

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 426

din 31.08.2020

Privind: Modificarea și completarea H.C.L.M. nr. 216/ 29.04.2020 referitoare la "Prelungirea termenului contractelor de concesiune care expiră în cursul anului 2020, cu o durată de 49 de ani".

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și adresa nr. 11701/04.08.2020 a Instituției Prefectului - Județul Brăila, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 19682/04.08.2020;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef, Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, Direcției Finanțelor Publice Locale și Direcției Achiziții Publice, Licitații, Parteneriat Public Privat, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 102 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr.71/2011 și art. 1270 alin. (2) din Codul Civil;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 108 lit. b), art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 306 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.I (1) Se aprobă modificarea și completarea art.1 din *H.C.L.M. Brăila nr. 216/29.05.2020*, care va avea următorul conținut:

"Art.1 Se aprobă prelungirea termenului contractelor de concesiune, care expiră în cursul anului 2020, pe o durată care nu va depăși 49 de ani, începând de la data semnării lui, conform **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre"

(2) Anexa la H.C.L.M. nr. 216/29.05.2020 constituie anexa la prezenta hotărâre.

Art.II La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, celelalte prevederi ale H.C.L.M. Brăila nr. 216/29.05.2020 rămân neschimbate.

Art.III Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, Direcția Finanțelor Publice Locale, Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcția Achiziții Publice, Licitatii și Parteneriat Public Privat, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ADRIAN TRAIAN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

Nr.c rt	Nr.Contra ct Concesiu ne anul 1995	DENUMIRE BENEFICIAR	ADRESĂ AMPLASAMENT	Extras Carte Funciară / Atestare Domeniu Privat	Oportunitate Prolungire
1	27		Str.Iezerului nr.1	EXTRAS C.F NR.72626	Pe terenul în suprafață de 179,63 mp sunt edificate construcții, proprietatea concesionarului pentru care Municipiul Brăila încasează taxe și impozite. În aceste condiții pentru a da eficiență administrării corecte a domeniului privat al Municipiului Brăila și a asigura securitatea raporturilor juridice dintre părți, considerăm oportună prelungirea contractului de concesiune.
2	28		Str.Polonă nr.2A	Extras C.F NR.70944	Pe terenul în suprafață de 426,00 mp sunt edificate construcții, proprietatea concesionarului pentru care Municipiul Brăila încasează taxe și impozite. În aceste condiții pentru a da eficiență administrării corecte a domeniului privat al Municipiului Brăila și a asigura securitatea raporturilor juridice dintre părți, considerăm oportună prelungirea contractului de concesiune.
3	83		Str.Jderului nr.10.	Poziția 67 Inventarul Domeniului Privat	Pe terenul în suprafață de 252,00 mp sunt edificate construcții, proprietatea concesionarului pentru care Municipiul Brăila încasează taxe și impozite. În aceste condiții pentru a da eficiență administrării corecte a domeniului privat al Municipiului Brăila și a asigura securitatea raporturilor juridice dintre părți, considerăm oportună prelungirea contractului de concesiune.
4	84		Str.Jderului nr.2 BIS.	Extras C.F NR.80173	Pe terenul în suprafață de 300,00 mp sunt edificate construcții, proprietatea concesionarului pentru care Municipiul Brăila încasează taxe și impozite. În aceste condiții pentru a da eficiență administrării corecte a domeniului privat al Municipiului Brăila și a asigura securitatea raporturilor juridice dintre părți, considerăm oportună prelungirea contractului de concesiune.
5	90		Str.Milcov c/c Calea Călărașilor	Poziția nr.35 Inventarul Domeniului Privat	Pe terenul în suprafață de 24,00 mp sunt edificate construcții, proprietatea concesionarului pentru care Municipiul Brăila încasează taxe și impozite. În aceste condiții pentru a da eficiență administrării corecte a domeniului privat al Municipiului Brăila și a asigura securitatea raporturilor juridice dintre părți, considerăm oportună prelungirea contractului de concesiune.

6	92		Str.Pictor Ion Andreescu nr.113A	Extras C.F NR.75140	Pe terenul în suprafață de 300,00 mp sunt edificate construcții, proprietatea concesionarului pentru care Municipiul Brăila încasează taxe și impozite. În aceste condiții pentru a da eficiență administrării corecte a domeniului privat al Municipiului Brăila și a asigura securitatea raporturilor juridice dintre părți, considerăm oportună prelungirea contractului de concesiune.
7	93		Str.Borzești nr.8BIS	EXTRAS CF.NR.95455	Pe terenul în suprafață de 220,00 mp sunt edificate construcții, proprietatea concesionarului pentru care Municipiul Brăila încasează taxe și impozite. În aceste condiții pentru a da eficiență administrării corecte a domeniului privat al Municipiului Brăila și a asigura securitatea raporturilor juridice dintre părți, considerăm oportună prelungirea contractului de concesiune.
8	94		Str.Traian Demetrescu nr.2	EXTRAS C.F NR.75790	Pe terenul în suprafață de 300,00 mp sunt edificate construcții, proprietatea concesionarului pentru care Municipiul Brăila încasează taxe și impozite. În aceste condiții pentru a da eficiență administrării corecte a domeniului privat al Municipiului Brăila și a asigura securitatea raporturilor juridice dintre părți, considerăm oportună prelungirea contractului de concesiune.
9	96		Str. Bărăganului nr.70	EXTRAS CF.NR.19417	Pe terenul în suprafață de 300,00 mp sunt edificate construcții, proprietatea concesionarului pentru care Municipiul Brăila încasează taxe și impozite. În aceste condiții pentru a da eficiență administrării corecte a domeniului privat al Municipiului Brăila și a asigura securitatea raporturilor juridice dintre părți, considerăm oportună prelungirea contractului de concesiune.
10	97		Str. Borzești nr.1	EXTRAS C.F NR.94979	Pe terenul în suprafață de 300,00 mp sunt edificate construcții, proprietatea concesionarului pentru care Municipiul Brăila încasează taxe și impozite. În aceste condiții pentru a da eficiență administrării corecte a domeniului privat al Municipiului Brăila și a asigura securitatea raporturilor juridice dintre părți, considerăm oportună prelungirea contractului de concesiune.
11	99		Str.Octav Băncilă nr.39D	EXTRAS CF.NR.94821	Pe terenul în suprafață de 300,00 mp sunt edificate construcții, proprietatea concesionarului pentru care Municipiul Brăila încasează taxe și impozite. În aceste condiții pentru a da eficiență administrării corecte a domeniului privat al Municipiului Brăila și a asigura securitatea raporturilor juridice dintre părți, considerăm oportună prelungirea contractului de concesiune.
12	100		Str.Chișinău nr.128. LOT 1	EXTRAS C.F NR.78251	Pe terenul în suprafață de 119,64 mp sunt edificate construcții, proprietatea concesionarului pentru care Municipiul Brăila încasează taxe și impozite. În aceste condiții pentru a da eficiență administrării corecte a domeniului privat al Municipiului Brăila și a asigura securitatea raporturilor juridice dintre părți, considerăm oportună prelungirea contractului de concesiune.

13	100A		Str.Ion Călugăru nr.34 (fostă Str.Chișinău nr.128 LOT2)	EXTRAS C.F NR.82352	Pe terenul în suprafață de 168,24 mp sunt edificate construcții, proprietatea concesionarului pentru care Municipiul Brăila încasează taxe și impozite. În aceste condiții pentru a da eficiență administrării corecte a domeniului privat al Municipiului Brăila și a asigura securitatea raporturilor juridice dintre părți, considerăm oportună prelungirea contractului de concesiune.
14	104		Str.Alecu Russo nr.15	EXTRAS CF.NR.93403	Pe terenul în suprafață de 264,00 mp sunt edificate construcții, proprietatea concesionarului pentru care Municipiul Brăila încasează taxe și impozite. În aceste condiții pentru a da eficiență administrării corecte a domeniului privat al Municipiului Brăila și a asigura securitatea raporturilor juridice dintre părți, considerăm oportună prelungirea contractului de concesiune.
15	9186		Str.Traian Demetrescu	Poziția nr.540 din Inventarul Domeniului Privat	Pe terenul în suprafață de 304,00 mp sunt edificate construcții, proprietatea concesionarului pentru care Municipiul Brăila încasează taxe și impozite. În aceste condiții pentru a da eficiență administrării corecte a domeniului privat al Municipiului Brăila și a asigura securitatea raporturilor juridice dintre părți, considerăm oportună prelungirea contractului de concesiune.
16	36		Viziru Complex Alimentar Albina	Poziția nr.66 din Inventarul Domeniului Privat (Atestare H.CL.M nr.315/2009)	Pe terenul în suprafață de 30,00 mp sunt edificate construcții, proprietatea concesionarului pentru care Municipiul Brăila încasează taxe și impozite. În aceste condiții pentru a da eficiență administrării corecte a domeniului privat al Municipiului Brăila și a asigura securitatea raporturilor juridice dintre părți, considerăm oportună prelungirea contractului de concesiune.
17	35		Calea Călărașilor nr.309 bl.B2 parter	EXTRAS CF.NR.71626 - C1 - U1	Pe terenul în suprafață de 18,25 mp sunt edificate construcții, proprietatea concesionarului pentru care Municipiul Brăila încasează taxe și impozite. În aceste condiții pentru a da eficiență administrării corecte a domeniului privat al Municipiului Brăila și a asigura securitatea raporturilor juridice dintre părți, considerăm oportună prelungirea contractului de concesiune.

Director Executiv D.A.P.L.P.P.P.,

Cons.Jur.Marius Radu Surdu




Șef Birou Licitații, Contracte P.P.P.,

Mădălina Coshino



Întocmit, Insp.D.S Frunză

