

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 405

din 29.11.2010

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **229,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Argeșului nr. 22 lot 2, solicitanților **TRIȘCAȘ MATEI** și **TRIȘCAȘ SAFTA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C 4** și **C 5**, proprietatea personală ale acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, cererea înregistrată sub nr. 27338/28.07.2010 prin care numiții Trișcaș Matei și Safta solicită concesionarea terenului în suprafață de 229,00 mp, situat în Brăila, Str. Argeșului nr. 22 lot 2;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de Sentința civilă nr.381/15.01.2009 a Judecătoriei Brăila, rămasă definitivă și irevocabilă prin nerecurare;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 298/31.08.2010, anexa nr. 1.18, poziția 5 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață **229,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Argeșului nr. 22 lot 2, solicitanților **TRIȘCAȘ MATEI** și **TRIȘCAȘ SAFTA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C 4** și **C 5**, proprietatea personală ale acestora

Art.2: Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BOȘNEAG SORIN EUGEN

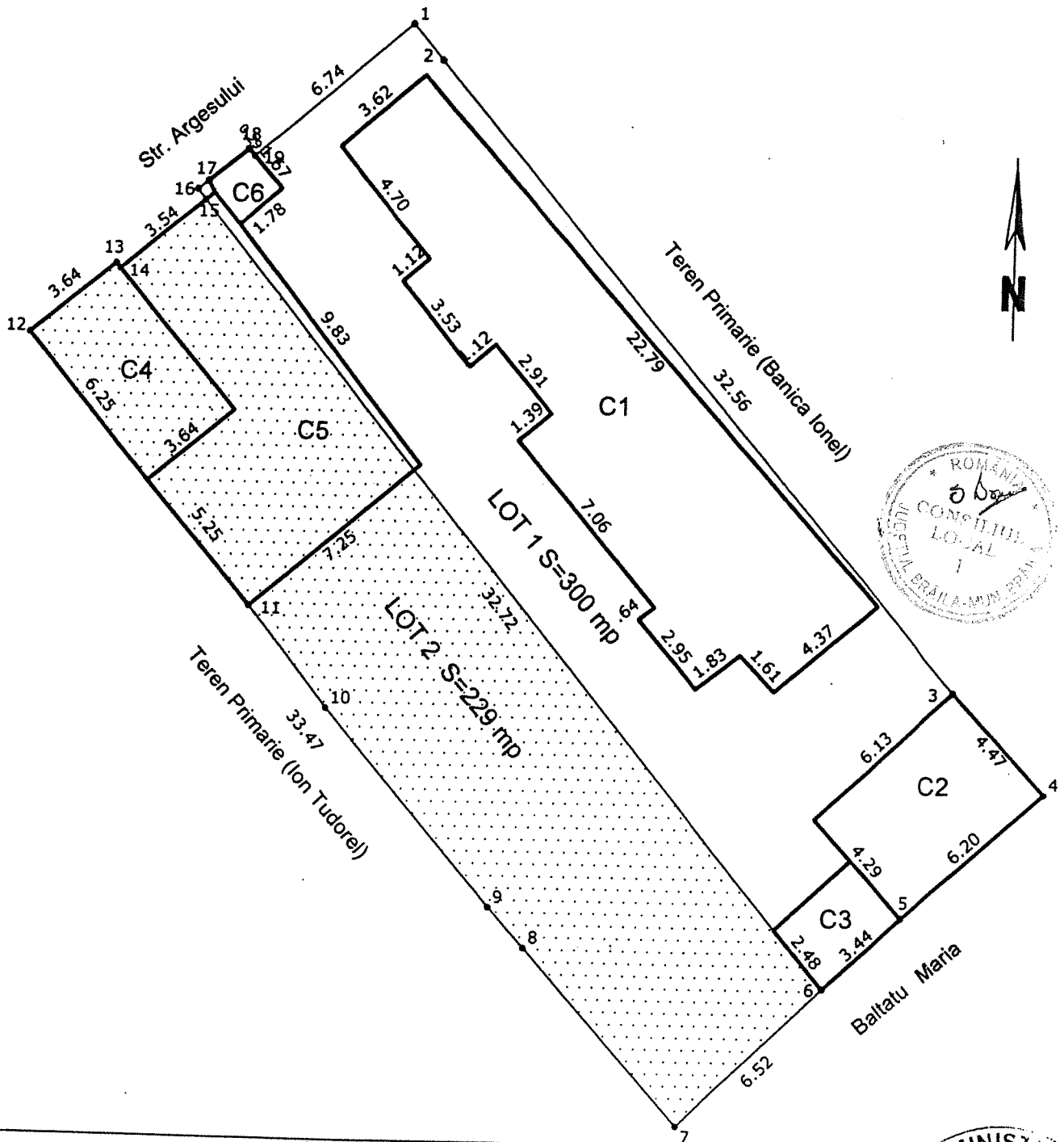


**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. Cadastral al terenului	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	LOT 1 S=300 mp LOT 2 S=229 mp	Str. Argesului Nr. 22	
Cartea Funciară colectivă nr.		UAT	Brăila
Cod unitate individuală (U)		CF individuală	



B. Date referitoare la construcții			
Cod Construcție	Suprafața construită la sol (mp)	Valoare de impozitare	Mentii
C1-C1	110		LOCUINȚĂ
C2-C2	27		ANEXA
C3-C3	8		ANEXA
C4-C4	23		ANEXA
C5-C5	61		ANEXA
C6-C6	3		ANEXA
TOTAL	232		ANEXA

Data: Nov. 2009

MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI PUBLICE
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria B Nr. 2670
Categorie D
PERLEA ȘTEFAN
ONCCG
Executant:
Ing. Perlea Ștefan