

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 147

din 31.05. 2010

Privind: Completarea **H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009** referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere raportul Direcției Patrimoniu, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 1 alin. (3), art. 20 și art. 48 din Legea nr. 7/1996, republicată, art. 4, art. 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5), lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1: Se completează anexele nr. 1 și 6 din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, cu pozițiile prevăzute în **anexele nr. 1.15 și 6.15**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2: Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3: Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, rămân neschimbate.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

POTEC GRIGORE



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Iorga Stoian**

**TERENURI CE URMEAZĂ A FI ANALIZATE ÎN VEDEREA
CONCESIONĂRII**

Nr. crt.	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului
1	Str. Veche nr.18	56	12646/30.03.2010 – Giurgiu Stelian și Lina
2	Str. Mircea Mălăieru nr.40	314,40	16359/27.04.2010 – Șerban Aurel și Lina
3	Str. Arțarului nr.24	85	16071/26.04.2010 – Jiloveanu Ion și Maria
4	Str. Armata Poporului nr.16	181	39210/05.11.2009 – Buzatu Georgică și Stana
5	Str. Rahova nr.469	290	Dosar civil nr.2622/196/2010
6	Str. Tecuci nr.32	126	Dosar civil nr.1895/196/2010
7	Str. Magaziilor nr.85	113	Dosar civil nr.1897/196/2010
8	Str. Prahovei nr.28A	255	Dosar civil nr. 3865/196/2010
9	Str. Grigore Alexandrescu nr.148	83	Dosar civil nr. 4944/196/2010
10	Str. Andrei Cocoș nr.100	510	Dosar civil nr. 4804/196/2010
11	Str. Măghiranului nr.1 bis	199	Dosar civil nr.3196 /196/2010
12	Str. Căramidarilor nr.151	293	Dosar civil nr. 5504/196/2010
13	Str. Codrului nr.47 bis	761,40	Dosar civil nr. 38/196/2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

POTEC GRIGORE

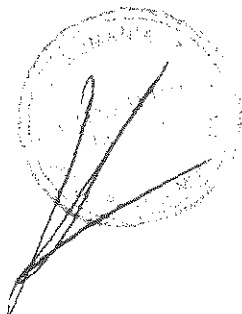


**TERENURI, A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL
PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA**

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei care deține terenul	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Nr. hotărâre/ nr. contract
1	Mirea Iancu și Mirea Maria	Str. Odessa nr.27	240,67	Contract concesiune nr. 11/13642/10.04.2002
2	Popa Vasilica și Popa Adrian	Str. Titu Maiorescu nr.6	95	Contract concesiune nr. 59/31882/23.10.2006
3	Turcu Mihaela	Str. Dudului nr.59	249	Contract concesiune nr. 8/7377/03.04.1997
4	Boboc Gicu și Boboc Constanța	Str. George Cavadia nr.34	64	Contract concesiune nr. 89/36161/22.12.2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

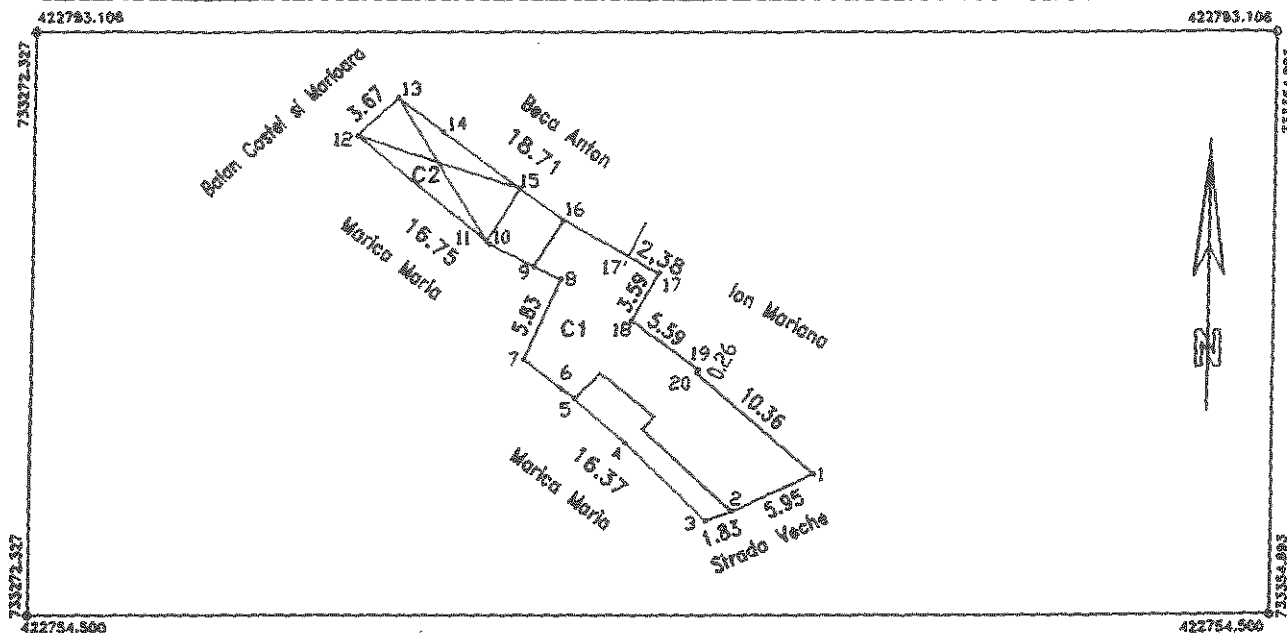
POTEC GRIGORE



DOCUMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

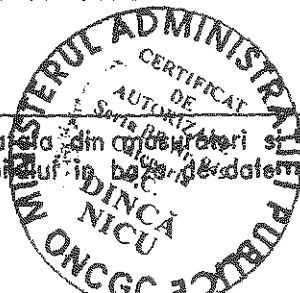
Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	206	Municipiul Braila, strada Veche, nr. 18

Cartea Funciara Nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------

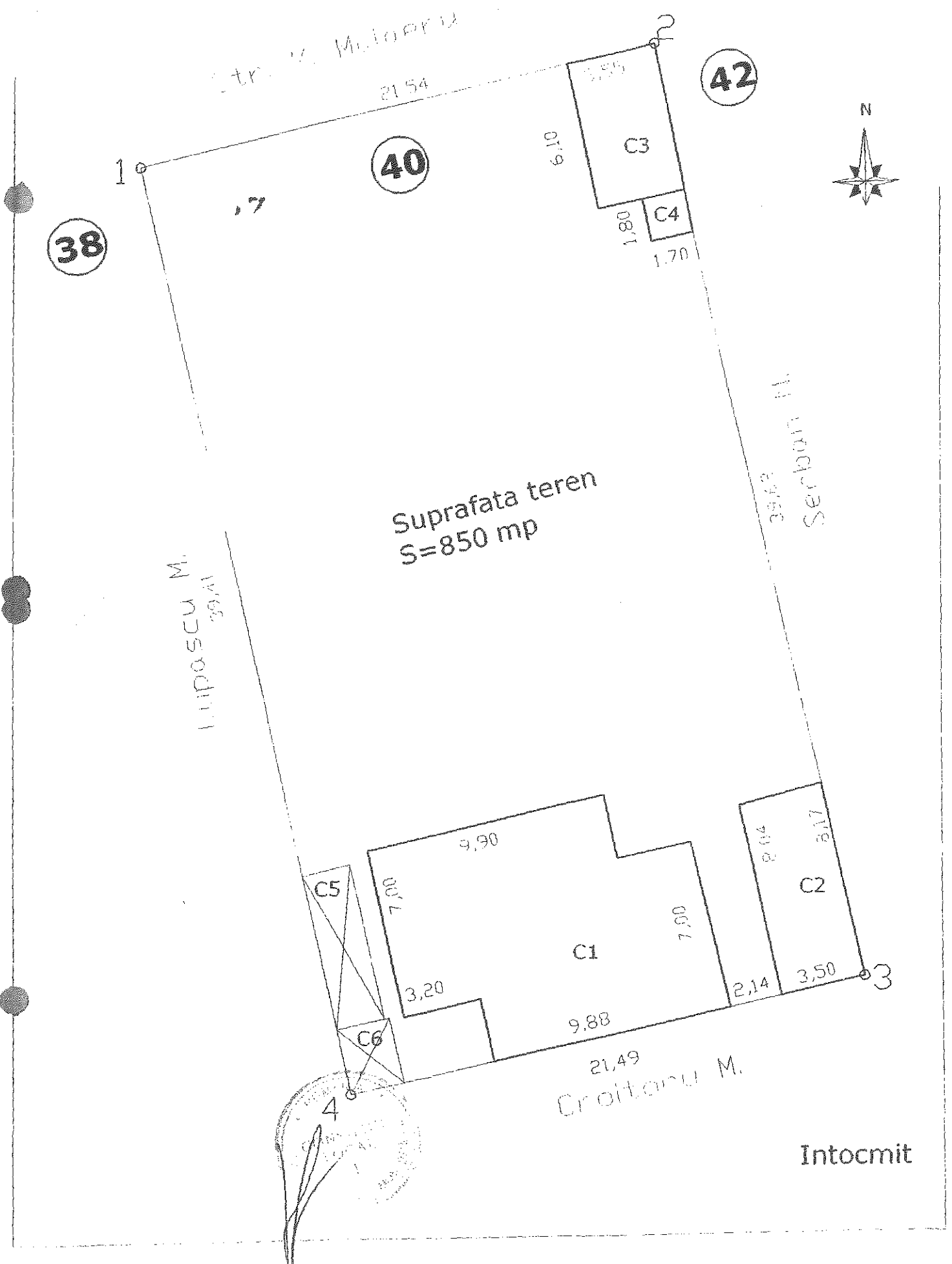


A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de circulatie (lei)	Mentiiuni
	Cc	206		teren imprejmuit cu gard tabla, gard beton si constructii
	Total	206		

A. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de circulatie (lei)	Mentiiuni
C1	128		Locuinta
C2	41		Magazie
Total	169		

INVENTAR DE COORDONATE Sistem de proiectie Stereo 70			INVENTAR DE COORDONATE Sistem de proiectie Stereo 70		
Pct.	E(m)	N(m)	Pct.	E(m)	N(m)
1	733324.38	422764.00	16	733307.40	422780.83
2	733318.97	422761.54	17	733313.88	422777.30
3	733317.24	422760.92	18	733312.06	422774.20
4	733311.78	422766.07	19	733316.61	422770.96
5	733308.32	422769.03	20	733316.49	422770.72
6	733307.47	422769.67	21	733324.38	422764.00
7	733304.87	422771.60	Executant PF DINCA NICU Se confirma suprafata din acte si introducerea imobilului in baza de date 		
8	733307.28	422776.92			
9	733305.46	422777.75			
10	733302.50	422779.20			
11	733302.27	422779.41			
12	733293.54	422786.33			
13	733296.25	422788.81			
14	733299.30	422786.57			
15	733304.44	422782.88			
Suprafata totala masurata = 206mp					
Suprafata din acte = 150mp					

Plan de situatie - sc 1:200



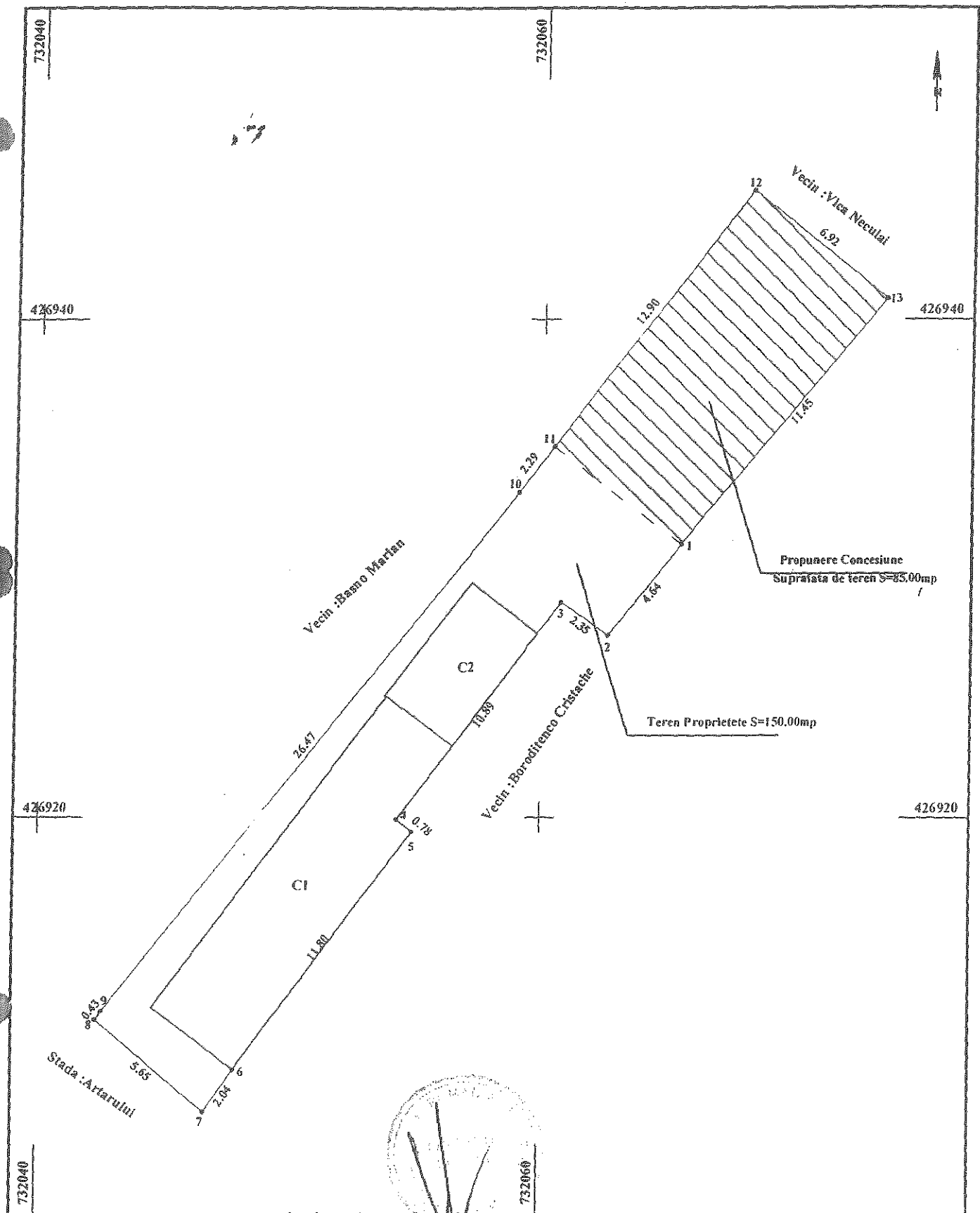
Intocmit

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	235,00	Str. Artarului nr.24
Cartea Funciara nr.	UAT	42682-2

O.C.P.I. BRAILA

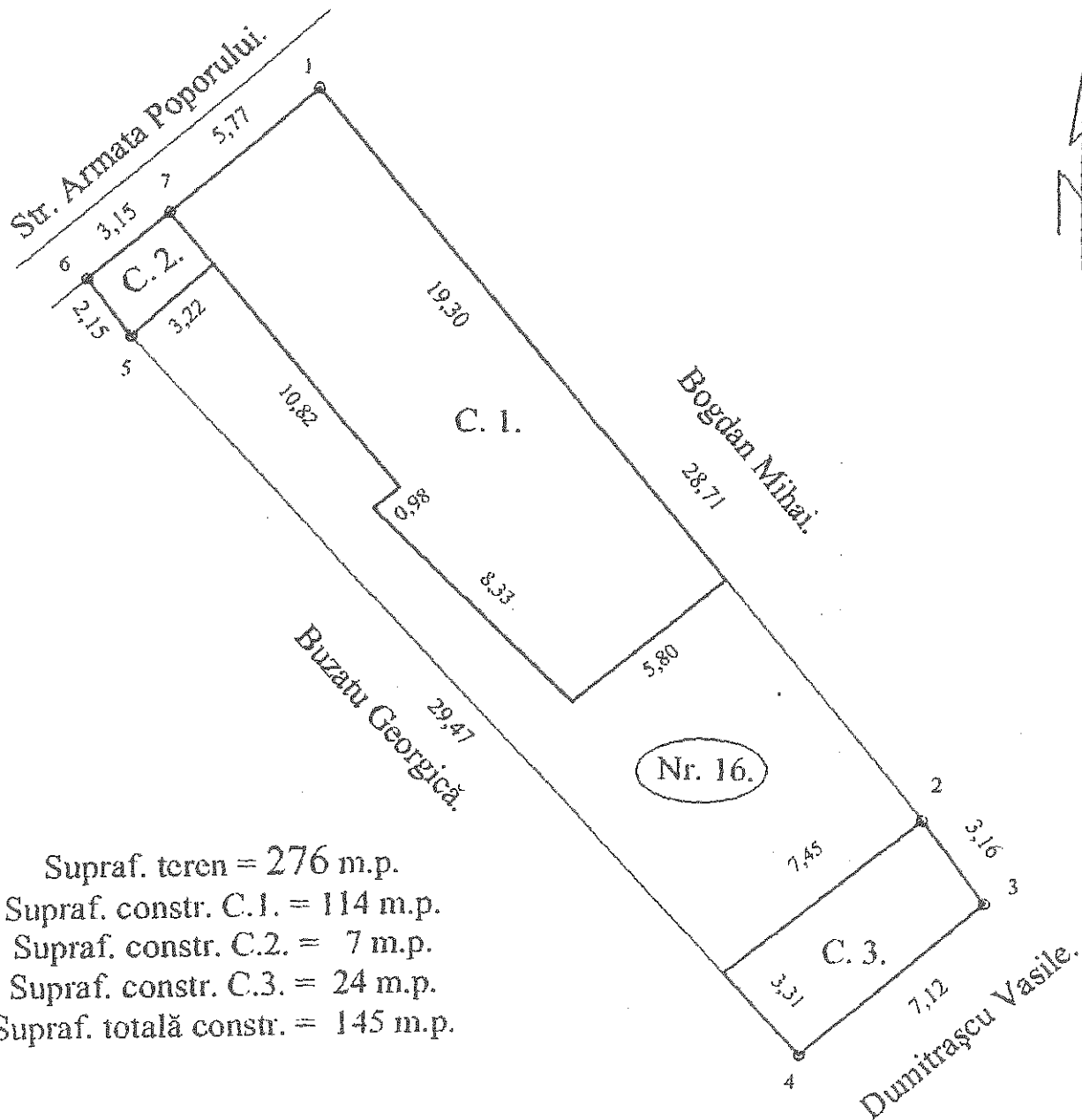
Nr. R.G.I.....



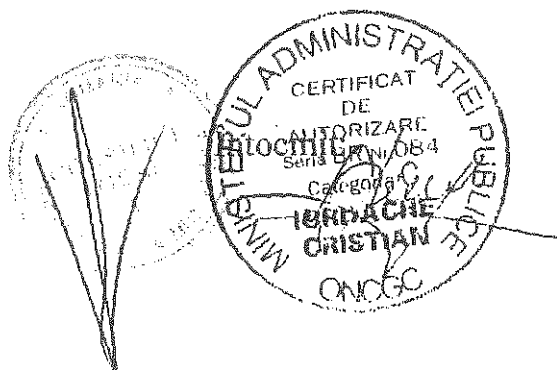
PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

Scara. 1 : 200.

Județul : BRĂILA,
Teritoriul adm. : Brăila,
Localitatea: Brăila,
Adresa : Str. Armata Poporului, Nr. 16.

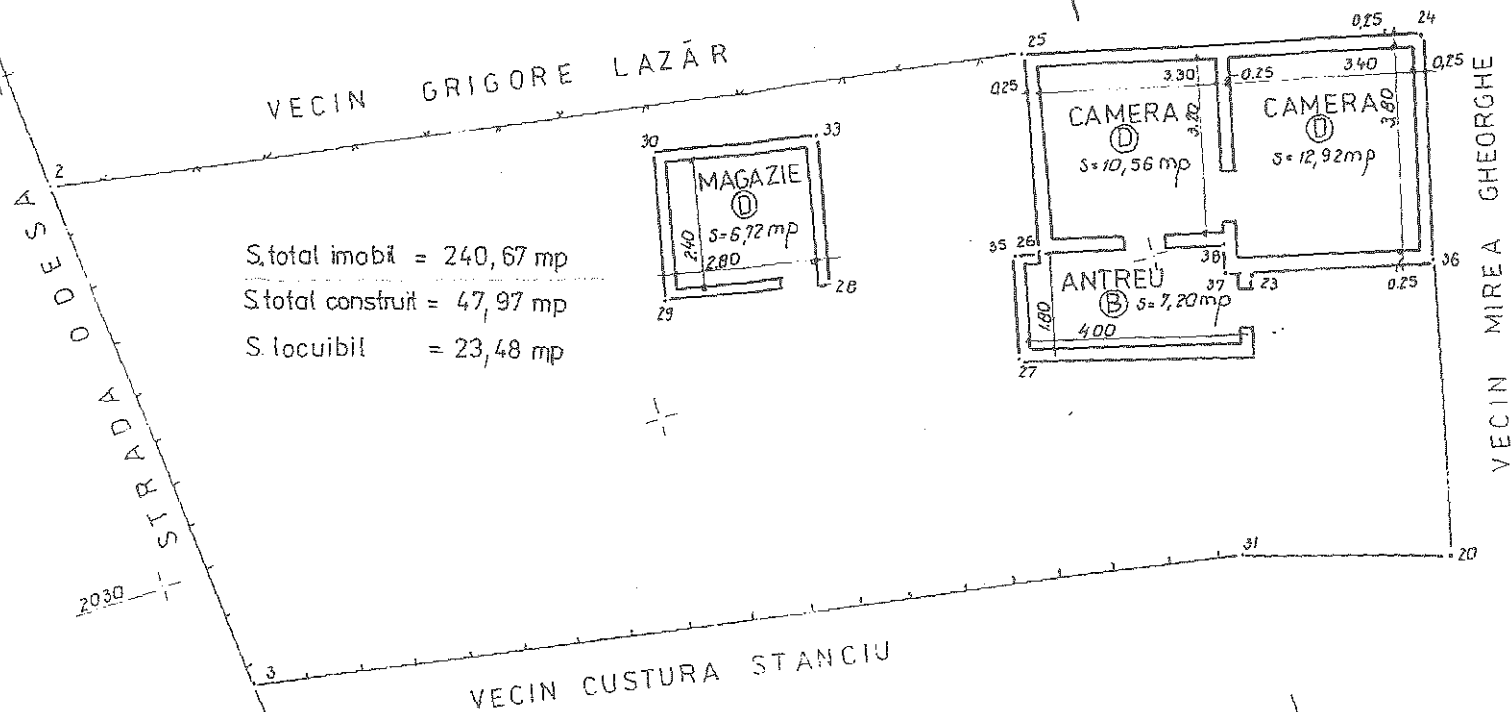


Supraf. teren = 276 m.p.
Supraf. constr. C.1. = 114 m.p.
Supraf. constr. C.2. = 7 m.p.
Supraf. constr. C.3. = 24 m.p.
Supraf. totală constr. = 145 m.p.



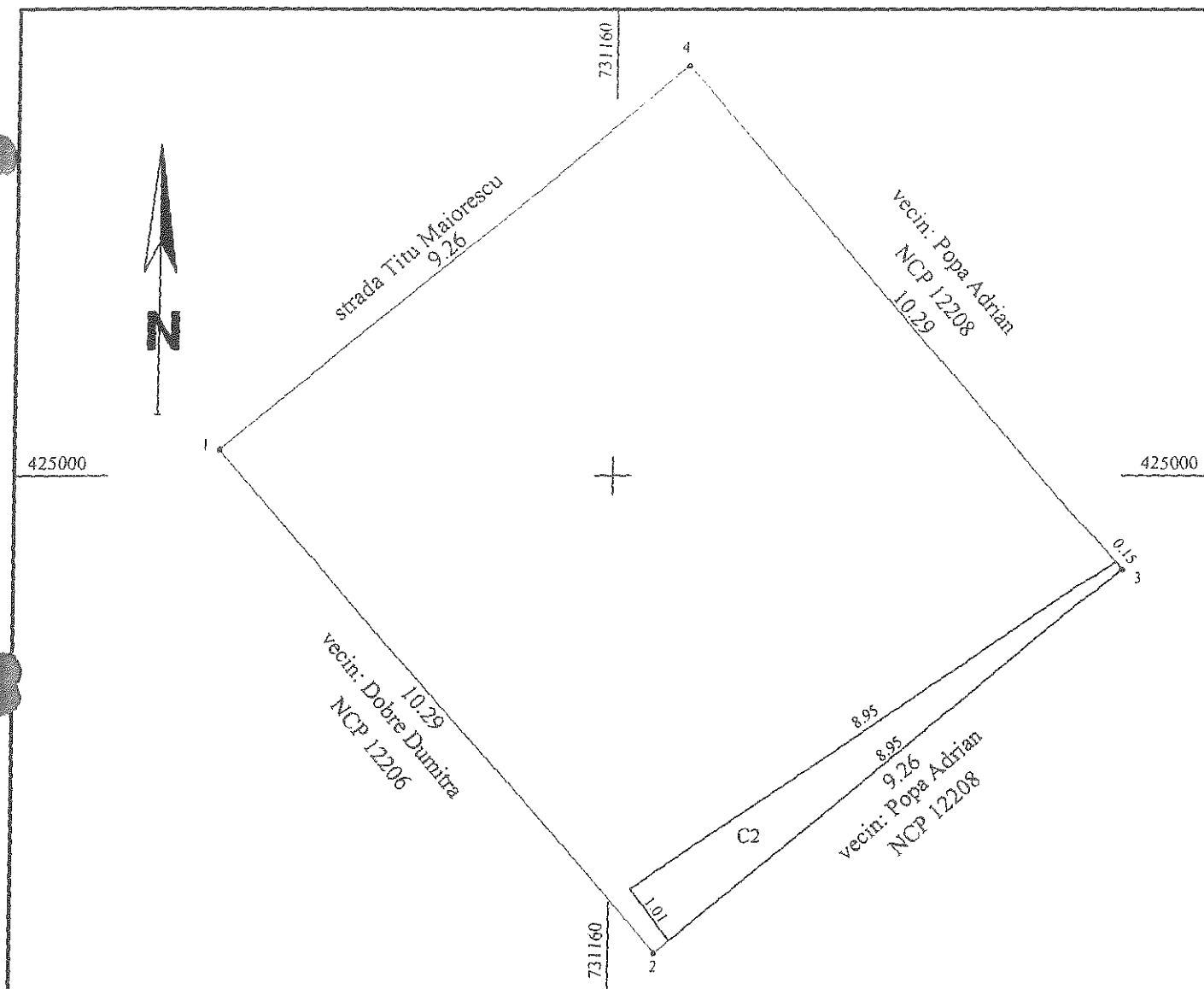
PLAN DETALIU
SCARA 1:100
IMOBIL STRADA ODESA NR.27 BRAILA

ANEXA 1/100 100
100/100
100/100



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:100

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	95.00	strada Titu Maiorescu nr. 6
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila

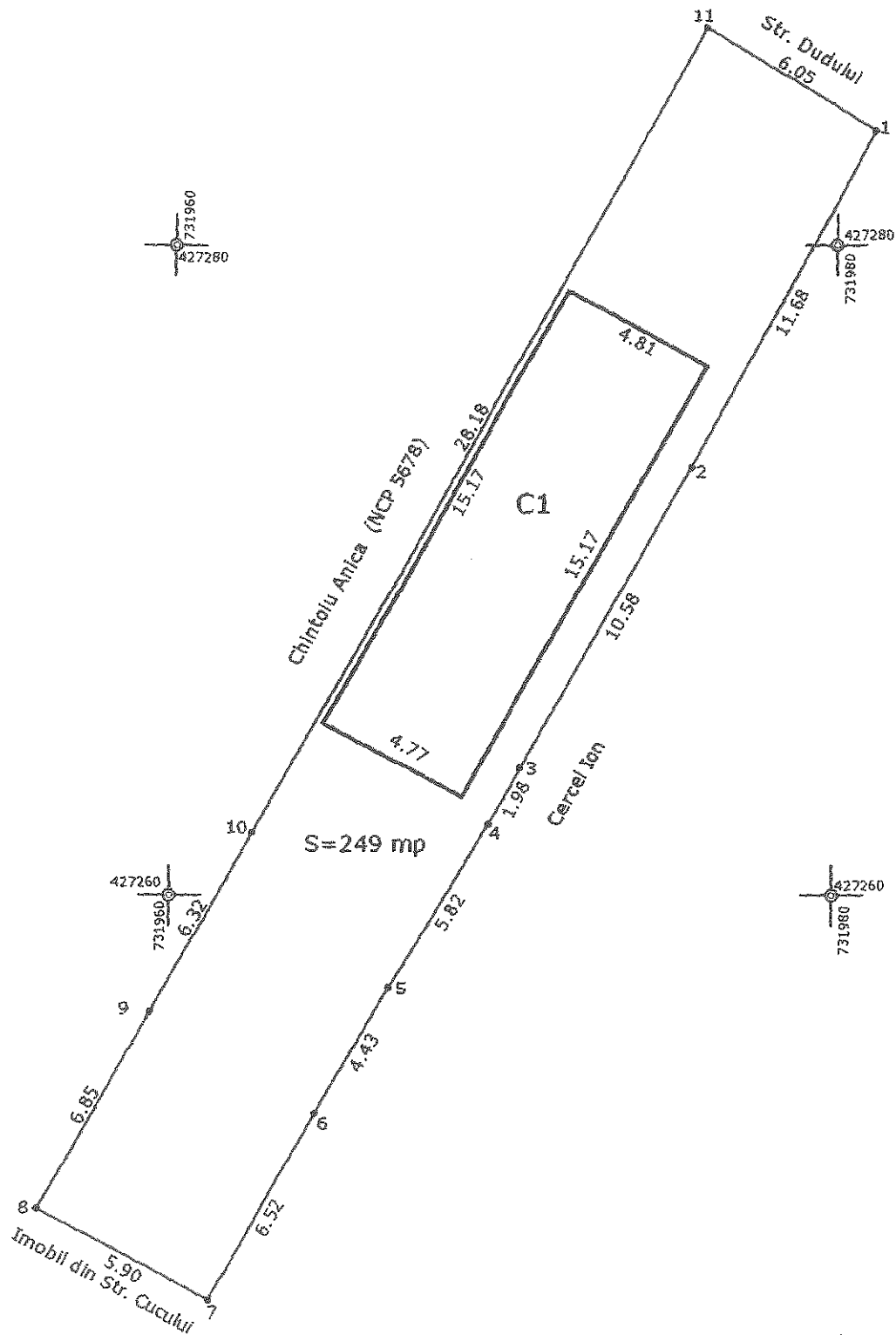


A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	Cc	95.00		3-4 nemat; 2-3 constructie, restul garaj
	Total	95.00		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Destinatie		Mentiiuni
C2	5.00	Locuinta		reprezinta 4.70% din supr totala de 95.00mp constructie
Total	5.00			(restul de 95.30% din supr totala se afla pe teren proprietate)
INVENTAR DE COORDONATE			Executant.	
Sistem de proiectie Stereo 70			Semnatura si stampila	
Pct.	E (m)	N (m)	Data: 15.03.2010	
1	425000.39	731154.04	Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date	
2	424992.57	731160.72		
3	424998.53	731167.80		
4	425006.36	731161.12		
Suprafata totala masurata = 95.00mp			Parafa	
Suprafata din act = 95.00mp			Semnatura si data	
			Stampila RCPI	

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1:200

Nr. cadastral:	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului	O.C.P.I. BRAILA
	249	STR.DUDULUI NR.59	
Cartea Funciara nr.		UAT Braila	Nr. R.G.I.....



Data: Martie 2010

pag.1/2

Executant:
Sing.Draghici Mircea-Doru



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA
NR. 8292 / 08.03.2010

Către,
TURCU MIHAELA
Str. Dudului nr. 59 – Braila

Urmare cererii înregistrata la Unitatea Administrativ Teritoriala a Municipiului Brăila cu nr. 8292 / 2010, prin care solicitați precizări cu privire la terenul concesionat, vi comunicam următoarele: conform nomenclatorului stradal, fostei adrese **Braila, cart Vidin, str. Dudului, amplasament 3, lot 1**, ii corespunde adresa **Braila, str. Dudului nr. 59**.

Menționăm că aveți obligația de a vă aplica la poartă numărul de imobil actual.
Eliberăm prezenta spre a-i folosi la OCPI Braila.



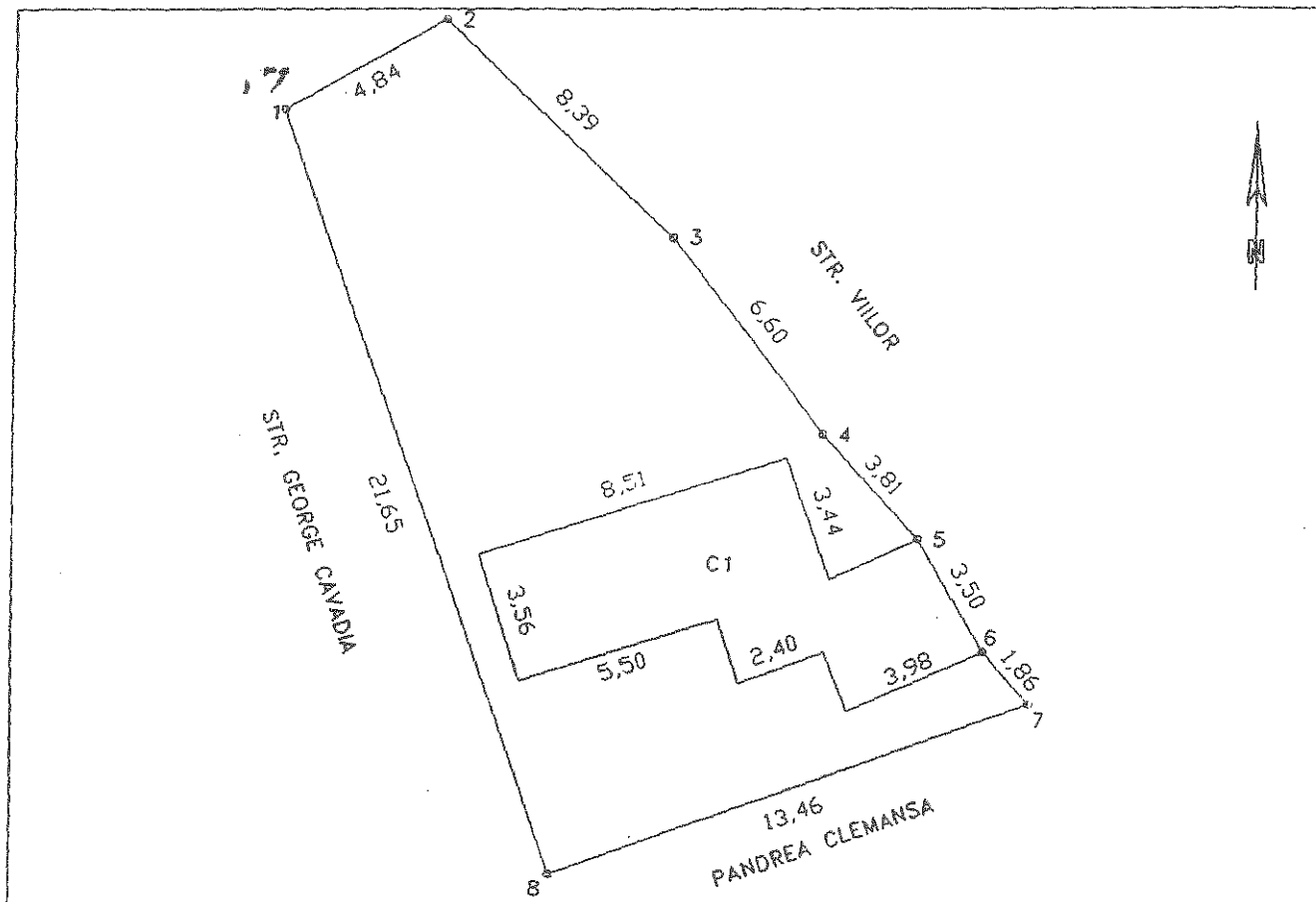
RED. L.C.

Comisariatul Local Braila
Legitimare

Amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	214	mun Braila, cart.Brailita, str.George Cavadia, nr.34.
Cartea Funciara nr.	UAT	BRAILA



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Cod grupa destinatie	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
	Cc	TDI	215	imprejmuit gard scandura(sud); nedelimitat(nord)
TOTAL			215	imprejmuit gard labla(esi,vest)

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	47	2camere,bucatarie,hol
TOTAL			47	

NR.	X	Y
1	426400.76	733661.11
2	426403.14	733665.32
3	426397.35	733671.39
4	426392.10	733675.40
5	426389.29	733677.97
6	426386.27	733679.73
7	426384.85	733680.93
8	426380.32	733668.25

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de protectie: STEREO

Data:20/08/2008

Se confirma suprafata de masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

Suprafata totala masurata=214mp
Suprafata din acte=150mp

