

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 133

din 29. 04. 2010

Privind: Stabilirea cotelor indivize de teren și spații de folosință comună corespunzătoare spațiilor situate în imobilul proprietate privată a Municipiului Brăila, situat în Brăila, strada Pietății nr. 3, generic denumit Policlinica Hipodrom.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Ținând seama de Încheierea de carte funciară nr. 14.358 din 15.09.2009;

Având în vedere raportul comun al Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, Direcția Finanțelor Publice Locale și Direcției Patrimoniu, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (2) din O.U.G. nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, art. 3 lit. e) din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, Legea nr. 7/1996, republicată, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, Ordin nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, H.G.R. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

În baza art. 36, alin. (1) și (2) lit. c) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Se stabilesc cotele indivize de teren și spații de folosință comună corespunzătoare spațiilor situate în imobilul proprietate privată a Municipiului Brăila, situat în Brăila, strada Pietății nr. 3, generic denumit Policlinica Hipodrom, conform **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Primarul Municipiului Brăila va desemna, prin dispoziție, o comisie care va proceda la verificarea contractelor de concesiune ce privesc spații din Policlinica Hipodrom, comisie împuternicită să procedeze, acolo unde este cazul, la întocmirea de acte adiționale, în vederea stabilirii corecte a clauzelor ce privesc obiectul contractului, cu respectarea suprafețelor înscrise în anexa la prezenta hotărâre precum și a clauzelor referitoare la redevență, prin negociere cu titularii dreptului de concesiune și cu respectarea prevederilor art. 4 din H.G.R. nr. 884/2004.

Art.3: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcției Patrimoniu, Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală, Direcția Finanțelor Publice Locale, și comisia desemnată la art. 2, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

POPA PETRICA COSTEL



**CONTRASEMNEZĂ
SECRETAR,**

IORGA STOIAN

Cartea funciara colectiva nr.

ANEXA LA HCLM NR. 133 /29.04.2010

Partea 1 - Foia de avere

Nr. cad	Descriere imobil				Suprafata terenului (mp)
	teren cu Cl -	Str. Pietatii	nr. 1	Policlinica 2 Hipodrom	
					1761.55

Nr. tronson	Scară	Nivel	Cod unitate individuală	Număr apartament	Nr. camere	Suprafață utilă pe ap. (mp)	Cotă părți comune pe ap.	Cotă parte teren pe ap.	Carte Funciară Individuală nr. *	Obs.
1	2	3	4	5	6				10	11
1	1	parter		1	1	9.92	9.60	7.51		
		parter		2	1	20.86	20.16	15.74		
		parter		3	1	5.75	5.66	4.43		
		parter		4	1	10.08	9.92	7.77		
		parter		5	1	16.00	15.44	12.07		
		parter		6	1	19.91	19.22	15.02		
		parter		7	1	13.53	13.32	10.42		
		parter		8	2	33.07	32.15	25.14		
		parter		9	2	33.58	32.55	25.45		
		parter		10	5	50.85	48.46	37.84		
		parter		11	1	18.42	17.87	13.97		
		parter		12	1	18.42	17.33	13.54		
		parter		13	1	18.21	17.25	13.48		
		parter		14	1	16.69	16.17	12.64		
		parter		15	1	17.39	16.87	13.19		

2	partier		16/1	1	22.86	22.51	17.59		
	partier		16/2	1	7.32	7.20	5.65		
	partier		16/3	1	24.71	24.33	19.01		
	partier		17	1	17.18	16.40	12.82		
	partier		18	1	19.16	18.62	14.55		
	partier		19	1	6.10	6.00	4.71		
	partier		20	1	12.57	12.38	9.68		
	partier		21	1	21.68	21.20	16.57		
	partier		22	2	21.96	31.45	16.88		
	partier		23	2	35.68	33.60	27.03		
	partier		24	1	18.30	17.79	13.91		
	partier		25	1	16.85	16.30	12.74		
	partier		26	1	20.13	19.56	15.28		
	partier		27	4	30.20	29.70	23.24		
	partier		28	1	17.95	17.41	13.61		
	partier		29	2	29.02	28.31	22.11		
	partier		30	5	69.52	67.35	52.61		
	partier		31	1	15.17	14.92	11.68		
	partier		32	1	15.33	15.09	11.80		
	partier		33	2	19.60	19.30	15.08		
	partier		34	2	19.84	19.53	15.27		
	partier		35	2	19.90	19.59	15.31		
	Et.1		36	1	9.60	9.45	7.40		
	Et.1		37	3	41.14	40.52	31.65		
	Et.1		38	1	26.40	26.00	20.31		
	Et.1		39	2	42.97	42.32	33.05		
	Et.1		40	3	32.86	32.35	25.28		
	Et.1		41	1	16.69	16.43	12.85		
	Et.1		42	3	60.17	59.26	46.20		
	Et.1		43	3	33.76	33.24	25.97		

