

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 641
din 07.11.2024

Privind: Modificarea elementelor de identificare pentru bunul de uz și de interes public local, Teatrul „Maria Filotti”, situat în Municipiul Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 2 și Piața Traian nr. 1 - 2, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H, poz. nr. 1**, conform documentației cadastrale precum și rectificarea acestuia în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Instituția Arhitect Șef, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 10 alin. (2) și art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.18 lit. a), art. 24 alin. (1) și alin. (2), art. 86 alin. (1) ale Ordinului Directorului General al A.N.C.P.I. nr. 600/2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, precum și ale Anexei la H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (1) și alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă modificarea elementelor de identificare pentru bunul de uz și de interes public local, Teatrul „Maria Filotti”, situat în Municipiul Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 2 și Piața Traian nr. 1 - 2, înscris în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul H - „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – teatre, case de cultură, case și palate ale copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, spitale, policlinici, cămine de bătrâni”, poz. nr. 1**, conform documentației cadastrale, prevăzută în anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Bunul menționat la art. 1 are datele de identificare prevăzute în **anexa nr. 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre și se va avea în vedere la reactualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Brăila.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitect Șef și prin Teatrul „Maria Filotti”, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SILVIA BOBI



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

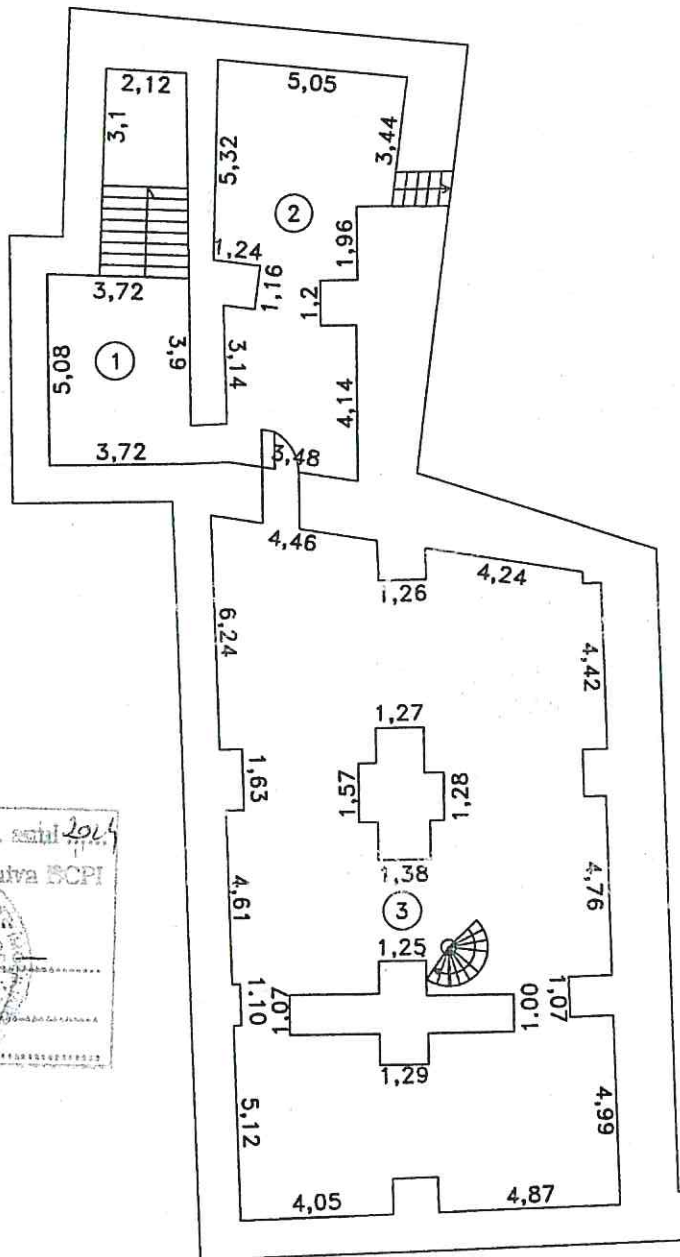
F-PO-09-02.01.05/rev.0

Relevu Complex Cultural
Teatrul Municipal „Maria Filotti”
Subsol – tronson A
Scara 1:200

AHEXA NR. 1
LA HELTA NR. 641
din 07.11.2024
23381/05.08/09

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
2237	231.94	Mun.Braila, str.Piata Traian, nr.1-2, str.Mihai Eminescu, nr.2

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	BRAILA
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



Nr. Inregistrare 96571, ziua 21 luna 10 anul 2014
Copie conformă cu exemplarul din Arhiva SCPI
eliberată la data 11.10.2014
Tariful
Rekrenat



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol receptie	30.88
2	Depozit imbracaminte	40.72
5	Raion vanzare	160.34
Suprafata utila: 231.94mp		
Suprafata desfasurata: 388.73mp		
Executant,	Data	
SC. INFOTOP SRL Braila	24/07/2009	
Receptionat,	Data	
CLAUDIA		

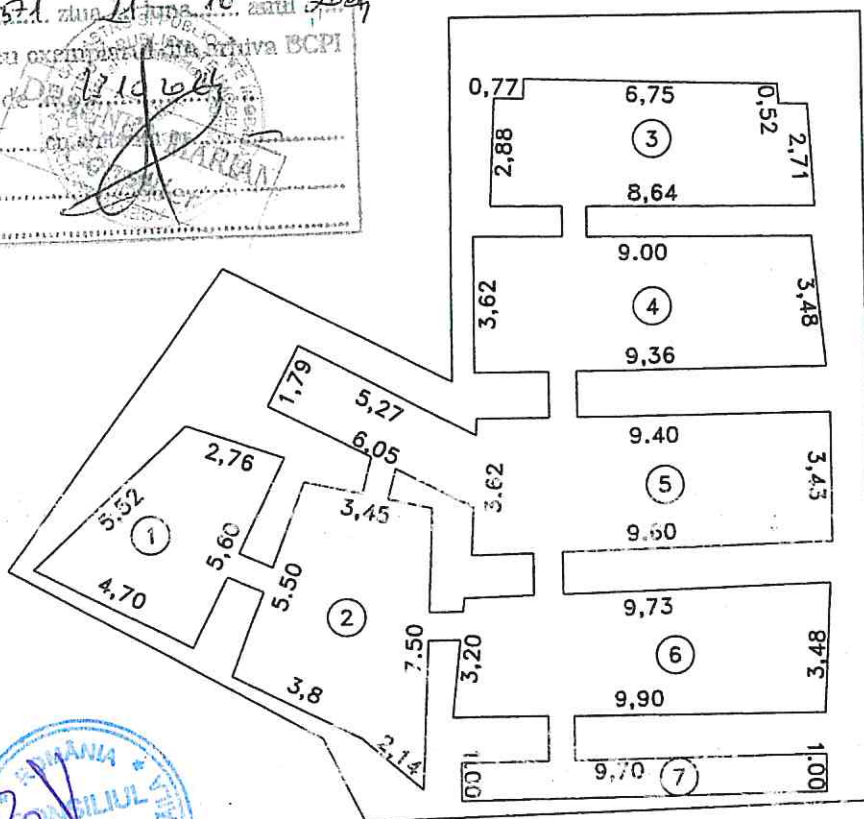
Relevu Complex Cultural
Teatrul Municipal „Maria Filotti”
Subsol – tronson B
Scara 1:200

23381/05.08.09

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
2237	193.12	Mun.Braila, str.Piata Traian, nr.1-2, str.Mihai Eminescu, nr.2

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	BRAILA
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	

Nr. înregistrare 96521, ziua 14 luna 10 anul 2004
Copie conformă cu exemplarul din Arhiva BCPI
eliberată la data de 12.10.2004
Tariful
Referent
S



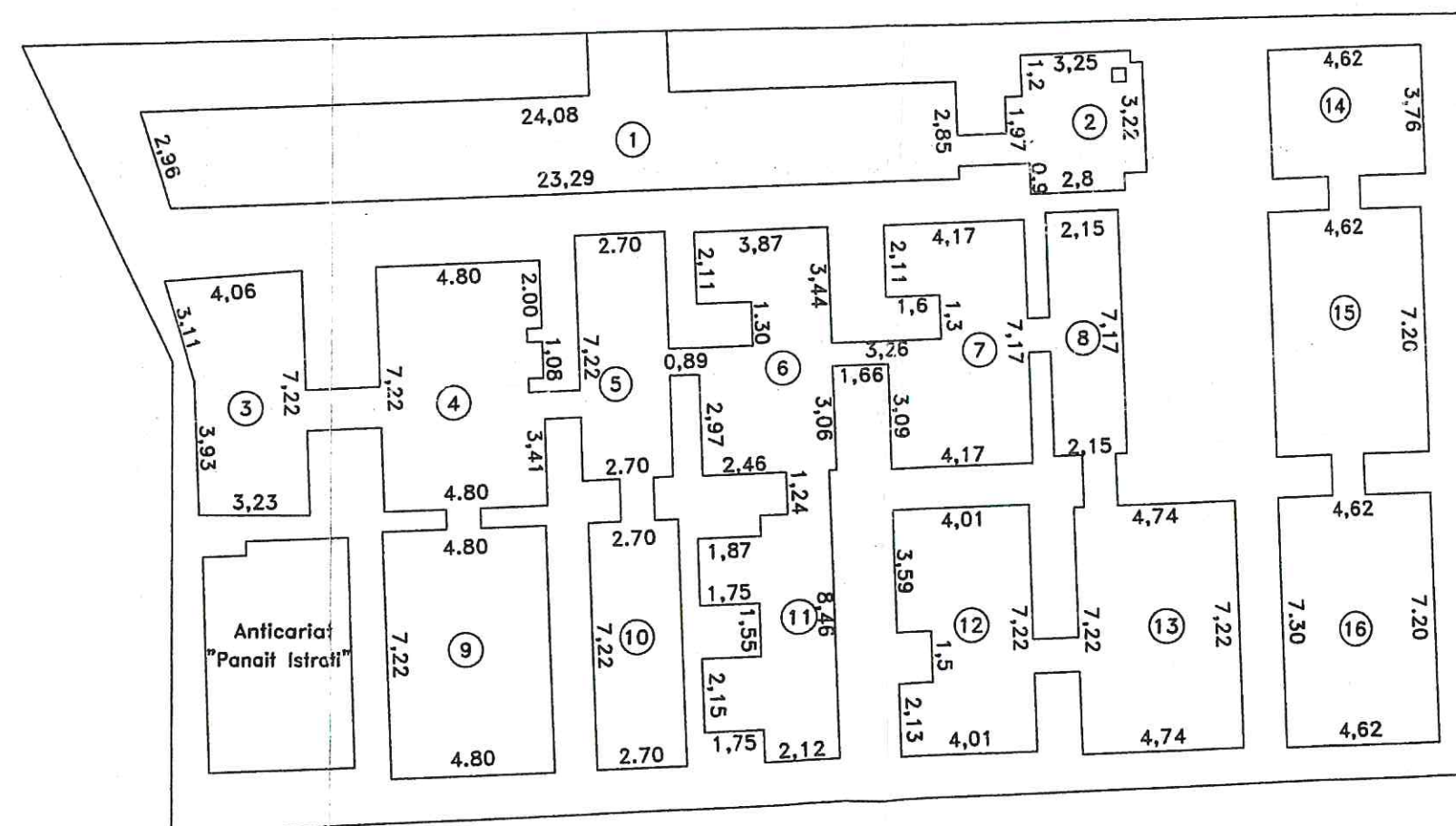
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Camera subsol	19.86
2	Camera subsol	27.78
3	Camera subsol	27.21
4	Camera subsol	32.53
5	Camera subsol	43.41
6	Camera subsol	32.63
7	Camera subsol	9.70
Suprafata utila: 193.12mp		
Suprafata desfasurata: 336.05mp		
Executant,		Data
SC. INFOTOP SRL Braila		24/07/2009
Receptionat,		Data

Relevu Complex Cultural
Teatrul Municipal „Maria Filotti”
Subsol – tronson C
Scara 1:200

23381/05.08.109

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
2237	451.84	Mun.Braila, str.Platu Traian, nr.1-2, str.Mihai Eminescu, nr.2
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT
Cod unitate individuala (U)		CF individuala
		BRAILA

Nr. Incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Camera ventilatie	67.52
2	Camera subsol	14.89
14	Agentie teatrala	17.37
3	Camera subsol	24.13
4	Camera subsol	34.30
5	Camera subsol	19.49
6	Camera subsol	25.67
7	Camera subsol	27.82
8	Camera subsol	15.42
15	Depozit decor	33.26
9	Camera subsol	34.66
10	Camera subsol	19.49
11	Camera subsol	22.44
12	Camera subsol	27.43
13	Camera subsol	34.22
16	Depozite decor	33.73
Suprafata utila: 451.84mp		
Suprafata desfasurata: 825.72mp		
Executant,		Data
SC INFOTOP SRL Braila		24/07/2009
Receptionat,		Data



Nr. inregistrare 96521 din 24.08.2009
Copia conformă cu exemplarul din arhiva BCPI
eliberată la data de 17.12.2014
Tariful
Referat
\$

Relevu Spalatorie

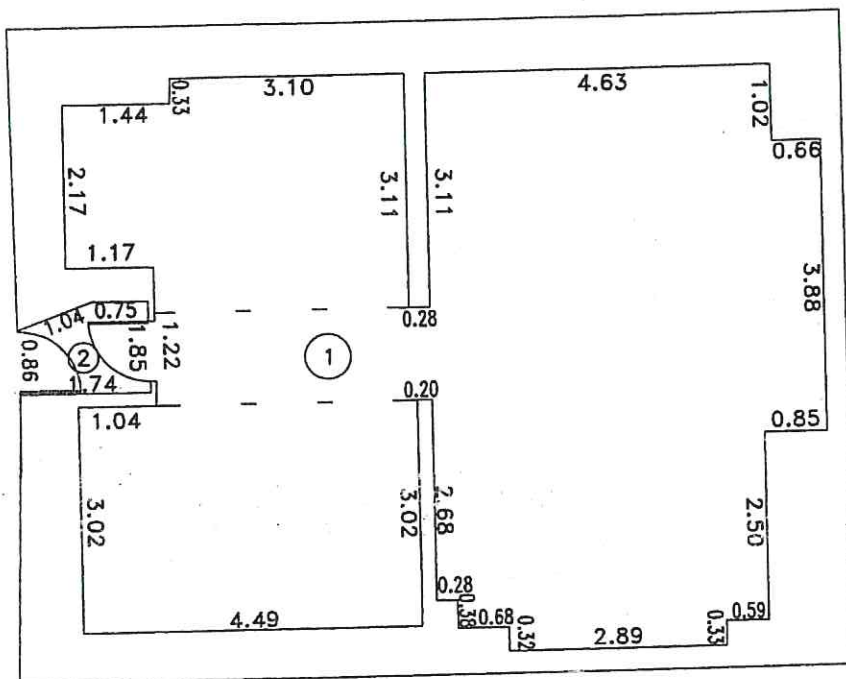
Etaj parter si 1/2

Scara 1:100

23381/05.08.09

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
2237	70.16	Mun.Braila, Str.Piata Traian, nr.1-2, Str.Mihai Eminescu, nr.2

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	BRAILA
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Arhiva haine	68.22
2	hol	1.94
Suprafata utila: 70.16mp		
Suprafata desfasurata: 97.23mp		
Executanti,		Data
SC INFOTOP SRL Braila		24/07/2009
Receptionari,		Data
CLAUDIA ONOCCO		



Nr. Inregistrare 98571 din 21 luna 10 anul 2013

Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI

eliberată la data de 27.10.2013

Tariful /

Referent

S

1.4

Relevu balcon si loje

Etaj 1 si 1/2

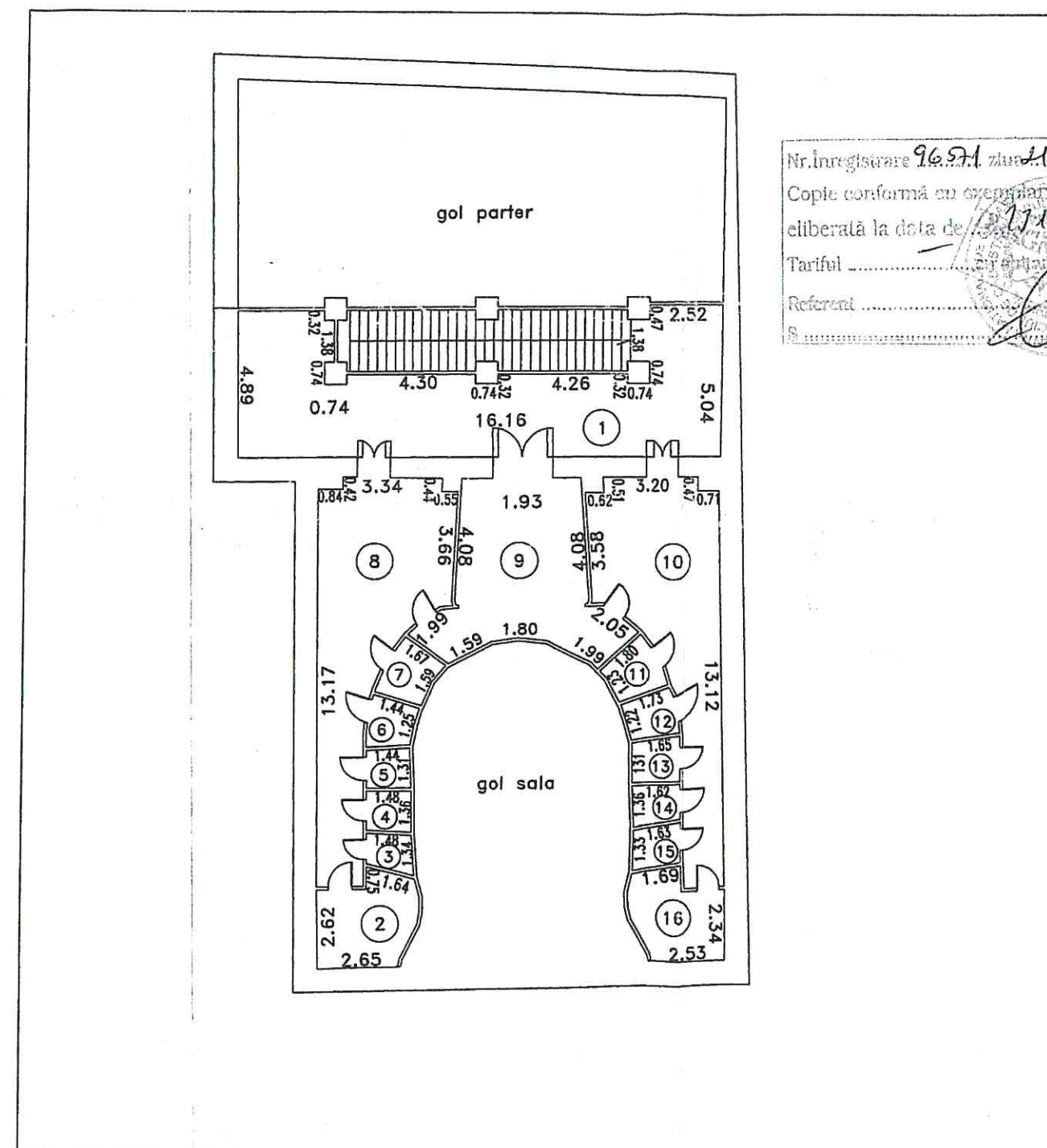
Scara 1:200

23381/05-08.09

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	195.75	Mun.Braila, Str.Piata Traian, nr.1-2, Str.Mihai Eminescu, nr.2

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	BRAILA
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Casa scarii	57.31
2	Loja	9.03
3	Loja	1.77
4	Loja	1.95
5	Loja	1.86
6	Loja	2.29
7	Loja	3.01
8	Balcon	36.93
9	Balcon	27.52
10	Balcon	34.22
11	Loja	2.80
12	Loja	2.38
13	Loja	2.28
14	Loja	2.03
15	Loja	2.13
16	Loja	8.24
Suprafata utila: 195.75mp		
Suprafata desfasurata: 280.77mp		
Executant,		Data
SC INFOTOP SRL Braila		24/07/2009
Receptionat,		Data
		7 AUG. 2009



Relevu Complex Cultural
Teatrul Municipal „Maria Filotti”

Etaj 2 tronson A

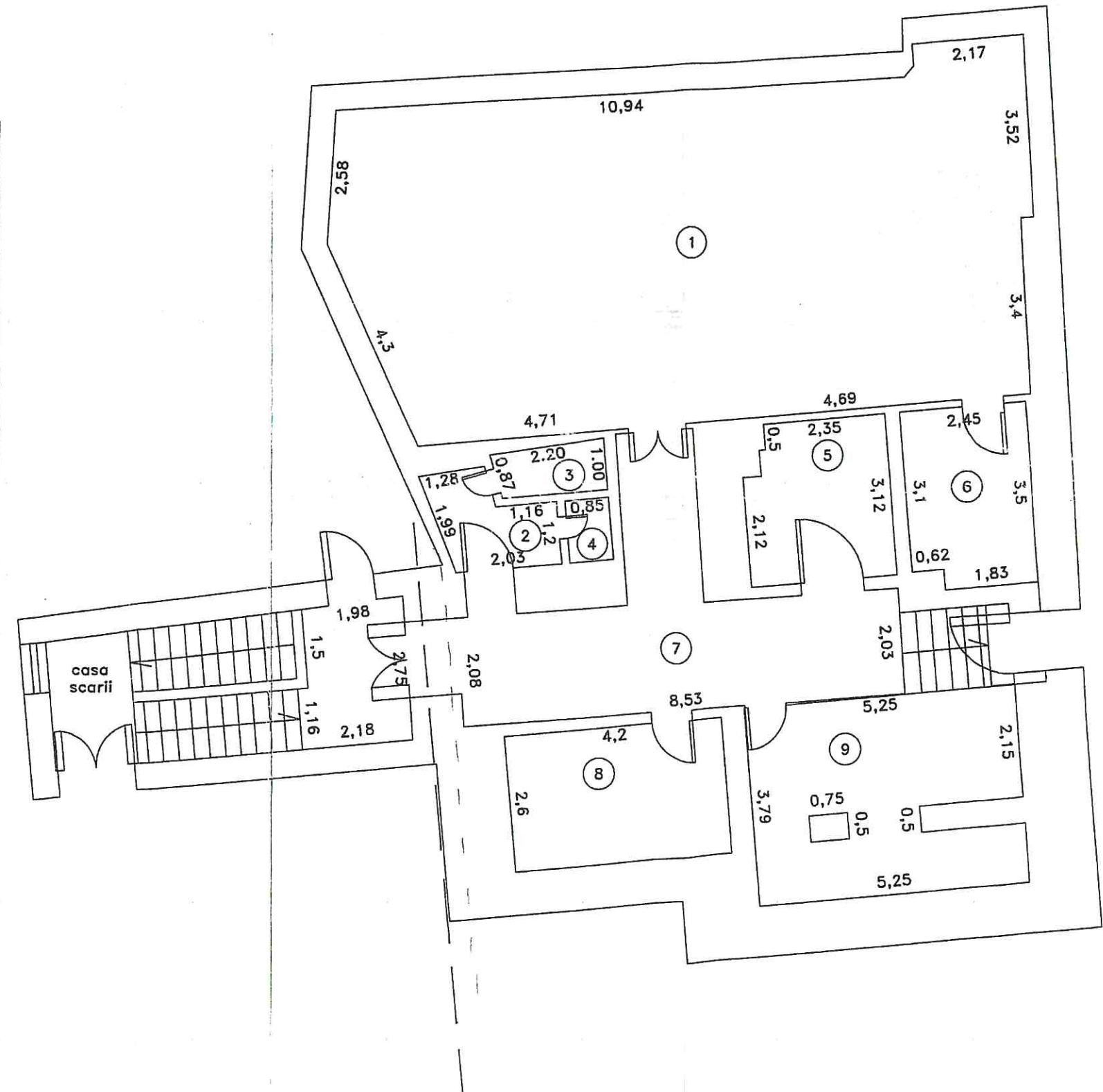
Scara 1:100

23381/05.08.09

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
2237	144.56	Mun.Braila, str.Piata Traian, nr.1-2, str.Mihai Eminescu, nr.2

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	BRAILA
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Sala repetitii	84.55
2	Baie	3.60
3	Wc	1.96
4	Wc	1.02
5	Anexa	8.39
6	Anexa	8.33
7	Hol	25.79
8	Garderoba	10.92
9	Remiza pompieri	18.51
Suprafata utila: 144.56mp		
Suprafata desfasurata: 245.02mp		
Executant,		Data
SC INFOTOP SRL Braila		24/07/2009
Receptionat,		Data



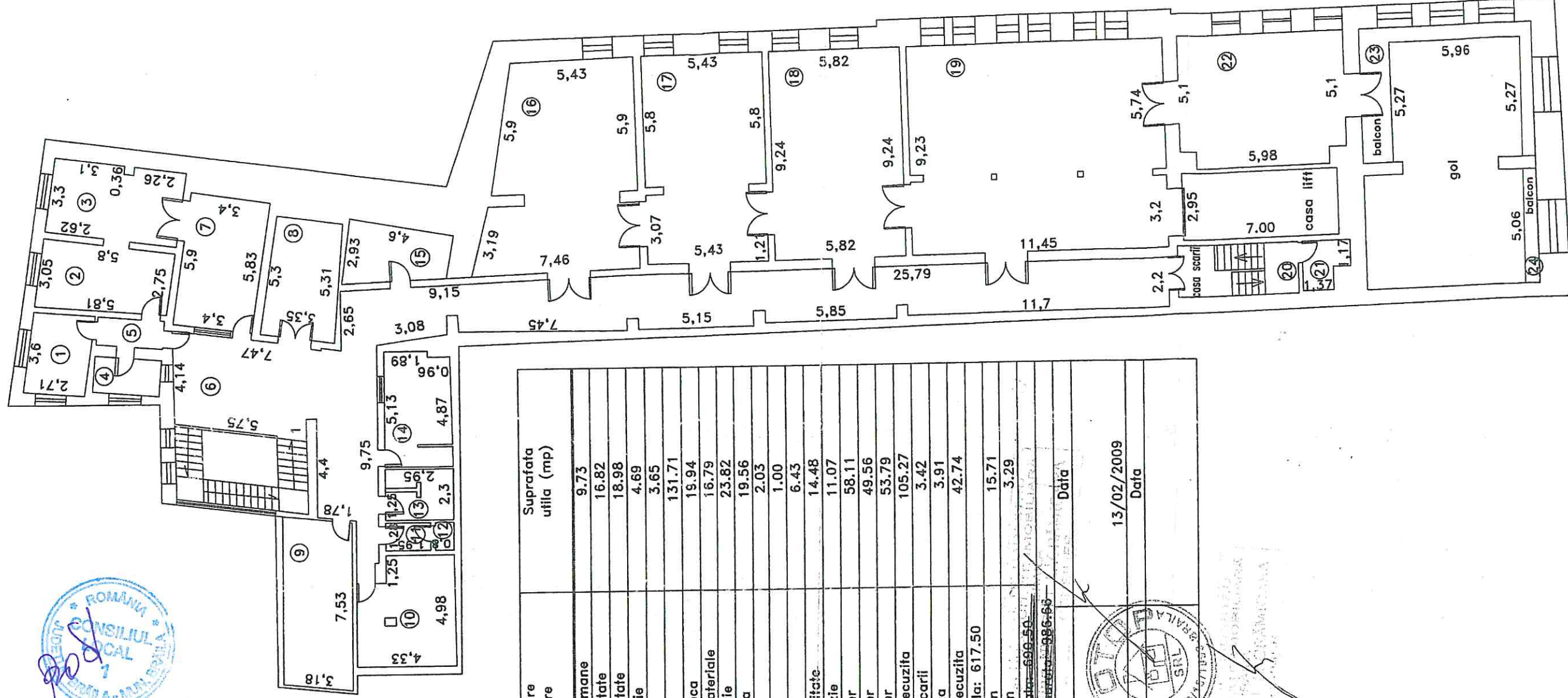
Nr. înregistrare 96571 din 24.07.2009
Copia conformă cu exemplarul din arhiva BCPI
eliberată la data de 24.07.2009
Tariful
Referent
S.....

Relevéu Complex Cultural
Teatrul Municipal „Maria Filotti”
Etaj 2 tronson B
Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
2237	690.50	Mun.Braila, str.Plată Traian, nr.1-2, str.Mihai Eminescu, nr.2

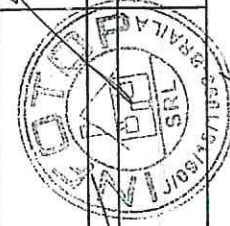
Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	CF individuala	BRAILA
Cod unitate individuala (U)			

Nr.inregistrare 96571, ziua 24 luna 12 anul 2014
Copic conformă cu înregistrarea la actiua BCPI
eliberată la data de 17.12.2014
Tariful
Referent
S.....



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Resurse umane	9.73
2	Contabilitate	16.82
3	Contabilitate	18.98
4	Casierie	4.69
5	Hol	3.65
6	Hol	131.71
7	Biblioteca	19.94
8	Magazie materiale	16.79
9	Magazie	23.82
10	Arhiva	19.56
11	Wc	2.03
12	Wc	1.00
13	Wc	6.43
14	Contabilitate	14.48
15	Magazie	11.07
16	Atelier	58.11
17	Atelier	49.56
18	Atelier	53.79
19	Magazie recuzita	105.27
20	Casa scarii	3.42
21	Anexa	3.91
22	Magazie recuzita	42.74
23	Suprafata utila: 617.50	
24	Balcon	15.71
	Balcon	3.29
	Suprafata totala: 690.50	
	Suprafata desfasurata: 986.66	

MINISTRU Executant,
DE
ASCO INFORMAT SRL Braila
Data 13/02/2009
Data
Data



Relevu Balcon si Loje

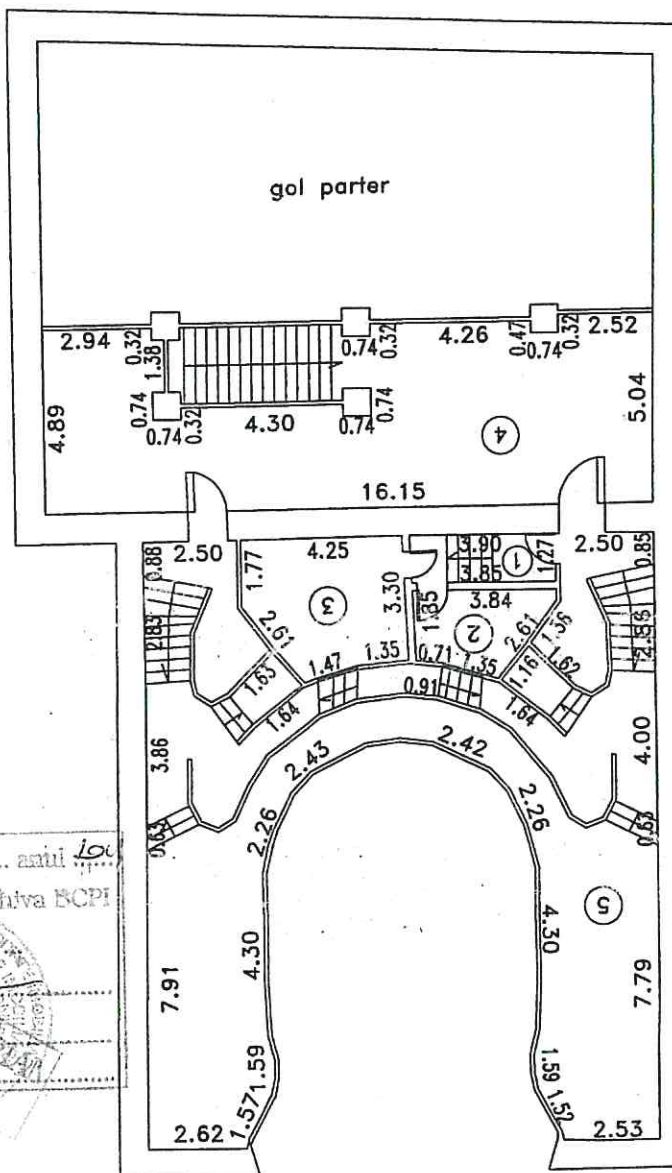
Etaj 2 si 1/2

Scara 1:200

23381/05.08.09

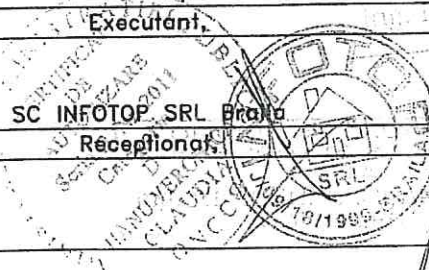
Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
2237	207.80	Mun.Braila, Str.Piata Traian, nr.1-2, Str.Mihai Eminescu, nr.2

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	BRAILA
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



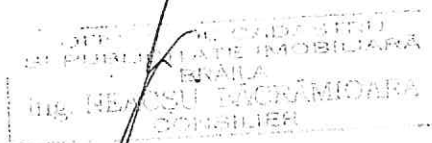
Nr. Inregistrare 91971 ziua 21 luna 10 anul 2009
 Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI
 eliberată la data de 27.10.2009
 Tariful
 Referent

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Casa scarii	4.92
2	Cabina sunet	6.70
3	Cabina lumini	13.98
4	Casa scarii	68.06
5	Loje si Balcon	114.14
Suprafata totala: 207.80mp		
Suprafata desfasurata: 281.24mp		
Executant:		Data
SC INFOTOP SRL Braila		24/07/2009
Receptionar:		Data



Partea I - Foaia de avere

Nr. cad.	Descriere imobil			Suprafata terenului
2237	TDI C1	Braila, Str. Eminescu nr. 2		2559

[illegible]

DATE DE IDENTIFICARE
a bunului aparținând domeniului public al Municipiului Brăila

Capitolul H – „Terenurile și Clădirile Instituțiilor Publice - Teatre, Case de cultură, Case și Palate ale copiilor, Biblioteci, Muzee Grădinițe, Cămine, Spitale, Policlinici, Cămine de bătrâni”

[illegible]

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ