

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
MUNICIPIUL BRĂILA  
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

**HOTARAREA NR. 269**

**din 29.05.2024**

**Privind:** Aprobarea Devizului general, Devizului general pentru cheltuieli eligibile și a Devizului general pentru cheltuieli neeligibile, actualizate la Faza PT, pentru proiectul „*Renovare energetică Grădinița cu program prelungit nr. 8 – Brăila*”.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției de Strategii, Programe și Proiecte de Dezvoltare Economică, Relații Internaționale și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 1116/23.11.2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. a), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE :**

**Art.1** Se aprobă Devizul general actualizat la faza PT, pentru investiția „*Renovare energetică Grădinița cu program prelungit nr. 8 – Brăila*”, finanțată prin PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (P.N.R.R.) în valoare totală de **8.392.806,90 lei**, conform **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Se aprobă Devizul general pentru cheltuieli eligibile actualizat la Faza PT, pentru investiția „**Renovare energetică Grădinița cu program prelungit nr. 8 – Brăila**”, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** Se aprobă Devizul general pentru cheltuieli neeligibile actualizat la Faza PT, pentru investiția „**Renovare energetică Grădinița cu program prelungit nr. 8 – Brăila**”, conform anexei nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția de Strategii, Programe și Proiecte de Dezvoltare Economică, Relații Internaționale și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

VALENTIN PĂTĂRLĂGEANU



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,

ION DRĂGAN



OBIECTIV: RENOVARE ENERGETICA GRADINITA CU  
PROGRAM PRELUNGIT NR. 8 - BRAILA  
Beneficiar: MUNICIPIUL BRAILA  
Proiectant: SC CIC CONS SRL  
Executant: SC LARAPU CONSTRUCT SRL

CEEA CE VOI VISATI, NOI CONSTRUIM

LARAPU  
CONSTRUCT

**DG - DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

**RENOVARE ENERGETICA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 8 - BRAILA**

| Nr. crt.                                                                             | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                        | Valoare (fara TVA) | TVA              | Valoare cu TVA    |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|-------------------|
|                                                                                      |                                                                                                                                                              | lei                | lei              | lei               |
| 1                                                                                    | 2                                                                                                                                                            | 3                  | 4                | 5                 |
| <b>CAPITOL 1</b>                                                                     |                                                                                                                                                              |                    |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                                                                              |                    |                  |                   |
| 1.1                                                                                  | Obtinerea terenului                                                                                                                                          | 0,00               | 0,00             | 0,00              |
| 1.2                                                                                  | Amenajarea terenului                                                                                                                                         | 0,00               | 0,00             | 0,00              |
| 1.3                                                                                  | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala                                                                                 | 0,00               | 0,00             | 0,00              |
| 1.4                                                                                  | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                                                                                           | 0,00               | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                      | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                                                                                       | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       |
| <b>CAPITOL 2</b>                                                                     |                                                                                                                                                              |                    |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b> |                                                                                                                                                              |                    |                  |                   |
|                                                                                      | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                                                                                       | <b>15.000,00</b>   | <b>2.850,00</b>  | <b>17.850,00</b>  |
| <b>CAPITOL 3</b>                                                                     |                                                                                                                                                              |                    |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>                             |                                                                                                                                                              |                    |                  |                   |
| 3.1                                                                                  | Studii                                                                                                                                                       | 6.000,00           | 1.140,00         | 7.140,00          |
| 3.1.1                                                                                | Studii de teren                                                                                                                                              | 6.000,00           | 1.140,00         | 7.140,00          |
| 3.1.2                                                                                | Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                      | 0,00               | 0,00             | 0,00              |
| 3.1.3                                                                                | Alte studii specifice                                                                                                                                        | 0,00               | 0,00             | 0,00              |
| 3.2                                                                                  | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii                                                                         | 1.000,00           | 190,00           | 1.190,00          |
| 3.3                                                                                  | Expertizare tehnica                                                                                                                                          | 4.000,00           | 760,00           | 4.760,00          |
| 3.4                                                                                  | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor                                                                                      | 3.000,00           | 570,00           | 3.570,00          |
| 3.5                                                                                  | Proiectare                                                                                                                                                   | 177.400,00         | 33.706,00        | 211.106,00        |
| 3.5.1                                                                                | Tema de proiectare                                                                                                                                           | 1.000,00           | 190,00           | 1.190,00          |
| 3.5.2                                                                                | Studiu de prefezabilitate                                                                                                                                    | 0,00               | 0,00             | 0,00              |
| 3.5.3                                                                                | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general                                                                  | 29.400,00          | 5.586,00         | 34.986,00         |
| 3.5.4                                                                                | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor                                                                     | 3.000,00           | 570,00           | 3.570,00          |
| 3.5.5                                                                                | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie                                                                             | 18.000,00          | 3.420,00         | 21.420,00         |
| 3.5.6                                                                                | Proiect tehnic si detalii de executie                                                                                                                        | 126.000,00         | 23.940,00        | 149.940,00        |
| 3.6                                                                                  | Organizarea procedurilor de achizitie                                                                                                                        | 0,00               | 0,00             | 0,00              |
| 3.7                                                                                  | Consultanta                                                                                                                                                  | 0,00               | 0,00             | 0,00              |
| 3.7.1                                                                                | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii                                                                                                      | 0,00               | 0,00             | 0,00              |
| 3.7.2                                                                                | Auditul financiar                                                                                                                                            | 0,00               | 0,00             | 0,00              |
| 3.8                                                                                  | Asistenta tehnica                                                                                                                                            | 43.850,00          | 8.331,50         | 52.181,50         |
| 3.8.1                                                                                | Asistenta tehnica din partea proiectantului                                                                                                                  | 14.000,00          | 2.660,00         | 16.660,00         |
| 3.8.1.1                                                                              | pe perioada de executie a lucrarilor                                                                                                                         | 14.000,00          | 2.660,00         | 16.660,00         |
| 3.8.1.2                                                                              | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 0,00               | 0,00             | 0,00              |
| 3.8.2                                                                                | Dirigentie de santier                                                                                                                                        | 29.850,00          | 5.671,50         | 35.521,50         |
|                                                                                      | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                                                                                       | <b>235.250,00</b>  | <b>44.697,50</b> | <b>279.947,50</b> |

**DEVIZUL GENERAL: RENOVARE ENERGETICA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 8 - BRAILA**

| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2                                                                                                                                | 3                   | 4                   | 5                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>CAPITOL 4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| <b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| 4.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Constructii si instalatii                                                                                                        | 4.591.581,92        | 872.400,57          | 5.463.982,49        |
| 4.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale                                                                           | 33.443,44           | 6.354,25            | 39.797,69           |
| 4.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj                                                             | 538.173,11          | 102.252,89          | 640.426,00          |
| 4.3.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | [0039.1] Lista echipamente                                                                                                       | 297.256,44          | 56.478,72           | 353.735,16          |
| 4.3.2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | [0039.2] Lista echipamente                                                                                                       | 240.916,67          | 45.774,17           | 286.690,84          |
| 4.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport                              | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 4.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Dotari                                                                                                                           | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 4.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Active necorporale                                                                                                               | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                                                                                           | <b>5.163.198,47</b> | <b>981.007,71</b>   | <b>6.144.206,18</b> |
| <b>CAPITOL 5</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| <b>Alte cheltuieli</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| 5.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Organizare de santier                                                                                                            | 20.000,00           | 3.800,00            | 23.800,00           |
| 5.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier                                                             | 20.000,00           | 3.800,00            | 23.800,00           |
| 5.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Cheltuieli conexe organizarii santierului                                                                                        | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 5.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                        | 57.015,18           | 0,00                | 57.015,18           |
| 5.2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare                                                                | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 5.2.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii                                                           | 31.099,19           | 0,00                | 31.099,19           |
| 5.2.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 5.2.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 25.915,99           | 0,00                | 25.915,99           |
| 5.2.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare                                                    | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 5.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Cheltuieli diverse si neprevazute                                                                                                | 363.402,87          | 69.046,55           | 432.449,42          |
| 5.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Cheltuieli pentru informare si publicitate                                                                                       | 20.480,00           | 3.891,20            | 24.371,20           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                                                                                           | <b>460.898,05</b>   | <b>76.737,75</b>    | <b>537.635,80</b>   |
| <b>CAPITOL 6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| 6.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Pregatirea personalului de exploatare                                                                                            | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 6.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Probe tehnologice si teste                                                                                                       | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                                                                                           | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| <b>CAPITOL 7</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| <b>Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| 7.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)                | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 7.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret                                                  | 1.187.535,65        | 225.631,77          | 1.413.167,42        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>TOTAL CAPITOL 7</b>                                                                                                           | <b>1.187.535,65</b> | <b>225.631,77</b>   | <b>1.413.167,42</b> |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                  | <b>7.061.882,17</b> | <b>1.330.924,73</b> | <b>8.392.806,90</b> |
| <b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                  | <b>4.660.025,36</b> | <b>885.404,82</b>   | <b>5.545.430,18</b> |
|    Ofertant,<br>Reprezentant legal,<br><b>PRESEDINTE DE SEDINTA</b> |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |

**OBIECTIV:** RENOVARE ENERGETICA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 8 - BRAILA - CHELTUIELI ELIGIBILE -

**Beneficiar:** MUNICIPIUL BRAILA

**Proiectant:** SC CIC CONS SRL

**Executant:** SC LARAPEU CONSTRUCT SRL

CEEA CE VOI VISATI, NOI CONSTRUIM!

**LARAPEU**  
CONSTRUCT

**DG - DEVIZ GENERAL**  
**al obiectivului de investitii**

Anexa Nr. 7

**RENOVARE ENERGETICA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 8 - BRAILA - CHELTUIELI ELIGIBILE -**

| Nr. crt.                                                                             | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                        | Valoare (fara TVA) | TVA             | Valoare cu TVA   |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------|------------------|
|                                                                                      |                                                                                                                                                              | lei                | lei             | lei              |
| 1                                                                                    | 2                                                                                                                                                            | 3                  | 4               | 5                |
| <b>CAPITOL 1</b>                                                                     |                                                                                                                                                              |                    |                 |                  |
| <b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                                                                              |                    |                 |                  |
| 1.1                                                                                  | Obtinerea terenului                                                                                                                                          | 0,00               | 0,00            | 0,00             |
| 1.2                                                                                  | Amenajarea terenului                                                                                                                                         | 0,00               | 0,00            | 0,00             |
| 1.3                                                                                  | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala                                                                                 | 0,00               | 0,00            | 0,00             |
| 1.4                                                                                  | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                                                                                           | 0,00               | 0,00            | 0,00             |
|                                                                                      | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                                                                                       | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      |
| <b>CAPITOL 2</b>                                                                     |                                                                                                                                                              |                    |                 |                  |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b> |                                                                                                                                                              |                    |                 |                  |
|                                                                                      | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                                                                                       | <b>15.000,00</b>   | <b>2.850,00</b> | <b>17.850,00</b> |
| <b>CAPITOL 3</b>                                                                     |                                                                                                                                                              |                    |                 |                  |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>                             |                                                                                                                                                              |                    |                 |                  |
| 3.1                                                                                  | Studii                                                                                                                                                       | 6.000,00           | 1.140,00        | 7.140,00         |
| 3.1.1                                                                                | Studii de teren                                                                                                                                              | 6.000,00           | 1.140,00        | 7.140,00         |
| 3.1.2                                                                                | Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                      | 0,00               | 0,00            | 0,00             |
| 3.1.3                                                                                | Alte studii specifice                                                                                                                                        | 0,00               | 0,00            | 0,00             |
| 3.2                                                                                  | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii                                                                         | 1.000,00           | 190,00          | 1.190,00         |
| 3.3                                                                                  | Expertizare tehnica                                                                                                                                          | 4.000,00           | 760,00          | 4.760,00         |
| 3.4                                                                                  | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera                                                    | 3.000,00           | 570,00          | 3.570,00         |
| 3.5                                                                                  | Proiectare                                                                                                                                                   | 177.400,00         | 33.706,00       | 211.106,00       |
| 3.5.1                                                                                | Tema de proiectare                                                                                                                                           | 1.000,00           | 190,00          | 1.190,00         |
| 3.5.2                                                                                | Studiu de fezabilitate                                                                                                                                       | 0,00               | 0,00            | 0,00             |
| 3.5.3                                                                                | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general                                                                  | 29.400,00          | 5.586,00        | 34.986,00        |
| 3.5.4                                                                                | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor                                                                     | 3.000,00           | 570,00          | 3.570,00         |
| 3.5.5                                                                                | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie                                                                             | 18.000,00          | 3.420,00        | 21.420,00        |
| 3.5.6                                                                                | Proiect tehnic si detalii de executie                                                                                                                        | 126.000,00         | 23.940,00       | 149.940,00       |
| 3.6                                                                                  | Organizarea procedurilor de achizitie                                                                                                                        | 0,00               | 0,00            | 0,00             |
| 3.7                                                                                  | Consultanta                                                                                                                                                  | 0,00               | 0,00            | 0,00             |
| 3.7.1                                                                                | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii                                                                                                      | 0,00               | 0,00            | 0,00             |
| 3.7.2                                                                                | Auditul financiar                                                                                                                                            | 0,00               | 0,00            | 0,00             |
| 3.8                                                                                  | Asistenta tehnica                                                                                                                                            | 43.850,00          | 8.331,50        | 52.181,50        |
| 3.8.1                                                                                | Asistenta tehnica din partea proiectantului                                                                                                                  | 14.000,00          | 2.660,00        | 16.660,00        |
| 3.8.1.1                                                                              | pe perioada de executie a lucrarilor                                                                                                                         | 14.000,00          | 2.660,00        | 16.660,00        |
| 3.8.1.2                                                                              | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 0,00               | 0,00            | 0,00             |

**DEVIZUL GENERAL: RENOVARE ENERGETICA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 8 - BRAILA - CHELTUIELI ELIGIBILE -**

| 1                                                                                                                   | 2                                                                                                                                        | 3                   | 4                 | 5                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 3.8.2                                                                                                               | Dirigentie de santier                                                                                                                    | 29.850,00           | 5.671,50          | 35.521,50           |
| 3.8.3                                                                                                               | Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                                                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                                                                   | <b>235.250,00</b>   | <b>44.697,50</b>  | <b>279.947,50</b>   |
| <b>CAPITOL 4</b>                                                                                                    |                                                                                                                                          |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>                                                                         |                                                                                                                                          |                     |                   |                     |
| 4.1                                                                                                                 | Constructii si instalatii                                                                                                                | 3.301.691,25        | 627.321,34        | 3.929.012,59        |
| 4.2                                                                                                                 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale                                                                                   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.3                                                                                                                 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj                                                                     | 297.256,44          | 56.478,72         | 353.735,16          |
| 4.3.1.1                                                                                                             | [0003.1] Lista echipamente                                                                                                               | 297.256,44          | 56.478,72         | 353.735,16          |
| 4.4                                                                                                                 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport                                      | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.5                                                                                                                 | Dotari                                                                                                                                   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.6                                                                                                                 | Active necorporale                                                                                                                       | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                                                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                                                                                                   | <b>3.598.947,69</b> | <b>683.800,06</b> | <b>4.282.747,75</b> |
| <b>CAPITOL 5</b>                                                                                                    |                                                                                                                                          |                     |                   |                     |
| <b>Alte cheltuieli</b>                                                                                              |                                                                                                                                          |                     |                   |                     |
| 5.1                                                                                                                 | Organizare de santier                                                                                                                    | 20.000,00           | 3.800,00          | 23.800,00           |
| 5.1.1                                                                                                               | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier                                                                     | 20.000,00           | 3.800,00          | 23.800,00           |
| 5.1.2                                                                                                               | Cheltuieli conexe organizarii santierului                                                                                                | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2                                                                                                                 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                | 57.015,18           | 0,00              | 57.015,18           |
| 5.2.1                                                                                                               | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare                                                                        | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.2                                                                                                               | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii                                                                   | 31.099,19           | 0,00              | 31.099,19           |
| 5.2.3                                                                                                               | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii         | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.4                                                                                                               | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                                      | 25.915,99           | 0,00              | 25.915,99           |
| 5.2.5                                                                                                               | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare                                                            | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.3                                                                                                                 | Cheltuieli diverse si neprevazute                                                                                                        | 341.963,37          | 64.973,04         | 406.936,41          |
| 5.4                                                                                                                 | Cheltuieli pentru informare si publicitate                                                                                               | 20.480,00           | 3.891,20          | 24.371,20           |
|                                                                                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                                                                                                   | <b>439.458,55</b>   | <b>72.664,24</b>  | <b>512.122,79</b>   |
| <b>CAPITOL 6</b>                                                                                                    |                                                                                                                                          |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>                                                                 |                                                                                                                                          |                     |                   |                     |
| 6.1                                                                                                                 | Pregatirea personalului de exploatare                                                                                                    | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 6.2                                                                                                                 | Probe tehnologice si teste                                                                                                               | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                                                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                                                                                                   | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>CAPITOL 7</b>                                                                                                    |                                                                                                                                          |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b> |                                                                                                                                          |                     |                   |                     |
| 7.1                                                                                                                 | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)                        | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 7.2                                                                                                                 | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret                                                         | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                                                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 7</b>                                                                                                                   | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                |                                                                                                                                          | <b>4.288.656,24</b> | <b>804.011,80</b> | <b>5.092.668,04</b> |
| <b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>                                                                  |                                                                                                                                          | <b>3.336.691,25</b> | <b>633.971,34</b> | <b>3.970.662,59</b> |



**DEVIZUL GENERAL: RENOVARE ENERGETICA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 8 - BRAILA - CHELTUIELI ELIGIBILE -**

| 1                 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|-------------------|---|---|---|---|
| Executant,        |   |   |   |   |
| Director general, |   |   |   |   |

Raport generat cu ISDP , [www.devize.ro](http://www.devize.ro), e-mail: [office@intersoft.ro](mailto:office@intersoft.ro), tel.: 0236.477.007

ROMANIA  
CONSILIU LOCAL  
BRAILA  
REGEDINTE DE SEDINTA  
*[Handwritten signature]*

**OBIECTIV:** RENOVARE ENERGETICA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 8 - BRAILA - CHELTUIELI NEELIGIBILE -  
**Beneficiar:** MUNICIPIUL BRAILA  
**Proiectant:** SC CIC CONS SRL  
**Executant:** SC LARAPEU CONSTRUCT SRL

CEEA CE VOI VISATI, NOI CONSTRUIM!

**LARAPEU**  
CONSTRUCT



**DG - DEVIZ GENERAL**  
**al obiectivului de investitii**

Anexa Nr. 7

**RENOVARE ENERGETICA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 8 - BRAILA - CHELTUIELI NEELIGIBILE -**

| Nr. crt.                                                                             | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                        | Valoare (fara TVA) | TVA         | Valoare cu TVA |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------|----------------|
|                                                                                      |                                                                                                                                                              | lei                | lei         | lei            |
| 1                                                                                    | 2                                                                                                                                                            | 3                  | 4           | 5              |
| <b>CAPITOL 1</b>                                                                     |                                                                                                                                                              |                    |             |                |
| <b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                                                                              |                    |             |                |
| 1.1                                                                                  | Obtinerea terenului                                                                                                                                          | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 1.2                                                                                  | Amenajarea terenului                                                                                                                                         | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 1.3                                                                                  | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala                                                                                 | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 1.4                                                                                  | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                                                                                           | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                      | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                                                                                       | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>    |
| <b>CAPITOL 2</b>                                                                     |                                                                                                                                                              |                    |             |                |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b> |                                                                                                                                                              |                    |             |                |
|                                                                                      | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                                                                                       | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>    |
| <b>CAPITOL 3</b>                                                                     |                                                                                                                                                              |                    |             |                |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>                             |                                                                                                                                                              |                    |             |                |
| 3.1                                                                                  | Studii                                                                                                                                                       | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.1.1                                                                                | Studii de teren                                                                                                                                              | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.1.2                                                                                | Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                      | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.1.3                                                                                | Alte studii specifice                                                                                                                                        | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.2                                                                                  | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii                                                                         | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.3                                                                                  | Expertizare tehnica                                                                                                                                          | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.4                                                                                  | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera                                                    | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.5                                                                                  | Proiectare                                                                                                                                                   | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.5.1                                                                                | Tema de proiectare                                                                                                                                           | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.5.2                                                                                | Studiu de fezabilitate                                                                                                                                       | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.5.3                                                                                | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general                                                                  | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.5.4                                                                                | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor                                                                     | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.5.5                                                                                | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie                                                                             | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.5.6                                                                                | Proiect tehnic si detalii de executie                                                                                                                        | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.6                                                                                  | Organizarea procedurilor de achizitie                                                                                                                        | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.7                                                                                  | Consultanta                                                                                                                                                  | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.7.1                                                                                | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii                                                                                                      | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.7.2                                                                                | Auditul financiar                                                                                                                                            | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.8                                                                                  | Asistenta tehnica                                                                                                                                            | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.8.1                                                                                | Asistenta tehnica din partea proiectantului                                                                                                                  | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.8.1.1                                                                              | pe perioada de executie a lucrarilor                                                                                                                         | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.8.1.2                                                                              | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 0,00               | 0,00        | 0,00           |

**DEVIZUL GENERAL: RENOVARE ENERGETICA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 8 - BRAILA - CHELTUIELI NEELIGIBILE -**

| 1                                                                                                                   | 2                                                                                                                                        | 3                   | 4                 | 5                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 3.8.2                                                                                                               | Dirigentie de santier                                                                                                                    | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 3.8.3                                                                                                               | Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                                                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                                                                   | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>CAPITOL 4</b>                                                                                                    |                                                                                                                                          |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>                                                                         |                                                                                                                                          |                     |                   |                     |
| 4.1                                                                                                                 | Constructii si instalatii                                                                                                                | 1.323.334,11        | 251.433,48        | 1.574.767,59        |
| 4.2                                                                                                                 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale                                                                                   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.3                                                                                                                 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj                                                                     | 240.916,67          | 45.774,17         | 286.690,84          |
| 4.3.1.1                                                                                                             | [0004.1] Lista echipamente                                                                                                               | 240.916,67          | 45.774,17         | 286.690,84          |
| 4.4                                                                                                                 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport                                      | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.5                                                                                                                 | Dotari                                                                                                                                   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.6                                                                                                                 | Active necorporale                                                                                                                       | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                                                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                                                                                                   | <b>1.564.250,78</b> | <b>297.207,65</b> | <b>1.861.458,43</b> |
| <b>CAPITOL 5</b>                                                                                                    |                                                                                                                                          |                     |                   |                     |
| <b>Alte cheltuieli</b>                                                                                              |                                                                                                                                          |                     |                   |                     |
| 5.1                                                                                                                 | Organizare de santier                                                                                                                    | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.1.1                                                                                                               | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier                                                                     | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.1.2                                                                                                               | Cheltuieli conexe organizarii santierului                                                                                                | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2                                                                                                                 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.1                                                                                                               | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare                                                                        | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.2                                                                                                               | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii                                                                   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.3                                                                                                               | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii         | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.4                                                                                                               | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                                      | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.5                                                                                                               | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare                                                            | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.3                                                                                                                 | Cheltuieli diverse si neprevazute                                                                                                        | 21.439,50           | 4.073,51          | 25.513,01           |
| 5.4                                                                                                                 | Cheltuieli pentru informare si publicitate                                                                                               | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                                                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                                                                                                   | <b>21.439,50</b>    | <b>4.073,51</b>   | <b>25.513,01</b>    |
| <b>CAPITOL 6</b>                                                                                                    |                                                                                                                                          |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>                                                                 |                                                                                                                                          |                     |                   |                     |
| 6.1                                                                                                                 | Pregatirea personalului de exploatare                                                                                                    | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 6.2                                                                                                                 | Probe tehnologice si teste                                                                                                               | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                                                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                                                                                                   | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>CAPITOL 7</b>                                                                                                    |                                                                                                                                          |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b> |                                                                                                                                          |                     |                   |                     |
| 7.1                                                                                                                 | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)                        | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 7.2                                                                                                                 | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret                                                         | 1.187.535,65        | 225.631,77        | 1.413.167,42        |
|                                                                                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 7</b>                                                                                                                   | <b>1.187.535,65</b> | <b>225.631,77</b> | <b>1.413.167,42</b> |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                |                                                                                                                                          | <b>2.773.225,93</b> | <b>526.912,93</b> | <b>3.300.138,86</b> |
| <b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>                                                                  |                                                                                                                                          | <b>1.323.334,11</b> | <b>251.433,48</b> | <b>1.574.767,59</b> |



**DEVIZUL GENERAL: RENOVARE ENERGETICA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 8 - BRAILA - CHELTUIELI NEELIGIBILE -**

| 1                 | 2                                                                                 | 3 | 4 | 5 |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|
| Executant,        |                                                                                   |   |   |   |
| Director general, |  |   |   |   |

Raport generat cu ISDP , [www.devize.ro](http://www.devize.ro), e-mail: [office@intersoft.ro](mailto:office@intersoft.ro), tel.: 0236.477.007

PRESEDINTE DE SEDINTA

