

. .
ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 219

din 23.04.2024

Privind: Trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Brăila a terenului în suprafață de 7002,00 mp, situat în Brăila, Calea Călărașilor nr. 220 (lot1, lot 2/1/53)/2, identificat cu NCP 85323.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și adresa Parchetului de pe lângă Tribunalul Brăila nr. 1914/X/6/2024, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 52132/27.03.2024;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 554 alin. (1) și art. 863 lit. e) privind Cod Civil, art. 41, alin. (5) și alin. (5¹) din Legea nr. 7/1996 legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, H.G.R. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor și O.M.F.P. nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b), art.296 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Brăila a terenului în suprafață de 7002,00 mp, situat în Brăila, Calea Călărașilor nr. 220 (lot1, lot 2/1/53)/2, identificat cu NCP 85323.

Art.2 Terenul menționat la art. 1 se identifică în planul de amplasament și delimitare a imobilului, conform **anexei nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, cu bunul menționat la art. 1 la **Capitolul H - „Terenurile și clădirile instituțiilor publice – teatre, case de cultură, case și palate ale copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, spitale, policlinici, cămine de bătrâni”, poziția nr. 161**, având datele de identificare prevăzute în **anexa nr. 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Bunul menționat la art. 1 se va avea în vedere la reactualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Brăila.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MIHAI – VIOREL PASCALE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

ION DRĂGAN

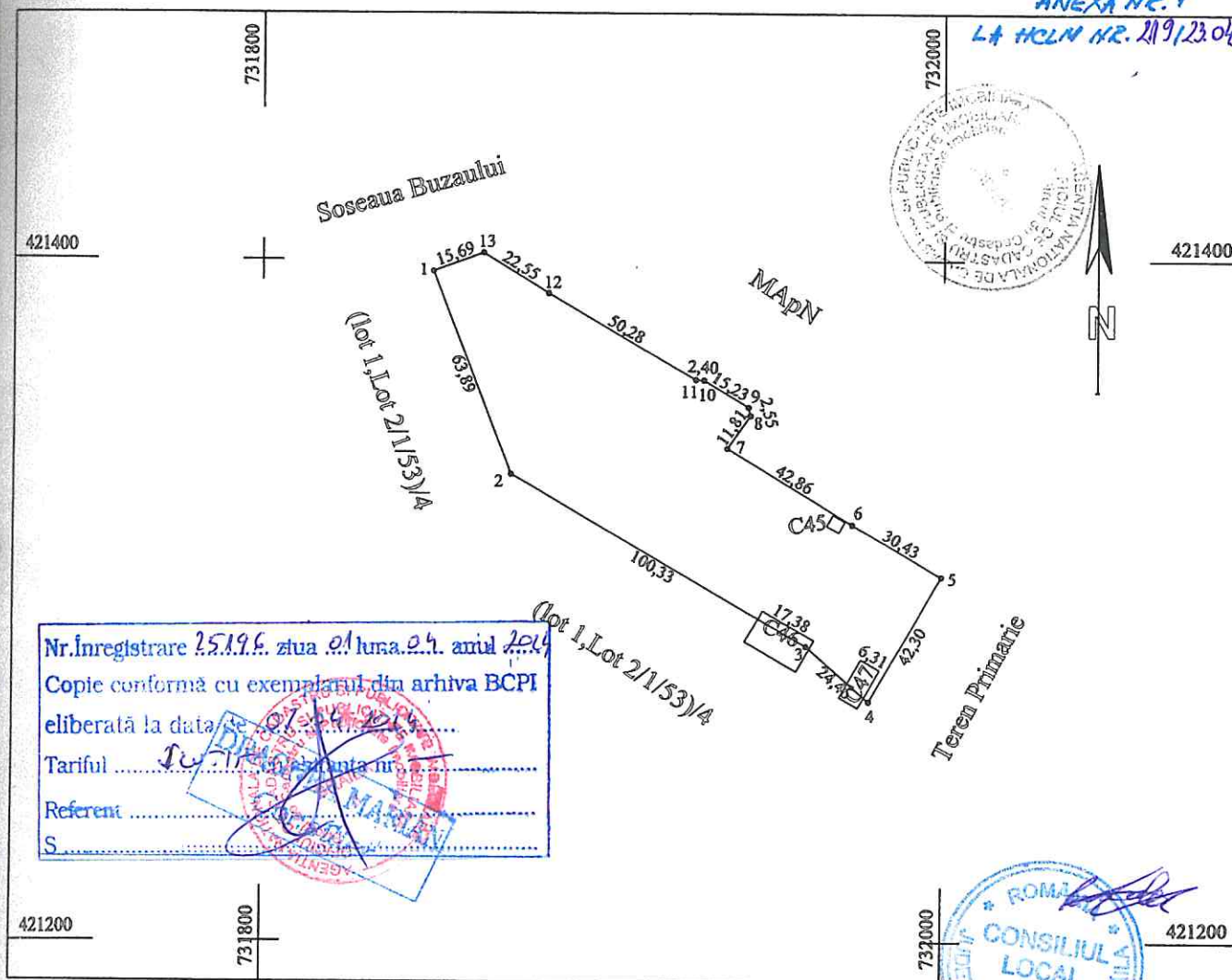
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000

36122/04.06.2012

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
85323	7002mp	Calea Calarasilor nr 220 (lot 1, Lot 2/1/53)/2
Carte Funciara nr.		UAT Braila

ANEXA NR. 1

LA HCLM NR. 219/23.04.2024



Nr. Inregistrare 25196, ziua 01 luna 04, anul 2014
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI
eliberată la data 07.06.2014
Tariful
Referent
S.....

A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni	
	Cc	7002		limite mat. de gard beton pct 5-6-7-8-9-10-11-12-13-1; restul limitelor nematerializate	
	Total	7002			
B. Date referitoare la constructii					
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni		
C45	15		anexa		
C46	181		anexa-parte din constructia C46 se afla pe terenul parcelei (lot 1, lot 2/1/53)/4, constructie ce va fi desfiintata ulterior conform Autorizatiei de desfiintare 162 din 04.09.2013		
C47	80		anexa-parte din constructia C47 se afla pe terenul parcelei (lot 1, lot 2/1/53)/4, constructie ce va fi desfiintata ulterior conform Autorizatiei de desfiintare 162 din 04.09.2013		
Total	276				
INVENTAR DE COORDONATE					
Sistem de proiectie					
Pct.	E (m)	N (m)	Pct.	E (m)	N (m)
1	421396.58	731849.88	8	421354.39	731943.32
2	421337.01	731872.97	9	421356.87	731942.72
3	421286.68	731959.76	10	421364.74	731929.68
4	421270.64	731978.23	11	421364.89	731927.28
5	421307.21	731999.49	12	421390.15	731883.80
6	421322.46	731973.16	13	421401.99	731864.62
7	421344.73	731936.53			
Suprafata totala masurata = 7002mp					
Executant, SC TRADING 3M SRL					
Semnatura si stampila					
Data : 03.06.2014					
Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date					
Parafa					
Semnatura si data					
Stampila BCPI					

DATE DE IDENTIFICARE
a bunului aparținând domeniului public

Capitolul H — „Terenurile și clădirile instituțiilor publice- Teatre, Case de cultură, Case și Palate ale copiilor, Biblioteci, Muzee, Grădinițe, Cămine, Spitale, Policlinici, Cămine de bătrâni”

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dării în foloșință	Valoare de Inventar lei	Situația Juridică
161	1.6.1 1	Teren	Calea Călărașilor nr. 220 (lot 1, lot 2/1/53) /2 Suprafață =7002,00 mp Vecinătăți: Nord: MApN Est: teren Primărie Sud: (lot 1, lot 2/1/53)/9 Vest: Șos. Buzăului NCP 85323	2024	2868991	Document ație cadastrală

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

