

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 438

din 20.12.2010

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **57,58 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Strada Căramidari, nr.52, solicitanților **CATANĂ FLORENTINA și CATANĂ ION**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C.1, C.2, C.3 și C.4**, proprietate personală ale acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 29635/23.08.2010, prin care numiții Catană Florentina și Catană Ion solicită concesionarea terenului în suprafață de 57,58 mp, situat în Brăila, Str. Căramidari, nr.52;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 391/29.11.2010, anexa nr. 1.21, poziția 1 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **57,58 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Strada Căramidari, nr.52, solicitanților **CATANĂ FLORENTINA și CATANĂ ION**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C.1, C.2, C.3 și C.4**, proprietate personală ale acestora.

Art.2: Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

BOȘNEAG SORIN - EUGEN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

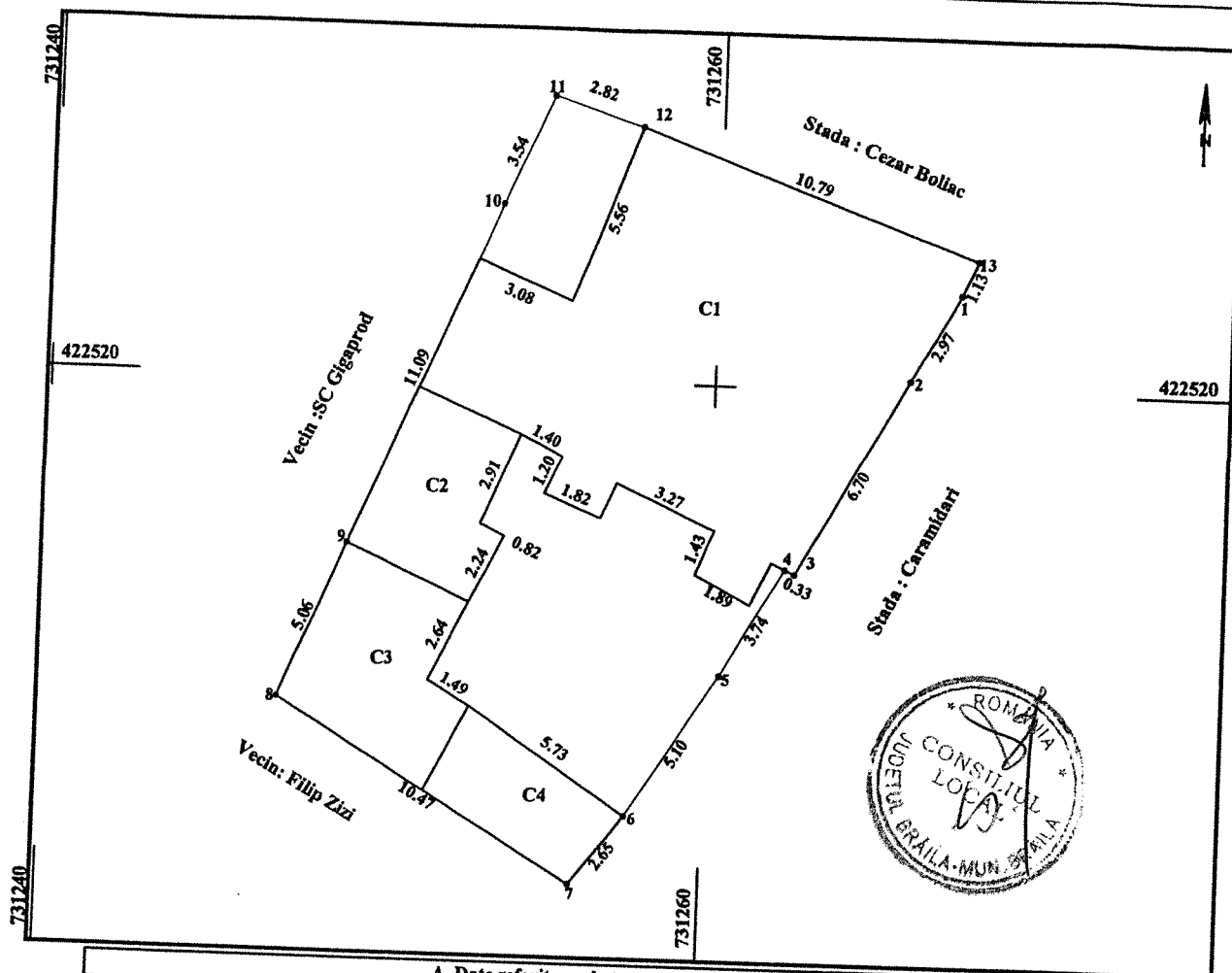
A handwritten signature in black ink, appearing to read "Fudulaiche Mircea", written over the printed name.

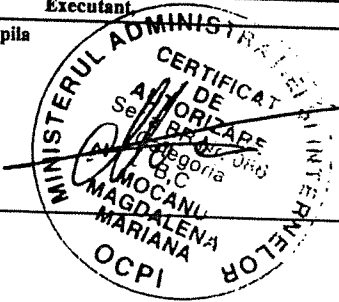
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	258.00	Str.Caramidari nr.52
Cartea Funciara nr.		UAT

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni	
1	Cc	258.00			
Total		258.00		Imprejmuit la cu gard beton	
B. Date referitoare la constructii					
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata const. la sol	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	122.00		
C2	CA	Anexa	19.00		
C3	CA	Anexa	25.00		
C4	CA	Garaj	15.00		
Total			181.00		
INVENTAR DE COORDONATE					
Pct.	E (m)	N (m)	Executant		
1	422522.91	731267.24	Semnatura si stampila 10.08.2010 Parafa Semnatura si data 		
2	422520.31	731265.81			
3	422514.45	731262.57			
4	422514.59	731262.27			
5	422511.35	731260.40			
6	422507.03	731257.69			
7	422504.93	731256.08			
8	422510.36	731247.13			
9	422515.02	731249.11			
10	422525.23	731253.44			
11	422528.47	731254.86			
12	422527.62	731257.55			
13	422523.94	731267.70			
Suprafata totala masurata = 258.00mp					
Suprafata din act = 200.42mp					