

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRĂILA**  
**MUNICIPIUL BRĂILA**  
**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA**

**HOTĂRĂREA NR. 298**

**din 31.08.2010**

**Privind:** Completarea **H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, raportul Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și Cimitire, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 1 alin. (3), art. 20 și art. 48 din Legea nr. 7/1996, republicată, art. 4, art. 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5), lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă S T E :**

**Art.1:** Se completează anexele nr. 1, 5 și 6 din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, cu pozițiile prevăzute în **anexele nr. 1.18, 5.13 și 6.18**, părți integrante din prezenta hotărâre.

**Art.2:** Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

**Art.3:** Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, rămân neschimbate.

**Art.4:** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Finanțelor Publice Locale și Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și Cimitire, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**BOȘNEAG SORIN – EUGEN**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

**FUDULAICHE MIRCEA**

**TERENURI CE URMEAZĂ A FI ANALIZATE ÎN VEDEREA  
CONCESIONĂRII**

| Nr. crt. | Teren situat în Municipiul Brăila | Suprafață teren (mp)      | Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului                                                    |
|----------|-----------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Str. Comuna din Paris , nr. 190   | 104 mp indiviz din 220 mp | 23776/28.06.2010– Avrigeanu Jan și Valerica                                                                        |
| 2        | Str. Cazasului, nr.100 A          | 361                       | 25677/13.07.2010– Drăgan Anghel                                                                                    |
| 3        | Str. Mircea Vodă, nr. 40          | 138                       | 24398/02.07.2010– Sârbu Stan și Ioana                                                                              |
| 4        | Str. Ion Ghica, nr. 32            | 112                       | 36257/15.10.2009– Murgoci Ion                                                                                      |
| 5        | Str. Argeșului, nr. 22 (lot 2)    | 229                       | 27338/28.07.2010– Tricaș Matei și Safta                                                                            |
| 6        | Str. Plevna, nr. 363              | 20                        | 11356/24.03.2010– Ioniță Gabriela                                                                                  |
| 7        | Str. Bărăganului, nr. 66          | 175                       | 25505/12.07.2010– Grigorenco Lizica, Vasile, Dumitra, Nicoleta, Florin și Costel, Cinipeanu Axinia, Dragu Tudorița |
| 8        | Str. Vasile Băncilă, nr. 23       | 124                       | 27941/04.08.2010– Mocanu Costel și Georgeta                                                                        |
| 9        | Str. Arad, nr. 10                 | 258                       | 27985/04.08.2010– Mihăilă Lenuța și Daniela                                                                        |
| 10       | Șos. Buzăului, nr. 83             | 99                        | 3650/03.02.2010– Filip Cristian                                                                                    |
| 11       | Str. Rapsodiei, nr. 6             | 34                        | 28107/05.08.2010– Tănase Constantina și Gheorghită Marioara                                                        |
| 12       | Str. Graurului, nr.1              | 313                       | 28696/11.08.2010– Stan Ana și Stan Tudorel                                                                         |

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BOȘNEAG SORIN – EUGEN**



**ANEXA NR. 5.13**  
**LA H.C.L.M. NR. 298/31.08.2010**

**IMOBILE, FORMATE DIN TEREN ȘI CONSTRUCȚII, A CĂROR**  
**APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT**  
**AL MUNICIPIULUI BRĂILA**

| Nr. crt. | Adresa imobilului                                                   | Suprafață teren (mp)            | Suprafață construcții (mp)                                                                                                                               |
|----------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Ans. Obor, Aleea Narciselor nr. 3, bl. R7, sc. 1, et. 2, ap. 43     |                                 | 10,34 mp                                                                                                                                                 |
| 2        | Str. Celulozei nr. 44, bl. Frasin, sc. 4, parter, ap. 78            |                                 | 21,52 mp                                                                                                                                                 |
| 3        | Cartier Vidin, Calea Galați, nr. 352, bl. 22, sc. 2, et. 1, ap. 26  |                                 | 59,87 mp                                                                                                                                                 |
| 4        | Str. Mihail Kogălniceanu nr. 9A, bl. Saturn, sc. 4, et. 3, ap. 73   |                                 | 29,90 mp                                                                                                                                                 |
| 5        | Str. Vapoarelor nr. 12                                              | 554 mp                          | C1– 183 mp<br>C2– 40 mp<br>C3– 33 mp<br>C4– 50 mp<br>C5– 12 mp<br>C6– 13 mp<br>C7– 12 mp<br>C8– 12 mp<br>C9– 3 mp<br>C10– 2 mp<br>C11– 3 mp<br>C12– 4 mp |
| 6        | B–dul A. I. Cuza nr. 176                                            | 342 mp                          | C1– 267,15 mp                                                                                                                                            |
| 7        | Str. Mercur nr. 40 – lot 1                                          | 558 mp                          | C1– 515,00 mp                                                                                                                                            |
| 8        | Str. Mercur nr. 40 – lot 2                                          | 566 mp                          | C1– 522,00 mp                                                                                                                                            |
| 9        | Ans. Hipodrom, stație de hidrofor, anexa construcție PT.3 Dorobanți | 62 mp                           | C1– 62 mp                                                                                                                                                |
| 10       | Str. Ancorei nr. 23A                                                | 147,00 mp                       | C1– 147,00 mp                                                                                                                                            |
| 11       | Str. Școlilor nr. 1, lot 2                                          | 176,59 mp indiviz din 311,00 mp | C1– lot 2<br>–beci–19,00 mp<br>–parter– 23,05 mp<br>–etaj– 185,20 mp +<br>terasă–22,00 mp                                                                |
| 12       | Str. Plevna nr. 151– parter                                         | 40,00 mp                        | 44,00 mp                                                                                                                                                 |

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**BOȘNEAG SORIN – EUGEN**



**TERENURI, A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL  
PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA**

| <b>Nr. crt.</b> | <b>Numele și prenumele persoanei care deține terenul</b> | <b>Teren situat în Municipiul Brăila</b>                    | <b>Suprafață teren (mp)</b> | <b>Nr. hotărâre/ nr. contract</b>                                                  |
|-----------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b>        | <b>Leopa Jan și Maria</b>                                | <b>Str. Bujorului, nr.1 A</b>                               | <b>34</b>                   | <b>Contract de concesiune nr. 29/22774/30.04.2010</b>                              |
| <b>2</b>        | <b>Pandrea Vasile și Popa Marioara</b>                   | <b>Str. Fagului, nr. 12</b>                                 | <b>49</b>                   | <b>Contract de concesiune nr. 50/22774/02.06.2010</b>                              |
| <b>3</b>        | <b>S.C. CAFE BAR „LA ARION” S.R.L.</b>                   | <b>Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2A (între blocurile C2–D2)</b> | <b>54,95</b>                | <b>Contract de concesiune nr. 109/15588/16.11.2007<br/>Ad. nr.1/109/16.11.2007</b> |
| <b>4</b>        | <b>Buriu Marin și Vasilica</b>                           | <b>Str. George Coșbuc nr. 16. bis</b>                       | <b>29,75</b>                | <b>Contract de concesiune nr. 35/42206/18.05.2010</b>                              |

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

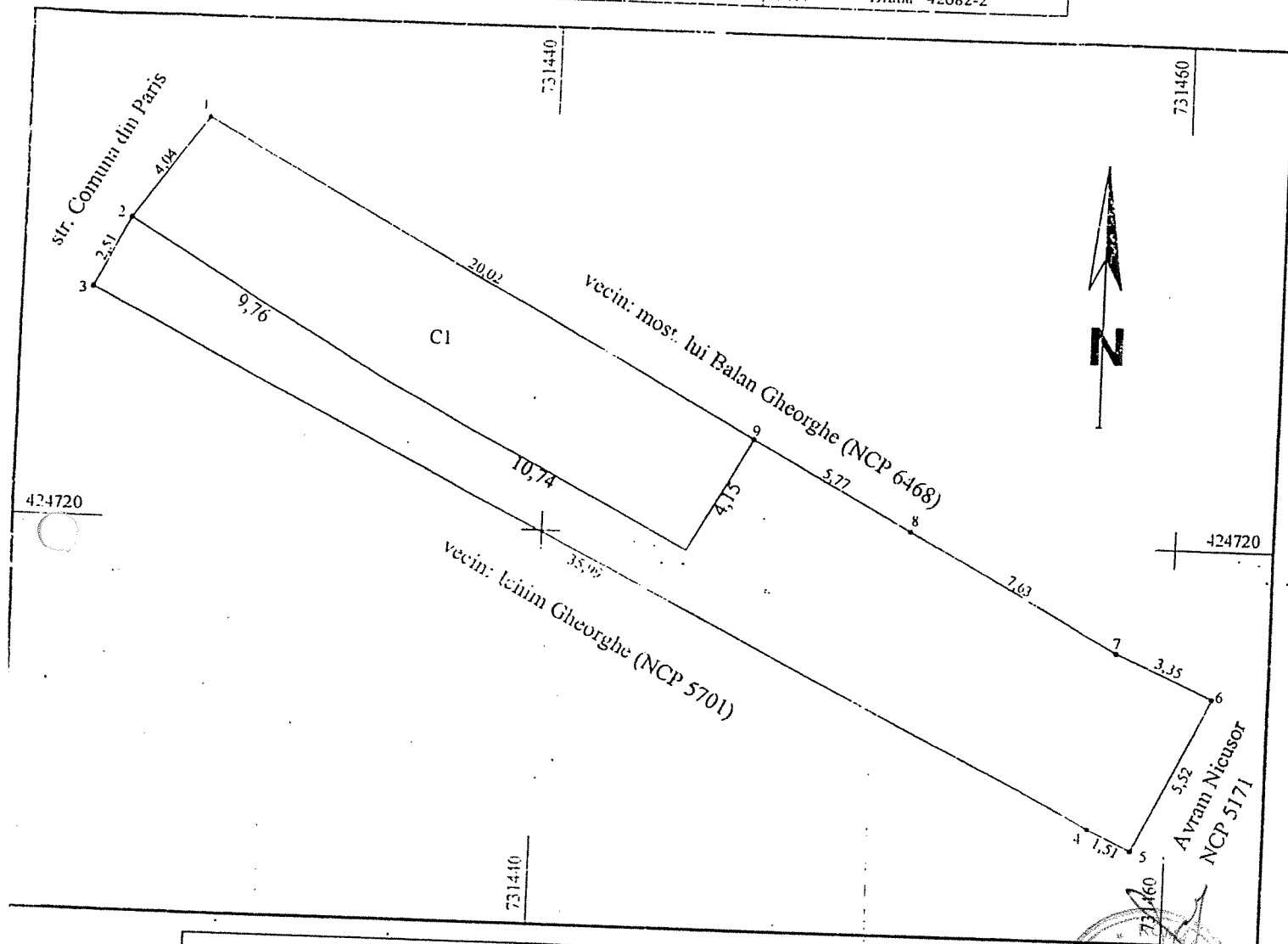
**BOȘNEAG SORIN – EUGEN**



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
SCARA 1:200

1.1

|                     |                    |                               |
|---------------------|--------------------|-------------------------------|
| Nr. cadastral       | Suprafata masurata | Adresa imobilului             |
|                     | 220.00mp           | str. Comuna din Paris nr. 190 |
| Cartea Funciara nr. |                    | UAT Braila 42682-2            |



| A. Date referitoare la teren |                        |                |                             |                                  |
|------------------------------|------------------------|----------------|-----------------------------|----------------------------------|
| Nr. parcela                  | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Valoare de impozitare (lei) | Mentiiuni                        |
|                              | Ce                     | 220.00         |                             |                                  |
|                              | Total                  | 220.00         |                             | lim. mat de constr si gard beton |

| B. Date referitoare la constructii |                                  |                 |            |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|------------|
| Cod constr                         | Suprafata construita la sol (mp) | Cod constructie | Mentiiuni  |
| C1                                 | 85.00                            | C1              |            |
| Total                              | 85.00                            |                 | I locuinta |

| INVENTAR DE COORDONATE         |           |           |
|--------------------------------|-----------|-----------|
| Sistem de proiectie Sierco '70 |           |           |
| Pct.                           | N (m)     | E (m)     |
| 1                              | 424732.86 | 731429.07 |
| 2                              | 424729.59 | 731426.71 |
| 3                              | 424727.35 | 731425.57 |
| 4                              | 424710.94 | 731457.59 |
| 5                              | 424710.28 | 731458.95 |
| 6                              | 424715.25 | 731461.34 |
| 7                              | 424716.63 | 731458.29 |
| 8                              | 424720.34 | 731451.62 |
| 9                              | 424723.14 | 731446.58 |

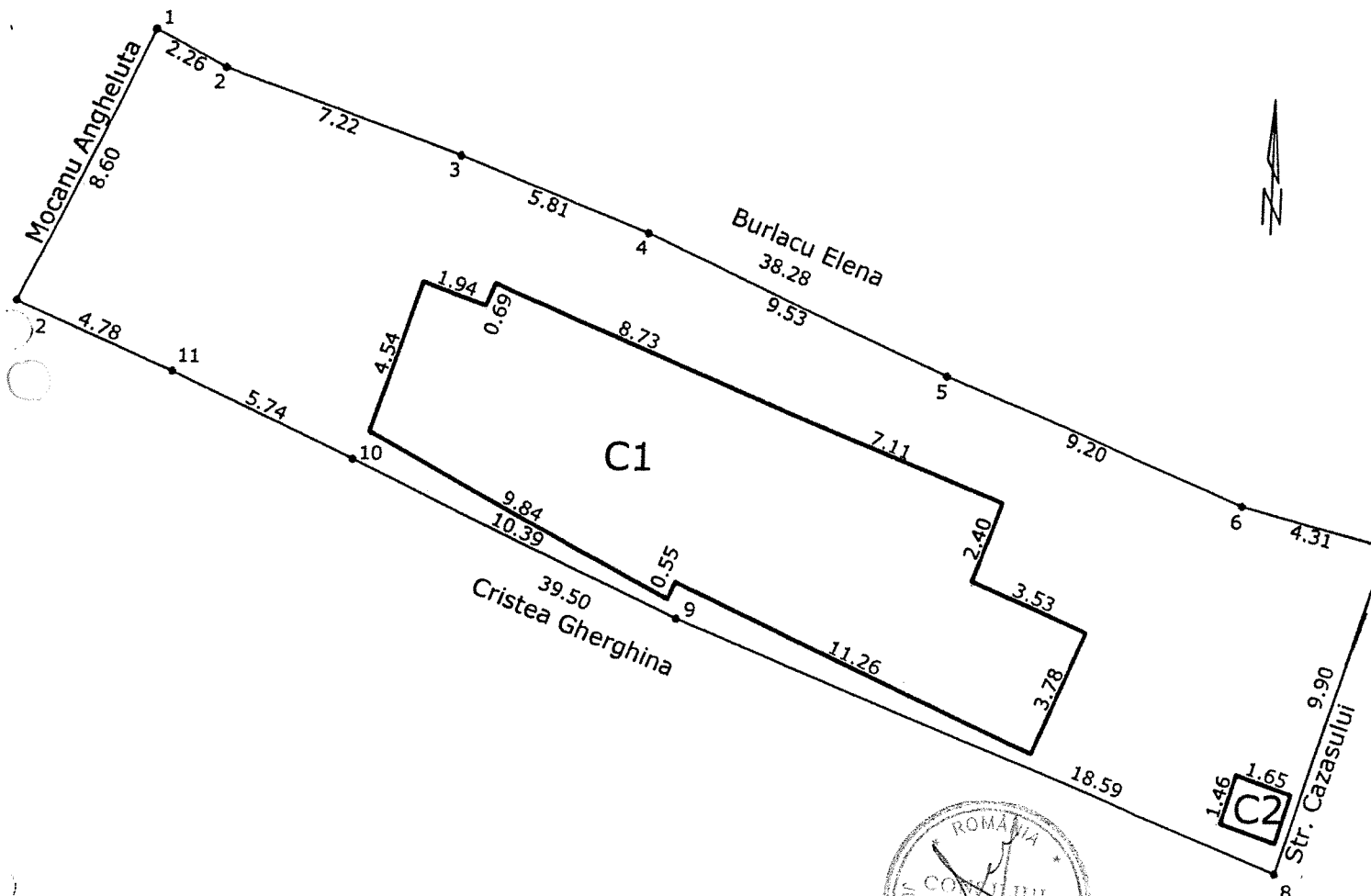
  

|                               |                                                                                                                                                    |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Suprafata masurata = 220.00mp | <p>Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date</p> <p>Parafa</p> <p>Semnatura si data</p> <p>Stampila BCPI</p> |
| Suprafata din act = 232.38mp  |                                                                                                                                                    |
|                               |                                                                                                                                                    |

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL**  
Scara 1:200

12

|                     |                         |                        |                 |
|---------------------|-------------------------|------------------------|-----------------|
| Nr. cadastral:      | Suprafata masurata (mp) | Adresa Imobilului      | O.C.P.I. BRAILA |
|                     | 361                     | STR CAZASULUI NR 100 A |                 |
| Cartea Funciara nr. |                         | UAT                    | Braila          |
|                     |                         |                        | Nr. R.G.I.....  |



| A. Date referitoare la teren       |                                 |                       |                                                                       |                                                    |
|------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Nr. Parcela                        | Categoria de folosinta          | Suprafata (mp)        | Valoare de impozitare                                                 | Mentiuni                                           |
| 1                                  | CC                              | 361                   |                                                                       |                                                    |
| TOTAL:                             |                                 | 361                   |                                                                       | Imprejmuire:gard si nematerializat (teren de stat) |
| B. Date referitoare la constructii |                                 |                       |                                                                       |                                                    |
| Cod Constructie                    | Suprafata construita la sol(mp) | Valoare de impozitare | Mentiuni                                                              |                                                    |
| C1-CL                              | 116                             |                       |                                                                       |                                                    |
| C2-CA                              | 2                               |                       | LOCUINTA: paianta+tabla si carton (4 cam. bucatarie, 2 holuri, camera |                                                    |
| TOTAL                              | 118                             |                       | ANEXA: scindura+tabla (wc -constructie provizorie)                    |                                                    |
| INVENTAR DE COORDONATE             |                                 |                       |                                                                       |                                                    |
| sistem de proiectie:STEREO 1970    |                                 |                       |                                                                       |                                                    |
| PCT                                | Y                               | X                     |                                                                       |                                                    |
| 1                                  | 731041.20                       | 422542.51             |                                                                       |                                                    |
| 2                                  | 731043.21                       | 422541.47             |                                                                       |                                                    |
| 3                                  | 731050.05                       | 422539.16             |                                                                       |                                                    |
| 4                                  | 731055.48                       | 422537.08             |                                                                       |                                                    |
| 5                                  | 731064.18                       | 422533.17             |                                                                       |                                                    |
| 6                                  | 731072.68                       | 422529.65             |                                                                       |                                                    |
| 7                                  | 731076.86                       | 422528.58             |                                                                       |                                                    |
| 8                                  | 731073.95                       | 422519.12             |                                                                       |                                                    |
| 9                                  | 731056.69                       | 422526.03             |                                                                       |                                                    |
| 10                                 | 731047.25                       | 422530.38             |                                                                       |                                                    |
| 11                                 | 731042.03                       | 422532.77             |                                                                       |                                                    |
| 12                                 | 731037.65                       | 422534.68             |                                                                       |                                                    |
| Suprafata din acte:                |                                 |                       | 342 mp                                                                |                                                    |
| Suprafata masurata:                |                                 |                       | 361 mp                                                                |                                                    |

**Autoriz seria B Nr:2670**  
**Executant,**  
**Ing.Perlea Stefan**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI**  
**ADMINISTRATIEI PUBLICE**  
**CERTIFICAT DE AUTORIZARE**  
**Seria B Nr.2670**  
**Categoria D**  
**PERLEA STEFAN**  
**ONGGC**

Consilier:

Data: Iunie 2010

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Autoriz seria B Nr:2670  
Executant,  
Ing. Perlea Stefan

Consilier:

Data: Iunie 2010

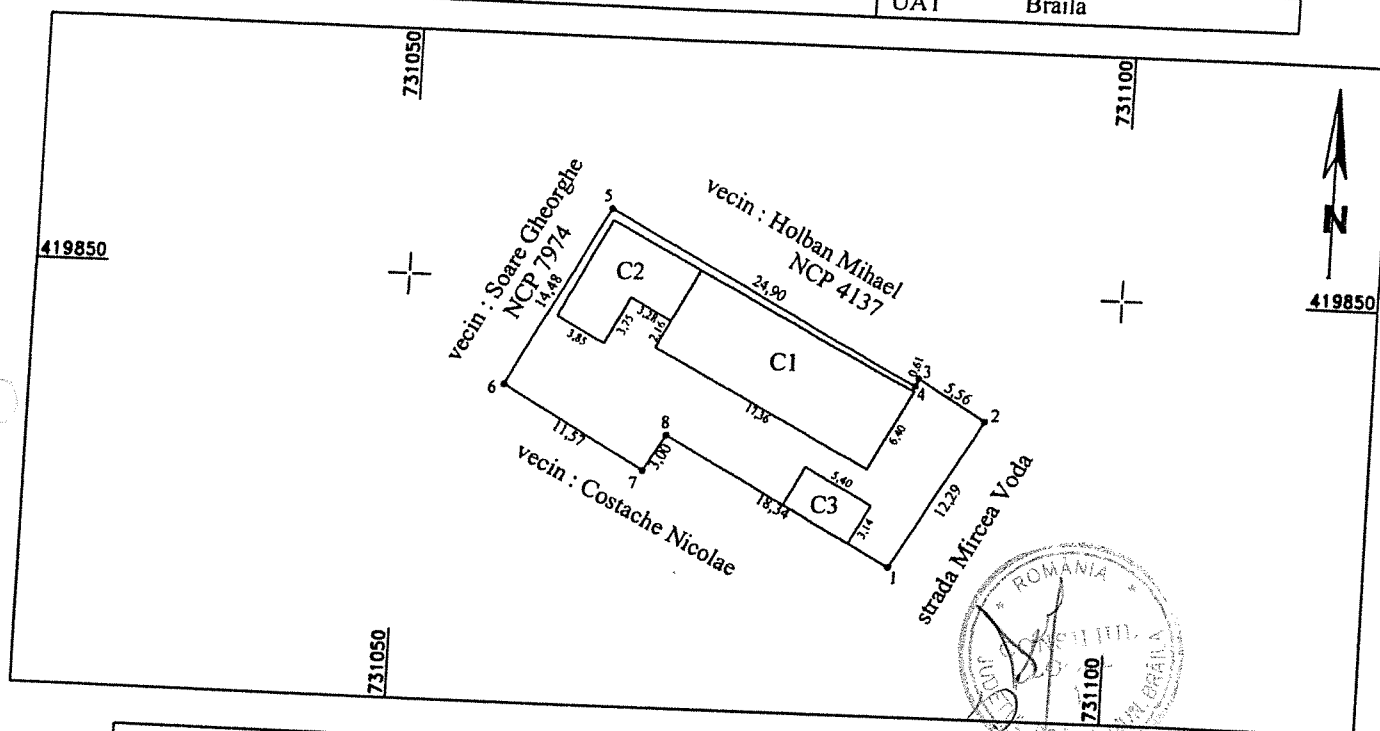


Se confirma suprafata din masuratori si  
introducerea imobilului in baza de date

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI SCARA 1:500

|               |                    |                           |
|---------------|--------------------|---------------------------|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata | Adresa imobilului         |
|               | 394.00 mp          | Strada Mircea Voda nr. 40 |

|                     |     |        |
|---------------------|-----|--------|
| Cartea Funciara nr. | UAT | Braila |
|---------------------|-----|--------|



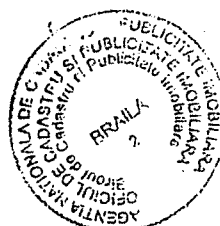
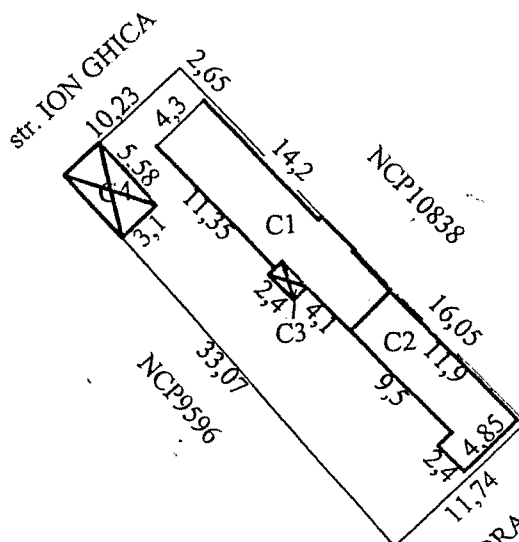
| A. Date referitoare la teren          |                                  |                             |                                                                                                                                        |                                                                                                 |
|---------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. parcela                           | Categoria de folosinta           | Suprafata (mp)              | Valoare de impozitare (lei)                                                                                                            | Mentiuni                                                                                        |
| 1                                     | Cc                               | 394.00                      |                                                                                                                                        | Imprejmuire cu gard de beton 1,2, si 5,6,7<br>gard de lemn 2,3,4<br>nematerializat 4,5,6 si 8,1 |
| Total                                 |                                  | 394.00                      |                                                                                                                                        |                                                                                                 |
| B. Date referitoare la constructii    |                                  |                             |                                                                                                                                        |                                                                                                 |
| Cod constr.                           | Suprafata construita la sol (mp) | Valoare de impozitare (lei) | Mentiuni                                                                                                                               |                                                                                                 |
| C1                                    | 110.00                           |                             | Locuinta                                                                                                                               |                                                                                                 |
| C2                                    | 44.00                            |                             | Anexa                                                                                                                                  |                                                                                                 |
| C3                                    | 17.00                            |                             | Garaj                                                                                                                                  |                                                                                                 |
| Total                                 | 171.00                           |                             |                                                                                                                                        |                                                                                                 |
| INVENTAR DE COORDONATE                |                                  |                             |                                                                                                                                        |                                                                                                 |
| Sistem de proiectie                   |                                  |                             |                                                                                                                                        |                                                                                                 |
| Pct.                                  | E (m)                            | N (m)                       |                                                                                                                                        |                                                                                                 |
| 1                                     | 731084.69                        | 419830.44                   |                                                                                                                                        |                                                                                                 |
| 2                                     | 731090.86                        | 419841.07                   |                                                                                                                                        |                                                                                                 |
| 3                                     | 731086.13                        | 419843.99                   |                                                                                                                                        |                                                                                                 |
| 4                                     | 731085.91                        | 419843.42                   |                                                                                                                                        |                                                                                                 |
| 5                                     | 731063.96                        | 419855.17                   |                                                                                                                                        |                                                                                                 |
| 6                                     | 731057.05                        | 419842.44                   |                                                                                                                                        |                                                                                                 |
| 7                                     | 731067.08                        | 419836.68                   |                                                                                                                                        |                                                                                                 |
| 8                                     | 731068.61                        | 419839.26                   |                                                                                                                                        |                                                                                                 |
| Suprafata totala masurata = 394.00 mp |                                  |                             | Se confirma suprafata din masuratori si<br>introducerea imobilului in baza de date<br><br>Parafa<br>Semnatura si data<br>Stampila BCPI |                                                                                                 |
| Suprafata din act = 256.00 mp         |                                  |                             |                                                                                                                                        |                                                                                                 |

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

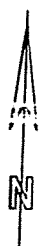
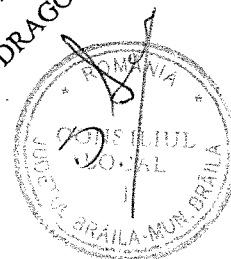
Scara 1:500

| Nr. cadastral       | Supraf. masurata | Adresa imobilului     |
|---------------------|------------------|-----------------------|
| 184-09              | 362              | Intravilan BRAILA     |
|                     |                  | str. ION GHICA nr.32  |
| Cartea Funciara nr. |                  | U.A.T. BRAILA 42682-2 |

O.C.P.I. BRAILA  
Nr. R.G.I. 31194/28.02.08



ORASU DRAGOS MIHAIL



## A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Cod grupa destinatie | Categorie de folosinta | Suprafata din masuratori | Valoare de impozitare | Mentiiuni                                                       |
|-------------|----------------------|------------------------|--------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------|
|             | TDI                  | Cc                     | 362                      |                       |                                                                 |
|             |                      |                        |                          |                       |                                                                 |
|             |                      |                        |                          |                       |                                                                 |
| TOTAL       |                      |                        | 362                      |                       | Imprejmuire cu gard lemn, tabla, constructii si nematerializat. |

## B. Date referitoare la constructii

| Cod Constr. | Cod grupa destinatie | Denumire | Suprafata construita la sol | Valoare de impozitare | Mentiiuni |
|-------------|----------------------|----------|-----------------------------|-----------------------|-----------|
| C1          | CL                   | LOCUINTA | 75                          |                       |           |
| C2          | CL                   | LOCUINTA | 47                          |                       |           |
| C3          | CA                   | ANEXA    | 3                           |                       |           |
| C4          | CA                   | GARAJ    | 17                          |                       |           |
| TOTAL       |                      |          | 142                         |                       |           |

Inventar de coordonate \_Sistem de proiectie STEREO '70

Y=732355.7690 X=425108.7740

Y=732362.9880 X=425116.0220

Y=732386.6791 X=425093.1888

Y=732378.5070 X=425084.7610

SUPRAFATA TOTALA REAL MASURATA= 362mp

SUPRAFATA TOTALA CONFORM ACT = 250mp

EXECUTANT

Data executiei: 20.06.2008

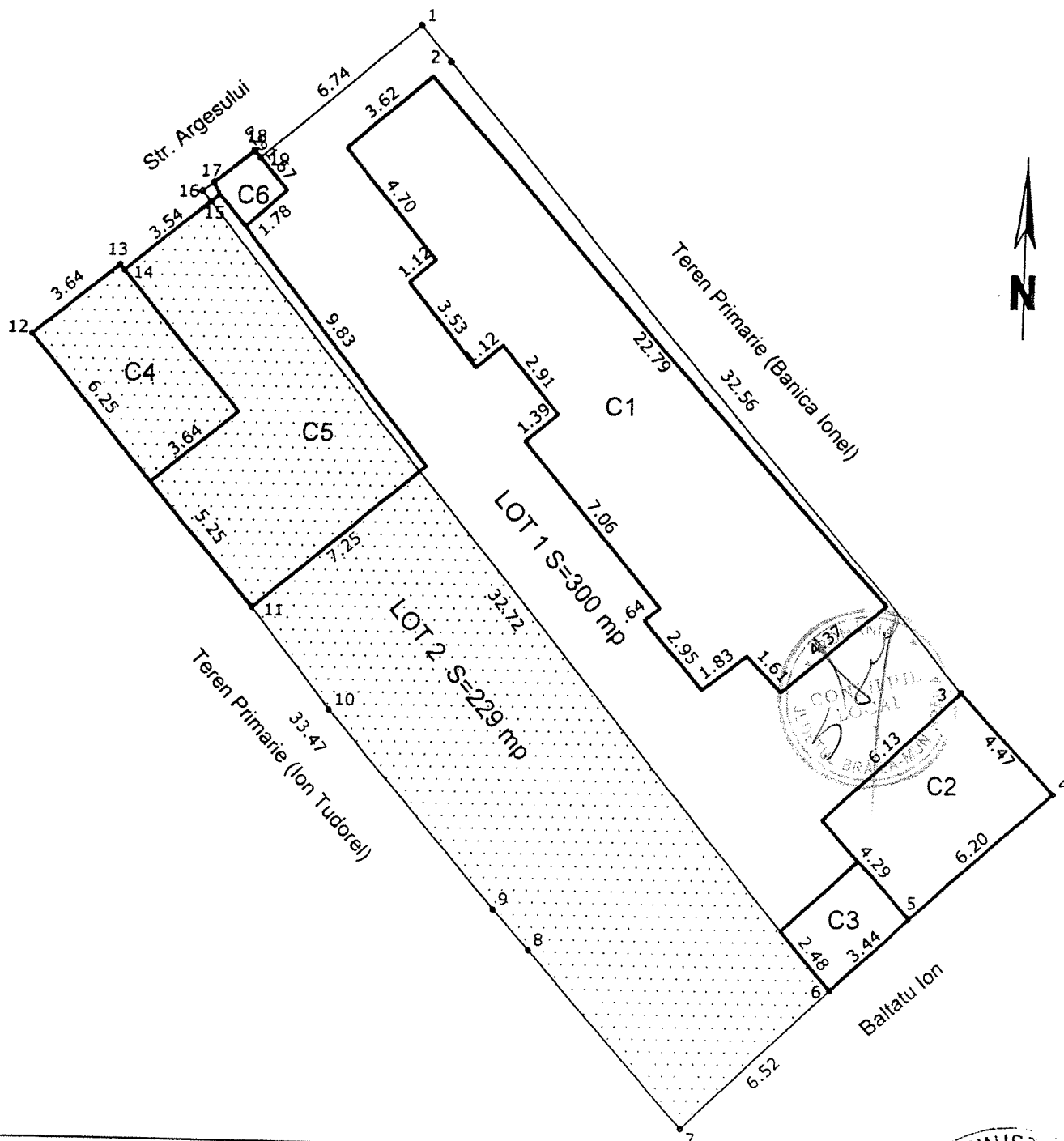
Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

CONSILIUL DE CADASTRU  
CONSILIER PUBLICITATE IMOBILIARA

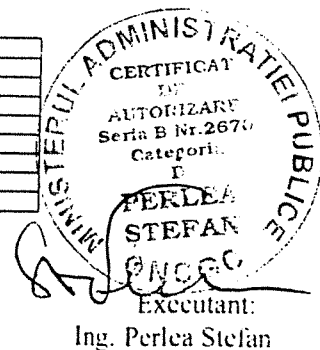
ING. SIRGHE LILIANA

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
SCARA 1:200

| Nr. Cadastral al terenului    | Suprafața măsurată               | Adresa imobilului     |        |
|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------|--------|
|                               | LOT 1 S=300 mp<br>LOT 2 S=229 mp | Str. Argesului Nr. 22 |        |
| Cartea Funciară colectivă nr. |                                  | UAT                   | Brăila |
| Cod unitate individuală (U)   |                                  | CF individuală        |        |



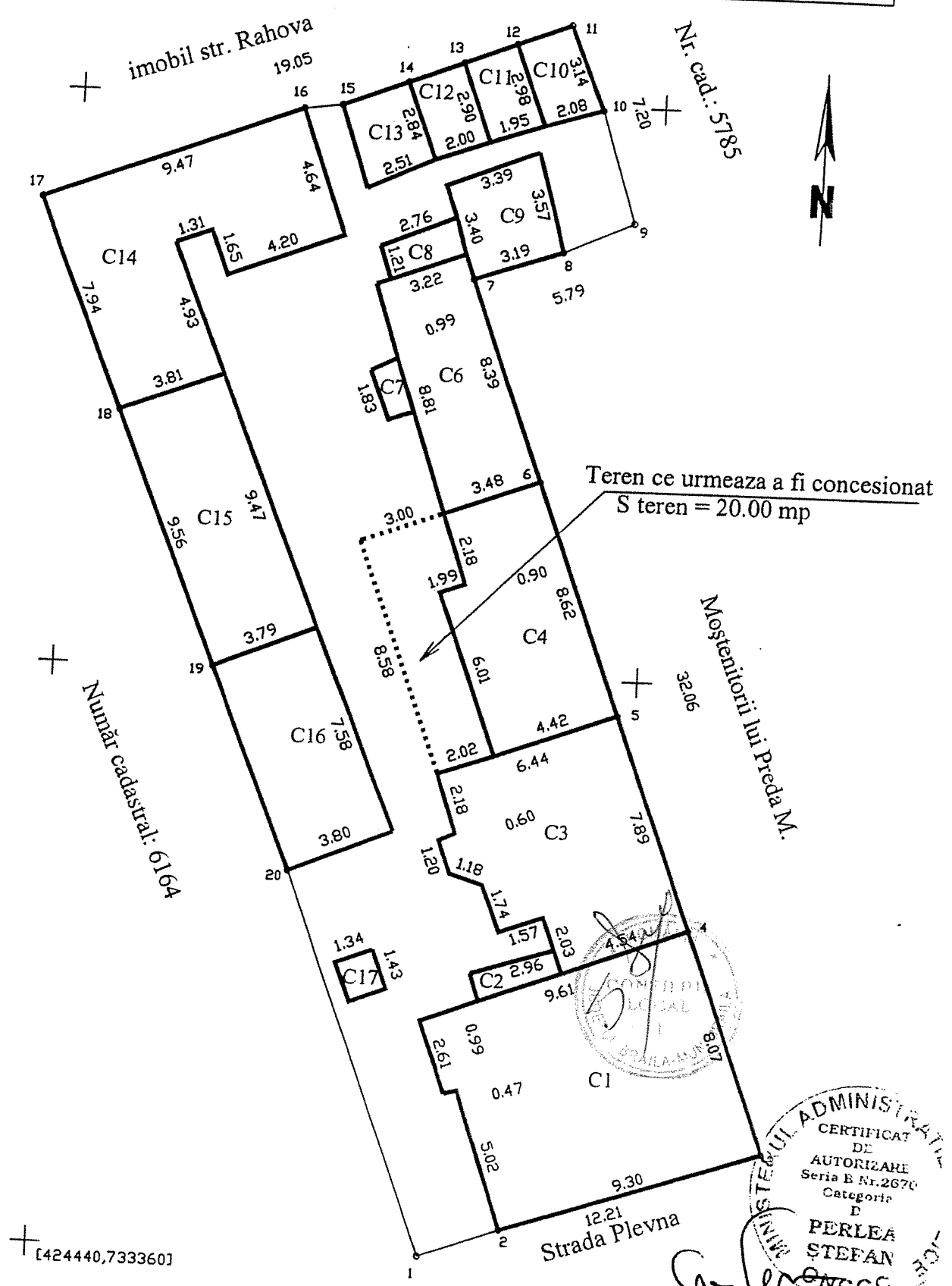
| B. Date referitoare la constructii |                                 |                       |          |
|------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|----------|
| Cod Constructie                    | Suprafata construita la sol(mp) | Valoare de impozitare | Mentii   |
| C1-CU                              | 110                             |                       | LOCUINTA |
| C2-CA                              | 27                              |                       | ANEXA    |
| C3-CA                              | 8                               |                       | ANEXA    |
| C4-CA                              | 23                              |                       | ANEXA    |
| C5-CA                              | 61                              |                       | ANEXA    |
| C6-CA                              | 3                               |                       | ANEXA    |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>232</b>                      |                       |          |



Data: Nov. 2009

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI  
SCARA 1:200

| Nr. Cadastral al terenului    | Suprafața măsurată | Adresa imobilului   |                |
|-------------------------------|--------------------|---------------------|----------------|
| 17893                         | 536 mp             | Str. Plevna, nr.363 |                |
| Cartea Funciară colectivă nr. | 42116/N/BRAILA     | UAT                 | Brăila         |
| Cod unitate individuală (U)   |                    | CF individuală      | 42881/N/BRAILA |



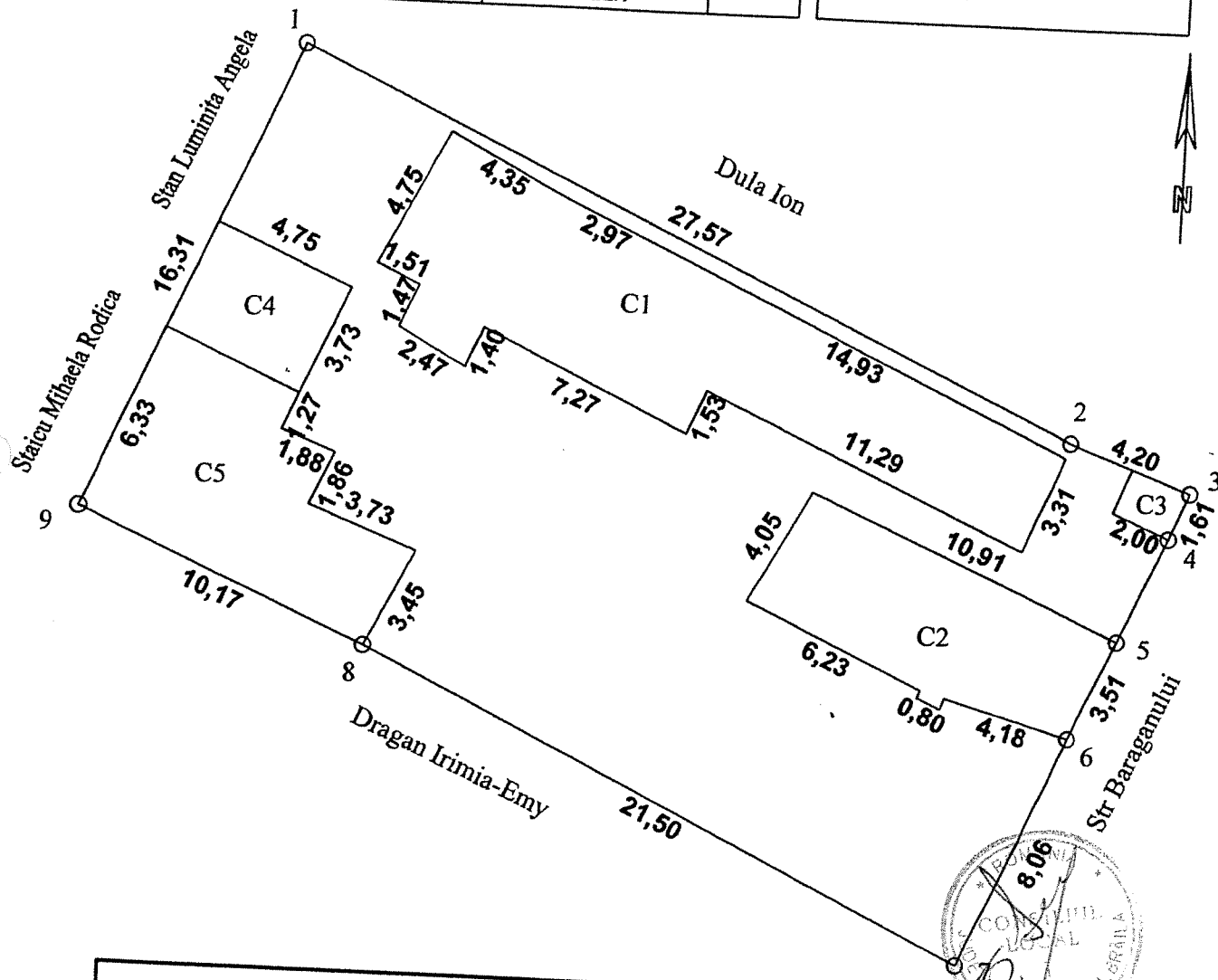
# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

|                     |                  |                                      |        |
|---------------------|------------------|--------------------------------------|--------|
| Nr. cadastral       | Supraf. masurata | Adresa imobilului                    |        |
|                     | 517              | Mun. Braila, Str. Baraganului nr. 66 |        |
| Cartea Funciara nr. |                  | U.A.T.                               | BRAILA |

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I. ....



| A. Date referitoare la teren                                                                                                                                                                                                                                      |                      |                        |                             |                       |                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. parcela                                                                                                                                                                                                                                                       | Cod grupa destinatie | Categorie de folosinta | Suprafata din masuratori    | Valoare de impozitare | Mentiiuni                                                                                                                                                                                     |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                 | TDI                  | Cc                     | 517                         |                       | Imprejmuit cu gard si constructii                                                                                                                                                             |
| TOTAL                                                                                                                                                                                                                                                             |                      |                        | 517                         |                       |                                                                                                                                                                                               |
| B. Date referitoare la constructii                                                                                                                                                                                                                                |                      |                        |                             |                       |                                                                                                                                                                                               |
| Cod Constr.                                                                                                                                                                                                                                                       | Cod grupa destinatie | Denumire               | Suprafata construita la sol | Valoare de impozitare | Mentiiuni                                                                                                                                                                                     |
| C1                                                                                                                                                                                                                                                                | CL                   | LOCUINTA               | 95                          |                       | Grigoreco Dumitru, Grigoreco Lizeta, Ciopilescu Atina, Grigoreco Nicolae, Grigoreco Florin, Grigoreco Costel, Dragu Paulina, Grigoreco Viorel, Constructia (faza executie) - Grigoreco Viorel |
| C2                                                                                                                                                                                                                                                                | CL                   | LOCUINTA               | 44                          |                       |                                                                                                                                                                                               |
| C3                                                                                                                                                                                                                                                                | CA                   | ANEXA                  | 3                           |                       |                                                                                                                                                                                               |
| C4                                                                                                                                                                                                                                                                | CA                   | ANEXA                  | 18                          |                       |                                                                                                                                                                                               |
| C5                                                                                                                                                                                                                                                                | CL                   | LOCUINTA               | 52                          |                       |                                                                                                                                                                                               |
| TOTAL                                                                                                                                                                                                                                                             |                      |                        | 212                         |                       |                                                                                                                                                                                               |
| 1 X=730857.73 Y=419737.74<br>2 X=730853.97 Y=419739.60<br>3 X=730830.33 Y=419753.78<br>4 X=730822.26 Y=419739.60<br>5 X=730831.08 Y=419734.55<br>6 X=730849.30 Y=419723.13<br>7 X=730853.30 Y=419730.13<br>8 X=730855.10 Y=419733.14<br>9 X=730856.96 Y=419736.33 |                      |                        |                             |                       |                                                                                                                                                                                               |
| SUPRAFATA CONFORM ACT = 512 mp<br>SUPRAFATA REAL MASURATA = 517 mp                                                                                                                                                                                                |                      |                        |                             |                       |                                                                                                                                                                                               |
| EXECUTANT<br>Data executiei<br>Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date<br>Consilier<br>Data preluarii                                                                                                                     |                      |                        |                             |                       |                                                                                                                                                                                               |

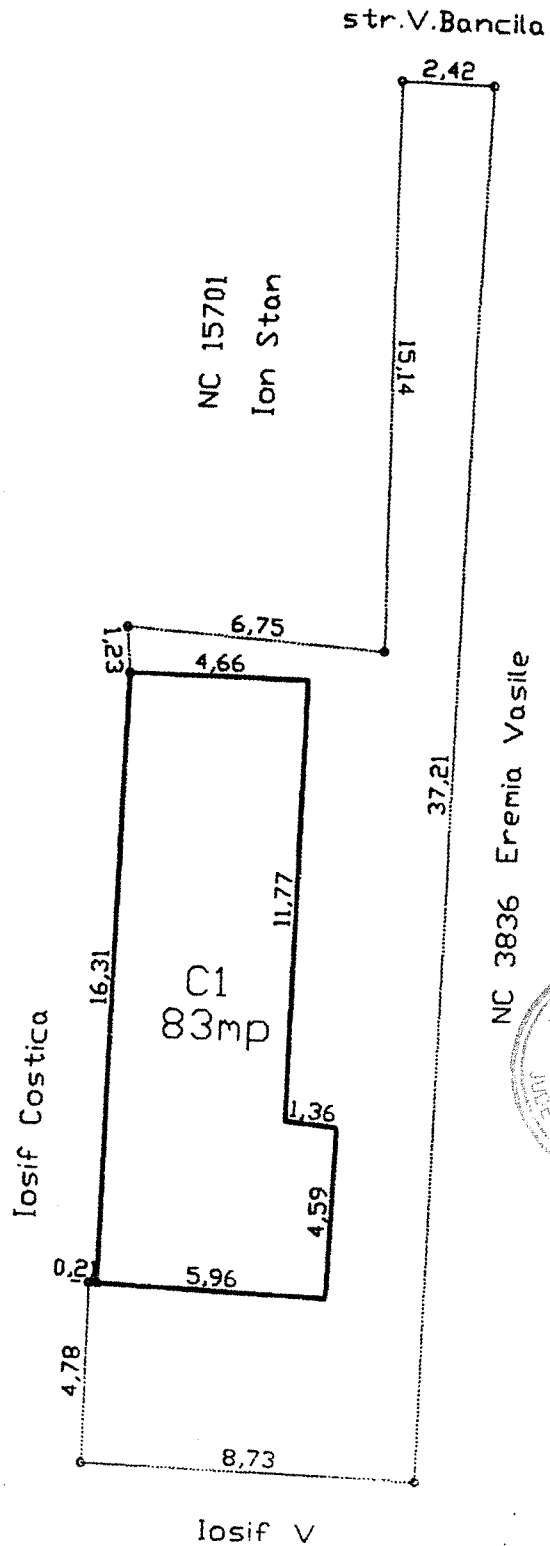
# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

1.8

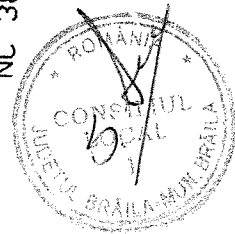
Scara 1:200

| Nr.cadastral        | Suprafata | Adresa imobilului        |
|---------------------|-----------|--------------------------|
|                     | 224       | str.Vasile BANCILA nr.23 |
| Cartea Funciara nr. |           | UAT BRAILA               |

N



NC 3836 Eremia Vasile



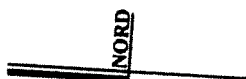
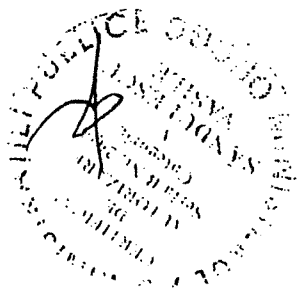
# PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

SCARA 1: 200

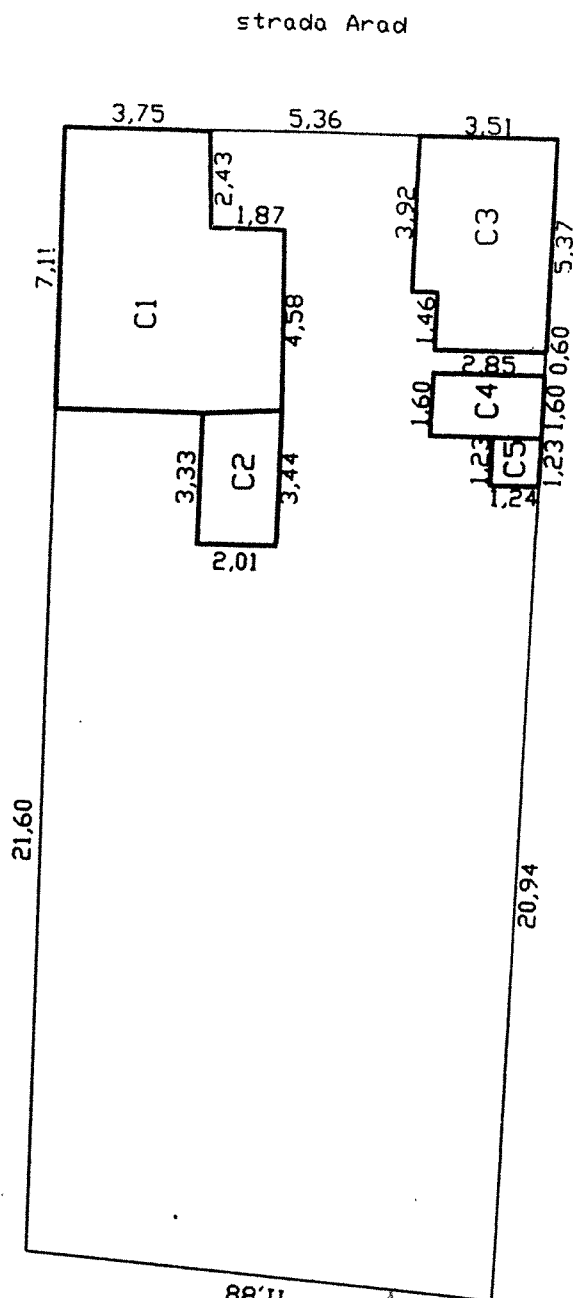
Județul: Brăila  
 Teritoriul administrativ: Brăila  
 Cod SIRUTA: 42682  
 Localitate: Baila  
 Cod intravilan / extravilan: 2  
 Adresa: Strada Arad nr.10  
 Număr cadastral provizoriu: .....

Suprafata conform masuratori: 258 mp  
 Suprafata conform act: 68 mp

- C1 - 36mp
- C2 - 7mp
- C3 - 18mp
- C4 - 5mp
- C5 - 2mp



Banciu Leonte



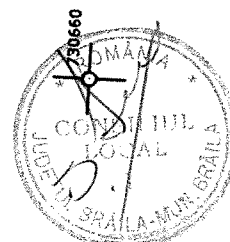
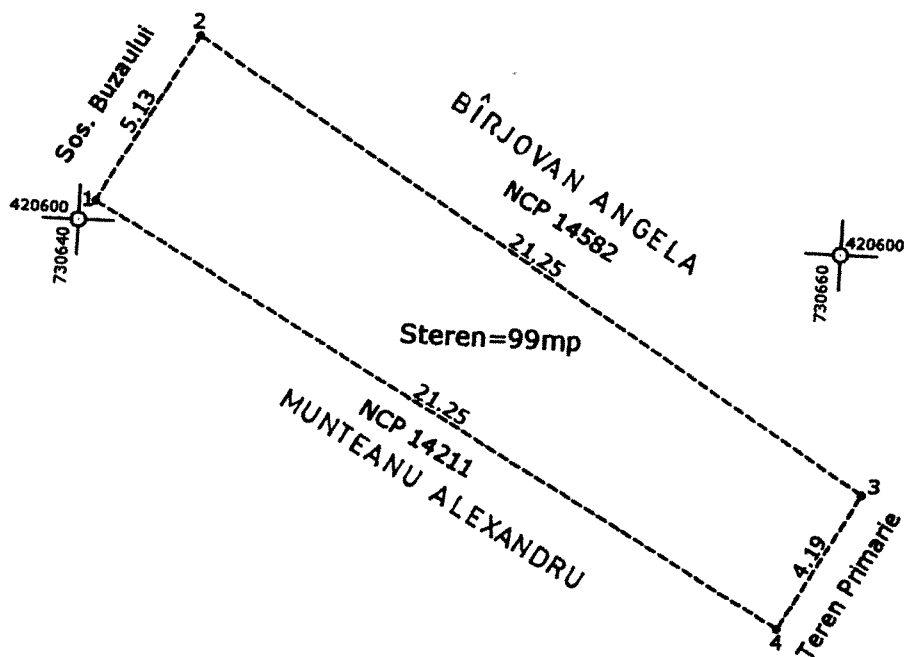
# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1:200

Judetul: Braila

Teritoriul admin.: Braila

Adresa: Sos.Buzaului nr.83.



| Nr. Parcela              | Categorie de folosinta | Suprafata | A. Date referitoare la teren |                             |
|--------------------------|------------------------|-----------|------------------------------|-----------------------------|
|                          |                        |           | Valoare de impozitare        | Mentii                      |
| 1                        | CC                     | 99        |                              |                             |
| TOTAL:                   |                        | 99        |                              | Imprejmuire: nematerializat |
| Suprafata teren masurata |                        | 99 mp     |                              |                             |

Data: Mai 2010

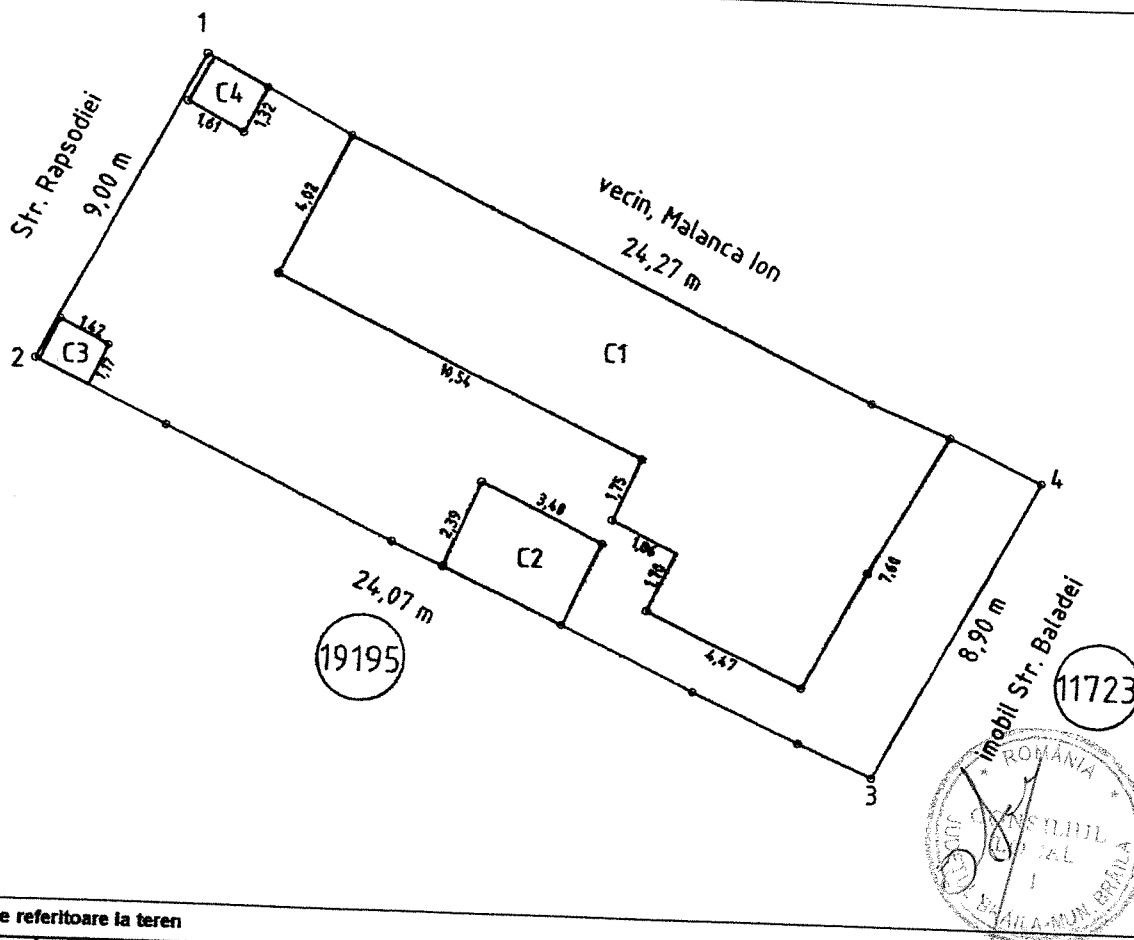
Autoriz. Br. nr. 097  
Executant,  
Sing. Draghici Mircea Doru



# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara: 1/200

| Nr. Cad.            | Suprafața măsurată (mp) | Adresa               |        |
|---------------------|-------------------------|----------------------|--------|
|                     | 214                     | Str. Rapsodiei nr. 6 |        |
| Cartea Funciară nr. |                         | UAT                  | Brăila |



## A. Date referitoare la teren

| Nr. par. | Categoria de folosință | Suprafața măsurată (mp) | Valoarea de impozitare (lei/mp) | Mențiuni                                                                                                   |
|----------|------------------------|-------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | CC                     | 214                     |                                 | Împrejurimi:<br>- la N construcție<br>- la E construcție<br>- la S gard, construcție<br>- la V construcție |
| TOTAL    |                        | 214                     |                                 |                                                                                                            |

## B. Date referitoare la construcții

| Cod construcție | Suprafața măsurată (mp) | Valoarea de impozitare (lei) | Mențiuni                             |
|-----------------|-------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| C1              | 88                      |                              | C1 - locuință                        |
| C2              | 8                       |                              | C2 - anexă gosp. - bucătărie de vară |
| C3              | 2                       |                              | C3 - anexă gosp. - wc                |
| C4              | 2                       |                              | C4 - anexă gosp. - wc                |
| TOTAL           | 100                     |                              |                                      |

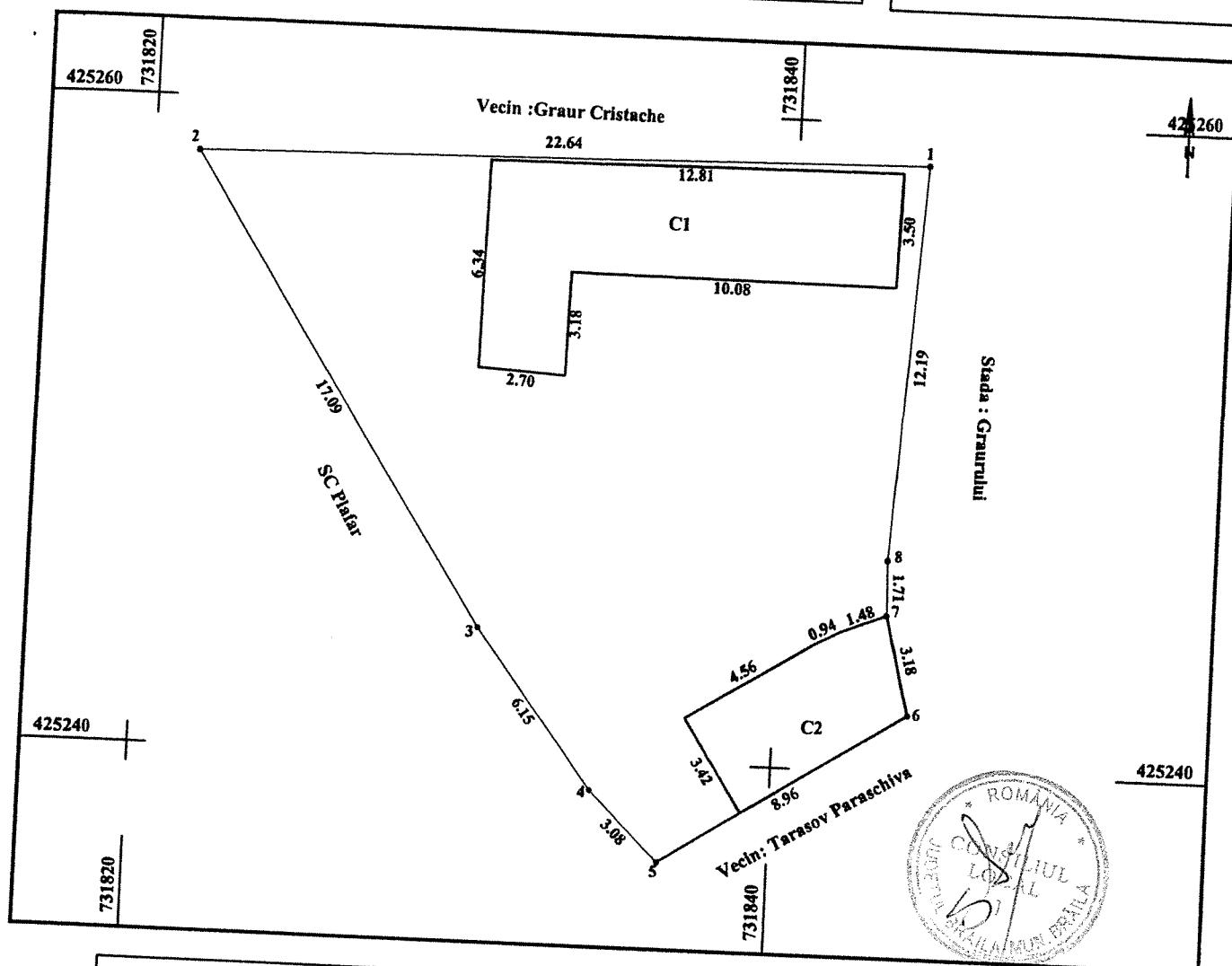
Suprafața teren din acte = 180 mp  
Suprafața teren măsurată = 214 mp

Executant,  
CERTIFICAT DE  
AUTORIZARE  
Scria SR Nr. 051  
Categorie 2  
Data 28.05.2015

## 1.12

# O.C.P.I. BRAILA

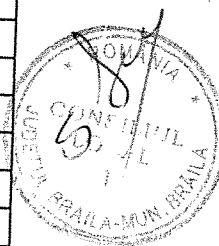
Nr. R.G.I.....



| A. Date referitoare la teren         |                        |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            |          |
|--------------------------------------|------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------|
| Nr. parcela                          | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Valoare de impozitare (lei)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Mentiuni                                   |          |
| 1                                    | Cc                     | 313.00         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            |          |
| Total                                |                        | 313.00         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Imprejmuit la cu gard fier forjat si beton |          |
| B. Date referitoare la constructii   |                        |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            |          |
| Cod Constr.                          | Cod grupa destinatie   | Denumire       | Suprafata constr. la sol                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Valoare de impozitare (lei)                | Mentiuni |
| C1                                   | CL                     | Locuinta       | 52.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            |          |
| C2                                   | CA                     | Anexa          | 22.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            |          |
| Total                                |                        |                | 74.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            |          |
| INVENTAR DE COORDONATE               |                        |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            |          |
| Pct.                                 | E (m)                  | N (m)          | <div><div><div>MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARIILOR RURALE</div><div>EXECUTANT</div><div>CERTIFICAT DE AUTORIZARE</div><div>Seria BR Nr. 77</div><div>Categoria B.C.</div><div>MOCAN MAGDALINA</div><div>OCPI</div></div><div><div>Semnatura si stampila</div><div>10.08.2010</div><div>Parafa</div><div>Semnatura si data</div></div></div> |                                            |          |
| 1                                    | 425258.74              | 731844.03      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            |          |
| 2                                    | 425258.31              | 731821.40      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            |          |
| 3                                    | 425243.98              | 731830.71      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            |          |
| 4                                    | 425239.08              | 731834.41      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            |          |
| 5                                    | 425236.92              | 731836.61      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            |          |
| 6                                    | 425241.77              | 731844.14      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            |          |
| 7                                    | 425244.86              | 731843.36      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            |          |
| 8                                    | 425246.57              | 731843.31      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            |          |
| 9                                    | 425258.74              | 731844.03      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            |          |
| Suprafata totala masurata = 313.00mp |                        |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            |          |

A diagram of a rectangular area. The top horizontal edge is labeled 2.21. The right vertical edge is labeled 4.68. In the center of the rectangle is a circle containing the number 1. Below the rectangle is a large upward-pointing arrow.

| Nr. încăpere                         | Denumire încăpere | Suprafața utilă (mp) |
|--------------------------------------|-------------------|----------------------|
| 1                                    | Camera            | 10.34                |
|                                      |                   |                      |
|                                      |                   |                      |
|                                      |                   |                      |
|                                      |                   |                      |
|                                      |                   |                      |
|                                      |                   |                      |
|                                      |                   |                      |
| Suprafața Utilă = 10.34 mp           |                   |                      |
|                                      |                   |                      |
|                                      |                   |                      |
|                                      |                   |                      |
| Suprafața Totală = 10.34 mp          |                   |                      |
| Suprafața indiviză ..... mp (.....%) |                   |                      |
| Executant,                           |                   | Data                 |
| ING. PERLEA ȘTEFAN                   |                   | Mai 2010             |
| Recepționat,                         |                   | Data                 |
|                                      |                   |                      |

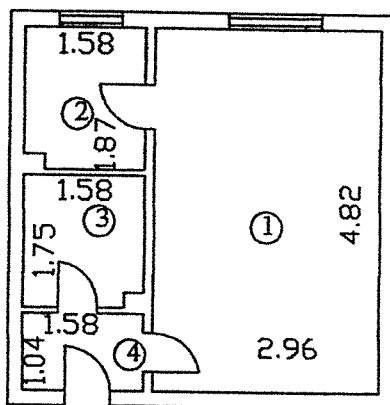


# RELEVEU APARTAMENT

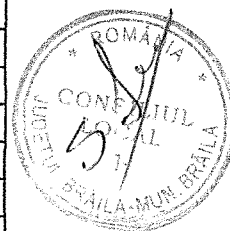
SCARA 1: 100

5.2

|                              |                                   |                      |             |
|------------------------------|-----------------------------------|----------------------|-------------|
| Nr.Cadastral                 | Suprafata                         | Adresa imobilului    | DCPI BRAILA |
|                              | Cart. 1:10000                     | str. Celulozei nr 44 |             |
| artea Funciara colectiva nr. | Bloc Frasin, sc. 4, etj.P. ap. 78 |                      |             |
| od Unitate individuala (U)   | UAT                               | BRAILA               | RGI NR..... |
|                              | CF individuala                    |                      |             |



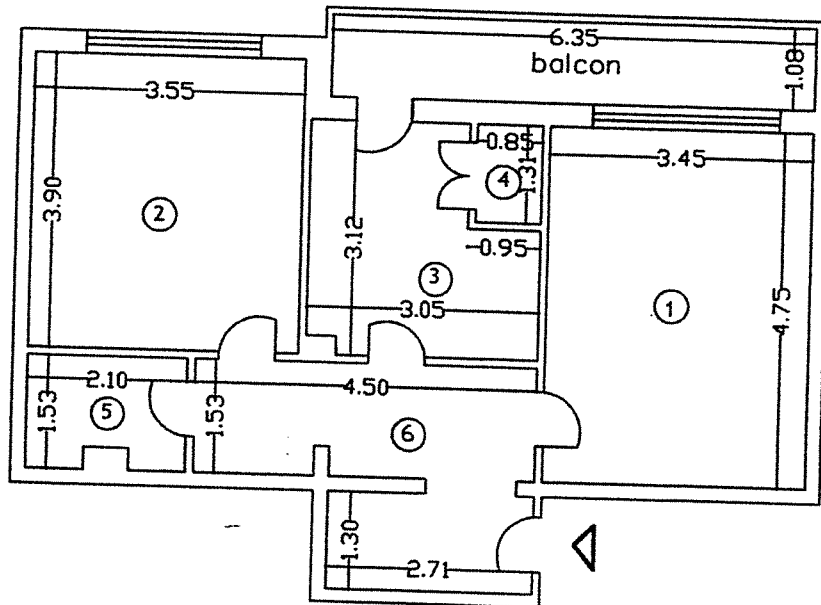
| Nr. incapere                              | Denumire incapere | Suprafata utila (mp) |
|-------------------------------------------|-------------------|----------------------|
| 1                                         | Camera de zi      | S = 14.27            |
| 2                                         | Bucatarie         | S = 2.90             |
| 3                                         | Baie              | S = 2.71             |
| 4                                         | Hol               | S = 1.64             |
|                                           |                   |                      |
|                                           |                   |                      |
|                                           |                   |                      |
| Suprafata utila                           |                   | S=21.52              |
|                                           |                   |                      |
|                                           | Suprafata totala  | S=21.52              |
|                                           |                   |                      |
|                                           |                   |                      |
| Suprafata teren in indiviziune S=..... mp |                   |                      |
| cota indiviza de .....%                   |                   |                      |
| Executant ,                               |                   | Data                 |
| PIRVU FANICA                              |                   |                      |
| Receptionat,                              |                   |                      |
| Nume, prenume, semnatura , stampila       |                   |                      |



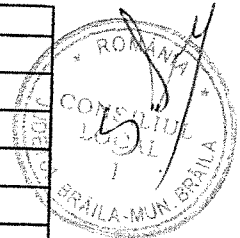
RELEVU APARTAMENT  
SCARA 1:100

53

|                               |                    |                                    |             |
|-------------------------------|--------------------|------------------------------------|-------------|
| Nr. Cadastral al terenului    | Suprafata masurata | Adresa imobilului                  |             |
|                               |                    | Cartier Vidin. Calea Galati nr.352 |             |
|                               |                    | Bl.22, sc.2, et.1, ap.26           |             |
| Cartea Funciara colectiva nr. |                    | UAT                                | Mun. Braila |
| Cod unitate individuala (U)   | 26                 | CF individuala                     |             |



| Nr. incapere              | Denumire incapere | Suprafata utila (mp) |
|---------------------------|-------------------|----------------------|
| 1                         | Camera de zi      | 16.39                |
| 2                         | Dormitor          | 13.84                |
| 3                         | Bucatarie         | 8.09                 |
| 4                         | Camara            | 1.11                 |
| 5                         | Baie              | 3.03                 |
| 6                         | Hol               | 10.55                |
| Suprafata utila = 53.01mp |                   |                      |
| 7                         | Balcon            | 6.86                 |
| Suprafata Totala= 59.87mp |                   |                      |
| Executant                 |                   | Data                 |
| Receptionat               |                   | Data                 |

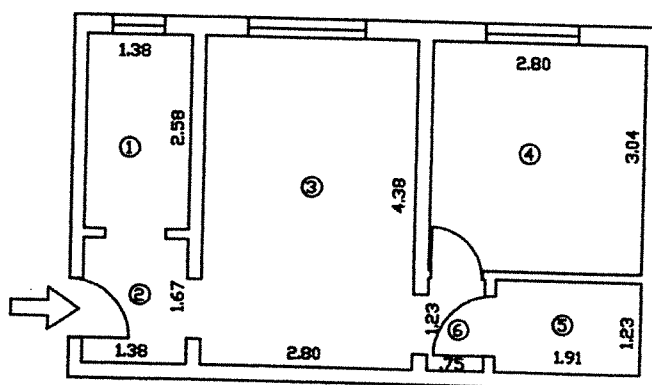


5.4.

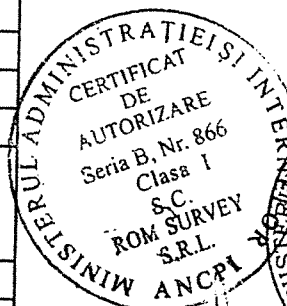
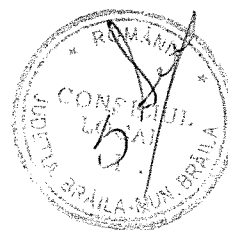
# RELEVEU APARTAMENT

## SCARA 1: 100

| Nr. Cadastral al terenului    | Suprafata      | Adresa Imobilului                                                      |  |
|-------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------|--|
|                               |                | Str. M. Kogalniceanu nr. 8A, Bloc SATURN, Sc. 4, Etaj 3, Apartament 73 |  |
| Cartea Funciara colectiva nr. | UAT            | Mun. Braila                                                            |  |
| Cod unitate individuala (U)   | CF individuala |                                                                        |  |



| Nr. ori.<br>Incepere        | Denumire<br>Incepere | Suprafata utila<br>(mp) |
|-----------------------------|----------------------|-------------------------|
| 1                           | Bucatarie            | 3.56                    |
| 2                           | Hol                  | 2.30                    |
| 3                           | Suflagerie           | 12.26                   |
| 4                           | Dormitor             | 8.51                    |
| 5                           | Baie                 | 2.36                    |
| 6                           | Hol                  | 0.92                    |
| Suprafata utila = 29.90mp   |                      |                         |
| Suprafata teren = .....% mp |                      |                         |
| Suprafata Totala            |                      | S = 29.90mp             |
| Executant,                  |                      | Data:                   |
| Receptionat                 |                      | Data:                   |



# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

177-modulor-26/05/2009-Pag.1

Scara 1:500

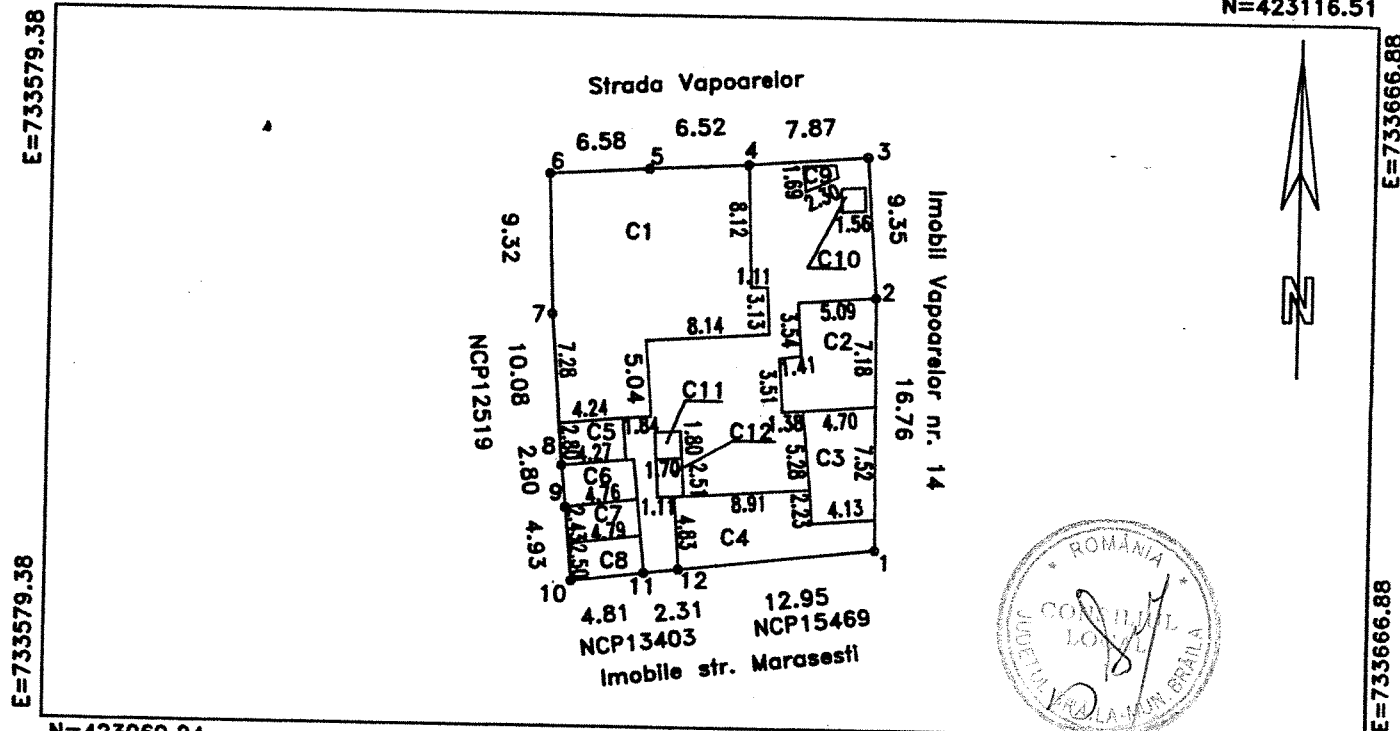
55

|              |                        |                                   |
|--------------|------------------------|-----------------------------------|
| Nr.cadastral | Suprafata masurata(mp) | Adresa imobilului                 |
|              | 554                    | mun Braila, Str.Vapoarelor, Nr.12 |

|                     |     |        |
|---------------------|-----|--------|
| Cartea Funciara nr. | UAT | BRAILA |
|---------------------|-----|--------|

N=423116.51

N=423116.51



N=423069.24

N=423069.24

## A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Numar parcela | Categoria de folosinta | Supraf.din masuratori(mp) | Valoare de impozitare(lei) | Mentiiuni                                        |
|---------------|------------------------|---------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------|
| 12            | CC                     | 554                       |                            | 1-3 constructii, 3-4 gard beton, 4-1 constructii |
| TOTAL         |                        | 554                       | -                          |                                                  |

## B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Cod constructie | Suprafata construita la sol(mp) | Valoare de impozitare(lei) | Mentiiuni |
|-----------------|---------------------------------|----------------------------|-----------|
| C1              | 183                             |                            | Locuinta  |
| C2              | 40                              |                            | Locuinta  |
| C3              | 33                              |                            | Locuinta  |
| C4              | 50                              |                            | Locuinta  |
| C5              | 12                              |                            | Magazie   |
| C6              | 13                              |                            | Magazie   |
| C7              | 12                              |                            | Magazie   |
| C8              | 12                              |                            | Magazie   |
| C9              | 3                               |                            | Magazie   |
| C10             | 2                               |                            | WC        |
| C11             | 3                               |                            | Bucatarie |
| C12             | 4                               |                            | Bucatarie |
| TOTAL           | 367                             |                            |           |

## INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 1970

| Pct | E(m)      | N(m)      | 12                                                                                                                                                                              | 733621.17 | 423079.81 |
|-----|-----------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| 1   | 733634.03 | 423081.28 | Suprafata totala masurata=554mp<br>Executant:<br>SC INFOTOP SRL Braila<br>Data:26/05/2009<br>Se confirma suprafata din masuratori si<br>Introducerea imobilului in baza de date |           |           |
| 2   | 733633.82 | 423098.04 |                                                                                                                                                                                 |           |           |
| 3   | 733633.15 | 423107.37 |                                                                                                                                                                                 |           |           |
| 4   | 733625.30 | 423106.76 |                                                                                                                                                                                 |           |           |
| 5   | 733618.79 | 423106.42 |                                                                                                                                                                                 |           |           |
| 6   | 733612.23 | 423106.00 |                                                                                                                                                                                 |           |           |
| 7   | 733612.56 | 423096.69 |                                                                                                                                                                                 |           |           |
| 8   | 733613.35 | 423086.64 |                                                                                                                                                                                 |           |           |
| 9   | 733613.64 | 423083.86 |                                                                                                                                                                                 |           |           |
| 10  | 733614.10 | 423078.95 |                                                                                                                                                                                 |           |           |
| 11  | 733618.88 | 423079.55 |                                                                                                                                                                                 |           |           |

Județul : BRĂILA,  
Teritoriul adm. : Brăila,  
Cod SIRUTA : 42682,  
Localitatea : Brăila,  
Cod intrav./extrav. : 2,  
Adresa : B - dul A. I. Cuza, Nr. 176.  
Nr. cadastral provizoriu:

# PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

Scara. 1 : 200.

100827 18 SEP 2000

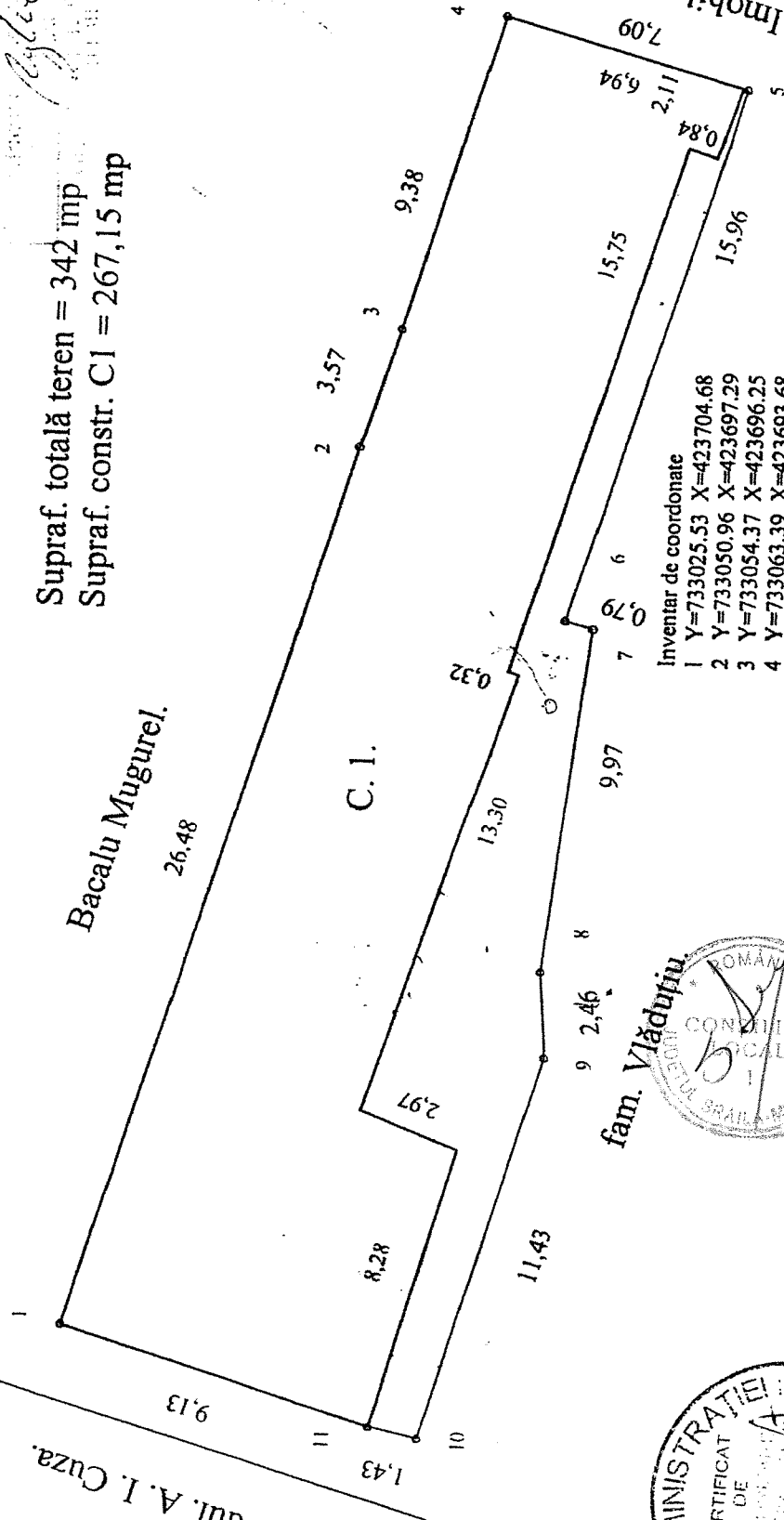
Supraf. totală teren = 342 mp  
Supraf. constr. CI = 267,15 mp

Bacalu Mugurel.

C. I.

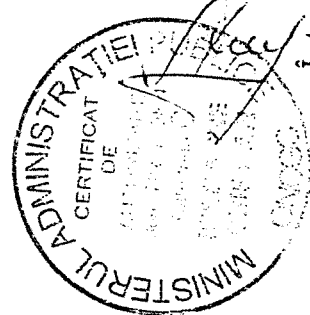
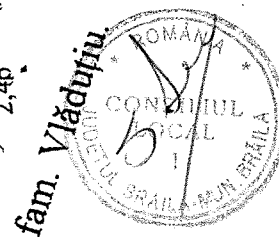
Imobil str. I. L. Caragiale.

B - dul A. I. Cuza.



Inventar de coordonate

|    |             |             |
|----|-------------|-------------|
| 1  | Y=733025.53 | X=423704.68 |
| 2  | Y=733050.96 | X=423697.29 |
| 3  | Y=733054.37 | X=423696.25 |
| 4  | Y=733063.39 | X=423693.68 |
| 5  | Y=733061.55 | X=423686.83 |
| 6  | Y=733046.24 | X=423691.32 |
| 7  | Y=733046.01 | X=423690.56 |
| 8  | Y=733036.10 | X=423691.61 |
| 9  | Y=733033.64 | X=423691.41 |
| 10 | Y=733022.64 | X=423694.53 |
| 11 | Y=733022.93 | X=423695.93 |



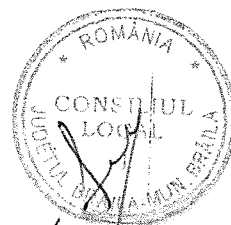
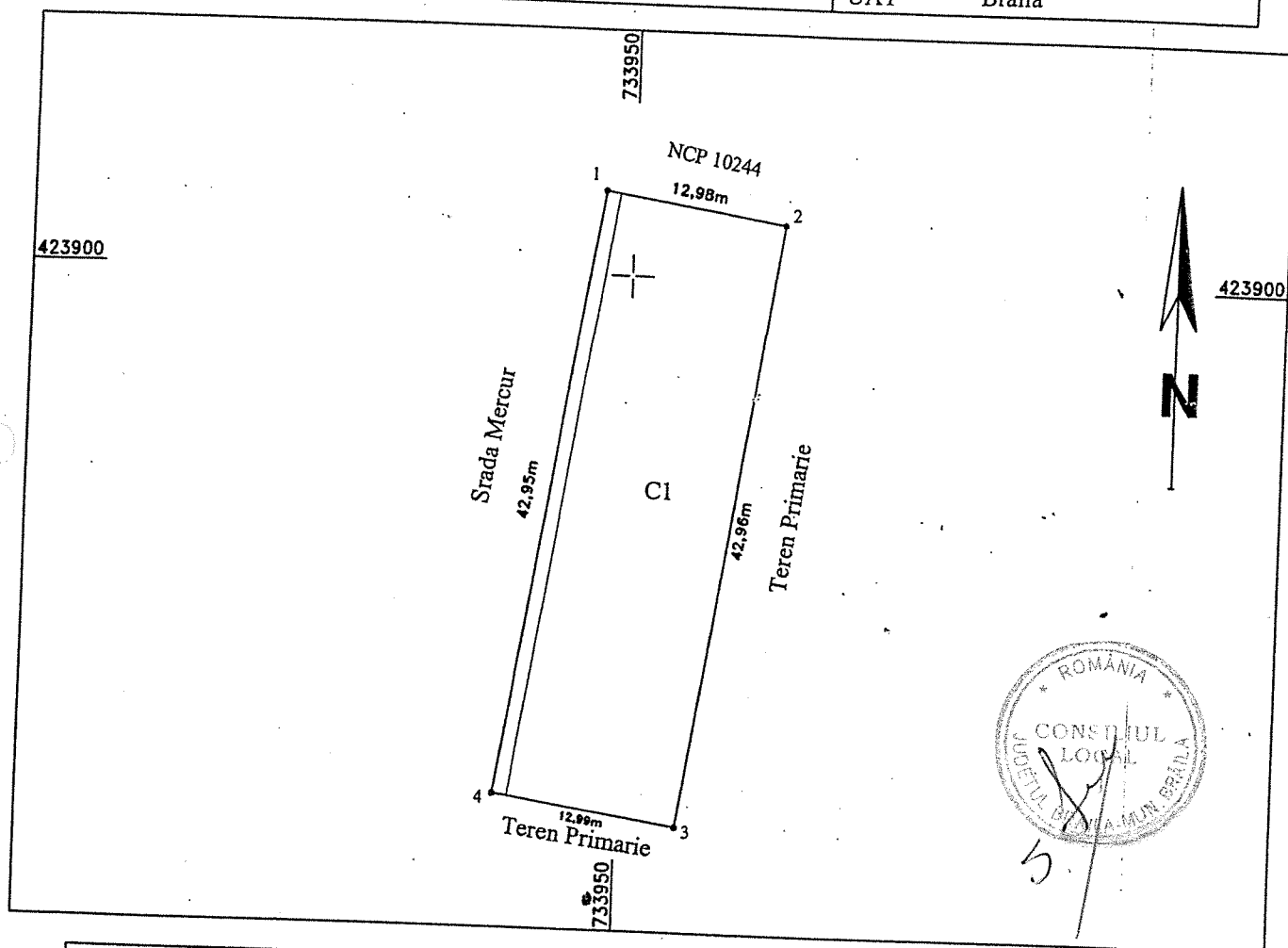
Intocmit:

5.7

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:500

|                     |                    |                             |
|---------------------|--------------------|-----------------------------|
| Nr. cadastral       | Suprafata masurata | Adresa imobilului           |
|                     | 558.00 mp          | Strada Mercur nr. 40- Lot 1 |
| Cartea Funciara nr. |                    | UAT Braila                  |



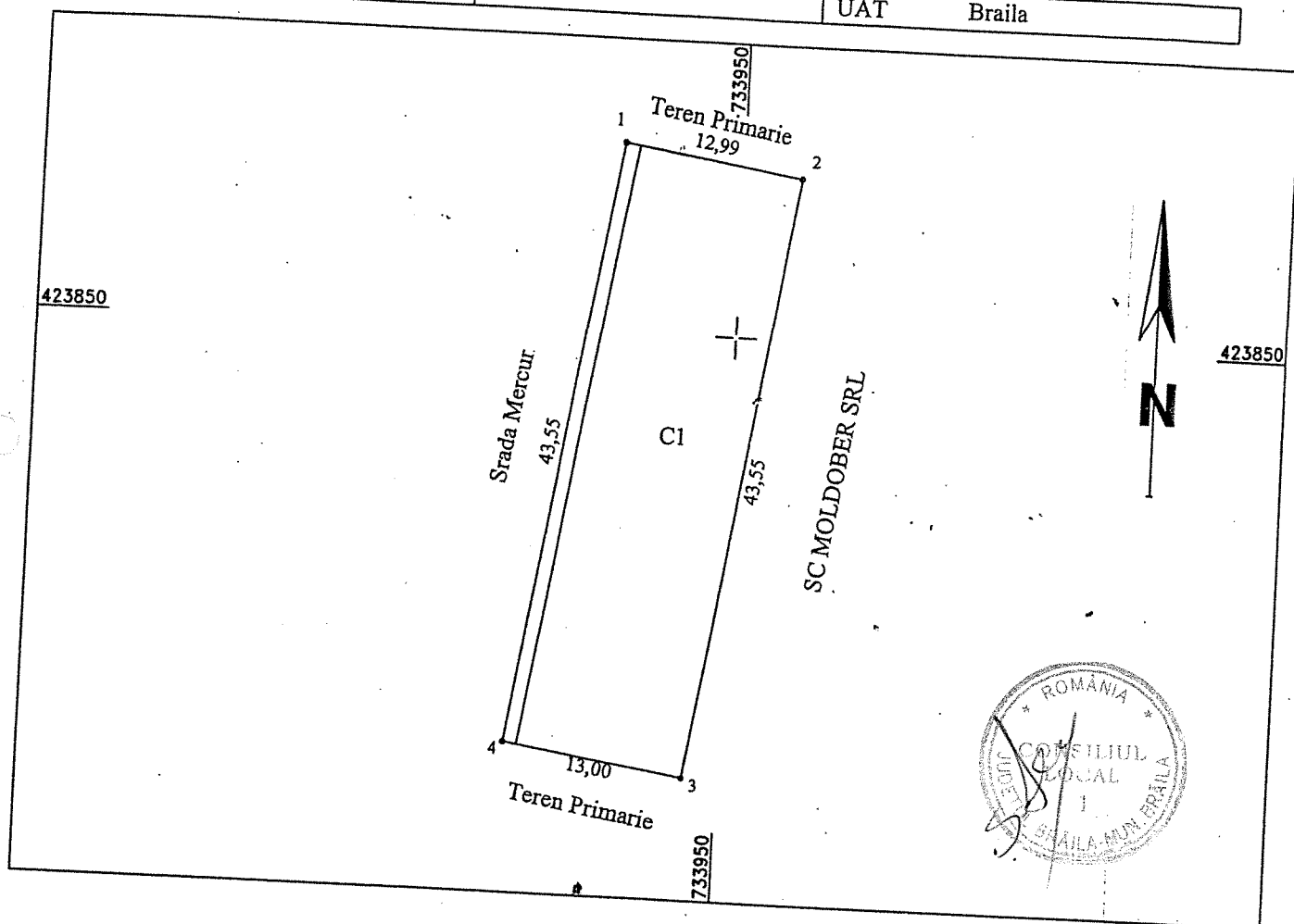
| A. Date referitoare la teren       |                                  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                               |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Nr. parcela                        | Categoria de folosinta           | Suprafata (mp)              | Valoare de impozitare (lei)                                                                                                                                                                                                                                       | Mentiuni                                      |
| 1                                  | Cc                               | 558.00                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   | Imprejmuit cu constructie, 1-4 nematerializat |
| Total                              |                                  | 558.00                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                               |
| B. Date referitoare la constructii |                                  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                               |
| Cod constr.                        | Suprafata construita la sol (mp) | Valoare de impozitare (lei) | Mentiuni                                                                                                                                                                                                                                                          |                                               |
| C1                                 | 515.00                           |                             | Depozit                                                                                                                                                                                                                                                           |                                               |
| Total                              | 515.00                           |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                               |
| INVENTAR DE COORDONATE             |                                  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                               |
| Sistem de proiectie                |                                  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                               |
| Pct.                               | E (m)                            | N (m)                       | <div>Executantul este responsabil de realizarea planului de masuratori si a planului de coordonate. Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date</div> <div>Parafa</div> <div>Semnatura si data</div> <div>Stampila BCPI</div> |                                               |
| 1                                  | 733948.00                        | 423905.81                   |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                               |
| 2                                  | 733960.83                        | 423903.83                   |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                               |
| 3                                  | 733954.23                        | 423861.38                   |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                               |
| 4                                  | 733941.40                        | 423863.37                   |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                               |
| Suprafata masurata = 558.00 mp     |                                  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                               |

Executar: [Signature]  
 Semnatura si stampila  
 Data : 13.05.2010  
 Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date  
 Parafa  
 Semnatura si data  
 Stampila BCPI

5.8

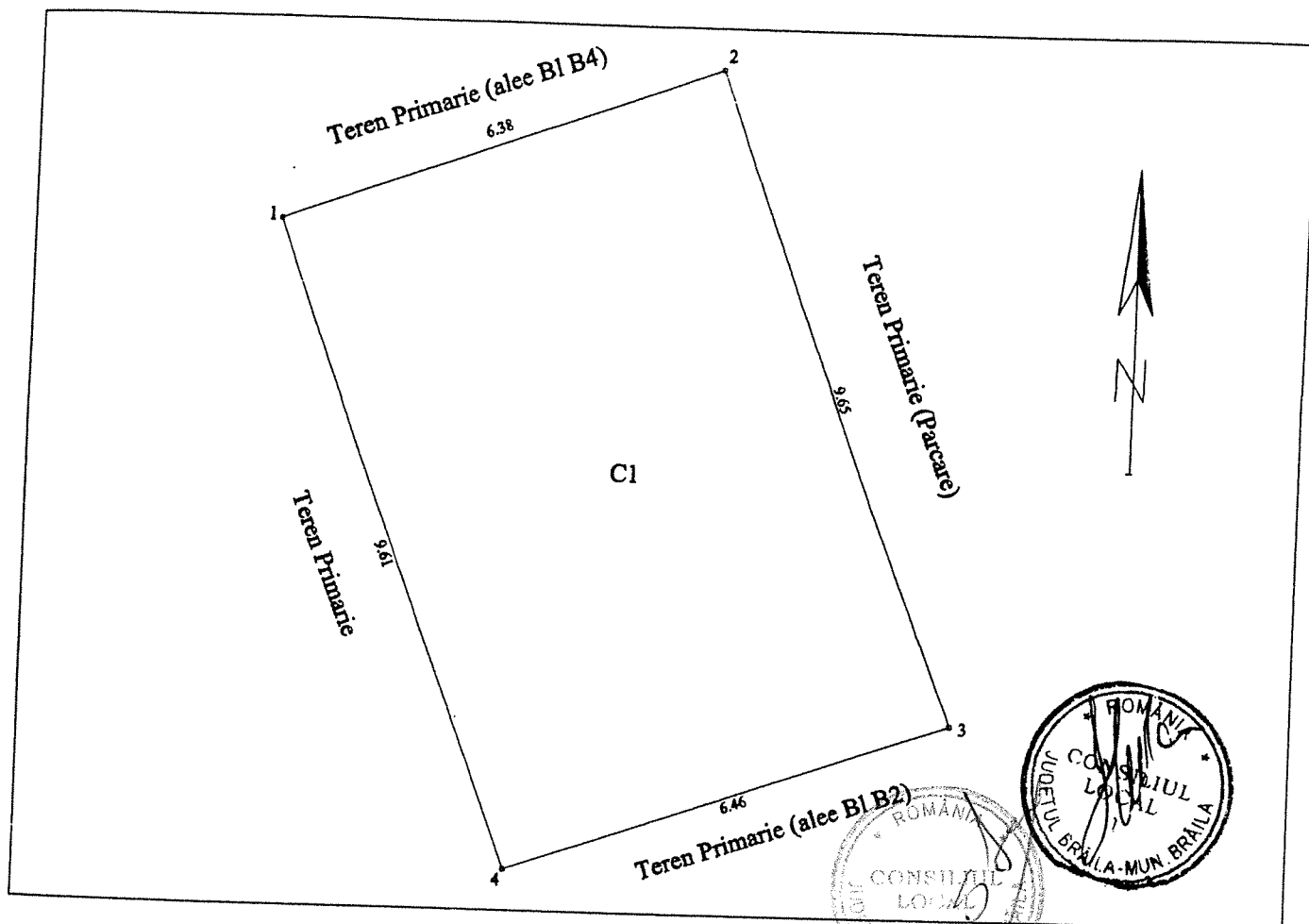
**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
SCARA 1:500

|                     |                    |                              |
|---------------------|--------------------|------------------------------|
| Nr. cadastral       | Suprafata masurata | Adresa imobilului            |
|                     | 566.00 mp          | Strada Mercur nr. 40 - Lot 2 |
| Cartea Funciara nr. | UAT                | Braila                       |



| A. Date referitoare la teren       |                                  |                             |                             |                                               |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------|
| Nr. parcela                        | Categoria de folosinta           | Suprafata (mp)              | Valoare de impozitare (lei) | Mentiuni                                      |
|                                    | Cc                               | 566.00                      |                             |                                               |
| Total                              |                                  | 566.00                      |                             | Imprejmuit cu constructie, 1-4 nematerializat |
| B. Date referitoare la constructii |                                  |                             |                             |                                               |
| Cod constr.                        | Suprafata construita la sol (mp) | Valoare de impozitare (lei) | Mentiuni                    |                                               |
| C1                                 | 522.00                           |                             |                             |                                               |
| Total                              | 522.00                           |                             | Depozit                     |                                               |
| INVENTAR DE COORDONATE             |                                  |                             |                             |                                               |
| Sistem de proiectie                |                                  |                             |                             |                                               |
| Pct.                               | E (m)                            | N (m)                       |                             |                                               |
| 1                                  | 733941.40                        | 423863.37                   |                             |                                               |
| 2                                  | 733954.23                        | 423861.38                   |                             |                                               |
| 3                                  | 733947.57                        | 423818.34                   |                             |                                               |
| 4                                  | 733934.72                        | 423820.34                   |                             |                                               |
| Suprafata masurata = 566.00 mp     |                                  |                             |                             |                                               |
| <div>Executant, </div>             |                                  |                             |                             |                                               |

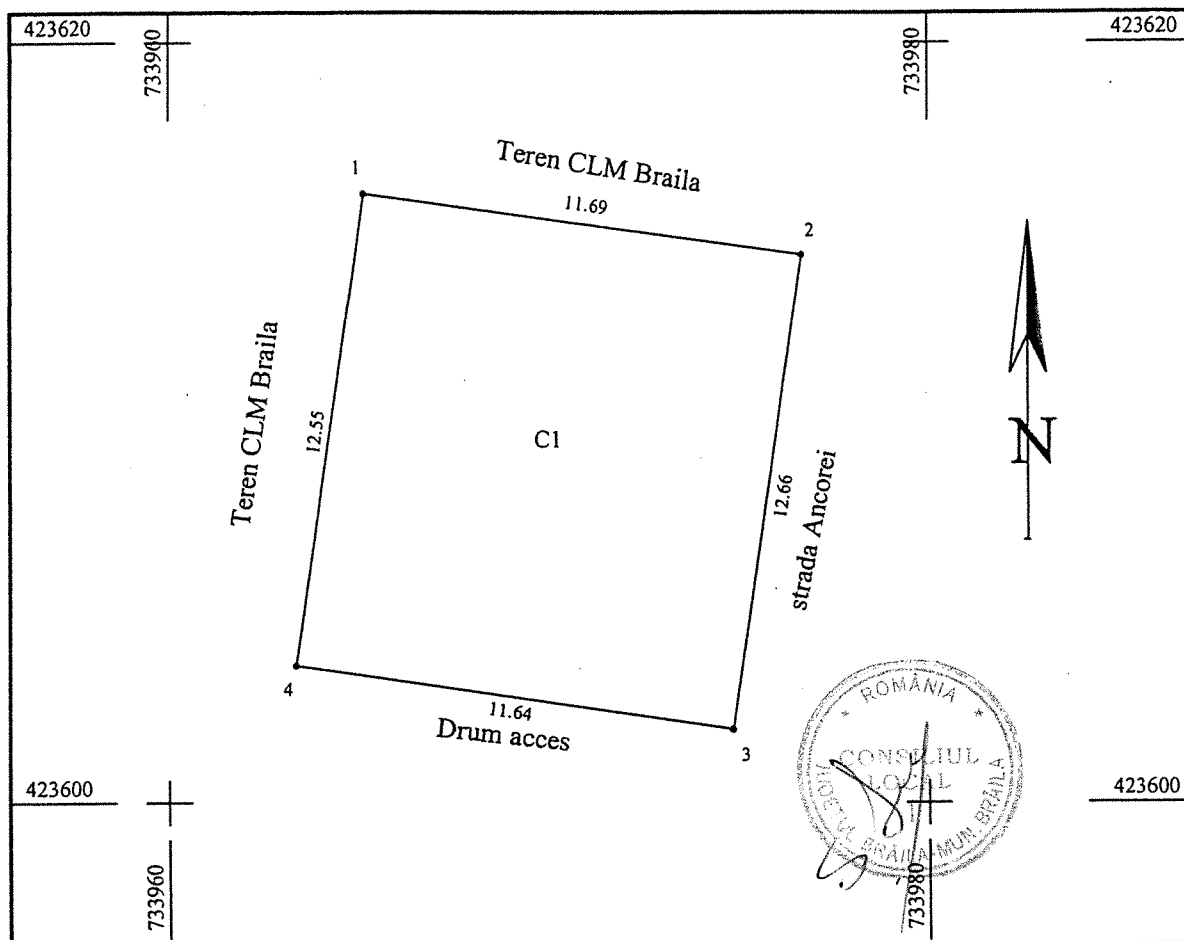
|                     |                    |                                                |
|---------------------|--------------------|------------------------------------------------|
| Nr. cadastral       | Suprafata masurata | Adresa imobilului                              |
|                     | 62.00mp            | strada Hipodrom, langa Bl. B2- statie Hidrofor |
| Cartea Funciara nr. |                    | UAT Braila                                     |



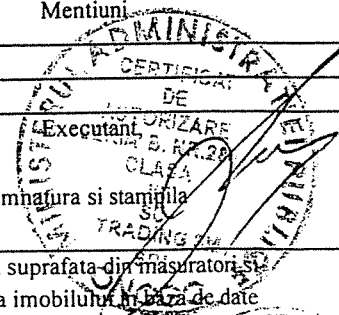
| A. Date referitoare la teren       |                                  |                             |                                                                                                                                         |                                     |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Nr. parcela                        | Categoria de folosinta           | Suprafata (mp)              | Valoare de impozitare (lei)                                                                                                             | Mentuni                             |
| 1                                  | Cc                               | 62.00                       |                                                                                                                                         |                                     |
| Total                              |                                  | 62.00                       |                                                                                                                                         | limite materializate de constructii |
| B. Date referitoare la constructii |                                  |                             |                                                                                                                                         |                                     |
| Cod constr.                        | Suprafata construita la sol (mp) | Valoare de impozitare (lei) | Mentuni                                                                                                                                 |                                     |
| C1                                 | 62.00                            |                             |                                                                                                                                         |                                     |
| Total                              | 62.00                            |                             | Supr. constr. desfasurata = 62.00mp                                                                                                     |                                     |
| INVENTAR DE COORDONATE             |                                  |                             |                                                                                                                                         |                                     |
| Sistem de proiectie                |                                  |                             |                                                                                                                                         |                                     |
| Pct.                               | E (m)                            | N (m)                       |                                                                                                                                         |                                     |
| 1                                  | 732084.93                        | 422806.96                   |                                                                                                                                         |                                     |
| 2                                  | 732090.93                        | 422809.13                   |                                                                                                                                         |                                     |
| 3                                  | 732094.38                        | 422800.12                   |                                                                                                                                         |                                     |
| 4                                  | 732088.29                        | 422797.96                   |                                                                                                                                         |                                     |
| Suprafata masurata = 62.00mp       |                                  |                             |                                                                                                                                         |                                     |
|                                    |                                  |                             | Data<br>Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date<br>Parafa<br>Semnatura si data<br>Stampila BCPI |                                     |

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
**SCARA 1:200**

|                     |                    |                       |
|---------------------|--------------------|-----------------------|
| Nr. cadastral       | Suprafata masurata | Adresa imobilului     |
|                     | 147.00mp           | strada Ancorei nr 23A |
| Cartea Funciara nr. |                    | UAT Braila            |



| A. Date referitoare la teren         |                                  |                             |                             |                                     |
|--------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Nr. parcela                          | Categoria de folosinta           | Suprafata (mp)              | Valoare de impozitare (lei) | Mentuni                             |
| 1                                    | Cc                               | 147.00                      |                             | limite materializate de constructii |
| Total                                |                                  | 147.00                      |                             |                                     |
| B. Date referitoare la constructii   |                                  |                             |                             |                                     |
| Cod constr.                          | Suprafata construita la sol (mp) | Valoare de impozitare (lei) | Mentuni                     |                                     |
| C1                                   | 147.00                           |                             |                             |                                     |
| Total                                | 147.00                           |                             |                             |                                     |
| INVENTAR DE COORDONATE               |                                  |                             |                             |                                     |
| Sistem de proiectie                  |                                  |                             |                             |                                     |
| Pct.                                 | E (m)                            | N (m)                       |                             |                                     |
| 1                                    | 423616.06                        | 733965.10                   |                             |                                     |
| 2                                    | 423614.47                        | 733976.68                   |                             |                                     |
| 3                                    | 423601.95                        | 733974.82                   |                             |                                     |
| 4                                    | 423603.64                        | 733963.30                   |                             |                                     |
| Suprafata totala masurata = 147.00mp |                                  |                             |                             |                                     |



Judetul: Braila

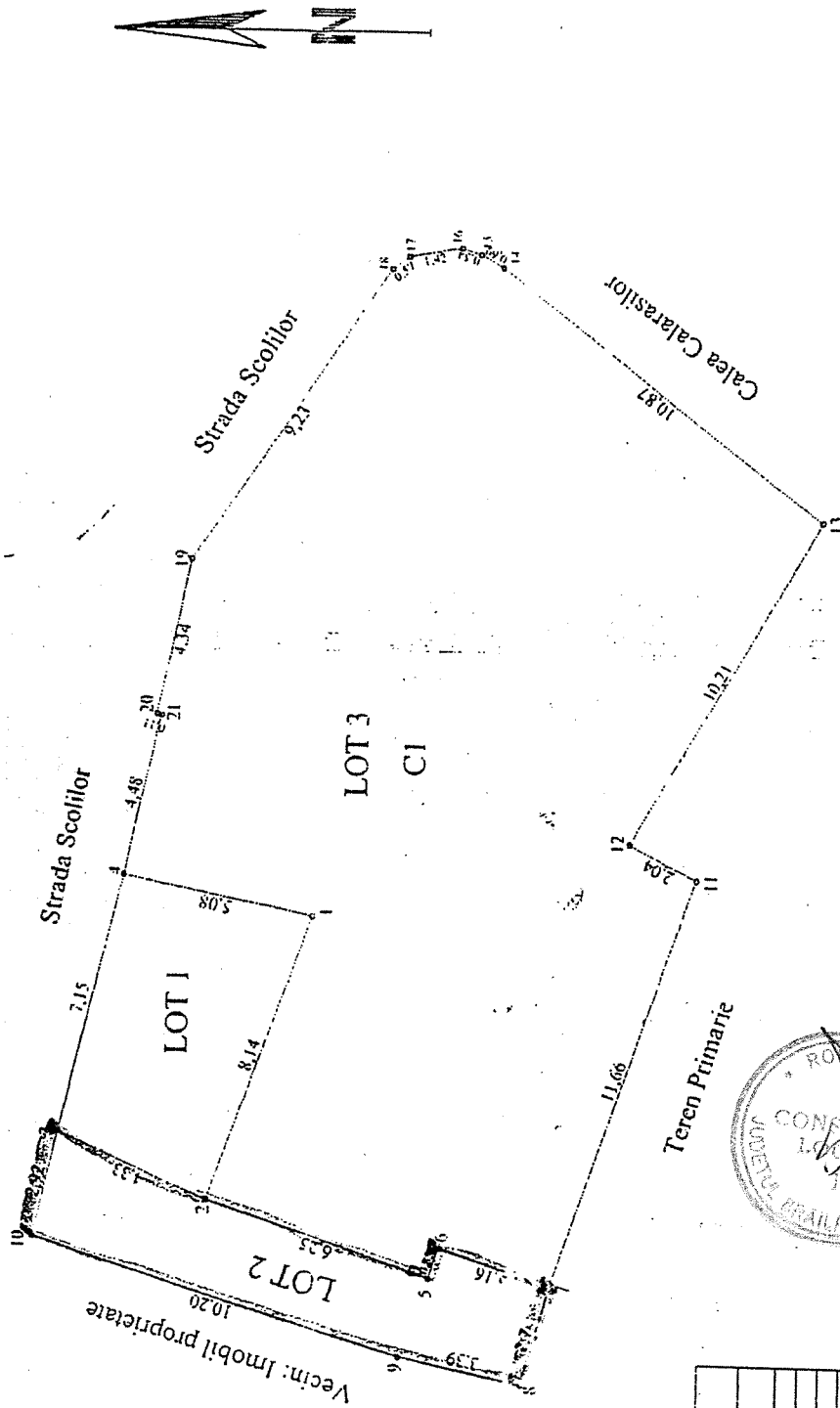
Teritoriul administrativ: Braila

Cod SIRUTA: 42682-2

Adresa imobilului: Strada Scolilor nr. 1.

Nr. cadastral:

PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL  
SCARA 1:200



PUNCTE PE CONTUR- LOT 1

| Nume Punct | COORDONATE STEREO'70 |           |
|------------|----------------------|-----------|
|            | X(m)                 | Y(m)      |
| 1          | 422984.17            | 733327.04 |
| 2          | 422986.79            | 733319.34 |
| 3          | 422990.71            | 733321.05 |
| 4          | 422989.16            | 733328.02 |

PUNCTE PE CONTUR- LOT 2

| Nume Punct | COORDONATE STEREO'70 |           |
|------------|----------------------|-----------|
|            | X(m)                 | Y(m)      |
| 2          | 422986.79            | 733319.34 |
| 5          | 422980.56            | 733317.37 |
| 6          | 422980.60            | 733318.18 |
| 7          | 422977.58            | 733317.22 |
| 8          | 422978.31            | 733314.58 |
| 9          | 422981.61            | 733315.24 |
| 10         | 422991.77            | 733318.20 |
| 3          | 422990.71            | 733321.05 |

PUNCTE PE CONTUR - LOT 3

| Nume Punct | COORDONATE STEREO'70 |           |
|------------|----------------------|-----------|
|            | X(m)                 | Y(m)      |
| 4          | 422989.16            | 733328.02 |
| 1          | 422984.17            | 733327.04 |
| 2          | 422986.79            | 733319.34 |
| 5          | 422980.56            | 733317.37 |
| 6          | 422980.60            | 733318.18 |
| 7          | 422977.58            | 733317.22 |
| 12         | 422973.89            | 733328.38 |
| 13         | 422975.72            | 733329.20 |
| 14         | 422970.74            | 733338.12 |
| 15         | 422979.52            | 733344.54 |
| 16         | 422980.12            | 733344.86 |
| 17         | 422980.64            | 733345.02 |
| 18         | 422982.04            | 733344.77 |
| 19         | 422982.50            | 733344.43 |
| 20         | 422987.56            | 733336.71 |
| 21         | 422988.38            | 733332.45 |
| 22         | 422988.27            | 733332.42 |

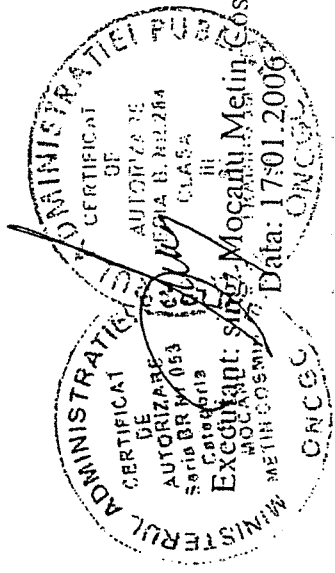
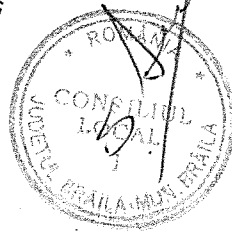
Stotal masurat=382.00mp

SLOT 1=35.50mp

SLOT 2=35.50mp

SLOT 3=311.00mp

Sconstruita CI=311.00mp



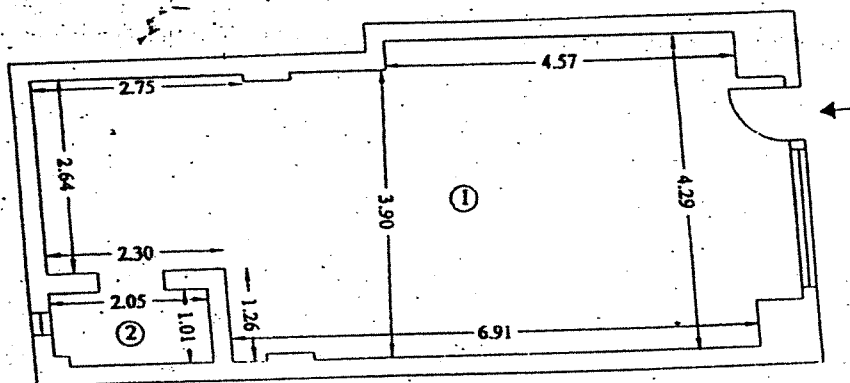
# RELEVEU SPATIU COMERCIAL

## SCARA 1:100

| Nr. Cadastral al terenului | Suprafata | Adresa imobilului                                     |
|----------------------------|-----------|-------------------------------------------------------|
|                            |           | Str. Plevna nr.151-spatiu comercial 4 "SC Animus SRL" |

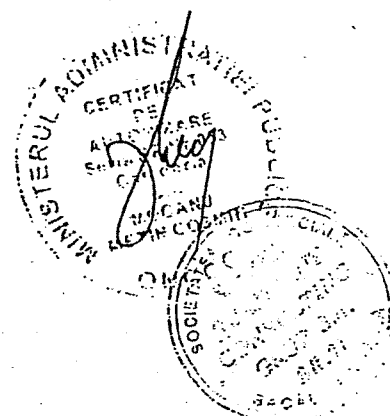
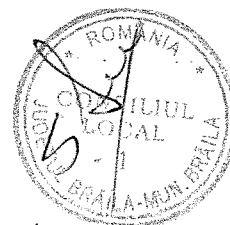
  

|                                |  |                |        |
|--------------------------------|--|----------------|--------|
| Cartea Funciara colectiva nr.  |  | UAT            | BRAILA |
| Adresa unitate individuala (U) |  | CF individuala |        |



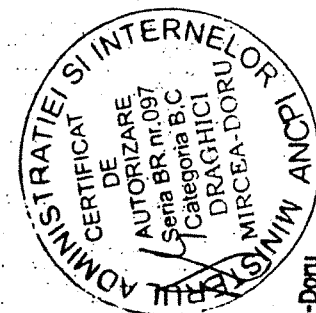
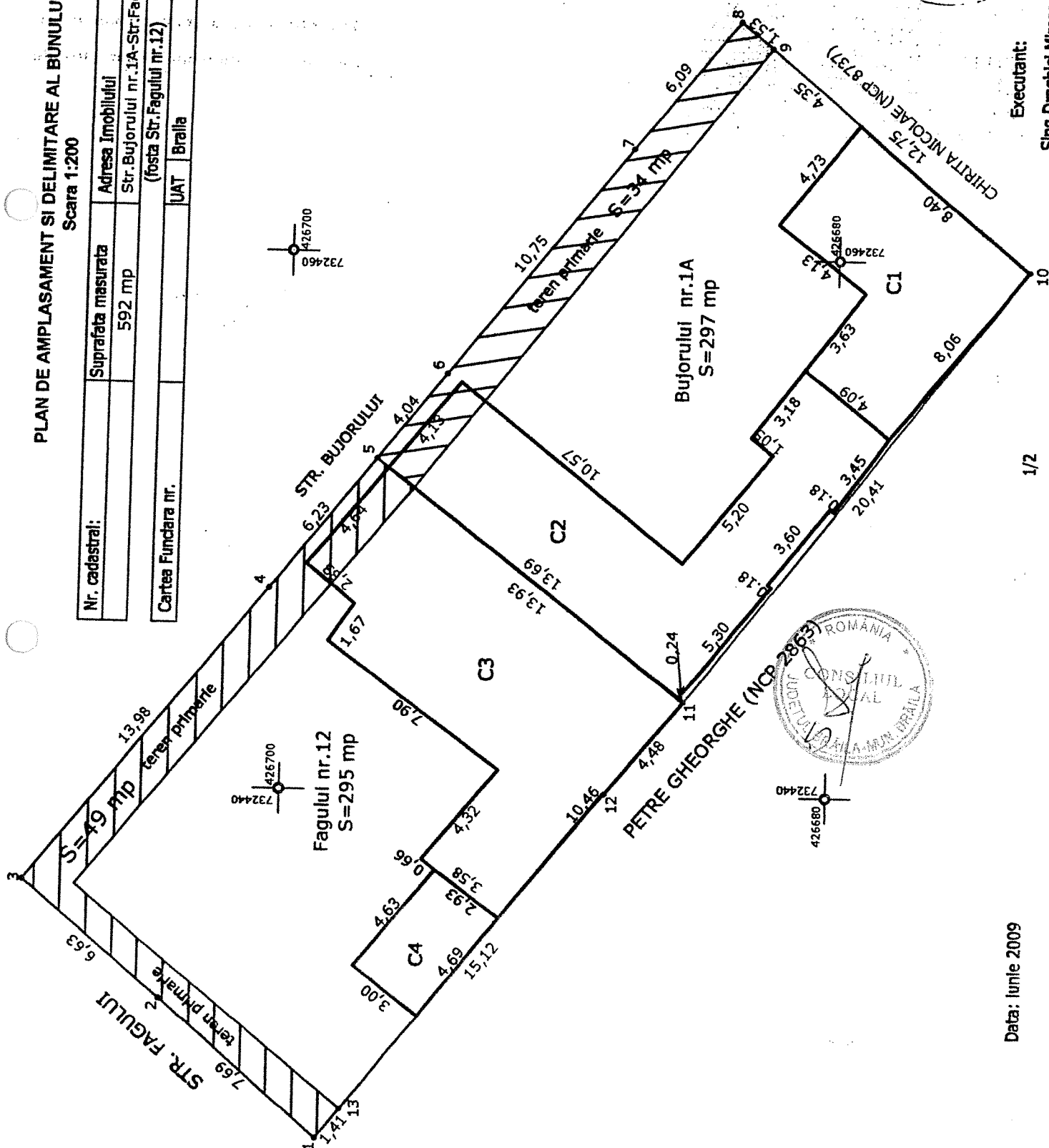
| Nr. incapere                       | Denumire incapere | Suprafata utila (mp) |
|------------------------------------|-------------------|----------------------|
| 1                                  | Spatiu vanzare    | 36.50                |
| 2                                  | Grup sanitar      | 2.05                 |
| Suprafata utila = 38.55mp          |                   |                      |
| Suprafata construita = 44.00mp     |                   |                      |
| Suprafata teren indiviz de 40.00mp |                   |                      |

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| Executant,               | Data       |
| ing. Metin Cosmin Mocanu | 29.04.2009 |
| Receptionist,            | Data       |
|                          |            |



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL  
Scara 1:200

|                    |                              |                                                                                               |                 |
|--------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Nr. cadastral:     | Suprafata masurata<br>592 mp | Adresa Imobilului<br>Str. Bujorului nr. 1A-Str. Fagului nr. 12<br>(fosta Str. Fagului nr. 12) | O.C.P.I. BRAILA |
| Cartea Fundara nr. |                              | UAT Braila                                                                                    | Nr. R.G.I.....  |

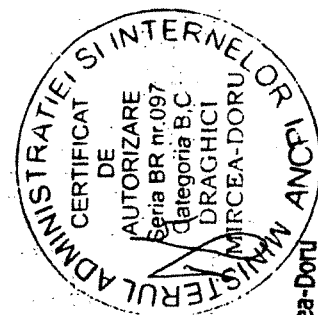
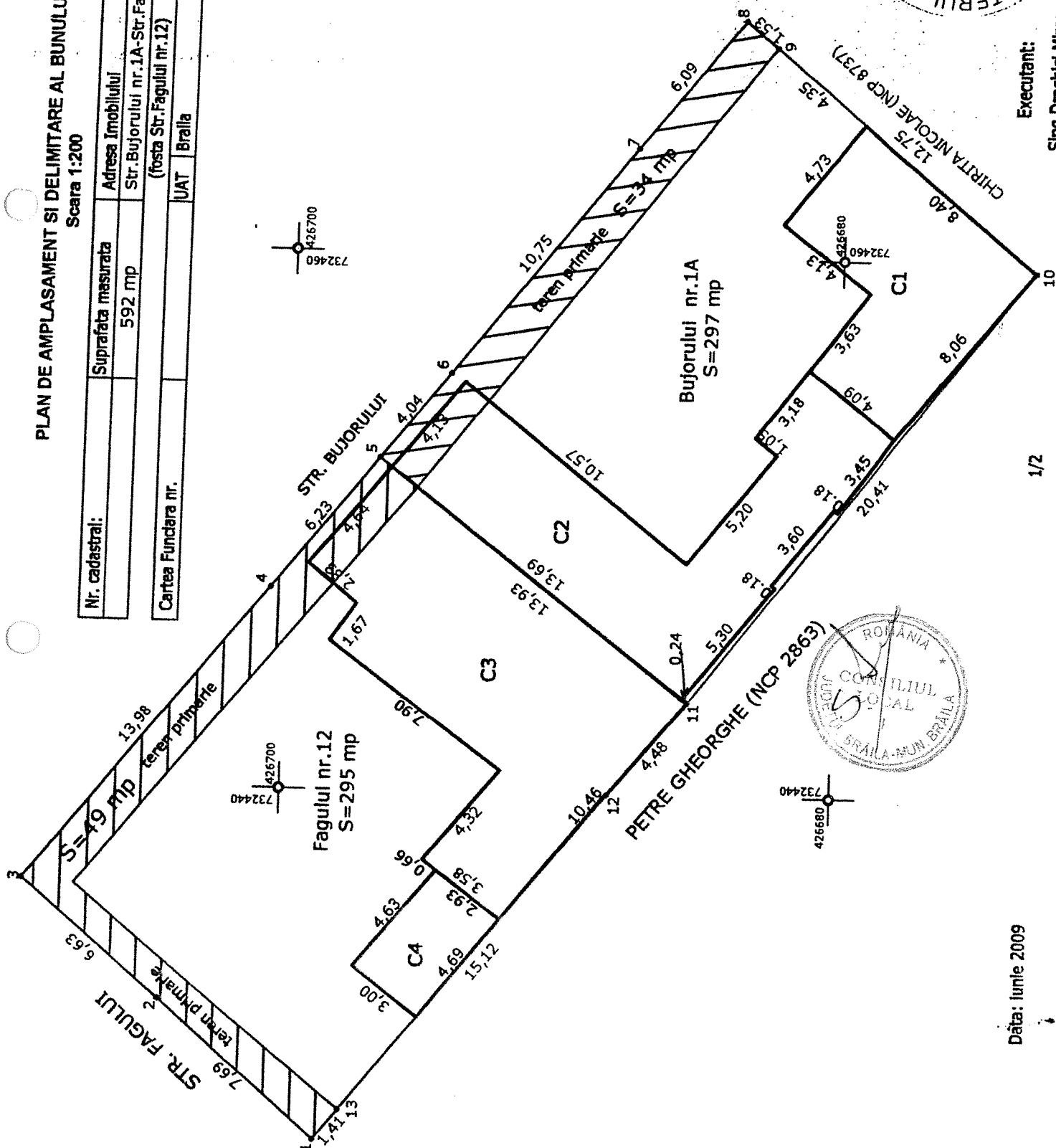


Executant:  
Sing. Draghid Mircea-Doru

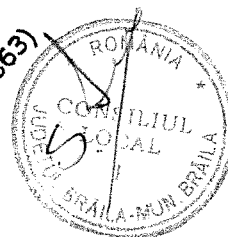
Data: Iunie 2009

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL  
Scara 1:200

|                     |                              |                                                                                               |                 |
|---------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Nr. cadastral:      | Suprafata masurata<br>592 mp | Adresa Imobilului<br>Str. Bujorului nr. 1A-Str. Fagulul nr. 12<br>(fosta Str. Fagulul nr. 12) | O.C.P.I. BRAILA |
| Cartea Funciara nr. |                              | UAT                                                                                           | Nr. R.G.I. .... |
|                     |                              | Braila                                                                                        |                 |



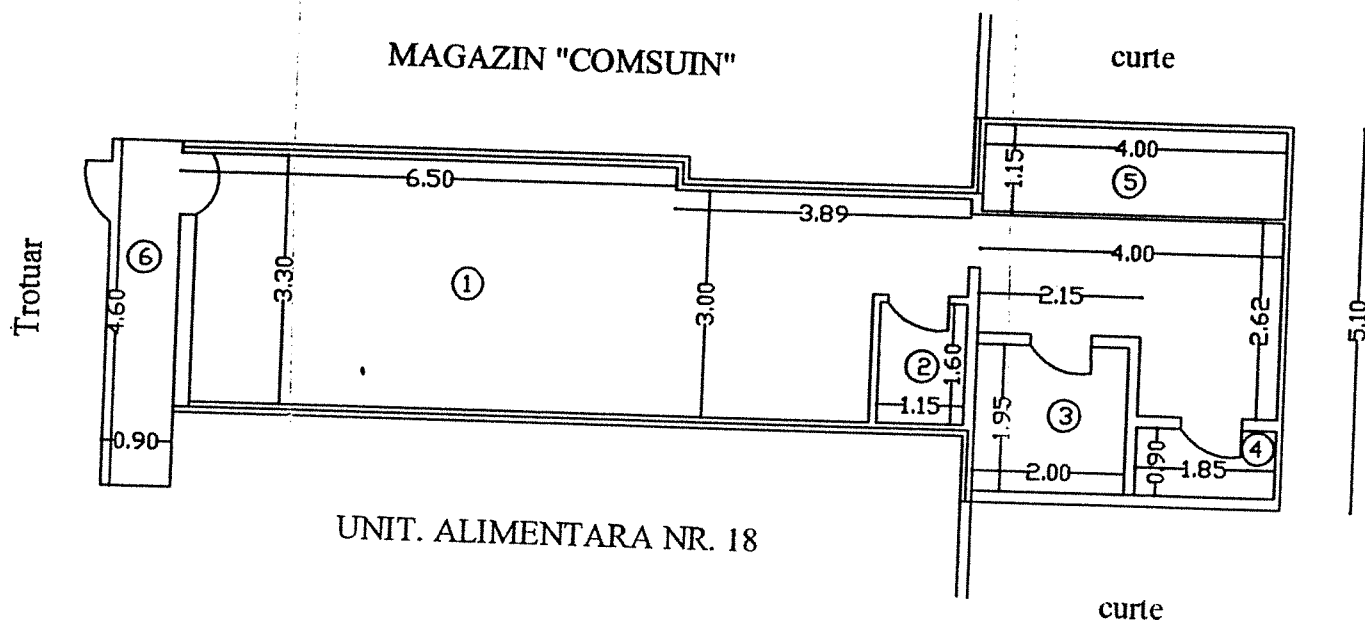
Executant:  
Sing. Draghici Mircea-Doru



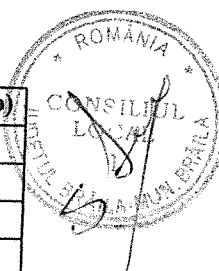
Data: Iunie 2009

**RELEVU APARTAMENT**  
**SCARA 1:100**

| Nr. Cadastral al terenului    | Suprafata teren | Adresa imobilului                                                                     |        |
|-------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|                               |                 | Str. 1 Decembrie 19181, nr. 2 A- intre mag. "Comsuin si<br>si Unit. Alimentara nr. 18 |        |
| Cartea Funciara colectiva nr. |                 | UAT.                                                                                  | Braila |
| Cod unitate individuala (U)   |                 | CF individuala                                                                        |        |



| Nr. încăpere                       | Denumire încăpere        | Suprafață utilă (mp) |
|------------------------------------|--------------------------|----------------------|
| 1                                  | Spatiu vanzare           | 38.80                |
| 2                                  | Magazie                  | 1.84                 |
| 3                                  | Birou                    | 3.90                 |
| 4                                  | W.c.                     | 1.67                 |
| 5                                  | Spatiu depozitare        | 4.60                 |
| 6                                  | Extindere spatiu vanzare | 4.14                 |
| <b>Suprafață Totală = 54.95 mp</b> |                          |                      |
| Executant,                         |                          | Data                 |
| S.C.MASTERS S.R.L. BRĂILA          |                          | Aprilie 2010         |
| Recepționat,                       |                          | Data                 |
|                                    |                          |                      |



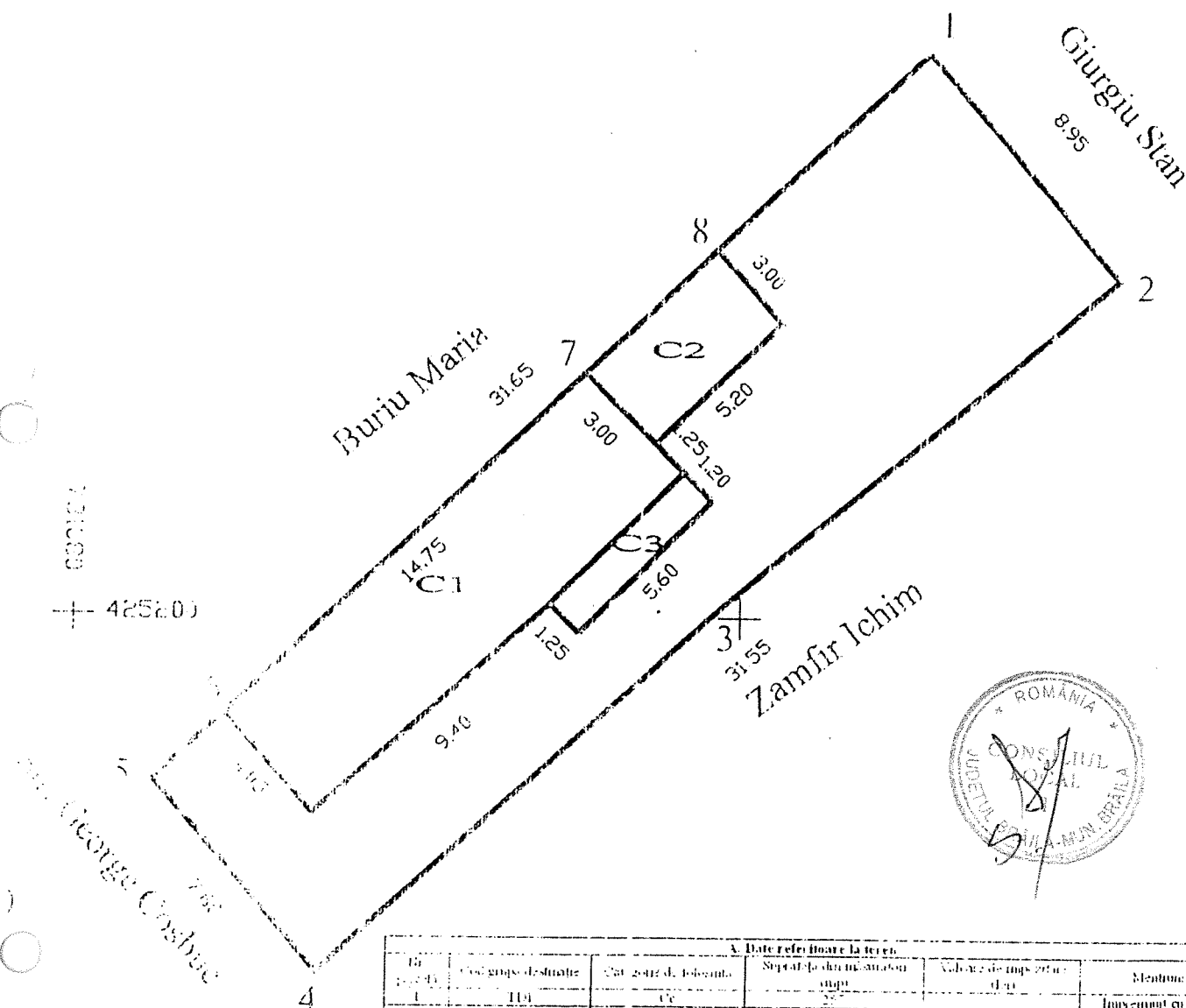
24.14.2110.

# Plan de amplasament și delimitare a imobilului

6. 9.

Scara 1:200

|                       |                    |                               |                 |
|-----------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------|
| Adresa                | Suprafața măsurată | Adresa mobilului              | O.C.P.I. BRAILA |
| 17392-17392           | 257 mp             | Str. George Cosbuc nr. 16 bis | 495261          |
| Căminul Funcionarilor | UAT                | Brăila                        |                 |



| A. Date referitoare la teren                                                                                                                                                                                                                          |                      |                             |                                                                            |                                    |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------|
| Id                                                                                                                                                                                                                                                    | Cod grupă destinație | Cat. zonă de folosință      | Suprafața din planul de amplasament                                        | Valoarea de impozitare             | Mențiune         |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                     | 119                  | Cc                          | 257                                                                        | 0.00                               | Impozit pe teren |
| Total                                                                                                                                                                                                                                                 |                      |                             | 257                                                                        |                                    |                  |
| B. Date referitoare la construcții                                                                                                                                                                                                                    |                      |                             |                                                                            |                                    |                  |
| Cod Constr.                                                                                                                                                                                                                                           | Cod grupă destinație | Suprafața construită la sol | Valoarea de impozitare                                                     | Mențiune                           |                  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                     | 1                    | 0                           | 0.00                                                                       | Suprafața construită la sol = 0 mp |                  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                     | 2                    | 0                           | 0.00                                                                       | Suprafața construită la sol = 0 mp |                  |
| Total                                                                                                                                                                                                                                                 |                      | 0                           | 0.00                                                                       | Suprafața construită la sol = 0 mp |                  |
| INVENTAR DE COORDONATE                                                                                                                                                                                                                                |                      |                             | Executant                                                                  | Data                               |                  |
| Sistem de proiecție: BR 55 - 68                                                                                                                                                                                                                       |                      |                             | M. Certificat de autorizare                                                |                                    |                  |
| <p>Stația</p> <p>1 731105.42 125210.78</p> <p>2 731111.24 125200.78</p> <p>3 731008.20 425155.00</p> <p>4 731037.72 425155.00</p> <p>5 731032.73 425155.00</p> <p>6 731032.73 425155.00</p> <p>7 731032.73 425155.00</p> <p>8 731032.73 425155.00</p> |                      |                             | S.C. MASTER S.R.L.                                                         |                                    |                  |
| Suprafața totală măsurată = 257 mp                                                                                                                                                                                                                    |                      |                             | Se confirmă suprafața măsurată a terenului în baza planului de amplasament |                                    |                  |
| Suprafața din acte = 257 mp                                                                                                                                                                                                                           |                      |                             | Data semnării și data semnării O.C.P.I.                                    |                                    |                  |