

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRĂILA**  
**MUNICIPIUL BRĂILA**  
**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA**

**HOTARAREA NR. 81**

**din 25.02.2021**

**Privind:** Încetarea dreptului de suprafață, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 143,00 mp, situat în Brăila, str. Cluj nr. 5B, NCP 92620, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 89/28.02.2019, în favoarea domnului [REDACTAT]!

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea domnului [REDACTAT], înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 3444/02.02.2021;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Achiziții Publice, Licității și Parteneriat Public Privat, Direcției Finanțelor Publice Locale, Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcției Arhitect Șef, contractul de suprafață autentificat sub nr. 1956/22.03.2019, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 1321 Cod Civil, precum și ale H.C.L.M. Brăila nr. 101/30.03.2017, modificată prin H.C.L.M. Brăila nr. 246/30.06.2017;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**H O T A R A S T E :**

**Art.1** Se aprobă încetarea dreptului de suprafață, asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, în suprafață de 143,00 mp, situat în Brăila, str. Cluj nr. 5B, NCP 92620, constituit prin H.C.L.M. Brăila nr. 89/28.02.2019, în favoarea domnului [REDACTAT]

**Art.2** În termen de 30 de zile calendaristice de la emiterea prezentei hotărâri, domnul Tudor Mihai are obligația de a indica printr-o cerere înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Brăila, biroul notarial la care se va perfecta actul adițional de reziliere, prin acordul părților, a contractului de suprafață autentificat sub nr. 1956/22.03.2019.

**Art.3** În termen de 3 zile de la data semnării actului adițional de reziliere prevăzut la art. 2 din prezenta hotărâre, se va proceda la încheierea unui proces-verbal de preluare a imobilului.

**Art.4.** Solicitantul are obligația să achite redevența aferentă contractului de suprafață până la data emiterii procesului – verbal de preluare a terenului, precum și cheltuielile notariale ce decurg din perfectarea actului adițional de reziliere a contractului de suprafață autentificat sub nr. 1956/22.03.2019.

**Art.5** Odată cu încheierea procesului – verbal de preluare a terenului, prevăzut la art. 3 din prezenta hotărâre, H.C.L.M. Brăila nr. 89/28.02.2019, își încetează aplicabilitatea.

**Art.6** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**CĂTĂLIN CANCIU**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**

**ION DRĂGAN**