

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 288

din 30.05.2023

Privind: Închirierea prin încredințare directă a unui teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea amplasării unei terase cu caracter permanent în fața spațiului comercial existent.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef, Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 861 alin. (3) din Codul Civil, art. 20 alin. (1) lit. e) și art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, modificată prin H.C.L.M. nr. 187/23.04.2021 și H.C.L.M. nr. 352/16.07.2021, precum și ale H.C.L.M. Brăila nr. 17/28.01.2022;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 108 lit. c), art. 297 alin. (1) lit. c) și art. 333 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 (1) Se aprobă închirierea prin încredințare directă, pe o perioadă de **5 ani**, a terenului în suprafață de 18,00 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Faleza Dunării Modulul 1 și Modulul 2 (terase), societății SLONGO S.R.L. în vederea amplasării unei terase cu caracter permanent, a cărei activitate se va desfășura în fața spațiului comercial existent.

(2) Terenul ce se închiriază figurează în Anexa la H.C.L.M. 210/27.04.2023 și se identifică în planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, conform **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Prețul chiriei este cel din contractele de închiriere nr. 376/53941/23.12.2013 și 377/53941/23.12.2013 actualizat.

(4) Cuantumul chiriei se actualizează anual, în funcție de raportul leu/euro.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, Direcția Finanțelor Publice Locale, Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcția Achiziții Publice, Licitatii și Parteneriat Public Privat, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CLAUDIU – EDUARD BRĂILEANU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

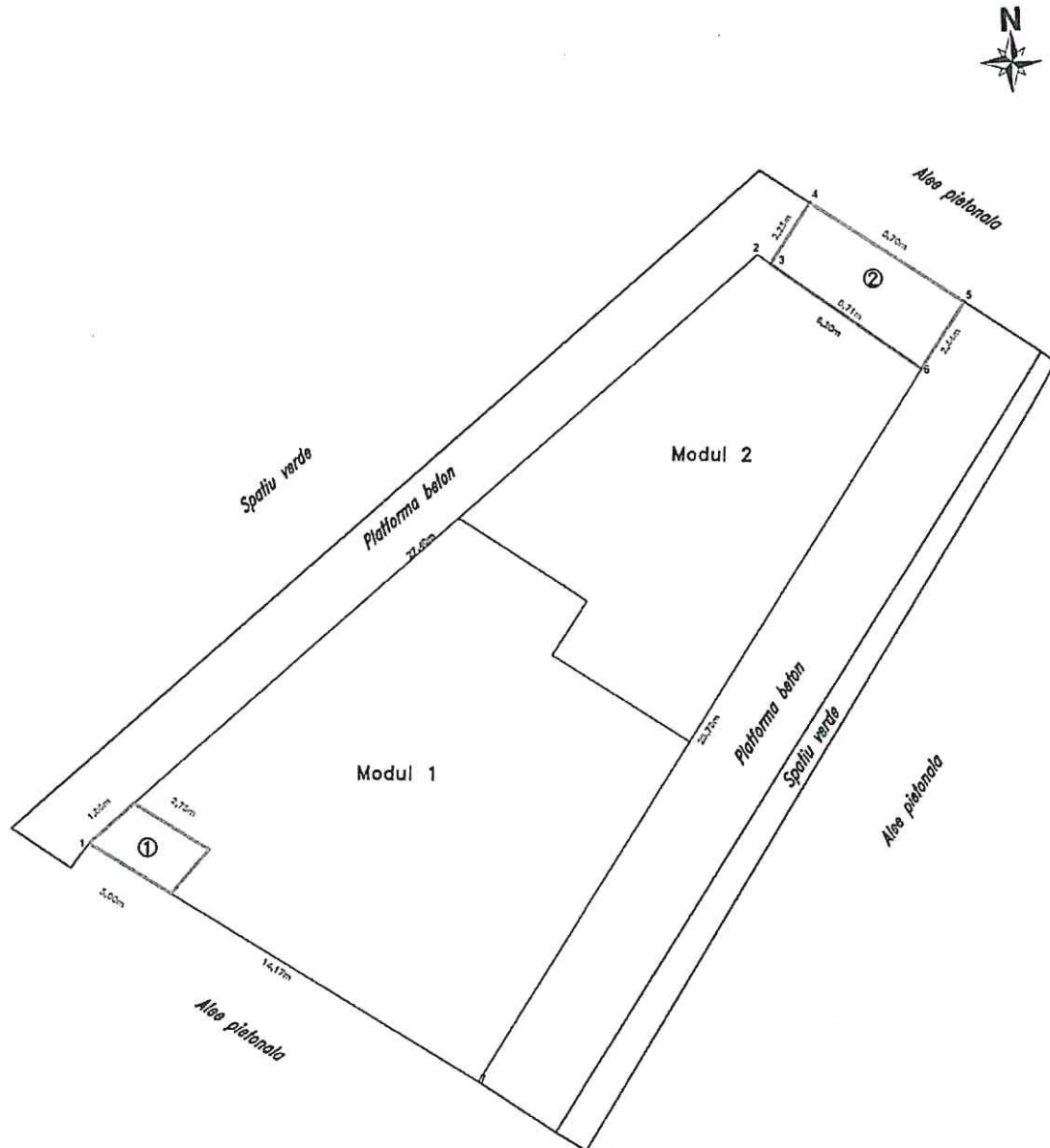


F-PO-09-02.01.05/rev.0

LA HELM ANEXA
NR. 288/30.05.2023

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:200

Nr. cadastral:	Suprafata masurata	Adresa Imobilului
18327	278	Faleza Dunarii, Modul 1 si 2
Cartea Funciara nr.	UAT	BRILA



Suprafata din act a imobilului = 260 mp
Suprafata masurata a imobilului = 278 mp

Suprafata necesara:
1 - SC= 5.00MP
2 - SC= 13.00MP

