

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 333

din 15.06.2023

Privind: Dezmembrarea unui teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Direcției Arhitect Șef, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 555 din Codul Civil, Legii nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1 Se aprobă dezmembrarea terenului situat în Municipiul Brăila, Șos. Buzăului nr. 15 lot 1, în suprafață de 25.523,00 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, teren pe care se află construcțiile C1 – C16, potrivit documentației de dezmembrare prevăzută în **anexă**, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- **Lotul 1 – Șos. Buzăului nr. 15 lot 1/1**, format din teren în suprafață de 4.359,00 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, pe care se află construcția C1 (fost C14) – bazin pompă;

- **Lotul 2 – Șos. Buzăului nr. 15 lot 1/2**, format din teren în suprafață de 21.164,00 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, pe care se află construcțiile C1 – C13, C15 și C16.

Art.2 Actul de dezmembrare se va încheia în formă autentică prin grija executivului Primăriei Municipiului Brăila, iar cheltuielile ocazionate de perfectarea și înscrierea în cartea funciară a noilor loturi vor fi suportate de către Primăria Municipiului Brăila.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DOINIȚA CIOCAN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

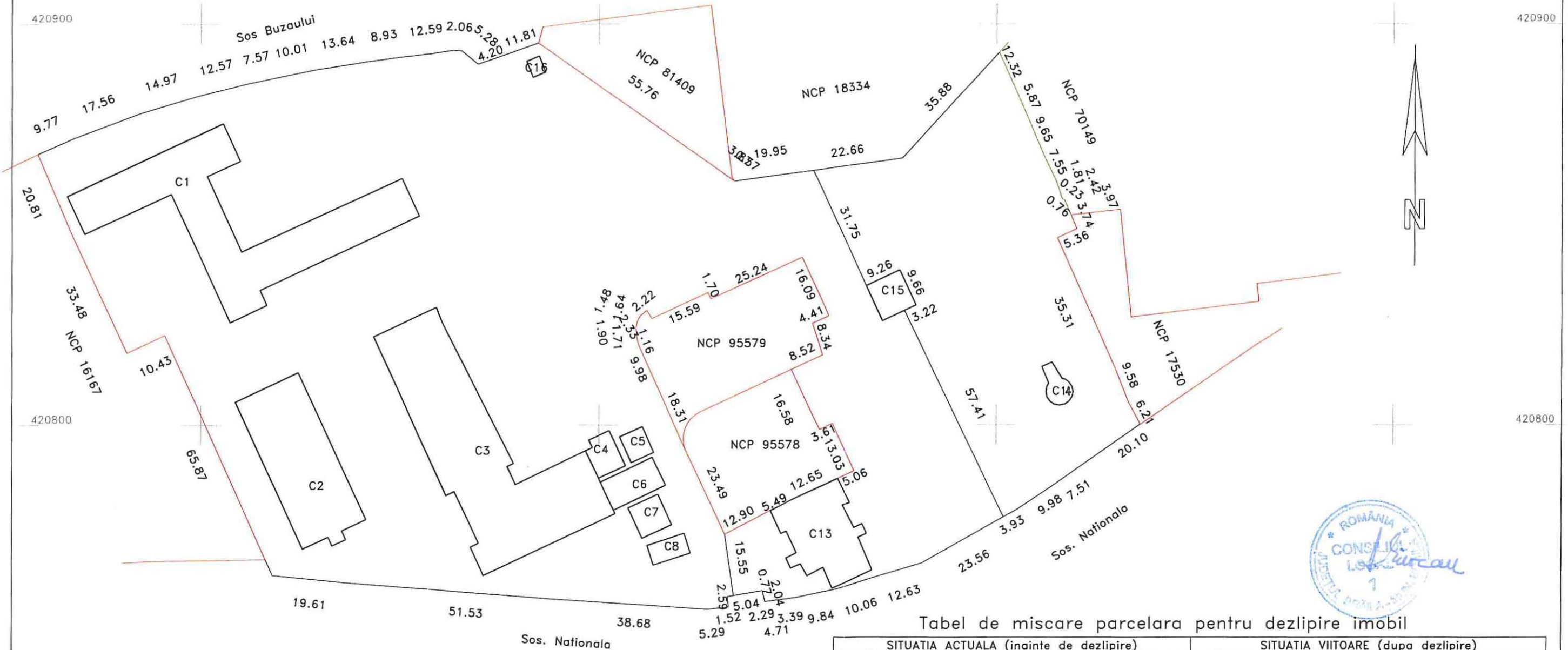
F-PO-09-02.01.05/rev.0

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:2000

ANEXA
LA HCLM NR. 333/15.06.2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
77860	25523	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Sos Buzaului, nr. 15 lot 1
Cartea Funciara nr.	77860	UAT
		Braila



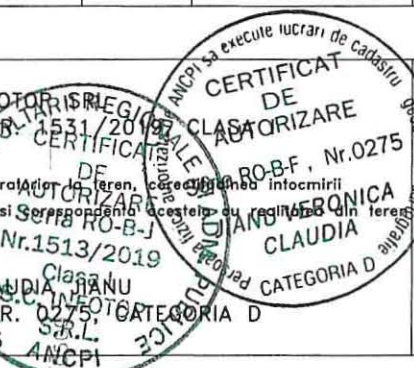
Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
77860	25523	CC	Sos. Buzaului nr.15 lot 1		4359	CC	lot 1/1
					21164	CC	lot 1/2
TOTAL	25523				25523		

Executant: SC INFOTOP SRL
SERIA: RO-B-J, Nr. 1513/2019

Confirm executarea masurarilor in teren, corectarea intocmirii documentatiei cadastrale si propunerea de delimitare a terenului

Semnatura
PFA VERONICA CLAUDIA IANU
SERIA: RO-B-F, Nr. 0275, CATEGORIA D
Data: 12/06/2023



Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura

Data:

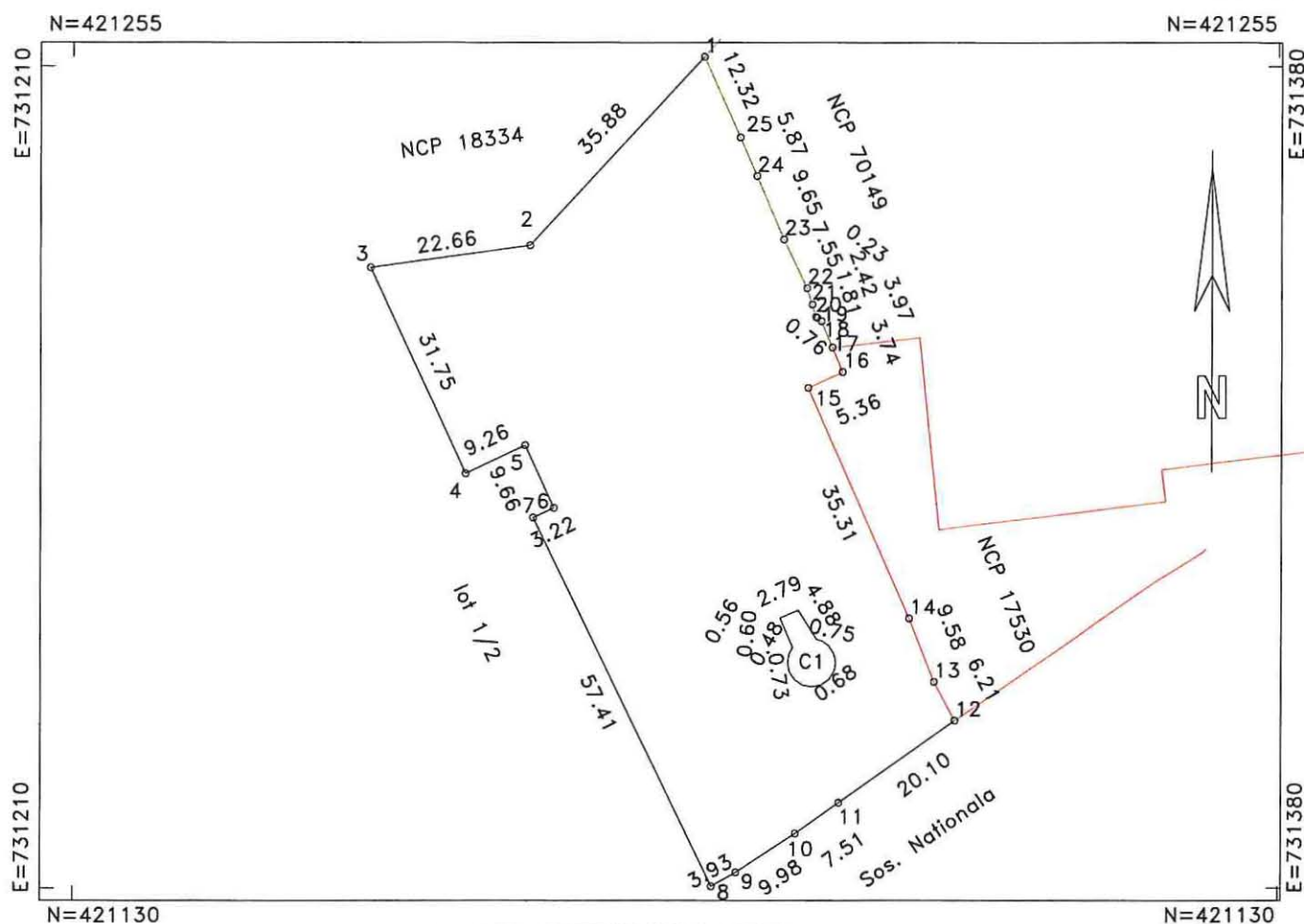
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

A₁

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	4359	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, Sos Buzaului, nr. 15 lot 1/1

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	CC	4359	imobil imprejmuit
TOTAL		4359	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CA	49	fara acte
TOTAL		-	-

Suprafata totala masurata=4359mp

Executant: SC INFOTOP SRL
 SERIA: RO-B-J, NR. 1531/2019, CLASA I

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea integritatii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura
 PFA VERONICA CLAUDIA HANU 0275
 SERIA: RO-B-J, NR. 0275, CATEGORIA D
 Data: 12/06/2023

Semnatura
 Data:

AUTORIZARE

AUTORIZARE

SERIA RO-B-J, NR. 0275

SERIA RO-B-J, NR. 1531/2019

CATEGORIA D

Clasa I

S.C. INFOTOP

S.C. INFOTOP

CLAUDIA

S.R.L.

CATEGORIA D

ANCIPI



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

 A_2

Nr.cadestral Supravolta masurata(mp)

21164

Adresa imobilului

jud. BRAILA, UAT Broile, mun. Braila, Sos Buzouti, nr. 15 lot 1/2

Corteo funebre nr.

DAY

Braille

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Numar parcelsa	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	CC	21164	imobil imprejmuit
TOTAL		21164	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CAS	1261	regim inaltime P+3
2	CAS	716	regim inaltime P+4
3	CIE	1463	regim inaltime P
4	CA	69	fara acte
5	CA	44	fara acte
6	CA	112	anexa
7	CA	69	anexa
8	CA	51	anexa
9	CA	392	anexa
10	CA	89	fara acte
11	CA	15	anexa
TOTAL	42B1	--	--

Suprafata totala masurata=21164mp

Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura

Data:

[illegible]

Datată dumneavoastră sunt colectați doar în scopul de a îmbunătăți serviciile cu clienții. SC INFOTOP SRL Breila se angajează să nu furnizeze informațiile dumneavoastră unor terți, numărul cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metru pătrat.