

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 542

din 06.10.2020

Privind: Aprobarea cererii doamnei **MIHALACHE MARIANA** și atribuirea în folosință gratuită a terenului aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Pălăniș, nr. 22, în suprafață de 250,00 mp, NCP 95289, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa domnului Viceprimar Alexandru Jantea – Crican;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 2 și 4 din cadrul C.L.M. Brăila;

Analizând cererea înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 48539/02.10.2003, precum și documentele anexate, ce fac obiectul dosarului constituit la Comisia Specială instituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr. 3451/2015, actualizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr. 448/2020 și propunerea acestei comisii de admitere a cererii solicitantei Mihalache Mariana, domiciliată în [REDACTED];

Ținând cont de procesul – verbal nr. 24575 încheiat în data de 18.09.2020;

În conformitate cu Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 896/2003, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, H.C.L.M. Brăila nr. 131/29.03.2013, H.C.L.M. Brăila nr. 150/31.03.2020, H.C.L.M. Brăila nr. 420/22.07.2019, precum și ale H.C.L.M. Brăila nr. 427/31.08.2020;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă cererea doamnei **MIHALACHE MARIANA** și se atribuie în folosință gratuită terenul aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Păltiniș, nr. 22, în suprafață de 250,00 mp, NCP 95289, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2 Terenul atribuit în folosință gratuită este evidențiat în Planul de amplasament și delimitare a imobilului, potrivit **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 (1) Beneficiara terenului atribuit în folosință gratuită are obligația, sub sancțiunea retragerii atribuirii, să prezinte declarațiile notariale prevăzute la art. 7 lit. h) și în anexa nr. 2 din Regulamentul aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 131/29.03.2013, să semneze contractul de comodat și procesul – verbal de predare – primire în termen de 30 de zile de la data confirmării de primire a prezentei hotărâri.

(2) Contractul de comodat se semnează în formă autentică, cu respectarea modelului prevăzut în anexa nr. 3 la Regulamentul aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 131/29.03.2013, după însușirea de către executivul Municipiului Brăila.

Art.4 Garanția de bună executare a contractului de comodat se precizează în cuprinsul contractului, conform art. 20 lit. f) din Regulamentul aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 131/29.03.2013.

Art.5 Comisia specială instituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr. 3451/2015, actualizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr. 448/2020, va monitoriza și informa periodic Consiliul Local Municipal Brăila asupra modului de punere în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, Direcția Finanțelor Publice Locale și de către Direcția Achiziții Publice, Licității și Parteneriat Public Privat, în termen de 15 zile de la data aprobării, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SORIN – EUGEN BOȘNEAG



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.03/rev.0

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

95289

Scara 1:500

23622/13.04.2020

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	250	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Paltinis, nr. 22

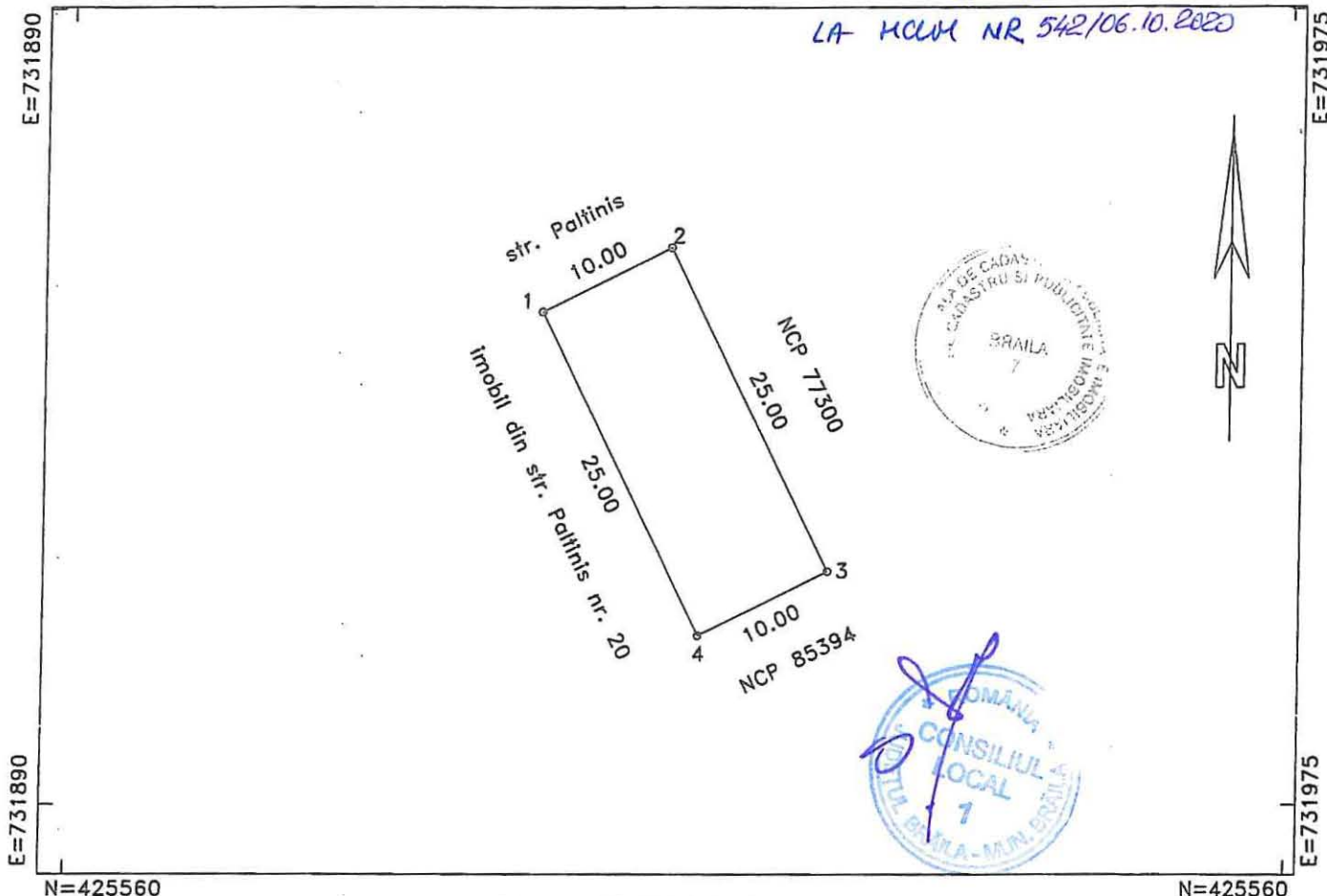
Cartea Funciara nr.		UAT	Braila
---------------------	--	-----	--------

N=425625

ANEXA

N=425625

LA HCLM NR 542/06.10.2020



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	CC	250	3-4 gard in rest nematerializat
TOTAL		250	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	—	—	—

Suprafata totala masurata=250mp

Suprafata din acte=250mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corepondența acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Date: 05/03/2020

OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
Inspector: BRAILA
ing. MURAT GABRIELA
Consilier

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotundesca la metru patrati.