

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 95

din 27.02.2023

Privind: Perfectarea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 103/32803/01.10.2007, pentru terenul situat în Brăila, Aleea Micșunelelor nr. 6, bl. 35, sc. 4, parter, ap. 70, teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, pe care este amplasată o extindere windfang, proprietatea doamnelor Cantor Nicoleta și Cantor Aura - Giorgiana.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererile doamnei Cantor Nicoleta, înregistrate la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 39374/14.12.2022 și nr. 3076/10.01.2023;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 861 Cod Civil, art. 20 alin. (1) lit. e) și art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 108, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 297 și art. 333 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Se aprobă perfectarea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 103/32803/01.10.2007, în sensul diminuării suprafeței cu 4,87 mp, de la 10,00 mp la 5,13 mp, pentru terenul situat în Brăila, Aleea Micșunelelor nr. 6, bl. 35, sc. 4, parter, ap. 70, teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, pe care este amplasată o extindere windfang (desființare alee și scări de acces, conform autorizației de desființare nr. 17/05.02.2019, schimbare de destinație, conform autorizației de construire nr. 82/12.02.2019), proprietatea doamnelor Cantor Nicoleta și Cantor Aura - Giorgiana.

Art.2 Nivelul chiriei pentru terenul prevăzut la art. 1 este cel din actul adițional nr. 4 la contractul de închiriere nr. 103/32803/01.10.2007, actualizat conform curs leu/euro.

Art.3 Cuantumul chiriei se actualizează anual în funcție de rata leu/euro.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Finanțelor Publice Locale, Direcția Arhitect Șef și Direcția Achiziții Publice, Licitatii și Parteneriat Public Privat, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

IONEL ALEXANDRU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN