

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 171

din 31.05. 2010

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **288,80 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Oltului nr.19, solicitanților **STAN STELA**, **STAN GABI** și **STAN TANȚA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile C1 și C2, proprietate personală ale acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere cererea înregistrată sub nr.3530/02.02.2010, prin care numiții STAN STELA, STAN GABI și STAN TANȚA solicită concesionarea terenului în suprafață de 289,00 mp, situat în Brăila, Str. Oltului nr.19;

Văzând raportul comun de specialitate al Instituției Arhitectului Șef și Direcției Patrimoniu, raportul Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art.2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr.195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 58/26.02.2010, Anexa nr. 1.12, poziția 5 și H.C.L.M. nr.212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **288,80 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Oltului nr.19, solicitanților **STAN STELA, STAN GABI** și **STAN TANȚA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile C1 și C2, proprietate personală ale acestora.

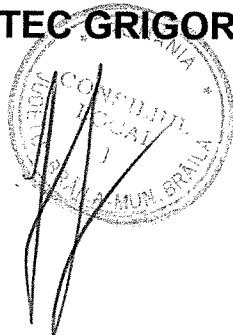
Art.2: Terenul ce se concesionează face parte din lotul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

POTEC GRIGORE



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
IORGA STOIAN**

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului		
	514	Str Oltului, nr 19		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA	42682-2

O.C.P.I. BRAILA

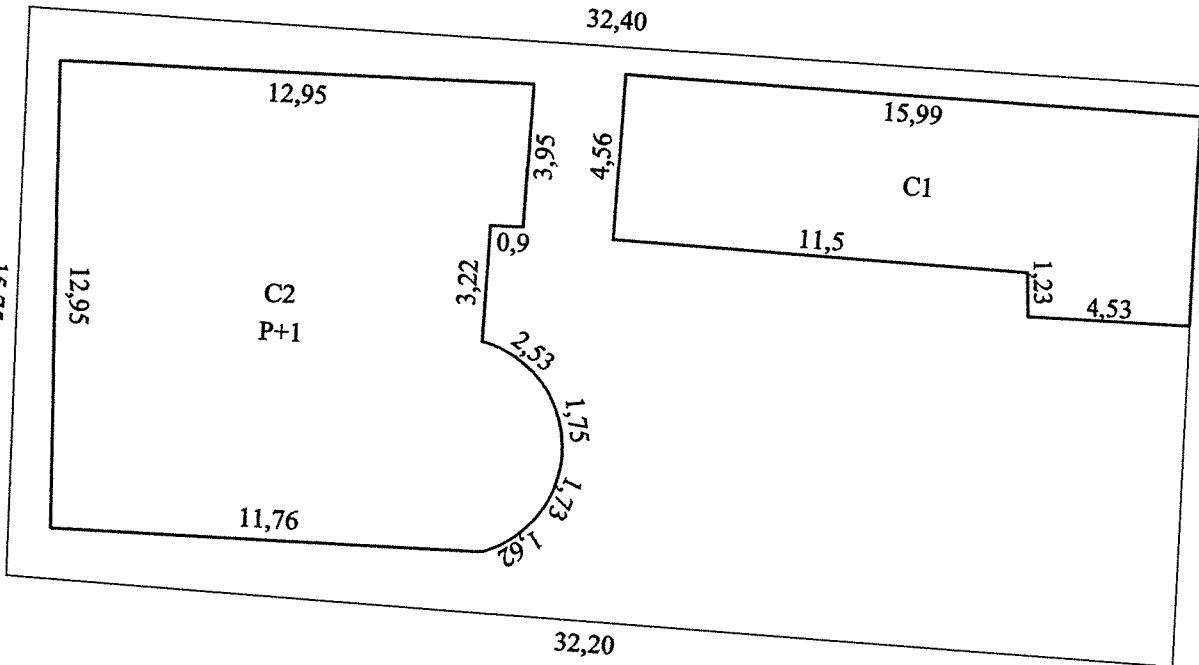
Nr. R.G.I.....

NORD

Bancila Marian si Bancila Ileana
nr cad 5411

Burlacu Petru

15,75



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiiuni
1	TDI	Cc	514		Imprejmuire : N gard plasa, E gard lemn, S gard lemn, V gard plasa.
TOTAL			514		

B. Date referitoare la constructii					
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiiuni
C1	CL	LOCUINTA	79		
C2	CL	LOCUINTA P + 1	166		Suprafata desfasurata = 332 mp
TOTAL			245		

Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STEREO 70

PAGINA 1 DIN 1

SUPRAFATA DIN ACTE = 225 MP
SUPRAFATA TOTALA MASURATA = 514 MP

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL
JUDETUL BRAILA
MUN. BRAILA

CERTIFICAT
EXECUTANT DE
AUTORIZARE
Seria B Nr. 2/24
Categorie
Data executiei. 02.2009

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Consilier

Data preluarii