

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 429

din 11.08.2021

Privind: Completarea *H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, rapoartele comune de specialitate al Direcției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 108 și art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Se completează *anexele nr. 1 și 6* la *H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009*, cu pozițiile prevăzute în *anexele nr. 1.143 și 6.119*, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009 rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, Direcția Finanțelor Publice Locale și de către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și Cimitirelor Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ALEXANDRU DROGEANU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

**TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA
ÎN VEDEREA STABILIRII UNEI MODALITĂȚI DE UTILIZARE**

Nr crt	Teren situat în Municipiul Brăila	Supr. teren (mp)	Obiectiv	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului	Observații
1	Str. Oltului nr. 50	283		20975/19.07.2021 [redacted]	C1 – prop. [redacted] conf. certificate de moștenitor nr. 851/1985, 15/20.02.2012
2	Str. Cazasului nr. 77	374		21286/21.07.2021 [redacted]	C1- prop. [redacted], conf. contract de vânzare-cumpărare nr. 679/14.05.1998
3	Str. Codrului nr. 46	236		15295/25.05.2021 [redacted]	C1 – fără acte
4	Str.Mircea Vodă nr. 85	274 mp indiviz din 530 mp		19287/02.07.2021 [redacted]	C1 - prop. [redacted], conf. certificat de moștenitor nr. 230/07.06.2021
5	Str. Miron Costin nr. 63 – str. Motrului nr. 6B	143 mp indiviz din 780 mp		22637/03.08.2021 [redacted]	C1-C8 – prop. Stan Tudor, Stan [redacted], conf. contract vânzare-cumpărare nr. 4748/3.09.1987, respectiv nr. 4751/3.09.1987
6	Str. Viilor nr. 14	273		18394/24.06.2021 [redacted]	C1-C4 – prop. [redacted], conf. contract de partaj voluntar nr. 587/20.03.2017
7	Str. Andrei Cocoș nr. 70	92,75 mp indiviz din 539 mp		18981/30.06.2021 [redacted]	C1-C5 – prop [redacted], conform certificat de moștenitor nr. 34/24.03.2014, respectiv contract de vânzare cumpărare nr. 9076/29.08.2006
8	Str. Plevna nr. 66A	665 mp			

9	Str. Progresului nr. 178	225 mp indiviz din 457 mp		19621/06.07.2021 [redacted]	C1-C3 – prop. [redacted] [redacted], conf. contract de vânzare cumpărare nr. 5803/19.05.1992
10	Str. Matei Basarab nr. 34	84 mp indiviz din 378 mp		21911/27.07.2021 [redacted], [redacted]	C1-C3 – prop. [redacted] [redacted], conform certificat de moștenitor nr. 120/25.06.2021
11	Str. Paltinului tarla 19, parcela 196/25	400 mp		21250/20.07.2021 [redacted]	
12	șos. Buzăului nrr. 14, bl.A12, parter, spațiu comercial	21,53 mp indiviz din 1468 mp		E-mail nr. 5603/06.08.2021 [redacted]	spațiu comercial în suprafață utilă de 84,88 mp (107,8 mp măsurat) - prop. [redacted] conform contractului de partaj voluntar nr. 9091/30.10.1997

Notă:

1. Se radiază poz. 7 din anexa nr. 1.9 la H.C.L.M. 384/16.11.2009 - Str. Mircea Vodă nr. 85, în suprafață de 256 mp și se înlocuiește cu poz. 4 din prezenta Anexă.
2. Se radiază poz. 4 din anexa nr. 6.37 la H.C.L.M. 85/29.03.2012 - Str. Plevna nr. 66A, în suprafață de 681 mp și se înlocuiește cu poz. 8 din prezenta Anexă.

DIRECTOR EXECUTIV D.J.C.A.P.L.,


Bratu Angelica

ȘEF SERVICIU C.E.G.M.P.,


Bărganu Radu

ARHITECT ȘEF,


Anghelescu Corina Elena

Redactat 
Andrei Gabriela



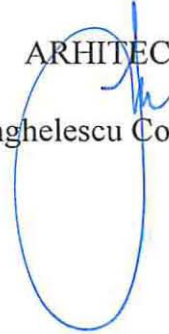
TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA

Nr. crt	Numele și prenumele persoanei care deține terenul	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Nr. hotărâre/ nr. contract	Observații
1	[REDACTAT]	Str. Cezar Petrescu nr. 14A	212	c.c. nr. 20/12.03.2004	
2	[REDACTAT]	Str. Valea Călugărească nr. 43	141	c.c. nr. 17/09.05.2002, A.A. 1/15.07.2021	

DIRECTOR EXECUTIV D.J.C.A.P.L.,


Bratu Angelica

ARHITECT ȘEF,


Anghelescu Corina Elena

ȘEF SERVICIU C.E.G.M.P.,


Bărganu Radu

Redactat
Andrei Gabriela

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



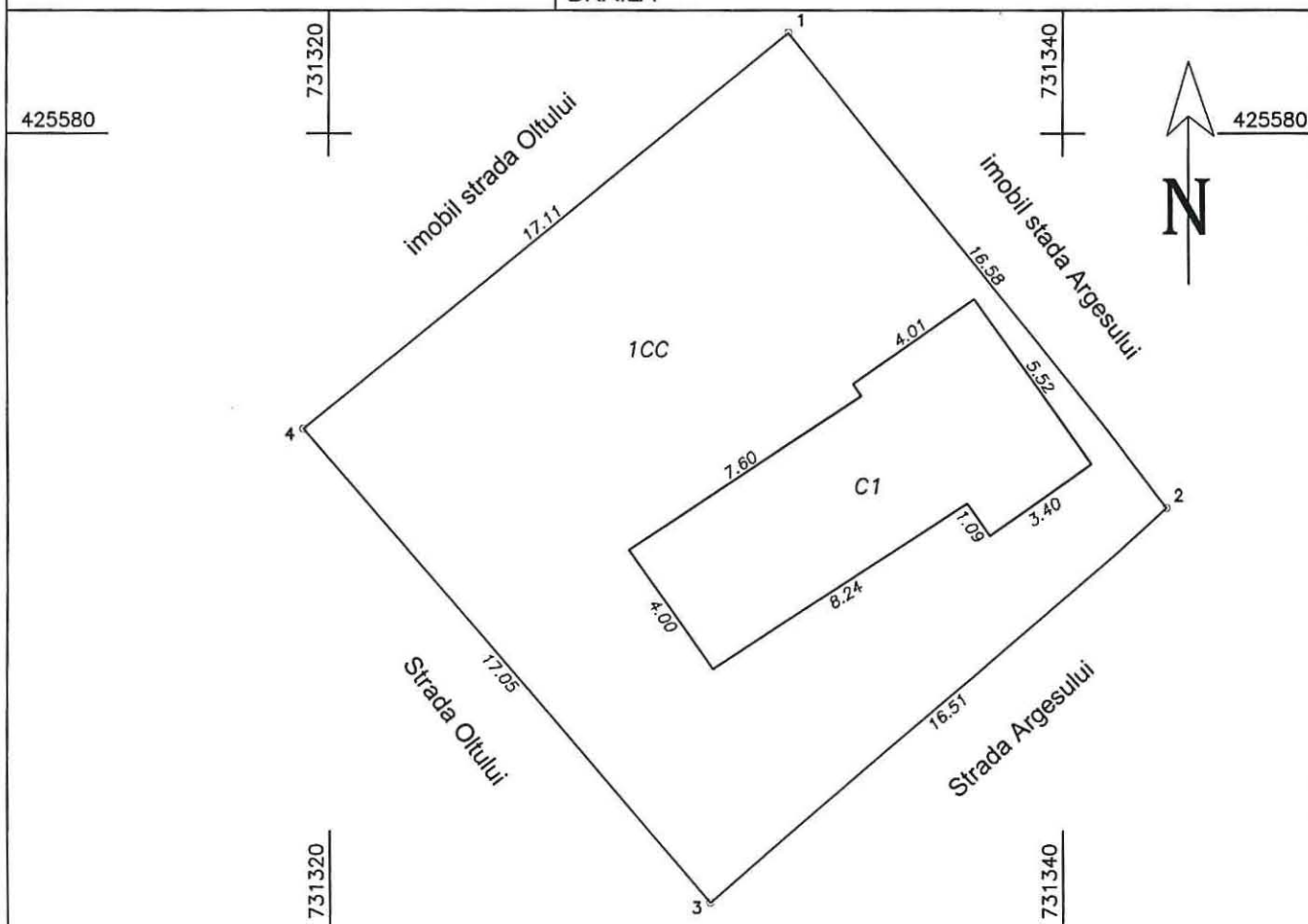
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

1.143.1

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	283	Strada Oltului Nr.50

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	BRAILA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	283	1-2 constr.2-3-4-1 gard beton
Total		283	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	52	LOCUINTA P. Suprafata desfasurata: 52 mp
Total		52	

Suprafata totala masurata a imobilului = 283 mp

Suprafata din act = 283 mp

Executant: PFA SERACU IOAN

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 04.06.2021

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

Stampila BCPI

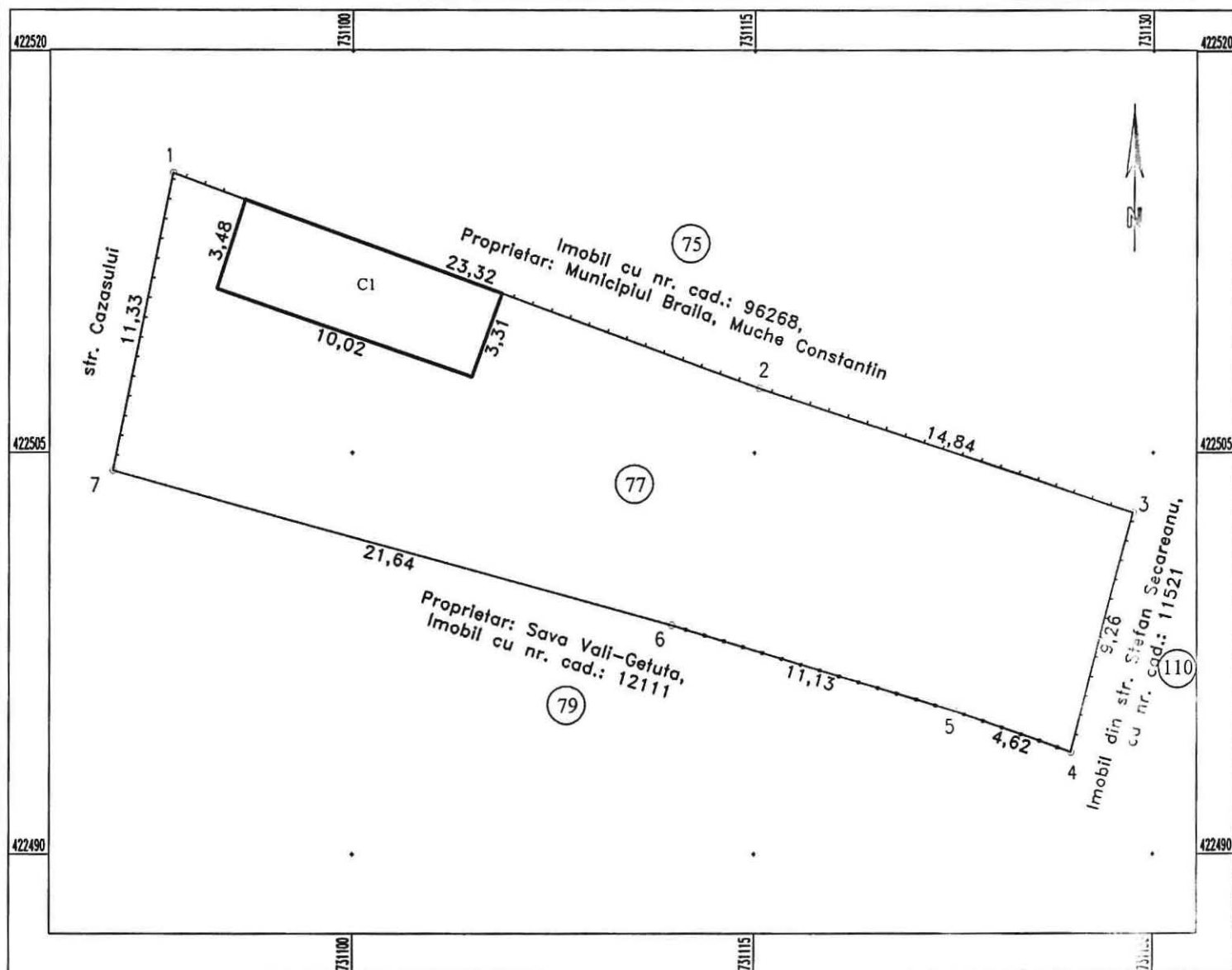


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

1.143.2

Scara 1:200

Nr.Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	374	Intravilan Braila, str. Cazasului, nr. 77
Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	BRAILA	

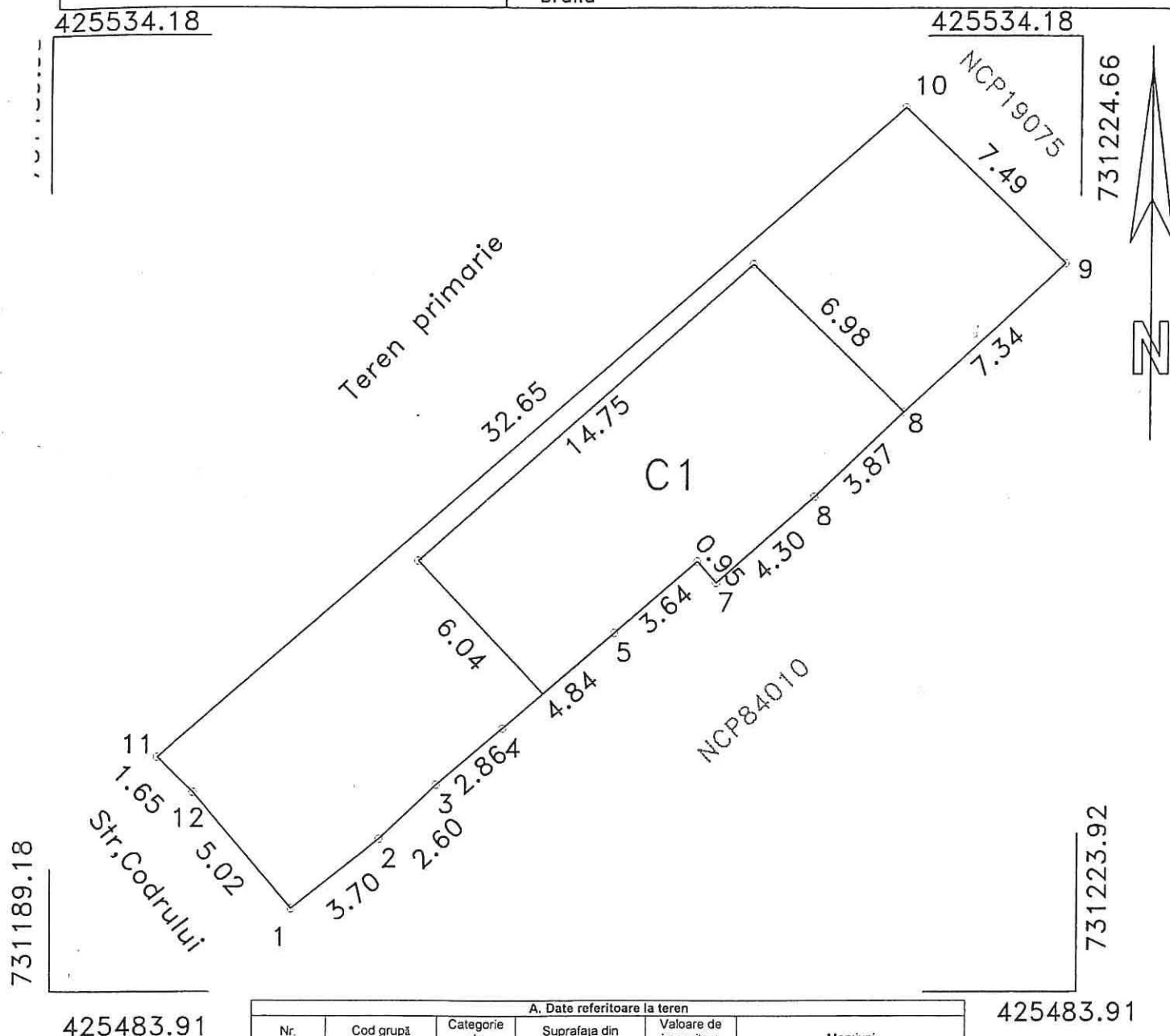


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	374	Intre punctele: 1-2 gard lemn+constructii, 2-3 gard gard lemn, 3-4 gard lemn, 4-5-6 gard tabla, 6-7 constructii, 7-1 gard lemn;
TOTAL		374 mp	
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	34	Locuinta cu suprafata desfasurata de 34 mp, 1 nivel-parter;
TOTAL		34 mp	
Suprafata totala masurata a imobilului = 374 mp			
Suprafata din act= 448 mp			
Executant: PFA Sandulescu Vasile		Inspector	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
Semnatura si stampila		Semnatura si parafa	
Data: 20.07.2021		Stampila B.C.P.I.	
		Data:	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	236	Str. Codrului, Nr. 46

Nr.Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Braila



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcelă	Cod grupă destinație	Categorie de folosință	Suprafața din măsurători(mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
1	TDI	Cc	236		Teren primarie
Total			236		

B. Date referitoare la construcții					
Cod constr.	Cod grupă destinație	Suprafața construită la sol(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mențiuni	
C1	CL	99		Locuința P+1 suprafața desfasurată =198mp	
	TOTAL	99			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 236mp

Executant SC MASTERS SRL BRAILA Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudine a întocmirii documentației cadastrale și corespundența acestora cu realitatea din teren _____ Semnatura și stampila	Inspector Conform introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral _____ Semnatura și parafa Data
--	---



1.143.4

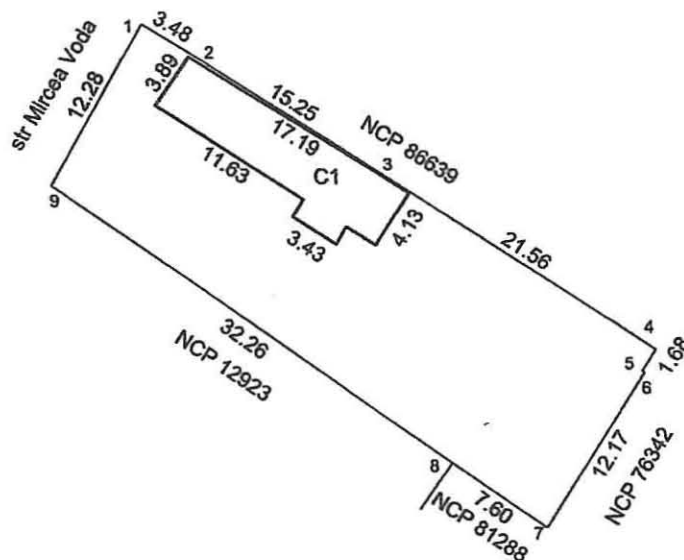
Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului	
	530	Jud. Braila, intravilan mun. Braila	
		strada Mircea Voda nr.85	
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	Braila 42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....

421128

421128



421105

421105

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Mentuni
1	Cc	530	
TOTAL		530	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol	Mentuni
C1	CL	74	Locuinta, regim de inaltime, parter Sc=Sd=74mp
TOTAL		74	

SUPRAFATA MASURATA =530MP

Executant: PF MUNTEANU CATALINA
 Certificat autorizare Seria RO-BR-F NR.0016
 CATEGORIA B

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta fisiei la cu realitatea

Semnatura:

Data: 28.06.2021



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
 si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

1.143.5

Nr.cadastral	Supr. masurata	Adresa imobilului	O.C.P.I. BRAILA
	780 mp	MUN.BRAILA, STR. MIRON COSTIN, NR. 63 STR. MOTRULUI, NR.6B	Nr. R.G.I.....
Carte Funciara Nr.	U.A.T	BRAILA	

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	780	Pe teren este edificata o c-tie provizorie in suprafata de 11 mp
TOTAL		780	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol - mp	Mentiuni
C1	CL	36	S.construita desf. = 36 mp 1 NIVEL - PARTER
C2	CL	109	S.construita desf. = 109 mp 1 NIVEL - PARTER
C3	CL	120	S.construita desf. = 120 mp 1 NIVEL - PARTER
C4	CA	27	S.construita desf. = 27 mp 1 NIVEL - PARTER
C5	CL	37	S.construita desf. = 37 mp 1 NIVEL - PARTER
C6	CL	40	S.construita desf. = 40 mp 1 NIVEL - PARTER
C7	CA	2	S.construita desf. = 2 mp 1 NIVEL - PARTER
C8	CA	21	S.construita desf. = 21 mp 1 NIVEL - PARTER
TOTAL		392	

Suprafata total masurata = 780 mp

Suprafata din act = 637 mp

Executant SC Cadconstruct SRL CERTIFICAT DE AUTORIZARE Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Seria RO B-J Nr.2076/2021 S.C. CADCONSTRUCT S.R.L. Data: AUGUST.2021 CLASA III	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Data:.....
--	---



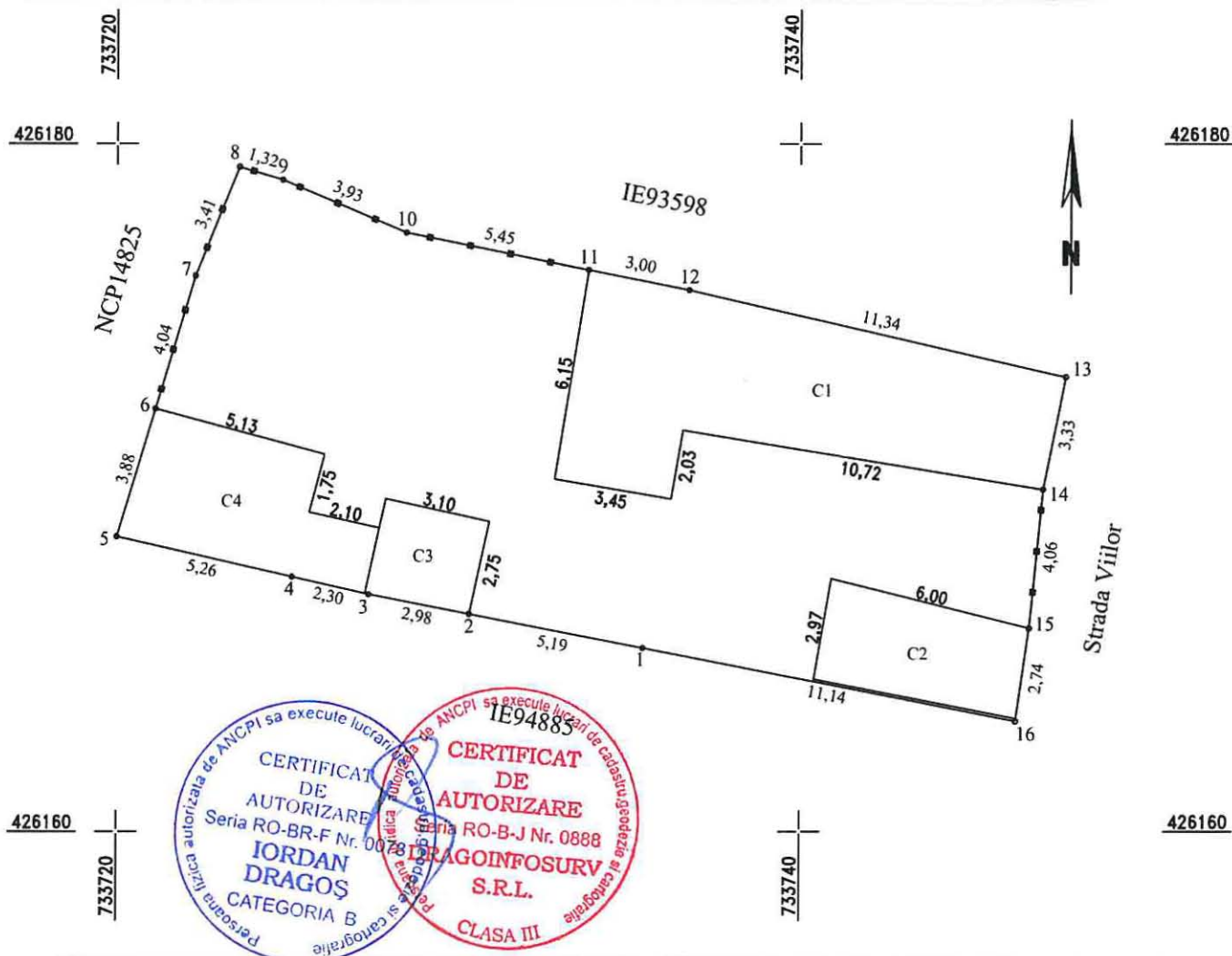
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

ANEXA 1.35

1.143.6

NR. CADASTRAL	Suprafata masurata a imobilului	ADRESA IMOBILULUI
	273 mp	Municipiul Braila, Strada Viilor nr.14
CARTEA FUNCARA NR.	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA (UAT)	
	Braila	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [m.p.]	Mentiuni
1	Cc	273	
Total			273
B. Date referitoare la constructie			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	61	Locuinta - P - Sc=61mp
C2	CA	17	Garaj - P - Sc=17mp
C3	CA	9	Bucatarie - P - Sc=9mp
C3	CA	24	Magazie - P - Sc=24mp
Total		111	
SUPRAFATA TOTALA MASURATA a imobilului = 273 mp			
SUPRAFATA DIN ACTE = 273 mp			
Numele si prenumele persoanei autorizate SC DRAGOINFOSURV SRL - CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-B-J NR. 0888 - CLASA III IORDAN DRAGOS - CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-BR-F NR. 0078 - CATEGORIA B Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren DATA: Mai 2021		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data..... Stampila BCPI	

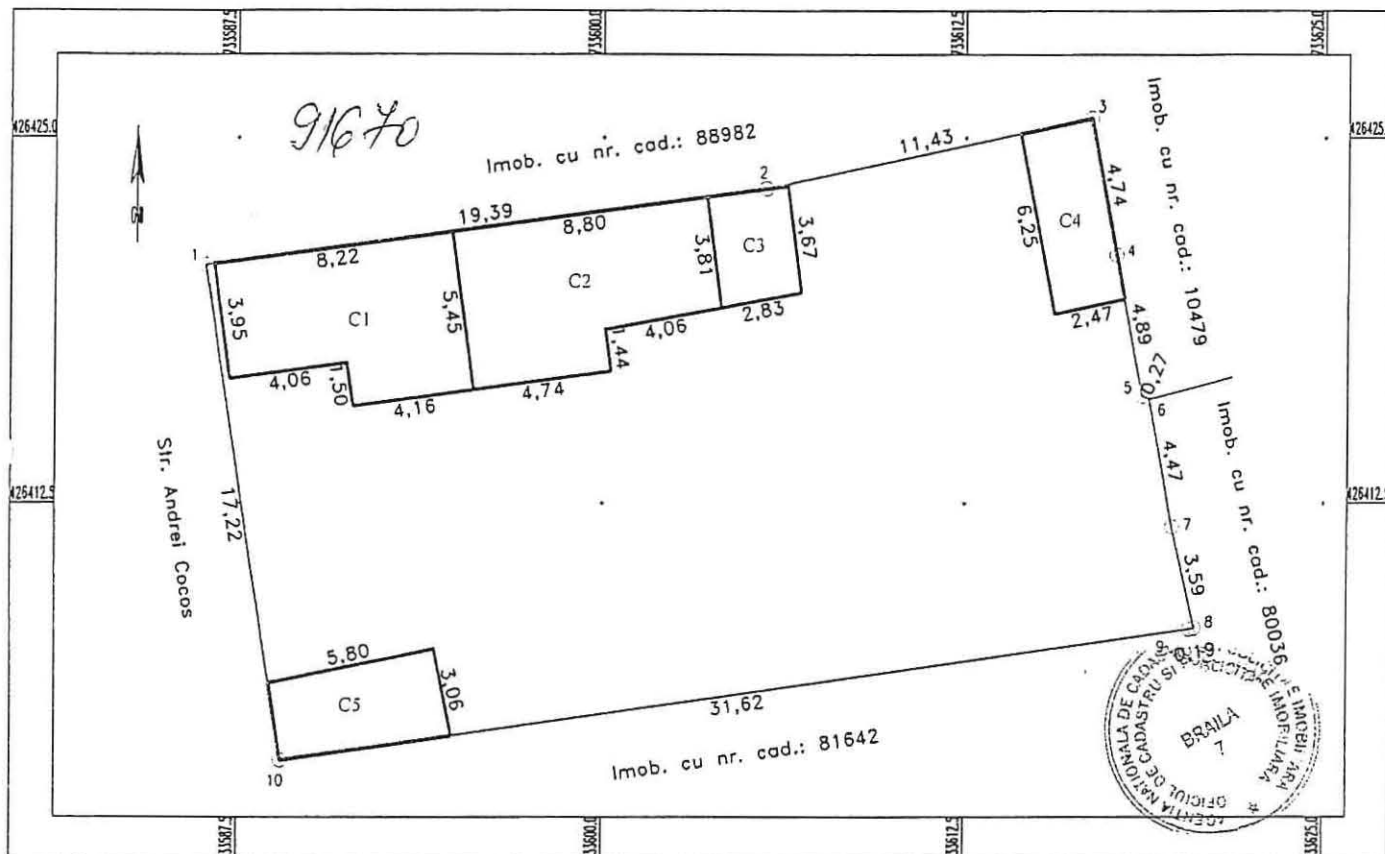


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

1.143.7
2890/15. IAN. 2018

Nr.Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
14459	539	Intravilan Braila, str. Andrei Cocos, nr. 70
Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
91670	BRAILA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
I	Cc	539	Intre punctele: 1-2 constructii, 2-3 gard +constructii, 3-4-5-6-7-8 constructii, 8-9 gard lemn, 9-10 gard lemn+constructii, 10-1 constructii+gard lemn,
TOTAL		539	

B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CL	39	Locuinta cu suprafata desfasurata 39 mp. 1 nivel-parter
C2	CL	42	Locuinta cu suprafata desfasurata 42 mp. 1 nivel-parter.
C3	CA	11	Anexa cu suprafata desfasurata 11 mp. 1 nivel-parter
C4	CA	16	Anexa cu suprafata desfasurata 16 mp. 1 nivel-parter
C5	CA	17	Anexa cu suprafata desfasurata 17 mp. 1 nivel-parter
TOTAL		125 mp	

Suprafata totala masurata a imobilului = 539 mp
Suprafata din acte = 510 mp

Executant: S.C. BRAISURV IMOBIS R.L.

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data: 16. IAN. 2018

Stampila B.C.P.I.

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA

INSPECTOR: SIOCHIE LILIANA (CONSILIER)

ROMANIA

CONSILIUL LOCAL

BRAILA - MUN. BRAILA

1

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

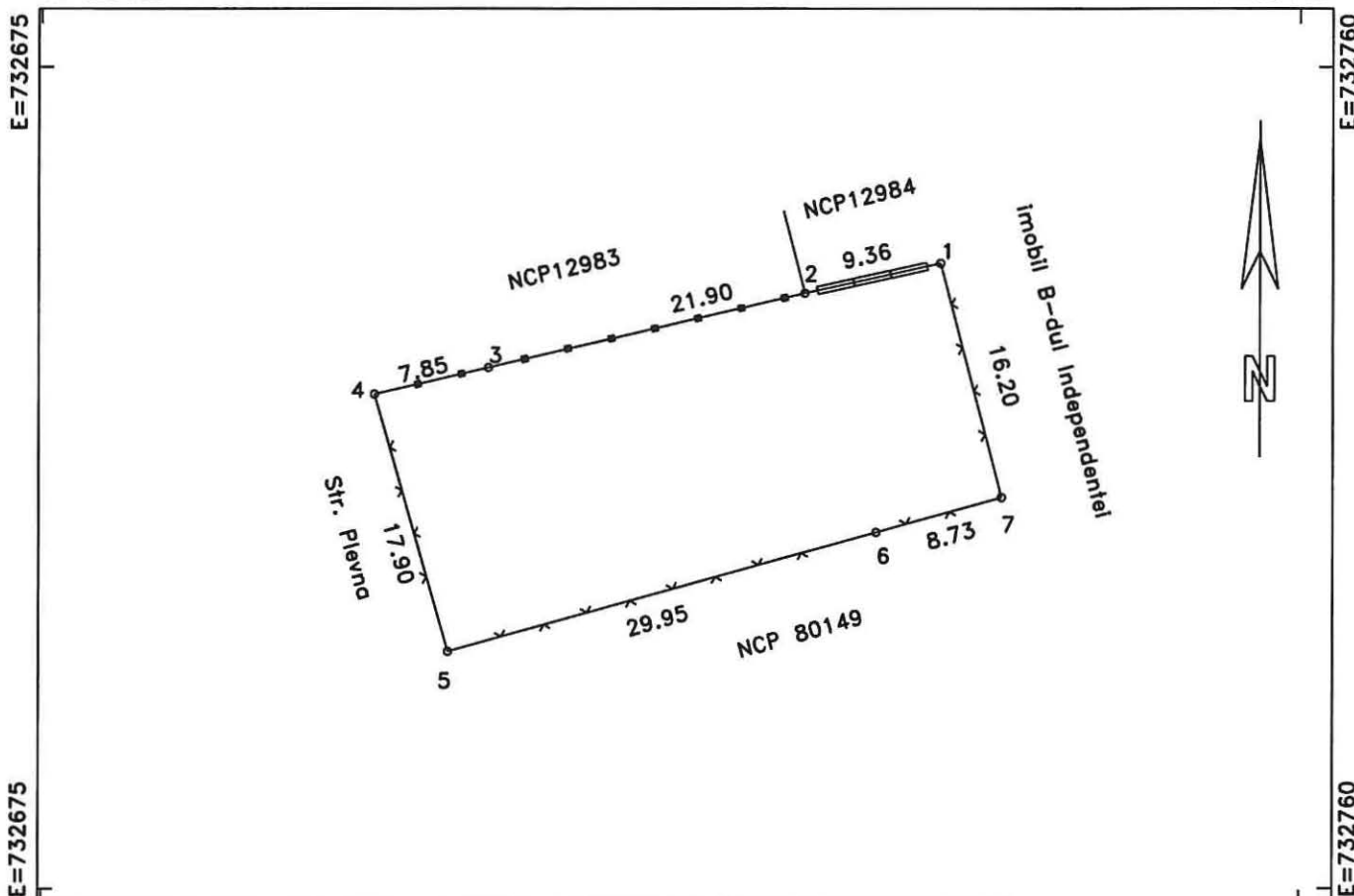
1.143,8

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	665	jud. BRAILA, mun. Braila, str. Plevna, nr. 66A

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------

N=423115

N=423115



N=423050

N=423050

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	CC	665	Intre pct.1-2 gard beton, 2-3-4 gard metalic in rest gard plasa
TOTAL		665	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=665mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Data: 02/07/2021

Data:

Stampila BCPI

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

1.143.9

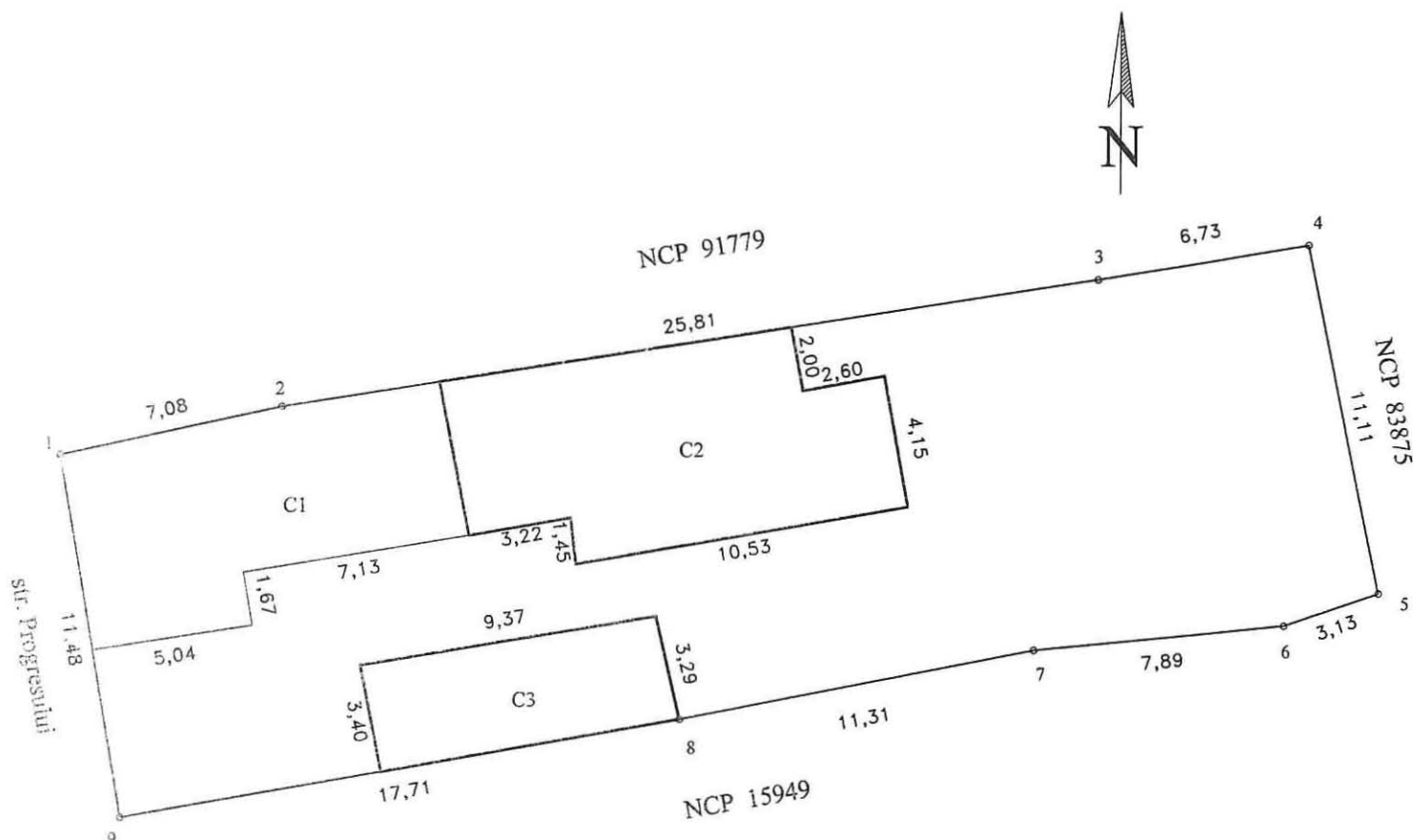
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara. 1 : 200.

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului	
	457mp	Mun. BRAILA	
		str. Progresului nr. 178	
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....Data.....



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Mentiuni
1	TDI	Cc	442	
TOTAL			442	

B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	66	Locuinta
C2	CL	Locuinta	75	Locuinta
C3	CL	Locuinta	31	Locuinta
Total			172	

Suprafata masurata = 457mp Suprafata conform act = 232mp	
Executant ing. MOCANU Magdalena Mariana Confirm executarea masuratorilor si a corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL
Scara 1:500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa Imobilului
	378	Strada Matei Basarab, Nr. 34

Cartea Funciara nr.:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT):
	Braila, localitate Braila

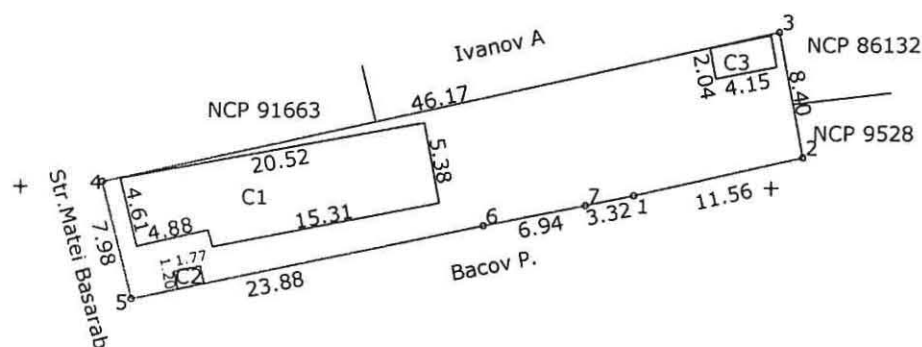
733200

733250



427000

427000



733200

733250

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Mentiuni
1	CC	397	Imprejmuire: gard
TOTAL		397	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
C1	LOCUINTA	107	Suprafata desfasurata=107mp
C2	ANEXA	2	Suprafata desfasurata=2mp
C3	ANEXA	9	Suprafata desfasurata=9mp stare ruina
TOTAL		118	
		Suprafata totala masurata a imobilului=	378mp
		Suprafata din acte=	294mp

Imobil format din teren si constructii in suprafata de 397 mp real masurat, din acte 294 mp, Diferenta de teren in suprafata de 84 mp, indiviza din suprafata totala de 397 mp real masurat din acte 294 mp propus pentru atestare la domeniul privat al Primariei

DATA:2021

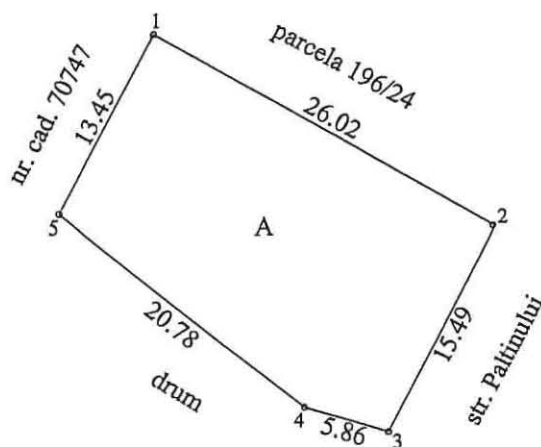


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	400	mun. Braila, str. Paltinului, nr. ... tarla 19 parcela 196/25

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	BRAILA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	400	Imprejmuire nematerializata
TOTAL		400	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL			-

Suprafata totala masurata a imobilului = 400mp

Executant: P.F.A. Bogdan Mariana

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Seria RO-BR-F Nr. 0042

Semnatura si stampila

MARIANA

Data: 01.08.2018

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI

CĂTRE,

D-na [REDACTED]

La comanda dumneavoastră s-a calculat suprafața de teren în cotă indiviză a spațiului pe care îl ocupați în Brăila, Sos.Buzaului nr. 14,Bloc A12, parter, spațiu comercial.

Calculul este prezentat astfel :

1. Suprafața desfășurată totală :

- locuinte	=	7422,24 mp
- spatii comerciale	=	1.031,25 mp
TOTAL	=	8453,49 mp

2. Suprafața construită totală = **1468,00 mp**

(1.267,65 mp + 200,35 mp trotuar)

3. Suprafața desfășurată aferentă spațiului comercial = **124,00 mp**
(Au =107,8 mp)

4. Total teren construit aferent :

$$\frac{124,00 \text{ mp}}{8453,49 \text{ mp}} \times 1468,00 \text{ mp} = 21,53 \text{ mp}$$

reprezentând 1,47 % în cotă indiviză.

Verificat,
Inglonel Banica



Întocmit,
pr. Georgeta Dondaș

gta



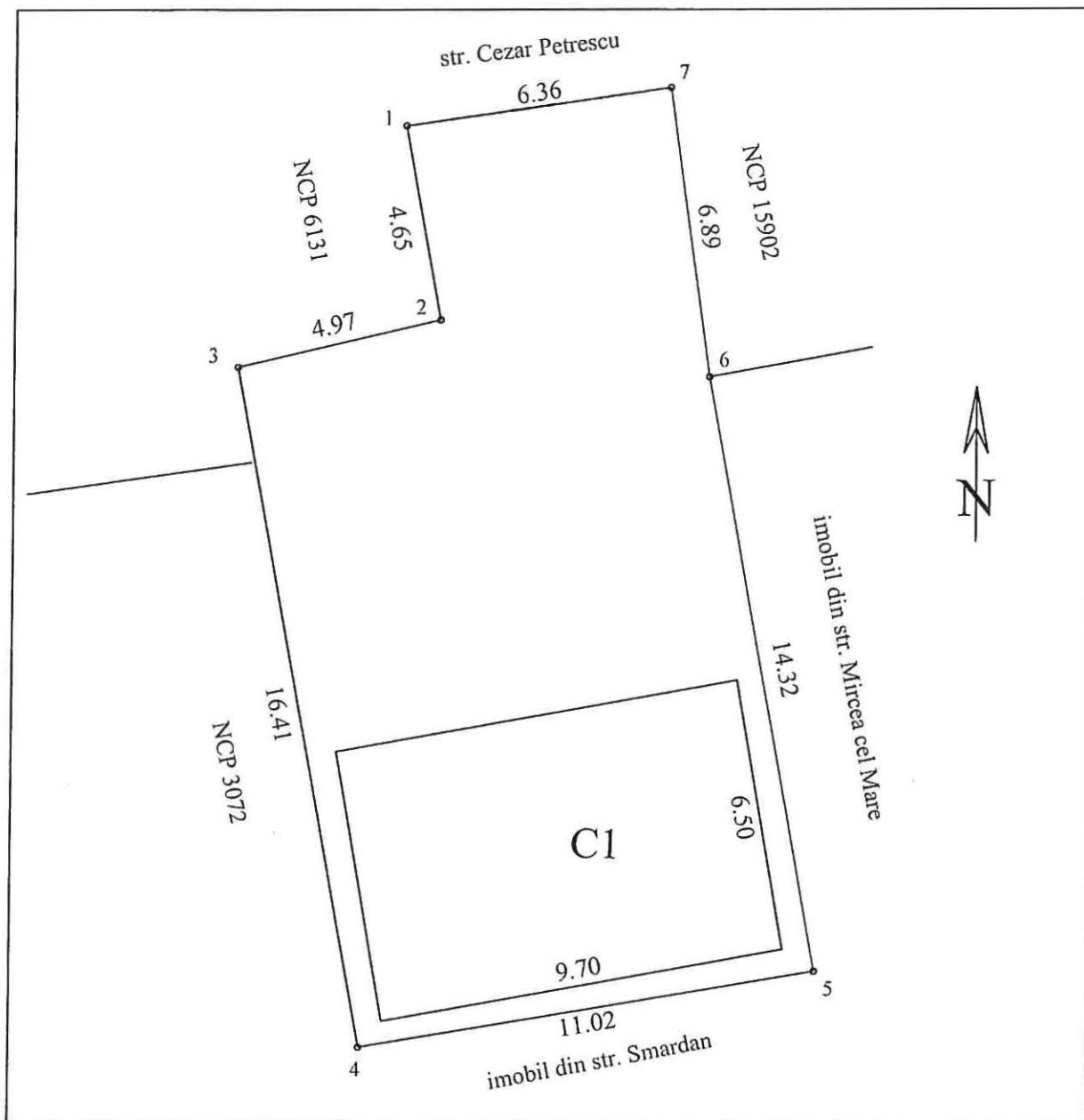
Plan de amplasament si delimitare a imobilului.

6.119.1

Scara. 1 : 200.

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului
	212mp	Mun. BRAILA.
		strada Cezar Petrescu nr. 14A
Cartea Funciara nr.	U.A.T.	BRAILA

O.C.P.I. BRAILA
Nr. R.G.I.....Data.....



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Mentiuni
1	TDI	Cc	212	1-7 gard fier forjat, 1-2-3 constructii
TOTAL			212	3-4, 6-7 gard plasa, 4-5 gard lemn, 5-6 gard zidarie
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denunsiere	Suprafata construita la sol	Mentiuni
CI	CA	Anexa	63	Magazie, parter, an construire
Total				
Suprafata conform masuratori = 212mp				
Executant ing. MOCANU Magdalena Mariana Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 18.06.2021			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI	



6.119.2

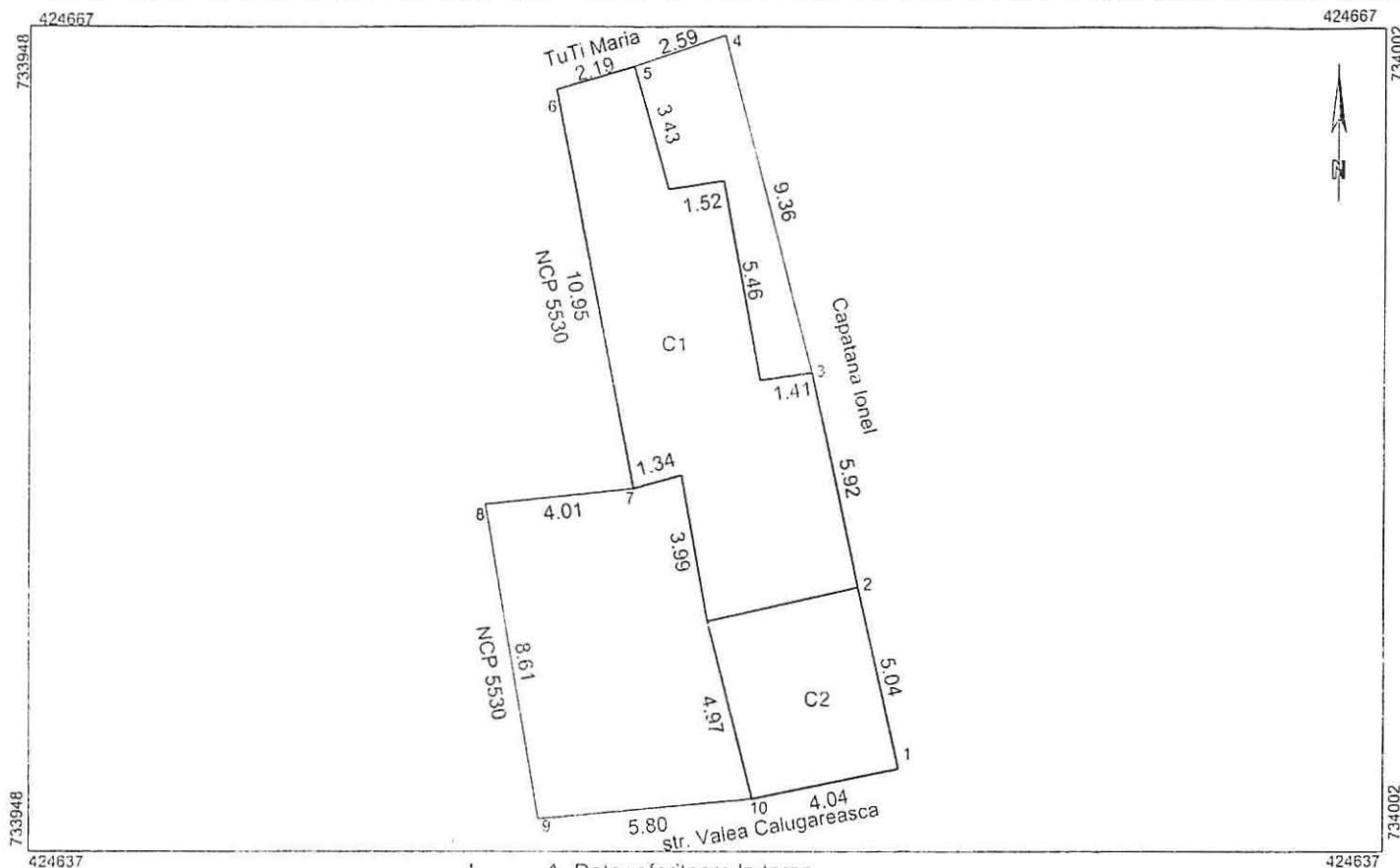
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastrai	Supraf. masurata	Adresa imobilului		
	141	Jud. Braila, intravilan mun. Braila		
		Strada Valea Calugareasca nr.43		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	Braila	42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Mentiuni
1	Cc	141	
TOTAL		141	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	57	Locuinta, regim de inaltime, parter Sc=Sd=57mp
C2	CA	21	Anexa, regim de inaltime, parter Sc= Sd=21mp
TOTAL		78	

SUPRAFATA MASURATA =141MP

Executant: PF MUNTEANU CATALINA
 Certificat autorizare Seria RO-BR-F NR.0016
 CATEGORIA-B

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea, intocmirea documentatiei
 cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea

Semnatura:

Data 10.05.2021

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
 si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafe

Data:

