

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 448

din 16.08.2023

Privind: Atribuirea de denumire „*Bloc Orhideea 1*” și „*Bloc Orhideea 2*”, construcțiilor ce urmează a fi edificate terenul situat în Municipiul Brăila, Calea Călărașilor nr. 333, 333 Lot 1 – Lot 1 – Lot 2 și care vor avea noua adresă administrativă Calea Călărașilor nr. 335 F.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și adresa societății CONCVIA S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 118589/26.07.2023;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (2) și alin. (3) O.U.G. nr. 64/2010 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5 alin. (3) din Legea nr. 7/1996, privind Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 6 din H.G. nr. 777/19.10.2016, privind structura, organizarea și funcționarea Registrului Electronic Național al Nomenclaturilor Stradale;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă denumirea de „*Bloc Orhideea 1*” și „*Bloc Orhideea 2*”, construcțiilor ce urmează a fi edificate terenul situat în Municipiul Brăila, Calea Călărașilor nr. 333, 333 Lot 1 – Lot 1 – Lot 2 și care vor avea noua adresă administrativă Calea Călărașilor nr. 335 F, conform planului de situație *anexat* la prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

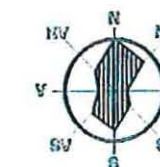
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

FLORIN DUMITRU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN



Steren=27133,00mp
Sc=1801,00 mp
Sd=9431,00 mp
P.O.T. = 6,64 %
C.U.T. = 0,35

PLAN DE SITUATIE



JUDETUL BRAILA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRAILA
VIZAT SPIE NESCIMINARE
Anexa autorizatia de construire
discontinuu
NR 228 din 04.09.2024
ARHITECT ȘEF

LEGENDA :

- LIMITA IMOBIL
(SUPRAFATA TEREN = 27133.00 mp)
- CONSTRUCTII CE FAC OBIECTUL D.T.A.D.
- LOCUINTE COLECTIVE PROPUSE (S=1090.00mp)
- DRUM ASFALTAT
- DRUM PIATRA SPARTA
- SPATIU VERDE
- PLATFORMA DEPOZITARE SELECTIVA DESEURI
- SPATIU AMENAJAT - LOC DE JOACA PENTRU COPII
- PARCARI
- ACCES LOCUINTE COLECTIVE
- ACCES AUTO

SUPRAFATA TEREN - 27133.00 m²

EXISTENT (FACE OBIECTUL UNEI AUTORIZATII DE DESFIINTARE)

A_{c/d} CORP C1 = 142.00 m²
A_{c/d} CORP C2 = 569.00 m²
TOTAL A_{c/d} = 711.00 m²

P.O.T. = 2.60 %
C.U.T. = 0.026

PROPUSE

A_{c/d} CORP C1 = 142.00 m²
A_{c/d} CORP C2 = 569.00 m²
A_c TRONSON 1 = 545.00 m²
A_d TRONSON 1 = 4360.09 m²
A_c TRONSON 2 = 545.00 m²
A_d TRONSON 2 = 4360.09 m²
TOTAL A_c = 1801.00 m²
TOTAL A_d = 9431.00 m²

P.O.T. = 6.64 %
C.U.T. = 0.35

VERIFICAT	ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 3510 Vladimir LUPOAIE Arhitect cu drept de semnatura			BENEFICIAR :	S.C. CONCIVA S.A.	NR. PROIECT:	26/2020
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	PROIECT :	CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM DE MULTIIM S+P+7E. AMPLASATA IN MUN. BRAILA, CALEA CALARASILOR, NR 333, 333 LOT1 - LOT 1 - LOT 2, JUDETUL BRAILA	FAZA:	D.T.A.C.
SEF PROIECT	ARH. VLADIMIR LUPOAIE		1:2000 1:500	PROIECTAT	ARH. VLADIMIR LUPOAIE	NR. PLANSA:	A - 00
PROIECTAT	ARH. VLADIMIR LUPOAIE		DATA	DESENAT	DUMITRESCU BOGDAN		
DESENAT	DUMITRESCU BOGDAN		MARTIE 2021				

