

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 564

din 17.10.2024

Privind: Aprobarea Devizului general, Devizului general pentru cheltuieli eligibile și a Devizului general pentru cheltuieli neeligibile, actualizate la Faza PT, pentru proiectul „*Renovare energetică Școala generală nr. 4 Alexandru Ioan Cuza*”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției de Strategii, Programe și Proiecte de Dezvoltare Economică, Relații Internaționale și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 1116/23.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. a), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă Devizul general actualizat la faza PT, pentru investiția „*Renovare energetică Școala generală nr. 4 Alexandru Ioan Cuza*”, finanțată prin PNRR/2022/C5/2/B2.1/1, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (P.N.R.R.) în valoare totală de **19.222.993,74 lei**, conform **anexei nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă Devizul general pentru cheltuieli eligibile actualizat la Faza PT, pentru investiția „**Renovare energetică Școala generală nr. 4 Alexandru Ioan Cuza**”, conform **anexei nr. 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă Devizul general pentru cheltuieli neeligibile actualizat la Faza PT, pentru investiția „**Renovare energetică Școala generală nr. 4 Alexandru Ioan Cuza**”, conform **anexei nr. 3**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția de Strategii, Programe și Proiecte de Dezvoltare Economică, Relații Internaționale și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SORIN - EUGEN BOȘNEAG



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

				Pag 1
OBIECTIV:		RENOVARE ENERGETICA SCOALA GENERALA NR.4 AL. I. CUZA, BRAILA		
Beneficiar:		U.A.T. municipiul BRAILA		
Proiectant:		S.C. MTA STRUCTURAL ENGINEERS S.R.L.		
Executant:		S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L.		
DG – DEVIZ GENERAL			Anexa Nr. 7	
al obiectivului de investitii				
RENOVARE ENERGETICA SCOALA GENERALA NR.4 AL. I. CUZA,BRAILA				
9/4/2024				
Conform H.G. nr. 1116 din 2023				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Alimentare cu energie electrica - bransament electric	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 2	10,000.00	1,900.00	11,900.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.1.1	Studii de teren	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnica	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	4,500.00	855.00	5,355.00
3.5	Proiectare	648,693.06	123,251.68	771,944.74
3.5.1	Tema de proiectare	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	46,600.00	8,854.00	55,454.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	572,093.06	108,697.68	680,790.74
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	106,565.90	12,077.52	118,643.42
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	63,565.90	12,077.52	75,643.42
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	40,000.00	7,600.00	47,600.00

DEVIZUL GENERAL: RENOVARE ENERGETICA SCOALA GENERALA NR.4 AL. I. CUZA, BRAILA

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	23,565.90	4,477.52	28,043.42
3.8.2	Dirigentie de santier	43,000.00	0.00	43,000.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	778,758.96	139,794.20	918,553.16

CAPITOL 4**Cheltuieli pentru investitia de baza**

4.1	Constructii si instalatii	10,823,312.17	2,056,429.32	12,879,741.49
4.1.1	Lucrari constructii	8,678,449.66	1,648,905.44	10,327,355.10
4.1.2	Lucrari instalatii	2,144,862.51	407,523.88	2,552,386.39
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	32,662.53	6,205.88	38,868.41
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	979,455.67	186,096.58	1,165,552.25
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	207,089.79	39,347.06	246,436.85
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	12,042,520.16	2,288,078.84	14,330,599.00

CAPITOL 5**Alte cheltuieli**

5.1	Organizare de santier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	125,246.20	0.00	125,246.20
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	54,454.87	0.00	54,454.87
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	10,890.97	0.00	10,890.97
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	54,454.87	0.00	54,454.87
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	5,445.49	0.00	5,445.49
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	400,804.13	76,152.78	476,956.91
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	20,480.00	3,891.20	24,371.20
	TOTAL CAPITOL 5	571,530.33	84,793.98	656,324.31

CAPITOL 6**Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste**

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7**Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret**

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	2,777,829.64	527,787.63	3,305,617.27
	TOTAL CAPITOL 7	2,777,829.64	527,787.63	3,305,617.27

TOTAL GENERAL		16,180,639.09	3,042,354.65	19,222,993.74
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		10,890,974.70	2,069,285.20	12,960,259.90

PRESEDINTE DE SEDINTA



				Pag 1
OBIECTIV:		RENOVARE ENERGETICA SCOALA GENERALA NR.4 AL. I. CUZA, BRAILA		
Beneficiar:		U.A.T. municipiul BRAILA		
Proiectant:		S.C. MTA STRUCTURAL ENGINEERS S.R.L.		
Executant:		S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L.		
DG – DEVIZ GENERAL				Anexa Nr. 7
al obiectivului de investitii				
RENOVARE ENERGETICA SCOALA GENERALA NR.4 AL. I. CUZA,				
BRAILA - ELIGIBIL				
				9/4/2024
				Conform H.G. nr. 1116 din 2023
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Alimentare cu energie electrica - bransament electric	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 2	10,000.00	1,900.00	11,900.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.1.1	Studii de teren	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnica	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	4,500.00	855.00	5,355.00
3.5	Proiectare	648,693.06	123,251.68	771,944.74
3.5.1	Tema de proiectare	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	46,600.00	8,854.00	55,454.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	572,093.06	108,697.68	680,790.74
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	106,565.90	12,077.52	118,643.42
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	63,565.90	12,077.52	75,643.42
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	40,000.00	7,600.00	47,600.00

				Pag 1	
OBIECTIV:		RENOVARE ENERGETICA SCOALA GENERALA NR.4 AL. I. CUZA, BRAILA			
Beneficiar:		U.A.T. municipiul BRAILA			
Proiectant:		S.C. MTA STRUCTURAL ENGINEERS S.R.L.			
Executant:		S.C. ACS NEW ANTREPRENOR CONSTRUCT S.R.L.			
DG – DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii RENOVARE ENERGETICA SCOALA GENERALA NR.4 AL. I. CUZA, BRAILA - NEELIGIIBIL				Anexa Nr. 7	
				9/4/2024 Conform H.G. nr. 1116 din 2023	
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA	
		lei	lei	lei	
1	2	3	4	5	
CAPITOL 1					
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
CAPITOL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii					
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	
CAPITOL 3					
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00	
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00	
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00	
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00	
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00	
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0.00	0.00	0.00	

DEVIZUL GENERAL: RENOVARE ENERGETICA SCOALA GENERALA NR.4 AL. I. CUZA, BRAILA

1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,304,313.52	627,819.57	3,932,133.09
4.1.1	Lucrari constructii	1,965,801.27	373,502.24	2,339,303.51
4.1.2	Lucrari instalatii	1,338,512.25	254,317.33	1,592,829.58
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	27,026.00	5,134.94	32,160.94
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	322,829.00	61,337.51	384,166.51
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	207,089.79	39,347.06	246,436.85
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	3,861,258.31	733,639.08	4,594,897.39
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	2,777,829.64	527,787.63	3,305,617.27
	TOTAL CAPITOL 7	2,777,829.64	527,787.63	3,305,617.27
TOTAL GENERAL		6,639,087.95	1,261,426.71	7,900,514.66
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,331,339.52	632,954.51	3,964,294.03

PRESEDINTE DE SEDINTA

