

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 509

din 27.09.2023

Privind: Acordul Consiliului Local Municipal Brăila cu privire la demararea procedurii de către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, pentru scoaterea la licitație publică în vederea vânzării, a imobilului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Polonă nr. 1A, parter.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor, raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 555 Cod civil, Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.C.L.M. Brăila nr. 100/2011;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 108 lit. e) și art.363 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Consiliul Local Municipal Brăila își exprimă acordul cu privire la demararea procedurii de către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, pentru scoaterea la licitație publică în vederea vânzării, a imobilului cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Polonă nr. 1A, parter.

Art.2 Imobilul situat în Brăila, str. Polonă nr. 1A, parter este compus din 2 încăperi cu o suprafață utilă de 77,70 mp, precum și teren în folosință, în suprafață indiviză de 30,70 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 82667-C1-U6, având datele de identificare prevăzute în **anexă**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Brăila, prin Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor, iar Secretarul General al Municipiului o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

FLORIN GHEORGHITĂ



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN



PROPUNERE DEZLIRE
(Spatiu Comercial)
Scara 1:100

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa Imobilului		
82667	156.9	Mun. Braila, str Polona, nr.1A, Bl.1A, parter - sp cc		
Cartea Funciara colectiva nr.	82667-C1	UAT	BRAILA	
Cod unitate Individuala (U)	82667-C1-U5	CF Individuala		

SITUATIA ACTUALA (inainte de apartamentare)

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	BIROU	34.3
2	BIROU	29.6
3	HOL	19.4
4	HOL	7.8
5	CAMERA	58.3
6	DEPOZITARE	2.8
7	GR SANITAR	4.7
TOTAL SUPRAFATA UTILA:		156.9
Teren in indiviziune in suprafata de 61.99mp din terenul aferent Bl 1A		

SITUATIA VIITOARE (dupa apartamentare)

SP COM. 1 82667-C1-U6

Nr. Incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
3	HOL	19.4
5	CAMERA	58.3
TOTAL SUPRAFATA UTILA:		77.7
Teren in indiviziune in suprafata de 30.70mp din terenul aferent Bl 1A		

SP COM. 2 82667-C1-U7

Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila (mp)
1	BIROU	34.3
2	BIROU	29.6
4	HOL	7.8
6	DEPOZITARE	2.8
7	GR SANITAR	4.7
TOTAL SUPRAFATA UTILA:		79.2
Teren in indiviziune in suprafata de 31.29mp din terenul aferent Bl 1A		

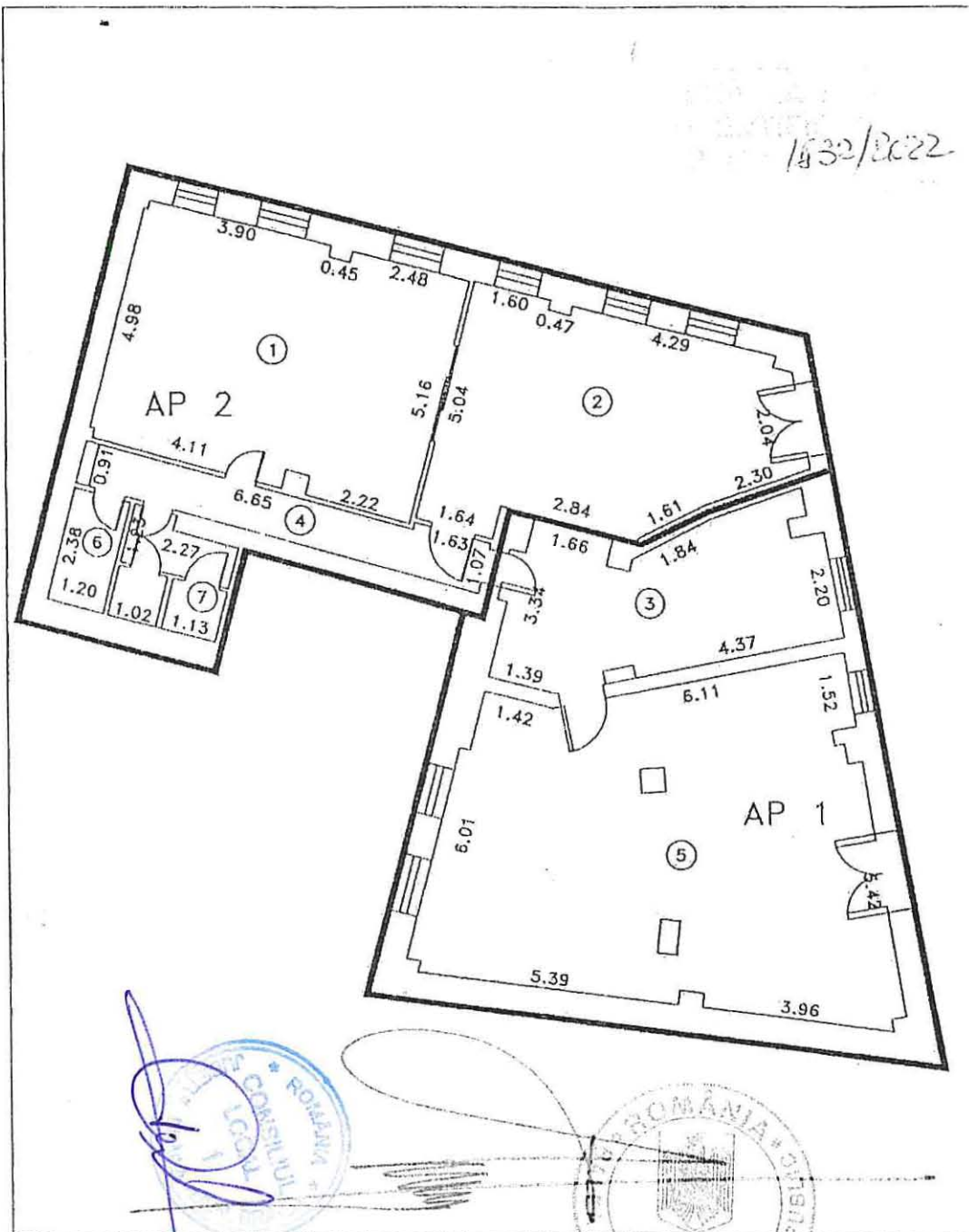
Executant: SC Vadram Proiect SRL
SERIA: RO-B-J, NR 1475, CLASA III

PFA COJOCARU RAMONA MARIA
SERIA: RO-BR-F, NR. 00157, CAYEB. 0
22.01.2022

Receptional:

Liliana
Mihaela
Sirghie

Semnat digital de
Liliana Mihaela
Sirghie
Data: 2022.06.21
10:29:20 +03'00'



ANEXA
LA HELM NR. 509/27.09.2023