

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 647

din 28.10.2022

Privind: Închirierea prin încredințare directă a unui teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea amplasării unei terase cu caracter permanent în fața spațiului comercial existent.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef, Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 861 alin. (3) din Codul Civil, art. 20 alin. (1) lit. e) și art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, modificată prin H.C.L.M. nr. 187/23.04.2021 și H.C.L.M. nr. 352/16.07.2021, precum și ale H.C.L.M. Brăila nr. 17/28.01.2022;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 108 lit. c), art. 297 alin. (1) lit. c) și art. 333 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 (1) Se aprobă închirierea prin încredințare directă, pe o perioadă de **5 ani**, a terenului în suprafață de 28,00 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, situat în fața spațiului comercial din Brăila, str. Mihai Bravu, nr. 519, aferent Intreprinderii Individuale ALEXE MIRELA, în vederea amplasării unei terase, a cărei activitate se va desfășura în fața spațiului comercial existent.

(2) Terenul ce se închiriază figurează la poziția nr. 1 din Anexa la H.C.L.M. 532/30.09.2022 și se identifică în planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, conform **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Prețul închirierii este de **5,95 lei/lună/mp**, conform H.C.L.M. 17/28.01.2022.

(4) Quantumul chiriei se actualizează anual, în funcție de raportul leu/euro.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, Direcția Finanțelor Publice Locale, Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcția Achiziții Publice, Licitatii și Parteneriat Public Privat, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ADRIAN - ȘTEFAN TÎMPLARU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.05/rev.0



Judetul Braila

Teritoriul administrativ: Municipiul Braila

Adresa: Str. Mihai Bravu nr. 519

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

Str.Theodor Aman

Str. Pacii

Str. Mihai Bravu

S=28 mp

919/12

519

ANEXA
LA HCL NR 54/10.12.2022