

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 659

din 25.11.2021

Privind: Trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Brăila și declararea ca bun de interes public local a terenului în suprafață de 1100,00 mp, situat în str. Castanului nr. 27, includerea acestuia în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, prin completarea **cu o nouă poziție, poziția nr. 441 a Capitolului C „Sistemele de canalizare și epurare a apelor uzate, cu terenurile aferente”** și darea acestuia în administrarea **Companiei de Utilități Publice „Dunărea Brăila” S.A.**

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și adresa nr. S1571/26.03.2021 a Companiei de Utilități Publice „Dunărea Brăila” SA., înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 9611/31.03.2021;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, Direcției Finanțelor Publice Locale și Direcției Arhitect Șef, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 554, alin. (1), art. 863, lit. e), art. 867 – 870 și art. 888 Cod Civil, art. 41, alin. (5) și alin. (5¹) din Legea nr. 7/1996 legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, O.M.F.P. nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, H.G.R. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, precum și H.C.L.M. Brăila nr. 370/16.07.2021, anexa nr. 1.142, poz. 5;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 108 lit. a), art. 286 alin. (4), art. 296 alin. (2) și alin. (7), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 299 și art. 300 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Brăila a terenului în suprafață de 1100,00 mp, situat în Municipiul Brăila, str. Castanului nr. 27.

Art.2 Se declară ca fiind bun de interes public local, bunul denumit „teren” prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu o **nouă poziție, poziția nr. 441 a Capitolului C „Sistemele de canalizare și epurare a apelor uzate, cu terenurile aferente”**, având datele de identificare conform **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se aprobă darea în administrare a bunului menționat la art. 1, Companiei de Utilități Publice „Dunărea Brăila” S.A., prin perfectarea unui act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr.670/2009.

Art.5 Bunul public prevăzut la art. 1 se va preda pe bază de proces – verbal de predare – primire încheiat între reprezentanții desemnați ai Primarului Municipiului Brăila și reprezentanții Companiei de Utilități Publice „Dunărea Brăila” S.A. , în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

Art.6 În cazul apariției unor avarii sau lucrări de modernizare și întreținere a postului trafo „PTAB 6128 Pompe Castanului, 20/0,4 kV, 400kVA” amplasat pe terenul situat în Municipiul Brăila, str. Castanului nr. 27, Compania de Utilități Publice „Dunărea Brăila” S.A., va avea obligația să permită accesul neîngrădit deținătorului acestuia, Societatea Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Brăila.

Art.7 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, Direcția Finanțelor Publice Locale, Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală și de către Compania de Utilități Publice „Dunărea Brăila” S.A., iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.


PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ADRIAN – MIHAI GOANȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
ION DRĂGAN



**Datele de identificare
ale bunului aparținând domeniului public**

Capitolul C – „Sistemele de canalizare și epurare a apelor uzate, cu terenurile aferente”

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
441.		Teren	Str. Castanului, nr. 27 NCP 97352 Vecinătăți: Nord – Str. Castanului Sud – Aleea Plopului și SPAU Radu Negru II Est – Str. Poet Grigore Alexandrescu Vest – NCP 9624 Suprafață teren = 1.100,00 mp	2021	615.000,00	Raport de evaluare nr. 26/24.05.2021 CF 97352 Brăila

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

