

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRĂILA**  
**MUNICIPIUL BRĂILA**  
**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA**

**HOTARAREA NR. 130**

**din 29.04. 2010**

**Privind:** Aprobarea cererii dlui. **PARASCHIVESCU CRISTIAN ANGELO** și atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în Brăila, Strada Octav Băncilă nr.62, în suprafață de 300,00 mp, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, republicată.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Analizând cererea înregistrată la Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Brăila sub nr.7528/03.03.2009 și documentele anexate, ce fac obiectul dosarului constituit la Comisia Specială instituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr.12960/30.09.2009 și propunerea acestei comisii de admitere a cererii solicitantului Paraschivescu Cristian Angelo, domiciliat în Municipiul Brăila, Str. Someșului nr.11;

Văzând raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 2 și 4 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu Legea nr. 15/2003, republicată, H.G.R. nr.896/2003, art.1, lit.b) din H.C.L.M. Brăila nr.225/29.08.2008 și H.C.L.M. nr.51/2009 completată cu H.C.L.M. nr. 179/29.05.2009 anexa nr. 3.2, poz. 2;

În baza art. 36 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) și art. 115 alin.(1) lit. b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE :**

**ART.1:** Aprobarea cererii dlui. **PARASCHIVESCU CRISTIAN ANGELO** și atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în Brăila, Strada Octav Băncilă nr.62, în suprafață de 300,00 mp, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, republicată.

**ART.2:** Terenul atribuit în folosință gratuită este evidențiat în Planul de delimitare a bunului imobil anexat, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.3:** Beneficiarul dreptului de folosință gratuită a terenului are obligația înscrierii acestuia în "Cartea Funciară" în termen de 30 de zile de la punerea în posesie și realizarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu pe cheltuială proprie, dacă prin proiect se depășește POT și CUT aprobate.

**ART.4:** Beneficiarul dreptului de folosință a terenului are obligația să înceapă construcția locuinței în termen de 1 an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**ART.5:** În cazul în care, ulterior atribuirii în folosință gratuită a terenului se constată că cele declarate de solicitant nu corespund adevărului, se vor sesiza organele de cercetare penală și pe baza rezoluției acestora, Consiliul Local Municipal, prin hotărâre, va retrage beneficiarului dreptul de folosință gratuită asupra terenului atribuit, acesta urmând a fi obligat la plata lipsei de folosință a terenului.

**ART.6:** De asemenea, Consiliul Local Municipal va retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit și în cazul în care nu se respectă condițiile prevăzute la art. 3 și 4 din prezenta hotărâre.

**ART.7:** Comisia specială instituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr.12960/30.09.2009, va monitoriza și informa periodic Consiliul Local Municipal Brăila asupra modului de punere în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

**ART.8:** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila în termen de 15 zile de la adoptare, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,  
POPA PETRICA COSTEL

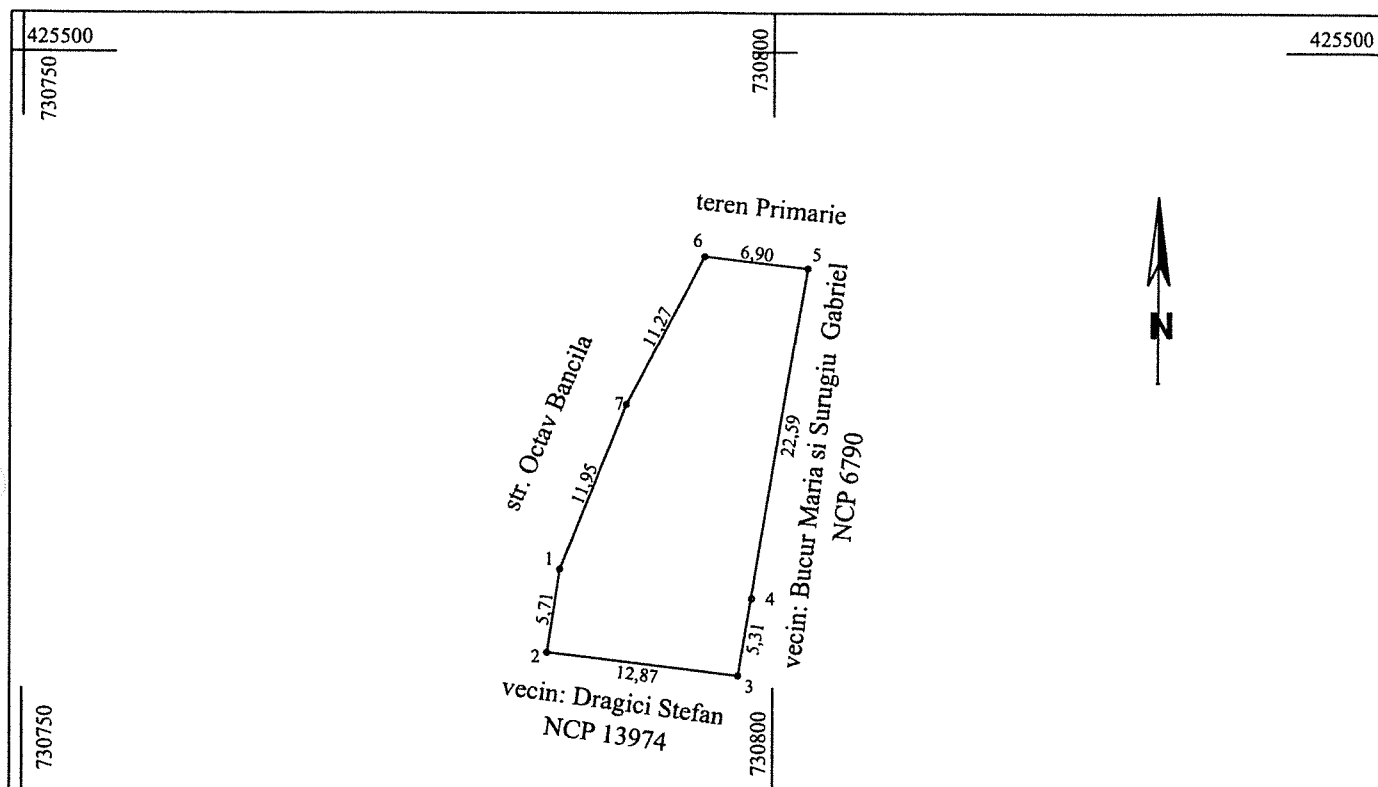


CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
IORGA STOIAN

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
**SCARA 1:500**

|               |                    |                                      |
|---------------|--------------------|--------------------------------------|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata | Adresa imobilului                    |
|               | 300.00mp           | str. Lanului colt cu str. O. Bancila |

|                     |     |         |
|---------------------|-----|---------|
| Cartea Funciara nr. | UAT | 42682-2 |
|---------------------|-----|---------|



| A. Date referitoare la teren |                        |                |                             |                                                               |
|------------------------------|------------------------|----------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Nr. parcela                  | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Valoare de impozitare (lei) | Mentuni                                                       |
| 1                            | Cc                     | 300.00         |                             | lim. mat. cu gard de plasa si constructie nemat intre pct 5-6 |
| Total                        |                        | 300.00         |                             |                                                               |

| B. Date referitoare la constructii |                                  |                             |         |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|---------|
| Cod constr.                        | Suprafata construita la sol (mp) | Valoare de impozitare (lei) | Mentuni |
|                                    |                                  |                             |         |
|                                    |                                  |                             |         |
|                                    |                                  |                             |         |
|                                    |                                  |                             |         |
| Total                              |                                  |                             |         |

| INVENTAR DE COORDONATE |           |           |
|------------------------|-----------|-----------|
| Sistem de proiectie    |           |           |
| Pct.                   | E (m)     | N (m)     |
| 1                      | 425465.06 | 730785.75 |
| 2                      | 425459.42 | 730784.89 |
| 3                      | 425457.85 | 730797.66 |
| 4                      | 425463.07 | 730798.59 |
| 5                      | 425485.37 | 730802.24 |
| 6                      | 425486.15 | 730795.39 |
| 7                      | 425476.18 | 730790.15 |

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Suprafata totala masurata = 300.00mp | <b>Executant</b><br><br><b>Semnatura si stampila</b><br><br><b>Data</b><br><br><b>Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date</b><br><br><b>Parafa</b><br><br><b>Semnatura si data</b><br><b>Stampila BCPI</b> |
| Suprafata echivalenta act = 300.00mp |                                                                                                                                                                                                                                                    |