

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRÂREA NR. 603

din 28.10.2022

Privind: Completarea *H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 108 și art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se completează *anexa nr. 5* la *H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009*, cu pozițiile prevăzute în anexa nr. 5.136, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009 rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, Direcția Finanțelor Publice Locale, precum și de către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și Cimitirelor Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ADRIAN - ȘTEFAN TÎMPLARU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

IMOBILE , FORMATE DIN TEREN SI CONSTRUCTII, A CAROR
APARTENENTA SE ATESTA LA DOMENIUL PRIVAT
AL MUNICIPIULUI BRAILA

Nr.crt	Adresa Imobilului	Suprafata de teren	Suprafata constructii
1	Str.Aleea Margaretelor nr.4, bl.N3, sc.3,et.parter, ap.43;		33,3 mp
2	Str. Plevna nr.121	377 mp	C1- 119 mp C2 -65 mp C3 -8 mp C4 - 11 mp C5 -8 mp C6 - 4 mp

Intocmit,
Caraion Marilena



5,136.1

obilului

A floor plan of a house with six numbered rooms. The dimensions for each room are as follows:

- Room 1: 2.78 x 3.16
- Room 2: 1.42 x 1.99
- Room 3: 1.42 x 1.04
- Room 4: 4.35 x 3.09
- Room 5: 1.96 x 1.62
- Room 6: 2.25 x 1.62

The plan also shows a central hallway and several doorways connecting the rooms.

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	dormitor	8.8
2	baie	2.8
3	hol	1.5
4	sufragerie	13.4
5	hol	3.2
6	bucatarie	3.6
TOTAL SUPRAFATA UTILA:		33.3

Executant: SC VADRAM PROIECT SRL
 SERIA: RO-B-J, NR. 1475 CLASA III
 PFA COJOCARU RAMONA MARIA
 SERIA: RO-BR-F, NR. 0019, CATEGORIE I
 DATA: 03.10.2022

Receptionat,

Data

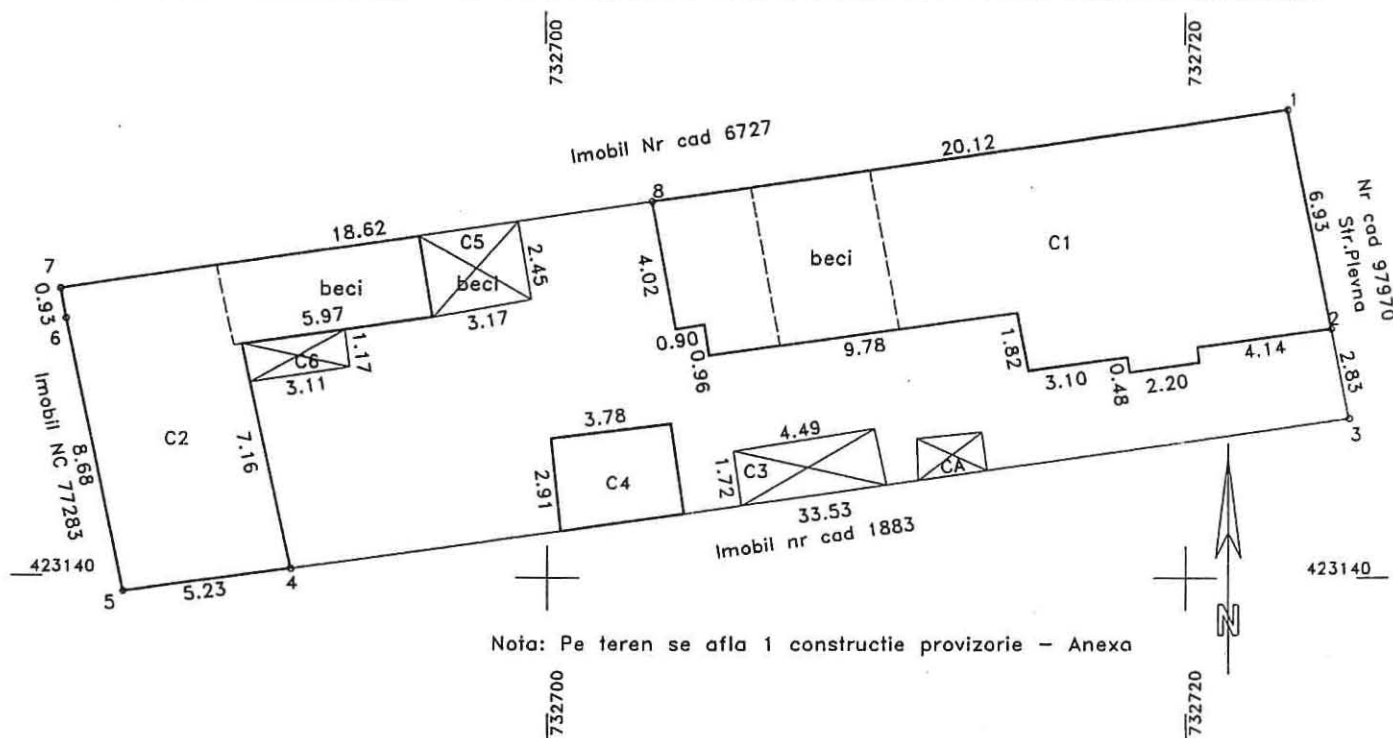
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200



Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	377	Jud. BRAILA, Mun. Braila, Str. Plevna, Nr. 121

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	377	
TOTAL		377	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
C1	CL	119	Locuinta(P+Spartial)-Suprafata construita desfasurata: 138mp
C2	CL	65	Locuinta(P+Spartial)-Suprafata construita desfasurata: 81mp
C3	CA	8	Anexa-Suprafata construita desfasurata: 8mp
C4	CA	11	Anexa-Suprafata construita desfasurata: 11 mp
C5	CA	8	Anexa (P+S) -Suprafata construita desfasurata: 16mp
C6	CA	4	Anexa-Suprafata construita desfasurata: 4 mp
TOTAL		215	

Suprafata totala masurata=377mp

Executant: SC VADRAM PROIECT SRL
SERIA: RO-B-J, NR1475, CLASA III
PFA COJOCARU RAMONA MARIA
SERIA: RO-BR-F, NR 0019, CATEG. B

Ramona-Maria Cojocaru

Ramona-Maria Cojocaru
Seria RO-BR-F Nr.0019
Categorie B
2022.09.21 15:30:21 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia realitatea din teren

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Stampila BCPI