

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 338

din 27.09.2010

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **313,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Graurului nr.1, solicitanților **STAN TUDOREL** și **STAN ANA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C.1 și C.2**, proprietatea personală ale acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere cererile înregistrate sub nr.27307/28.07.2010 și nr.28626/11.08.2010, prin care numiții Stan Tudorel și Stan Ana solicită concesionarea terenului în suprafață de 313,00 mp, situat în Brăila, Str. Graurului nr.1;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de Sentința civilă nr.2447/15.04.2010 a Judecătoriei Brăila, definitivă și irevocabilă prin nerecurare;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art.2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr.195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 298/31.08.2010, Anexa nr. 1.18, poziția 12 și H.C.L.M. nr.212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

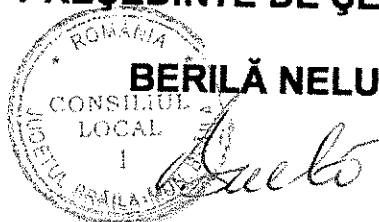
Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **313,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Graurului nr.1, solicitanților **STAN TUDOREL** și **STAN ANA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C.1 și C.2**, proprietatea personală ale acestora.

Art.2: Terenul ce se concesionează face parte din lotul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

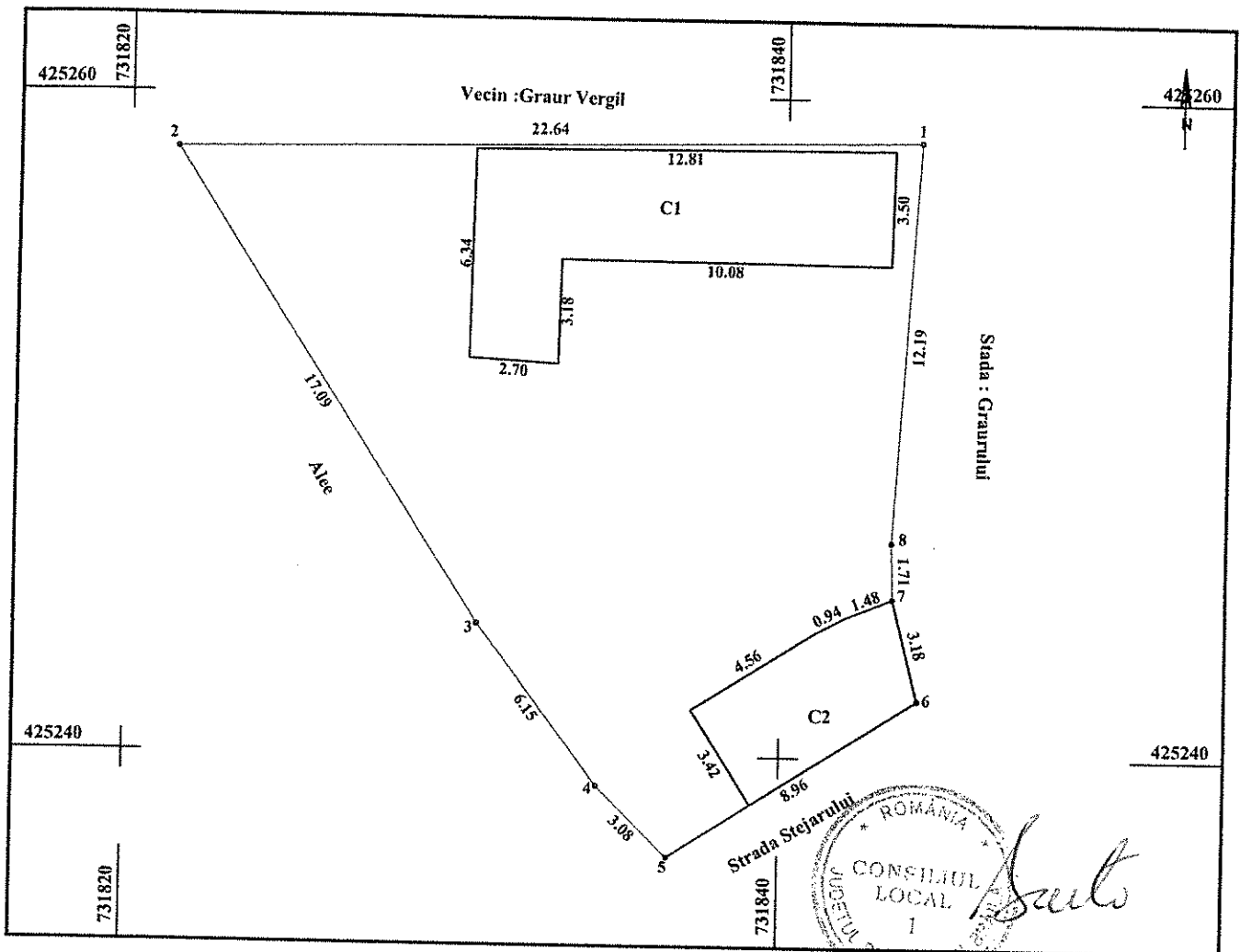
A handwritten signature in black ink, appearing to read "Fudulaiche Mircea", is written over the printed name.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	313,00	Str.Graurului nr.1
Cartea Funciara nr.		UAT

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni	
1	Cc	313.00		Imprejmuit la cu gard fier forjat si beton	
Total		313.00			
B. Date referitoare la constructii					
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata constr. la sol	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	52.00		
C2	CA	Anexa	22.00		
Total			74.00		
INVENTAR DE COORDONATE					
Pct.	E (m)	N (m)	Semnatura si stampila 10.08.2010 Parafa Semnatura si data		
1	425258.74	731844.03			
2	425258.31	731821.40			
3	425243.98	731830.71			
4	425239.08	731834.41			
5	425236.92	731836.61			
6	425241.77	731844.14			
7	425244.86	731843.36			
8	425246.57	731843.31			
9	425258.74	731844.03			
Suprafata totala masurata = 313.00mp					