

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRÂREA NR. 118

din 28.02.2022

Privind: Aprobarea vânzării unui număr de 51 de apartamente tip A.N.L., situate în Brăila, conform prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef, Direcției Juridic Contencios și Administrare Publică Locală și Direcției Finanțelor Publice Locale, raportul Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 10 din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 1174/2021 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, H.G. nr. 587/2009, privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. nr. 55/24.06.2021 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, H.C.L.M. Brăila nr. 360/31.10.2016 precum și H.C.L.M. Brăila nr.655/25.11.2021;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1 Se aprobă prețurile de vânzare ale apartamentelor situate în Brăila, str. Sf. Gheorghe, bl. A11, A2, A9, A10, A12, str. Măcin, Bl. A18, A19, A20, A21, A13, str. Radu Popescu, bl. C, E, D, Str. Apollo, bl. H, str. St. Mihăilescu Brăila, bl. A4, str. A. Bacalbașa, bl. A5, A7, A11, A13, A15, A21, str. Dorului, bl. A14, A20, A16, str. Sulina, bl. A8, A3, A7, A1, str. Salciei, bl. A14, A16, str. Salcâmului, bl. B2, potrivit **anexelor nr. 1 - 52**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Contractele de vânzare – cumpărare având ca obiect apartamentele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, se vor încheia în formă autentică între solicitanți, pe de o parte și Consiliul Local Municipal Brăila, prin reprezentantul delegat al Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, pe de altă parte, în decurs de cel mult o lună de la data adoptării prezentei hotărâri.

(2) În cazul în care se depășește termenul stabilit conform alin. (1), prețul de vânzare se actualizează de către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, în conformitate cu legislația în vigoare.

(3) Cheltuielile aferente vânzării, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.3 Dreptul de folosință asupra cotei indivize de teren aferentă blocului, stabilită pentru fiecare apartament în foile de calcul, părți integrante din anexa la prezenta hotărâre, va fi atribuit către cumpărători prin Dispoziție a Primarului Municipiului Brăila.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CORNELIA NEACȘU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN



Pretul de vanzare ANL

Bloc A8, str. Sulina, nr. 6, sc.2, et.2. ap. 13

beneficiari:

Data depunerii cererii:15.11.2021

ANEXA 1

LA HELMUR, 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	aprilie 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2003232.9
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1448
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	90.26
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	124870.03
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	151
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	31425.62
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	9985.76
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	83458.64
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	146.02
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	121866.31
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	115773.00
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1157.73
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	116930.73
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.3
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.23%

Intocmit

Inspector Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A2, str. Sf.Gheorghe, nr. 3. sc.2. et.2. an 14
beneficiari:]

Data depunerii cererii:13.09.2021

ANEXA 2

4 HELM HR 118/28.02.2022.

	Adresa: bl.A2, ap.14	
1	Data receptie imobil	mai 2003
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	969354.98
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1312
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81.72
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	60377.81
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	220
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	22138.531
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	10458.3
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitiei din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	27781.00
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	226.76
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	62996.1956
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	59846.39
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	598.46
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	60444.85
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	26.47
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.19%

Intocmit
Inspector Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANLBloc A2, str. Sf. Gheorghe, nr. 3. sc.2. et 1 an 11
beneficiari:

ANEXA 3

118/28.02.2022

Data depunerii cererii: 16.11.2021

	Adresa: bl.A2, ap.11	
1	Data receptie imobil	
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	mai 2003
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	969354.98
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	1312
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	82.1
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	60658.57
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	222
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	22443.67
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	4653.25
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	33561.65
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	230.79
12	Coeficient rang localitate	77456.92998
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	0.95
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	73584.08348
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	735.8408348
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	74319.92431
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	26.65
		6.24%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A3, str. Sulina, nr. 2, sc.2. et 2 an 12

beneficiari:

Data depun

ANEXA 4

118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	iunie 2003
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	975287.42
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	1312
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	81.96
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	60925.73
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	221
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	22440.98
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	4075.22
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	34409.53
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	228.84
12	Coeficient rang localitate	78742.77392
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	0.95
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	74805.63523
15	Valoare finala vanzare locuinta $V_{vl}=V2+C$	748.0563523
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	75553.69158
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	26.92
	Intocmit	6.25%

Inspector Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat
Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A7, str. Sulina, nr. 1, sc.1, et.1, ap. 3
beneficiari:

Data depunerii cererii: 27.08.2021

ANEXA 5

LA HELIX NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	aprilie 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2075282.3
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1448
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	90.22
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	129303.85
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	148
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	31894.95
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	3807.47
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	93601.43
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	142.27
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	133166.7507
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	126508.4132
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1265.084132
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	127773.50
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.4
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.23%

Intocmit
Inspector Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat
Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A9, str. Sf. Gheorghe, nr. 5, sc.1, et.1, ap. 4

beneficiari:

Data depunerii cererii:07.07.2021

ANEXA 6

LA HELM AR. 118/28.02.2022.

1	Data receptie imobil	iunie 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2088741.1
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1444
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	91.14
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	131833.70
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	145
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	31859.81
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	7478.48
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	92495.41
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	141.64
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	131010.50
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	124459.97
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1244.60
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	125704.55
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.6
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.31%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat

Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A9, str. Sf. Gheorghe, nr. 5, sc.1, et.2, ap. 5

beneficiari:.

Data depunerii cererii:12.11.2021

ANEXA 7

LA HCMR. MS/28.02.2022.

1	Data receptie imobil	iunie 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2088741.1
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1444
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	89.44
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	129374.66
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	149
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	32128.04
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	10290.5
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	86956.12
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	145.72
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	126712.45
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	120376.83
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1203.77
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	121580.57
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.05
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.19%

Intocmit
Inspector Videnie Anca**PRESEDINTE DE SEDINTA**Verificat
Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A10, str. Sf. Gheorghe, nr. 6, sc.1, et.2, ap. 6

beneficiari:

Data depunerii cererii:02.12.2021

ANEXA 8

LA HOLM HR. 11/28.02.2022.

1	Data receptie imobil	octombrie 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1078640.8
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	720
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	89.67
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	134335.72
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	146
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	32688.36
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	12332.4
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitiei din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	89314.96
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	145.91
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	130319.46
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	123803.49
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1238.03
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	125041.53
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30.64
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.45%

Intocmit
Inspector Videnie Anca**PRESEDINTE DE SEDINTA**Verificat
Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A10, str. Sf. Gheorghe, nr. 6, sc.1, et.2, ap. 5
beneficiari:

Data depunerii cererii: 23.11.2021

ANEXA 9

LA HCM NR. 118/28.02.2022.

1	Data receptie imobil	octombrie 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1078640.8
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	720
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	89.94
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	134740.21
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	145
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	32562.22
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	16046.6
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	86131.40
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	144.89
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	124795.78
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	118555.99
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1185.56
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	119741.61
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30.73
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.49%

Intocmit
Inspector Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

ANEXA 10

Bloc A11, str. Sf. Gheorghe, nr. 4, sc.2, et.3, ap. 16
beneficiari:

LA HCLM NR. 118/28.02.2022.

Data depunerii cererii:08.12.2021

1	Data receptie imobil	iulie 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2131671.8
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1452
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	91.03
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	133640.55
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	149
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	33187.40
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	4743.78
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	95709.37
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	146.84
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	140539.64
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	133512.66
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1335.13
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	134847.78
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.72
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.27%

Intocmit
Inspector Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat
Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A11, str. Sf. Gheorghe, nr. 4, sc.2, et.p, ap. 10
beneficiari:

Data depunerii cererii: 22.10.2021

ANEXA 11

LA HCLH NR 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	iulie 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2131671.83
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1452
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	90.66
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	133097.36
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	147
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	32608.85
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	12294.24
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitiei din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	88194.27
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	143.48
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	126541.14
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	120214.08
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1202.14
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	121416.22
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.59
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.25%

Intocmit

Inspector Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A18, str. Macin, nr. 5, sc.1, et.3, ap. 3

beneficiari:

Data depunerii cererii: 23.11.2021

ANEXA 12

LA HELM NR 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1223178.78
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	708
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	88.29
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	152534.54
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	86
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	21863.28
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5977.08
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	124694.18
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	119.79
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	149371.15
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	141902.60
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1419.03
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	143321.62
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30.18
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.47%

Intocmit
Inspector Videnie AncaVerificat
Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA

Pretul de vanzare ANL

Bloc A18, str. Macin, nr. 5, sc.1, et.2, ap. 6

beneficiari:

Data depunerii cererii:25.11.2021

ANEXA 13

LA HCLM HR. 118/28.02.2022.

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1223178.78
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	708
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	88.8
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	153415.64
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	86
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	21989.58
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5969.66
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	125456.41
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	119.79
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	150284.23
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	142770.02
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1427.70
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	144197.72
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30.35
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.54%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A18, str. Macin, nr. 5, sc.1, et.3, ap. 8

beneficiari:

Data depunerii cererii: 22.11.2021

ANEXA 14

1 A HC-LM HR 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1223178.78
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	708
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	88.39
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	152707.31
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	86
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	21888.05
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	3639.59
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	127179.67
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	119.79
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	152348.52
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	144731.10
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1447.31
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	146178.41
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30.21
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.49%

Intocmit
Inspector Videnie Anca**PRESEDINTE DE SEDINTA**Verificat
Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A19, str. Macin, nr. 7, sc.1, et.1, ap. 3

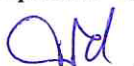
beneficiari:

Data depunerii cererii:05.08.2021

ANEXA 15

LA HCLM HR 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1247012.05
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	708
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	88.54
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	155946.96
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	83
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	21572.66
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	3534.24
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	130840.06
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	116.72
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	152716.51
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	145080.69
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1450.81
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	146531.49
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30.39
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.50%

Intocmit
Inspector Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat
Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A19, str. Macin, nr. 7, sc.1. et.2. an. 5
beneficiari:

Data depunerii cererii: 11.08.2021

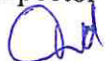
ANEXA 16

LA HCMR NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1247012.05
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	708
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	87.96
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	154925.40
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	83
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	21431.35
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	3153.84
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	130340.21
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	116.72
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	152133.09
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	144526.44
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1445.26
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	145971.70
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30.19
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.42%

Intocmit

Inspector Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A19, str. Macin, nr. 7, sc.1, et.3, ap. 7

beneficiari:

Data depunerii cererii:25.06.2021

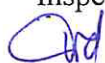
ANEXA 17

LA HCM AR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1247012.05
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	708
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	88.26
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	155453.79
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	81
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	20986.26
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	9191.16
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	125276.37
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	115.32
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	144468.71
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	137245.27
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1372.45
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	138617.73
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30.29
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.47%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A20, str. Macin, nr. 9, sc.1, et.3, ap. 7

beneficiari:]

Data depunerii cererii:22.12.2021

ANEXA 18

1. HCLM HR 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1231326.47
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	708
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	88.12
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	153254.93
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	87
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	22221.96
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	2639.01
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	128393.95
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	120.64
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	154894.46
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	147149.74
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1471.50
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	148621.24
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30.37
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.45%

Intocmit
Inspector Videnie Anca**PRESEDINTE DE SEDINTA**Verificat
Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

ANEXA 19

Bloc A21, str. Macin, nr.11, sc.1, et.1, ap. 3

beneficiari:

Data depunerii cererii:16.12.2021

CA HCLM NR 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1241428.42
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	712
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	88.83
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	154882.14
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	87
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	22457.91
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	2858.45
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	129565.78
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	120.64
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	156308.16
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	148492.75
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1484.93
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	149977.68
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30.44
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.48%

Intocmit
Inspector Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat
Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANLBloc C, str. Radu Popescu, nr. 8, sc.1, et.1. an. 6
beneficiari:

Data depunerii cererii: 06.09.2021

ANEXA 20

LA HCLM NR 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	octombrie 2002
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1275376.36
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	1816
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	56.62
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	39764.21
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	227
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	15044.13
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuată cu amortizarea si recuperarea investitiei din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	4413.49
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	20306.60
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	247.39
12	Coeficient rang localitate	50236.49
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2) lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	0.95
14	Comision (C) de pana la 1% din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2) lit d) din legea 152/1998 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	47724.66
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	477.25
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	48201.91
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	18.27
		3.14%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat

Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc C, str. Radu Popescu. nr. 8 sc 1, et.1, ap. 7

beneficiari:

Data depunerii cererii: 09.12.2021

ANEXA 21

LA HELMH. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	octombrie 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1275376.36
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1816
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	56.53
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	39701.01
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	230
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	15218.72
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	8798.95
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	15683.34
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	253.56
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	39766.67
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	37778.33
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	377.78
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	38156.12
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	18.23
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3.13%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat

Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc E, str. Radu Popescu, nr. 10, sc.1, et.P, ap. 2

beneficiari:

Data depunerii cererii: 17.11.2021

ANEXA 22

LA HCLM NR 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	mai 2003
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1084391.41
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1308
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81.43
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	67509.17
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	222
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	24978.39
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	11366.46
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	31164.32
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	230.79
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	71924.13
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	68327.92
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	683.28
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	69011.20
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	26.21
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.22%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat

Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc E, str. Radu Popescu, nr. 10, sc.2, et.2, ap. 14

ANEXA 23

LA HCM NR. 118/28.02.2021

Data depunerii cererii: 21.12.2021

1	Data receptie imobil	mai 2003
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1084391.41
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1308
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	80.69
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	66895.67
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	223
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	24862.89
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	3927.67
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	38105.11
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	232.42
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	88563.90
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	84135.71
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	841.36
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	84977.06
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	25.97
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.17%

Intocmit
Inspector Videnie Anca**PRESEDINTE DE SEDINTA**Verificat
Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc H, str. Apollo, nr. 60, sc.2, et.p, ap. 18

ANEXA 24

C4 HCM NR. 118/28.02.2022

Data depunerii cererii:01.10.2021

1	Data receptie imobil	octombrie 2008
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2232238.52
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2068
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	83.18
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	89786.07
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	156
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23344.38
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	7786.78
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitiei din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	58654.91
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	151.11
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	88633.44
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	84201.77
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	842.02
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	85043.79
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	20.8
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	4.02%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc H, str. Apollo, nr. 60, sc.1, et.1, ap. 7
beneficiari:

Data depunerii cererii: 11.01.2022

ANEXA 25
LA HCLM NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	octombrie 2008
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2232238.52
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2068
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	58.81
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	63480.63
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	158
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	16716.57
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	2695.94
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	44068.13
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	154.43
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	68054.41
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	64651.69
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	646.52
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	65298.20
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	14.7
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	2.84%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat

Ing. Nica Angelica

Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A4, str. St. M.Braila, nr. 3, sc.1, et.1, ap. 3
beneficiari:

Data depunerii cererii: 30.09.2021

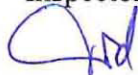
ANEXA 26

LA HCM NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	545387.34
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81.09
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	68249.17
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	202
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	22977.22
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	2315.4
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitiei din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	42956.55
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	195.28
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	83885.54
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	79691.27
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	796.91
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	80488.18
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.53
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.51%

Intocmit

Inspector Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A5, str. A Bacalbasa, nr. 6, sc.1, et.3, ap. 7

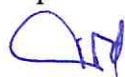
beneficiari:

Data depunerii cererii:23.08.2021

ANEXA 27

LA HCM NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	iunie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	544616.57
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	80.62
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	67757.70
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	206
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23263.48
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	11474.45
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitiei din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	33019.77
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	199.04
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	65722.55
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	62436.43
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	624.36
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	63060.79
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.37
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.44%

Intocmit
Inspector Videnie Anca**PRESEDINTE DE SEDINTA**Verificat
Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A7, str. A Bacalbasa, nr. 8, sc.1, et.2, ap. 5
beneficiari:

Data depunerii cererii: 10.12.2021

ANEXA 28

LA HCM NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	noiembrie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	533400.06
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81.55
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	67127.74
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	205
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	22935.31
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	13641.55
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	30550.88
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	196.46
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	60020.26
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	57019.24
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	570.19
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	57589.43
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.69
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.58%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat

Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A11, str. A Bacalbasa, nr. 3, sc.1. et.2. an 5
beneficiari:

Data depunerii cererii: 11.06.2021

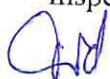
ANEXA 29

IA HCMR NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	1 august 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	527819.8
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81.11
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	66067.07
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	202
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	22242.58
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	12193.32
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	31631.17
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	193.14
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	61092.45
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	58037.82
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	580.38
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	58618.20
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.54
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.52%

Intocmit

Inspector Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A13, str. A Bacalbasa, nr. 5. sc.1. et.3. an 3

beneficiari:

Data depunerii cererii:20.12.2021

ANEXA 30

LA HCMR NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	aug ust 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	527471.93
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81.28
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	66161.91
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	208
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	22936.13
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	14049.84
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	29175.94
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	202.05
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	58949.99
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	56002.49
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	560.02
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	56562.52
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.6
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.54%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A14, str. Dorului, nr. 65, sc.1, et.1, ap. 4

ANEXA 31

LA HCM NR. 118/29.02.2022

Data depunerii cererii:04.10.2021

1	Data receptie imobil	iulie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	520706.97
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81.33
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	65353.55
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	207
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	22546.97
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	7785.88
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	35020.69
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	201.72
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	70643.74
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	67111.55
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	671.12
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	67782.67
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.74
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.55%

Intocmit
Inspector Videnie Anca**PRESEDINTE DE SEDINTA**Verificat
Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A15, str. A Bacalbasa, nr. 7, sc.1, et.p, ap. 1

beneficiari:

Data depunerii cererii:12.11.2021

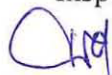
ANEXA 32

LA HCCM NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	iunie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	528544.8
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	80.7
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	65823.40
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	209
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	22928.49
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	9449.82
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	33445.10
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	204.29
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	68324.99
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	64908.74
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	649.09
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	65557.83
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.39
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.45%

Intocmit

Inspector Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A20, str. Dorului, nr. 68, sc.1, et.2, ap. 5

beneficiari:.....

Data depunerii cererii:26.08.2021

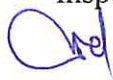
ANEXA 33

LA HCM NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	aprilie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	513966.61
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	80.93
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	64190.31
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	208
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	22252.64
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	10935.43
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	31002.24
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	200.8
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	62252.49
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	59139.87
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	591.40
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	59731.26
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.6
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.49%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A21, str. A Bacalbasa, nr. 13, sc.1, et.2, ap. 6

beneficiari:

Data depunerii cererii:10.08.2021

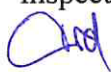
ANEXA 34

LA HCCM NR. 118/28.02.202

1	Data receptie imobil	aprilie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	503792.11
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	80.51
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	62593.06
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	208
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	21698.93
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	12812.16
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	28081.97
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	200.8
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	56388.60
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	53569.17
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	535.69
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	54104.86
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.44
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.42%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A16, str. Dorului, nr. 66, sc.1, et.1, ap. 4

beneficiari:

Data depunerii cererii: 19.10.2021

ANEXA 35
LA HCCM NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	iunie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	528966.06
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	80.66
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	65843.21
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	208
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	22825.65
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	8070.03
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	34947.54
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	204.29
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	71394.32
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	67824.61
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	678.25
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	68502.85
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.38
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.45%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc H, str. Apollo, nr. 60, sc.2, et.2, ap.25

beneficiari:.

Data depunerii cererii:13.01.2022

ANEXA 36

LA HCM NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	Aug-08
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2232238.52
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2068
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	83.52
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	90153.08
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	158
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23740.31
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	7149.08
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	59263.69
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	154.43
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	91520.91
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	86944.86
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	869.45
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	87814.31
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	20.88
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	4.04%

Intocmit
Inspector Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

BlocA21, str. Macin, nr. 11, sc.1, et.3, ap.7

beneficiari:

Data depunerii cererii:20.01.2022

ANEXA 37
LA HCCM NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1241428.42
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	712
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	89.02
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	155213.42
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	87
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	22505.95
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	3540.03
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	129167.45
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	122.42
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	158126.79
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	150220.45
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1502.20
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	151722.65
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30.5
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.50%

Intocmit

Inspector Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A7, str Sulina, nr. 1, sc.1, et.p, ap.1

beneficiari:

Data depunerii cererii:27.01.2022

ANEXA 38

LA HCMR NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	aprilie 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2075282.28
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1448
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	90.32
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	129447.17
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	152
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	32793.28
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	11754.89
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	84898.99
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	149.23
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	126694.77
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	120360.03
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1203.60
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	121563.63
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.44
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.24%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat

Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A3, str. Sulina, nr.2, sc.2, et.3, ap.15

beneficiari:

Data depunerii cererii:27.01.2022

ANEXA 39

LA HCM NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	iunie 2003
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	975287.42
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1312
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81.83
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	60829.09
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	222
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	22506.76
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5542.24
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	32780.09
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	233.87
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	76662.79
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	72829.65
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	728.30
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	73557.95
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	26.88
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.24%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat

Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A9, str. Sf. Gheorghe. nr.5. sc 2 et n an 0
beneficiari:

Data depunerii cererii: 12.01.2022

ANEXA 40
LA HCM H.R. 1/8/2022

1	Data receptie imobil	iunie 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2088741.14
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1444
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	89.83
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	129938.79
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	150
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	32484.70
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	16983.35
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	80470.74
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	148.92
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	119837.03
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	113845.18
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1138.45
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	114983.63
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.17
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.22%

Intocmit

Inspector Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA




Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A19, str. Macin, nr.7, sc.1, et.3, ap.8

beneficiari:

Data depunerii cererii:13.01.2022

ANEXA 41
LA HCM NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1247012.05
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	708
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	88.51
5	Valoare de investitie locuinta Vil=(Vii/Scdi)*Scdl	155894.12
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	87
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A = Vil / 600 * Nr \text{ luni}$	22604.65
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	4670.43
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuată cu amortizarea si recuperarea investitiei din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild = Vil - A - Vila$	128619.04
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	122.42
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi = Vild * Ri / 100$	157455.43
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2 = V1 * Cp$	149582.66
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C = V2 * 1\%$	1495.83
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl = V2 + C$	151078.49
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30.38
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.50%

Intocmit

Inspector Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A13, str. Macin, nr.3, sc.1, et.3, ap.8

beneficiari:

Data depunerii cererii:07.01.2022

ANEXA 42
CA HCM NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1275997.13
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	708
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	88.54
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	159571.73
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	87
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	23137.90
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	10068
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	126365.83
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	122.42
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	154697.05
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	146962.20
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1469.62
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	148431.82
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30.39
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.51%

Intocmit
Inspector Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat
Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A14, str. Salciei, 1, sc.2, et.3, ap.16

beneficiari:

Data depunerii cererii:11.01.2022

ANEXA 43

LA HCM NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2432093.29
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1452
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	91.4
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	153094.58
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	87
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	22198.71
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	10160.67
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	120735.19
#	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	122.42
#	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	147804.02
#	Coeficient rang localitate	0.95
#	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	140413.82
#	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1404.14
#	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	141817.96
#	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.9
#	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.29%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A14, str. Salciei, 1, sc.1, et.3, ap.7

beneficiari:

Data depunerii cererii:20.01.2022

ANEXA 44

CA HCM NR.118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2432093.29
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1452
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	90.26
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	151185.08
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	87
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	21921.84
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	2914.56
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	126348.69
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	122.42
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	154676.06
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	146942.26
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1469.42
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	148411.68
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.53
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.22%

Intocmit
Inspector Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat
Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A16, str. Salciei, nr.4, sc.1, et.2, ap.5

beneficiari:

Data depunerii cererii:06.01.2022

ANEXA 45

LA HCMR NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2433720.93
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1444
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	90.05
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	151770.48
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	87
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	22006.72
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	10229.7
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	119534.06
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	122.42
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	146333.59
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	139016.91
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1390.17
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	140407.08
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.62
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.24%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A12, str. Sf. Gheorghe, nr.2, sc.2, et.p, ap.9

beneficiari:

Data depunerii cererii:25.01.2022

ANEXA 46

LA HCM NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	octombrie 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2125481.9
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1452
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	90.16
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	131978.96
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	146
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	32114.88
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	0
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	99864.08
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	148.07
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	147868.74
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	140475.30
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1404.75
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	141880.06
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.43
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.21%

Intocmit

Inspector Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc A1, str. Sulina, nr.4, sc.1, et.3, ap.7

beneficiari:

Data depunerii cererii:31.01.2022

ANEXA 47

LA HCM NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	decembrie 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	951403.56
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1312
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81.8
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	59317.69
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	228
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	22540.72
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5896.57
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	30880.40
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	247.23
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi=Vild \times Ri/100$	76345.61
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	72528.33
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	725.28
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	73253.61
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	26.78
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.24%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A1, str. Sulina, nr.4, sc.2, et.2, ap.13

beneficiari:

Data depunerii cererii:28.01.2022

ANEXA 48

LA HCM NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	decembrie 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	951403.56
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1312
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81.8
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	59317.69
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	228
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	22540.72
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	6915.39
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	29861.58
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	247.23
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	73826.78
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	70135.44
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	701.35
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	70836.80
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	26.78
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.24%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat

Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc B2, str. Salcamului, nr.1, sc.1, et.3, ap.14

beneficiari:

Data depunerii cererii:19.01.2022

ANEXA 49

LA HCM NR. 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	decembrie 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	3218913.02
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2028
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	62.26
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	98821.26
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	144
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23717.10
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	3540.03
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	71564.13
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	146.63
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	104934.49
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	99687.76
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	996.88
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	100684.64
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	19.509
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3.06%

Intocmit

Inspector Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat

Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc D, str. R.Popescu, nr.9, sc.1, et.2, ap.10

beneficiari:

Data depunerii cererii:25.01.2022

ANEXA 50

LA HCM NR 118/28.02.2022

1	Data receptie imobil	decembrie 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	695095.96
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	892
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	55.66
5	Valoare de investitie locuinta Vil=(Vii/Scdi)*Scdl	43373.36
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	228
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	16481.88
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	8029.5
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	18861.99
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	247.23
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	46632.49
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	44300.86
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	443.01
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	44743.87
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	18.76
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.24%

Intocmit
Inspector Videnie Anca**PRESEDINTE DE SEDINTA**Verificat
Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A14, str. Dorului, nr.65, sc.1, et.3, ap.8

ANEXA 51

LA HCM NR. 118/28.02.2022

Data depunerii cererii:19.11.2021

1	Data receptie imobil	iulie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	520706.94
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81.39
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	65401.76
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	208
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	22672.61
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	4895.76
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	37833.39
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	201.72
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= VildxRi/100$	76317.51
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1xC_p$	72501.63
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	725.02
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	73226.65
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.77
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.56%

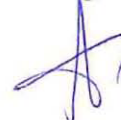
Intocmit

Inspector Videnie Anca

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

Verificat

Ing. Nica Angelica



ANEXA NR. 52

Nr. crt	Adresa	data receptie bloc	Val investitie imobil (vii)	Suprafata construita desf. Bloc (Scdi) mp	Sup. Constr. Desfasurata (mp) locuinta (Scdl)	Val investitie /ap (Vld) 2/3*4	Nr. luni de data punerii in functi pana la data depunerii cererii	Amortizare calculata la data depunerii cererii 5/600*6	Quantum al chiriei de recuperare investitiei (Vila)	Val investitie locuinta diminuat cu amortizarea si recuperarea investitiei din cuantumul chiriei 5-7-8	de Rata inflatiei (per punerii in functi data vanzarii 10	Val. investitie act cu rata inflatiei 9*10	De pondere rang localitate 12	Val investitie ponderata cu coef Cp 11*12	Comision 14	Valoare finala vanzare 13+14 15
1	Sulina, bl. A8, ap. 13	4.2009	2003232.9	1448	90.26	124870.03	151	31425.62	9985.76	83458.64	146.02	121866.31	0.95	115773.00	1157.73	116930.73
2	Sf. Gheorghe Bl. A2, Ap. 14	5.2003	969354.98	1312	81.72	60377.81	220	22138.53	10458.3	27781.00	226.76	62996.197	0.95	59846.39	598.46	60444.85
3	Sf. Gheorghe Bl. A2, Ap. 11	5.2003	969354.98	1312	82.1	60658.57	222	22443.67	4653.25	33561.65	230.79	77456.93	0.95	73584.08	735.84	74319.92
4	Sulina, Bl. A3, ap. 13	6.2003	975287.42	1312	81.96	60925.73	221	22440.98	4075.22	34409.53	228.84	78742.774	0.95	74805.64	748.06	75553.69
5	str. Sulina Bl. A7, ap. 3	4.2009	2075282.3	1448	90.22	129303.84	148	31894.95	3807.47	93601.43	142.27	133166.75	0.95	126508.41	1265.08	127773.50
6	Sf. Gheorghe Bl. A9, Ap. 4	6.2009	2088741.1	1444	91.14	131833.70	145	31859.81	7478.48	92495.41	141.64	131010.5	0.95	124459.98	1244.60	125704.58
7	Sf. Gheorghe Bl. A9, Ap. 5	6.2009	2088741.1	1444	89.44	129374.66	149	32128.04	10290.5	86956.10	145.72	126712.43	0.95	120376.81	1203.77	121580.57
8	Sf Gheorghe, Bl. A10, ap. 6	10.2009	1078640.8	720	89.67	134335.73	146	32688.36	12332.4	89314.97	145.91	130319.47	0.95	123803.50	1238.03	125041.53
9	Sf Gheorghe, Bl. A10, ap. 5	10.2009	1078640.8	720	89.94	134740.22	145	32562.22	16046.6	86131.44	144.89	124795.84	0.95	118556.05	1185.56	119741.61
10	Sf Gheorghe, Bl. A11, ap. 16	7.2009	2131671.8	1452	91.03	133640.56	149	33187.40	4743.78	95709.37	146.84	140539.64	0.95	133512.66	1335.13	134847.78
									pag1							

Nr.crt	Adresa	data receptie bloc	Val investitie imobil (vii)	Suprafata constructa desf. Bloc (Scdi) mp	Sup. Constr. Desfasurata(m²)locuinta(Scd) dl)	Val investitie /ap(Vild) 2/3*4	Nr.luni de data punerii in functi pana la data depunerii cererii	Amortizare calculata la data de depunerii cererii 5/600*6	Cuantumul chiriei investitiei(Vila)	Val investitie locuinta diminuat amortizarea recuperarea investitiei din punct de vedere al recuperarii	Rata si inflatiei (per funct data vanzarii)	Val. investitie cu inflatiei 9*10	De pondere rang localitate	Val investitie ponderata cu coef 11*12	Comision 13+14	Valoare finala vanzare 13+14
1		1	2	3	4	5		6	8	9	10	11	12	13	14	15
11	Sf Gheorghe. Bl. A11, ap. 10	7.2009	2131671.83	1452	90.66	133097.36	147	32608.85	12294.24	88194.27	143.48	126541.135	0.95	120214.08	1202.14	121416.22
12	Macin bl. A18 ap. 3	9.2014	1223178.78	708	88.29	152534.54	86	21863.28	5977.08	124694.18	119.79	149371.154	0.95	141902.60	1419.03	143321.62
13	Macin bl. A18 ap. 6	9.2014	1223178.78	708	88.8	153415.64	86	21989.58	5969.66	125456.41	119.79	150284.231	0.95	142770.02	1427.70	144197.72
14	Macin bl. A18 ap. 8	9.2014	1223178.78	708	88.39	152707.31	86	21888.05	3639.59	127179.67	119.79	152348.525	0.95	144731.10	1447.31	146178.41
15	Macin bl. A19 ap. 3	9.2014	1247012.05	708	88.54	155946.96	83	21572.66	3534.24	130840.06	116.72	152716.514	0.95	145080.69	1450.81	146531.49
16	Macin bl. A19 ap. 5	9.2014	1247012.05	708	87.96	154925.40	83	21431.35	3153.84	130340.21	116.72	152133.092	0.95	144526.44	1445.26	145971.70
17	Macin bl. A19 ap. 7	9.2014	1247012.05	708	88.26	155453.79	81	20986.26	9191.16	125276.37	115.32	144468.708	0.95	137245.27	1372.45	138617.73
18	Macin bl. A20 ap. 7	9.2014	1231326.47	708	88.12	153254.93	87	22221.96	2639.01	128393.95	120.64	154894.465	0.95	147149.74	1471.50	148621.24
19	Macin bl. A21 ap. 3	9.2014	1241428.42	712	88.83	154882.14	87	22457.91	2858.45	129565.78	120.64	156308.161	0.95	148492.75	1484.93	149977.68
20	R. Popescu Bl. C, Ap. 6	10.2002	1275376.36	1816	56.62	39764.21	227	15044.13	4413.49	20306.60	247.39	50236.4861	0.95	47724.66	477.25	48201.91
21	R. Popescu Bl. C, Ap. 7	10.2002	1275376.36	1816	56.53	39701.01	230	15218.72	8798.95	15683.34	253.56	39766.6683	0.95	37778.33	377.78	38156.12
22	R. Popescu Bl. E, Ap. 2	5.2003	1084391.41	1308	81.43	67509.17	222	24978.39	11366.46	31164.32	230.79	71924.1254	0.95	68327.92	683.28	69011.20
23	R. Popescu Bl. E, Ap. 14	5.2003	1084391.41	1308	80.69	66895.67	223	24862.89	3927.67	38105.11	232.42	88563.9023	0.95	84135.71	841.36	84977.06
24	Apollo, Bl. H, Ap. 18	10.2008	2232238.52	2068	83.18	89786.07	156	23344.38	7786.78	58654.91	151.11	88633.4412	0.95	84201.76913	842.02	85043.79
25	Apollo, Bl. H, Ap. 7	10.2008	2232238.52	2068	58.81	63480.63	158	16716.57	2695.94	44068.13	154.43	68054.4065	0.95	64651.68621	646.52	65298.20
									pag2							

Nr.crt	Adresa	data receptie bloc	Val investitie imobil (vii)	Suprafata construita desf. Bloc (Scdi) mp	Sup. Constr. Desfasurata (mp)locuinta(Scdi) dl)	Val investitie /ap (Vild) 2/3*4	Nr.luni de data punerii in functi pana la data depunerii i cererii	Amortizare calculata data de depunerii cererii 5/600*6	Cuantumu l chiriei la reprez. a recuperare investitiei(Vila)	investitie locuinta diminuata amortizarea recuperarea investitiei cuantumul chiriei 5-7-8	Rata si inflatiei din punerii in functi data vanzarii	Val. investitie si cu inflatiei 9*10	De pondere rata rang localitate	Val investitie ponderata cu coef Cp 11*12	Comision	Valoare finala vanzare 13+14
26	St. M. Braila Bl. A4, ap. 3	9.2004	545387.34	648	81.09	68249.17	202	22977.22	2315.4	42956.55	195.28	83885.5442	0.95	79691.26701	796.91	80488.18
27	A. Bacalbasa Bl. A5 ap. 7	6.2004	544616.57	648	80.62	67757.70	206	23263.48	11474.45	33019.77	199.04	65722.5527	0.95	62436.42506	624.36	63060.79
28	A. Bacalbasa Bl. A7, ap. 5	11.2004	533400.06	648	81.55	67127.74	205	22935.31	13641.55	30550.88	196.46	60020.2553	0.95	57019.24254	570.19	57589.43
29	A. Bacalbasa Bl. A11, ap. 5	8.2004	527819.8	648	81.11	66067.07	202	22242.58	12193.32	31631.17	193.14	61092.4465	0.95	58037.82414	580.38	58618.20
30	A. Bacalbasa Bl. A13, ap. 3	8.2004	527471.93	648	81.28	66161.91	208	22936.13	14049.84	29175.94	202.05	58949.9908	0.95	56002.49126	560.02	56562.52
31	Dorului Bl. A14 Ap. 4	7.2004	520706.97	648	81.33	65353.55	207	22546.97	7785.88	35020.69	201.72	70643.7413	0.95	67111.55423	671.12	67782.67
32	A. Bacalbasa Bl. A15, ap. 1	6.2004	528544.8	648	80.7	65823.40	209	22928.49	9449.82	33445.10	204.29	68324.9904	0.95	64908.74086	649.09	65557.83
33	Dorului Bl. A20 Ap. 5	4.2004	513966.61	648	80.93	64190.31	208	22252.64	10935.43	31002.24	200.8	62252.49	0.95	59139.86547	591.40	59731.26
34	A. Bacalbasa Bl. A21, ap. 6	4.2004	503792.11	648	80.51	62593.06	208	21698.93	12812.16	28081.97	200.8	56388.6006	0.95	53569.1706	535.69	54104.86
35	Dorului Bl. A16 Ap. 4	6.2004	528966.06	648	80.66	65843.21	208	22825.65	8070.03	34947.54	204.29	71394.3217	0.95	67824.60563	678.25	68502.85
36	Apollo, Bl. H, Ap. 25	10.2008	2232238.52	2068	83.52	90153.08	158	23740.31	7149.08	59263.69	154.43	91520.9103	0.95	86944.86477	869.45	87814.31
37	Macin bl. A21 ap. 7	9.2014	1241428.42	712	89.02	155213.42	87	22505.95	3540.03	129167.45	122.42	158126.789	0.95	150220.45	1502.20	151722.65
38	str. Sulina Bl. A7, ap. 1	4.2009	2075282.28	1448	90.32	129447.17	152	32793.28	11754.89	84898.99	149.23	126694.768	0.95	120360.03	1203.60	121563.63
									pag.3							

Nr. crt.	Adresa	data receptie bloc	Val investitie imobil (vii)	Suprafata construita desf. Bloc (mp)	Suprafata construita desf. Bloc (mp)	Val investitie /ap de /ap de (Vild) 2/3*4	Nr. luni de data punerii in funct pana la data depunerii cererii	Amortizare calculata la data de depunerii cererii 5/600*6	Cuantumul chiriei investitiei (Vila)	Val investitie locuinta din recuperarea investitiei	de de cu Rata si inflatiei (per punct data vanzarilor)	Val. investitie in si cu inflatiei 9*10	De pondere actiune rang localitate	Val investitie ponderata cu coef 11*12	Comision 13+14	Valoarea finala vanzare 13+14
39	Sulina, Bl. A3, ap. 15	6.2003	975287.42	1312	81.83	60829.09	222	22506.76	5542.24	32780.09	233.87	76662.7927	0.95	72829.65	728.30	73557.95
40	Sf. Gheorghe Bl. A9, Ap. 9	6.2009	2088741.14	1444	89.83	129938.79	150	32484.70	16983.35	80470.74	148.92	119837.033	0.95	113845.18	1138.45	114983.63
41	Macin bl. A19 ap. 8	9.2014	1247012.05	708	88.51	155894.12	87	22604.65	4670.43	128619.04	122.42	157455.431	0.95	149582.66	1495.83	151078.49
42	Macin bl. A13 ap. 8	9.2014	1275997.13	708	88.54	159571.73	87	23137.90	10068	126365.83	122.42	154697.05	0.95	146962.20	1469.62	148431.82
43	Salciei bl. A14 ap. 16	9.2014	2432093.29	1452	91.4	153094.58	87	22198.71	10160.67	120735.19	122.42	147804.024	0.95	140413.82	1404.14	141817.96
44	Salciei bl. A14 ap. 7	9.2014	2432093.29	1452	90.26	151185.08	87	21921.84	2914.56	126348.69	122.42	154676.061	0.95	146942.26	1469.42	148411.68
45	Salciei bl. A16 ap. 5	9.2014	243720.93	1444	90.05	151770.48	87	22006.72	10229.7	119534.06	122.42	146333.594	0.95	139016.91	1390.17	140407.08
46	Sf. Gheorghe Bl. A12, Ap. 9	10.2009	2125481.9	1452	90.16	131978.96	146	32114.88	0	99864.08	148.07	147868.741	0.95	140475.30	1404.75	141880.06
47	Sulina bl. A1 ap. 7	12.2002	951403.56	1312	81.8	59317.69	228	22540.72	5896.57	30880.40	247.23	76345.6097	0.95	72528.33	725.28	73253.61
48	Sulina bl. A1 ap. 13	12.2002	951403.56	1312	81.8	59317.69	228	22540.72	6915.39	29861.58	247.23	73826.781	0.95	70135.44	701.35	70836.80
49	Salcamului bl. B2 ap. 14	12.2009	3218913.02	2028	62.26	98821.26	144	23717.10	3540.03	71564.13	146.63	104934.485	0.95	99687.76	996.88	100684.64
50	R. Popescu Bl. D Ap. 10	12.2002	695095.96	892	55.66	43373.36	228	16481.88	8029.5	18861.99	247.23	46632.488	0.95	44300.86	443.01	44743.87
51	Dorului bl. A14 ap. 8	7.2004	520706.94	648	81.39	65401.76	208	22672.61	4895.76	37833.39	201.72	76317.5087	0.95	72501.63	725.02	73226.65

pag4

DIRECTOR
Ing. Huiu Emilena

PRESEDINTE DE SEDINTA

SEF BIROU FOND LOCATIV
Ing. Nica Angelica