

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 230

din 28.04.2022

Privind: Exprimarea acordului Municipiului Brăila, în calitate de proprietar al terenului, pentru înscrierea în Cartea Funciară, a unei construcții proprietate privată, în condițiile art. 37, alin. (6) din Legea nr. 50/1991, republicată, în baza certificatului de atestare, în cazul construcțiilor executate fără autorizație de construire.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea , înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 11469/12.04.2022;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 101/30.03.2017, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.C.L.M. Brăila nr. 353/16.07.2021;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Municipiul Brăila își exprimă acordul, în calitate de proprietar al terenului, pentru înscrierea în Cartea Funciară, în condițiile art. 37, alin. (6) din Legea nr. 50/1991, republicată, în baza certificatului de atestare, a construcției C1, în suprafață totală construită de 132,00 mp, edificată fără autorizație de construire, de către , pe terenul proprietate privată a municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Garabet Ibrăileanu nr.34, NCP 93043, în suprafață de 220,00 mp.

Art.2 Imobilul menționat la art. 1, se identifică în planul de situație prevăzut în **anexă**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Beneficiarii acestui acord au obligația de a solicita, după înscrierea construcției în Cartea Funciară, constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenului ocupat de construcția pentru care s-a solicitat acordul Consiliului Local Municipal, în conformitate cu prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 101/30.03.2017, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

VALENTIN PĂTĂRLĂGEANU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN



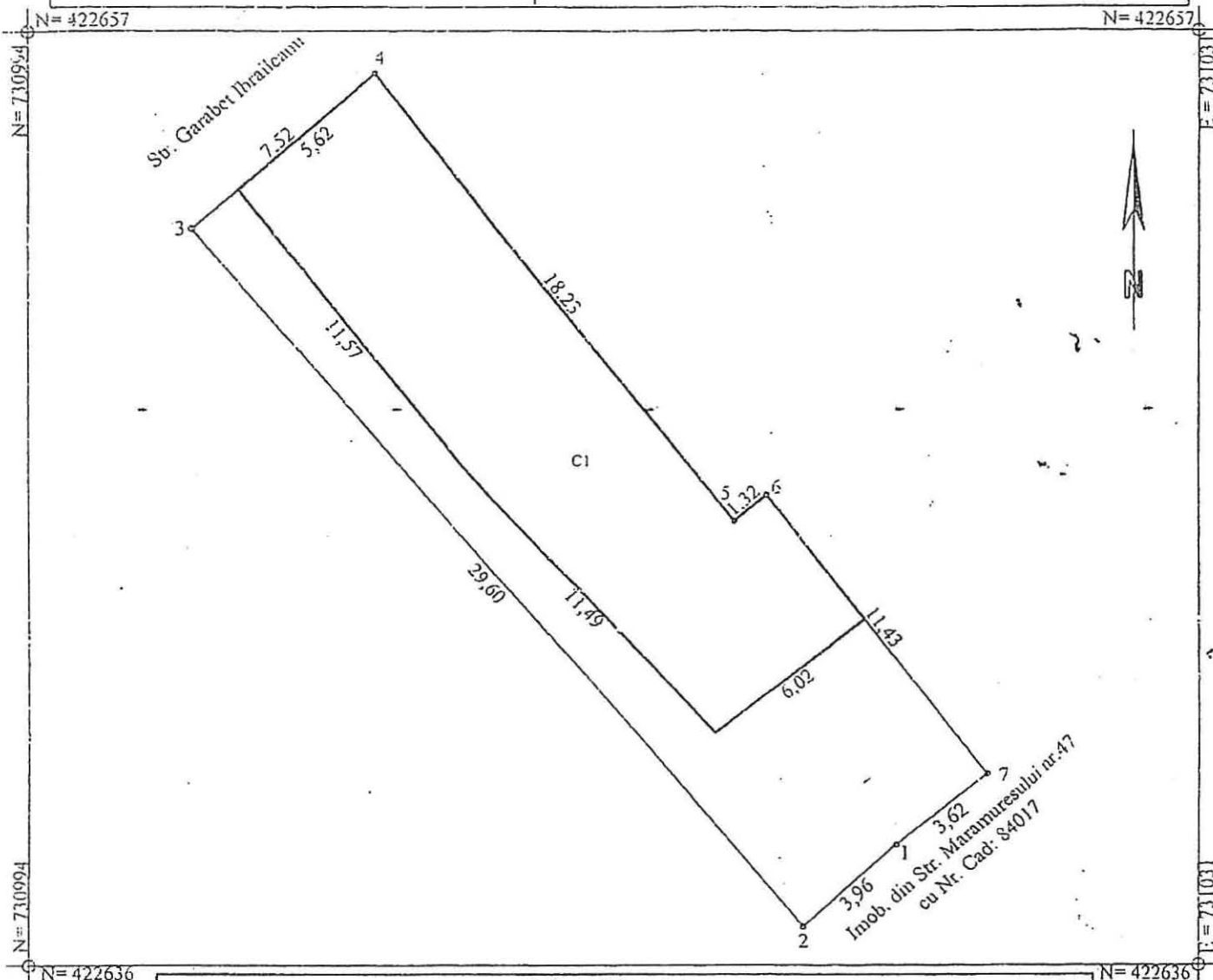
F-PO-09-02.01.05/rev.0

ANEXA LA

Plan de amplasament si delimitare a imobilului HCLM NR. 230 din 28.04.2022

Scara 1:200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	220	Str. Garabet Ibraileanu nr. 34
Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	BRAILA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	220 mp	Intre punctele 3-4 gard metal+constructii, 4-7 constructii+ gard
TOTAL		220 mp	2-7 gard lemn, 2-3 gard lemn

B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CL	132 mp	Locuinta construita din chirpici, acoperita cu tabla
TOTAL		132 mp	

Suprafata totala masurata a imobilului = 220 mp

Executant: P. Sandulescu Vasile
 Certificat
 Copilul executat de autoritatea de teren,
 corectiunea intrerupti de autoritatea cadastrala si
 corespundenta cu realitatea din teren

Scrie si stampila

SANDULESCU

Calea...

Inspector

Ce confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
 cartul cadastral

Semnatura si parafa

Data...

Stampila B.C.P.I