

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 721

din 27.12.2022

Privind: Aprobarea prețurilor și tarifelor percepute de societatea
ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR ȘI TÂRGURILOR S.A. Brăila,
începând cu **01.01.2023.**

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa consilierilor locali municipali Boșneag Sorin – Eugen și Neacșu Cornelia, membri în Adunarea Generală a Acționarilor la societatea „Administrația Piețelor și Târgurilor” S.A. Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorilor, raportul comun de specialitate al Direcției Finanțelor Publice Locale și Direcției Juridic Contencios Administrației Publice Locale, raportul de specialitate al societății Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 31/1990, privind Legea societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale O.G.R. nr. 71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, precum și H.G.R. nr. 1447/2022 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. s) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1 Se aprobă prețurile și tarifele percepute de societatea **ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR ȘI TÂRGURILOR S.A. Brăila,** începând cu **01.01.2023,** conform **anexei,** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin societatea „Administrația Piețelor și Târgurilor” S.A. Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va aduce la cunoștință publică și o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DAN ANDREI VĂRZARU



CONTRASEMNEAZĂ
pt. SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
BRĂILA,

BRATU ANGELICA
Dir. Ex. D.J.C.A.P.L.

F-PO-09-02.01.05/rev.0

Preturile si tarifele
pentru inchirierea activelor publice special amenajate si a bunurilor mobile,
proprii sau primite in administrare de catre societatea APT SA Braila
incepand cu 01.01.2023

1. Pietele si targurile din Municipiul Braila sunt clasificate potrivit tabelului de mai jos, dupa zona amplasarii si tipul de activitate al acestora, astfel :

DENUMIREA	ZONA	TIP PIATA
Piata Centrala	A	Piata mixta
Piata Concordia	A	Piata mixta
Piata Microhala	B	Piata mixta
Piata Saraca	B	Piata mixta
Piata Viziru	B	Piata mixta
Piata Apollo	B	Piata mixta
Piata Radu Negru Central	C	Piata mixta
Piata Radu Negru Biserica	D	Piata mixta
Piata Libelula	C	Piata mixta
Piata Vidin	D	Piata mixta
Piata Doi Cocosi, Fanarie	D	Piata mixta
Targul Obor	D	Agroindustrial
Parcul Zoologic	D	Agrement

2. Societatea Administratia Pietelor si Targurilor SA din Braila va sectoriza pietele si targurile din Braila, pe sectoare de desfacere privind activitatea desfasurata, astfel:
- legume si fructe;
 - flori, seminte, rasaduri;
 - lapte si produse derivate, oua;
 - peste, carne si preparate din carne;

Adoptat in sedinta AGA
din data de 21.12.2022

- produse agroalimentare industrializate;
- produse industriale nealimentare;
- pasari;
- animale;
- cereale;
- mijloace de transport;
- materiale de constructii;
- produse mestesugaresti (dogarie, rotarie, harnasament, diverse);
- prestari servicii;
- obiecte de ocazie.

3. Folosirea activelor publice special amenajate (cladiri, boxe, module, chioscuri, spatii auxiliare, platouri de piata) primite in administrare de catre societatea Administratia Pietelor si Targurilor SA din Braila se face pe baza de contract incheiat cu castigatorul licitatiei organizate in acest scop, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.
4. Preturile din tabelul de mai jos*/*** vor reprezenta nivelul minim de pornire a licitatiilor/negociere directa pentru activele publice special amenajate, libere de sarcini, stabilit pentru fiecare piata, astfel:

4.1.

Nr crt	LOCATIA	Pret minim /lei/mp Spatii comerciale		Pret minim /lei/mp Spatii auxiliare		Pret minim /lei/mp Teren	
		2022	2023	2022	2023	2022	2023
1.	P-ta Centrala	56	56	20	20	28	28
2.	P-ta Concordia	60	60	24	24	28	28
3.	P-ta Saraca	43	43	15	15	26	26
4.	P-ta Apollo	30	30	14	14	18	18
5.	P-ta Microhala	60	60	16	16	27	27
6.	P- ta Viziru	35	35	17	17	18	18
7.	P-ta Libelula	22	22	12	12	17	17
8.	P-ta Radu Negru Biserica	30	30	14	14	18	18
9.	P-ta Doi Cocosi, Fanarie	25	25	12	12	13	13
10	P-ta Radu Negru Central	30	30	14	14	25	25
11	P- ta Vidin	25	25	10	10	15	15
12	Parc Zoologic	28	28	14	14	16	16
13	Targul Obor	30	30	14	14	16	16

Adoptat in sedinta AGA
din data de 21.12.2022

* Precizăm că acestea sunt prețuri per luna.

** Negocierea directă se aplică după parcurgerea a două termene de licitații, și în alte cazuri reglementate potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

*** Nivelul prețurilor minime de pornire a licitației/negocierii directe au fost propuse în baza Raportului de evaluare întocmit de expert ANEVAR, înregistrat sub nr.7371/02.12.2021, aprobat prin Hotărârea A.G.A.

**** Prețurile rezultate în urma adjudecării prin licitație a activelor publice special amenajate vor fi ajustate atunci când este cazul, cu rata inflației, prin indexarea prețului/mp.

5. Tarif din închirierea tarabelor stabilite în funcție de sector și zonarea pietelor, **achitate anticipat.**

Începând cu anul **2023**, taxele încasate în baza unui contract de închiriere, diferențiat pe sectoare de activitate și zonare (sector legume, fructe, zarzavat și sector agroalimentar, industriale, flori), sunt :

Sectorul de legume, fructe, zarzavat	ZONA lei/buc/zi											
	A			B			C			D		
An calendaristic	2022	2023	%	2022	2023	%	2022	2023	%	2022	2023	%
Taraba mijlocie (metalica, fibra)	9.00	10.00	11.11	9.50	10.50	10.53	8.50	9.50	11.76	8.00	9.00	12.50
Taraba mare (metalica, fibra)	10.00	11.50	15.00	10.00	11.50	15.00	9.00	10.00	11.11	8.50	9.50	11.76

Sectorul agroalimentar, industriale, flori	ZONA lei/buc/zi											
	A			B			C			D		
An calendaristic	2022	2023	%	2022	2023	%	2022	2023	%	2022	2023	%
Taraba mijlocie (metalica, fibra)	10.00	11.50	15.00	9.00	10.00	11.11	9.00	10.00	11.11	8.00	9.00	12.50
Taraba mare (metalica, fibra)	11.00	12.50	13.64	10.50	12.00	14.29	10.00	11.50	15.00	9.00	10.00	11.11

În situația în care există mai mult de o solicitare pentru închirierea unei tarabe, atribuirea acesteia se va face în urma organizării unei proceduri de licitație publică în baza unui Regulament și Caiet de sarcini ce va fi stabilit de către SC APT SA Braila, prețurile sus menționate constituind prețul minim de pornire la licitație. Taxele

Adoptat în ședința AGA
din data de 21.12.2022

achitate anticipat reprezinta taxele achitate in situatia inchirierii de tarabe pentru minim 1 luna de zile in baza unui contract de inchiriere.

6. Tarifele incepand cu anul **2023** percepute pentru tarabele inchiriate zilnic, sunt stabilite diferentiat pe sectoare de activitate si zonare (sector legume, sector fructe, sector zarzavat si sector agroalimentar, industriale, flori), sunt :

Sectorul de legume, fructe, zarzavat	ZONA lei/buc/zi											
	A			B			C			D		
An calendaristic	2022	2023	%	2022	2023	%	2022	2023	%	2022	2023	%
Taraba mijlocie (metalica, fibra)	11.50	13.00	13.04	11.00	12.50	13.64	10.50	12.00	14.29	9.50	11.00	15.79
Taraba mare (metalica, fibra)	13.00	15.00	15.38	12.50	14.00	12.00	11.50	13.00	13.04	11.00	12.50	13.64

Sectorul agroalimentar, industriale, flori	ZONA lei/buc/zi											
	A			B			C			D		
An calendaristic	2022	2023	%	2022	2023	%	2022	2023	%	2022	2023	%
Taraba mijlocie (metalica, fibra)	12.50	14.00	12.00	11.50	13.00	13.04	11.00	12.50	13.64	10.50	12.00	14.29
Taraba mare (metalica, fibra)	13.50	15.50	14.81	13.00	15.00	15.38	12.50	14.00	12.00	11.50	13.00	13.04

7. Tariful incepand cu **anul 2023** pentru inchirierea activelor publice - suprafete de teren mai mari de 10 mp neamenajat, sezonier, dar nu mai mult de 3 luni calendaristice, din Gradina Zoologica, destinate amenajarii si amplasarii locurilor de joaca, (inchiriere biciclete, trotinete, rulota inghetata, organizare expozitii) etc., este:

Tarif 2022	Tarif 2023
5.50 lei /mp/zi	6.00 lei/mp/zi (9.09%)

8. Tarifele zilnice incepand cu **anul 2023**, pentru comercializare en-gross de legume, fructe si zarzavat, direct din mijloacele de transport (pentru Targul Obor sau alte locatii din piete stabilite ulterior) sunt:

8.1 - Tariful/tona produs/zi :

Tarif 2022	Tarif 2023
6.50 lei/tona/zi	7.50 lei/tona/zi (15.38%)

Adoptat in sedinta AGA
din data de 21.12.2022

8.2 - Tariful zilnic pentru ocupare suprafata platou cu mijloace de transport:

Tarif 2022	Tarif 2023
2.00 lei/mp/zi	2.00 lei/mp/zi

8.3 - Tariful zilnic pentru ocupare ocazionala platou cu mijloace de transport (rulote) :

Tarif 2022	Tarif 2023
4.50 lei/mp/zi	5.00 lei/mp/zi (11.11%)

9. Tariful zilnic incepand cu **anul 2023** pentru depozitare si comercializare materiale de constructii, materiale lemnoase in incinta Targului Obor Braila, este:

Tarif 2021	Tarif 2022
1.00 lei/mp/zi	1.00 lei/mp/zi

10. Tarifele incepand cu **anul 2023** pentru expunerea mijloacelor de transport in vederea comercializarii acestora in Targul Obor in cadrul Targului auto, sunt cele prezentate in tabelul de mai jos:

	Tarif 2022	Tarif 2023	%
Bicicleta, bicicleta cu motor, motoreta, scuter, triciclu (cu sau fara atas)/bucata	6.50 lei/zi	7.50 lei/zi	15.38
	65.00 lei/luna* *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D	75.00 lei/luna* *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D	15.38
	193.00 lei/luna	223.00 lei/luna	15.38
Autoturism/bucata	15.00 lei/zi	17.00 lei/zi	13.38
	160.00 lei/luna* *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D	185.00 lei/luna* *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D	15.38
	398.00 lei/luna	460.00 lei/luna	15.38
Autovehicul tip tv, dubita, microbuz/bucata	19.50 lei/zi	22.50 lei/zi	15.38
	218.00 lei/luna* *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D	251.00 lei/luna* *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D	15.14
	565.00 lei/luna	652.00 lei/luna	15.40
Autocamion, autobasculanta, autobuz, autocar/bucata	38.50 lei/zi	44.00 lei/zi	14.29
	436.00 lei/luna* *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D	503.00 lei/luna* *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D	15.37
	1.026,00 lei/luna	1183.00 lei/luna	15.30
Alte mijloace de transport cu tractiune mecanica(inclusiv remorci)/bucata	24.00 lei/zi	27.00 lei/zi	12.50
	257.00 lei/luna* *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D	296.00 lei/luna* *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D	15.18
	680 lei/luna	785.00 lei/luna	15.44

Adoptat in sedinta AGA
din data de 21.12.2022

Mijloace de transport cu tractiune animala/bucata	10.50 lei/zi	12.00 lei/zi	14.29
	105.00 lei/luna* *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D	121.00 lei/luna* *pt. patru weekend-uri, in zilele de V, S si D	15.24
	295.00 lei/luna	340.00.00 lei/luna	15.25

11. Pentru urmatoarele servicii tarife zilnice incepand cu **anul 2023** sunt :

Tip Tarif	Tarif 2022	Tarif 2023	%
Intrare grup sanitar	1.00 lei/ pers	1.00 lei/ pers	0.00
Inchiriere cantar cu terezie si set greutati	6.00 lei/buc/zi	6.50 lei/buc/zi	8.33
Inchiriere cantar electronic	10.00 lei/buc/zi	11.50 lei/buc/zi	15.00
Inchiriere halat alb	3.50 lei/buc/zi	4.00 lei/buc/zi	14.29
Inchiriere tava plastic	1.50 lei/buc/zi	1.50 lei/buc/zi	0.00
Sacrificare miei	19.00 lei/buc	21.00 lei/buc	10.53
Inchiriere tarc	10.00 lei/buc	11.50 lei/buc	15.00
Inchiriere bascula romana 150 kg	12.00 lei/buc/zi	13.50 lei/buc/zi	12.50
Suprafata platou interior careu-depozitare (min 1,5 m)	2.50 lei/mp/zi	3.00 lei/mp/zi	20.00

12. Pentru pietre in care expunerea de marfa se face pe verticala tarife zilnice incepand cu **anul 2022** sunt :

	Tarif 2022	Tarif 2023	%
Tarif expunere marfa pe schelet metalic	1.50 lei/mp/zi (suprafata minima pentru care se plateste tariful de utilizare temporara, este de 1,5 mp/zi)	2.00 lei/mp/zi (suprafata minima pentru care se plateste tariful de utilizare temporara, este de 1,50 mp/zi)	33.33

13. Tarife zilnice incepand cu **anul 2023**, pentru inchirierea de bunuri specifice pentru sectorul lactate, sunt cele prezentate in urmatorul tabel:

Tip Tarif	Tarif 2022	Tarif 2023	%
Inchiriere galantar lactate	17.00 lei/zi	19.50 lei/zi	14.71
Inchiriere vitrina frigorifica 1 loc	22.00 lei/zi	25.00 lei/zi	13.64
Inchiriere vitrina frigorifica 2 locuri	37.00 lei/zi	42.50 lei/zi	14.86
Inchiriere vitrina frigorifica 3 locuri	52.00 lei/zi	60.00 lei/zi	15.38
Depozitare lactate magazie, boxe	1.00 leu/10 kg/zi	1.00 leu/10 kg/zi	0.00
Depozitare lactate vitrine/cutii	1.0 leu/mp/zi	1.00 leu/mp/zi	0.00

Adoptat in sedinta AGA
din data de 21.12.2022

14. Tarifele zilnice incepand cu **anul 2023**, pentru utilizarea si desfacerea diverselor produse in piete si Targul Obor, precum si cele pentru comercializare animale in Targul de animale, sunt :

	Tarif 2022	Tarif 2023	%
Comercializare cereale, oleaginoase, plante tehnice	2.00 lei/sac/zi	2.00 lei/sac/zi	0.00
Comercializare baloti paie, lucerna sau fan	1.00 lei/balot /zi	1.00 lei/balot /zi	0.00
Comercializare brazii, molizi si pomi fructiferi	3.00 lei/buc/zi	3.50 lei/buc/zi	16.67
Comercializare produse dogarie si rotarie	4.50 lei/buc/zi	5.00 lei/buc/zi	11.11
Comercializare diverse produse (talcioc, industriale)**	1.50 lei/mp/zi	1.50 lei/mp/zi	0.00
Comercializare bovine, cabaline	19.50 lei/cap	22.50 lei/cap	15.38
Comercializare porcine (peste 6 luni)	14.00 lei/cap	16.00 lei/cap	14.29
Comercializare porcine (1 - 6 luni)	9.00 lei/cap	10.00 lei/cap	11.11
Comercializare miei/iezi	3.50 lei/cap	4.00 lei/cap	14.29
Comercializare pasari adulte	2.50 lei/cap	2.50 lei/cap	0.00
Comercializare pui, porumbei	1.00 lei/10 cap	1.00 lei/10 cap	0.00
Comercializare iepuri	2.50 lei/cap	2.50 lei/cap	0.00

15. Tarif pentru recuperarea incepand cu **anul 2023** a cheltuielilor pentru utilitati (energie electrica, apa, salubritate,) pentru tarabe, vitrine, galantare, dozatoare cafea, suprafete platou comercializare cartofi, cherestea, produse de sezon (pepeni, varza, struguri, brazii etc), amplasare locuri de joaca etc, :

Tarif 2022	Tarif 2023
167,75 lei/luna	220.00 lei/luna

*In cazul inchirierii zilnice, recuperarea cheltuielilor pentru utilitati (energie electrica, apa, salubritate) se va face proportional, considerand o medie de 30,5 zile/luna.

Adoptat in sedinta AGA
din data de 21.12.2022

16.Tarifele pentru accesul persoanelor, pentru parcare auto in Targul Obor, Gradina Zoologica, piete si targuri, incepand cu **anul 2023** :

Tarif	Tarif 2022	Tarif 2023	%
Intrare persoane in Targul Obor (TVA 5 %)	2.00 lei/persoana	2.00 lei/persoana	0.00
Intrare in Targul Obor cu mijloace auto, moto si hipo (TVA 5 %)	3.50 lei/bucata	4.00 lei/bucata	14.29
Intrare copii Gradina Zoologica (TVA 5 %) ***	3.50 lei/persoana	4.00 lei/persoana	14.29
Intrare adulti Gradina Zoologica (TVA 5 %)	7.00 lei/persoana	8.00 lei/persoana	14.29
Abonament familial Gradina Zoologica (TVA 5 %)	245.00 lei/30 intrari	283.00 lei/30 intrari	15.50
Tarif parcare auto piete, targuri, Gradina Zoologica	1.00 leu/ora	1.00 leu/ora	0.00
Plimbare cu atelajul	5.50 lei/copil/15 min.	6.00 lei/copil/15 min.	9.09
Plimbare cu poneiul	12.00 lei/copil/3 ture manej	13.50 lei/copil/3 ture manej	12.50
Organizare evenimente de catre terte persoane in spatii inchise, amenajate	29.00 lei/ ora/zi	33.00 lei/ ora/zi	13.79
Organizare evenimente in Parc Zoologic de catre terte persoane (scena, teren, etc.)	115.00 lei/5 ore	133.00 lei/5 ore	15.65

* Abonamentul permite accesul a doua persoane: un copil cu un insotitor adult, pe parcursul unei luni, dar nu mai mult de 31 de intrari.

** Tariful se aplica pentru copii cu varsta cuprinsa intre 2 ani-14 ani

17.Tariful zilnic incepand **cu anul 2023**, pentru utilizarea temporara (ocazionala) a suprafetelor* de teren, a platourilor de piata amenajate (vanzarea de cafea, sucuri, prajituri, covrigi, martisoare, obiecte traditionale, bijuterii, ziare, varza, pepeni, struguri, brazii, molizi, pomi fructiferi, etc) este:

Tarif 2022	Tarif 2023
9.50 lei mp/zi	11.00 lei/mp/zi (15.79%)

Adoptat in sedinta AGA
din data de 21.12.2022

* Suprafata minima pentru care se plateste tariful de utilizare temporara a suprafetelor de teren este de 1,5 mp/zi.

Tariful este aplicabil si pentru utilizarea temporara (ocazionala) a suprafetelor de teren, a platourilor de piata amenajata in imediata vecinatate (extindere) a tarabelor, caz in care suprafata maxima admisa este de 0,5 mp/zi.

18. Tariful pentru fotografiere si filmare in Gradina Zoologica, incepand cu **anul 2023**, este:

Tarif 2022	Tarif 2023
8.50 lei/persoana	9.50 lei/persoana (11.76%)

16. Tariful pentru depozitarea si expunerea permanenta de produse la tarabe, incepand cu **anul 2023**, este:

Tarif 2022	Tarif 2023
2.00 lei/zi	2.0 mp/zi

19. Tariful lunar, incepand cu **anul 2023**, pentru amplasarea de dozatoare (cafea, lapte, sucuri, produse ambalate, jucarii) prajituri, covrigi, lockere pentru comert, **panouri publicitare** etc., sau pentru amplasarea de mese pentru vanzarea produselor, este :

Tarif 2022	Tarif 2023
167.00 lei/buc/luna	192.00 lei/buc/luna (14.97%)

* Suprafata pentru care se plateste tariful de utilizare temporara este de 1,5 mp/zi.

20. Tariful zilnic pentru inchirierea ocazionala a bunurilor mobile (tarabe si vitrine frig) pentru utilizarea acestora de agentii economici, persoane fizice PP, II, etc., care isi desfasoara activitatea in alte locatii decat pietele aflate in administrarea societatii, incepand cu **anul 2023** :

Tip Tarif	Tarif 2022	Tarif 2023
Inchiriere taraba(metalica)	6.00 lei/buc/zi	6.00 lei/buc/zi
Inchiriere vitrina frigorifica	22.00 lei/buc/zi	22.0 lei/buc/zi

21. Pentru spatiile comerciale/suprafetele de teren, obiect al contractelor de inchiriere aflate in derulare, cu privire la care agentul economic va dovedi necesitatea, in functie de specificul activitatii si normele sanitare specifice, se va aproba atribuirea unei suprafete de

Adoptat in sedinta AGA
din data de 21.12.2022

depozitare, in baza cererii agentului economic si numai cu acordul societatii APT SA Braila, dar nu mai mult de 30 % din spatiul comercial/suprafata de teren stabilit(a) prin contract, suprafata pentru care se va aplica pretul adjudecat pentru depozitare in urma licitatiei, pentru cei care nu au ofertat in cadrul unei licitatii se va aplica pretul rezultat in urma unei negocieri directe, care va avea ca pret de pornire pretul minim stabilit pentru spatii auxiliare la pct. 4 din prezenta anexa.

22. In vederea asigurarii destinatiei de utilitate publica a unor puncte de lucru, inchirierea se va putea face pe o perioada de maxim 90 de zile, in baza unei cereri a agentului economic, pentru care se va aplica pretul obtinut in baza unei negocieri directe care va porni de la pretul minim stabilit la pct.4, urmand ca la expirarea perioadei sa se aplice dispozitiile pct.3.

23. In vederea stimularii agentilor economici Consiliul de Administratie al societatii poate aproba acordarea spre folosinta gratuita agentilor economici a unei tarabe in vederea comercializarii produselor, in perioadele in care nivelul incasarilor este diminuat si in limita tarabelor disponibile din punctele de lucru, cu conditia incheierii unui contract de inchiriere lunara a unei alte tarabe.

24. Taxa recuperare a unei cote parti reprezentand, cheltuielile ocazionate de functionarea si de intretinerea liftului, incepand cu **01.01.2023**, stabilita pentru agentii economici care au inchiriate boxe in Hala Centrala :

Tarif	Tarif 2022	Tarif 2023
Taxa utilizare lift	45.00 lei/luna	52.00 lei/luna (15.56%)

25. Producatorii particulari, agentii economici, in baza cererilor aprobate, pot rezerva tarabe, tariful pentru rezervare fiind un procent de 50 % din valoarea tarifului lunar de inchiriere taraba, corespunzator sectorului/zonei.

26. Pentru evenimentele organizate cu ocazia celebrarii Zilei Internationale a Copilului, a sarbatorilor de iarna si pascale, ziua Orasului Braila ziua internationala a animalelor salbatice sau alte evenimente stabilite de Directorul General, se acorda scutiri la tarifele de acces pentru copii in Gradina Zoologica. De asemenea, Conducerea societatii poate

Adoptat in sedinta AGA
din data de 21.12.2022

acorda intrarea gratuita pentru grupuri organizate pentru care este asigurata supravegherea de catre persoane autorizate, pe baza de cerere prealabila, categoriilor sociale defavorizate (case de batrani, case de copii, persoane cu dizabilitati etc.)

27. Pret pentru recuperarea cheltuielilor de rebransare/ bransare la utilitati (energie electrica, apa) precum si alte prestari servicii cu privire la furnizarea utilitatilor catre agentii economici incepand cu **anul 2023** :

Tip pret	Pret 2022	Pret 2023	%
Pret bransare/rebransare****	50.00 lei	57.50 lei	15.00
Pret racordare la reseaua electrica a SC APT SA la prima racordare	115.00 lei	133.00 lei	15.65
Pret montare, sigilare, verificare, desigilare contori si apometre	34.00 lei/buc	39.00 lei/buc	14.71
Pret manopera reparatii, desfundare, retea apa in spatii	34.00 lei/operatiune	39.00 lei/operatiune	14.71

****Pretul va fi incasat in situatia in care agentul economic nu respecta termenul de plata pentru utilitati prevazut in contractul incheiat, fiind necesara intreruperea furnizarii de utilitati. Agentul economic va fi notificat in prealabil in orice forma (telefonic, scris, afisat, presa etc).

28. Comercializarea unor produse de sezon (brazi, molizi, pomi fructiferi, pepeni, varza, struguri etc) in locatiile aprobate de UAT Braila anual, altele decat cele primite in administrare prin Contractul de delegare a gestiunii de catre societatea Administratia Pietelor si Targurilor SA Braila se face pe baza de cerere aprobata, in conditiile respectarii legislatiei in domeniu, a normelor sanitar-veterinare, tariful in aceste situatii fiind compus din insumarea tarifului aprobat prin prezenta hotarare pentru comercializarea produselor in cauza insumand suprafata de platou ocupata, tonaj, utilizarea mijloacelor de cantarire, utilitati, diferentiat in functie de produs.

29. Tariful de inchiriere de mijloace fixe, suprafete teren, incepand cu **anul 2023** pentru pietele si targurile ocazionale sau volante* avand organizator persoana juridica, si care se va desfasura pe baza de cerere aprobata in locatiile special destinate si in perioadele aprobate, este:

Adoptat in sedinta AGA
din data de 21.12.2022

	Tarif 2022	Tarif 2023	%
Taraba mijlocie (metalica, fibra)	10.50 lei/zi	12.00 lei/zi	14.29
Taraba mare (metalica, fibra)	12.00 lei/zi	13.50 lei/zi	12.50
Suprafata de platou	8.00 lei/mp/zi	9.00 lei/mp/zi	12.50

* Desfasurarea activitatii se face in conditiile respectarii legislatiei in domeniu, a normelor sanitar-veterinare, obtinerea autorizatiilor si avizelor necesare cazand in responsabilitatea organizatorului targului sau a comerciantilor in cauza, persoane fizice sau juridice, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.

30. Tarif inchiriere lunara, a bunurilor mobile - casute din lemn pentru amplasarea acestora in pietele si targurile ocazionale sau volante avand organizator persoana juridica, si care se va desfasura pe baza de cerere aprobata, in locatiile special destinate si in perioadele aprobate, tariful este cel stabilit mai jos:

- **propus pentru anul 2023 – 3.00/lei/mp/zi** *(in baza contractului incheiat pentru minim 30 zile)
- **propus pentru anul 2023– 4.60/lei/mp/zi** (pentru fractiuni de luna)

31. Pret servicii copiere documente :

Pret 2022	Pret 2023
0.50 lei pag A4 (alb negru)	0.50ei pag A4 (alb negru)

32. Pret eliberare copii documente arhiva, pentru solicitari formulate de persoane fizice sau juridice, eliberate cu aprobarea conducerii :

Pret 2022	Pret 2023
30.00 lei/solicitare	34.50 lei/solicitare(15.00%)

33. Tariful zilnic, pentru utilizarea temporara a suprafetelor de teren pentru expunere si vanzare in fata spatiilor comerciale, utilizate in baza solicitarilor formulate de agentii economici si aprobate de conducerea societatii.

Tarif 2022	Tarif 2023
3.00 lei mp/zi	3.00 lei mp/zi

Referitor la vanzarea si comercializarea produselor in piete si targuri:

1. Vanzarea produselor agricole din mijloace de transport auto este permisa numai in perimetrul Targului Obor. Prin exceptie, este permisa comercializarea si in alte locatii **strict precizate si numai cu** aprobarea conducerii societatii si UAT Braila.

Adoptat in sedinta AGA
din data de 21.12.2022

2. Este **strict** interzisa ocuparea sau extinderea de catre persoane fizice sau juridice a suprafetelor de platou din cadrul pietelor, cu tarabe, mese pliante si alte mijloace proprii in scopul comercializarii de produse, fara aprobarea societatii Administratia Pietelor si Targurilor SA Braila, in caz contrar se vor aplica prevederile legale in vigoare.
3. In piete este permisa vanzarea in viu a animalelor, numai cu aprobarea DSVSA Braila, si a societatii Administratia Pietelor si Targurilor SA Braila, in locuri special amenajate in acest scop.
4. Este **strict** interzisa vanzarea de cereale, plante tehnice si oleaginoase, animale, materiale de orice fel, in locuri neautorizate.
5. Persoanele fizice sau juridice care ocupa spatii in vederea comercializarii de produse in piete si targuri au obligatia de a afisa la loc vizibil numele si prenumele persoanei fizice sau denumirea persoanei juridice, precum si preturile practicate.

NOTA: Toate preturile si tarifele practicate potrivit prezentului raport incepand cu **anul 2023 includ TVA**, (conform Legii nr.227/2015, aflata in vigoare cu modificarile si completarile ulterioare).

DIRECTOR GENERAL,
Jr. Dragut Meluta

Director Operatiuni economico-financiare,
Ec. Vacu Silvia

PRESEDINTE DE SEDINTA



Adoptat in sedinta AGA
din data de 21.12.2022