

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 81

din 11.02.2022

Privind: Completarea *H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, raportul Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și Cimitirelor Brăila, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 108 și art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Se completează *anexele nr. 1 și nr. 5* la *H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009*, cu pozițiile prevăzute în *anexele nr. 1.148 și nr. 5.130*, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009 rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, Direcția Finanțelor Publice Locale, precum și de către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și Cimitirelor Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CORNELIA NEACȘU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA
ÎN VEDEREA STABILIRII UNEI MODALITĂȚI DE UTILIZARE

Nr crt	Teren situat în Municipiul Brăila	Supr. teren (mp)	Obiectiv	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului	Observații
1	Str. Ion Vodă cel Cumplit nr. 51	99,67 mp indiviz din 182 mp		2566/26.01.2022	C1 – prop. , conform contract de vânzare cumpărare nr. 5896/21.11.1986
2	DN 22B km 4	1838 mp		37354/16.12.2021 APAN S.R.L.	

DIRECTOR EXECUTIV D.J.C.A.P.L.,

Bratu Angelica

ARHITECT ȘEF,

Anghelescu Corina Elena

ȘEF SERVICIU C.E.G.M.P.,

Bănganu Radu

Întocmit,
Andrei Gabriela



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



ANEXA NR. 5. 130
LA HCM NR. 81 / 11.02.2022

IMOBILE , FORMATE DIN TEREN SI CONSTRUCTII, A CAROR
APARTENENTA SE ATESTA LA DOMENIUL PRIVAT
AL MUNICIPIULUI BRAILA

Nr.crt.	Adresa Imobilului	Suprafata de teren	Suprafata constructii
1	Al. Mugurilor, nr.5, bl. H3, sc.3, et.4, ap.60.		34,5 mp
2	Str.Golesti nr.33 A	254,00 mp	88,00 mp

Intocmit,
Caraion Marilena



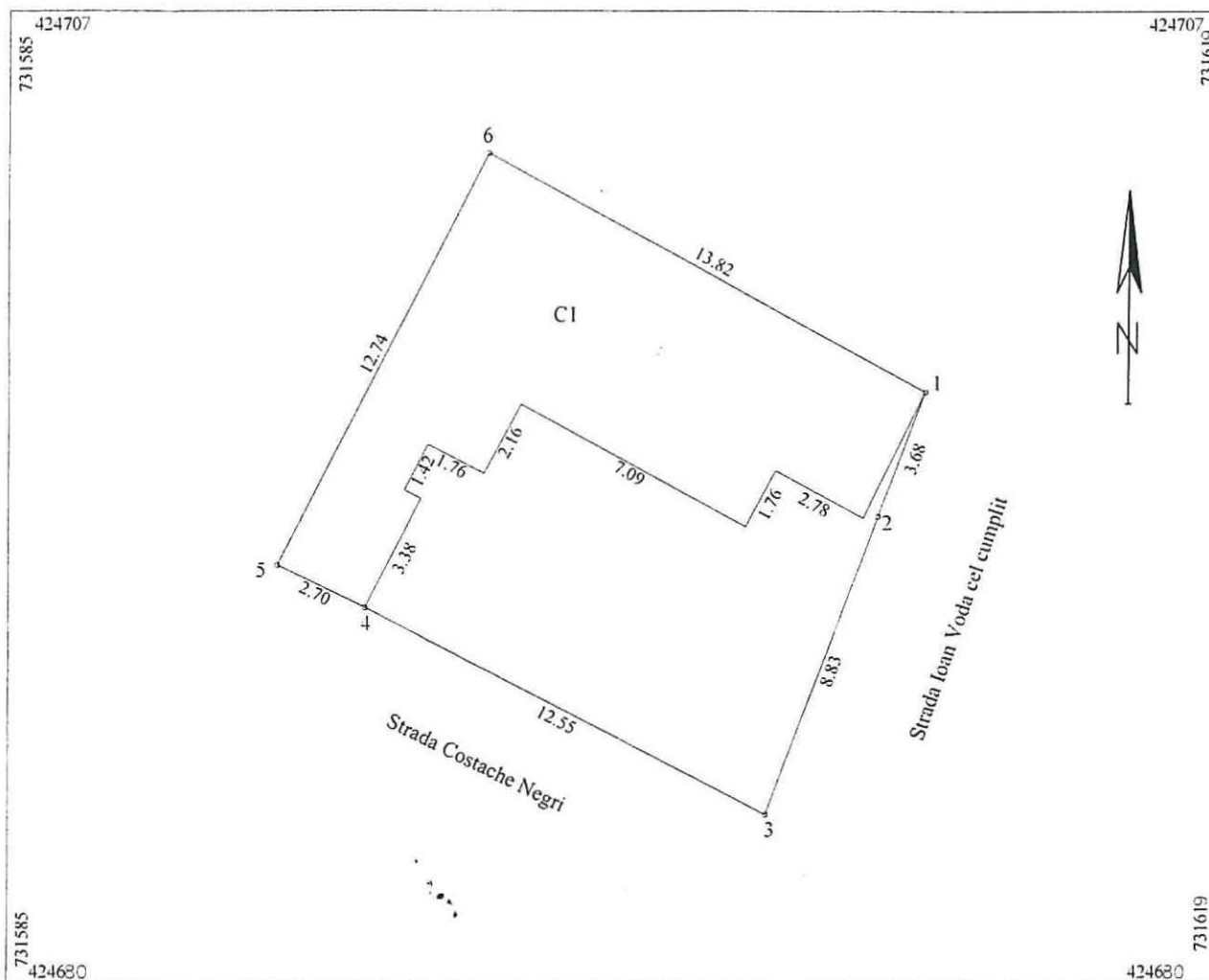
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



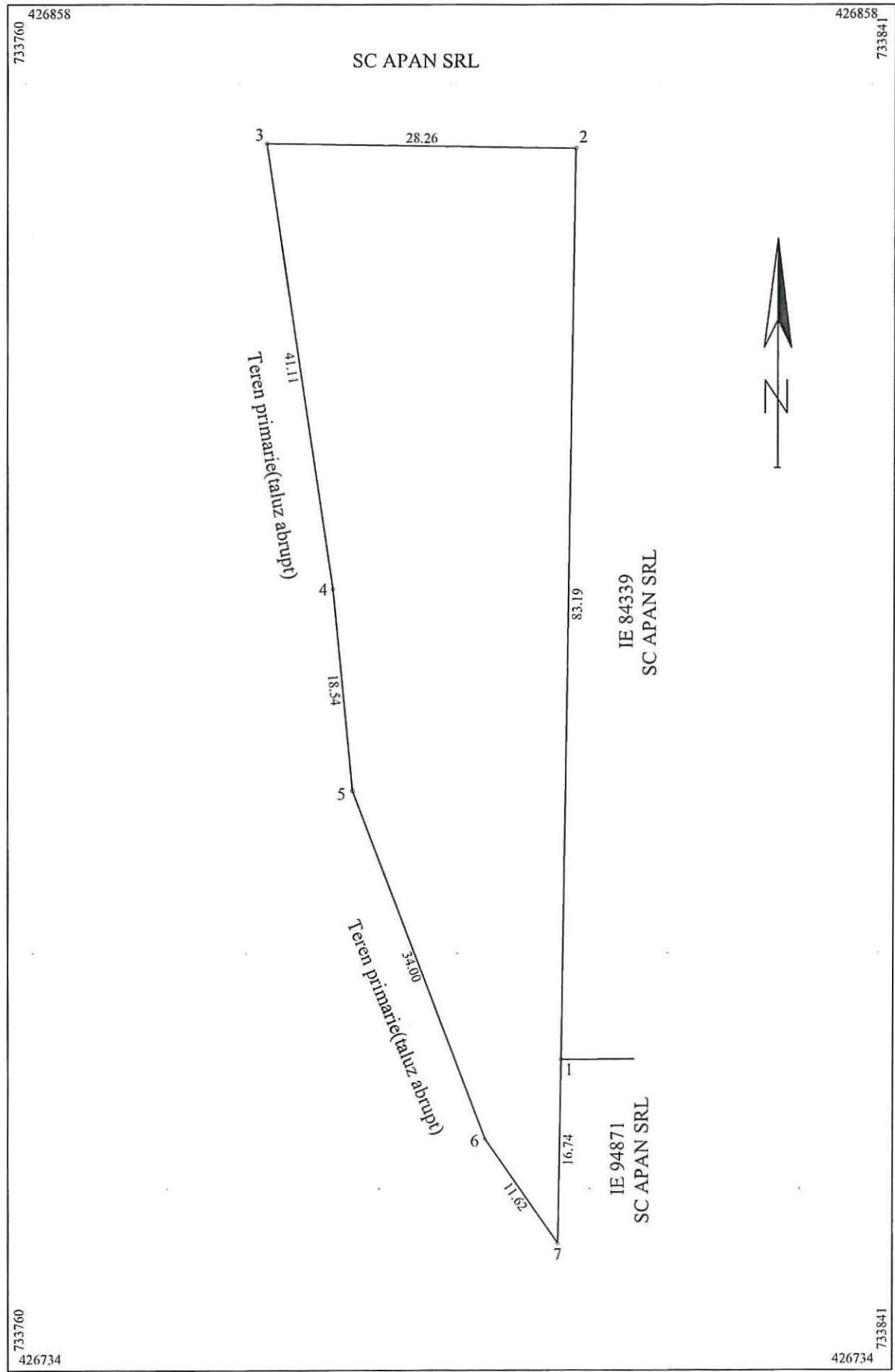
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

1.148.1

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	182	Strada Ioan Voda cel cumplit, nr.51
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		BRAILA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
I	Cc	182	Imprejmuiri cu gard de lemn pct.1-2-3-4. constructie 4-5-6-1.
Total		182	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	94	Locuinta cu supr.desfasurata de 94mp
Total		94	
Suprafata totala masurata a imobilului = 182mp			
Suprafata din act = 180mp			
Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data Stampila BCPI			ROMANIA CONSILIUL LOCAL



ANEXA NR 1.35 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	1838	Intravilan municipiul Braila, DN 22B KM.4
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		BRAILA

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	1838	Imprejmuit cu gard de plasa pct.3-4-5-6-7,nematerializat 7-1-2-3.
Total		1838	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 1838mp			
Executant, SC TRADING 3M SRL prin ing. Mocanu Metin Cosmin Autorizatia seria RO-B-J nr 0867 Autorizatia seria RO-B-F nr 0756		Inspector	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren.		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si si atribuirea numarului cadastral	
Semnatura si stampila		Semnatura si parafa	
Data: Decembrie 2021		Data	

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2072
SC TRADING 3M SRL
Clasa III

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr. 0756
Metin - Cosmin MOCANU
CATEGORIA A

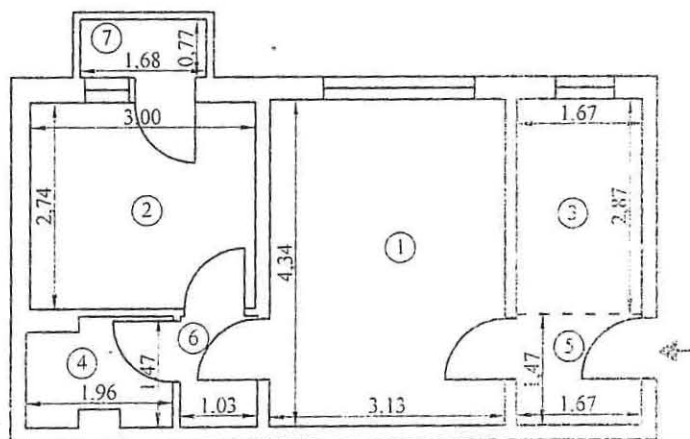


RELEVU APARTAMENT

5.130.1

SCARA 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului	
431	1029 mp	Loc. Braila , cart. Obor, al. Mugurilor nr. 5, bl. H3, sc.3, et. 4, ap. 60.	
C F colectiva nr.	70679	UAT	BRAILA
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Sufragerie	13.6
2	Dormitor	8.2
3	Bucatarie	4.8
4	Baie	2.6
5	Hol	2.5
6	Sas	1.5
Suprafata utila = 33.2 mp		
7	Balcon	1.3
Suprafata totala = 34.5 mp		

CERTIFICAT Executante AUTORIZARE Seria: <i>Margareta Magdalena Mariana</i> MOCANU MAGDALENA-MARIANA -1- CATEGORIA B	Data 18.01.2022
Receptionist:	Data



