

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
MUNICIPIUL BRĂILA  
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

**HOTARAREA NR. 375**

**din 29.10.2010**

**Privind:** Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **108,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Fundătura Eroilor 1 nr.1, numitei **SCURTU MARIANA**, în vederea extinderii construcției **C1**, proprietatea personală a acesteia.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere cererea înregistrată sub nr.37092/20.10.2009, prin care doamna Scurtu Mariana solicită concesionarea terenului în suprafață de 108,00 mp, situat în Brăila, Str. Fundătura Eroilor 1 nr.1;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art.4, art.5, alin.(2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art.2 lit. e), art.21 lit. a) din Legea nr.195/2006 – legea cadru a descentralizării, art.15 lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 384/16.11.2009, Anexa nr. 1.9, poziția 12 și H.C.L.M. nr.212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## **H O T A R A S T E :**

**Art.1:** Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **108,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Fundătura Eroilor 1 nr.1, numitei **SCURTU MARIANA**, în vederea extinderii construcției **C1**, proprietatea personală a acesteia.

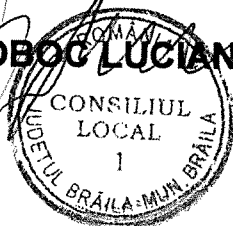
**Art.2:** Terenul ce se concesionează face parte din lotul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3:** Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4:** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**BOBOC LUCIANA**

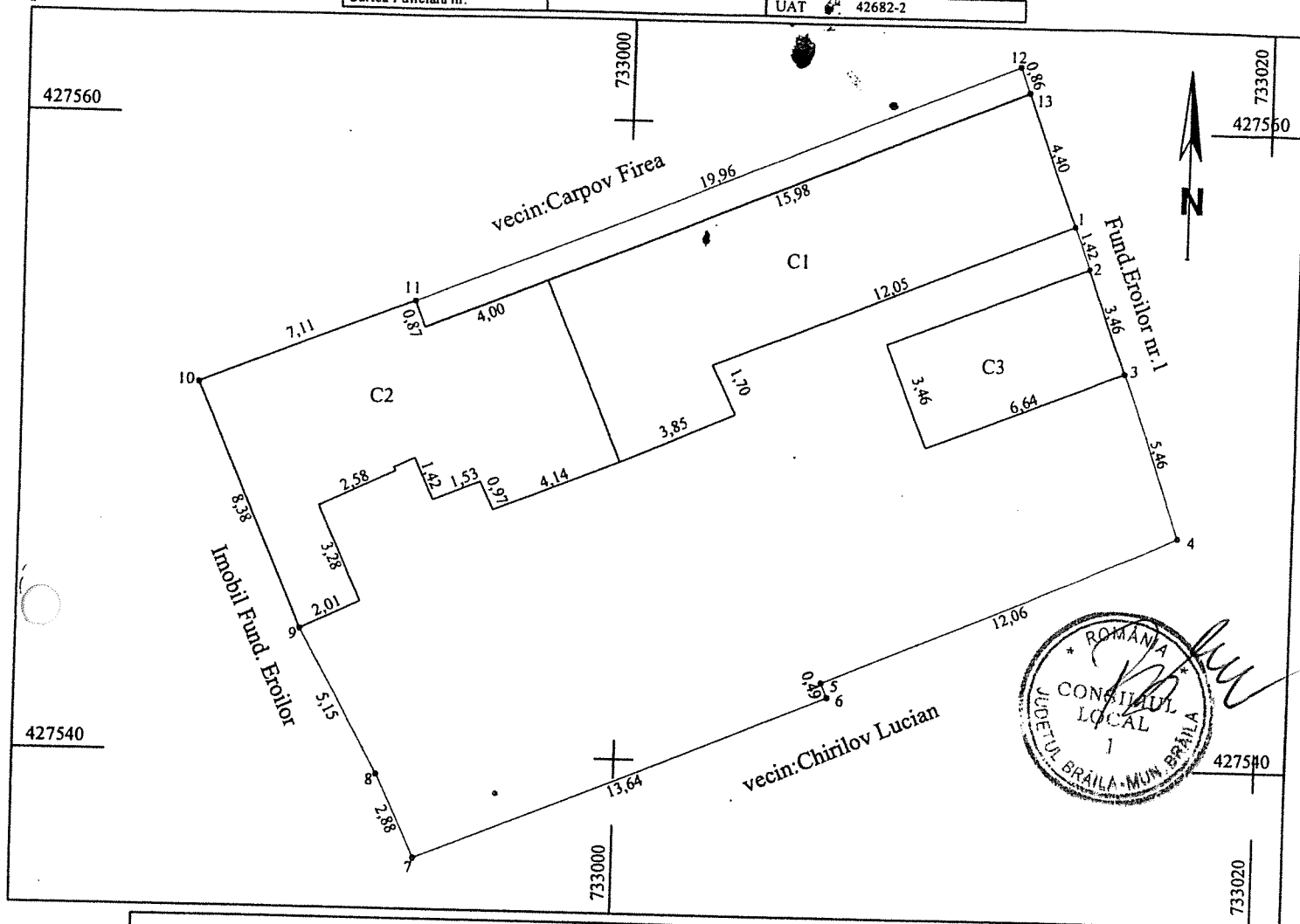


**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

**FUDULAICHE MIRCEA**

SCARA 1:200

|                     |                    |                    |
|---------------------|--------------------|--------------------|
| Nr. cadastral       | Suprafata masurata | Adresa imobilului  |
|                     | 423.00             | Fund. Eroilor nr.1 |
| Cartea Funciara nr. |                    | UAT 42682-2        |



| A. Date referitoare la teren       |                                  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Nr. parcela                        | Categoria de folosinta           | Suprafata (mp)              | Valoare de impozitare (lei)                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Mentiuni                        |
| 1                                  | Cc                               | 423.00                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Imprejmuire cu gard de scandura |
| Total                              |                                  | 423.00                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| B. Date referitoare la constructii |                                  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| Cod constr.                        | Suprafata construita la sol (mp) | Valoare de impozitare (lei) | Mentiuni                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |
| C1                                 | 76.00                            |                             | Supr. constr. desfasurata = 76.00mp                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                 |
| C2                                 | 79.00                            |                             | Supr. constr. desfasurata = 79.00mp                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                 |
| C3                                 | 23.00                            |                             | Supr. constr. desfasurata = 23.00mp                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                 |
| Total                              | 178.00                           |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| INVENTAR DE COORDONATE             |                                  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| Sistem de proiectie                |                                  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| Pct.                               | E (m)                            | N (m)                       | Executant,<br><br>Semnatura si stampila<br><br>Data<br>Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date<br><br>Parafa<br>Semnatura si data<br>Stampila<br><br>MINISTERUL ADMINISTRATIEI INTERIORE<br>DEPARTAMENTUL DE AUTORIZATII SI LICENTII<br>SERIA BA<br>MOCANU MAGDALENA MARIANA |                                 |
| 1                                  | 427598.55                        | 732938.70                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| 2                                  | 427597.22                        | 732939.20                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| 3                                  | 427593.98                        | 732940.40                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| 4                                  | 427588.85                        | 732942.29                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| 5                                  | 427584.05                        | 732931.22                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| 6                                  | 427583.60                        | 732931.41                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| 7                                  | 427578.27                        | 732918.85                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| 8                                  | 427580.89                        | 732917.66                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| 9                                  | 427585.41                        | 732915.20                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| 10                                 | 427593.09                        | 732911.86                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| 11                                 | 427595.76                        | 732918.44                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| 12                                 | 427603.47                        | 732936.85                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| 13                                 | 427602.67                        | 732937.16                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |

Suprafata totala masurata = 423.00mp  
Suprafata din act = 315.00mn