

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 414

din 25.07.2024

Privind: Perfectarea unui act adițional la contractul de închiriere nr.149/01.09.1995, în sensul majorării suprafeței cu 10,15 mp de la 26,52 mp la 36,67 mp, a terenului situat în Brăila, str. Hipodrom, lângă bl. A27, teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea extinderii construcției existente, proprietatea societății **VIRGIL MARKET S.R.L.**

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea societății VIRGIL MARKET S.R.L, reprezentată de domnul Virgil Andrei, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 163990/19.04.2024;

Văzând raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 861 Cod Civil, art. 20 alin. (1) lit. e) și art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.C.L.M. Brăila nr. 358/21.06.2024;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 (1) Se aprobă perfectarea unui act adițional la contractul de închiriere nr.149/01.09.1995, în sensul majorării suprafeței cu 10,15 mp de la 26,52 mp la 36,67 mp, a terenului situat în Brăila, str. Hipodrom lângă bl. A27, teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila în vederea extinderii construcției existente, proprietatea societății **VIRGIL MARKET S.R.L.**

(2) Închirierea terenului se realizează până la data de 15.09.2027.

Art.2 Nivelul redevenței pentru amplasamentul menționat la art. 1 este cel din contractul de închiriere nr. 149/01.09.1995 și a actului adițional nr. 26/20.02.2023.

Art.3 Cuantumul redevenței se actualizează anual, în funcție de rata leu/euro.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Achiziții Publice, Licitatii și Parteneriat Public Privat, Direcția Finanțelor Publice Locale și Instituția Arhitect Șef, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SORIN – EUGEN BOȘNEAG



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN



F-PO-09-02.01.05/rev.0