

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 302

din 31.08.2010

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **103,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Strada Brazdei, nr.4, solicitanților **MANOLACHE COSTACHE și MANOLACHE MARIA**, teren pe care sunt situate construcțiile **C.1, C.2 și C.3**, proprietatea personală ale acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere cererea înregistrată sub nr.15337/19.04.2010, prin care d-nul Manolache Costache, solicită concesionarea terenului în suprafață de 103,00 mp, situat în Brăila, Str. Brazdei nr.4;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art.2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr.195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 113/29.04.2010, anexa nr. 1.14, poziția 6 și H.C.L.M. nr.212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 de ani**, a terenului în suprafață de **103,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Strada Brazdei, nr.4, solicitanților **MANOLACHE COSTACHE și MANOLACHE MARIA**, teren pe care sunt situate construcțiile **C.1, C.2 și C.3**, proprietatea personală ale acestora.

Art.2: Terenul ce se concesionează face parte din lotul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BOȘNEAG SORIN - EUGEN

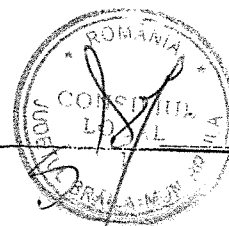
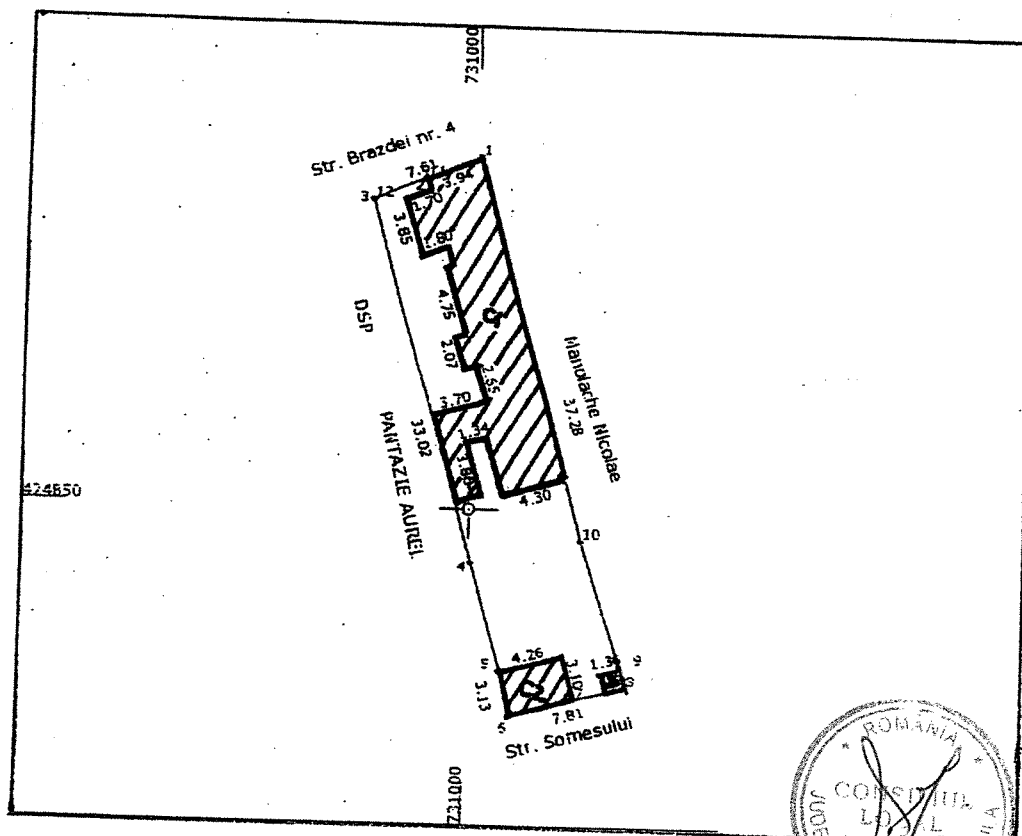


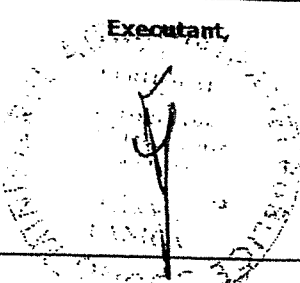
**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL
BUNULUI IMOBIL**
Scara 1:500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata	Adresa Imobilului	O.C.P.I. BRAILA
	274	Str. Brazdei nr. 4, Braila	
Cartea Funciara nr.		UAT Braila	Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentii:
1	CC	274		
TOTAL:		274		Imprejurire: N-gard beton E -gard plasa, S-table V-constructie, clasa
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentii	
C1-d	110		LOCUINTA	
C2-ca	14		ANEXA	
C3-ca	2		ANEXA	
TOTAL		126		
INVENTAR DE COORDONATE				
sistem de proiectie: STEREO 1970				
PCT	Y	X	Executant,  Se confirma suprafata din masuratori si Introducerea imobilului in baza de date	
1	731000.25	424873.78		
2	730996.64	424872.21		
3	730993.32	424870.65		
4	731000.17	424866.52		
5	731002.27	424838.87		
6	731002.84	424835.79		
7	731007.07	424837.02		
8	731010.36	424837.89		
9	731010.04	424839.38		
10	731007.33	424848.08		
11	731000.25	424873.78		
12	730996.64	424872.21		
13	730993.32	424870.65		
Suprafata din acte:			171 mp	