBIL ȘI LUBRIFIANȚI

DOTARE:

MOTOR PRINCIPAL - 836 DB - 420 CP

MOTOR AUXILIAR - D107 AN - 46 CP

MOTOR AUXILIAR DE AJUTOR OXE – 300 CP

CALDARINĂ - consum: 5 Kg/oră - Nom/24 h

Consum anual de motorină (  $Q_c$  ) :

$$Q_{CM} = \frac{1}{1000} \times [N_{OM} (n_1 \times P_1 \times q_1 + n_2 \times P_2 \times q_2 + 0,25 q_3)]$$



$N_{OM}$  - număr ore de marș/an = 1 ora;  
 $n_1$  - număr motoare principale  
 $p$  - puterea motorului principal – 420 CO  
 $q_1$  - consumul specific de combustibil M.P.-0,184 (Kg/CPh)  
 $P$  - consumul specific de ulei M.P.0,184- 0,00275 (Kg/CPh)  
 Cantitatea de ulei necesara pentru 1 schimb de ulei  $F = 150$  kg  
 Intervalul de timp la care se face schimbul de ulei  $D = 300$  ore  
 $n_2$  - număr motoare diesel generato care funcționează în marș  
 $p_2$  - puterea motorului diesel generator – 46 CP  
 $q_2$  - consumul specific de combustibil M.A.- 0,202 (Kg/CPh)  
 $p$  - consumul specific de ulei M.P.- 0,0021 (Kg/CPh)  
 Cantitatea de ulei necesara pentru 1 schimb de ulei  $F = 20$  kg  
 Intervalul de timp la care se face schimbul de ulei  $D = 100$  ore  
 $n_3$  - număr motoare auxiliar M.A. care funcționează în marș  
 $p_3$  - puterea motorului auxiliar M.A.– 300 CP  
 $q_3$  - consumul specific de combustibil M.A.- 0,2 (Kg/CPh)  
 $P$  - consumul specific de ulei M.A.- 0,002 (Kg/CPh)  
 Cantitatea de ulei necesara pentru 1 schimb de ulei  $F = 5$  kg  
 Intervalul de timp la care se face schimbul de ulei  $D = 500$  ore  
 0,034 - coeficient care ține seama de regimul zilnic de funcționare al caldarinei în functie de  $N_{OM} / 24$  ore;  
 $q_3$  - consumul orar de combustibil al caldarinei 5 (Kg/h)  
 $n_3$  - numărul motoarelor auxiliare care funcționează în staționare  
 $N_{OS}$  - număr ore staționare/an  
 $Q_0$  - consumul de motorina orar este de 3/8 din  $Q_{CM}$ , datorita necesitatii deplasarii cu viteze mici a navei ( calatorie de agrement) si deci la turatii mici a motorului principal.

$Q_{CM}$  - consum motorină /a ora de marș

$$Q_{CM} = 0,001 \times [1h \times (1 \times 420CP \times 0,184Kg/CPh + 1 \times 46CP \times 0,202Kg/CPh + 0,034 \times 5Kg/h)] =$$

$$= \frac{1}{1000} \times [1h \times (77,28Kg/h + 9,292Kg/h + 0,17Kg/h)] \times 3/8 = 86,74 \text{ to} / N_{OM}$$

$$Q_0 = Q_{CM} \times 2,5/8 = 27,11 \text{ kg} / 0,835(\text{dens}) = 32,46 \text{ l} / \text{ora};$$

Costuri combustibil( $C_c$ ):

Preț motorină = 9 lei/litru

Consumul anual de ulei ( $Q_U$ )

$F$  – cantitatea de ulei necesară pentru 1 schimb de ulei, la motorul principal; ( Kg )

$f$  - cantitatea de ulei necesară pentru 1 schimb de ulei la motorul auxiliar ( Kg )

$D$  – intervalul de timp la care se face schimbul de ulei la motorul principal ; ( ore )

$d$  - intervalul de timp la care se face schimbul de ulei la motorul auxiliare ; ( ore )

$$Q_U = \frac{1}{1000} [NOM(n_1 \times \frac{F}{D} + n_1 \times P \times C_{SUP} + n_2 \times \frac{f}{d} + n_2 \times p \times C_{SUA}) +$$

t

$$+ N_{OS} (n_3 \times \frac{—}{d} + n_3 \times p \times C_{SUA})] \text{ t/an}$$

$$Q_{umarş} = (0,5 + 1 \times 420 \text{CP} \times 0,00275 \text{Kg/CPH}) + (0,2 + 1 \times 46 \text{CP} \times 0,0021 \text{Kg/CP})$$

Preţ ulei = 20 lei/litru

$$\text{Preţ consum ulei în marş}(P_{CUM}) - 1,96 \text{ kg/h} / 0,895 \text{ (densit)} = 1,75 \text{ litri/oră} \times 16,26 \text{ lei/l}$$

$$Q_{umarş} = 1,75 \text{ litri/h;}$$

*Cheltuieli totale pentru combustibil şi lubrifianţi(QT)*

$$QT = QC \times PM + QU \times PU \text{ (lei/oră)}$$

$Q_C$  - consum orar de combustibil (l/oră)

$P_M$  - preţ unitar al unui litru de combustibil (lei/l)

$Q_U$  - consum orar de ulei (l/oră)

$P_U$  - preţ unitar al unei litru de ulei (lei/l)

$P$  - densitate ulei motor = 0,895 g/cmc

**TARIF CURSE DE AGREMENT MARŞ/ORĂ**

$$T_{CAM/O} = CcP_{FTVA} + CuP_{FTVA} + C_{ROMV}/Nr. \text{ minim persoane}$$

$$VALOARE BILET CU TVA = 25 \text{ lei}$$

### 3. Total cheltuieli directe

Cheltuielile directe sunt acele cheltuieli care se identifică pe un anumit obiect de calculaţie (produs, serviciu, lucrare, comanda, faza, activitate, funcţie, etc.) înca din momentul efectuării lor şi ca atare se includ direct în costul obiectelor respective. Cheltuielile directe cuprind: costul de achiziţie al materiilor prime şi materialelor directe consumate, energia consumată în scopuri tehnologice, manopera directă (salarii, asigurări şi protecţia socială etc.), alte cheltuieli directe.

Cheltuielile directe rezultă din însumarea cheltuielilor cu munca vie, cheltuielilor cu materialele, cheltuielilor cu reparaţiile, amortismentul. .

Tarifele pentru nava de pasageri „Chira Chiralina au fost calculate pe baza Notelor de fundamentare anexate si a normelor privind desfăşurarea curselor de agrement anexa nr.1 la H.C.L.M. Brăila nr. 469/17.09.2020.

## 10. TARIF DE ÎNCHIRIERE A NAVEI FLUVIALE DE 25 DE LOCURI „CHIRA CHIRALINA,,

Acest tarif se aplică navei de pasageri „Chira Chiralina,, ce se află dată în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina”.Braila, dată de către Consiliul Local Municipal Brăila.



C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila poate încheia contracte de prestări servicii privind închirierea acestei nave, persoanelor fizice sau juridice, punând la dispoziție beneficiarilor nava de pasageri și personalul navigant de pe navă pe toată durata activității .

În caz de forță majoră (furtună, vânt puternic) C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila poate rezilia contractul de prestări servicii fără nici o obligație față de beneficiar, returnând contravaloarea achitată.

. In cazul in care exista solicitari pentru efectuarea de curse de agrement si in afara programului anual aprobat si conditiile meteo permit navigatia in conditii de siguranta se pot organiza curse de agrement suplimentare.

Această nava, este navă de pasageri pentru curse de zi și nu efectuează marș între orele 21.00-06.00.

Pe toată durata de închiriere a navei de pasageri, persoanele fizice sau juridice ce se vor afla la bordul navei, vor respecta toate dispozițiile date de Comandantul navei, conformându-se ordinelor acestuia, date în conformitate cu Regulamentul Navigației pe Dunăre și a Rolurilor navei.

| Nr. crt.  | SPECIFICAȚIE                                                 | Cheltuieli lei |
|-----------|--------------------------------------------------------------|----------------|
| 1         | Cheltuieli cu munca vie                                      |                |
| 1.1.      | Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică) |                |
| 1.1.5.    | Total (1)                                                    |                |
| 2         | Cheltuieli cu materiale                                      |                |
| 2.1.      | Amortisment(A)(2)                                            |                |
| 2.2.      | Cheltuieli cu reparații                                      |                |
| 2.2.1.    | Fondul de timp calendaristic( $T_C$ )                        |                |
| 2.2.2.    | Imobilizări în reparații planificate( $T_{RP}$ )             |                |
| 2.2.3.    | Fond de timp reparații accidentale( $T_{RA}$ )               |                |
| 2.2.4.    | Fond de timp întreținere zilnică și periodică( $T_C$ )       |                |
| 2.2.5.    | Fond de timp anual pentru reparații( $T_R$ )                 |                |
| 2.2.6.    | Fond de timp disponibil anual( $T_D$ )(5)                    |                |
| 2.2.7.    | Nr.ore de marș/an( $N_{OM}$ )(9)                             |                |
| 2.2.8.    | Nr.ore de staționare/an( $N_{OS}$ )(15)                      |                |
| 2.2.9.    | Cheltuieli cu reparațiile planificate (R)(15)                |                |
| 2.2.10.   | Cheltuieli pentru combustibili și lubrifianți                |                |
| 2.2.11.1. | Consum anual de motorină( $Q_C$ )                            |                |
| 2.2.12.2. | Consum de motorină în marș( $Q_{CM}$ )                       |                |
| 2.2.13.3. | Consum de motorină în staționare( $Q_{CS}$ )                 |                |
| 2.2.14.4. | Total consum de motorină                                     |                |
| 2.2.15.5. | Costuri combustibil( $C_C$ )                                 |                |

|           |                                                                                  |                                        |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2.2.16.6. | Consum anual de ulei( $Q_U$ )                                                    |                                        |
| 2.2.17.7. | Consum de ulei în marș( $Q_{CM}$ )                                               |                                        |
| 2.2.18.8. | Consum de ulei în staționare( $Q_{CS}$ )                                         |                                        |
| 2.2.19.9. | Total consum ulei                                                                |                                        |
| 2.2.20.10 | Cheltuieli totale ulei în marș( $P_{CUM}$ )(7)                                   |                                        |
| 2.2.21.11 | Cheltuieli totale ulei în staționare( $P_{CUS}$ )(14)                            |                                        |
| 2.2.22.12 | Costuri ulei ( $C_u$ )                                                           |                                        |
| 2.2.23.13 | Cheltuieli totale pentru combustibil în marș( $C_{marș}$ )                       |                                        |
| 2.2.24.14 | Cheltuieli totale pentru combustibil în staționare ( $C_{staționare}$ )(13)      |                                        |
| 2.2.25.15 | Cheltuieli totale pentru combustibil și lubrifianti( $Q_T$ )                     |                                        |
| 2.2.26.   | Cheltuieli ale navei ( $R_S$ )                                                   |                                        |
| 2.2.27.   | Cotă de aprovizionare( $C_a$ )(8)                                                |                                        |
| 2.2.28.   | Total cheltuieli materiale                                                       |                                        |
| 3.        | Cheltuieli directe( $1 + \text{Total cheltuieli materiale}$ )                    | ( $1 + \text{Total cheltuieli mat.}$ ) |
| 4         | Cheltuieli indirecte                                                             | ( $R_S + C_a$ )                        |
| 5         | Valoare de inventar ( $V_I$ )                                                    |                                        |
| 6         | Durata normată de utilizare ( $D_U$ )                                            |                                        |
| 7.        | Calcul justificativ                                                              |                                        |
| 7.1       | Calcul utilizare navă marș/oră partea I (10)                                     | $1 + 2 + 3 + 4 / 5$                    |
| 7.2       | Calcul utilizare navă marș/oră partea II (11)                                    | $6 + 7 + 8 / 9$                        |
| 7.3       | Tarif utilizare navă de pasageri „Chira Chiralina,, în marș/oră                  | $10 + 11$                              |
| 8         | Tarif propus utilizare navă de pasageri „Chira Chiralina,, în marș/oră(12)       | $10 + 11$ rotunjit la întreg           |
| 8.1       | Rata medie a inflației (13)                                                      | ( $12 \times 13$ )                     |
| 9.1       | Calcul utilizare navă în staționare/oră partea I(10)                             |                                        |
| 9.2       | Calcul utilizare navă în staționare/oră partea II(16)                            | $13 + 14 + 8 / 15$                     |
| 9.3       | Tarif utilizare navă de pasageri „Chira Chiralina,, în staționare/oră            | $10 + 16$                              |
| 10        | Tarif propus utilizare navă de pasageri „Chira Chiralina,, în staționare/oră(17) |                                        |
| 10        | Rata medie a inflației (18)                                                      | ( $17 \times 18$ )                     |

În calculul de fundamentare al acestui tarif s-a luat în calcul următoarele aspecte:

#### 1. Cheltuieli cu munca vie

Acest element de calcul cuprinde: salarii, contribuții sociale aferente fondului de salarii, normă de hrană pentru personalul navigant, sporuri .

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:



- a. salariu de bază;
- b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a.
- c. norma de hrană pentru personalul navigant
- d. sporuri acordat pentru efectuarea orelor de noapte.
- e. valoarea tichetelor de vacanță acordate anual.
- f. sport periculozitate acordat ptr. ore de navigație

S-a luat în calcul :

Într-un an calendaristic avem:

248 zile lucrătoare/an X 8 ore/12 luni = 165,33 ore lucrătoare/lună – medie

248 zile lucrătoare X 8 ore = 1.984 de ore lucrătoare pe an

Salariul de bază determinat s-a împărțit la 165,33 ore lucrătoare/lună – media și s-a determinat media salariului orar

Personal:

Timonier = 1

Mecanic = 1

Încadrarea navei se face în conformitate cu Certificatul minim de încadrare cu echipaj minim de siguranță conform normelor stabilite de Autoritatea Navală Română.

**CHELTUIELI PENTRU RETRIBUȚIA PERSONALULUI NORMAL (S)** se determină prin aplicarea la echipajul normal corespunzător tipului de navă, a retribuițiilor medii tarifare.

| Nr. crt. | Funcție      | Nr. normal | Retribuție medie lunară cu toate beneficiile | Nr.ore lunar | Nr.ore anual | Retribuție medie orară | Obs |
|----------|--------------|------------|----------------------------------------------|--------------|--------------|------------------------|-----|
| 2        | Timonier     | 1          | 6497.47                                      | 165.33       | 1984         | 39.30                  |     |
| 3        | Mecanic      | 1          | 6497.47                                      | 165.33       | 1984         | 39.30                  |     |
| 5        | <b>Total</b> |            |                                              |              |              | <b>78.60</b>           |     |

Ponderea cheltuielilor cu munca vie în total cheltuieli directe: 11 %.

## 2. Cheltuieli cu materialele

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile cu materiale de întreținere, obiecte de inventar.

S-a făcut o medie lunară a acestor cheltuieli însumate.

Ponderea cheltuielilor materiale în total cheltuieli directe: 89 %.

În analiza acestui element s-a luat în calcul următoarele aspecte:

## DATE GENERALE

-Zona de navigație - Fluviul Dunărea Zona 3

### 2.1. Cheltuieli materiale cu reparațiile

*DETERMINAREA NUMĂRULUI OPTIM DE ORE DE STARE TEHNICĂ BUNĂ.*

*FONDUL DE TIMP CALENDARISTIC ( $T_C$ ), rezultă din durata de serviciu normată ( $D_u$ ), stabilită în conformitate cu „Catalogul privind calificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe” H.G.2139/2004 cu modificările și completările ulterioare.*

$$T_C = 365 \text{ zile/an} \times 20 \text{ ani} = 7.300 \text{ zile.}$$

In cadrul fondului de timp calendaristic ( $T_C$ ), nava se află fie în reparație ( $T_R$ ), sau în stare tehnică bună.

*FONDUL DE TIMP PENTRU REPARAȚII PLANIFICATE ( $T_{RP}$ ), care se determină potrivit ”Norme Tehnice pentru Repararea Navelor Fluviale de Transport”.*

| $R_T$ | $R_{C1}$ | $R_T$ | $R_{C2}$ | $R_T$ | $R_{C1}$ | $R_T$ | $R_{C2}$ | $R_T$ | $R_{C1}$ | $R_T$ | $R_K$ |
|-------|----------|-------|----------|-------|----------|-------|----------|-------|----------|-------|-------|
|       |          |       |          |       |          |       |          |       |          |       |       |
| 1     | 2        | 3     | 4        | 5     | 6        | 7     | 8        | 9     | 10       | 11    | 12    |
| $R_T$ | $R_{C1}$ | $R_T$ | $R_{C2}$ | $R_T$ | $R_{C1}$ | $R_T$ | $R_T$    |       |          |       |       |
|       |          |       |          |       |          |       |          |       |          |       |       |
| 13    | 14       | 15    | 16       | 17    | 18       | 19    | 20 ani   |       |          |       |       |

*Imobilizări în reparații planificate ( $T_{RP}$ ):*

$$1 \text{ RK} \times 110 \text{ zile/RK} = 110 \text{ zile.}$$

$$2 \text{ RC2} \times 70 \text{ zile/RC2} = 210 \text{ zile.}$$

$$5 \text{ RC1} \times 55 \text{ zile/RC1} = 275 \text{ zile.}$$

$$10 \text{ RT} \times 18 \text{ zile/RT} = 180 \text{ zile.}$$

$$\text{Total} = 775 \text{ zile.}$$

*Fondul de timp pentru reparații accidentale ( $T_{RA}$ ) se stabilește pe bază statistică, în funcție de timpul pentru reparații planificate ( $T_{RP}$ ).*

$$T_{RA} = 0,05 \times T_{RP} = 0,05 \times 775 \text{ zile}$$

*Fondul de timp pentru întreținerea zilnică și periodică ( $T_{RI}$ ) se stabilește funcție de fondul de timp pentru reparații planificate ( $T_{RP}$ ).*

$$T_{RI} = 0,1 \times T_{RP} = 0,1 \times 775 \text{ zile}$$

*Fondul de timp anual pentru reparații ( $T_R$ )*

$$T_R = \frac{T_{RP} + T_{RA} + T_{RI}}{20 \text{ ani}}$$



FONDUL DE TIMP DISPONIBIL ANUAL ( $T_D$ ) este egal cu fondul de timp - stare tehnică bună.

$$T_D = (365 \text{ zile} - T_R) \times 15 \text{ ore/zi.}$$

$$T_D = (365 \text{ zile} - 44 \text{ zile}) \times 15 \text{ ore/zi.}$$

$$T_D = 4.800 \text{ ore/zi.}$$

NUMĂR ORE - MARȘ/AN ( $N_{OM}$ )

$$N_{OM} = 0,8 \times T_D = 0,8 \times 4.800 \text{ ore} = 3.840 \text{ ore;}$$

NUMĂR ORE - STAȚIONARE/AN ( $N_{OS}$ )

$$N_{OS} = T_D - N_{OM} = 960 \text{ ore;}$$

### 3. Amortismentul

Amortismentul reprezintă media lunară a cheltuielilor de stingere treptată a valorii de înregistrare în contabilitate și este în funcție de durata normată de funcționare.

CHELTUIELI CU AMORTIZAREA ( $A$ ) se determină pe baza valorii de inventar ( $V_I$ ) înscrisă în evidența contabilă și a duratei normate de serviciu ( $D_u$ ).

### 4. Cheltuieli cu reparațiile / intretinerea

Valoarea estimată a reparațiilor planificate pentru un an, se va calcula aplicând la valoarea de achiziție a mijloacelor fixe/obiecte de inventar, în conformitate cu legislația în vigoare

CHELTUIELI PENTRU REPARAȚII PLANIFICATE (RP) stabilite potrivit "Norme Tehnice pentru Repararea Navelor Fluviale de Transport".

- în cadrul duratei normate de serviciu nava va executa următoarele reparații planificate:

reparații capitale - 1 RK

reparații curente de gr.2 - 3 RC2

reparații curente de gr.1 - 5 RC1

reparații tehnice - 10 RT

Costul reparațiilor planificate în procente din valoarea de înlocuire este stabilit de Normele Tehnice mai sus menționate.

Cheltuielile necesare pentru executarea reparațiilor planificate, pe baza duratei normate de serviciu a navei, vor fi:

$$\begin{aligned} & \text{VI} \\ - \text{valoare RK} &= a1 \times \frac{\text{VI}}{100} \times \text{nr. RK} \\ & \text{VI} \\ - \text{valoare RC2} &= a2 \times \frac{\text{VI}}{100} \times \text{nr. RC2} \\ & \text{VI} \\ - \text{valoare RC1} &= a3 \times \frac{\text{VI}}{100} \times \text{nr. RC1} \\ & \text{VI} \\ - \text{valoare RT} &= a4 \times \frac{\text{VI}}{100} \times \text{nr. RT} \end{aligned}$$

în care: a1, a2, a3 și a4 reprezintă procente din valoarea de înlocuire aferente reparațiilor planificate;

Rezultă:

$$\text{- valoare RK} = \frac{30}{100} \times 1.211.693,81 \text{ lei} \times 1 = 363.508,14 \text{ lei/Dn}$$

$$\text{- valoare RC2} = \frac{15}{100} \times 1.211.693,81 \text{ lei} \times 3 = 545.262,21 \text{ lei/Dn}$$

$$\text{- valoare RC1} = \frac{8}{100} \times 1.211.693,81 \text{ lei} \times 5 = 484.677,52 \text{ lei/Dn}$$

$$\text{- valoare RT} = \frac{3,5}{100} \times 1.211.693,81 \text{ lei} \times 10 = 424.092,83 \text{ lei/Dn}$$

$$\text{Total (Rp)} = 1.817.540,7 \text{ lei/Dn}$$

*Cheltuieli pentru reparații accidentale (RA)*

$$R_A = 0,05 \times R_P$$

*Cheltuieli pentru întreținerea zilnică și periodică (RI)*

$$R_I = 0,1 \times R_P$$

*Cheltuieli pentru reparații (R)/an*

$$R = \frac{R_P + R_A + R_I}{D_N}$$

## CHELTUIELI PENTRU COMBUSTIBIL ȘI LUBRIFIANȚI

DOTARE:

MOTOR PRINCIPAL - Motor IVECO FPT N40

Numar motoare principale  $n_1 = 1$

Putera motorului  $P = 200 \text{ CP (147 KW)}$

Consumul specific de combustibil  $= 0,150 \text{ kg/ CPh}$

Cantitatea de ulei necesara pentru 1 schimb de ulei  $F = 20 \text{ kg}$

Intervalul de timp la care se face schimbul de ulei  $D = 500 \text{ ore}$

Consum specific de completare ulei la motorul principal  $C_{SUP} = 0,00275 \text{ kg/ CPh}$



## MOTOR AUXILIAR - Diesel geneator naval – Mitsubishi S3L261SD

Numar motoare auxiliare  $n_2 = 1$

Putera motorului  $P_a = 12 \text{ CP (9 KW)}$

Consumul specific de combustibil  $q_2 = 0,360 \text{ kg/ CPh}$

Cantitatea de ulei necesara pentru 1 schimb de ulei  $f = 4 \text{ kg}$

Intervalul de timp la care se face schimbul de ulei  $d = 300 \text{ ore}$

Consum specific de completare ulei la motorul principal  $C_{SUA} = 0,0021 \text{ kg/ CPh}$

*Consum anual de motorină (  $Q_c$  ) :*

$$Q_{CM} = \frac{1}{1000} \times [N_{OM} (n_1 \times P_1 \times q_1 + n_2 \times P_2 \times q_2)]$$

$N_{OM}$  - număr ore de marș/an

$n_1$  - număr motoare principale

$p$  - puterea motorului principal

$q_1$  - consumul specific de combustibil M.P. (Kg/CPh)

$n_2$  - număr motoare auxiliare care funcționează în marș

$p_2$  - puterea motorului auxiliar

$q_2$  - consumul specific de combustibil M.A. (Kg/CPh)

$N_{OS}$  - număr ore staționare/an

$q_{om}$  - coeficient de corectie turatie motor datorita necesitatii deplasarii cu viteze mici a navei ( calatorie de agrement) si deci la turatii mici a motorului principal.

*$Q_{CM}$  - consum motorină în marș*

$$Q_{CM} = \frac{1}{1000} \times [3.840(1 \times 200 \text{ CP} \times 0,150 \text{ Kg/CPh} + 1 \times 12 \text{ CP} \times 0,360 \text{ Kg/CPh})] =$$
$$= \frac{1}{1000} \times [3.840 \text{ h}(30 \text{ Kg/h} + 4,32 \text{ Kg/h})] = 131,8 \text{ to}$$

*$Q_{CS}$  - consum motorină în staționare*

$Q_{CS} = 1/1000 \times N_{OS} (n_3 \times p_2 \times q_2)$

$Q_{CS} = 1/1000 \times [960 \times (1 \times 12 \text{ CP} \times 0,360 \text{ kg/CPh})] = 4,15 \text{ to}$

$Q_{CS} = 4,15 \text{ to /an}$

Total combustibil

$Q_C = Q_{CM} + Q_{CS} = 37,63 \text{ to /an}$

*Costuri combustibil( $C_c$ ):*

Preț motorină = 9 lei/litru

$\rho$  = densitatea motorinei = 0,835

$$\rho = \frac{m}{V}; \quad m = \rho \times V / 1000; \quad m = 1 \times 0,835 / 1000 = 835 \text{ kg}$$

9 lei/litru X 835 litri = 7.515 lei/tonă

Motorină = 9 lei/l.

preț  $Q_C = Q_{CM} \times 7.515 \text{ lei/t} + Q_{CS} \times 7.515 \text{ lei/t}$

*Consumul anual de ulei ( $Q_U$ )*

F – cantitatea de ulei necesară pentru 1 schimb de ulei, la motorul principal; ( Kg )

f - cantitatea de ulei necesară pentru 1 schimb de ulei la motorul auxiliar ( Kg )

D – intervalul de timp la care se face schimbul de ulei la motorul principal ; ( ore )

d - intervalul de timp la care se face schimbul de ulei la motorul auxiliare ; ( ore )

p- densitate ulei motor = 0,895 kg /mc

$$Q_{um} = \frac{1}{1000} \times \left[ \text{NOM} \left( n_1 \times \frac{F}{D} + n_1 \times P \times C_{SUP} \right) + n_2 \times \frac{f}{d} + p \times C_{SUA} \right] \text{ t/an}$$

$$Q_{us} = 0,001 \left[ N_{OS} \left( n_2 \times \frac{f}{d} + n_2 \times p \times C_{SUA} \right) \right] \text{ t/an}$$

$$Q_{umarş} = \frac{1}{1000} \times \left[ 3.840 \text{ h} \left( 1 \times \frac{20}{500} + 1 \times 200 \text{ CP} \times 0,00275 \text{ Kg/CP h} \right) + 1 \times \frac{4}{300} + 1 \times 12 \text{ CP} \times 0,0021 \text{ Kg/CP} \right] = 3,74 \text{ to/an}$$

$$Q_{UST} = 0,001 \times 960 \text{ h} \left( 1 \times \frac{4}{300} + 12 \text{ CP} \times 0,0021 \text{ Kg/CP} \right) = 0,037 \text{ tone/an}$$

$$Q_{ust} = 0,036 \text{ to} / 0,895 \text{ (densit)}$$

Costuri:

Preț ulei = 20 lei/litru/ - 17.900 lei/tonă

*Cheltuieli totale pentru combustibil și lubrifianti ( $Q_T$ )*

$$Q_T = Q_C \times P_M + Q_U \times P_U \text{ (lei/an)}$$

$Q_C$  - consum anual de combustibil (t/an)

$P_M$  - preț unitar al unei tone de combustibil (lei/t)

$Q_U$  - consum anual de ulei (t/an)

$P_U$  - preț unitar al unei tone de ulei (lei/t)

$$C_{marş} = Q_C \times 7.515 \text{ lei/t} + Q_U \times 17.900 \text{ lei/t}$$

$$C_{staționare} = Q_{CS} \times 7.515 \text{ lei/t} + Q_{ust} \times 17.900 \text{ lei/t}$$

$$Q_T = C_{marş} + C_{staționare}$$

*CHELTUIELI ALE NAVEI (RS)-Regie navă 6%*

$$RS = (Q_T + S) \times 6\%$$

$$RS = (\text{regie navă}) = 6\%$$

*Cotă aprovizionare ( $Ca$ )*

$$Ca = (Q_T) \times 2 \%$$



#### *TARIF UTILIZARE MARȘ/ORĂ*

$$T_{OM} = \frac{A + R + S + R_s}{TD \text{ ore/an}} + \frac{C_{marș} + U_{marș} + Ca}{NOM \text{ ore/an}}$$

#### *TARIF UTILIZARE STAȚIONARE/ORĂ*

$$T_{OS} = \frac{A + R + S + R_s}{TD \text{ ore/an}} + \frac{C_{staționare} + U_{staționare} + Ca}{NOS \text{ ore/an}}$$

#### TARIF UTILIZARE NAVA DE PASAGERI „CHIRA CHIRALINA,,

$T_{OM} = 523,6 \text{ lei / oră} - \text{fără TVA}$

$T_{OS} = 136,23 \text{ lei / oră} - \text{fără TVA}$

#### **5. Total cheltuieli directe**

Cheltuielile directe sunt acele cheltuieli care se identifică pe un anumit obiect de calculație (produs, serviciu, lucrare, comanda, faza, activitate, funcție, etc.) încă din momentul efectuării lor și ca atare se includ direct în costul obiectelor respective. Cheltuielile directe cuprind: costul de achiziție al materiilor prime și materialelor directe consumate, energia consumată în scopuri tehnologice, manopera directă (salarii, asigurări și protecția socială etc.), alte cheltuieli directe.

Cheltuielile directe rezultă din însumarea cheltuielilor cu munca vie, cheltuielilor cu materialele, cheltuielilor cu reparațiile, amortismentul.

Ponderea cheltuielilor materiale în total cheltuieli directe: 89 %.

#### **11. TARIF CURSE DE AGREMENT PE FLUVIUL DUNĂREA A NAVEI FLUVIALE DE 25 DE LOCURI „CHIRA CHIRALINA,, ÎN REGIM DE TARIFARE PE BAZĂ DE BILET PENTRU O ORĂ DE MARȘ**

Acest tarif se aplică navei de pasageri „Chira Chiralina,, ce se află dată în administrare C.C.A. „Chira Chiralina” Braila dată de către Consiliul Local Municipal Brăila.

C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila poate executa aceste curse de agrement pe fluviul Dunărea în regim de tarifare pe bază de bilet în perioada aprilie – octombrie, doua zile pe saptamana, în intervalul orar 09.00-12.00.

Numărul curselor executate este de maxim cinci pentru fiecare zi de Sambata si doua pentru fiecare zi de Duminica, zile de agrement în perioada mai – octombrie al fiecărui an.

Numărul minim de persoane ce pot fi îmbarcate pentru a executa plimbări de agrement – 17.

Numărul maxim de persoane ce pot fi îmbarcate pentru a executa plimbări de agrement – 25.

Restricție:

Dacă cursa de agrement nu întrunește condiția minimă de îmbarcare de cel puțin 17 de persoane nu poate pleca

În caz de forță majoră (furtună, vânt puternic) nava de pasageri „Chira Chiralina,, nu execută curse.

Pe toată durata cursei toate persoanele îmbarcate vor respecta toate dispozițiile date de Conducătorului navei, conformându-se ordinelor date în conformitate cu Regulamentul Navigației pe Dunăre și a Rolurilor navei.

| Nr. crt. | SPECIFICAȚIE                                                 | Cheltuieli lei |
|----------|--------------------------------------------------------------|----------------|
| 1.       | Cheltuieli cu munca vie                                      |                |
| 1.1.     | Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică) |                |
| 1.1.5.   | Total (1)                                                    |                |
| 1.2.     | Total cheltuieli retribuție orară muncă vie(2)               |                |
| 2.       | Nr.minim de persoane îmbarcate(3)                            |                |
| 3.       | Nr.maxim de persoane îmbarcate                               |                |
| 4.       | Cheltuieli cu materiale                                      |                |
| 4.1.     | Cheltuieli pentru combustibili și lubrifianți                |                |
| 4.1.1.   | Consum orar de motorină( $Q_o$ )                             |                |
| 4.1.2.   | Consum de motorină în marș( $Q_{CM}$ )                       |                |
| 4.1.3.   | Total consum de motorină                                     |                |
| 4.1.4.   | Costuri combustibil( $C_C$ )                                 |                |
| 4.1.5.   | TVA combustibil                                              |                |
| 4.1.6.   | Costuri combustibil fără TVA( $C_{CPFTVA}$ )(4)              |                |
| 4.1.7.   | Consum orar de ulei( $Q_{Uo}$ )                              |                |
| 4.1.8.   | Consum de ulei oră de marș( $Q_{CM}$ )                       |                |
| 4.1.9.   | Total consum ulei                                            |                |
| 4.1.10.  | Costuri ulei ( $C_u$ )                                       |                |
| 4.1.11.  | TVA ulei                                                     |                |



|         |                                                                                               |  |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 4.1.12. | Costuri ulei fără TVA(CuPFTVA)(5)                                                             |  |
| 4.1.13. | Cost total ulei                                                                               |  |
| 5.      | Calcul justificativ                                                                           |  |
| 6.1.    | Total cost fără TVA                                                                           |  |
| 6.2.    | TVA                                                                                           |  |
| 6.3.    | Total cost cu TVA                                                                             |  |
| 7.      | Tarif valoare bilet cu TVA utilizare nava de pasageri „Lacu Sărat„/oră de marș                |  |
| 8.      | Tarif propus valoare bilet cu TVA utilizare nava de pasageri „Chira Chiralina„/oră de marș(9) |  |
| 9.      | Rata medie a inflației(10)                                                                    |  |

În calculul de fundamentare al acestui tarif s-a luat în calcul următoarele aspecte:

### 1.Cheltuieli cu munca vie

Acest element de calcul cuprinde: salarii, contribuții sociale aferente fondului de salarii, normă de hrană pentru personalul navigant,sporuri.

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:

- salariu de bază;
- contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a.
- norma de hrană pentru personalul navigant
- sporuri acordat pentru efectuarea orelor de noapte.
- valoarea tichetelor de vacanta acordate anual.
- spor ore periculozitate – se aplica la orele de navigatie

S-a luat în calcul :

Într-un an calendaristic avem:

248 zile lucrătoare/an X 8 ore/12 luni = 165,33 ore lucrătoare/lună – medie

248 zile lucrătoare X 8 ore = 1.984 de ore lucrătoare pe an

Salariul de bază determinat plus toate sporurile si beneficiile, s-au împărțit la 165,33 ore lucrătoare/lună – media și s-a determinat media salariului orar

Personal: Timonier = 1  
Mecanic = 1

Încadrarea navei se face în conformitate cu Certificatul minim de încadrare cu echipaj minim de siguranță conform normelor stabilite de Autoritatea Navală Română

**CHELTUIELI PENTRU RETRIBUȚIA PERSONALULUI NORMAL (S)** se determină prin aplicarea la echipajul normal corespunzător tipului de navă, a retribuiților medii tarifare.

| Nr. crt. | Funcție      | Nr. normat | Retribuție medie lunară | Nr.ore lunar | Nr.ore anual | Retribuție medie orară | Fond retribuie anual | Obs |
|----------|--------------|------------|-------------------------|--------------|--------------|------------------------|----------------------|-----|
| 2        | Timonier     | 1          | 565.29                  | 165.33       | 1984         | 39.30                  | 77971                |     |
| 3        | Mecanic      | 1          | 5650.29                 | 165.33       | 1984         | 39.30                  | 77971                |     |
| 5        | <b>Total</b> |            |                         |              |              | <b>78.60</b>           | <b>155942</b>        |     |

## 2. Cheltuieli cu materialele

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile cu materiale de intretinere, obiecte de inventar.

S-a făcut o media lunară a acestor cheltuieli însumate.

În analiza acestui element s-a luat în calcul următoarele aspecte:

*NUMĂR MINIM DE PERSOANE* ce pot fi îmbarcate pentru a executa plimbări de agrement timp de o oră de marș(Nr.minim persoane) = 17 persoane

## 3. Amortismentul

Amortismentul reprezintă media lunară a cheltuielilor de stingere treptată a valorii de înregistrare în contabilitate și este în funcție de durata normată de funcționare.

Tinând cont ca nava a fost construita cu fonduri europene nerambursabile în proporție de 90,06 %, amortizarea navei reprezintă doar partea de 9,94% din valoarea de inventar.

*CHELTUIELI CU AMORTIZAREA (A)* se determină pe baza valorii de inventar ( $V_1$ ) înscrisă în evidența contabilă și a duratei normate de serviciu ( $D_u$ ).

### *CHELTUIELI PENTRU COMBUSTIBIL ȘI LUBRIFIANȚI*

#### DOTARE:

MOTOR PRINCIPAL - Motor IVECO FPT N40

Numar motoare principale  $n_1 = 1$

Putera motorului  $P = 200$  CP (147 KW)

Consumul specific de combustibil = 0,150 kg/ CPh

Cantitatea de ulei necesara pentru 1 schimb de ulei  $F = 20$  kg

Intervalul de timp la care se face schimbul de ulei  $D = 500$  ore

Consum specific de completare ulei la motorul principal  $C_{SUP} = 0,00275$  kg/ CPh

MOTOR AUXILIAR - Diesel geneator naval – Mitsubishi S3L261SD

Numar motoare auxiliare  $n_2 = 1$

Putera motorului  $P_a = 12$  CP (9 KW )

Consumul specific de combustibil  $q_2 = 0,360$  kg/ CPh

Cantitatea de ulei necesara pentru 1 schimb de ulei  $f = 4$  kg



Intervalul de timp la care se face schimbul de ulei  $d = 300$  ore  
 Consum specific de completare ulei la motorul principal  $C_{SUA} = 0,0021 \text{ kg/ CPh}$   
 $NOM = 1 \text{ h}$ ;

*Consum motorină (  $Q_c$  ) :*

$$Q_{CM} = [NOM (n1 \times P1 \times q1 + n2 \times P2 \times q2 )]$$

$NOM$  - număr ore de marș/an

$Q_{CM}$  - consum motorină /ora de marș

$$Q_{CM} = 1 \text{ h} \times (1 \times 200 \text{ CP} \times 0,150 \text{ Kg/CPh} + 1 \times 12 \text{ CP} \times 0,360 \text{ Kg/CPh}) =$$

$$= 1 \text{ h} \times (30 \text{ Kg/h} + 4,32 \text{ Kg/h}) = 34,32 \text{ kg} / 0,835 (\text{dens}) = 41,1 \text{ l/h};$$

$$Q_o = Q_{CM} \times q_t ;$$

*Costuri combustibil ( $C_c$ ):*

Preț motorină = 9 lei/litru

$$\text{preț } Q_{CM} = 41,1 \text{ litri/ ora} \times 0,725(q_t) = 29,8 \text{ l/ora}$$

$q_t$  – coeficient reducere turatie motor –se aplica in vederea realizarii unei viteze optime de deplasare a navei in vederea realizarii unei curse de agrement agreabile pentru pasageri.

*Consumul anual de ulei ( $Q_u$ )*

$F$  – cantitatea de ulei necesară pentru 1 schimb de ulei, la motorul principal; ( Kg )

$f$  - cantitatea de ulei necesară pentru 1 schimb de ulei la motorul auxiliar ( Kg )

$D$  – intervalul de timp la care se face schimbul de ulei la motorul principal ; ( ore )

$d$  - intervalul de timp la care se face schimbul de ulei la motorul auxiliare ; ( ore )

$$Q_u = [NOM(n1 \times \frac{F}{D} + n1 \times P \times C_{SUP} + n2 \times \frac{f}{d} + n2 \times p \times C_{SUA})]$$

$$Q_{umarș} = (1 \times 200 \text{ CP} \times 0,00275 \text{ Kg/CPh} + 20/500) + (1 \times 12 \text{ CP} \times 0,0021 \text{ Kg/CP} + 4/300)$$

$$= 0,63 \text{ kg/ h}$$

Preț ulei = 18 lei/litru

$$\text{Preț consum ulei în marș}(P_{CUM}) 0,63 \text{ kg/h} / 0,895 (\text{densit}) = 0,72 \text{ litri/oră} \times 18 \text{ lei/l}$$

$$Q_{umarș} = 0,72 \text{ litri/ h};$$

*Cheltuieli totale pentru combustibil și lubrifianti ( $QT$ )*

$$QT = QC \times PM + QU \times PU \text{ (lei/oră)}$$

$Q_c$  - consum orar de combustibil (l/oră)

$P_M$  – preț unitar al unui litru de combustibil (lei/l)

$Q_u$  - consum orar de ulei (l/oră)

$P_u$  - preț unitar al unei litru de ulei (lei/l)

## TARIF CURSE DE AGREMENT MARȘ/ORĂ

$$T_{CAM/O} = CcP_{FTVA} + CuP_{FTVA} + C_{ROMV}/Nr. \text{ minim persoane}$$

$$VALOARE BILET CU TVA = 24.9 + 19\% = 29,63 \text{ lei ( 30 lei/bilet)}$$

### 4. Total cheltuieli directe

Cheltuielile directe sunt acele cheltuieli care se identifică pe un anumit obiect de calculație (produs, serviciu, lucrare, comanda, faza, activitate, funcție, etc.) înca din momentul efectuării lor și ca atare se includ direct în costul obiectelor respective. Cheltuielile directe cuprind: costul de achiziție al materiilor prime și materialelor directe consumate, energia consumată în scopuri tehnologice, manopera directă (salarii, asigurări și protecția socială etc.), alte cheltuieli directe.

Cheltuielile directe rezultă din însumarea cheltuielilor cu munca vie, cheltuielilor cu materialele, cheltuielilor cu reparațiile, amortismentul. .

Tarifele pentru nava de pasageri „Chira Chiralina” au fost calculate pe baza Notelor de fundamentare anexate și a normelor privind desfășurarea curselor de agrement anexa nr.1 la H.C.L.M. Brăila nr. 469/17.09.2020

## 12. TARIF MENTENANTA REțele ENERGIE ELECTRICĂ

Tariful pentru mentenanța rețelei de energie electrică se aplică terților (excepție serviciile de utilitate publică și institutii de stat), care au încheiat un contract cu C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila. Obiectul mentenanței rețelei de energie electrică îl constituie livrarea acestei energii de la furnizor prin intermediul instalațiilor și echipamentelor din dotare în urma solicitării scrise a acestora.

### 1. Cheltuieli cu munca vie

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli: a. salariu de bază; b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a.; c. norma de hrană pentru personalul navigant; d. sporuri acordate pentru efectuarea orelor de noapte. e. valoarea tichetelor de vacanță acordate anual.

S-au luat în calcul, într-un an calendaristic, 248 zile lucrătoare/an X 8 ore/12 luni = 165,33 ore lucrătoare/lună – medie.

248 zile lucrătoare X 8 ore = 1.984 de ore lucrătoare pe an.

Salariul de bază determinat plus sporurile și beneficiile acordate, s-au împărțit la 165,33 ore lucrătoare/lună – media și s-a determinat media salariului orar.

Pentru această activitate a fost luat în calcul un nr. de trei ore/an ca și activitate de cuplare, supraveghere și decuplare în vederea alimentării cu energie electrică a terților



Personal: 1

Numărul de persoanal luat în calcul este cel care se ocupă de supravegherea pe timpul alimentării cu energie electrică, conform încadrării din organigrama serviciului și a fișei postului.

Ponderea cheltuielilor cu munca vie în total cheltuieli directe: 53,7%.

## **2. Cheltuieli cu materialele**

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile medii lunare cu: hartia, intretinere calculator si imprimanta, amortizare calculator, imprimanta.

deplasările în teren, materiale de intretinere, obiecte de inventar.

Ponderea cheltuielilor materiale în total cheltuieli directe: 46,3%.

### **Total Cheltuieli Directe (1+2)**

Rezultă prin însumarea Cheltuielilor cu munca vie, Cheltuieli cu materialele

## **13.TARIF PENTRU MENTENANTA REȚEA DE APĂ POTABILĂ**

Tariful pentru mentenanta rețelei de apă potabilă se aplică terților (exceptie fac serviciile de utilitate publica si alte institutii ale statului) care au încheiat un contract cu C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila. Obiectul alimentării îl constituie livrarea către terți a apei potabile în urma solicitării scrise a acestora.

### **1.Cheltuieli cu munca vie**

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli: a. salariu de bază; b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a.; c. norma de hrană pentru personalul navigant; d. sporuri acordate pentru efectuarea orelor de noapte. e. valoarea tichetelor de vacanță acordate anual.

S-au luat în calcul, într-un an calendaristic, 248 zile lucrătoare/an X 8 ore/12 luni = 165,33 ore lucrătoare/lună – medie.

248 zile lucrătoare X 8 ore = 1.984 de ore lucrătoare pe an.

Salariul de bază determinat plus sporurile si beneficiile acordate, s-au împărțit la 165,33 ore lucrătoare/lună – media și s-a determinat media salariului orar.

Pentru această activitate a fost luat în calcul un nr. de 20 ore/an ca și activitate de alimentare cu apă potabilă către terți

Personal: 1

Numărul de persoanal luat în calcul este cel care se ocupă cu alimentarea cu apă potabilă, conform încadrării din organigrama serviciului și a fișei postului.

Ponderea cheltuielilor cu munca vie în total cheltuieli directe: 100%

### **Total Cheltuieli Directe (1+2)**

Rezultă din cheltuielilor cu munca vie.

Anexa nr.3.1 la Normele Metodologice de calcul a tarifulor pentru efectuarea de prestații pentru terți de către Centrul Cultural si de Agreement "Chira Chiralina"  
Brăila începând cu 01.01.2025  
afiate sub incidența Regulamentului (UE) 352/2017

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

Centrul Cultural si de Agreement "Chira Chiralina" BRAILA

**1. FISA DE FUNDAMENTARE**  
A TARIFULUI PENTRU NAVE FLUVIALE - TARIF CHEIAJ STAȚIONARE LA PA 2765;TARIF DE CHEIAJ FĂRĂ OPERAȚIUNI  
TARIF DE CHEIAJ SUB OPERAȚIUNI(lei -fara TVA)

| Nr. crt | SPECIFICATIE                                                                                                  | Nr. personal | Cost lei /ora | Amortisment lei | Coef.mediu de întreț.și reparare Cm | Val.intr. și reparații anuale (R) lei | Nr.zile exploatare /an | Tone marfă | Timp alocat/ ore/an | Rata medie a inflatiei Ian-Dec 2023/ 10.4% | Total cost/lei/an | Obs.     |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------|-------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|------------|---------------------|--------------------------------------------|-------------------|----------|
| 0       |                                                                                                               | 1            | 2             | 3               | 4                                   | 5                                     |                        |            | 6                   |                                            | 7                 | 8        |
| 1.      | <b>Cheltuieli cu munca vie</b>                                                                                |              |               |                 |                                     |                                       |                        |            |                     |                                            |                   |          |
| 1.1.    | Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)                                                  |              |               |                 |                                     |                                       |                        |            |                     |                                            |                   |          |
| 1.1.1.  | Mecanic                                                                                                       | 1            | 39.3          |                 |                                     |                                       |                        |            | 1984                |                                            | 77971.2           |          |
| 1.1.2.  | TOTAL/an (1)(S)                                                                                               | 1            | 39.3          |                 |                                     |                                       |                        |            | 1984                |                                            | 77971.2           |          |
| 2.      | <b>Cheltuieli materiale</b>                                                                                   |              |               |                 |                                     |                                       |                        |            |                     |                                            |                   |          |
| 2.1.    | Amortisment(A)                                                                                                |              |               |                 |                                     |                                       |                        |            |                     |                                            |                   |          |
| 2.1.1.  | Amortizare anuala PA 2766                                                                                     |              |               | 51253           |                                     |                                       |                        |            |                     |                                            |                   |          |
| 2.1.2.  | Total amortisment/an(10)(11/12)                                                                               |              |               | 51253           |                                     |                                       |                        |            |                     |                                            | 51253             |          |
| 3.      | Număr zile / an (4)                                                                                           |              |               |                 |                                     |                                       | 365                    |            |                     |                                            | 365               |          |
| 4.      | <b>Cheltuieli materiale (2)</b>                                                                               |              |               |                 |                                     |                                       |                        |            |                     |                                            | 140.42            |          |
| 5.      | <b>Cheltuieli directe (1+2)(3)/an(CD)</b>                                                                     |              |               |                 |                                     |                                       |                        |            |                     |                                            | 129364.62         |          |
| 6.      | Cheltuieli staționare la PA 2765 /zi(3/2)(5)                                                                  |              |               |                 |                                     |                                       |                        |            |                     |                                            | 354.4             |          |
| 7.      | Nr.mediu nave/an(6)                                                                                           |              |               |                 |                                     |                                       |                        | 27         |                     |                                            | 27.0              |          |
| 8.      | Medie tone marfă/an(7)                                                                                        |              |               |                 |                                     |                                       |                        | 26         | 5200                |                                            | 5300.0            |          |
| 9.      | TARIF de cheiaj staționare la PA2765 lei/navă/zi(Tst)(5/6)(8)                                                 |              |               |                 |                                     |                                       |                        |            |                     |                                            | 13.13             |          |
| 13      | TARIF de cheiaj fără operațiuni lei/navă/zi(8)                                                                |              |               |                 |                                     |                                       |                        |            |                     |                                            | 13.13             |          |
| 15      | TARIF de cheiaj sub operațiuni lei/TM/pentru mărfuri generale, vrac, animale vii, produse petroliere(12)(3/7) |              |               |                 |                                     |                                       |                        |            |                     |                                            | 2.77              | Rotunjit |

CALCUL JUSTIFICATIV



Salariu

Anul = 248 zile lucrătoare

248 zile X 8 ore / 12 luni = 165,33 ore / media lunară / an de zile

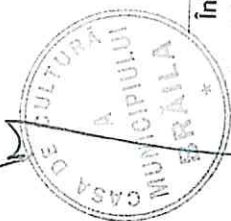
248 zile X 8 ore = 1.984 ore lucrătoare pe an

Salariul lunar Mecanic = 5.089 lei

Program lucru în tura de 12 ore

Manager

Emanoil CIUCASU



Întocmit

Ing. Adrian Gramlau

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Ing. Adrian Gramlau.



Anexa nr.3.2 la Normele Metodologice de calcul a tarifelor pentru efectuarea de prestații pentru terți de către Centrul Cultural si de Agreement "Chira Chiralina" Brăila începând cu 01.01.2025

aflate sub incidența Regulamentului (UE) 352/2017

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

Centrul Cultural si de Agreement "Chira Chiralina" BRAILA

## 2. FISA DE FUNDAMENTARE

A TARIFULUI PENTRU STAȚIONARE LA CHEI PONTOANE PERMANENTE TERȚI MAL AMENAJAT (lei -fara TVA)

| Nr. crt  | SPECIFICATIE                                                          | Nr. personal | Cost lei/ora | Nr.zile lucratoare anual | Salariu/ an | Nr. activit. de într. anuală | U/M/ Suprafață | Cantitate/ suprafață | Preț activități întreținere teren | Rata medie a inflației Ian-Dec 2023/ 10,4% Total | Obs.      |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------------------|-------------|------------------------------|----------------|----------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------|-----------|
| 0        | 1                                                                     |              |              |                          |             |                              |                |                      |                                   |                                                  |           |
| 1        | <b>Cheltuieli cu munca vie</b>                                        |              |              |                          |             |                              |                |                      |                                   |                                                  |           |
| 1.1.     | Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)          |              |              |                          |             |                              |                |                      |                                   |                                                  |           |
| 1.1.3.   | Inspector Specialitate I- Comp. adm. portuara                         | 1            | 48.55        | 1984                     | 96323.2     |                              |                |                      |                                   | 96323.2                                          |           |
| 1.1.6.   | Marinar                                                               | 1            | 39.7         | 1984                     | 78764.8     |                              |                |                      |                                   | 78764.8                                          |           |
| 1.1.7.   | <b>TOTAL/Jan (1)</b>                                                  |              |              |                          | 175,088     |                              |                |                      |                                   | 175,088                                          |           |
| 2.       | <b>Cheltuieli materiale</b>                                           |              |              |                          |             |                              |                |                      |                                   |                                                  |           |
| 2.1.     | <b>A) PARCELA I</b>                                                   |              |              |                          |             |                              |                |                      |                                   |                                                  |           |
| 2.1.1.   | <b>MAL AMENAJAT = 1225 ml</b>                                         |              |              |                          |             |                              |                |                      |                                   |                                                  |           |
| 2.1.1.1. | Cosit mecanic 100mp                                                   |              |              |                          |             |                              | mp             | 1225                 |                                   | 1225                                             |           |
| 2.1.1.2. | Incărcat/descărcat vegetație în mijloc auto                           |              |              |                          |             |                              | lei/ tonă      | 100                  | 17.27                             | 212                                              | lei 100mp |
| 2.1.1.3. | Tăiat tufișuri cu densitate mai mică de 50 de tufe /100mp             |              |              |                          |             |                              |                | 200                  | 20.27                             | 4054                                             |           |
| 2.1.4.   | Doborîrea cu ferăstrăul mecanic a arborilor cu diametrul 10-30 cm/buc |              |              |                          |             |                              |                | 100                  | 33.21                             | 407                                              | lei 100mp |
| 2.1.5.   | Depozitat la groapa de gunoi vegetație/tonă                           |              |              |                          |             |                              | Buc            | 115                  | 339.06                            | 38991.9                                          |           |
| 2.1.6.   | Tocat crengi/oră                                                      |              |              |                          |             |                              | Tone ore       | 105                  | 131.37                            | 13793.85                                         |           |
| 2.1.7.   | <b>Total cheltuieli materiale</b>                                     |              |              |                          |             |                              |                | 30                   | 246.85                            | 7405.5                                           |           |
| 3.       | <b>Parcela I/an(2)</b>                                                |              |              |                          |             |                              |                |                      |                                   | 64864                                            |           |
|          | <b>Număr activități de întreținere/an (5)</b>                         |              |              |                          |             | 3                            |                |                      |                                   | 3                                                |           |











Centrul Cultural si de Agrement "Chira Chiralina" BRAILA

A TARIFULUI PENTRU STATIONARE NAVE DE CROAZIERĂ LA PONTOANELE C.C.A. "Chira Chirilina" Brăila (lei -fara TVA)

[illegible]









## 6. FISA DE FUNDAMENTARE

| Nr. crt   | SPECIFICATIE                                                                      | Nr. person al | Cost lei/ora | Nr. ore anual | Valoare de inventar | Durata normată de utilizare ani | Imobili-zări în rep. planifi-cate zile | Fondul de timp calend. | Fondul de timp rep. accid. | Fondul de timp într. period. | Total cost      | Obs.   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|---------------------|---------------------------------|----------------------------------------|------------------------|----------------------------|------------------------------|-----------------|--------|
| 0         | 1                                                                                 | 2             | 3            | 4             | 5                   | 6                               | 7                                      | 8                      | 9                          | 10                           | 11              | 12     |
| 1.        | <b>Cheltuieli cu munca vie</b>                                                    |               |              |               |                     |                                 |                                        |                        |                            |                              |                 |        |
| 1.1.      | Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)                      |               |              |               |                     |                                 |                                        |                        |                            |                              |                 |        |
| 1.1.1.    | Inspector specialitate II                                                         | 1             | 44           | 1984          |                     |                                 |                                        |                        |                            |                              | 87296           |        |
| 1.1.2.    | Mecanic                                                                           | 1             | 39.3         | 1984          |                     |                                 |                                        |                        |                            |                              | 77971.2         |        |
| 1.1.3.    | Marinar                                                                           | 1             | 39.7         | 1984          |                     |                                 |                                        |                        |                            |                              | 78764.8         |        |
| 1.1.2.    | <b>TOTAL(S) (1)</b>                                                               |               |              |               |                     |                                 |                                        |                        |                            |                              | <b>244032</b>   |        |
| 2.        | <b>Cheltuieli materiale</b>                                                       |               |              |               |                     |                                 |                                        |                        |                            |                              |                 |        |
| 2.1.      | Amortisment/an(A)/(2)                                                             |               |              |               | 65416               |                                 |                                        |                        |                            |                              | <b>65416.00</b> |        |
|           | Valoare de inventar (Vi)                                                          |               |              |               | 1530734.57          |                                 |                                        |                        |                            |                              | <b>18.00</b>    |        |
|           | Durata normata de utilizare/ani(Du)                                               |               |              |               |                     | 18                              |                                        |                        |                            |                              | <b>18.00</b>    |        |
|           | <b>Fondul de timp disponibil anual(TD)/ore(6)</b>                                 |               |              |               |                     |                                 |                                        |                        |                            |                              |                 |        |
| 2.2.6.    |                                                                                   |               |              |               |                     |                                 |                                        |                        |                            |                              | <b>76837.0</b>  |        |
| 2.2.8.    | Nr.ore de staționare/an(NOS)(8)                                                   |               |              |               |                     |                                 |                                        |                        |                            |                              | <b>6147.00</b>  |        |
| 2.2.8.    | Nr.ore de funct I.E./an(NIE)(8)                                                   |               |              |               |                     |                                 |                                        |                        |                            |                              | <b>2643.21</b>  |        |
| 2.2.9.    | <b>Cheltuieli cu reparațiile planificate(R)/an(3)</b>                             |               |              |               |                     |                                 |                                        |                        |                            |                              | <b>10000.00</b> |        |
| 2.2.10.   | Cheltuieli pentru curentul electric Consum de curent electric în staționare(QCeS) |               |              |               |                     |                                 |                                        |                        |                            |                              |                 |        |
| 2.2.12.2. |                                                                                   |               |              |               |                     |                                 |                                        |                        |                            |                              | <b>204540</b>   | kWh/an |
| 2.2.13.3. | <b>Total consum curent electric</b>                                               |               |              |               |                     |                                 |                                        |                        |                            |                              | <b>204540</b>   | kWh/an |





[illegible]

[illegible]

1000





CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

Centrul Cultural si de Agrement "Chira Chiralina" BRAILA

## 9. FISA DE FUNDAMENTARE

A TARIFULUI PENTRU ÎNCHIRIEREA NAVEI DE PASAGERI „CHIRA CHIRALINA,, -MARȘ ȘI STATIONARE/ORĂ

[illegible]



[illegible]

[illegible]











| Centrul Cultural si de Agreement "Chira Chiralina" BRAILA           |                                                                                                    |   |                   |                  |                                            |                                    |                           |                      |      |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------|------------------|--------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|----------------------|------|
| 11. FISA DE FUNDAMENTARE                                            |                                                                                                    |   |                   |                  |                                            |                                    |                           |                      |      |
| A TARIFULUI MENTENANTA RETELEI DE ENERGIE ELECTRICA (lei -fara TVA) |                                                                                                    |   |                   |                  |                                            |                                    |                           |                      |      |
| Nr. crt                                                             | SPECIFICATIE                                                                                       | 1 | Nr. perso-<br>nal | Cost lei<br>/ora | Cheltuieli<br>anuale<br>cu<br>intretinerea | Energie<br>electrică<br>alimentata | Timp<br>alocat/<br>ore/an | Total<br>cost/lei/an | Obs. |
| 0                                                                   |                                                                                                    | 1 | 2                 | 3                | 4                                          |                                    | 6                         | 7                    | 8    |
| 1.                                                                  | <b>Cheltuieli cu munca vie</b>                                                                     |   |                   |                  |                                            |                                    |                           |                      |      |
| 1.1.                                                                | Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)                                       |   |                   |                  |                                            |                                    |                           |                      |      |
| 1.2.                                                                | Marinar                                                                                            |   | 1                 | 39.7             |                                            |                                    | 30                        | 1191                 |      |
| 1.3.                                                                | TOTAL /an(1)                                                                                       |   |                   |                  |                                            |                                    |                           | 855.0                |      |
| 2.                                                                  | <b>Cheltuieli materiale(2)</b>                                                                     |   |                   |                  |                                            |                                    |                           |                      |      |
|                                                                     | Schimbare cabluri, bransamente electrice,verificari ale instalatiei electrice de alimentare etc/an |   |                   |                  | 400                                        |                                    |                           | 400                  |      |
| 2.1.                                                                |                                                                                                    |   |                   |                  |                                            |                                    |                           |                      |      |
| 3.                                                                  | <b>Cheltuieli directe/an(3)</b>                                                                    |   |                   |                  |                                            |                                    |                           | 1,591.00             |      |
|                                                                     | (1+2)                                                                                              |   |                   |                  |                                            |                                    |                           |                      |      |
| 4.                                                                  | Energie electrică alimentata/an(4)                                                                 |   |                   |                  |                                            | 23500                              |                           | 23,500.00            |      |
|                                                                     | Tarif mentenanata retea de energie electrică 5                                                     |   |                   |                  |                                            |                                    |                           |                      |      |
| 5.                                                                  | (3/4) - pentru anul 2025 cu TVA                                                                    |   |                   |                  |                                            |                                    |                           | 0.068                |      |
|                                                                     | Tarif mentenanata retea de energie electrică 5                                                     |   |                   |                  |                                            |                                    |                           |                      |      |
| 5.                                                                  | (3/4) - pentru anul 2025 cu TVA                                                                    |   |                   |                  |                                            |                                    |                           | 0.081                |      |

NOTĂ: Acesta se facturează prețul de energie electrică de la furnizor X 0,05KWh pentru fiecare KW consumat



**Salariu**

Anul = 248 zile lucrătoare

248 zile X 8 ore / 12 luni = 165,33 ore/media lunară/an de zile

248 zile X 8 ore = 1.984 ore lucrătoare pe an

Salariul lunar mediu = 5.147 lei

Program lucru în tură de 12 ore

Manager  
Emanoil CIUCASU



Intocmit  
Ing. Adrian Cramblau

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Ing. Adrian Cramblau.



Centrul Cultural si de Agreement "Chira Chiralina" BRAILA

### 12. FISA DE FUNDAMENTARE

| A TARIFULUI DE MENTENANTA A RETELEI DE APA POTABILA (lei -fara TVA) |                                                                                                   |                   |               |                                    |                            |                     |                                           |                   |      |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|------------------------------------|----------------------------|---------------------|-------------------------------------------|-------------------|------|
| Nr. crt                                                             | SPECIFICATIE                                                                                      | Nr. perso-<br>nal | Cost lei /ora | Cheltuieli anuale cu intretinere a | Apă potabilă alimentata mc | Timp alocat/ ore/an | Rata medie a inflatiei Ian-Dec 2023/10,4% | Total cost/lei/an | Obs. |
| 0                                                                   |                                                                                                   | 1                 | 2             | 3                                  | 4                          | 6                   |                                           | 7                 | 8    |
| 1.                                                                  | <b>Cheltuieli cu munca vie</b>                                                                    |                   |               |                                    |                            |                     |                                           |                   |      |
| 1.1.                                                                | Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)                                      |                   |               |                                    |                            |                     |                                           |                   |      |
| 1.2.                                                                | Marinar                                                                                           | 1                 | 39.7          |                                    |                            | 20                  |                                           | 794               |      |
| 1.3.                                                                | <b>TOTAL /an(1)</b>                                                                               |                   |               |                                    |                            |                     |                                           | <b>794.00</b>     |      |
| 2.                                                                  | <b>Cheltuieli materiale(2)</b>                                                                    |                   |               |                                    |                            |                     |                                           |                   |      |
| 2.1.                                                                | Montat disp.alim.,actionare robineti, valve, etc ,verificari ale instalatiei de alimentare etc/an |                   |               | 0                                  |                            |                     | 0                                         | 0                 |      |
| 3.                                                                  | <b>Cheltuieli directe/an(3)</b><br><b>(1+2)</b>                                                   |                   |               |                                    |                            |                     |                                           | <b>794.00</b>     |      |
| 4.                                                                  | <b>Apă potabilă alimentata(4)</b>                                                                 |                   |               |                                    | 3500                       |                     |                                           | <b>3,500.00</b>   |      |
| 5.                                                                  | Tarif mentenanta retea apă potabilă (3/4) (5)                                                     |                   |               |                                    |                            |                     |                                           | 0.23              |      |
| 5.                                                                  | <b>Tarif furnizare apă potabilă (3/4) (5) cu TVA</b>                                              |                   |               |                                    |                            |                     |                                           | <b>0.27</b>       |      |

NOTA: Acesta se facturează cu prețul de apă potabilă de la furnizor X 0,19/mc pentru fiecare mc consumat

**Salariu**

Anul = 248 zile lucrătoare



CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

Centrul Cultural si de Agreement "Chira Chiralina" BRAILA

Anexa nr.4 la H.C.L.M. Braila nr. 726/19.12.2024

**LISTA TARIFELOR PROPUSE A FI PERCEPUTE DE C.C.A. "Chira Chiralina" BRĂILA ÎNCEPÂND CU 01.01.2025**

**AFLATE SUB INCIDENTA REGULAMENTULUI (UE) 352/2017**

| Nr. crt | DENUMIREA TARIFELOR PERCEPUTE DE C.C.A. "Chira Chiralina" BRĂILA                                                               | Unitate de măsură        | Valoare tarif fără TVA lei | Valoare tarif cu TVA 19% |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------|
|         |                                                                                                                                |                          | Tarif anul 2025            |                          |
|         | <b>Tarif pentru nave fluviale</b>                                                                                              |                          |                            |                          |
| 1       | Tarif cheiaj staționare la PA 2765                                                                                             | Lei/navă/zi              | 13.13                      | 15.6                     |
|         | a). Tarif cheiaj fără operațiuni                                                                                               | Lei/navă/zi              | 13.13                      | 15.6                     |
|         | b). Tarif cheiaj sub operațiuni - marfuri generale                                                                             | Lei/tonă/marfă           | 2.77                       | 3.3                      |
| 2       | Tarif staționare la chei pontoane permanente terți mal amenajat                                                                | lei/metru liniar/cheu/zi | 2.77                       | 3.3                      |
| 3       | Tarif staționare pontoane permanente terți mal neamenajat                                                                      | lei/metru liniar         | 1.85                       | 2.2                      |
| 4       | Tarif staționare nave croazieră la pontoanele S.T.P.L.C.A.P. Brăila                                                            | mal neamenajat/zi        | 963.28                     | 1146                     |
| 5       | Tarif pentru eliberarea acordului de principiu, eliberarea de aviz pentru lucrări de investiții și modernizări portuare        | Lei/navă/zi              | 451.26                     | 537                      |
| 6       | Tarif de utilizare a pontonului de debarcare acostare PA 4578                                                                  | lei/oră                  | 246.22                     | 293                      |
| 7       | Tarif pentru închirierea navei de pasageri „Lacu sărat,, - marș și staționare , capacitatea navei 90 persoane                  |                          |                            |                          |
|         | a)Închiriere navă de pasageri „Lacu Sărat,, - în marș                                                                          | lei/oră                  | 1362.28                    | 1621                     |
|         | b)Închiriere navă de pasageri „Lacu Sărat,, - în staționare                                                                    | lei/oră                  | 571.48                     | 680                      |
| 8       | Tarif curse de agreement pe fluviul Dunărea a navei de pasageri „Lacu Sărat,, în regim de tarifar pe bază de bilet/ora de marș | lei/oră/bilet            | 21.02                      | 25                       |
| 9       | Tarif pentru închirierea navei de pasageri „Chira Chiralina,, - marș și staționare                                             |                          |                            |                          |

|    |                                                                  |               |        |       |
|----|------------------------------------------------------------------|---------------|--------|-------|
|    | a)Închiriere navă de pasageri „Chira Chiralina,, - în marș       | lei/oră       | 523.60 | 623   |
|    | b)Închiriere navă de pasageri „Chira Chiralina,, - în staționare | lei/oră       | 136.23 | 162   |
| 10 | Tarif curse de agrement pe baza de bilet „Chira Chiralina,,      | lei/oră/bilet | 25.21  | 30    |
| 11 | Tarif mentenanța rețea de energie electrică                      | lei/Kw        | 0.068  | 0.081 |
| 12 | Tarif pentru mentenanța rețea de apă potabilă                    | lei/metru cub | 0.230  | 0.274 |

MANAGER  
Emanoil GHIȚĂȘU



Inspector de Specialitate  
Ing. Cramlau Adrian





**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA**  
**CENTRUL CULTURAL SI DE AGREMENT "CHIRA CHIRALINA" BRĂILA**

# **STRATEGIA**

**DE DEZVOLTARE A ZONEI**  
**DE ADMINISTRARE PORTUARĂ**  
**A CENTRULUI CULTURAL SI DE AGREMENT "CHIRA CHIRALINA" BRĂILA**

## CUPRINS

|                                                                                                                                                                                                                              |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| INTODUCERE.....                                                                                                                                                                                                              | pag. 3  |
| I.1. Viziunea noastră .....                                                                                                                                                                                                  | pag. 3  |
| I.1.1. Obiectivele strategice legate de fiecare grup de interese.....                                                                                                                                                        | pag. 5  |
| I.1.2. Relațiile instituție –client în contextul noii economii.....                                                                                                                                                          | pag. 5  |
| I.1.3. Politica de Comerciala de Taxare.....                                                                                                                                                                                 | pag.7   |
| II.1 Descriere generală Zonă de administrare portuară Km fluvial 170 +875 la<br>Km fluvial 175 +800 , în contextul localizării strategice pe coridorul central<br>TEN-T Rin-Dunăre, între Marea Neagră și Marea Baltică..... | pag. 8  |
| II.1.1. Transportul naval – maritim și fluvial.....                                                                                                                                                                          | pag. 8  |
| II.1.2. Transportul pe căi navigabile interioare.....                                                                                                                                                                        | pag. 9  |
| II.1.3. Direcții de dezvoltare până în anul 2035.....                                                                                                                                                                        | pag. 10 |
| II.1.4. Descriere generală .....                                                                                                                                                                                             | pag. 11 |
| II.1.5. Descriere zonă de administrare a C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila .....                                                                                                                                               | pag. 11 |
| II.1.6. Descriere localizare strategică .....                                                                                                                                                                                | pag. 11 |
| II.1.7. Principalele constrângeri în dezvoltarea zonei de administrare portuară a<br>C.C.A. „Chira Chiralina Brăila .....                                                                                                    | pag. 13 |
| III.1. Analiza SWOT stă la baza direcțiilor strategice și obiectivelor de dezvoltare.....                                                                                                                                    | pag. 13 |
| III.2. Strategia de dezvoltare este aliniată cu politicile , strategiile și reglementările<br>Europene și naționale în domeniul transporturilor .....                                                                        | pag. 15 |
| III.2.1. Strategii și regulamente europene .....                                                                                                                                                                             | pag. 15 |
| III.2.2. Strategii și programe naționale .....                                                                                                                                                                               | pag. 16 |
| IV.1. Viziunea, misiunea și obiectivele strategice pentru zona de administrare a<br>C.C.A. „Chira Chiralina Brăila care aliniată priorităților europene și naționale în domeniu..                                            | pag. 17 |
| V.1. Măsurile propuse de creștere a eficienței pentru îndeplinirea obiectivelor .....                                                                                                                                        | pag. 18 |



## INTRODUCERE

În activitatea de piață, entitățile se confruntă cu diverse probleme în lupta lor pentru supraviețuire. Confruntate cu o concurență din ce în ce mai acerbă, instituțiile, societățile comerciale nu pot decât să caute noi soluții de menținere pe piață și de dezvoltare a lor, dacă este posibil.

În vederea supraviețuirii, sunt obligate să-și reevalueze repede și profund obiectivele și strategiile și să ofere servicii din ce în ce mai diversificate. Aceasta pentru că, în prezent, se dezvoltă într-un mediu care se schimbă rapid, un mediu al inovațiilor, al politicilor concrete de cucerire a piețelor și a scăderii fidelității clienților, ca urmare a serviciilor din ce în ce mai competitive din punct de vedere calitativ. Astfel nu este de mirare că cele mai prospere sunt cele care reușesc să ofere clienților lor satisfacția scontată, adică sunt cele care înțeleg marketingul nu ca pe o funcție separată, ci ca pe o filozofie de înșușit la nivelul întregii organizații.

În ultimii ani, cuvântul „strategie” s-a regăsit din ce în ce mai des în vocabularul cotidian.

Astăzi se discută despre strategia Guvernului, strategia unor partide, strategia de aderare la Uniunea Europeană, strategia IMM-urilor, strategii de dezvoltare etc..

Cuvântul „strategie” își are originea în limbajul militar din Grecia și poate fi definit ca știința și arta de a conduce o campanie militară prin combinarea și utilizarea diferitelor resurse și mijloace pe o scară largă pentru a câștiga un avantaj în război. Cu alte cuvinte, strategia este arta de a combina diferite resurse și a utiliza mijloacele necesare în vederea desfășurării unor acțiuni menite a atinge obiectivele propuse, prin identificarea și utilizarea unui avantaj competitiv, obiective derivate din misiunea instituției. Această definiție dată strategiei oferă suficiente detalii cu privire la componentele unei strategii: misiunea, obiective, opțiuni strategice, resurse, mijloace, tactici, termene, avantaj competitiv. Strategia este răspunsul dat mediului în urma analizei acestuia.

Integrarea României în organismelor europene determină apariția de oportunități, dar și de probleme pentru instituțiile administrației publice locale.

Pentru a menține o instituție în aceeași stare de funcționare eficientă și, cu atât mai mult, pentru o creștere a performanțelor, este necesară o adaptare continuă a acesteia la schimbările care au loc în cadrul mediului extern în care funcționează și nu numai. Managerii se confruntă adesea cu probleme de adaptare a instituției pe care o conduc la noile cerințe și exigențe economice.

O astfel de adaptare presupune permanente schimbări în cadrul instituției, schimbări care trebuie prevăzute, cunoscute și conduse, ceea ce necesită cunoștințe de management al schimbărilor.

### I.1. Viziunea noastră

Orice comunitate urbană modernă trebuie să asimileze și să promoveze o viziune strategică în ceea ce privește dezvoltarea sa viitoare. Lipsa unei asemenea viziuni duce la o activitate

administrativă haotică, în cadrul căreia se pot rata oportunități și se consumă irațional resurse prețioase.

Proiectele și programele de dezvoltare funcționează cel mai bine atunci când fac parte dintr-un cadru coerent și când există o coordonare la nivel strategic.

Misiunea Centrului Cultural și de Agrement „Chira Chiralina” Brăila prin Compartimentul de Administrare Portuară al instituției este de a oferi servicii publice de calitate cetățenilor prin perfecționarea managementului administrației portuare și prin dezvoltarea spațiului economico-social.

Având ca scop satisfacția permanentă a cetățenilor, a agenților economici și a societății civile, planificarea strategică a dezvoltării Zonei de administrare portuară înseamnă o succesiune de decizii luate pe baza unei evaluări a situației actuale a comunității locale pentru a îndeplini obiectivele prin programul de guvernare locală.

Parteneriatul social este împletirea voinței comunității locale cu structurile administrației locale, modalitate de lucru pe care își dorește a o implementa Primăria Municipiului Brăila pentru dinamizarea activității locale și a participării comunității; participarea autorității locale în asumarea responsabilităților pentru a le face față atât din punct de vedere managerial și instituțional.

O necunoaștere detaliată a condițiilor, poate conduce la o lipsă de eficiență, dacă programele care se doresc a se implementa sunt neadaptate specificului comunității, ele pot deveni ineficiente, iar beneficiarii nu vor resimți o îmbunătățire a condițiilor de viață.

Consiliul European a aprobat propunerea Comisiei Europene de a lansa o nouă strategie pentru ocuparea forței de muncă și creștere economică, *Strategia Europa 2020*, bazată pe coordonarea sporită a politicilor economice, care se va concentra pe domeniile-cheie în care sunt necesare acțiuni în vederea stimulării potențialului de creștere durabilă și de competitivitate al Europei.

România și-a asumat o serie de angajamente în cadrul Pactului euro plus. Aceste angajamente, se referă la promovarea competitivității și a ocupării forței de muncă, la asigurarea unui grad mai ridicat de sustenabilitate a finanțelor publice și la consolidarea stabilității financiare.

În contextul asistenței preventive a UE, România s-a angajat să pună în aplicare un program complex de reforme în domeniul politicilor economice cu un accent special pe măsuri de reformă structurală menite să amelioreze funcționarea pieței forței de muncă și a pieței produselor și să conducă la îmbunătățirea rezistenței la schimbare și a potențialului de creștere al economiei românești.

România ar trebui să-și intensifice eforturile pentru a accelera atingerea obiectivelor Strategiei Europa 2020.

Dialogul dintre autoritățile naționale, regionale și locale va permite o **mai bună promovare** a priorităților UE în rândul cetățenilor, mobilizându-i să se implice și să contribuie la realizarea obiectivelor Strategiei Europa 2020.

Este esențial ca toate nivelurile administrației să fie conștiente de importanța aplicării eficiente a Strategiei Europa 2020 și ca fiecare dintre ele să acționeze pentru a face schimbările care se impun în vederea promovării unei creșteri economice inteligente, durabile și favorabile incluziunii.



### I.1.1. Obiectivele strategice legate de fiecare grup de interese

**Angajați.** Creșterea competenței angajaților și îmbunătățirea mediului de muncă, prin furnizarea de sarcini interesante și a unui loc de muncă plăcut. Concentrarea pe creșterea productivității muncii, îmbunătățirea motivației, descreșterea numărului de absențe datorate bolilor și protejarea bunăstării angajaților.

Ce obiective vrem să obținem pentru a îmbunătăți calitatea muncii?

**Clienți.** Întărirea poziției pe piață și creșterea valorii furnizate clientului; creșterea leadership-ului față de nivelul serviciului oferit. Ce produse sau servicii oferim? Cum apreciază clienții serviciile noastre? Ce obiective urmărim pentru a ne satisface clienții? Descoperiți ce nevoi are clientul. Konosuke Matsushita a spus: „*Oferim clientului nu ceea ce vrem noi, ci ceea ce el are nevoie*”.

**Comunitate.** Funcționare într-un mod responsabil. Acordarea de atenție încrederii publice, sentimentul de responsabilitate pentru societate, crearea de oportunități de muncă și operarea cu grijă față de mediu și cu consum redus de energie.

Ce obiective urmărim pentru a servi în mod eficace comunitatea și pentru a fi un bun cetățean?

#### **Strategia privind întărirea capacității administrative.**

În principal, Strategia va acoperi următoarele priorități:

- Creșterea eficienței administrației publice locale și reducerea disparităților de dezvoltare la nivel local
- Întărirea capacității administrative
- Întărirea procesului de luare a deciziilor și creșterea calității actelor normative
- Creșterea calității serviciilor publice și îmbunătățirea accesului populației la serviciile publice.

### I.1.2. Relațiile instituție – client în contextul noii economii

Din multitudinea relațiilor instituției cu mediul său extern se detașează, prin amploarea și complexitatea lor, relațiile de piață.

**Relațiile de piață** au drept obiect vânzarea de servicii. Piața de desfacere este reprezentată de toți clienții potențiali, care au aceeași nevoie sau dorință și care sunt dispuși și au capacitatea de a se angaja într-o relație de schimb pentru satisfacerea acelei nevoi sau dorințe.

Relațiile cu piața sunt de cunoaștere, de reacție și de influență reciprocă. Cunoașterea pieței înseamnă pentru Centrul Cultural și de Agreement „Chira Chiralina”. Brăila - Compartimentul de Administrare Portuară, organizarea și desfășurarea unor activități concertate pentru studierea pieței, adică a cererii și a ofertei, precum și a factorilor care determină schimbările din piață.

Dacă prin piață înțelegem diverse grupuri de clienți, atunci relațiile instituție – client sunt relații circumscrise sistemului relațiilor de cumpărare-vânzare generate de către structurile organizatorice existente din cadrul instituției.

Aceste relații sunt puse sub semnul libertății, ele integrându-se în cadrul mecanismului de piață fundamentat pe evoluția raporturilor de a oferi servicii publice de calitate cetățenilor.

În practică, relațiile promovate de către Centrul Cultural și de Agreement „Chira Chiralina” Brăila - Compartimentul de Administrare Portuară cu clienții săi se materializează în repetate întâlniri și prezentarea cadrului legal de achiziționare a serviciilor publice stabilite de Consiliul Local al Municipiului Brăila .

**Relațiile de schimb** reprezintă o parte a relațiilor economice, dintre oameni în procesul de producere și realizare a bunurilor și serviciilor. Pentru a avea loc aceste relații economice, trebuie să fie îndeplinite următoarele condiții:

- să existe cel puțin două părți;
- fiecare parte să dețină acel ceva care are o valoare pentru cealaltă parte;
- fiecare parte să fie capabilă să comunice și să pună la dispoziție serviciul;
- fiecare parte să aibă libertatea de a accepta sau de a refuza oferta;
- fiecare parte să considere că este de dorit sau este potrivit să trateze cu cealaltă parte.

Sistemul de legături generat de către Centrul Cultural și de Agreement „Chira Chiralina” Brăila - Compartimentul de Administrare Portuară cuprinde două categorii de relații: relații interne și relații externe.

**Relațiile interne** vizează ansamblul raporturilor interne stabilite de către Centrul Cultural și de Agreement „Chira Chiralina” Brăila - Compartimentul de Administrare Portuară și se referă la probleme de organizarea muncii în cadrul Compartimentului de Administrare Portuară, probleme personale, probleme de securitatea muncii, probleme de protecția personalului și a mediului etc..

**Relațiile externe** angajate de către Centrul Cultural și de Agreement „Chira Chiralina” Brăila - Compartimentul de Administrare Portuară se referă la ansamblul raporturilor stabilite cu mediul lor extern, respectiv cu persoanele fizice și juridice, colaboratorii, comunitate locală, organisme și instituții ale administrației locale și de stat etc..

În ansamblul sistemului de relații promovat de către orice instituție, relațiile cu clienți externi se înscriu în perimetrul relațiilor externe. Aceste relații îmbracă forme diferite, sporind în importanță datorită modificărilor permanente ce intervin în sistemul relațiilor de piață.

Relații ale instituției pot fi structurate în:

- relații precontractuale;
- relații contractuale,
- relații postcontractuale.

### **Relațiile precontractuale.**

**Faza de precontractare**, încheierea contractului poate să aibă loc într-o manieră spontană, astfel încât, cu greu se poate determina o eventuală fază precontractuală, care de altfel s-ar putea să nici nu fi existat sau, în orice caz, să prezinte un interes juridic restrâns. Limitele libertății precontractuale sunt date însă de existența anumitor obligații legale sau convenționale, explicite sau implicite.

În sfârșit, din punct de vedere cronologic, momentul încetării fazei precontractuale este cel al realizării acordului de voințe.



### **Relațiile contractuale.**

Prin conținutul contractelor comerciale se înțelege totalitatea drepturilor și obligațiilor cu caracter comercial materializată în clauzele contractuale convenite între părți. Clauzele unui contract sunt determinate de obiectul contractului, de regulă. Unele clauze sunt generale, de drept comun, care se regăsesc în majoritatea contractelor, alte clauze sunt specifice.

Contractele comerciale, conțin în principal, următoarele clauze necesare:

- identificarea părților și a reprezentanților lor, numele și domiciliul, respectiv denumirea și sediul lor;
- obiectul contractului;
- durata contractului;
- prețul și modalitatea de plată, contul de decontare al părților, băncile unde se află deschise conturile, penalitățile;
- obligația părților contractuale;
- încetarea și rezilierea contractului;
- litigii;
- forță majoră;
- clauze speciale
- alte drepturi și obligații ale părților;

### **Relațiile postcontractuale.**

Derularea contractelor comerciale reprezintă conținutul relațiilor postcontractuale dintre persoanele fizice și juridice și instituție. Activitatea de derulare a contractelor începe din momentul când contractul a fost încheiat și a intrat în vigoare.

**I.1.3. Politica comerciala de taxare** - Operațiuni de întreținere, reparație, modernizare, dezvoltare și menținere a caracteristicilor tehnice a infrastructurii portuare/de cale navigabilă interioară

În stare naturală cursurile de apă nu îndeplinesc, întotdeauna, condițiile optime pentru o exploatare economică riguroasă, de aceea se execută lucrări de întreținere. Variația continuă a regimului hidrologic al fluviului Dunărea modifică în permanență forma și dimensiunile albiei implicite a terenului portuar. Procesele complexe de transport și acumulare aluvionară ce au loc pe parcursul anului, datorită fluctuației cotelor apelor, au efecte nefavorabile ca: erodarea malurilor și periclitatea construcțiilor limitrofe; formarea de sedimente care perturbă navigația, inundarea terenurilor portuare, etc, din aceste motive fiind necesare efectuarea unor lucrări anuale de întreținere a malurilor și a infrastructurii portuare existente.

Tarifele portuare și tarifele pentru prestații și servicii se aplică pe toată zona de responsabilitate a Centrului Cultural și de Agreement „Chira Chiralina” Braila, fără deosebire, în concordanță cu prevederile legale în vigoare și cu cele stipulate în contractele de prestări servicii, încheiate între Centrul Cultural și de Agreement „Chira Chiralina” Braila și beneficiari.

În zona de administrare a Centrului Cultural și de Agreement „Chira Chiralina” Braila situată între km. fluviali 170+845 și 175+800 nu se desfășoară activități comerciale specifice portuar, cum ar fi operațiuni de descărcare/incărcare marfuri la și de la nave (operare nave), ci numai activități de agreement, închiriere de lungimi de mal și amenajare și neamenajare, închiriere de teren portuar de mal inundabil, în vederea amplasării de construcții plutitoare (pontoane) destinate agreementului și recreerii.

Chiriile percepute beneficiarilor asigura cheltuielile pentru operatiunile materiale si de personal pentru intretinerea infrastructurii portuare si a lungimii de mal inundabil aflata in administrare.

Elaborarea tarifelor practicate de Centrul Cultural si de Agreement „Chira Chiralina” Brăila este reglementată de prevederile art. 36 și art. 37 din O.G. 22/1999, modificată prin O.U.G. nr.160/2020, cu respectarea art. 24, si 27 din O.G. 22/1999, si a Regulamentului (UE) 352/15.02.2017, de stabilire a unui cadru privind furnizarea de servicii portuare in mod nediscriminatoriu, și a normelor comune privind transparența financiară a porturilor.

## **II.1 Descriere generală Zonă de administrare portuară Km fluvial 170 +875 la Km fluvial 175 +800 , în contextul localizării strategice pe coridorul central TEN-T Rin-Dunăre, între Marea Neagră și Marea Baltică**

### **II.1.1. Transportul naval – maritim și fluvial**

Transportul naval al României cuprinde transportul maritim și transportul pe căile și canalele navigabile.

Transportul naval prezintă o multitudine de avantaje față de celelalte moduri de transport: este mult mai puțin poluant, costurile de transport pe apă sunt mai mici decât cele din transportul rutier și feroviar; amenajarea și întreținerea infrastructurii necesită costuri relativ reduse, constituie o verigă importantă în dezvoltarea sistemului de transport combinat.

România este traversată de cel mai important fluviu european, Dunărea, și dispune de ieșire la Marea Neagră, porturile românești constituind o importantă componentă a rețelei fluvial maritime europene.

Porturi precum Brăila, Galați, Tulcea, Giurgiu și Constanța se află pe Coridorul Pan-European VII și asigură legătura estică de pe Vechiul Continent prin unele din cele mai importante porturi din Europa și chiar din lume, ca Rotterdam, Viena, Mainz sau Strasbourg.

Poziția strategică a porturilor românești oferă României potențialul de a deveni principala poartă pentru traficul de pasageri dintre Occident și Asia.

### **Rețeaua de căi navigabile**

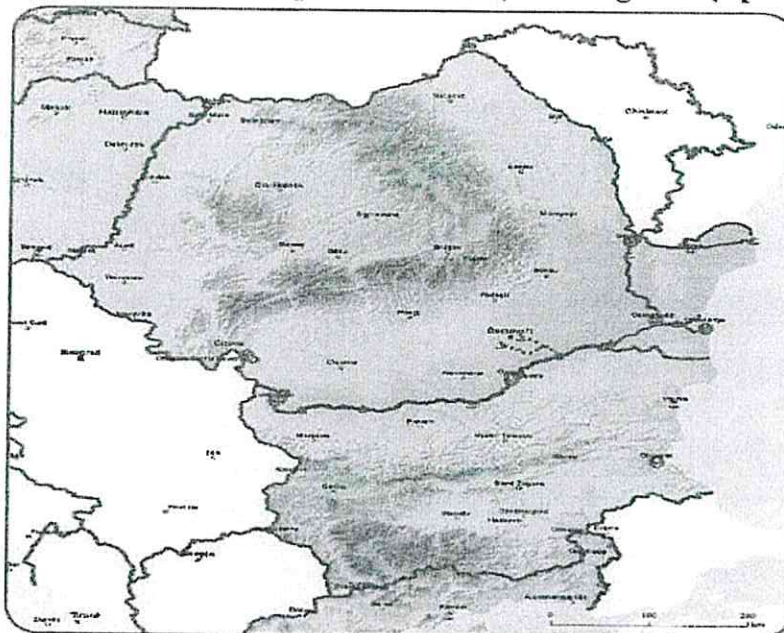
Rețeaua de căi navigabile se situează în întregime în partea de sud și sud-est a României cu o densitate de 6,5 km/1000 kmp; lungimea rețelei este de 1.779 km din care 1.075 km Dunărea navigabilă internațională, 524 km brațele navigabile ale Dunării și 91 km căi navigabile artificiale (canalele Dunăre - Marea Neagră și Poarta Albă - Năvodari); în rețeaua de căi navigabile interioare și Marea Neagră sunt integrate 36 porturi din care 3 porturi maritime, 4 porturi fluvio-maritime și 26 porturi fluviale.

Fluviul Dunărea se situează pe locul doi ca lungime în Europa și face parte din coridorul VII al Uniunii Europene. Șase dintre porturile din România sunt incluse în rețeaua **TEN-T de bază**:



Calafat, Ceravodă, Constanța, Drobeta Turnu Severin, Galați și Giurgiu trei aflându-se în Regiunea Sud-Est: **Cernavodă, Galați, Constanța** ( vezi harta ). Alte 6 porturi sunt incluse în rețeaua **TEN-T extinsă** conform *Jurnalului Oficial al Uniunii Europene* (Brăila, Medgidia, Moldova Veche, Oltenița, Sulina și Tulcea.

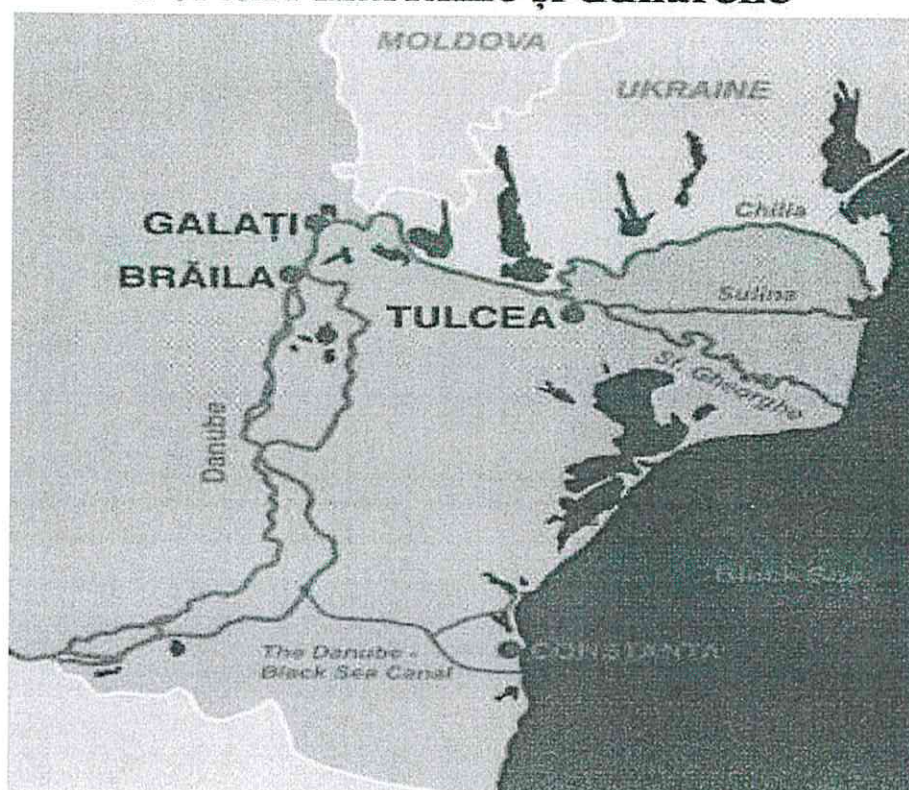
**Trans-European Transport Network (căi navigabile și porturi)**



Două elemente esențiale favorizează desfășurarea transporturilor pe apă: cursul Dunării și vecinătatea Mării Negre. Pe canalul navigabil dintre Sulina și Brăila pot intra nave maritime cu pescaj de până la 7 m. Pe restul cursului pot circula doar vase cu pescaj de până la 2 m.

O alternativă viabilă de transport pentru țara noastră o constituie tranzitul pe căile navigabile interioare, prin intermediul fluviului Dunărea. Astfel, prin sectorul românesc al Dunării (1.075 km) și Canalul Dunăre Marea Neagră se asigură legătura între Dunăre și portul Constanța, Canalul Dunăre-Marea Neagră scurtând cu aproximativ 400 km distanța de transport.

## Porturi maritime și dunărene



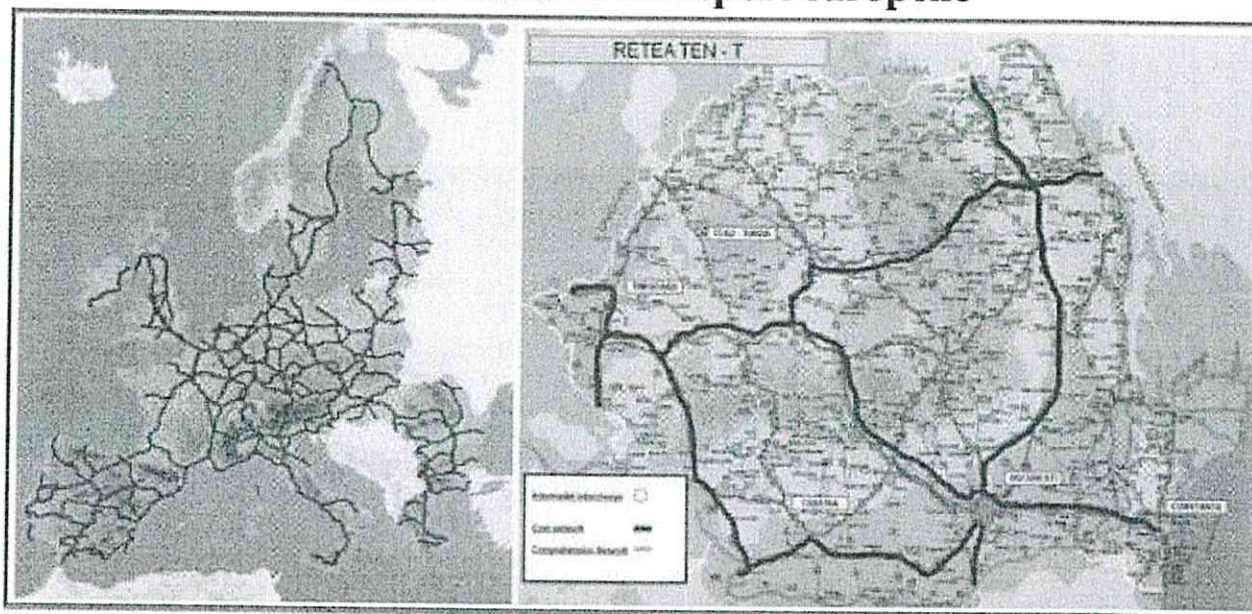
### II.1.2. Transportul pe căi navigabile interioare

Pe teritoriul României Dunărea parcurge 1.075 km, respectiv 4 din cele 8 regiuni, 12 din cele 41 de județe, și formează la vărsarea în Marea Neagră - Delta Dunării. Pentru România Dunărea reprezintă o importantă axă de transport și un potențial turistic și economic deosebit.

Teritoriul dunărean este străbătut de 3 coridoare de transport europene TEN-T – IV, VI, și IX, ce fac legătura între centrul și nordul Europei cu partea sud-estică a continentului și cu Orientul apropiat.



## Coridoarele de transport europene



Rețeaua căilor navigabile interioare din Europa este prevăzută în Acordul european privind marile căi navigabile de importanță internațională (AGN), adoptat la Geneva la 19 ianuarie 1996, ratificat de România prin OG nr. 68/1998.

### II.1.3. Direcții de dezvoltare până în anul 2035

| SCOP                                                                                                                                                           | OBIECTIVE                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identificarea și fundamentarea portofoliului de proiecte viitoare necesare a fi implementate de Centrul Cultural si de Agreement „Chira Chiralina” Brăila      | Integrarea zonei de administrare a Centrului Cultural si de Agreement „Chira Chiralina” Brăila în fluxurile internaționale de transport pasageri   |
| Orizontul de timp avut în vedere pentru potențiala dezvoltare a zonei de administrare a Centrului Cultural si de Agreement „Chira Chiralina” Brăila este 2035. | Creșterea rolului zonei de administrare a Centrului Cultural si de Agreement „Chira Chiralina” Brăila în atragerea unui flux important de turiști. |

#### **II.1.4. Descriere generală zonă de administrare a Centrului Cultural si de Agreement „Chira Chiralina” Brăila**

**Locație:** Regiunea de Sud-Est a României,  
pe fluviul Dunărea

► **Zona de administrare a Centrului Cultural si de Agreement „Chira Chiralina” Brăila:** Km fluvial 170 +875 la 175 + 800

► **Număr dane pentru nave de agreement amenajate:** 16

► **Acces pentru nave maritime prin Canalul Sulina, cu pescaj maxim de 7,32 m**

#### **II.1.5. Descriere zonă de administrare a Centrului Cultural si de Agreement „Chira Chiralina” Brăila**

Zona de administrare este situată pe malul stâng al fluviului Dunărea de la Km fluvial 170 +875 la Km fluvial 175 +800.

Zona veche a portului Braila - între Km fluvial 170 + 875 – Km fluvial 172 + 300 malul stâng al fluviului Dunărea este prevăzut cu cheu pereat și cuprinde 16 Dane, de la 1-16, destinate micilor ambarcațiuni de agreement.

- între Km fluvial 172 +300 – Km fluvial 173 +000, este o zonă neoperativă cu mal natural;

- între Km fluvial 173 + 400 – Km fluvial 174 + 500, se află amplasat Șantierul Naval VARD S.A. Brăila;

- între Km fluvial 174 + 500 – Km fluvial 175 + 800 malul este natural și inundabil;

Debarcaderul pentru nave de nici dimensiuni între km 172+100 și km 172 + 300, acesta este administrat de S.C.Braicar S.A.Brăila;

Dană de operare nave fluviale : Dana „BĂI” - Km 171 + 500;

La Km fluvial 170 + 880 – se află poziționat pontonul de acostare PA 2765 nave croazieră;

#### **II.1.6. Descriere localizare strategică**

Zona de administrare portuară a Centrului Cultural si de Agreement „Chira Chiralina” Brăila este localizată strategic pe coridorul central TEN-T Rin-Dunăre, între Marea Neagră și Marea Baltică

##### **Localizare strategică :**

► Între Marea Neagră și Marea Baltică

► Între Marea Baltică și Țările de la Marea Caspică

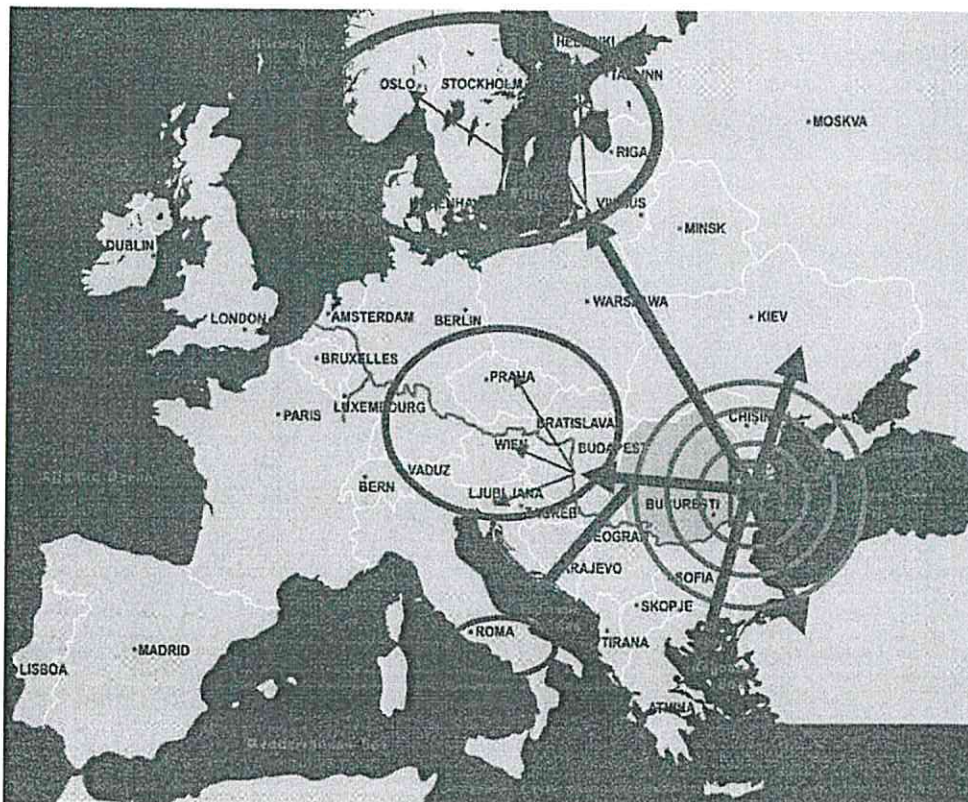
► Pe Coridorul Rin-Dunăre al rețelei Centrale TEN-T

► Port fluvio-maritim la granița estică a UE, între Europa Centrală și țările Estice de la Marea Neagră



### Conexiuni și proximitate față de rețeaua centrală feroviară și rutieră TNT-T

- Conexiuni rutiere și feroviare cu sectorul rețelei Centrale TEN-T care leagă București de Ucraina și Republica Moldova
- Conexiuni rutiere și feroviare cu sectorul rețelei Centrale TEN-T care leagă Constanța de Ungaria și Vestul Europei
- Brăila este deservită de magistrala de cale ferată 700 care face legătura cu București



#### II.1.7.Principalele constrângeri în dezvoltarea Zonei de administrare portuară a Centului Cultural si de Agrement „Chira Chiralina” Brăila

##### Infrastructură:

- Infrastructură portuară pentru acostarea navelor de mici dimensiuni insuficientă pentru cerințele actuale ale pieței
- Condiții dificile de navigație pe Dunăre

### Operaționale:

- ▶ Timp îndelungat pentru efectuarea formalităților vamale
- ▶ Lipsa unor Sisteme Informaționale de Management a traficului și activității în zona de administrare a Centrului Cultural și de Agrement „Chira Chiralina” Brăila

### Politica comercială:

- ▶ Nu se acordă facilități tarifare, tarifele fiind fixe, aprobate de către Consiliul Local Municipal Brăila prin H.C.L.M., astfel încât toți beneficiarii serviciilor portuare furnizate de instituția noastră să beneficieze în mod nediscriminatoriu de aceste servicii.

### Resurse umane:

- ▶ Lipsa unui sistem de management al forței de muncă bazat pe competență
- ▶ Nu există reglementări privind cerințele minime de calificare profesională a personalului portuar
- ▶ Ofertă limitată de servicii de instruire și formare profesională pentru ocupațiile portuare
- ▶ Costuri de instruire și formare profesională pentru ocupațiile portuare foarte ridicate

### III.1. Analiza SWOT stă la baza formulării direcțiilor strategice și obiectivelor de dezvoltare

| PUNCTE FORTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | PUNCTE SLABE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>▶ Port maritim și fluvial</li><li>▶ Poziția strategică la granița estică a UE</li><li>▶ Apartenența la coridorul Rin-Dunăre a rețelei TEN-T Centrală</li><li>▶ Dimensiunea navelor maritime și fluviale care pot acostă în Zona de administrare a Centrului Cultural și de Agrement „Chira Chiralina” Brăila</li><li>▶ Proximitatea față de șantierele navale și Zona Liberă Brăila</li><li>▶ Atitudinea proactivă a managementului Primăriei Municipiului Brăila și a Centrului Cultural și de Agrement „Chira Chiralina” Brăila pentru promovarea proiectelor de dezvoltare și aplicarea principiului parteneriatului la nivelul Comunității Portuare.</li><li>▶ Forță de muncă competitivă și disponibilă în regiune</li><li>▶ Dotări performante privind colectarea deșeurilor și reziduurilor de la nave prin intermediul CN APDM Galați</li><li>▶ Prezența punctului vamal în port</li><li>▶ Costuri mici pentru accesul navelor de pasageri</li><li>▶ Constituirea unui cluster în domeniul</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>▶ Facilități portuare insuficiente</li><li>▶ Limitări privind condițiile de navigație pe sectorul comun Româno Bulgar în anumite perioade ale anului</li><li>▶ Capacitatea redusă de a asigura condițiile de navigație pe timpul iernii</li><li>▶ Asigurare a lucrărilor de dragaj pentru menținerea adâncimii în zona de administrare portuară implică costuri foarte mari</li><li>▶ Oferta limitată de servicii logistice</li><li>▶ Conexiuni ineficiente cu hinterlandul</li><li>▶ Birocrație excesivă și proceduri greoaie legate de activitatea de vamă și trecere a frontierei</li><li>▶ Lipsa de personal calificat în domeniul logisticii și lipsa ofertei de servicii de calificare și instruire în domeniul logisticii</li></ul> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| transportului naval<br>► Capacitatea ridicată de intervenție în preluarea deșeurilor în caz de urgență, inclusiv pentru poluarea accidentală a apelor cauzată de deversări accidentale de la nave                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                           |
| <b>OPORTUNITĂȚI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>AMENINȚĂRI</b>                                                                                                                                                                         |
| ► Acces la oportunități de finanțare nerambursabilă<br>► Existența unor fluxuri de pasageri ce tranzitează Portul Brăila cu potențial ridicat de a fi atrase în Zona Balta Mică a Brăilei<br>► Contextul geo-politic actual favorabil ca zona de stabilitate la granița de Est a UE<br>► Apartenența la sistemul urban Brăila-Galați și Euroregiunea Transfrontalieră Dunărea de Jos<br>► Valorificarea oportunităților de cooperare cu portul Galați | ► Competiția cu Portul Galați<br>► Consolidarea coalițiilor între porturi și intensificarea competiției în special în domeniul turismului<br>► Declinul producției industriale în regiune |

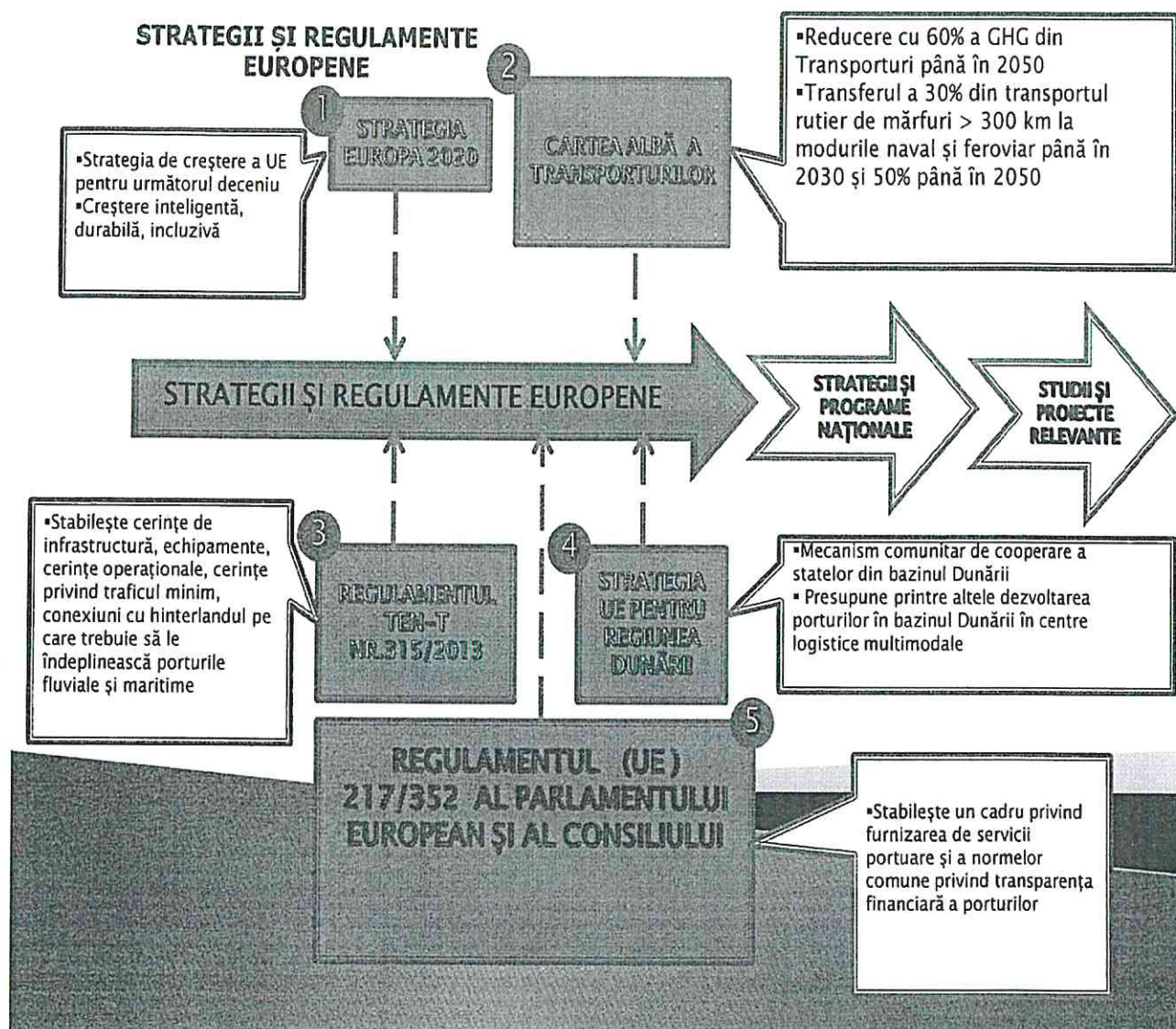
### **III.2. Strategia de dezvoltare este aliniată cu politicile, strategiile și reglementările Europene și naționale în domeniul transporturilor**

#### **III.2.1. Strategii și regulamente europene - planșa nr.1**

- ▶ Strategia Europa 2020
- ▶ Cartea Albă a Transporturilor – Foaie de parcurs pentru un spațiu european unic al transporturilor
- ▶ Regulamentul TEN-T nr. 1679/2024 al Parlamentului European și al Consiliului privind rețeaua europeană TEN-T
- ▶ Strategia UE pentru regiunea Dunării
- ▶ Regulamentul CEF nr. 1316/2013 al Parlamentului European și al Consiliului
- ▶ Regulamentul (UE) 2017/352 al Parlamentului European și al Consiliului

Planșa nr.1

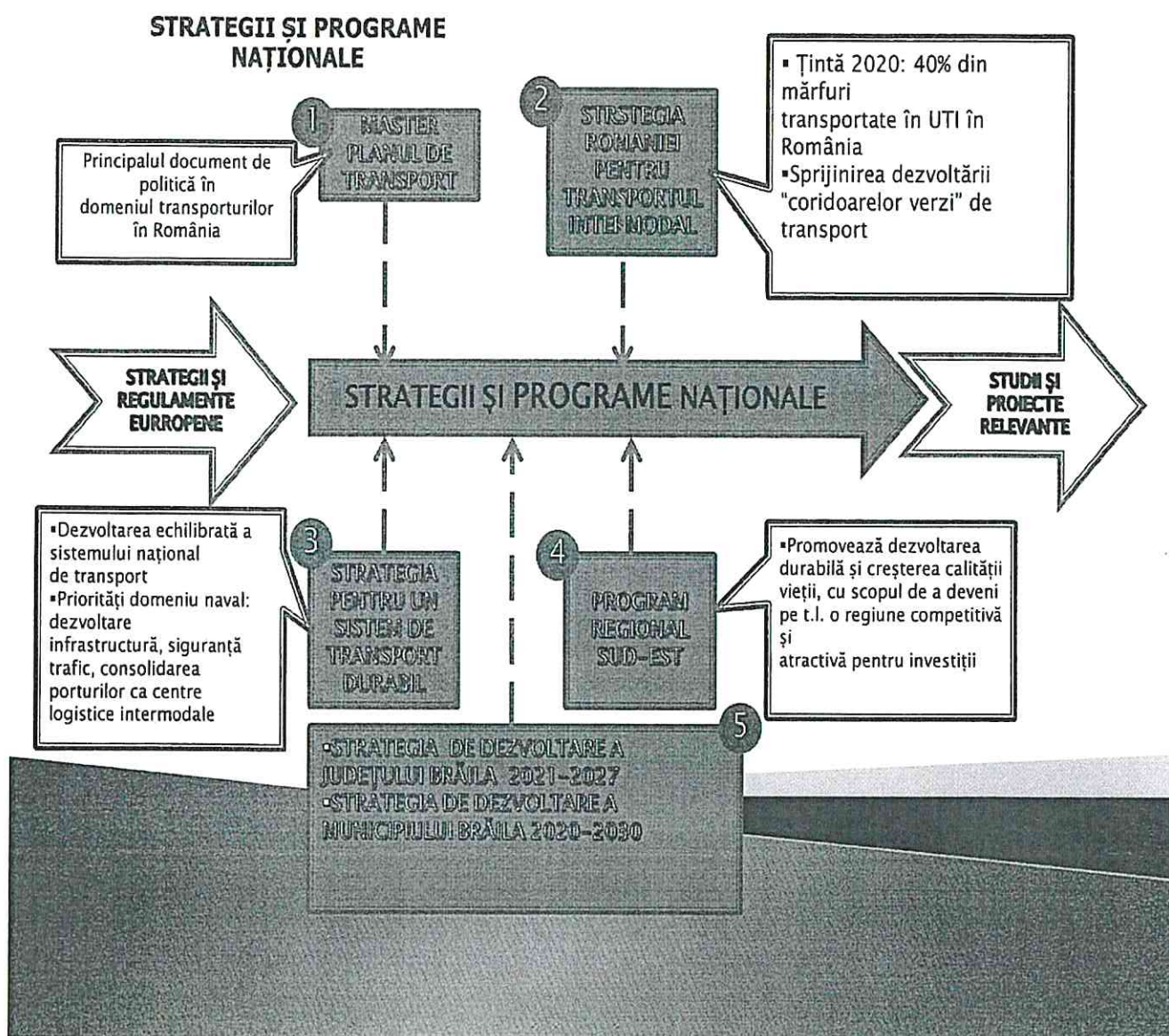




### III.2.2.Strategii și programe naționale - planșa nr. 2

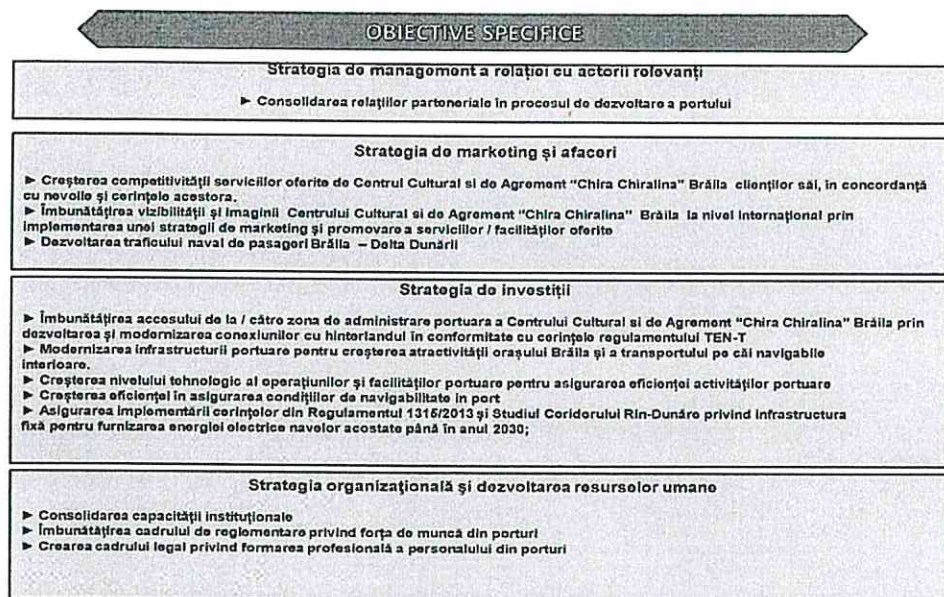
- Master Planul General de Transport al României
- Strategia României pentru transport intermodal 2020
- Strategia pentru un sistem de transport durabil 2007-2013, și 2020, 2030
- Programul regional Sud – Est 2021-2027
- Strategia de dezvoltare a județului Brăila 2021-2027
- Planul integrat de dezvoltare urbană a municipiului Brăila
- Strategia de dezvoltare locală a municipiului Brăila 2020-2030

Planșa nr.2



**IV.1. Pornind de Analiza SWOT, au fost definite viziunea, misiunea și obiectivele strategice pentru zona de administrare a Centrului Cultural și de Agrement „Chira Chiralina” Brăila care este aliniată priorităților europene și naționale în domeniu**





### V.1. Măsurile propuse includ proiecte noi de infrastructură, proiecte de întreținere și reabilitare, planuri de afaceri, planuri de acțiuni, măsuri de creștere a eficienței

| Infrastructură și suprastructură                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Măsuri suport pentru îndeplinirea obiectivelor                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Înlăturarea blocajelor majore prin modernizarea infrastructurii existente și asigurarea conexiunilor lipsă pentru rețeaua centrală Rin – Dunăre/Alpi</li> <li>▪ Modernizare dana 16 acostare nave de pasageri</li> <li>▪ Studiu de fezabilitate pentru identificarea soluțiilor pentru reducerea fenomenului de colmatare și creștere a eficienței activității</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Plan de acțiune pentru dezvoltarea unei politici echilibrate și flexibile de tarifyare</li> <li>▪ Măsuri pentru gestionarea riscurilor și poluării</li> <li>▪ Plan de afaceri pentru dezvoltarea transportului public de pasageri pe căi navigabile interioare</li> </ul> |

de asigurare a navigabilității în zona de administrare a Centrului Cultural si de Acordament „Chira Chiralina” Brăila

#### VI.1 Definiții și abrevieri a termenilor utilizați

| Nr. crt. | Termenul                        | Definiția termenului                                                                                                                                                                                     |
|----------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila | Centrul Cultural si de Acordament „Chira Chiralina” Brăila                                                                                                                                               |
| 2        | H.C.L.M. Brăila                 | Hotărârea Consiliului Local Municipal Brăila                                                                                                                                                             |
| 3        | TEN-T                           | Rețea transeuropeană de transport                                                                                                                                                                        |
| 4        | AGN                             | Acordul european privind marile căi navigabile de importanță internațională                                                                                                                              |
| 5        | Chei                            | Este construcția amenajată din piatră și beton într-un port , pentru acostarea,încărcarea și descărcarea vapoarelor,servind,totodată, la consolidarea malului și la apărarea acestuia de acțiunea apelor |
| 6        | Croazieră                       | Călătoria de acordament pe o navă de pasageri, pe un itinerar stabilit, cu mai multe escale                                                                                                              |
| 7        | Dană                            | Porțiune de-a lungul cheiurilor unui port sau mai rar în mijlocul apei navigabile amenajată pentru acostarea navelor                                                                                     |
| 8        | Ponton                          | Este un corp metalic plutitor în general staționar, realizat dintr-un ansamblu de plutitoare utilizat în special pentru acostarea navelor                                                                |
| 9        | C.N.A.P.D.M Galați              | Compania Națională Administrația Dunării Maritime Galați                                                                                                                                                 |
| 10       | Regulamentul CEF                | Mecanismul pentru Interconectarea Europei care oferă finanțare pentru proiectele-cheie din sectoarele transporturilor, telecomunicațiilor și energiei                                                    |
| 11       | GHG                             | Greenhouse gas - Gaz cu efect de seră                                                                                                                                                                    |

MANAGER,

EMANOIL CIUCASU



Compartiment Administrare Portuară  
Inspector de specialitate  
Ing.Cramlau Adrian

