

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 116

din 28.02.2022

Privind: Modificarea și completarea elementelor de identificare ale bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul C – „Sistemele de canalizare și epurare a apelor uzate, cu terenurile aferente”, poziția nr. 177 și poziția nr.233**, conform documentației cadastrale.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și adresele Companiei de Utilități Publice „Dunărea Brăila” nr. 13462/07.07.2021 și nr. S3892/18.08.2021, înregistrate la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 19777/07.07.2021 și nr. 24415/18.08.2021;

Văzând raportul de specialitate al Direcției Arhitect Șef, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 554, alin. (1), art. 557, alin. (2) și alin. (4), art. 858 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, O.M.F.P. nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, H.G.R. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, art. 41, alin. (5) din Legea nr. 7/1996 – legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și H.C.L.M. Brăila nr. 135/1999, H.C.L.M. Brăila nr. 25/2013, H.C.L.M. Brăila nr. 62/2020 și H.C.L.M. Brăila nr. 90/2020 ;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă modificarea și completarea elementelor de identificare ale bunurilor înscrise în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul C – „Sistemele de canalizare și epurare a apelor uzate, cu terenurile aferente”, poziția nr. 177 și poziția nr. 233**, conform documentației cadastrale, având datele de identificare prevăzute în **anexă**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Valorile de inventar ale noilor suprafețe rezultate vor fi stabilite ulterior printr-un raport de evaluare întocmit de către un expert evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., raport ce va fi supus Consiliului Local Municipal Brăila spre analiză și dezbateri, în vederea actualizării acestora.

Art.3 Municipiul Brăila va iniția demersurile necesare modificării în Cartea Funciară nr. 71066 a categoriei de folosință a terenului din „pădure” în „curți construcții”, precum și demersurile necesare actualizării/modificării limitelor imobilelor înscrise în Cartea funciară cu NCP 71066 și NCP 71041, proprietatea Municipiului Brăila.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CORNELIA NEACȘU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

**Datele de identificare
ale bunurilor aparținând domeniului public**

Capitolul C – „Sistemele de canalizare și epurare a apelor uzate, cu terenurile aferente”

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
177.	1.8.7.	Stația de epurarea apelor uzate	Suprafață de teren = 85.100 mp, situată în incinta îndiguită Dunăre – Siret Tarla 195, P1277/1, UAT Vădeni, Județ Brăila, Vecinătăți: Nord – NCP 4637 Sud – NCP 71041 Est – NCP 71041 Vest – NCP 4637	1999	3.050.618,43	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 325/2011 H.C.L.M. Brăila nr. 90/2020 Nr. cadastral 71066 CF nr. 71066/Vădeni
233.	1.8.7.	Stația de epurare a apelor uzate	Județ Brăila, UAT Vădeni Tarla 195, Parcela 1277/1, Vecinătăți: Nord – NCP 4637 Sud – NCP 71041 Est – NCP 71041 Vest – NCP 4637 Construcții civile + Echipamente mecanice și electrice Din care: celule și bare de 20 KV drumuri de acces din str.Eroilor și din DN 22 B C1 – grătare și deznisipator Regim înălțime P și P+2 Suprafață construită la sol = 525 mp Suprafață desfășurată = 1017 mp C2 – deznisipator și separator grăsimi aerat Suprafață construită la sol = 992 mp	2012 2012 2012	296.752.797,41 Din care: 1.214.524,65 2.217.941,61	H.C.L.M. Brăila nr. 25/2013 H.C.L.M. Brăila nr. 90/2020

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
			C3 – cameră distribuție aerare Suprafață construită la sol = 285 mp C4 – pista bazine aerare Suprafață construită la sol = 10311 mp C5 – stocare slam dezhidratat Suprafață construită la sol = 1290 mp C6 – stație pompare supranatant și slam lichid Suprafață construită la sol = 415 mp C7 – clădire dezhidratat slam Suprafață construită la sol = 115 mp C8 – sas îngroșat Suprafață construită la sol = 57 mp C9 – sas cu golire slam lichid Suprafață construită la sol = 404 mp C10 – stație pompare ras Suprafață construită la sol = 176 mp C11 - decantor final Suprafață construită la sol = 2237 mp C12 - decantor final Suprafață construită la sol = 2184 mp C13 - decantor final Suprafață construită la sol = 2157 mp C14 - decantor final Suprafață construită la sol = 2220 mp C15 – stație pompare Suprafață construită la sol = 181 mp C16 – clădire administrativă Regim înălțime P și P+2 Suprafață construită la sol = 585 mp Suprafață desfășurată = 951 mp			

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
			C17- garaj, ateliere și depozitare piese de schimb Suprafață construită la sol = 151 mp C18 - garaj, ateliere și depozitare piese de schimb Suprafață construită la sol = 279 mp C19 – clădire poartă Suprafață construită la sol = 9 mp C20 – transformator și stație joasă/medie tensiune, suflante aerare Suprafață construită la sol = 282 mp C21- cameră distribuție decantor final Suprafață construită la sol = 100 mp Suprafață totală construită la sol = 24955 mp Suprafață teren = 85.100 mp (poziția nr. 177 din Cap. C)			

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

