

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 577

din 17.10.2024

Privind: Completarea *H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 108 și art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se completează *anexa nr. 1* la *H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009*, cu poziția prevăzută în *anexa nr. 1.178*, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1 se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi din *H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009* rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitect Șef și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SORIN - EUGEN BOȘNEAG



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.05/rev.0

TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA
ÎN VEDEREA STABILIRII UNEI MODALITĂȚI DE UTILIZARE

Nr crt	Teren situat în Municipiul Brăila	Supr. teren (mp)	Obiectiv	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului	Observații
1	Str. Chișinău nr. 39 (conform certificat de nomenclator stradal nr. 244824/27.09.2024)	69 mp indiviz din 261 mp		225570/21.08.2024 Bunea Sorinela	C1 (fost C3), C2 (fost C4) prop. Bunea Sorinela conf. certificat de moștenitor nr. 112/06.06.2024, contract de donație nr. 872/06.06.2024, pentru C3, C4, C5 - nu s-au prezentat acte
2	Str. Cărămidari nr. 32	56 mp indiviz din 449 mp		232851/03.09.2024 Chirac Ion, Chirac Carmen, Constantinescu Neluța, Țiței Gheorghe-Georgian	C1-C5- proprietatea Chirac Ion, Chirac Carmen, Constantinescu Neluța, Țiței Gheorghe-Georgian, conform contract de donație nr. 876/20.06.2024, certificat de moștenitor nr. 127/05.07.2024

DIRECTOR EXECUTIV D.J.C.A.P.L.,

Bratu Angelica

INSTITUȚIA ARHITECT ȘEF,

Anghelescu Corina Elena

ȘEF SERVICIUL C.E.G.M.P.,

Bărganu Radu

Întocmit,
Andrei Gabriela

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

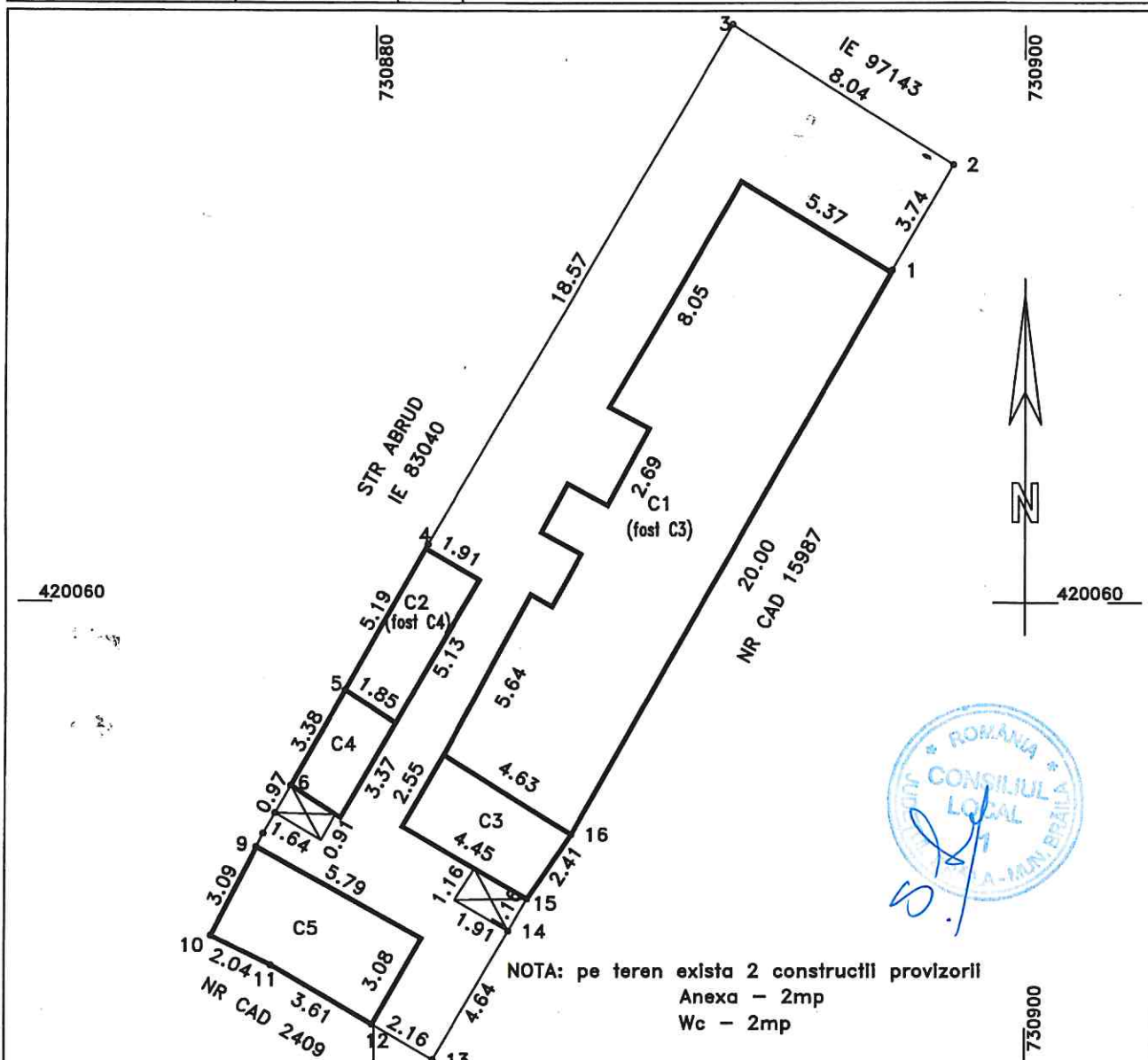
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

1.178.1

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa Imobilului
15987	261	Mun. Braila, Str. Chisinau, Nr. 39

Cartea Funciara nr.	87561	UAT	Braila
---------------------	-------	-----	--------



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	261	Imobil imprejmuit
TOTAL		261	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
C1(fost C3)	CL	97	Locuinta(P)-Suprafata desfasurata 97mp
C2(fost C4)	CA	10	Anexa(P)-Suprafata desfasurata 10mp. Anul construirii 1999
C3	CA	11	Anexa(P)-Suprafata desfasurata 11mp. Anul construirii 1999
C4	CA	6	Anexa(P)-Suprafata desfasurata 6mp. Anul construirii 1999
C5	CA	17	Anexa(P)-Suprafata desfasurata 17mp. Anul construirii 1999
TOTAL	-	141	-

Suprafata totala masurata=261mp
Suprafata din acte=192mp

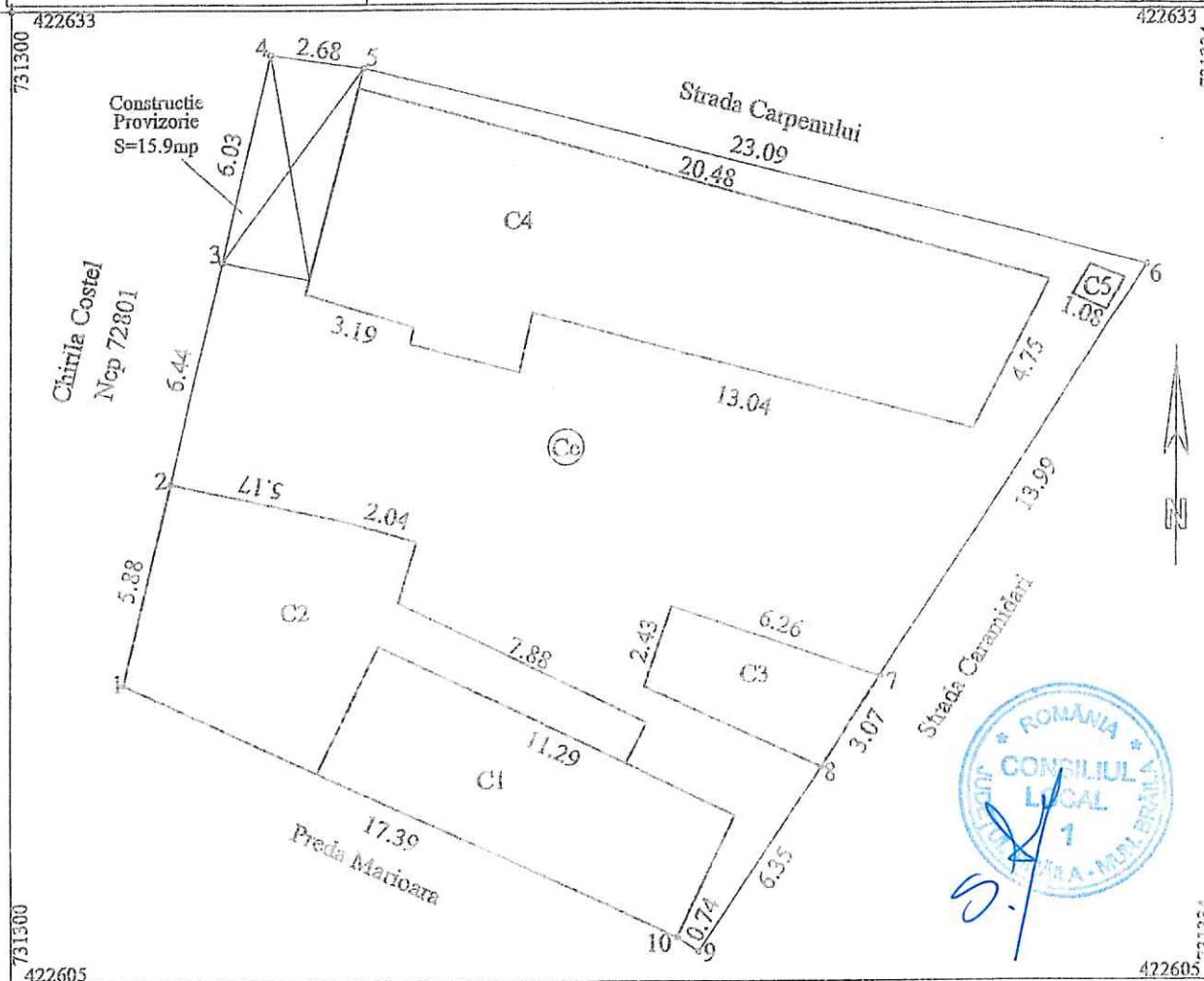
Executant: SC Vadram Proiect SRL Seria RO-B-J Nr 2807, clasa III Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren. Data: 12/07/2020 CLASA III	Inspector: Confirm Introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Stampila BCPI
--	---

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

1.178.2
RGI 40717/29.04.2024Nicusor
Petrache

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
101147	449	Intravilan, mun. Braila, str.Caramidari, nr.32
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		BRAILA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	449	Imprejurare cu gard tabla:6-7,8-9-10, lemn:4-5-6,constructie:10-1-2-3-4-5,7-8.
TOTAL		449	Pe teren se afla o constructie provizorie cu suprafata de 15.9mp.

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CL	44.4	Locuinta. Parter. S. desfasurata=44.4mp.
C2	CA	54.7	Anexa. Parter. S. desfasurata=54.7mp. Fara acte.
C3	CA	16.1	Anexa. Parter. S. desfasurata=16.1mp. Fara acte.
C4	CL	104.5	Locuinta. Parter. S. desfasurata=104.5mp.
C5	CA	1.1	Anexa. Parter. S. desfasurata=1.1mp.
TOTAL		220.8	-

Suprafata totala masurata a imobilului =449mp

Suprafata din act = 393mp

Executant: SC IEDIDIA SRL

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data: 28.03.2024

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnat digital de
Liliana Mihaela
Sirghie
Data: 2024.05.09
13:18:40 +03'00'

Stampila ECPI