

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

H O T A R A R E A N R . 3 7 4

din 29.10.2010

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **63,40 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Ceahlăului nr.14A, soților **TUREAC ION** și **TUREAC MĂRIUȚA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C.1, C2 și C3**, proprietatea personală ale acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere cererea înregistrată sub nr.13995/09.04.2010, prin care numitul Tureac Ion solicită concesionarea terenului în suprafață de 63,40 mp, situat în Brăila, Str. Ceahlăului nr.14A;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art.2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr.195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 328/27.09.2010, Anexa nr. 1.19, poziția 5 și H.C.L.M. nr.212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **63,40 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Ceahlăului nr.14A, soților **TUREAC ION** și **TUREAC MĂRIUȚA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C.1, C2 și C3**, proprietatea personală ale acestora.

Art.2: Terenul ce se concesionează face parte din lotul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BOBOC LUCIANA



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

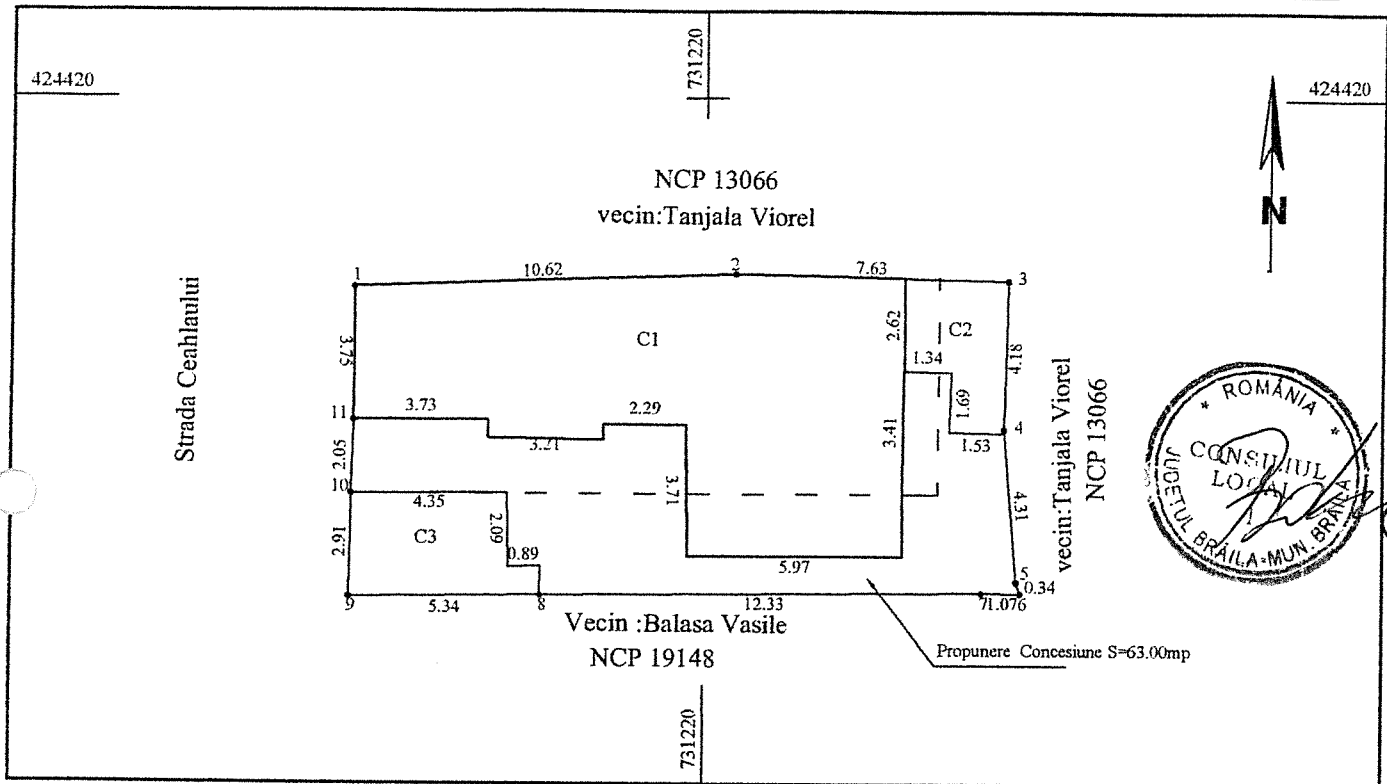
FUDULAICHE MIRCEA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
scara 1: 200

Nr. cadastral	Supraf.masurata	Adresa imobilului		
	163.00	Intravilan mun. BRAILA		
		Str.Ceahlaului nr. 14A		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA	42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	TDI	CC	163.00		
TOTAL			163.00		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	86.00		Locuinta constr din patanta + chirpic acoperita cu tb,un hol,o baie,o bucatarie
C2	CA	Anexa	10.00		
C3	CA	Garaj	13.00		
TOTAL			109.00		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie

Pct.	E (m)	N (m)
1	424414.67	731210.23
2	424415.06	731220.84
3	424414.88	731228.47
4	424410.70	731228.39
5	424406.41	731228.75
6	424406.09	731228.86
7	424406.10	731227.79
8	424406.01	731215.46
9	424405.97	731210.12
10	424408.88	731210.18
11	424410.93	731210.24

Suprafata totala masurata = 163.00mp
Suprafata din act = 99.60mp

Executant,

Semnatura si stampila

Data: 05.01.2010

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Semnatura si stampila