

41

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 342

din 18.12.2012

Privind: Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila și concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **5820,00 mp**, situat în Stațiunea Lacu Sărat, Aleea Centrală nr. 2B, solicitantei **S.C. NELISIM PROD" S.R.L.**, în vederea edificării de sisteme de infrastructură pentru dezvoltarea bazelor de tratament din Stațiunea Lacu Sărat.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului și cererea înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 33978/2012, prin care S.C. „NELISIM PROD” S.R.L. Brăila solicită concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de 5820,00 mp, situat în Stațiunea Lacu Sărat, Aleea Centrală nr.2B, în vederea edificării de sisteme de infrastructură pentru dezvoltarea bazelor de tratament și turistice din Stațiunea Lacu Sărat;

Ținând cont de adresa înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 46812/12.12.2012 a S.C. „NELISIM PROD” S.R.L. Brăila;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 10 alin. (2) și (3) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin.(1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1: Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila și concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **5820,00 mp**, situat în Stațiunea Lacu Sărat, Aleea Centrală nr.2B, solicitantei **S.C. NELISIM PROD” S.RL.**, în vederea edificării de sisteme de infrastructură pentru dezvoltarea bazelor de tratament din Stațiunea Lacu Sărat.

Art.2: Terenul prevăzut la art. 1 se identifică în planul de amplasament al bunului imobil, **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: (1) Redevența se stabilește în cuantum de **0,21 lei/mp/lună**.
(2) Cuantumul redevenței se actualizează anual, în funcție de rata inflației.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CHIRIAC FRANCISK IULIAN



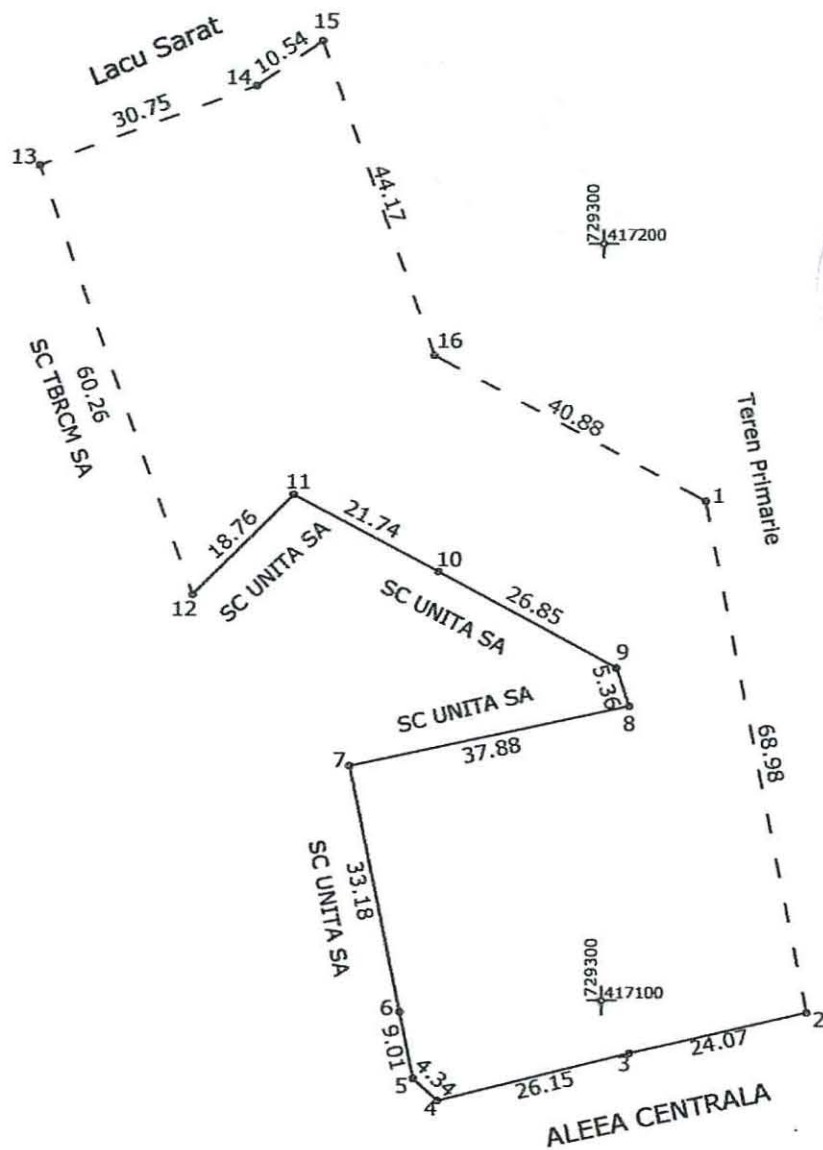
**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1:1000

Nr. cadastral: 81769	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului	O.C.P.I. BRAILA
	5820	ALEEA CENTRALA NR.2B	
		STATIUNEA LACU SARAT	Nr. R.G.I. 50336/.....
Cartea Funciara nr.		UAT Braila	09. NOV. 2012



Data: Noiembrie 2012

Executant,
Sing.Draghici Mircea Doru

A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	CC	5820		(spatii verzi)
TOTAL:		5820	Imprejurire: pct 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13 gard plasa, pct.13-14-15 fundatie beton; pct.15-16-1-2 nematerializat (pct 13,14,15,16,1 materializate prin pari lemn)	
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni	
TOTAL				
INVENTAR DE COORDONATE				
sistem de proiectie: STEREO 1970				
PCT	E(m)	N(m)	Data: Noiembrie 2012 Executant, Sing. Draghici Mircea Doru DE AUTORIZARE Seria BR nr.097 Categoria B,C DRAGHICI MIRCEA-DORU Consilier, OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA GRĂILA Ing. MUȘAT GABRIELA Se confirma suprafata din masuratori si Introducerea imobilului in baza de date	
1	729313.608	417165.981		
2	729327.160	417098.347		
3	729303.683	417093.027		
4	729278.279	417086.814		
5	729275.050	417089.710		
6	729273.216	417098.528		
7	729266.460	417131.010		
8	729303.520	417138.860		
9	729301.810	417143.940		
10	729278.180	417156.690		
11	729258.970	417166.870		
12	729245.636	417153.674		
13	729225.175	417210.359		
14	729253.860	417220.887		
15	729262.569	417226.817		
16	729277.566	417185.273		
Suprafata din acte:		5820 mp		
Suprafata totala masurata:		5820 mp		