

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 22

din 30.01.2024

Privind: Modificarea și completarea elementelor de identificare și a valorilor de inventar ale bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A „Străzi”, pozițiile nr. 165, nr. 239 și nr. 331** și la **Capitolul G, subcapitolul G6 „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, pozițiile nr. 128, nr. 233 și nr. 482**, precum și completarea capitolului **C – „Sistemele de canalizare și epurare a apelor uzate, cu terenurile aferente”** cu **pozițiile nr. 444 și nr. 445** și **G, subcapitolul G6**, cu **poziția nr. 512**, conform documentației cadastrale și a procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 14626/11.05.2022.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef, Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 554 alin. (1), art. 557 alin. (2) și alin. (4), art. 858, 861 alin.(3), art. 863 lit. a) și art. 867 – 870 Cod civil, art. 41 alin. (5) și alin. (5¹) din Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, H.G.R. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, O.M.F.P. nr. 1917/2005, pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 108 lit. a), art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 299 și art. 300 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1 Se aprobă modificarea elementelor de identificare și a valorilor de inventar ale bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul A „Străzi”, pozițiile nr. 165, nr. 239 și nr. 331** și la **Capitolul G, subcapitolul G6 „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, pozițiile nr. 128, nr. 233 și nr. 482**, precum și completarea capitolelor **C – „Sistemele de canalizare și epurare a apelor uzate, cu terenurile aferente” cu pozițiile nr. 444 și nr. 445 și G, subcapitolul G6 - „Spații verzi, locuri de joacă și parcări”, cu poziția nr. 512**, conform documentației cadastrale și a procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 14626/11.05.2022, potrivit **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se declară ca fiind bunuri de interes public local, bunurile denumite „canalizare” prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, la **pozițiile nr. 444 și nr. 445 Capitolul C - „Sistemele de canalizare și epurare a apelor uzate, cu terenurile aferente”**.

Art.3 (1) Se aprobă darea în administrare a bunurilor menționate la art. 2, Companiei de Utilități Publice „Dunărea Brăila” S.A., prin perfectarea unui act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 670/2009.

(2) Bunurile publice prevăzute la art. 2 se vor preda pe bază de proces – verbal de predare – primire încheiat între reprezentanții desemnați ai Primarului Municipiului Brăila și reprezentanții Companiei de Utilități Publice „Dunărea Brăila” S.A., în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.4 Bunurile menționate la art. 1 se vor avea în vedere la reactualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Brăila.

Art.5 Valorile de inventar ale noilor suprafețe rezultate vor fi stabilite ulterior, printr-un raport de evaluare întocmit de către un expert evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., ce va fi supus spre aprobare Consiliului Local Municipal Brăila spre analiză și dezbateră, în vederea actualizării/stabilirii valorilor de inventar ale bunurilor menționate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CORNELIA NEACȘU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
ION DRĂGAN**



**Datele de identificare
ale bunurilor aparținând domeniului public**

Capitolul A – „Străzi”

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
165	1.3.7.2	Str.Ghiocelor	Tronson cuprins între Str. Franceză și Str. Roșiorilor carosabil asfaltat în suprafață de 2717 mp trotuar asfaltat în suprafață de 1982 mp Lungime = 298 m Lățime = 21,48 m Tronson cuprins între Str. Roșiorilor și Str. Mihai Bravu <i>Subparcela 1</i> carosabil asfaltat în suprafață de 580 mp <i>Subparcela 4</i> trotuar asfaltat în suprafață de 387 mp Lungime = 76 m Lățime = 25,70 m Tronson cuprins între Str. Mihai Bravu și Str. Griviței carosabil asfaltat în suprafață de 654 mp trotuar pavat în suprafață de 310 mp Lungime = 86 m Lățime = 11,21 m Tronson cuprins între Str. Griviței și Str. Plevna carosabil asfaltat în suprafață de 3208 mp trotuar asfaltat în suprafață de 1384 mp Lungime = 291 m Lățime = 18,63 m		174.785,60 45.983,00	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 325/2011 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 14626/11.05.2022
239	1.3.7.2	Strada Mihai Bravu	<i>Tronson 1 cuprins între str. Theodor Aman și str. G-ral Eremia Grigorescu</i> Carosabil din asfalt în suprafață de 6700 mp Trotuar din dale în suprafață de 7078 mp Lungime tronson=809m Lățime tronson=8,28m NCP 98016		1.206.541,79	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 325/2011

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
			<i>Tronson 2 cuprins între Piața Victoriei și Piața Halelor</i> Carosabil din asfalt în suprafață de 6214 mp Trotuar din dale în suprafață de 5274 mp Lungime tronson=684m Lățime tronson=9,08m NCP 97940 <i>Tronson 3 cuprins între str. Piața Poporului și Calea Călărașilor</i> Carosabil din asfalt în suprafață de 10394 mp Trotuar din dale în suprafață de 9697 mp Lungime tronson=1190m Lățime tronson=8,73m NCP 97903 <i>Tronson 4 cuprins între Calea Călărașilor și str. C-tin Sandu Aldea</i> Carosabil din asfalt în suprafață de 2736 mp Trotuar din dale în suprafață de 1173 mp Lungime tronson=276m Lățime tronson=9,91m NCP 97908		3.796,89	H.C.L.M. Brăila nr. 223/2022 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 14626/ 11.05.2022
331	1.3.7.2	Str.Roșiorilor	<i>Tronson 1 cuprins între str. Theodor Aman și str. G-ral Eremia Grigorescu</i> Vecinătăți: Nord: proprietăți particulare Sud: proprietăți particulare Est: str. Theodor Aman Vest:str. G-ral Eremia Grigorescu Carosabil din asfalt în suprafață de 5785 mp Trotuar din dale în suprafață de 5349 mp Lungime tronson=686m Lățime tronson=8,43m NCP 97974 <i>Tronson 2 cuprins între str. G-ral Eremia Grigorescu și str. 1 Decembrie 1918 – Subparcela 2</i> Vecinătăți: Nord: str. G-ral Eremia Grigorescu Sud: str. 1 Decembrie 1918 Est: proprietăți particulare Vest: proprietăți particulare Carosabil din asfalt în suprafață de 7715 mp		1.314.694,65	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 325/2011 H.C.L.M. Brăila nr. 223/2022 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
			Trotuar din dale în suprafață de 6504 mp Lungime tronson=839m Lățime tronson= 9,20 m NCP 97973 <i>Tronson 3 cuprins între str. 1 Decembrie 1918 și NCP 73712-Subparcela 5</i> Vecinătăți: Nord: proprietăți particulare Sud: proprietăți particulare Est: NCP 73712 Vest: 1 Decembrie 1918 Carosabil din asfalt în suprafață de 13248 mp Trotuar din asfalt în suprafață de 9378 mp <i>Subparcela 7</i> Trotuar din asfalt în suprafață de 16 mp <i>Subparcela 9</i> Trotuar din asfalt în suprafață de 50 mp Lungime tronson=1343m Lățime tronson= 9,77 m NCP 97969		35.856,63	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 14626/ 11.05.2022

Capitolul C – „Sistemele de canalizare și epurare a apelor uzate, cu terenurile aferente”

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
444	1.8.7.	Canalizare	Strada Ghiocailor Țeavă canalizare PVC DN125 L= 31,99m Guri de preluare ape pluviale – 4 buc. Cămine canalizare – 2 buc.	2022	41.837,50	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 14626/ 11.05.2022
445	1.8.7.	Canalizare	Strada Roșiorilor Țeavă canalizare PVC DN125 L= 73,54m Guri de preluare ape pluviale – 1 buc.	2022	11.510,52	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 14626/ 11.05.2022

Subcapitolul G6 – „Spații verzi, locuri de joacă și parcuri”

[illegible]

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
			din Subparcela 1=178,00mp Subparcela 2=120,00mp NCP 97973 <i>Tronson 3 cuprins între str. 1 Decembrie 1918 și NCP 73712</i> Parcare în suprafață de 512 mp formată din Subparcela 1=194 mp Subparcela 2=69 mp Subparcela 3=129 mp Subparcela 4=120 mp <i>Subparcela 6=96 mp</i> NCP 97969		247.388,00 67.524,99	H.C.L.M. Brăila nr. 333/2022 H.C.L.M. Brăila nr. 588/2022 H.C.L.M. Brăila nr. 745/2022 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 H.C.L.M. Brăila nr. 159/2023 Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 14626/11.05.2022 CF Brăila nr. 97973 CF Brăila nr. 97969
512		Parcare	Strada Ghiocailor Tronson cuprins între Str. Roșiorilor și Str. Mihai Bravu <i>Subparcela 2</i> Suprafață = 260 mp <i>Subparcela 3</i> Suprafață = 321 mp Tronson cuprins între Str. Griviței și Str. Plevna Suprafață = 322 mp	2022	147.671,56	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 14626/11.05.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ